

Na temelju članka 12. stavka 2. Odluke o uvjetima i postupku natječaja za prodaju nekretnina, osnivanje prava građenja i davanja u zakup građevinskog zemljišta („Službene novine“ Grada Pule br. 2/97, 6/98 i 2/99) u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne Novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/03 - pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 61. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 4/21 i 5/21), Gradonačelnik Grada Pule dana 17. ožujka 2023. godine, donosi

Z A K L J U Č A K

o imenovanju komisije za provedbu natječaja za prodaju nekretnina, osnivanje prava građenja, davanje u zakup građevinskog zemljišta i javnih površina

I

U jedinstvenu Komisiju za provedbu natječaja za prodaju nekretnina, osnivanje prava građenja, davanje u zakup građevinskog zemljišta i javnih površina (u daljnjem tekstu: Komisija), imenuju se:

1. Zlatko Džananović, predsjednik
2. Anamarija Šegota, član
3. Dijana Šain, član
4. Sanja Kljajić Dakić, zamjenica predsjednika
5. Orijeta Babić, zamjenica člana
6. Barbara Batelić-Lukšić, zamjenica člana

II

Komisija iz točke I ovog Zaključka imenuje se na vrijeme od dvije godine.

III

Danom stupanja na snagu ovog Zaključka razrješavaju se predsjednik, zamjenica predsjednika, članovi i zamjenici članova Komisije imenovani Zaključak o imenovanju Komisije za provedbu natječaja za prodaju nekretnina, osnivanje prava građenja, davanje u zakup građevinskog zemljišta i javnih površina broj, KLASA: 940-03/22-01/231, URBROJ: 2163-7-05-03-0247-22-1 od 11. travnja 2022. godine i Zaključkom o izmjeni Zaključka o imenovanju Komisije za provedbu natječaja za prodaju nekretnina, osnivanje prava građenja, davanje u zakup građevinskog zemljišta i javnih površina broj, KLASA: 940-03/22-01/231, URBROJ: 2163-7-05-05-0247-22-2 od 17. studenog 2022. godine.

IV

Danom stupanja na snagu ovog Zaključka stavlja se izvan snage Zaključak o imenovanju Komisije za provedbu natječaja za prodaju nekretnina, osnivanje prava građenja, davanje u zakup građevinskog zemljišta i javnih površina broj, KLASA: 940-03/22-01/231, URBROJ: 2163-7-05-03-0247-22-1 od 11. travnja 2022. godine i Zaključak o izmjeni Zaključka o imenovanju Komisije za provedbu natječaja za prodaju nekretnina, osnivanje prava građenja, davanje u zakup građevinskog zemljišta i javnih površina broj, KLASA: 940-03/22-01/231, URBROJ: 2163-7-05-05-0247-22-2 od 17. studenog 2022. godine.

V

Ovaj Zaključak objavit će se u Službenim novinama Grada Pule, a stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:940-03/22-01/231

URBROJ:2163-7-04-05-0247-23-3

Pula, 17. ožujak 2023.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.



Ovo je elektronički dokument sukladan uredbi (EU) broj 910/2014.
Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika
ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost.

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Čl. 12. st 2. Odluke o uvjetima i postupku natječaja za prodaju nekretnina, osnivanje prava građenja i davanja u zakup građevinskog zemljišta („Službene novine“ Grada Pule br. 2/97, 6/98 i 2/99) u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne Novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/03 - pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 61. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Zaključka o imenovanju jedinstvene Komisije za provedbu natječaja za prodaju nekretnina, osnivanje prava građenja, davanje u zakup građevinskog zemljišta i javnih površina.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Sukladno odredbi čl. 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, nekretnine u vlasništvu jedinice lokalne samouprave, ako nije drukčije propisano, dopušteno je otuđiti ili njom na drugi način raspolagati samo na osnovi prethodno provedenog javnog natječaja i uz naknadu utvrđenu prema tržišnoj vrijednosti.

Odredbom čl. 12. st 2. Odluke o uvjetima i postupku natječaja za prodaju nekretnina, osnivanje prava građenja i davanja u zakup građevinskog zemljišta određeno je da natječaj provodi Komisija za provedbu natječaja, koju čine predsjednik i dva člana te njihovi zamjenici, koji se imenuju na vrijeme od dvije godine.

Gradonačelnik Grada Pule-Pola na temelju čl. 12. st. 2. Odluke o uvjetima i postupku natječaja za prodaju nekretnina, osnivanje prava građenja i davanja u zakup građevinskog zemljišta, a u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi, imenuje članove Komisije za provedbu natječaja za prodaju nekretnina, osnivanje prava građenja, davanje u zakup građevinskog zemljišta i javnih površina, te odlučuje o raspisivanju natječaja i prihvatu ponuda za nekretnine vrijednosti do 1.000.000,00 kn, odnosno predlaže Gradskom vijeću Grada Pule odlučivanje o raspolaganju nekretninama čija vrijednost premašuje navedeni iznos.

Zaključkom Gradonačelnika Grada Pule, KLASA: 940-03/22-01/231, URBROJ: 2163-7-05-03-0247-22-1, od 11. travnja 2022. godine i njegovom izmjenom od 17. studenog 2022.godine, imenovana je Komisija za provedbu natječaja za prodaju nekretnina, osnivanje prava građenja i davanja u zakup građevinskog zemljišta, na rok od dvije godine, a članovi navedene Komisije su:

1. Robart Stemberger, predsjednik
2. Milan Korica, član
3. Barbara Batelić-Lukšić, član

4. Orijeta Babić, zamjenica predsjednice
5. Đurđica Jelovac, zamjenica člana
6. Sonja Gadžić, zamjenica člana

S obzirom da je u međuvremenu došlo do kadrovskih promjena u Upravnom odjelu za komunalni sustav i upravljanje imovinom, predlaže se donošenje ovog Zaključka, a kojim se u Komisiju umjesto dosadašnjeg predsjednika Roberta Stembergera, imenuje sadašnji voditelj Odsjeka za upravljanje imovinom Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu, Zlatko Džananović, umjesto Milana Korice imenuje se Anamarija Šegota, a umjesto Sonje Gadžić imenuje se Dijana Šajin.

Slijedom navedenoga, danom stupanja na snagu predloženog Zaključka prestaje funkcija Robertu Stembergeru kao predsjedniku Komisije, dok u tom svojstvu funkciju s danom stupanja na snagu predloženog Zaključka preuzima Zlatko Džananović te prestaje funkcija Milanu Korici i Sonji Gadžić kao članovima komisije, a u tom svojstvu funkciju s danom stupanja predloženog Zaključka preuzimaju Anamarija Šegota i Dijana Šajin. Zamjenica predsjednika i zamjenici članova Komisije ostaju nepromijenjeni.

Članovi navedene Komisije po predmetnom Zaključku su:

1. Zlatko Džananović, predsjednik
2. Anamarija Šegota, član
3. Dijana Šajin, član
4. Sanja Kljajić Dakić, zamjenica predsjednika
5. Orijeta Babić, zamjenica člana
6. Barbara Batelić Lukšić, zamjenica člana

Svi članovi imenuju se iz Odsjeka za upravljanje imovinom Upravnog odjela za komunalni sustav i upravljanje imovinom Grada Pule te Upravnog odjela za proračun i gospodarstvo na rok od 2 godine od dana donošenja ovog zaključka.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

P.O. PROČELNICA
Anja Ademi, mag.fin.