

Na temelju članka 61. Statuta Grada Pula – Pola (Službene novine Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21), Gradonačelnik Grada Pule dana 14. veljače 2023. godine, donio je

O D L U K U

o stavljanju izvan snage Odluke o otkazu Ugovora o uporabi poslovnog prostora u vlasništvu Grada Pule, KLASA: 372-01/22-01/244, URBROJ: 2163-7-05-0411-22-1

I

Utvrđuje se da je Odlukom o otkazu Ugovora o uporabi poslovnog prostora u vlasništvu Grada Pule, KLASA: 372-01/22-01/244, URBROJ: 2163-7-05-0411-22-1, od dana 31. kolovoza 2022. godine, uporabniku – ustanovi "EVROPSKI CENTAR ZA MIR I RAZVOJ UNIVERZITETA ZA MIR UJEDIJENIH NACIJA" (registrirana u Srbiji, pri Poreskoj upravi Ministarstva financija i ekonomije Republike Srbije, porezni broj: 102914943, broj iz registra: 06000029), sa sjedištem u Beogradu (Srbija), Terazije br. 41, otkazan Ugovor o uporabi poslovnog prostora, Klasa: 023-01/09-01/2042, Urbroj: 2168/01-04-01-0387-10-7, od dana 12. siječnja 2010. godine, predmet kojeg ugovora je uporaba poslovnog prostora u vlasništvu Grada Pule, u Puli, Flaciusova br. 18, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 385, k.o. Pula, površine 297,00 m², na neodređeno vrijeme, bez naknade.

II

Ovom Odlukom stavlja se izvan snage Odlukom o otkazu Ugovora o uporabi poslovnog prostora u vlasništvu Grada Pule, KLASA: 372-01/22-01/244, URBROJ: 2163-7-05-0411-22-1, od dana 31. kolovoza 2022. godine.

III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:372-01/22-01/244
URBROJ:2163-7-04-05-0411-23-8
Pula, 14. veljače 2023.

GRADONAČELNIK
dr. sc. Filip Zoričić, prof.



Ovo je elektronički dokument sukladan uredbi (EU) broj 910/2014.
Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika
ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost.

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Odredba čl. 61. Statuta Grada Pula – Pola (Službene novine Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21).

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Uvidom u evidencije gradskih poslovnih prostora utvrđeno je da je između Grada Pule, kao davatelja uporabe i vlasnika poslovnog prostora, i ustanove "EVROPSKI CENTAR ZA MIR I RAZVOJ UNIVERZITETA ZA MIR UJEDIJENIH NACIJA" (registrirane u Srbiji, pri Poreskoj upravi Ministarstva financija i ekonomije, porezni broj: 102914943, broj iz inozemnog registra: 06000029), sa sjedištem u Beogradu (Srbija), Terazije br. 41, kao uporabovnika (u daljnjem tekstu ECPD), zaključen je Ugovor o uporabi poslovnog prostora, Klasa: 023-01/09-01/2042, Urbroj: 2168/01-04-01-0387-10-7, od dana 12. siječnja 2010. godine, predmet kojeg ugovora je uporaba poslovnog prostora u vlasništvu Grada Pule, u Puli, Flaciusova br. 18, u prizemlju zgrade sagrađene na k.č. br. zgr. 385, k.o. Pula, površine 297,00 m², na neodređeno vrijeme, bez naknade.

Nadalje, u svrhu realizacije određenih društvenih i kulturnih projekta i programa koji su u interesu Grada Pule pojavila potreba za predmetnim gradskim poslovnim prostorom, te je (budući da Grad Pula ne raspolaže drugim poslovnim prostorom koji bi, s obzirom na površinu i lokaciju – uži centra grada te neposredna blizina službenih prostorija gradske uprave i komunalne palače, bio adekvatan za provedbu planiranih programa) Odlukom o otkazu Ugovora o uporabi poslovnog prostora u vlasništvu Grada Pule, Klasa: 372-01/22-01/244, Urbroj: 2163-7-05-05-0411-22-2, od dana 31. kolovoza 2022. godine, otkazan je gore citirani ugovor o uporabi poslovnog prostora Flaciusova br. 18.

Nakon otežane i više puta ponovljene dostave (s obzirom da je osoba ovlaštena za zastupanje navedene ustanove – gospodin Vidoje Vujić, iz Rijeke, preminuo, dok se sjedište ECPD-a nalazi u Beogradu (Srbija)), po zaprimanju navedenih pismena (odluke o otkazu, kao i poziva za primopredaju predmetnog poslovnog prostora u posjed Gradu Puli), opunomoćenik ustanove ECPD – odvjetnik Marino Folo, pristupio je sastanku s predstavnicima Grada Pule koji se, u prostorijama komunalne palače, održao dana 08. veljače 2023. godine.

Na održanom sastanku sporazumno je dogovoreno da će se predmetna odluka o otkazu staviti izvan snage te će se sačiniti i zaključiti aneks ugovora o uporabi poslovnog prostora u vlasništvu Grada Pule, u Puli, Flaciusova br. 18, kojim će detaljnije biti uređeno korištenje spomenutog prostora te mogućnost korištenja istog u svrhu realizacije kulturnih i društvenih sadržaja i programa od strane Grada Pule, a s čime je uporabovnik suglasan.

Slijedom navedenog predlaže se donošenje ove oduke kojim se Odluka o otkazu Ugovora o uporabi poslovnog prostora u vlasništvu Grada Pule, u Puli, Flaciusova br. 18, Klasa: 372-01/22-01/244, Urbroj: 2163-7-05-05-0411-22-2, od dana 31. kolovoza 2022. godine, stavlja izvan snage.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremila: Orijeta Babić, mag. iur., v.r.

P.O. PROČELNICA

Anja Ademi, mag. fin., v.r.