



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA**



**GRAD PULA-POLA
GRADONAČELNIK**

**REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA**



**CITTÀ DI PULA-POLA
IL SINDACO**

KLASA:024-01/22-01/1000

URBROJ:2163-7-01-01-01-0019-22-2

Pula, 01. prosinac 2022.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDMET: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o davanju na upravljanje i korištenje Skloništa za životinje s pratećim sadržajima trgovačkom društvu Castrum Pula 97 d.o.o.
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o davanju na upravljanje i korištenje Skloništa za životinje s pratećim sadržajima trgovačkom društvu Castrum Pula 97 d.o.o., temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21, 5/21), Gradonačelnik Grada Pule dana 01. prosinca 2022. godine, donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o davanju na upravljanje i korištenje Skloništa za životinje s pratećim sadržajima trgovačkom društvu Castrum Pula 97 d.o.o.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se dr.sc. Filip Zoričić, gradonačelnik Grada Pule, dr.sc. Ivona Močenić, zamjenica gradonačelnika Grada Pule, Bruno Cergnul, zamjenik gradonačelnika Grada Pule, Anja Ademi, pročelnica Upravnog odjela za lokalnu samoupravu, Ivana Sokolov, pročelnica Upravnog odjela za društvene djelatnosti i mlade i Elvira Krizmanić Marjanović, pomoćnica pročelnice Upravnog odjela za društvene djelatnosti i mlade, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.**



Ovo je elektronički dokument sukladan uredbi (EU) broj 910/2014.
Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika
ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost.

Na temelju članka 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), a u svezi s člankom 48. stavak 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članka 39. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 01/13, 02/18, 2/20, 4/21 i 5/21), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana _____ 2022. godine, donosi

ODLUKU

o davanju na upravljanje i korištenje skloništa za životinje s pratećim sadržajima trgovačkom društvu Castrum Pula 97 d.o.o.

Članak 1.

Trgovačkom društvu Castrum Pula 97 d.o.o. (OIB 62830233394), sa sjedištem u Puli, Splitska 7, daje se na upravljanje i korištenje nekretnina u vlasništvu Grada Pula-Pola (u daljnjem tekstu: Grad Pula) označena k.br. 864/102 k.o. Galižana, na kojoj je izgrađeno sklonište za životinje s pratećim sadržajima i građevina pomoćne namjene, za koje je Grad Pula, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Odsjek za gradnju izdao dana 15.11.2022.godine Uporabnu dozvolu KLASA: UP/I-361-05/22-01/61, URBROJ: 2163-7-04-05-0426-22-0006.

Članak 2.

Nekretnina iz članka 1. ove Odluke u naravi predstavlja slobodnostojeću građevinu javne i društvene namjene - objekt skloništa za životinje s pratećim sadržajima za obavljanje veterinarske prakse i smještajnih jedinica za životinje, slobodnostojeću građevinu pomoćne namjene – nadstrešnica, te pripadajuće zemljište i uređeni asfaltirani parking na k.č. br. 864/102 k.o. Galižana, a koje je u cijelosti ograđeno žičanom ogradom kao jedinstvena cjelina, a daje se na neodređeno vrijeme trgovačkom društvu Castrum Pula 97 d.o.o. za obavljanje djelatnosti sakupljanja napuštenih i izgubljenih životinja, te njihovo zbrinjavanje, veterinarske prakse kao oblika organizacije veterinarske djelatnosti, djelatnost privremenog smještaja kućnih ljubimaca i druge registrirane prateće djelatnosti.

Članak 3.

Trgovačko društvo Castrum Pula 97 d.o.o. u obvezi je upravljati i koristiti nekretninu pažnjom dobrog i savjesnog gospodara za namjenu za koju mu je dodijeljena te je održavati u urednom i funkcionalnom stanju.



ISO 9001



ISO 27001



IGNet SR-10



Cro Cert

Članak 4.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Pule za sklapanje ugovora s trgovačkim društvom Castrum Pula 97 d.o.o. kojim će se urediti međusobna prava i obveze temeljem utvrđenja u ovoj Odluci.

Članak 5.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pule.

KLASA:024-01/22-01/1000

URBROJ:

Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNICA

Marija Marković-Nikolovski

OBRAZLOŽENJE

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA

Pravni temelj za donošenje akta sadržan je u članka 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), a u svezi s člankom 48. stavak 3. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i članku 39. Statuta Grada Pule-Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 01/13, 02/18, 2/20, 4/21 i 5/21).

II. PRIKAZ STANJA I RAZLOZI ZA DONOŠENJE AKTA

Grad Pula-Pola (u daljnjem tekstu: Grad Pula) vlasnik je nekretnine k.č.br. 864/102 k.o. Galižana na kojoj je izgrađena slobodnostojeća građevine javne i društvene namjene 2b skupine-sklonište za životinje s pratećim sadržajima, koje ima jednu nadzemnu etažu unutar koje se nalaze prostorije za pružanje veterinarskih usluga i smještajne jedinice za životinje te slobodnostojeća građevina pomoćne namjene koja ima jednu nadzemnu etažu i za koje je Grad Pula, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Odsjek za gradnju izdao dana 15.11.2022. godine Uporabnu dozvolu KLASA: UP/I-361-05/22-01/61, URBROJ: 2163-7-04-05-0426-22-0006.

Člankom 61. Zakona o zaštiti životinja (Narodne novine br. 102/17 i 32/19) propisano je da sklonište za životinje može osnovati jedna ili više jedinica lokalne samouprave, odnosno Grad Zagreb, a člankom 62. istog Zakona da poslove sakupljanja napuštenih ili izgubljenih životinja organiziraju i financiraju jedinice lokalne samouprave. Odlukom o komunalnim djelatnostima koje se obavljaju na području Grada Pule (Službene novine Grada Pule br.10/22) utvrđeno je da se komunalnom djelatnošću smatra usluga sakupljanja napuštenih i izgubljenih životinja i njihovo zbrinjavanje, a Odlukom o povjeravanju obavljanja komunalnih djelatnosti trgovačkim društvima (Službene novine Grada Pule br. 21/18, 19/20 i 10/22) predmetna komunalna djelatnost povjerena je trgovačkom društvu Castrum Pula 97 d.o.o. (OIB 62830233394), sa sjedištem u Puli, Splitska 7.

Člankom 106. stavak 2. i člankom 107. Zakona o veterinarstvu (Narodne novine br. 83/13, 148/13, 115/18, 52/21 i 83/22) propisano je da veterinarsku djelatnost mogu obavljati fizičke osobe u ambulantama veterinarske prakse. Slijedom navedenih zakonskih odredbi trgovačko društvo Castrum Pula 97 d.o.o. ishodilo je pozitivno mišljenje Klasa: 322-01/22-01/067, Urbtoj: 120-22-2 od 04. srpnja 2022. godine za osnivanje veterinarske prakse kao oblika veterinarske djelatnosti od strane Hrvatske veterinarske komore, te veterinarsko zdravstvenu suglasnost Republike Hrvatske, Državnog inspektorata, područnog ureda Rijeka, Ispostava u Puli Klasa: 322-07/22-01/2096, Urbroj: 443-02-02-19-22-4.

Slijedom navedenog, uzimajući u obzir činjenicu da je trgovačko društvo Castrum Pula 97 d.o.o. pravna osoba koja je u isključivom vlasništvu Grada Pule-Pola kao njenog jedinog

osnivača, ispunjeni su uvjeti iz Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima kojima je određeno da jedinice lokalne samouprave mogu, ako je to u interesu i cilju općeg gospodarskog i socijalnog napretka njenih građana, bez provedbe javnog natječaja i utvrđivanja tržišne cijene prenositi pravo vlasništva (a samim time i manje obuhvatna prava raspolaganja) na svojim nekretninama u korist pravnih osoba u njenom vlasništvu, pa se davanje na upravljanje i korištenje predmetne nekretnine predlaže bez prethodne provedbe javnog natječaja i utvrđivanja i plaćanja tržišne vrijednosti naknade za korištenje.

Nekretnina koja je predmet davanja na upravljanje i korištenje u naravi predstavlja slobodnostojeću građevinu javne i društvene namjene - objekt skloništa za životinje s pratećim prostorijama za obavljanje veterinarske prakse i smještajnih jedinica za životinje, , slobodnostojeću građevinu pomoćne namjene te pripadajuće zemljište i uređeni asfaltirani parking na k.č. br. 864/102 k.o. Galižana, a koje je u cijelosti ograđeno žičanom ogradom kao jedinstvena cjelina, a daje se na neodređeno vrijeme trgovačkom društvu Castrum Pula 97 d.o.o. za obavljanje djelatnosti sakupljanja napuštenih i izgubljenih životinja, te njihovo zbrinjavanje, veterinarske prakse kao oblika organizacije veterinarske djelatnosti, djelatnost privremenog smještaja kućnih ljubimaca i druge registrirane prateće djelatnosti. Trgovačko društvo Castrum Pula 97 d.o.o. u obvezi je upravljati i koristiti nekretninu pažnjom dobrog i savjesnog gospodara za namjenu za koju mu je dodijeljena te je održavati u urednom i funkcionalnom stanju. Međusobna prava i obveze između Grada Pule-Pola i trgovačkog društva Castrum pula 97 d.o.o. uredit će se ugovorom kojeg će sklopiti temeljem utvrđenja u ovoj Odluci.

S obzirom da je vrijednost radova izgradnje skloništa za životinje s pratećim sadržajima iznosi 5.657.446,43 kuna, sukladno odredbama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi kojima je propisano da o raspolaganju imovinom vrijednosti veće od 1.000.000,00 kuna odlučuje predstavničko tijelo, prijedlog akta o davanju na upravljanje i korištenje upućen je na donošenje Gradskom vijeću Grada Pule-Pola.

III. TEKST NACRTA PRIJEDLOGA AKTA

Nacrt prijedloga Odluke dostavljen je u prilogu.

IV. SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU AKTA

Za provedbu predmetnog akta planirana su sredstva u proračunu Grada Pule za 2023. godinu.

PROČELNICA
Ivana Sokolov, univ.spec.iur.



**REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNI INSPEKTORAT**

**Područni ured Rijeka
Ispostava u Puli**

KLASA: 322-07/22-01/2096

URBROJ: 443-02-02-19-22-4

Pula, 02. kolovoza 2022. godine

Voditelj Ispostave u Puli, Područnog Ureda Rijeka, Državnog inspektorata, temeljem članka 160 Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine broj. 47/09, 110/21), rješavajući po zahtjevu CASTRUM PULA 97 d.o.o., Splitska 7, Pula, OIB: 62830233394, u predmetu ishodovanja veterinarsko zdravstvene suglasnosti za veterinarsku praksu za male životinje u postupku osnivanja na lokaciji Partizanski put bb, Pula, izdaje:

VETERINARSKO ZDRAVSTVENU SUGLASNOST

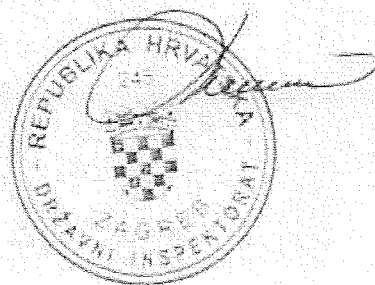
- kojom se, podnositelju zahtjeva, trgovačkom društvu CASTRUM PULA 97 d.o.o., Splitska 7, Pula, OIB: 62830233394, **daje suglasnost za veterinarsku praksu za male životinje u postupku osnivanja na lokaciji Partizanski put bb, Pula;**
- ova suglasnost izdaje se po zahtjevu podnositelja, a sukladno odredbi iz čl. 5 Pravilnika o uvjetima kojima moraju udovoljavati veterinarske organizacije, veterinarska praksa i veterinarska služba u sustavu provedbe veterinarske djelatnosti (NN 103/2013, 130/2014, 9/2019);
- ova suglasnost izdaje se nakon provedenog inspekcijskog nadzora na lokaciji Partizanski put bb, Pula i utvrđenog udovoljavanja uvjetima iz čl. 7 citiranog Pravilnika (evidentirano u zapisniku KLASA: 322-07/22-01/2096, URBROJ: 443-02-02-19-22-2 od 01.08.2022.).

Temeljem članka 160. stavka 2. Zakona o općem upravnom postupku ("Narodne novine", br.47/09, 110/21), ova suglasnost nema dokaznu snagu javne isprave i ne obvezuje tijelo kome je podneseno kao dokaz.

**Voditelj
Lovorka Tomičić, dr.vet.med.**

Dostaviti :

1. CASTRUM PULA 97 d.o.o., Splitska 7, 52100 Pula
2. Pismohrana, ovdje





HRVATSKA VETERINARSKA KOMORA

Klasa: 322-01/22-01/067

Ur. broj: 120-22-2

Zagreb, 4. srpnja 2022. godine.

Na temelju odredbi članka 107. stavka 5. i članka 129. stavka 1. točke 4. Zakona o veterinarstvu ("Narodne novine" br. 82/2013, 148/2013, 115/2018 i 52/2021) te članka 68. stavka 1. alineje 7. Statuta Hrvatske veterinarske komore ("Narodne novine" br. 89/2016), a u svezi zahtjeva tvrtke CASTRUM PULA 97 d.o.o., Upravljanje nekretninama, Splitska 7, Pula, za izdavanje mišljenja za osnivanje veterinarske prakse kao oblika organizacije veterinarske djelatnosti, koja će veterinarsku djelatnost obavljati u sklopu navedenog trgovačkog društva, na lokaciji Partizanski put bb, Veli Vrh, Pula, koji je zaprimljen u Hrvatskoj veterinarskoj komori pod KLASOM: 322-01/22-01/067, URBROJ: 378-22-1, dana 30. lipnja 2022. godine, Stručni odbor Hrvatske veterinarske komore na sjednici održanoj dana 4. srpnja 2022. godine, donio je odluku o izdavanju:

Pozitivnog mišljenja

tvrtki CASTRUM PULA 97 d.o.o., Upravljanje nekretninama, Splitska 7, Pula, za izdavanje mišljenja za osnivanje veterinarske prakse kao oblika organizacije veterinarske djelatnosti, koja će veterinarsku djelatnost obavljati u sklopu navedenog trgovačkog društva, na lokaciji Partizanski put bb, Veli Vrh, Pula,

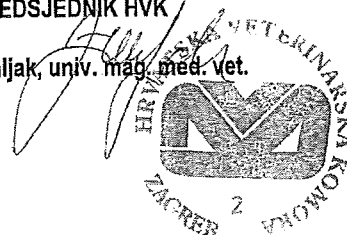
Obrazloženje

Tvrtka CASTRUM PULA 97 d.o.o., Upravljanje nekretninama, Splitska 7, Pula, Hrvatskoj veterinarskoj komori podnijela je zahtjev za izdavanje mišljenja za osnivanje veterinarske prakse kao oblika organizacije veterinarske djelatnosti, koja će veterinarsku djelatnost obavljati u sklopu navedenog trgovačkog društva, na lokaciji Partizanski put bb, Veli Vrh, Pula.

S obzirom na činjenicu da se gore navedena lokacija, na kojoj se planira osnivanje predmetne veterinarske prakse uklapa u prihvaćenu "mrežu veterinarskih organizacija, veterinarske službe i privatne prakse", Stručni odbor Hrvatske veterinarske komore na sjednici održanoj dana 4. srpnja 2022. godine donio odluku kao u izreci ovog mišljenja.

PREDSJEDNIK HVK

Ivan Zemljak, univ. mag. med. vet.



Dostavlja se:

1. CASTRUM PULA 97 d.o.o., Upravljanje nekretninama, Splitska 7, Pula;
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za veterinarstvo i sigurnost hrane, Planinska 2a, 10 000 ZAGREB;
3. Državni inspektorat, Služba veterinarske inspekcije, Područni ured Pula, Sv. Teodora 2, 52 100 Pula;
4. Pismohrana - ovdje.



REPUBLIKA HRVATSKA

ISTARSKA ŽUPANIJA

GRAD PULA-POLA

Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša

Odsjek za gradnju

REGIONE ISTRIANA

CITTÀ DI PULA-POLA

ASSESSORATO ALLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

E ALLA TUTELA DELL'AMBIENTE

Sezione per l'edilizia

KLASA: UP/I-361-05/22-01/000061

URBROJ: 2163-7-04-05-0426-22-0006

Pula, 15.11.2022.

ISTARSKA ŽUPANIJA, GRAD PULA-POLA, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša, Odsjek za gradnju, OIB 79517841355, na temelju članka 99. stavka 1. i članka 101. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), rješavajući u postupku izdavanja uporabne dozvole, rješavajući po zahtjevu koji je podnio investitor GRAD PULA - POLA, HR-52100 Pula, Forum 1, OIB 79517841355, putem Upravnog odjela za društvene djelatnosti i mlade, HR-52100 Pula, Sergijevaca 2/II, izdaje

UPORABNU DOZVOLU

I. Dopušta se uporaba:

- izgrađene slobodnostojeće građevine javne i društvene namjene, 2.b skupine - sklonište za životinje s pratećim sadržajima, koja je maksimalnih tlocrtnih dimenzija 38,48 x 24,37 metara, bruto tlocrtna površina 522,34 m², koja ima jednu nadzemnu etažu – P, maksimalnu visinu od 3,19 metara do vijenca, građevinsku bruto površinu 423,88 m², bruto obujam 127,67 m³, unutar koje se nalaze prostorije za pružanje veterinarskih usluga, te smještajne jedinice za životinje
- izgrađene slobodnostojeće građevine pomoćne namjene – nadstrešnica, 3.a skupine, koja je maksimalnih tlocrtnih dimenzija 7,36 x 2,30 metara, koja ima jednu nadzemnu etažu – P, maksimalnu visinu od 2,50 metara, bruto tlocrtnu površinu 16,92 m², bruto obujam 16,92 m³

koje se nalaze na građevnoj čestci koju čini k.č.br. 864/102 k.o. Galižana, za koje je izdan pravomoćni akt za građenje građevine i to:

- Građevinska dozvola, KLASA: UP/I-361-03/20-01/000162, URBROJ: 2168/01-03-05-0466-20-00015, od 28.09.2020. godine, izdana po Upravnom odjelu za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pule, Odsjek za gradnju, koja je postala pravomoćna dana 29.10.2020. godine.

- II. Za građevinu javne i društvene namjene – sklonište izdan je Energetski certifikat zgrade oznake P_363_2013_10011_NSZ1 od 14.09.2022. godine, ovjeren od Branka Božić, dipl.ing.stroj., registarski broj: P-363/2013, iz kojeg proizlazi da građevina spada u energetski razred B

III. Vlasnik građevina dužan je osigurati njihovo održavanje, tako da se tijekom njihova trajanja očuvaju temeljni zahtjevi za građevinu, unaprjeđivati ispunjavanje temeljnih zahtjeva za građevinu, te ih održavati tako da se ne naruše svojstva građevina. U slučaju oštećenja građevina zbog kojeg postoji opasnost za život i zdravlje ljudi, okoliš, prirodu, druge građevine i stvari ili stabilnost tla na okolnom zemljištu, vlasnik građevina dužan je poduzeti hitne mjere za otklanjanje opasnosti i označiti građevine opasnim do otklanjanja takvog oštećenja.

IV. Na temelju ove dozvole, predmetne građevine se mogu početi koristiti u skladu s njihovom namjenom, odnosno staviti u pogon, može se izdati rješenje za obavljanje djelatnosti prema posebnom propisu, izvršiti evidentiranje građeviny u katastarskom operatu, te ishoditi upis u zemljišnoj knjizi da je za predmetne građevine izdan akt za uporabu.

OBRAZLOŽENJE

Investitor GRAD PULA - POLA, HR-52100 Pula, Forum 1, OIB 79517841355, putem Upravnog odjela za društvene djelatnosti i mlade, HR-52100 Pula, Sergijevaca 2/II, je zatražio podneskom zaprimljenim dana 24.08.2022. godine izdavanje uporabne dozvole iz izreke.

U postupku je utvrđeno da spisu prilježu propisani dokumenti iz članka 137. stavka 2. Zakona o gradnji.

Zaključkom gornja Klasa, Urbroj: 2163-7-04-04-0426-22-0003 od 07.10.2022. godine određeno je održavanje tehničkog pregleda izgrađene građevine, na koji su pozvani investitor, sudionici u gradnji, javnopravna tijela koja su u postupku izdavanja građevinske dozvole izdala potvrdu glavnog projekta, te neovisni stručnjaci. Istim zaključkom su pozvane osobe upozorene i na pravne posljedice izostanka s tehničkog pregleda. Tehnički pregled je bio određen za dan 19.10.2022. godine s početkom u 10:00 sati.

Po obavljenom pregledu izgrađene građevine utvrđeni se nedostaci (primjedbe je dala voditeljica postupka i predstavnik Državnog inspektorata, Služba za nadzor zaštite na radu, Ispostava Pula), te je dano mišljenje da se uporabna dozvola može izdati nakon što se otklone utvrđeni nedostaci. Javnopravna tijela koja su u prethodnim postupcima za predmetnu građevinu izdala posebne uvjete i uvjete priključenja, odnosno VODOVOD PULA d.o.o., HEP Elektoristra Pula d.d., dostavila su investitoru ugovore kojima se dokazuje da je građevina priključena na vodovodnu mrežu i na niskonaponsku električnu mrežu, te slijedom navedenog nije bilo potrebno da prisustvuju tehničkom pregledu. Svi navedeni ugovori o priključenju prileže spisu predmeta.

Dana 26.10.2022. godine, zaprimljeno je mišljenje Državnog inspektorata, Područni ured Rijeka, Ispostava Pula, Klasa: 116-04/22-02/387 Urbroj: 443-02-02-19-22-4 od 26.10.2022. godine, u kojem u bitnome navode kako su nedostaci utvrđeni na tehničkom pregledu otklonjeni, te se može izdati uporabna dozvola.

Dana 14.11.2022. godine, investitor je u spis dostavio izjavu glavnog projektanta, situaciju izvedenog stanja pristupnog puta, parkinga i zelene površine, dopunu završnog izvješća glavnog nadzornog inženjera, popis atestne dokumentacije za elektrotehničke radove I očitovanje Grada Pule, Odsjek za prostorno planiranje i graditeljsko nasljeđe, Klasa: 500-01/19-01/22 Urbroj: 2163-7-04-02-0325-22-149 od 14.11.2022. godine, u kojem u bitnome navode kako je boja/obrada pročelja predmetne građevine u skladu s danim posebnim uvjetima. U odnosu na navedeno utvrđeno je da su primjedbe utvrđene na tehničkom pregledu otklonjene, te se može izdati uporabna dozvola.

Obzirom na navedeno, utvrđeno je da su građevine izgrađene u skladu s pravomoćnim aktom za građenje u pogledu ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu, lokacijskih uvjeta i drugih uvjeta određenih gore navedenim aktima za građenje. Sklonište je priključeno na prometnu

površinu i druge građevine i uređaje komunalne ili druge infrastrukture. Oprema gradilišta, neutrošeni građevinski materijal, te otpad uklonjeni su, a zemljište na području gradilišta i na prilazu gradilištu dovedeno je u uredno stanje.

Slijedom iznesenoga postupalo se prema odredbi članka 144. Zakona o gradnji, te je odlučeno kao u izreci.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema članku 8. Zakona o upravnim pristojbama (Narodne novine, broj 115/16).

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, u roku od 15 dana od dana primitka. Žalba se predaje putem tijela koje je izdalo ovaj akt neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik.

Stranka se može odreći prava na žalbu neposredno u pisanom obliku, poštom preporučeno, elektroničkim putem ili usmeno na zapisnik, od dana primitka prvostupanjskog rješenja do dana isteka roka za izjavljivanje žalbe.

PROČELNICA
Ingrid Bulian, dipl.ing.arh.

DOSTAVITI:

- elektroničke isprave putem pošte
 1. GRAD PULA - POLA, putem
Upravnog odjela za društvene djelatnosti i mlade
Pula, Sergijevaca 2/II
- ispis elektroničke isprave u spis predmeta

NA ZNANJE:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
 1. PUK Pula, Odjel za katastar nekretnina Pula
HR-52100 Pula, Forum 13



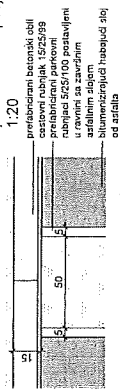
Elektronički potpis

sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

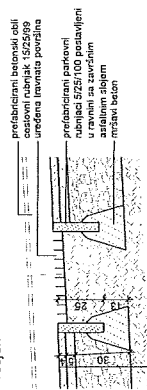
Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmjeriti na stranice izvoznika ovog dokumenta, kako biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

INGRID BULIAN
GRAD PULA - POLA
Potpisano: 22.11.2022.

Dp - detalj uređenja površina
parkirališta za posjetitelje



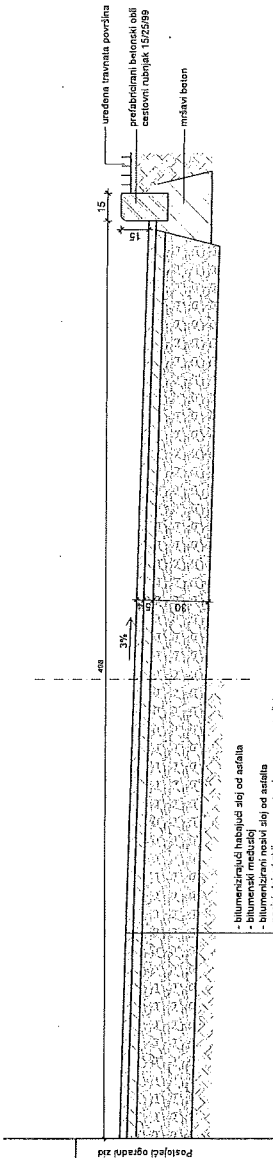
Presjek



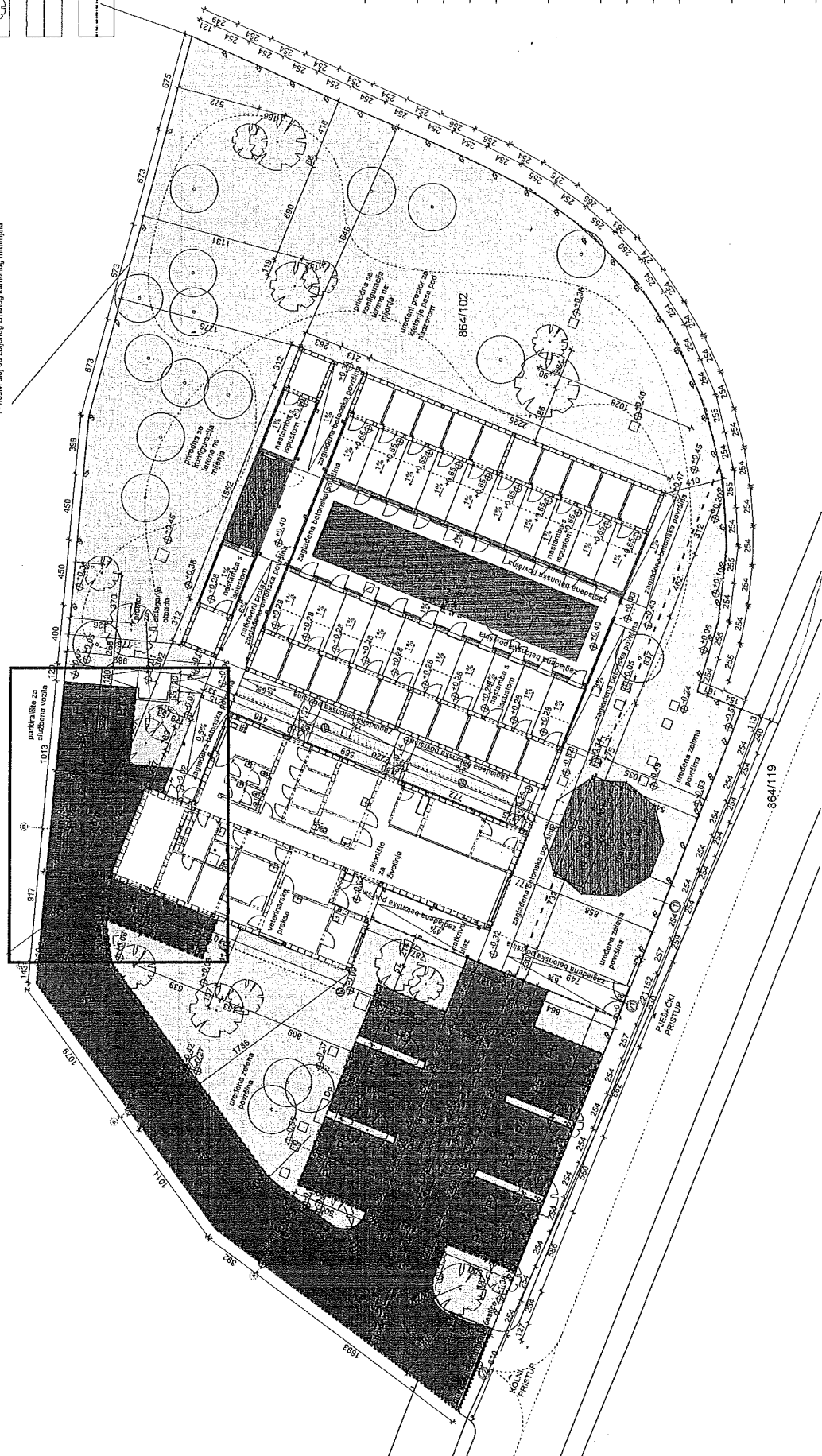
- bitumenski habajući sloj od asfalta
- bitumenski habajući sloj od asfalta
- masni sloj od zbijenog zrnalog kamenoagregata

Karakteristični presjek inteme
prometnice (A, B, C, D)

1:20



- bitumenski habajući sloj od asfalta
- bitumenski habajući sloj od asfalta
- masni sloj od zbijenog zrnalog kamenoagregata



OPREMA:
Situacija je usklađena s općinom
izmenom parknog mesta P13 dogla
21.12.2021.
Detalj rabejasa u karakterskom presjeku
parkirališta za posjetitelje sa površinom
od 1013 m² i površinom za parkiranje
od 1013 m².
Određeni prostori između parkirnih
mesta gdje videlj detalj Dp ili ako nije
ograničen oznakom.
parhousuza quinquedola

- Preparirane učenjane površine
- Površine predviđene šljunkom
- Površine sadbe
- Nova sadba
- Predviđeni selektivni rabejasi
- Predviđeni labinski od esetivni rabejasa

±0.00 = 40.50

Uredsko stanište za životinje sa pratom sadržajima K.L.864/102 K.O. Galijana	
IZVODIŠTE	
ZOP	2003-2023
broj projekta	2003-2023
IZVODIŠTE	
Zadruška Prava	
Stankovčeva 1, Pula	
Emil Jurčan, d.o.o.	
Helena Stjepić d.o.o.	
Grat Pula, Forum 1, 52102 Pula	
20.12.2021.	

Situacija - pristupni put, parking
i zelene površine - usklađivanje
nakon uklanjanja bora na P13