

Na temelju članka 55. stavka 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18 i 32/20), članka 109. Zakona o vodnim uslugama („Narodne novine“ br. 66/19) i članka 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21-pročišćeni tekst), uz prethodno mišljenje Savjeta potrošača javnih usluga Grada Pula-Pola iskazano u Zaključku, Klasa: 307-03/23-01/4, Urbroj: 2163-7-04-04-0294-23-5 od dana 20. ožujka 2023. godine, Gradonačelnik Grada Pule dana 21. ožujka 2023. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o davanju prethodne suglasnosti

I

Daje se prethodna suglasnost trgovačkom društvu Pragrande d.o.o., OIB: 05117157608 sa sjedištem u Puli, Trg I. istarske brigade 14, na prijedlog Odluke o cijeni vodne usluge javne odvodnje, koji prijedlog čini sastavni dio ovog Zaključka.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu na dan 01. travnja 2023. godine.

KLASA:307-03/23-01/1
URBROJ:2163-7-04-01-0294-23-11
Pula, 21. ožujka 2023.

GRADONAČELNIK
dr. sc. Filip Zoričić, prof.



Ovo je elektronički dokument sukladan uredbi (EU) broj 910/2014.
Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika
ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost.

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Pravni temelj za donošenje ovog Zaključka je odredba članka 55. stavka 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» broj 68/18, 110/18 i 32/20), članak 109. Zakona o vodnim uslugama („Narodne novine“ br. 66/19), te članak 61. Statuta Grada Pula-Pola (“Službene novine” Grada Pule, broj 07/09, 16/09, 12/11, 1/13, 02/18, 2/20, 4/21 i 5/21-pročišćeni tekst), uz prethodno mišljenje Savjeta potrošača javnih usluga Grada Pule iskazano u Zaključku, Klasa: 307-03/23-01/4, Urbroj: 2163-7-04-04-0294-23-5 od dana 20. ožujka 2023. godine.

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Zaključka kojim bi se izdala prethodna suglasnost na prijedlog Odluke o cijeni vodnih usluga javne odvodnje, trgovačkog društva Pragrande d.o.o. Pula, Trg 1. istarske brigade br. 14, OIB: 05117157608.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Člankom 109. Zakona o vodnim uslugama („Narodne novine“ br. 66/19) i temeljem Obavijesti Vijeća za vodne usluge od dana 7. srpnja 2020. godine propisano da je javni isporučitelj prije donošenja odluke o cijeni vodnih usluga u obvezi ishodovati suglasnost gradonačelnika odnosno općinskih načelnika iz jedinica lokalne samouprave na vodoopskrbnom području odnosno području aglomeracije.

Člankom 55. Zakona o komunalnom gospodarstvu («Narodne novine» broj 68/18, 110/18 i 32/20) propisano je da je Isporučitelj komunalne usluge dužan za cjenik komunalnih usluga, odnosno svaku izmjenu ili dopunu istoga, pribaviti prethodnu suglasnost gradonačelnika odnosno općinskog načelnika jedinice lokalne samouprave na području na kojem se isporučuje komunalna usluga, a gradonačelnik odnosno općinski načelnik jedinice lokalne samouprave dužan je očitovati se u roku 60 dana od dana zaprimanja prijedloga.

Dana 13. ožujka 2023. godine pri Upravnom odjelu za komunalni sustav i upravljanje imovinom zaprimljen je Zahtjev za suglasnost na prijedlog Odluke o cijeni vodnih usluga javne odvodnje trgovačkog društva Pragrande d.o.o. Pula, Trg 1. istarske brigade br. 14, OIB: 05117157608 pod KLASOM: 307-03/23-01/1, uz koji Zahtjev je dostavljen prijedlog nove Odluke o cijeni vodnih usluga javne odvodnje s početkom primjene od dana 01. travnja 2023. godine. Zahtjevu su priloženi predloženi cjenici i to Cjenik vodne usluge skupljanja i pročišćavanja otpadnih voda i naknade za razvoj sustava javne odvodnje i Cjenik vodne usluge crpljenja i odvoza otpadnih voda iz septičkih i sabirnih jama. Prijedlog Odluke javne odvodnje te predloženi cjenici dostavljeni su predsjednici i članovima Savjeta potrošača na znanje, uz poziv na predmetnu sjednicu.

Savjet potrošača javnih usluga Grada Pule, osnovan kao savjetodavno tijelo Gradonačelnika Grada Pule, na temelju Odluke o osnivanju Savjeta potrošača javnih usluga Grada Pule („Službene novine“ Grada Pule br. i 26/22 i 3/23) na svojoj 2. sjednici, održanoj elektronskim putem dana 15.03.2023. godine raspravljao je o prijedlogu Odluke o cijeni vodnih usluga javne odvodnje

trgovačkog društva Pragrande d.o.o. te Zaključkom, Klasa: 307-03/23-01/4, Urbroj: 2163-7-04-04-0294-23-5 od dana 20. ožujka 2023. godine u punom sastavu jednoglasno iskazao pozitivno mišljenje.

Novom Odlukom predložena je minimalna promjena cijene u fiksnom dijelu osnovne cijene usluge za socijalno ugrožene građane gdje je zbog konverzije prvobitne cijene pročišćavanja otpadnih voda izražene u kunama kod pretvaranja u valutu euro, zbog zaokruženja došlo do minimalnog povećanja fiksnog dijela cijene pročišćavanja otpadnih voda. Pošto cijena komunalne usluge koju plaćaju socijalno ugroženi građani se ne može utvrditi u visini većoj od 60% od cijene vodne usluge koju plaćaju korisnici vodnih usluga koji nisu socijalno ugroženi, taj je dio smanjen za 0,01 EUR dok je povećan fiksni dio cijene vodne usluge skupljanja otpadnih voda za isti iznos.

U dijelu predložene Odluke koji se odnosi na osnovnu varijabilnu cijenu vodne usluge skupljanja otpadnih voda, te varijabilnu cijenu vodne usluge pročišćavanja otpadnih voda kod svih kategorija korisnika došlo je do povećanja cijene. Cijena za stambene prostore i socijalno ugrožene građane povećava se za 30% u odnosu na postojeću cijenu, dok se cijena za poslovne prostore povećava za 17% u odnosu na postojeću cijenu.

Obzirom da se predloženom novom cijenom mijenja varijabilni dio cijene skupljanja i pročišćavanja otpadnih voda, a koji je sastavnica cjenika vodne usluge crpljenja i odvoza otpadnih voda iz septičkih sabirnih jama (do 10 km udaljenosti sa dužinom cijevi do 20 m) i dodatnom cijenom za udaljenost veću od 10 km i cijevima dužim od 20 m, povećavaju se i cijene vodne usluge crpljenja i odvoza otpadnih voda iz septičkih i sabirnih jama (do 10 km udaljenosti sa dužinom cijevi do 20 m) i dodatnom cijenom za udaljenost veću od 10 km i cijevima dužim od 20 m, i to za 30% u odnosu na postojeće cijene.

Opravdanost povećanja cijena Društvo potkrepljuje činjenicom da je Uredbom o najnižoj osnovnoj cijeni vodnih usluga i vrsti troškova koje cijena vodnih usluga pokriva („Narodne novine“ br. 112/10) i načelima određenim Zakonom o vodnim uslugama („Narodne novine“ br. 66/19) po kojima se pružaju vodne usluge, a to su učinkovitost, ekonomičnost i svrhovitost, osiguranje održivog razvitka i stalnog povećanja kakvoće vodnih usluga te trajno osiguranje održavanja komunalnih vodnih građevina u stanju funkcionalne sposobnosti određeno da cijena vodnih usluga mora osigurati puni povrat troškova od vodnih usluga, osim troškova gradnje komunalnih vodnih građevina.

U daljnjem obrazloženju opravdanosti povećanja varijabilnog dijela cijene javne odvodnje trgovačko društvo Pragrande d.o.o. vidi u činjenici predviđenog povećanja najznačajnijih troškova poslovanja Društva kao što su troškovi energenata, troškovi zbrinjavanja mulja, troškovi vode, troškovi osoblja i troškovi amortizacije koji bi, ukoliko se cijena ne bi povećala, doveli do negativnog financijskog rezultata Društva.

Pragrande d.o.o. navodi kako s obzirom na prirodu svog poslovanja koriste velike količine električne energije koja je od presudnog značaja za funkcioniranje sustava, a projekcija je da će ti troškovi u odnosu na 2022. godinu porasti za 132.000 Eura. Nadalje navodi kako će rasti i troškovi osoblja i to zbog potrebe zapošljavanja nove radne snage koja će pokriti redovne potrebe održavanja sustava, ali će ti troškovi rasti i radi usklađenja plaća s porastom troškova života i inflacijom te radi povećanih materijalnih prava radnika sukladno kolektivnom ugovoru s kojim će u punu primjenu

krenuti u 2023. godini. Zbog puštanja u funkciju pojedinih dionica sustava kao i rasta broja vozila i opreme koje Društvo ima na raspolaganju, predviđa se i povećanja troškova amortizacije.

Temeljem svega navedenog, kako Društvo ne bi ostvarilo gubitak u poslovanju, predlaže se usklađenje postojećih cijena s realnim troškovima poslovanja, odnosno davanje suglasnosti na prijedlog Odluke o cijeni vodnih usluga javne odvodnje.

Predloženi datum početka stupanja na snagu nove Odluke o cijeni usluge javne odvodnje je 01. travnja 2023.godine.

Prijedlog Odluke o cijeni vodnih usluga javne odvodnje, predloženi cjenici, uz detaljno obrazloženje trgovačkog društva Pragrande d.o.o., OIB: 05117157608 sa sjedištem u Puli, Trg I. istarske brigade 14 kojim isto navodi sve čimbenike koji su utjecali na formiranje cijena u skladu s pružanjem predmetne komunalne usluge, te Poslovni plan Društva za 2023. godinu čine sastavni dio ovog Zaključka.

Sukladno navedenom, predlaže se donošenje ovog Zaključka.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nisu potrebna financijska sredstva.

Pripremila: Suzana Paretich, mag. oec.

P.O. PROČELNICA
Anja Ademi, mag.fin.

Na temelju članka 5. Odluke o osnivanju Savjeta potrošača javnih usluga Grada Pule (Službene novine Grada Pule br. 26/22) Savjet potrošača javnih usluga Grada Pula- Pola na sjednici održanoj dana 15. ožujka 2023. godine, razmatrajući prijedlog Odluke o cijeni vodne usluge javne odvodnje, trgovačkog društva Pragrande d.o.o. Pula, Trg 1. istarske brigade br. 14, OIB: 05117157608., u vezi s pružanjem komunalne usluge javne odvodnje, donosi

Z A K L J U Č A K

I

Daje se pozitivno mišljenje na prijedlog Odluke o cijeni vodne usluge javne odvodnje, trgovačkog društva Pragrande d.o.o. Pula, Trg 1. istarske brigade br. 14, OIB: 05117157608. Prijedlog Odluke o cijeni vodne usluge javne odvodnje predmetne komunalne usluge sastavni je dio ovog Zaključka.

II

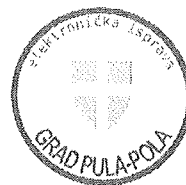
Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:307-03/23-01/4
URBROJ:2163-7-04-04-0294-23-5
Pula, 20.03.2023

PREDSJEDNICA
Sanja Kljajić Dakić



Ovo je elektronički dokument sukladan uredbi (EU) broj 910/2014.
Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika
ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost.



Broj: 720 /2023
U Puli, 10. ožujka 2023. godine

Trg I. istarske brigade 14
52100 PULA
MB: 4147359
OIB: 05117157608

Centrala 052 638 400
Direktor 052 638 401
Fax 052 500 031

GRAD PULA-POLA n/p Gradonačelnika
GRAD VODNJAN-DIGNANO n/p
Gradonačelnika
OPĆINA BARBAN n/p Načelnika
OPĆINA FAŽANA n/p Načelnika
OPĆINA LIŽNJAN-LISIGNANO n/p Načelnika
OPĆINA MARČANA n/p Načelnika
OPĆINA MEDULIN n/p Načelnika
OPĆINA SVETVINČENAT n/p Načelnika

PREDMET: Izmjena i dopuna Zahtjeva za suglasnost na Odluku o cijeni vodne usluge javne odvodnje s obrazloženjem
- dostavlja se -

Poštovani,

nastavno na Zahtjev za suglasnost na Odluku o cijeni vodne usluge javne odvodnje s obrazloženjem, Naš broj: 419/2023, od dana 15. veljače 2023. godine, a sukladno Dopisu, KLASA: 307-03/23-01/1, URBROJ: 2163-7-04-04-0294-23-2, od strane Grada Pule-Pola, Upravni odjel za komunalni sustav i upravljanje imovinom, Odsjek za komunalne djelatnosti, od dana 06. ožujka 2023. godine, u nastavku dostavljamo izmjenu i dopunu zahtjeva za suglasnost na Odluku o cijeni vodne usluge javne odvodnje trgovačkog društva Pragrande d.o.o. za obavljanje djelatnosti javne odvodnje, Trg I. istarske brigade - Piazza della I brigata istriana 14, OIB: 05117157608, s obrazloženjem i novim datumom primjene. Zahtjev za suglasnost izmijenjen je u dijelu datuma primjene nove Odluke o cijeni vodne usluge javne odvodnje (počevši od 01. travnja 2023. godine) i dopunjen pripadajućim cjenicima.

Sukladno članku 109. stavku 2. Zakona o vodnim uslugama (Narodne novine br. 66/19) i Obavijesti Vijeća za vodne usluge od 7. srpnja 2020. godine podnosimo Zahtjev za suglasnost na Odluku o cijeni vodne usluge javne odvodnje (dalje u tekstu: Odluka), po kojoj bi se, počevši od 01. travnja 2023. godine, cijena usluge javne odvodnje (fiksni i varijabilni dio za korisnike u stambenim i poslovnim prostorima) povećala zbog povećanja cijena najznačajnijih troškova, a to su opskrba električnom energijom, voda, troškovi goriva, zbrinjavanje otpadnog mulja i troškova osoblja.

Sukladno Uredbi o najnižoj osnovnoj cijeni vodnih usluga i vrsti troškova koje cijena vodnih usluga pokriva (Narodne novine br. 112/10) i načela pod kojima se pružaju vodne usluge, a to su učinkovitost, ekonomičnost i svrhovitost, osiguranje održivog razvitka i stalnog povećanja kakvoće vodnih usluga te trajno osiguranje održavanja komunalnih vodnih građevina u stanju funkcionalne sposobnosti, nužno je da cijena vodnih usluga mora osigurati puni povrat troškova od vodnih usluga, osim troškova gradnje komunalnih vodnih građevina.

Temeljem zaključenih ugovora za već provedene investicijske aktivnosti, kojima su se osigurala bespovratna i kreditna sredstva (a to će biti i uvjet kod novih investicijskih aktivnosti) društvo je dužno promijeniti cijenu vodne usluge kako bi se komunalno društvo održalo u dobrom stanju, kao i unapređivati vlastito poslovanje. Pragrande pruža uslugu skupljanja i pročišćavanja otpadnih voda na području gradova Pula i Vodnjan, te općina Fažana i Medulin (Pješćana uvala). Ukupno imamo 30.564 korisnika domaćinstava od kojih na području Pule 24.747, Vodnjana 3.588, Fažane 1.866 i Medulina 363 korisnika. Ukupna godišnja potrošnja (procjena za 2022. godinu) iznosi kod domaćinstava 2.738.100. m³, te 8.000 m³ utrošene vode kod socijalno ugroženih građana. Broj poslovnih korisnika iznosi 3.422, od čega na području Pule imamo 2.712 korisnika, Vodnjana 461, Fažane 189 i Medulina 60 korisnika. Ukupna godišnja potrošnja kod poslovnih korisnika iznosi cca 1.093.500 m³ vode godišnje.

Novom Odlukom predložena je minimalna promjene strukture cijena u fiksnom dijelu kategorije za socijalno ugrožene građane gdje je zbog konverzije prvobitne cijene u kunama u EUR-e i zaokruživanja došlo do minimalnog povećanja cijene fiksnog dijela cijena pročišćavanja otpadnih voda u postotku (cijena ne smije biti viša od 60% od osnovne cijene u stambenim prostorima), pa je taj dio cijene smanjen za 0,01 EUR dok je povećan fiksni dio cijene vodne usluge skupljanja otpadnih voda za isti iznos. Tu je zbroj fiksnog dijela cijene nepromijenjen u odnosu na postojeću cijenu – iznosi 0,53 EUR po mjernom mjestu mjesečno.

U dijelu Odluke koji se odnosi na osnovnu varijabilna cijena vodne usluge skupljanja otpadnih voda, kao i osnovnu varijabilna cijena vodnih usluga pročišćavanja otpadnih voda kod svih korisnika sadržano je povećanje cijena koje bi trebalo pokriti povećanje troškova u 2023. godini.

Osnovna varijabilna cijena vodne usluge skupljanja otpadnih voda, kao i osnovna varijabilna cijena vodne usluga pročišćavanja otpadnih voda povećane su svaka za 0,03318 EUR (0,25 kn) po m³ utrošene vode korisnika sustava odvodnje za kategorije stambenih i poslovnih korisnika, a što daje povećanje od 30% na varijabilnom dijelu usluga kod stambenih prostora i kod socijalno ugroženih građana, dok je povećanje kod poslovnih prostora 17% u varijabilnom dijelu. Za jedno prosječno domaćinstvo koje mjesečno troši 10 m³ vode povećanje iznosi 0,66360 EUR-a mjesečno bez PDV-a (5,00 kn). Kod socijalno ugroženih građana osnovna varijabilna cijena vodne usluge skupljanja otpadnih voda, kao i osnovna varijabilna cijena vodne usluga pročišćavanja otpadnih voda povećane su ukupno za 0,03929 EUR bez PDV-a što za mjesečnu potrošnju od 10 m³ vode iznosi ukupno 0,3929 EUR-a bez PDV-a (3,00 kn).

Prema dostupnim podacima, i s prihvaćanjem ovog predloženog cjenika, Pragrande d.o.o. imati će najnižu cijenu usluge skupljanja i pročišćavanja otpadnih voda u Istri, te svrstati će se u društva s najnižom cijenom usluge i u Hrvatskoj.

Cjenik vodnih usluga javne odvodnje ima posebno iskazane cijene usluge odvodnje otpadnih voda i cijena usluge pročišćavanja otpadnih voda, s time da se cijene sastoje od fiksnog i varijabilnog dijela. Obzirom da se predloženom novom cijenom mijenja varijabilni dio cijene skupljanja i pročišćavanja otpadnih voda, a koji je sastavnica cjenika vodne usluge crpljenja i odvoza otpadnih voda iz septičkih sabirnih jama (do 10 km udaljenosti sa dužinom cijevi do 20 m). mijenja se i cjenik istog u tom dijelu usluge.

Promjene cijena date su slijedećim tablicama:

Tablica 1. Usporedba postojeće cijene i predložene nove cijene vodne usluge skupljanja i pročišćavanja otpadnih voda i naknada za razvoj sustava javne odvodnje

Redni broj	VODNE USLUGE ZA KORISNIKE	Jedinica mjere	Postojeća cijena u EUR-ima	Prijedlog nove cijene u EUR-ima	% promjene cijene
			bez PDV	bez PDV	
1.	U STAMBENIM PROSTORIMA				
1.1.	Fiksni dio osnovne cijene skupljanja otpadnih voda	korisnik/mjesečno	1,15	1,15	100%
1.2.	Osnovna cijena vodne usluge skupljanja otpadnih voda - varijabilna	m ³ ispuštene vode	0,11680	0,14998	128%
1.3.	Fiksni dio osnovne cijene pročišćavanja otpadnih voda	korisnik/mjesečno	0,18	0,18	100%
1.4.	Osnovna cijena vodne usluge pročišćavanja otpadnih voda - varijabilna	m ³ ispuštene vode	0,10352	0,13670	132%
1.5.	Fiksni dio cijene - ukupno	korisnik/mjesečno	1,33	1,33	100%
1.6.	Skupljanje i pročišćavanje otpadnih voda - ukupno	m³ ispuštene vode	0,22032	0,28668	130%
1.7.	USLUGA ZA SOCIJALNO UGROŽENE GRAĐANE				
1.8.	Fiksni dio osnovne cijene skupljanja otpadnih voda	korisnik/mjesečno	0,42	0,43	102%
1.9.	Osnovna cijena vodne usluge skupljanja otpadnih voda - varijabilna	m ³ ispuštene vode	0,07034	0,08999	128%
1.10.	Fiksni dio osnovne cijene pročišćavanja otpadnih voda	korisnik/mjesečno	0,11	0,10	91%
1.11.	Osnovna cijena vodne usluge pročišćavanja otpadnih voda - varijabilna	m ³ ispuštene vode	0,06238	0,08202	131%
1.12.	Fiksni dio cijene ukupno	korisnik/mjesečno	0,53	0,53	100%
1.13.	Skupljanje i pročišćavanje otpadnih voda - ukupno	m³ ispuštene vode	0,13272	0,17201	130%
2.	U POSLOVNIM PROSTORIMA				
2.1.	Fiksni dio osnovne cijene skupljanja otpadnih voda	korisnik/mjesečno	1,15	1,15	100%
2.2.	Osnovna cijena vodne usluge skupljanja otpadnih voda - varijabilna	m ³ ispuštene vode	0,27872	0,31190	112%
2.3.	Fiksni dio osnovne cijene pročišćavanja otpadnih voda	korisnik/mjesečno	0,18	0,18	100%
2.4.	Osnovna cijena vodne usluge pročišćavanja otpadnih voda - varijabilna	m ³ ispuštene vode	0,12078	0,15396	127%
2.5.	Fiksni dio cijene - ukupno	korisnik/mjesečno	1,33	1,33	100%
2.6.	Skupljanje i pročišćavanje otpadnih voda - ukupno	m³ ispuštene vode	0,39950	0,46586	117%
3.	GRAD PULA - Naknada za razvoj sustava javne odvodnje za potrošače koji su priključeni na vodoopskrbnu mrežu				
3.1.	STAMBENI PROSTOR	m ³ isporučene vode	0,33844	0,33844	100%
3.2.	POSLOVNI PROSTOR	m ³ isporučene vode	0,48311	0,48311	100%
4.	GRAD VODNJAN - Naknada za razvoj sustava javne odvodnje za potrošače koji su priključeni na vodoopskrbnu mrežu				
4.1.	STAMBENI PROSTOR	m ³ isporučene vode	0,20572	0,20572	100%
4.2.	POSLOVNI PROSTOR	m ³ isporučene vode	0,35039	0,35039	100%
5.	OPCINA FAŽANA - Naknada za razvoj sustava javne odvodnje za potrošače koji su priključeni na vodoopskrbnu mrežu				
5.1.	STAMBENI PROSTOR	m ³ isporučene vode	0,20572	0,20572	100%
5.2.	POSLOVNI PROSTOR	m ³ isporučene vode	0,35039	0,35039	100%
6.	PJEŠČANA UVALA (Općina Medulin) - Naknada za razvoj sustava javne odvodnje za potrošače koji su priključeni na vodoopskrbnu mrežu				
6.1.	STAMBENI PROSTOR	m ³ isporučene vode	0,37295	0,37295	100%
6.2.	POSLOVNI PROSTOR	m ³ isporučene vode	0,74856	0,74856	100%
7.	JADREŠKI (Općina Ližnjan) - Naknada za razvoj sustava javne odvodnje za potrošače koji su priključeni na vodoopskrbnu mrežu				
7.1.	STAMBENI PROSTOR	m ³ isporučene vode	0,33181	0,33181	100%
7.2.	POSLOVNI PROSTOR	m ³ isporučene vode	0,33181	0,33181	100%

Tablica 2. Usporedba postojeće cijene i predložene nove cijene vodne usluge skupljanja i pročišćavanja otpadnih voda i naknada za razvoj sustava javne odvodnje iskazana u kunama (tečaj konverzije 7,53450 za 1 EUR)

Redni broj	VODNE USLUGE ZA KORISNIKE	Jedinica mjere	Postojeća cijena u iskazana u kn-ama	Prijedlog nove cijene iskazna u kn-ama	% promjene cijene
			bez PDV	bez PDV	
1.	U STAMBENIM PROSTORIMA				
1.1.	Fiksni dio osnovne cijene skupljanja otpadnih voda	korisnik/mjesečno	8,66	8,66	100%
1.2.	Osnovna cijena vodne usluge skupljanja otpadnih voda - varijabilna	m ³ ispuštene vode	0,88	1,13	128%
1.3.	Fiksni dio osnovne cijene pročišćavanja otpadnih voda	korisnik/mjesečno	1,36	1,36	100%
1.4.	Osnovna cijena vodne usluge pročišćavanja otpadnih voda - varijabilna	m ³ ispuštene vode	0,78	1,03	132%
1.5.	Fiksni dio cijene - ukupno	korisnik/mjesečno	10,02	10,02	100%
1.6.	Skupljanje i pročišćavanje otpadnih voda - ukupno	m³ ispuštene vode	1,66	2,16	130%
1.7.	USLUGA ZA SOCIJALNO UGROŽENE GRAĐANE				
1.8.	Fiksni dio osnovne cijene skupljanja otpadnih voda	korisnik/mjesečno	3,16	3,24	103%
1.9.	Osnovna cijena vodne usluge skupljanja otpadnih voda - varijabilna	m ³ ispuštene vode	0,53	0,68	128%
1.10.	Fiksni dio osnovne cijene pročišćavanja otpadnih voda	korisnik/mjesečno	0,83	0,75	90%
1.11.	Osnovna cijena vodne usluge pročišćavanja otpadnih voda - varijabilna	m ³ ispuštene vode	0,47	0,62	132%
1.12.	Fiksni dio cijene ukupno	korisnik/mjesečno	3,99	3,99	100%
1.13.	Skupljanje i pročišćavanje otpadnih voda - ukupno	m³ ispuštene vode	1,00	1,30	130%
2.	U POSLOVNIM PROSTORIMA				
2.1.	Fiksni dio osnovne cijene skupljanja otpadnih voda	korisnik/mjesečno	8,66	8,66	100%
2.2.	Osnovna cijena vodne usluge skupljanja otpadnih voda - varijabilna	m ³ ispuštene vode	2,10	2,35	112%
2.3.	Fiksni dio osnovne cijene pročišćavanja otpadnih voda	korisnik/mjesečno	1,36	1,36	100%
2.4.	Osnovna cijena vodne usluge pročišćavanja otpadnih voda - varijabilna	m ³ ispuštene vode	0,91	1,16	127%
2.5.	Fiksni dio cijene - ukupno	korisnik/mjesečno	10,02	10,02	100%
2.6.	Skupljanje i pročišćavanje otpadnih voda - ukupno	m³ ispuštene vode	3,01	3,51	117%
3.	GRAD PULA - Naknada za razvoj sustava javne odvodnje za potrošače koji su priključeni na vodoopskrbnu mrežu				
3.1.	STAMBENI PROSTOR	m ³ isporučene vode	2,55	2,55	100%
3.2.	POSLOVNI PROSTOR	m ³ isporučene vode	3,64	3,64	100%
4.	GRAD VODNJAN - Naknada za razvoj sustava javne odvodnje za potrošače koji su priključeni na vodoopskrbnu mrežu				
4.1.	STAMBENI PROSTOR	m ³ isporučene vode	1,55	1,55	100%
4.2.	POSLOVNI PROSTOR	m ³ isporučene vode	2,64	2,64	100%
5.	OPĆINA FAŽANA - Naknada za razvoj sustava javne odvodnje za potrošače koji su priključeni na vodoopskrbnu mrežu				
5.1.	STAMBENI PROSTOR	m ³ isporučene vode	1,55	1,55	100%
5.2.	POSLOVNI PROSTOR	m ³ isporučene vode	2,64	2,64	100%
6.	PJEŠČANA UVALA (Općina Medulin) - Naknada za razvoj sustava javne odvodnje za potrošače koji su priključeni na vodoopskrbnu mrežu				
6.1.	STAMBENI PROSTOR	m ³ isporučene vode	2,81	2,81	100%
6.2.	POSLOVNI PROSTOR	m ³ isporučene vode	5,64	5,64	100%
7.	JADREŠKI (Općina Ližnjan) - Naknada za razvoj sustava javne odvodnje za potrošače koji su priključeni na vodoopskrbnu mrežu				
7.1.	STAMBENI PROSTOR	m ³ isporučene vode	2,50	2,50	100%
7.2.	POSLOVNI PROSTOR	m ³ isporučene vode	2,50	2,50	100%

Tablica 3. Usporedba postojeće cijene i predložene nove vodne crpljenja i odvoza otpadnih voda iz septičkih jama (do 10 km udaljenosti sa dužinom cijevi do 20 m) i dodatnom cijenom za udaljenost većoj od 10 km i cijevima dužim od 20 m

Redni broj	NAZIV USLUGE	Jedinica mjere	Postojeća cijena u EUR-ima	Prijedlog nove cijene u EUR-ima	% promjene cijene
			bez PDV	bez PDV	
1.	USLUGA ISPORUČENA DOMAĆINSTVIMA				
	USLUGA ISPORUČENA GOSPODARSTVU				
1.1.	Usluga crpljenja i odvoza otpadnih voda (PDV 13%)	m ³	4,76	4,76	100%
1.2.	Usluga skupljanja i pročišćavanja otpadnih voda (PDV 13%)	m ³	0,22032	0,28668	130%
1.3.	Ukupno cijena	m ³	4,97711	5,04668	101%
1.4.	Cijena za dodatno pređeni km (PDV 25%)	km	0,94	0,94	100%
1.5.	Cijena za sat čekanja (PDV 25%)	cisterna	25,22	25,22	100%
1.6.	Cijena za uporabu cijevi od 21 m - 30 m (PDV 25%)	cisterna	4,65	4,65	100%
1.7.	Cijena za uporabu cijevi veće od 31 m - 50 m (PDV 25%)	cisterna	5,97	5,97	100%

Tablica 4. Usporedba postojeće cijene i predložene nove vodne crpljenja i odvoza otpadnih voda iz septičkih jama (do 10 km udaljenosti sa dužinom cijevi do 20 m) i dodatnom cijenom za udaljenost većoj od 10 km i cijevima dužim od 20 m iskazana u kunama (tečaj konverzije 7,53450 za 1 EUR)

Redni broj	NAZIV USLUGE	Jedinica mjere	Postojeća cijena u iskazana u kn-ama	Prijedlog nove cijene iskazna u kn-ama	% promjene cijene
			bez PDV	bez PDV	
1.	USLUGA ISPORUČENA DOMAĆINSTVIMA				
	USLUGA ISPORUČENA GOSPODARSTVU				
1.1.	Usluga crpljenja i odvoza otpadnih voda (PDV 13%)	m ³	35,84	35,86	100%
1.2.	Usluga skupljanja i pročišćavanja otpadnih voda (PDV 13%)	m ³	1,66	2,16	130%
1.3.	Ukupno cijena	m ³	37,50	38,02	101%
1.4.	Cijena za dodatno pređeni km (PDV 25%)	km	7,05	7,05	100%
1.5.	Cijena za sat čekanja (PDV 25%)	cisterna	190,00	190,00	100%
1.6.	Cijena za uporabu cijevi od 21 m - 30 m (PDV 25%)	cisterna	35,00	35,00	100%
1.7.	Cijena za uporabu cijevi veće od 31 m - 50 m (PDV 25%)	cisterna	45,00	45,00	100%

U nastavku dajemo obrazloženje planskog porasta najznačajnijih troškova zbog kojeg je potrebno povećati varijabilni dio cijene usluga skupljanja i pročišćavanja otpadnih voda. Planira se da će se ukupno troškovi u 2023. godini povećati za 230.000 EUR-a, a kako je planom za 2022. predviđen gubitak od 33 tisuće EUR-a planirano povećanje cijena trebalo bi nadoknaditi ukupno 263 tisuće EUR-a, što će omogućiti pozitivno poslovanje društva. U 2024. godini na nivou predloženih novih cijena i s povećanjem potrošnje trebalo bi biti ostvaren dodatni prihod od oko 300 tisuća EUR-a (povećani prihod je zbog primjene cijene od 1.3. u 2023. godini, a koji će biti u primjeni tijekom cijele 2024. godine veći u 2024. godini.).

Trošak energenata

S obzirom na zadnje trendove raste cijena energenata kao i najave, u ovom dijelu troškovnih aspekata očekuju se značajna povećanja. Trenutno krajem 2022. godine pa sve do kraja I. kvartala 2023. godine imamo određene cijene opskrbe el. energijom sukladno Uredbi Vlade o otklanjanju poremećaja na domaćem tržištu energije, a nakon toga u procjenu povećanja troškova uzete su postignute cijene po javnoj nabavi koje je postigao Vodovod Pula. Kao ilustraciju cijena navodimo cijene opskrbe el. energijom koje su bile u 2022. godini i koje su postignute kod javne nabave u društvu Vodovod Pula i Pragrande. Naravno, javna nabava provedena u društvu Pragrande u trećem kvartalu 2022. godine odlukom je poništena jer je cijena zaprimljene ponude prelazila procijenjenu vrijednost nabave.

Tablica 5. Usporedba cijena opskrbe el. energijom

R.b.	Tarifni model	Električna energija - tarifna stavka	Ugovorna cijena do 31.10.2022.	Cijena po uredbi Vlade	Cijena po javnom natječaju Vodovod Pula	Cijena po javnom natječaju Pragrande	Indeks povećanja 5/4	Indeks povećanja 6/4	Indeks povećanja 7/4
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Crveni	Viša tarifa (kWh)	0,05840	0,07479	0,12457	0,47577	128%	213%	815%
2		Niža tarifa (kWh)	0,04513	0,03670	0,07967	0,30400	81%	177%	674%
3	Bijeli	Viša tarifa (kWh)	0,05840	0,07479	0,12508	0,48837	128%	214%	836%
4		Niža tarifa (kWh)	0,04513	0,03670	0,07999	0,31204	81%	177%	692%
5	Plavi	Jedinstvena tarifa (kWh)	0,05574	0,07028	0,10828	0,42731	126%	194%	767%

S obzirom da Društvo zbog prirode svoje djelatnosti koriste velike količine električne energije koja je od presudnog značaja za funkcioniranje sustava potrebno je osigurati dodatna sredstva. Projicirani rast troškova energenata (el. energije i goriva) u odnosu na 2022. godinu je više za 132 tisuća EUR-a.

Trošak vanjskih usluga – zbrinjavanja mulja i komunalne usluge utroška vode

Društvo mora zbrinuti mulj od otpadnih voda s crpnih stanica i uređaja za pročišćavanje na propisani način, tj. predaje ga ovlaštenom sakupljaču, a za što se provodi javna nabava. Svake godine količina zbrinutog mulja raste, pa tako i taj trošak u 2022. u odnosu na 2021. godinu povećan za 50 tisuća EUR-a. Stoga je za 2023. godinu planirano daljnje povećanje tog troška za 20 tisuća EUR-a.

U procesu pročišćavanja otpadnih voda na uređajima za pročišćavanje tehnološki se koristi voda za ispiranje sita, te kako je od 1.6.2022. godine povećana cijena vodnih usluga, a i planirane su i veće količine utroška vode za 2023. godinu planira se povećanje ovih troškova u 2023. godini za 13 tisuća EUR-a

Trošak osoblja

Tu se podrazumijeva povećanje broja potrebnog osoblja koje će pokriti redovne potrebe održavanja sustava, te potrebu usklađenja plaća sukladno porastu troškova života i inflaciji. U 2022. godini karakteristična je značajna inflacija koja na godišnjoj razini dostiže stopu od 12%. Krajem 2022. godine povećana su materijalna prava (neoporezivi primici) zaposlenih koji će u punu primjenu doći u 2023. godini (sukladno kolektivnom ugovoru), a koje se je u procjenu povećanja troškova osoblja uzelo u obzir.

Teško je predvidjeti daljnja kretanja inflacije pa je u plan za 2023. godinu procijenjeno da će troškovi osoblja rasti po stopi od 7% ili više za 56 tisuća EUR-a.

Trošak amortizacije

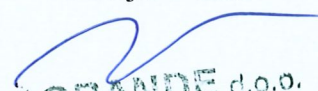
Uključuje rast troškova amortizacije puštanjem u funkciju pojedinih dionica sustava kao i rasta broja vozila i opreme. Projekcija troška rasta amortizacije predviđena je za 3% ili za 42 tisuće EUR-a s značajnom projekcijom daljnjeg rasta u narednim godina kao rezultat brojnih investicijskih ulaganja. Obzirom da se nastoji da se većina investicija financira iz naknada za razvoj i bespovratnih sredstava Hrvatskih voda, EU fondova i iz sredstava jedinica lokalne samouprave realno samo u jednoj polovini teretiti poslovanje društva jer se za udio bespovratnih sredstava u investicijama društvu priznaju prihodi od subvencija.

U privitku ovog zahtjeva dostavljamo Prijedlog nove Odluke o cijeni vodnih usluga javne odvodnje društva Pragrande d.o.o., s primjenom od 01. travnja 2023. godine, Cjenik vodne usluge skupljanje i pročišćavanje otpadnih voda i naknade za razvoj sustava javne odvodnje; s primjenom od 01. travnja 2023. godine, Cjenik vodne usluge crpljenja i odvoza otpadnih voda iz septičkih i sabirnih jama; s primjenom od 01. travnja 2023. godine; Odluka o cijeni vodne usluge javne odvodnje društva Pragrande d.o.o. na snazi od 28. veljače 2014. godine (s Odlukom o izmjeni Odluke o cijeni vodne usluge javne odvodnje, od 11. kolovoza 2017. godine i Odlukom o izmjeni Odluke o cijeni vodne usluge javne odvodnje, od 29. prosinca 2017. godine) te obrasce izračuna najniže osnovne cijene vodnih usluga (Obrazac A i B).

S poštovanjem,

Direktor

Kristijan Benčić


PRAGRANDE d.o.o.
Trg I. istarske brigade 14
52100 PULA

U privitku:

1. Prijedlog nove Odluke o cijeni vodnih usluga javne odvodnje društva Pragrande d.o.o. s primjenom od 01. travnja 2023. godine;
2. Cjenik vodne usluge skupljanje i pročišćavanje otpadnih voda i naknade za razvoj sustava javne odvodnje, s primjenom od 01. travnja 2023. godine;
3. Cjenik vodne usluge crpljenja i odvoza otpadnih voda iz septičkih i sabirnih jama, s primjenom od 01. travnja 2023. godine;
4. Odluka o cijeni vodne usluge javne odvodnje društva Pragrande d.o.o. od 28. veljače 2014. godine s:
 - Odlukom o izmjeni Odluke o cijeni vodne usluge javne odvodnje, od 11. kolovoza 2017. godine i
 - Odlukom o izmjeni Odluke o cijeni vodne usluge javne odvodnje, od 29. prosinca 2017. godine;
5. Obrazac izračuna najniže osnovne cijene vodnih usluga (Obrazac A);
6. Obrazac izračuna najniže osnovne cijene vodnih usluga (Obrazac B)

