

Na temelju čl. 31. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Narodne novine br. 125/11, 64/15 i 112/18), čl. 33. i čl. 38. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Grada Pule – Pola (Službene novine Grada Pule br. 5/19, 12/19 i 19/20), čl. 6. i čl. 8. Odluke o utvrđivanju zakupnine, zona i djelatnosti u poslovnom prostoru Grada Pule – Pola (Službene novine Grada Pule br. 12/19, 20/19, 4/20 i 19/20), a u svezi s čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i čl. 61. Statuta Grada Pula – Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21), Gradonačelnik Grada Pule dana 01. ožujka 2023. godine, donio je

ODLUKU

o stupanju pravnog sljednika u prava i obveze dosadašnjeg zakupnika poslovnog prostora u Puli, Sergijevaca br. 39

I

Utvrđuje se:

- da je na temelju Zaključka o zaključenju ugovora o zakupu poslovnih prostora, Klasa: 022-05/07-01/641, Urbroj: 2168/01-01-02-07-2, od dana 20. rujna 2007. godine, između Grada Pule, kao zakupodavca, i trgovačkog društva LANOTON d.o.o. (OIB: 74853916713, MBS: 040050033), sa sjedištem u Puli, Sergijevaca br. 37, zaključen Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-03/07-01/38, Urbroj: 2168/01-04-04-02-08-4, od dana 25. veljače 2008. godine, solemniziran po javnom bilježniku Nansi Kopic, pod posl. br. OV-4082/08, dana 06. ožujka 2008. godine, predmet kojeg ugovora je zakup poslovnog prostora u vlasništvu Grada Pule, u Puli, Sergijevaca br. 39, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 259/1, k.o. Pula, površine 142,00 m², po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 7,96 € (60,00 kn¹) po m², odnosno po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 1.130,80 € (8.520,00 kn²), na koju se obračunava i plaća pripadajući porez na dodanu vrijednost (PDV), za obavljanje trgovinske djelatnosti na neodređeno vrijeme, te

- da je, a sve sukladno izvratku iz sudskog registra, odnosno Rješenju Trgovačkog suda u Pazinu, posl. br. Tt-22/8948-2, od dana 07. prosinca 2022. godine, zakupnik – trgovačko društvo LANOTON d.o.o. (OIB: 74853916713, MBS: 040050033), sa sjedištem u Puli, Sergijevaca br. 37, jedini osnivač i član trgovačkog društva LANOTON NOVA j.d.o.o. (OIB: 40546176337, MBS: 130135878), sa sjedištem u Puli, Sergijevaca br. 39.

II

Sukladno utvrđenjima iz čl. I ove Odluke, ovom se Odlukom uređuje prijenos zakupa s dosadašnjeg zakupnika – trgovačkog društva LANOTON d.o.o. (OIB: 74853916713, MBS:

¹ po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 kn za 1,00 EUR

² po fiksnom tečaju konverzije 7,5340 kn za 1,00 EUR

040050033), sa sjedištem u Puli, Sergijevaca br. 37, na pravnog sljednika i novog zakupnika – trgovačko društvo LANOTON NOVA j.d.o.o. (OIB: 40546176337, MBS: 130135878), sa sjedištem u Puli, Sergijevaca br. 39, te se trgovačkom društvu LANOTON NOVA j.d.o.o. odobrava stupanje u prava i obveze dosadašnjeg zakupnika.

Prijenos zakupa odobrava se pod uvjetom da novi zakupnik preuzme zaposlenike dosadašnjeg zakupnika, da nastavi obavljati istu djelatnost te da po osnovi zakupa nema dospjelih dugovanja.

III

Sukladno utvrđenjima iz čl. I i II ove Odluke, s novim zakupnikom – trgovačkim društvom LANOTON NOVA j.d.o.o. (OIB: 40546176337, MBS: 130135878), sa sjedištem u Puli, Sergijevaca br. 39, zaključit će se novi ugovor o zakupu poslovnog prostora u Puli, Sergijevaca br. 39, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 259/1, k.o. Pula, površine 142,00 m², po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 10,62 € (80,00 kn³) po m², odnosno po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 1.507,73 € (11.360,00 kn⁴), na koju se obračunava i plaća pripadajući porez na dodanu vrijednost (PDV), za obavljanje trgovinske djelatnosti (osim prodaje sezonske robe, opreme za more i plažu te suvenira), na određeno vrijeme u trajanju od 10 godina, te pod ostalim uvjetima utvrđenim ovom Odlukom, Odlukom o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Grada Pule – Pola, Odlukom o utvrđivanju zakupnine, zona i djelatnosti u poslovnom prostoru Grada Pule – Pola kao i drugim važećim odlukama Grada Pule kojima se uređuju pitanja zakupnog odnosa.

Za svaku promjenu i/ili dopunu djelatnosti, zakupnik je u obvezi ishodovati pisanu suglasnost nadležnog tijela Grada Pule, odnosno upravnog tijela u čijoj su nadležnosti poslovni upravljanja gradskim poslovnim prostorima te će se u tom slučaju sa zakupnikom zaključiti novi ugovor o zakupu poslovnog prostora sukladno odredbama važećih odluka Grada Pule kojima se reguliraju pitanja zakupnog odnosa, a koje se odredbe odnose na promjenu i/ili dopunu djelatnosti.

Ukoliko zakupnik postupi protivno odredbi prethodnog stavka ovog članka ove Odluke, odnosno ukoliko zakupnik promjeni namjenu predmetnog poslovnog prostora, zakupodavac će biti ovlašten otkazati ugovor o zakupu poslovnog prostora, a zakupnik će biti u obvezi predmetni poslovni prostor, slobodan od osoba i stvari, vratiti u posjed zakupodavcu.

IV

Zakupnina se plaća mjesečno unaprijed, i to najkasnije do desetog dana u mjesecu za tekući mjesec, a u slučaju kašnjenja zakupodavac ima pravo obračunati zakonsku zateznu kamatu.

³ po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 kn za 1,00 EUR

⁴ po fiksnom tečaju konverzije 7,5340 kn za 1,00 EUR

Zakupnik je u obvezi, uz zakupninu, plaćati i komunalnu i druge naknade određene zakonom, poreze određene posebnim propisima te režijske troškove, i to o njihovom dospijeću, kao i snositi troškove tekućeg održavanja poslovnog prostora.

V

Prilikom zaključenja Ugovora o zakupu poslovnog prostora zakupnik – trgovačko društvo LANOTON NOVA j.d.o.o. (OIB: 40546176337, MBS: 130135878), sa sjedištem u Puli, Sergijevaca br. 39, u obvezi je kod javnog bilježnika priložiti sredstva osiguranja plaćanja zakupnine i ostalih naknada koje se uz zakupninu plaćaju, i to:

- jednu bjanko zadužnicu na ime dužnika – zakupnika, ovjerenu putem javnog bilježnika, sukladno odredbama Pravilnika o obliku i sadržaju bjanko zadužnice, a čiji iznos pokriva šest mjesečnih zakupnina (uvećan za pripadajući porez na dodanu vrijednost) te
- potvrdu nadležnog upravnog tijela Grada Pule o uplati garantnog pologa u visini iznosa od tri mjesečne zakupnine uvećane za pripadajući porez na dodanu vrijednost.

Ukoliko prilikom zaključivanja Ugovora o zakupu poslovnog prostora zakupnik ne dostavi navedena sredstva osiguranja plaćanja smatrat će se da je odustao od zaključenja Ugovora o zakupu poslovnog prostora u Puli, Sergijevaca br. 39.

Ukoliko je zakupodavac iz bilo kojeg razloga prisiljen unovčiti sredstvo osiguranja plaćanja, bilo bjanko zadužnicu bilo garantni polog, zakupnik je dužan, u roku 15 dana od dana pisanog ili usmenog poziva, zakupodavcu dostaviti novo sredstvo osiguranja plaćanja s istim iznosom jer u suprotnom zakupodavac ima pravo otkazati ugovor o zakupu poslovnog prostora, a zakupnik će biti u obvezi poslovni prostor, slobodan od osoba i stvari, predati u posjed zakupodavcu.

VI

Za provedbu ove Odluke ovlašćuje se Upravni odjel za komunalni sustav i upravljanje imovinom.

Upravni odjel za komunalni sustav i upravljanje imovinom, sukladno ovoj Odluci, sačinit će Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Puli, Sergijevaca br. 39.

Ugovor o zakupu poslovnog prostora u Puli, Sergijevaca br. 39, zaključit će se pod uvjetom da zakupnik nema dospjelih nepodmirenih dugovanja prema proračunu Grada Pule, i to kao ovršna isprava u smislu Zakona o javnom bilježništvu (Narodne novine br. 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16 i 57/22).

Troškove zaključivanja Ugovora o zakupu poslovnog prostora snosi zakupnik.

VII

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Stupanjem na snagu ove Odluke, odnosno zaključivanjem novog ugovora o zakupu poslovnog prostora u Puli, Sergijevaca br. 39, stavlja se izvan snage i prestaje važiti ranije zaključen Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-03/07-01/38, Urbroj: 2168/01-04-04-02-08-4, od dana 25. veljače 2008. godine, solemniziran po javnom bilježniku Nansi Kopic, pod posl. br. OV-4082/08, dana 06. ožujka 2008. godine.

KLASA:372-03/22-01/63

URBROJ:2163-7-04-05-0411-23-4

Pula, 01. ožujak 2023.

GRADONAČELNIK
dr. sc. Filip Zoričić, prof.



Ovo je elektronički dokument sukladan uredbi (EU) broj 910/2014.
Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika
ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost.

O B R A Z L O Ź E N J E

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA

Odredba čl. 31. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora (Narodne novine br. 125/11, 64/15 i 112/18), čl. 33. i 38. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Grada Pule – Pola (Službene novine Grada Pule br. 5/19, 12/19 i 19/20) te čl. 6. i čl. 8. Odluke o utvrđivanju zakupnine, zona i djelatnosti u poslovnom prostoru Grada Pule – Pola (Službene novine Grada Pule br. 12/19, 20/19, 4/20 i 19/20), a u svezi s čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i čl. 61. Statuta Grada Pula – Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM

Predlaže se donošenje Odluke o stupanju u prava i obveze dosadašnjeg zakupnika poslovnog prostora u Puli, Sergijevaca br. 39, a sukladno kojoj će se Odluci s trgovačkim društvom LANOTON NOVA j.d.o.o. (OIB: 40546176337, MBS: 130135878), sa sjedištem u Puli, Sergijevaca br. 39, kao pravnim sljednikom dosadašnjeg zakupnika – trgovačkog društva LANOTON d.o.o. (OIB: 74853916713, MBS: 040050033), sa sjedištem u Puli, Sergijevaca br. 37, zaključiti novi ugovor o zakupu poslovnog prostora u vlasništvu Grada Pule, u Puli, Sergijevaca br. 39, te na taj način pravnom sljedniku omogućiti daljnje obavljanje djelatnosti u predmetnom poslovnom prostoru.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM

Dana 18. siječnja 2023. godine, po pozivu nadležnog tijela, zakupnik trgovačko društvo LANOTON d.o.o. dostavilo je dopunu prethodno postavljenog zahtjeva za prijenosom prava i obveza na pravno sljednika trgovačko društvo LANOTON NOVA j.d.o.o., a sve vezano za gradski poslovni prostor na adresi Pula, Sergijevaca br. 39 (zahtjev je u nadležnom tijelu zaprimljen dana 12. prosinca 2023. godine no bez potrebe dokumentacije i pojašnjenja vezano za obavljanje ugovorene djelatnosti).

Nadalje, uvidom u evidencije gradskih poslovnih prostora kojima raspolaže ovo upravno tijelo, kao i u odgovarajuće registre nadležnih trgovačkih sudova, utvrđeno je sljedeće:

- da je na temelju Zaključka o zaključenju ugovora o zakupu poslovnih prostora, Klasa: 022-05/07-01/641, Urbroj: 2168/01-01-02-07-2, od dana 20. rujna 2007. godine, između Grada Pule, kao zakupodavca, i trgovačkog društva LANOTON d.o.o. (OIB: 74853916713, MBS: 040050033), sa sjedištem u Puli, Sergijevaca br. 37, zaključen Ugovor o zakupu poslovnog prostora, Klasa: 372-03/07-01/38, Urbroj: 2168/01-04-04-02-08-4, od dana 25. veljače 2008. godine,

solemniziran po javnom bilježniku Nansi Kopic, pod posl. br. OV-4081/08, dana 06. ožujka 2008. godine, predmet kojeg ugovora je zakup poslovnog prostora u vlasništvu Grada Pule, u Puli, Sergijevaca br. 39, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 259/1, k.o. Pula, površine 142,00 m², po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 7,96 € (60,00 kn¹) po m², odnosno po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 1.130,80 € (8.520,00 kn²), na koju se obračunava i plaća pripadajući porez na dodanu vrijednost (PDV), za obavljanje trgovinske djelatnosti na neodređeno vrijeme,

- da je, a sve sukladno izvratku iz sudskog registra, odnosno Rješenju Trgovačkog suda u Pazinu, posl. br. Tt-22/8948-2, od dana 07. prosinca 2022. godine, zakupnik – trgovačko društvo LANOTON d.o.o. (OIB: 74853916713, MBS: 040050033), sa sjedištem u Puli, Sergijevaca br. 37, jedini osnivač i član trgovačkog društva LANOTON NOVA j.d.o.o. (OIB: 40546176337, MBS: 130135878), sa sjedištem u Puli, Sergijevaca br. 39.

Odredbom članka 31. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora određeno je da zakup ne prestaje smrću, odnosno promjenom pravnog položaja zakupnika, osim ako ugovorom nije drukčije određeno, već u tom slučaju nasljednici koji preuzmu obrt ili drugu djelatnost iz ugovora o zakupu, odnosno pravni sljednici stupaju u obveze i prava zakupnika.

Odredbom čl. 33. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Grada Pule – Pola određeno je, između ostaloga da se djelatnost koja se obavlja u poslovnom prostoru utvrđuje, u pravilu, sukladno nomenklaturi iz nacionalne klasifikacije djelatnosti, no ona se može odrediti i uže u odnosu na djelatnost određenu nacionalnom klasifikacijom djelatnosti na način da se utvrde aktivnosti koje će se obavljati u poslovnom prostoru, asortiman koji se nudi, vrsta ugostiteljske djelatnosti ili usluge koja se pruža i slično, ukoliko za to postoje opravdani razlozi ili je to u interesu Grada Pule.

Odredbom članka 38. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Grada Pule – Pola određeno je, između ostaloga, da Gradonačelnik može posebnom odlukom odobriti stupanje u prava i obveze dosadašnjeg zakupnika pravnoj osobi u kojoj zakupnik – fizička ili pravna osoba ima poslovni udio u visini od najmanje 50% temeljnog kapitala te pravne osobe, pod uvjetom da budući zakupnik preuzme zaposlenike dosadašnjeg zakupnika, da nastavi obavljati istu djelatnost i pod uvjetom da po osnovi zakupa nema dospjelih dugovanja.

U tom slučaju s novim zakupnikom zaključuje se novi ugovor o zakupu poslovnog prostora pod uvjetima utvrđenim odlukama kojima se uređuju pitanja zakupnog odnosa (dakle, pod uvjetima utvrđenim Odlukom o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Grada Pule – Pola i Odlukom o utvrđivanju zakupnine, zona i djelatnosti u poslovnom prostoru Grada Pule – Pola).

Nadalje, odredbom čl. 6. Odluke o utvrđivanju zakupnine, zona i djelatnosti u poslovnom prostoru Grada Pule – Pola određeno je da se djelatnost u pravilu određuje sukladno nomenklaturi iz nacionalne klasifikacije djelatnosti, no da se ista može odrediti i uže u odnosu na djelatnost određenu nacionalnom klasifikacijom djelatnosti na način da se precizno utvrde aktivnosti koje se

¹ po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 kn za 1,00 EUR

² po fiksnom tečaju konverzije 7,5340 kn za 1,00 EUR

obavljaju u poslovnom prostoru, asortiman koji se nudi, vrsta ugostiteljske djelatnosti ili usluga koja se pruža i slično, ukoliko za to postoje opravdani razlozi, te je za potrebe određivanja zakupnine utvrđeno devet grupa djelatnosti

Odredbom čl. 8. st. 2. Odluke o utvrđivanju zakupnine, zona i djelatnosti u poslovnom prostoru Grada Pule – Pola određeno je da se za poslovni prostor koji se daje u zakup bez provođenja javnog natječaja zakupnina utvrđuje na način da ista ne može biti niža od osnovne zakupnine utvrđene člankom 3. iste Odluke, a to znači da se zakupnina određuje prema slijedećim kriterijima:

- zoni u kojoj se poslovni prostor nalazi,
- korisnoj površini poslovnog prostora i
- djelatnosti koja se u poslovnom prostoru obavlja,

dok je odredbom st. 3. točke 2. istog članka citirane Odluke određeno da u slučaju kada je mjesečni iznos ugovorene zakupnine manji od cijene osnovne zakupnine po Odluci o utvrđivanju zakupnine, zona i djelatnosti u poslovnom prostoru Grada Pule, tada se visina zakupnine određuje po osnovnoj zakupnini utvrđenoj upravo Odlukom o utvrđivanju zakupnine, zona i djelatnosti u poslovnom prostoru Grada Pule.

Sukladno gore citiranom Ugovoru o zakupu poslovnog prostora čiji se prijenos traži, poslovni prostor nalazi se u nultoj zoni, ima površinu od 142,00 m² i u istome se obavlja trgovinska djelatnost, a visina zakupnine utvrđena je u iznosu od 7,96 € (60,00 kn³) po m², dok je osnovna zakupnina za obavljanje navedene djelatnosti u poslovnom prostoru u nultoj zoni, gore citiranom Odlukom određena u iznosu od 10,62 € (80,00 kn⁴) po m².

Nadalje, a vezano za namjenu, odnosno djelatnost koja se u poslovnom prostoru obavlja, premda je ugovorom čiji se prijenos traži određeno da će se u poslovnom prostoru obavljati trgovinska djelatnost, sukladno gore citiranim odredbama čl. 33. Odluke o zakupu i kupoprodaji poslovnih prostora Grada Pule – Pola, kao i čl. 6. Odluke o utvrđivanju zakupnine, zona i djelatnosti u poslovnom prostoru Grada Pule – Pola, predloženom Odlukom pobliže se određuje djelatnost koja će se obavljati u predmetnom poslovnom prostoru, uvažavajući zahtjev zakupnika, odnosno pravog sljednika zakupnika, na način da će u novom ugovoru stajati da će se u poslovnom prostoru Sergijevaca br. 39 obavljati trgovinska djelatnost (osim prodaje sezonske robe, opreme za more i plažu te suveniru).

Nadalje, s obzirom da je kao jedan od uvjeta za prijenos zakupa, odnosno stupanje pravnog sljednika u prava i obveze dosadašnjeg zakupnika, podmirenje dospjelih dugovanja prema proračunu Grada Pule, uvidom u KIS (komunalno-informacijski sustav Grada Pule), kao i karticu dužnika (koja se nalazi u privitku predložene Odluke i čini njen sastavni dio) utvrđeno je da zakupnik – trgovačko društvo LANOTON d.o.o. nema dugovanja prema Gradu Puli.

³ po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 kn za 1,00 EUR

⁴ Po fiksnom tečaju konverzije 7,53450 kna za 1,00 EUR

Sukladno naprijed navedenom, budući da su zadovoljeni svi propisani uvjeti, predlaže se donošenje Odluke o stupanju u prava i obveze dosadašnjeg zakupnika poslovnog prostora u Puli, Sergijevaca br. 39, na temelju koje će se s pravnim sljednikom, kao novim zakupnikom, zaključiti novi Ugovor o zakupu predmetnog poslovnog prostora, pod uvjetima utvrđenim ovom Odlukom te drugim važećim odlukama Grada Pule kojima se uređuju pitanja zakupnog odnosa.

Za napomenuti je da će se novi Ugovor o zakupu poslovnog prostora zaključiti kao ovršna isprava u smislu Zakona o javnom bilježništvu (Narodne novine br. Narodne novine br. 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16 i 57/22), i to pod uvjetom da novi zakupnik nadležnom tijelu dostavi sredstva osiguranja plaćanja tražbina koje su predmet ugovora o zakupu te da snosi troškove zaključivanja novog ugovora o zakupu poslovnog prostora u Puli, Sergijevaca br. 39.

Slijedom narečenog, predlaže se donošenje ove Odluke.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA

Za provedbu akta nisu potrebna financijska sredstva.

Pripremila: Orijeta Babić, mag. iur., v.r.

P.O. PROČELNICA
Anja Ademi, mag. fin., v.r.



R J E Š E N J E

Trgovački sud u Pazinu po višem sudskom savjetniku Kristini Pauletić, u registarskom predmetu upisa u sudski registar osnivanja jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću, po prijedlogu predlagatelja LANOTON NOVA jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, Pula, Ulica Sergijevaca - Via Sergia 39, 07.12.2022. godine

r i j e š i o j e

u sudski registar ovog suda upisuje se:

osnivanje jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću

pod tvrtkom/nazivom LANOTON NOVA jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, sa sjedištem u Pula, Ulica Sergijevaca - Via Sergia 39, u registarski uložak s MBS 130135878, prema podacima naznačenim u prilogu ovoga rješenja ("Podaci za upis u glavnu knjigu sudskog registra"), koji je njegov sastavni dio.

TRGOVAČKI SUD U PAZINU

U Pazinu, 7. prosinca 2022. godine

Viši sudski savjetnik

Kristina Pauletić

Uputa o pravnom lijeku:

Pravo na žalbu protiv rješenja sudskog savjetnika (ovlaštenog registarskog referenta) ima sudionik ili druga osoba koja za to ima pravni interes, a predlagatelj samo kada je zahtjev odbijen ili prijava odbačena. Žalba se podnosi ovom sudu u roku od 8 dana u dva primjerka.



Broj zapisa: dzi-5123870
Kontrolni broj: 7sl8k-98vmt



Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti na web adresi:
http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/
unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta
ili skeniranjem ovog QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati
izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument identičan
prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Trgovački sud u Pazinu
potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.

27.02.23

KARTICA

Datumi faktura: 01.01.90 - 27.02.23
 Datumi uplata : 01.01.90 - 27.02.23
 Od - do prihoda : 1111 - 9999
 Od - do osobe : 80021 - 80021

OSOBA: 80021

LANOTON D.O.O.

Godina: 2023

PULA ULICA SERGIJEVACA 37

	Dokument	Dat.dok.	Dat.dos.	Duguje	Potrazuje	OZO	IP	PZ	Z	O	S
Z0 ZAKUPNINA	1/23 Z23-01Z-0200	02.01.23	20.01.23	13.925,87	0,00						
VZ NAK.ZA UR.VODA-ZAKUPCI	1/23 KN23-199	02.01.23	20.01.23	159,84	0,00						
KZ KOMUNALNA NAKNADA - ZAKUPCI	1/23 KN23-199	02.01.23	20.01.23	685,02	0,00						
VZ NAK.ZA UR.VODA-ZAKUPCI	1/23 L23-020/5	20.01.23		0,00	159,84						
Z0 ZAKUPNINA	1/23 L23-020/275	20.01.23		0,00	13.925,87						
KZ KOMUNALNA NAKNADA - ZAKUPCI	1/23 L23-020/5	20.01.23		0,00	685,02						
VZ NAK.ZA UR.VODA-ZAKUPCI	2/23 KN23-2411	01.02.23	15.02.23	159,84	0,00						
Z0 ZAKUPNINA	2/23 Z23-02Z-0201	01.02.23	15.02.23	13.925,87	0,00						
KZ KOMUNALNA NAKNADA - ZAKUPCI	2/23 KN23-2411	01.02.23	15.02.23	685,02	0,00						
KZ KOMUNALNA NAKNADA - ZAKUPCI	2/23 L23-046/6	15.02.23		0,00	685,02						
Z0 ZAKUPNINA	2/23 L23-046/820	15.02.23		0,00	13.925,87						
VZ NAK.ZA UR.VODA-ZAKUPCI	2/23 L23-046/6	15.02.23		0,00	159,84						

29.541,46

29.541,46

0,00

222.580,13 HRK

222.580,13 HRK

0,00 HI

PO VRSTAMA ZADUŽENJA

VRSTA ZADUŽENJA	JUGUJE	POTRAŽUJE		
KZ KOMUNALNA NAKNADA - ZAKUPCI	1.370,04	1.370,04	10.322,57 HRK	10.322,57
VZ NAK.ZA UR.VODA-ZAKUPCI	319,68	319,68	2.408,63 HRK	2.408,63
Z0 ZAKUPNINA	27.851,74	27.851,74	209.848,94 HRK	209.848,94
	29.541,46	29.541,46	222.580,13 HRK	222.580,13

PROČELNICA

Vesna Sajić, mag.oec.