



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA**



**GRAD PULA-POLA
GRADONAČELNIK**

**REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA**



**CITTÀ DI PULA-POLA
IL SINDACO**

KLASA:361-01/22-01/12

URBROJ:2163-7-01-01-01-0019-22-12

Pula, 09. studeni 2022.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDMET: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Programa građenja
komunalne infrastrukture za 2023. godinu
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Programa građenja komunalne infrastrukture za 2023. godinu, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21, 5/21), Gradonačelnik Grada Pule dana 09. studenog 2022. godine, donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture za 2023. godinu.
2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.
3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.
Ovlašćuju se dr.sc. Filip Zoričić, gradonačelnik Grada Pule, dr.sc. Ivona Močenić, zamjenica gradonačelnika Grada Pule, Bruno Cergnul, zamjenik gradonačelnika Grada Pule, Anja Ademi, pročelnica Upravnog odjela za lokalnu samoupravu, Damir Prhat, p.o. Gradonačelnika pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i upravljanje imovinom, Martina Šajina Mihovilović i Iva Vujičić Orović, pomoćnice pročelnika Upravnog odjela za komunalni sustav i upravljanje imovinom, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.
4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.**

Na osnovu stavka 1. članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/18, 110/18 – OUSRH i 32/20), članaka 107. i 108. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) i članka 39. Statuta Grada Pula - Pola ("Službene novine" Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11, 01/13, 02/18, 02/20, 4/21 i 5/21), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana _____ godine, donosi

PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE ZA 2023. GODINU

I OPĆE ODREDBE

Ovim Programom određuje se građenje komunalne infrastrukture te nabava opreme (u daljnjem tekstu: Program) na području Grada Pule (u daljnjem tekstu: Grad) za 2023. godinu za:

1. nerazvrstane ceste,
2. javne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila,
3. javna parkirališta,
4. javne zelene površine,
5. javnu rasvjetu,
6. groblja i krematorije na grobljima.

Ovaj Program sadrži opis poslova s procjenom troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja, kao i iskaz financijskih sredstava u kunama potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja.

Ovaj Program sadrži i opis poslova s financijskim planom sredstava za unaprjeđenja u sustavu gospodarenja komunalnim otpadom.

II NERAZVRSTANE CESTE

Ovim Programom određuje se građenje nerazvrstanih cesta u uređenom dijelu građevinskog područja u iznosu 952.044,00 eura i to u iznosu od 915.786,00 eura iz sredstava komunalnog doprinosa te pod točkom 1. dijelom, u iznosu od 11.945,00 eura i iz sredstava pomoći za izgradnju/rekonstrukciju Fažanske ceste, te pod točkom 2. dijelom, u iznosu od 24.310,00 eura, i iz sredstava prihoda od vodnog gospodarstva, a koja će se osigurati u Proračunu Grada Pule za 2023. godinu, po objektima kako slijedi:

Redni broj	GRADEVINA	Planirana financijska sredstva (eura)
1.	Fažanska cesta, cca. 1,6 km rekonstrukcija s izgradnjom kružnog raskrižja s nogostupima, javnom rasvjetom i oborinskom odvodnjom – priprema i izgradnja	91.579,00
2.	Marulićeva ulica, cca. 510 m	170.305,00
3.	Spojna prometnica na Paganoru Brist-Valdenaga, cca 80 m`, izgradnja prometnice s javnom rasvjetom i oborinskom odvodnjom – priprema i izgradnja	199.084,00

4.	Nastavak Ulice Stoja od Autokampa Stoja prema Muzilu, cca 550 m', rekonstrukcija s izgradnjom nogostupa, javne rasvjete i oborinske odvodnje - priprema	172.540,00
5.	Spojna cesta D66-Partizanski put, cca 120 m, izgradnja prometne površine, javne rasvjete i oborinske odvodnje - izgradnja	66.361,00
6.	Valdemuška ulica, cca 240 m, rekonstrukcija s izgradnjom nogostupa, javne rasvjete i oborinske odvodnje - priprema	13.273,00
7.	Trg Republike, cca. 895 m - rekonstrukcija	199.085,00
8.	Ulica Marsovo polje, cca. 750 m – rekonstrukcija - priprema	39.817,00
	UKUPNO:	952.044,00

III JAVNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIH VOZILA

Ovim Programom određuje se građenje javnih površina na kojima nije dopušten promet motornih vozila u uređenom dijelu građevinskog područja u iznosu 2.170.019,00 eura od čega u iznosu od 1.042.797,00 eura iz sredstava komunalnog doprinosa te pod točkom 2. dijelom, u iznosu od 159.300,00 eura, i iz sredstava spomeničke rente, te pod točkom 2. dijelom, u iznosu 65.407,00 eura iz sredstava prodaje nefinancijske imovine i od naknada štete od osiguranja i u iznosu od 902.515,00 iz sredstava pomoći, a koja će se osigurati u Proračunu Grada Pule za 2023. godinu po objektima kako slijedi:

Redni broj	GRADEVINA	Planirana financijska sredstva (eura)
1.	Kandlerova ulica cca 450 m, rekonstrukcija– priprema	145.996,00
2.	Proboj uspona na Kaštel, cca. 80 m – izgradnja	729.975,00
3.	Biciklističke staze, cca. 15 km – priprema	33.181,00
4.	Pješačka staza Valkane, cca. 230 m- izgradnja	132.723,00
5.	Kupalište Stoja – rekonstrukcija/izgradnja	1.128.144,00
	UKUPNO:	2.170.019,00

IV JAVNA PARKIRALIŠTA

Ovim Programom određuje se građenje javnih parkirališta u uređenom dijelu građevinskog područja u iznosu 126.087,00 eura iz sredstava komunalnog doprinosa, a koja će se osigurati u Proračunu Grada Pule za 2023. godinu po objektima kako slijedi:

Redni broj	GRADEVINA	Planirana financijska sredstva (eura)
1.	Banovčeva ulica, cca 65 m, izgradnja parkirališta (36 PM) te rekonstrukcija prometnice sa izgradnjom nogostupa, javne rasvjete, oborinske odvodnje	126.087,00
	UKUPNO:	126.087,00

V JAVNE ZELENE POVRŠINE

Ovim Programom određuje se građenje javnih zelenih površina u iznosu 749.889,00 eura iz sredstava komunalnog doprinosa, a koja će se osigurati u Proračunu Grada Pule za 2023. godinu po objektima kako slijedi:

Redni broj	GRADEVINA	Planirana financijska sredstva (eura)
1.	Marsovo polje: 48.868,00 m ² - priprema	79.634,00
2.	Park Grada Graza, cca. 5.400 m ² - priprema	26.545,00
3.	Multifunkcionalno igralište Valica, cca. 2.300 m ² - izgradnja	305.263,00
4.	Park i dječje igralište Nobileova/Vukovarska, cca. 645 m ² - rekonstrukcija	152.634,00
5.	Dječje igralište Monte Zaro, cca. 2.860 m ² – rekonstrukcija/izgradnja	159.268,00
6.	Multifunkcionalno igralište u Štinjanu - priprema	26.545,00
	UKUPNO:	749.889,00

VI JAVNA RASVJETA

Ovim Programom određuje se građenje javne rasvjete u uređenom dijelu građevinskog područja u iznosu 484.438,00 eura iz sredstava komunalnog doprinosa, a koja će se osigurati u Proračunu Grada Pule za 2023. godinu po objektima kako slijedi:

Redni broj	GRADEVINA	Planirana financijska sredstva (eura)
1.	Javna rasvjeta – Trščanska ulica, cca. 1,7 km - izgradnja	331.807,00
2.	Javna rasvjeta Putinjina, cca. 130 m– izgradnja	19.908,00
3.	Javna rasvjeta Štinjan; dijelovi ulica Valcereš, Puntizela i Put za Kanalić, cca. 750 m – priprema i izgradnja	132.723,00
	UKUPNO:	484.438,00

VII GROBLJA I KREMATORIJI NA GROBLJIMA

Ovim Programom određuje se građenje groblja u iznosu 1.501.000,00 eura, a iz vlastitih sredstava poslovanja trgovačkog društva Monte Giro d.o.o. Pula, te točka 5. dijelom i kreditnim zaduženjem, kako slijedi:

Redni broj	GRADEVINA	Planirana financijska sredstva (eura)
1.	Izrada projektne dokumentacije za proširenje gradskog groblja Monte Giro u Puli	38.000,00
2.	Izrada projektne dokumentacije za proširenje mjesnog groblja u Štinjanu	7.000,00
3.	Izrada projektne dokumentacije za izgradnju upravno – poslovne zgrade	23.000,00



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

4.	Dovršetak investicije izgradnje (dvostruke male niše i zemljana grobna mjesta) na gradskom groblju u Puli	33.000,00
5.	Izvođenje radova izgradnje proširenja gradskog groblja u Puli	1.400.000,00
	UKUPNO:	1.501.000,00

VIII REKAPITULACIJA TOČKI II DO VII

Ukupna sredstva za ostvarivanje po ovom Programu utvrđuju se u iznosu od 5.983.477,00 eura po objektima i uređajima komunalne infrastrukture, kako slijedi:

Točka	GRADEVINA	Planirana financijska sredstva (eura)
II	NERAZVRSTANE CESTE	952.044,00
III	JAVNE POVRŠINE NA KOJIMA NIJE DOPUŠTEN PROMET MOTORNIH VOZILA	2.170.019,00
IV	JAVNA PARKIRALIŠTA	126.087,00
V	JAVNE ZELENE POVRŠINE	749.889,00
VI	JAVNA RASVJETA	484.438,00
VII	GROBLJA I KREMATORIJI NA GROBLJIMA	1.501.000,00
	UKUPNO:	5.983.477,00

IX ZAVRŠNE ODREDBE

Ovaj Program se objavljuje u „Službenim novinama“ Grada Pule, a stupa na snagu 01. siječnja 2023. godine.

KLASA:361-01/22-01/12

URBROJ:

Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNICA
Marija Marković-Nikolovski



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

OBRAZLOŽENJE

A) PRAVNI TEMELJ

Program se donosi temeljem članka 67. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" br. 68/18, 110/18 – OUSRH i 32/20), članka 107. i 108. Zakona o cestama ("Narodne novine" br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) i članka 39. Statuta Grada Pula - Pola ("Službene novine" Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11, 01/13, 02/18, 02/20, 4/21 i 5/21) prema kojem predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave za svaku kalendarsku godinu u skladu s predvidivim sredstvima i izvorima financiranja donosi Program građenja komunalne infrastrukture (u daljnjem tekstu: Program), a koji sadrži:

- opis poslova s procjenom troškova za građenje komunalne infrastrukture,
- iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom izvora financiranja po djelatnostima.

Sukladno navedenoj odredbi Zakona izrađen je nacrt Programa za 2023. godinu koji obuhvaća građenje komunalne infrastrukture, te nabavu opreme za:

- nerazvrstane ceste,
- javne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila,
- javna parkirališta,
- javne zelene površine,
- javnu rasvjetu,
- groblja i krematorije na grobljima.

B) TEMELJNA PITANJA KOJA SE UTVRĐUJU OVIM PROGRAMOM

Programom se određuju građenje komunalne infrastrukture u skladu s izvješćem o stanju u prostoru, potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom, planom razvojnih programa i ostvarenim prihodima kojima se osigurava unapređenje stanja u prostoru, potreba uređenja zemljišta s procjenom pojedinih troškova po objektima, kao i financijska sredstava potrebna za ostvarivanje programa s naznakom izvora financiranja.

Troškovi građenja komunalne infrastrukture procijenjeni su temeljem cijena gradnje istih ili sličnih objekata u vrijeme pripreme ovog programa, a točan opseg i vrijednost radova utvrditi će se nakon ishođenja izvedbene tehničke dokumentacije i provedenog postupka javne nabave.

C) OPIS I OPSEG POSLOVA PO DJELATNOSTIMA

Ukupna sredstva za realizaciju Programa planirana su u iznosu 5.983.477,00 eura.

D) IZVORI FINANCIRANJA POTREBNI ZA REALIZACIJU PROGRAMA

Za realizaciju Programa planiraju se sredstva iz: komunalnog doprinosa, pomoći za izgradnju/rekonstrukciju – Općina Fažana, prihoda od vodnog gospodarstva – Hrvatske vode, prihoda od spomeničke rente, prihoda od prodaje nefinancijske imovine i od naknada štete od osiguranja, pomoći, vlastitih sredstava poslovanja trgovačkog društava te kreditnog zaduženja.

Temeljem navedenog Zakona pripremljen je predmetni Prijedlog Programa građenja komunalne infrastrukture za 2023. godinu, te molimo njegovo donošenje u predloženom tekstu.

P.O. GRADONAČELNIKA

Damir Prhat, dipl.ing.