

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Pule dana 10. siječnja 2023. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja vodoopskrbnog cjevovoda na području naselja Štinjan

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira rekonstrukciju vodoopskrbnog cjevovoda na području naselja Štinjan sve prema glavnom projektu izrađenom od VIA ING d.o.o., br. 2051/21 od prosinca 2021. godine;
- da sukladno navedenom projektu trasa navedenog vodoopskrbnog cjevovoda prelazi preko katastarske čestice 286/1, Majoli, oranica, pašnjak, upisana u zk. ul. 17013, Katastarska općina: 324345, Štinjan.
- da je nekretnina kč.br. 286/1, Majoli, oranica, pašnjak, upisana u zk. ul. 17013, Katastarska općina: 324345, Štinjan, koja ulazi u trasu navedenog vodoopskrbnog cjevovoda, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola upisana kao vlasništvo Grada Pule;
- da nekretnina kč.br. 286/1, Majoli, oranica, pašnjak, upisana u zk. ul. 17013 Katastarska općina: 324345, Štinjan predstavlja dio nerazvrstane ceste OU 321, Ulica Selo-Via Selo;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenjima iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB 19798348108, pravo služnosti postavljanja i održavanja vodoopskrbnog cjevovoda na području naselja Štinjan, na teret nekretnine kč.br. 286/1, Majoli, oranica, pašnjak, upisana u zk. ul. 17013 Katastarska općina: 324345, Štinjan na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11), pravo služnosti iz točke II ove Odluke, osniva se bez naknade.

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu vodovodne mreže iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i upravljanje imovinom.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/22-01/30

URBROJ:2163-7-04-05-0542-23-3

Pula, 10. siječanj 2023.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.



Ovo je elektronički dokument sukladan uredbi (EU) broj 910/2014.
Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika
ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost.

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i članak 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11), članak 101. Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19 i 144/21) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja vodoopskrbnog cjevovoda na području naselja Štinjan u Puli, u korist trgovačkog društva Vodovod d.o.o. Pula, sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod d.o.o. podnijelo je dana 20. prosinca 2022. godine, zahtjev za osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja vodoopskrbnog cjevovoda na području naselja Štinjan u Puli.

Trasa postavljanja navedenog cjevovoda prikazana je na grafičkom prikazu koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa postavljanja vodoopskrbnog cjevovoda prelazi preko katastarske čestice 286/1, Majoli, oranica, pašnjak, upisana u zk. ul. 17013, Katastarska općina: 324345, Štinjan koja se nalaze u vlasništvu Grada Pule-Pola.

Nekretnina kč.br. 286/1, Majoli, oranica, pašnjak, upisana u zk. ul. 17013, Katastarska općina: 324345, Štinjan u naravi predstavlja i dio nerazvrstane ceste OU 321, Ulica Selo-Via Selo u Štinjanu.

Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

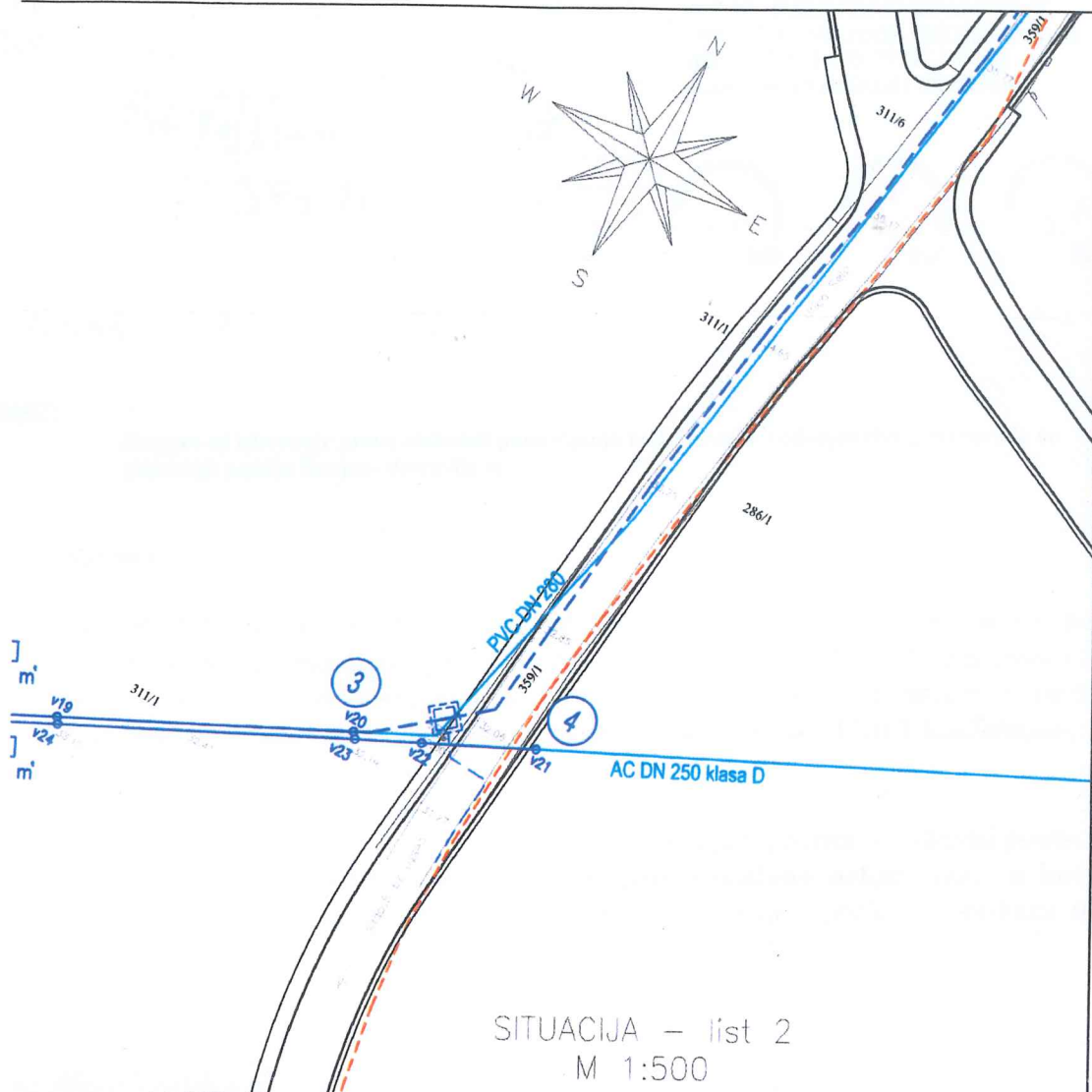
Sljedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremila: Anamarija Šegota, mag. iur.

PROČELNIK
Damir Prhat, dipl. ing.



VIA d.o.o. PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I KONZALTING, Dobričeva 30, 52 100 Pula	Projektant: Nikola Zdravec, mag.ing.aedif.	Br. projekta: 2051/21
Investitor: VODOVOD PULA d.o.o. Radićeva 9, 52 100 Pula		Broj izmjene:
Građevina: REKONSTRUKCIJA MAGISTRALNOG CJEVOVODA OD VODOSPREME "ŠTINJAN" DO ODVOJKA PREMA NASELJU ŠTINJAN - 1. i 2. FAZA	Suradnik:	Mjesto i datum: Pula, prosinac, 2021.
Projektirani dio građevine: Projekt vodovodne mreže	Razina projekta: Glavni projekt	Mjerilo: 1:500
Sadržaj grafičkog prikaza: Situacija vodovodne mreže - list 1	Strukovna odrednica projekta: Građevinski projekt	List broj: 2.2.