

Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17), u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 61. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula-Pola br. 07/09, 16/09, 12/11, 1/13 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21) i članka 4. i 5. Odluke o načinu i kriterijima za korištenje javnih površina (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula-Pola br. 03/14 i 03/16), Gradonačelnik Grada Pula-Pola dana 10. listopada 2023. godine, donio je

ODLUKU

o raspisivanju natječaja za davanje na korištenje javnih površina u svrhu postave naprava za prodaju cvijeća i svijeća

I

Raspisuje se natječaj za davanje na korištenje javnih površina radi postave:

- naprava-stolića za prodaju cvijeća i svijeća na 6 (šest) prodajnih mjesta na lokaciji Ulica Monte giro (oznake 7.1., 7.2., 7.5., 7.6., 7.7. i 7.8.) odnosno na dijelu zemljišta na k.č.br. 1349/1 k.o. Pula, u skladu s grafičkim prikazom.

Utvrđuje se početna cijena poreza na korištenje javnih površina za prodaju cvijeća i svijeća na lokaciji iz prethodnog stavka u iznosu od 238,90 EUR¹ / 1.799,99 kuna, za svaku pojedinu lokaciju za razdoblje **od 23. listopada do 02. studenoga 2023. godine.**

Površina zauzimanja svake pojedine lokacije za postavu naprave-stolića za prodaju cvijeća i svijeća je 10 m².

Utvrđuje se visina jamčevine za svaku pojedinu lokaciju u iznosu od 132,72 EUR¹ / 999,98 kuna.

II

Raspisuje se natječaj za davanje na korištenje javnih površina radi postave

- naprava stolića za prodaju cvijeća i svijeća na 6 (šest) prodajna mjesta na lokaciji Ulica Monte Giro (oznake 7.1., 7.2., 7.3., 7.4., 7.5., i 7.6.) odnosno na dijelu zemljišta na k.č.br. 1349/1 k.o. Pula, u skladu s grafičkim prikazom, koji čini sastavni dio ove Odluke .

Utvrđuje se početna cijena poreza za davanje na korištenje javnih površina za prodaju cvijeća i svijeća na lokaciji iz prethodnog stavka u iznosu od 92,90 EUR¹ / 699,96 kuna, mjesečno za svaku pojedinu lokaciju za razdoblje **od 01. siječnja do 31. prosinca 2024.godine.**

Površina zauzimanja svake pojedine lokacije za postavu naprave-stolića za prodaju cvijeća i svijeća je 4 m².

Utvrđuje se visina jamčevine za svaku lokaciju u iznosu od 185,80 EU¹ / 1.399,91 kuna.

Navedene lokacije definirane su grafičkim prilogom koji čini sastavni dio ove Odluke.

¹ Fiksni tečaj konverzije 7,53450 za 1 EUR

II

Navedene lokacije definirane su grafičkim prilogom koji čini sastavni dio ove Odluke.

III

Natječaj za davanje na korištenje javnih površina za postavu naprave za prodaju cvijeća i svijeća provest će se usmenim nadmetanjem.

IV

Natjecatelji koji žele ostvariti prvenstveno pravo na korištenje javne površine, isto dokazuju predočavanjem akta Grada Pule izdanog najmanje šest mjeseci prije raspisivanja natječaja, Povjerenstvu za provedbu natječaja na samom nadmetanju.

Prvenstveno pravo za korištenje javne površine ostvaruje se obveznim sudjelovanjem u postupku natječaja uz prihvrat najpovoljnije postignute ponude.

V

Jamčevina se uplaćuje na žiro-račun Grada Pule br. HR 9523600001835900006, model HR68, pozivom na broj 1740-OIB, na način da je uplata evidentirana na računu Grada Pule **dva dana prije usmenog nadmetanja**

Na dokazu o uplaćenju jamčevini potrebno je točno naznačiti lokaciju za koju se ista uplaćuje.

Ponuditeljima koji ne uspiju na nadmetanju, uplaćena jamčevina vratit će se u roku od pet (5) dana od dana dostave broja računa na koji će se izvršiti povrat jamčevine.

Ponuditelji koji nakon odluke Povjerenstva o prihvaćanju najpovoljnije ponude odustanu od korištenja javne površine gube pravo na povrat uplaćene jamčevine, a lokacija će se izložiti ponovnom natječaju.

VI

Porez na korištenje javne površine za lokacije navedene u članku 1., a koje se na korištenje daju u periodu od 23. listopada do 02. studenog 2023. godine, korisnik je dužan platiti u roku od 15 dana od pravomoćnosti Rješenja o porezu na korištenje javne površine, uplaćena jamčevina se uračunava u ukupan iznos poreza na korištenje javne površine.

Porez na korištenje javne površine za lokacije navedene u članku 2., a koje se na korištenje daju u periodu od 01. siječnja do 31. prosinca 2024. godine, korisnik je dužan plaćati mjesečno, uplaćena jamčevina se uračunava u iznos poreza koji korisnik treba uplatiti.

VII

Prijavu za javno nadmetanje s dokazima (u izvorniku ili ovjerenom presliku) predaju se neposredno Povjerenstvu nakon otvaranja javnog nadmetanja i to:

- preslik osobne iskaznice ako je natjecatelj fizička osoba, preslik obrtnice (u obliku i sadržaju određenim posebnim podzakonskim propisom) ako je natjecatelj fizička osoba -



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- obrtnik, iz koje mora biti vidljivo da je obrtnik registriran za djelatnost koja će se obavljati na površini koja se licitira, odnosno preslik rješenja Trgovačkog suda o upisu u sudski registar ili Izvadak iz sudskog registra koji ne smije biti stariji od 15 dana, iz kojeg mora biti vidljivo da je pravna osoba registrirana za djelatnost koja će se obavljati na javnoj površini koja se licitira te ime i prezime osobe zakonskog zastupnika pravne osobe,
- dokaz o dopuštenju obavljanja odgovarajuće djelatnosti na području Republike Hrvatske za strane fizičke i pravne osobe,
 - dokaz o uplaćenju jamčevini,
 - ovlaštenje, odnosno punomoć za zastupanje,
 - potvrda Grada Pula - Pola da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Pula - Pola, a koja potvrda ne smije biti starija od 30 (slovima: trideset) dana od dana raspisivanja natječaja,
 - potvrda Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja prema Istarskoj županiji,
 - potvrda Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu, koja ne smije biti starija od 30 (slovima: trideset) dana od dana raspisivanja natječaja.

VIII

Obavijest o raspisivanju natječaja bit će objavljena u dnevnom tisku “Glas Istre”, a grafički prikaz koji čini sastavni dio natječaja kao i tekstualni dio natječaja bit će objavljen na oglasnoj ploči Upravnog odjela za upravljanje imovinom i imovinsko-pravne poslove Grada Pula-Pola, Forum 2, i službenim stranicama Grada Pule www.pula.hr.

Usmeno nadmetanje provest će se u prostorijama Komunalne palače, Forum 1, a vrijeme održavanja bit će određeno tekstom natječaja.

IX

Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama (Narodne novine br. 25/13, 85/15 i 69/22), Grad Pula kao tijelo javne vlasti, obavezno je, radi upoznavanja javnosti, omogućiti pristup informacijama o svom radu pravodobnom objavom na internetskim stranicama ili u javnom glasilu. U cilju zakonom utvrđene svrhe i u interesu javnosti, Grad Pula objavljuje sve donesene akte na službenoj internetskoj stranici i u službenom glasilu Grada. Slijedom navedenog, smatrat će se da su natjecatelji podnošenjem prijave, koja sadrži njegove osobne podatke na ovaj natječaj, uz tražene priloge, dali privolu za njihovo prikupljanje, obradu i korištenje istih javnom objavom na internetskim stranicama i u službenom glasilu Grada Pule, a u svrhu u koju su prikupljeni.

X

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:363-05/23-03/12

URBROJ:2163-7-05-01-0359-23-1

Pula, 10. listopada 2023.

GRADONAČELNIK
dr. sc. Filip Zoričić, prof.



Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

O B R A Z L O Ž E N J E

1. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17) propisano je da nekretninu u vlasništvu lokalne samouprave i uprave tijela nadležna za raspolaganje tih jedinica mogu otuđiti ili njom na drugi način raspolagati samo na osnovu javnog natječaja.

Temelj za donošenje odluke je članak 4. i 5. Odluke o načinu i kriterijima za korištenje javnih površina (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula-Pola br. 03/14 i 03/14), kojom je utvrđeno da Odluku o raspisivanju natječaja donosi Gradonačelnik na prijedlog nadležnog upravnog tijela.

Temeljem navedene Odluke nadležno upravno tijelo raspisuje natječaj koji se objavljuje na oglasnoj ploči tog tijela, uz obavijest u dnevnom tisku.

Nadalje člankom 5. Odluke o načinu i kriterijima za korištenje javnih površina (Službene novine – Bollettino ufficiale Pula-Pola br. 03/14 i 03/16) utvrđeno je da se javne površine za postavljanje elemenata urbane opreme daju na korištenje putem javnog natječaja sukladno čl. 5 – 15 Odluke.

2. TEMELJNA PITANJA KOJA TREBA UREDITI ODLUKOM

Odlukom treba utvrditi oznaku nekretnine koja se daje na korištenje, vrstu opreme koja se može postaviti, početni iznos poreza na korištenje javne površine, vrijeme trajanja korištenja, iznos jamčevine, iznos, rok i način njezina plaćanja, rok, način i mjesto dostave ponuda, mjesto i vrijeme otvaranja pisanih ponuda, rok za donošenje rješenja, te rok i način plaćanja poreza na korištenje javne površine.

3. RAZLOG ZA DONOŠENJE OVE ODLUKE

Donošenjem predložene odluke omogućila bi se provedba natječaja za davanje na korištenje javnih površina na šest lokacija u svrhu postave naprava za prodaju cvijeća i svijeća povodom blagdana Svih Svetih te postavu naprava za prodaju cvijeća i svijeća tokom 2024. godine.

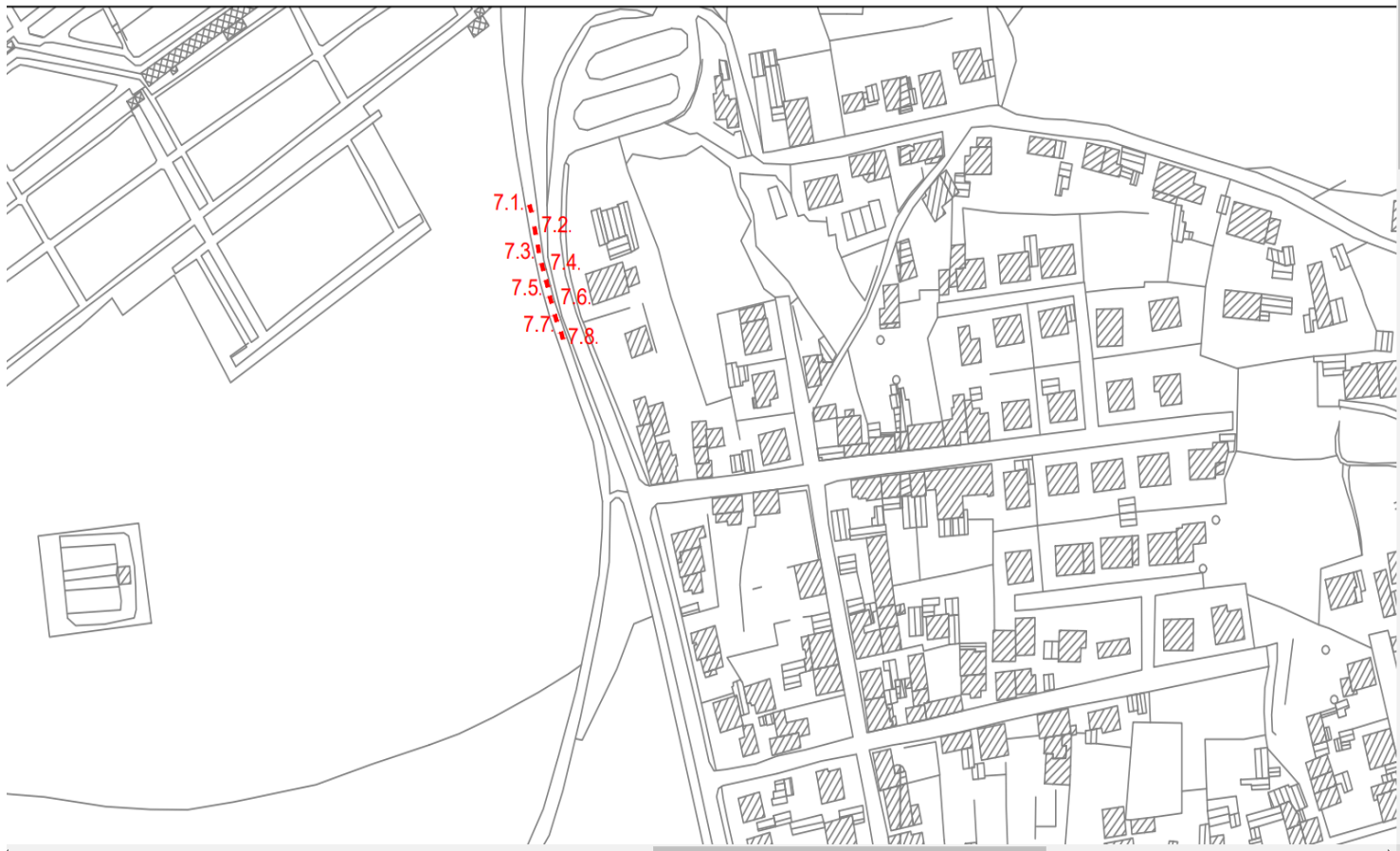
Početne cijene poreza na korištenje javne površine za sve lokacije formirane su prema natječajima održanim u rujnu i listopadu 2022. godine.

4. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE OVE ODLUKE

Za provođenje ove odluke potrebna su sredstva za oglašavanje oglasa o raspisivanju natječaja.

Pripremila:
Maja Ančić

p.o. PROČELNICA
Sanja Kljajić Dakić, univ.mag.iur.



LOKACIJA

VODOVODNA ULICA



STOLIĆ / N – TIP2