



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA**



**GRAD PULA-POLA
GRADONAČELNIK**

**REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA**



**CITTÀ DI PULA-POLA
IL SINDACO**

KLASA:302-02/22-01/36

URBROJ:2163-7-01-01-01-0019-22-2

Pula, 11. srpnja 2022.

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA PULE**

PREDMET: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2021. godinu trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o. Pula
- dostavlja se

Gradonačelnik Grada Pule, dana 11. srpnja 2022. godine, razmotrio je Izvještaj o poslovanju za 2021. godinu trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o. Pula, te je temeljem članka 61. i 106. Statuta Grada Pula - Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21), donio

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2021. godinu trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o. Pula.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se dr.sc. Filip Zoričić, gradonačelnik Grada Pule, dr.sc. Ivona Močenić, zamjenica gradonačelnika Grada Pule, Bruno Cergnul, zamjenik gradonačelnika Grada Pule, Anja Ademi, pročelnica Upravnog odjela za lokalnu samoupravu, Damir Prhat, p.o. pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i upravljanje imovinom, Martina Šajina Mihovilović i Iva Vujičić Orović, pomoćnice pročelnika Upravnog odjela za komunalni sustav i upravljanje imovinom te Edo Krajcar, direktor Vodovod Pula d.o.o. Pula i Gordana Plavšić, rukovoditeljica ekonomskog sektora t.d. Vodovod Pula d.o.o. Pula, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.**

Temeljem članka 39. i 106. Statuta Grada Pula- Pola ("Službene novine" Grada Pule, broj 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana _____ 2022. godine, donosi

Z A K L J U Č A K
o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2021. godinu
trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o. Pula

I.

Usvaja se Izvještaj o poslovanju za 2021. godinu trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o. Pula, u predloženom tekstu s prilogima.

II.

Ovaj Zaključak objavljuje se u "Službenim novinama" Grada Pule, a stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:302-02/22-01/36
URBROJ:
Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNICA
Dušica Radojčić

OBRAZLOŽENJE

Pravni temelj za donošenje akta

Pravni temelj za donošenje akta sadržan je u članku 39. i 106. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21).

Osnovna pitanja i prikaz stanja

Člankom 106. Statuta Grada Pula-Pola određena je obveza podnošenja izvještaja o poslovanju trgovačkih društava za proteklu godinu Gradonačelniku i Gradskom vijeću Grada Pule.

Izvještaj o poslovanju za 2021. godinu trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o. Pula izrađen je prema pravilima i standardima koji su postavljeni projektom uspostave poslovnog i financijskog modela kontrolinga nad radom trgovačkih društava.

Financijska sredstva

Za realizaciju ovog akta nisu potrebna financijska sredstva.

P.O.PROČELNIK
Damir Prhat, dipl. ing.



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu
52100 Pula, Radićeva 9

Izvještaj o poslovanju

2021. godina

Broj: 3876-1/2022
Svibanj 2022.

Direktor o poslovanju

U nastavku su kratko prikazani statusni podaci, podaci o djelatnosti, ljudskim resursima, pokrenutim investicijama i rezultatu poslovanja Vodovoda d.o.o. Pula.

Vlasnička struktura Društva je slijedeća:

- Grad Pula (72%),
- Grad Vodnjan (9%),
- općina Barban(2%),
- općina Ližnjan(4%),
- općina Marčana(4%),
- općina Medulin(7%),
- općina Svetvinčenat (1%) i
- općina Fažana (1%).

Društvo ne posjeduje vlastite udjele, te u promatranom razdoblju nije vršilo otkup istih.

Sukladno novom Zakonu o vodnim uslugama (NN 66/19, članak 86.) donesena je Uredba o uslužnim područjima dana 08.01.2022.godine, te je Vodovod Pula d.o.o. društvo preuzimatelj na uslužnom području 24. Prema uredbi Vodovodu Pula d.o.o. pripajaju se postojeći isporučitelji na uslužnom području 24 i to: Albanež d.o.o., Pragrande d.o.o. i Vodovod Labin d.o.o. Prije pripajanja, potrebno je izvršiti prethodne radnje u skladu sa zakonskim rokovima za provedbu.

Društvo vodi Uprava od jednog člana i Nadzorni odbor od 5 člana. Upravu Društva čini direktor koji samostalno i pojedinačno zastupa Društvo. Od 01.08.2012.godine direktor Društva je Dean Starčić.

Nadzorni odbor trenutno djeluje sa 4 člana, obzirom da je petom članu, Robertu Grbinu, mandat istekao 12.4.2022. godine:

1. PETAR PERKOV, predsjednik Nadzornog odbora- imenovan Odlukom Skupštine društva od 03.12.2021. godine
2. TANJA FRANKOVIĆ, zamjenik predsjednika Nadzornog odbora- imenovana Odlukom Skupštine društva od 03.12.2021. godine
3. IGOR RAJLIĆ, član Nadzornog odbora- imenovan Odlukom Skupštine društva od 03.12.2021. godine
4. ZVJEZDANA MOČINIĆ, član Nadzornog odbora- imenovana Odlukom Radničkog vijeća od 28.2.2022. godine

Vodoopskrbni sustav Vodovoda Pula obuhvaća 2 izvora, 14 bunara, 34 vodosprema (31 u funkciji), 12 prekidnih komora u funkciji, 11 precrpnih stanica, 7 stanica za dezinfekciju vode, sve zajedno povezano sa 993 km cjevovoda, čime se voda dovodi do 51.090 mjerna mjesta podijeljenih u pet zona vodoopskrbe (ZO Rakonek: uključuje opskrbu od izvorišta Rakonek i distribucijsku mrežu do grada Pule, ZO Gradole: obuhvaća distribucijsku mrežu od mjernog mjesta Mandriol, gdje se preuzima voda iz sustava Gradole Istarskog vodovoda Buzet duž zapadnog dijela Istarskog poluotoka do grada Pule, ZO Butoniga: obuhvaća distribucijsku mrežu od mjernog mjesta Gajana, gdje je mjesto preuzimanja vode iz Vodoopskrbnog sustava Butoniga Istarskog vodovoda Buzet duž središnjeg dijela Istarskog poluotoka do grada Pule, ZO Monte

Šerpo: uključuje vodoopskrbnu nisku zonu grada Pule, visoku zonu i južnu zonu grada Pule, ZO Pulskih bunara: obuhvaća područja svih 14 bunara oko grada Pule od kojih su stalno uključeni u opskrbu samo bunar Šišan i bunar Ševe, a ostali prema potrebi za većim količinama vode u glavnom u ljetnim mjesecima. U svim zonama opskrbe moguće je miješanje vode iz drugih opskrbnih zona, stoga voda po sastavu može biti mješavina dviju pa i više sustava.

U 2021. godini zahvaćeno je i crpljeno 8,3 milijuna m³ vode, odnosno za 3,9% više u odnosu na 2020. godinu. Udio crpljene vode iz Pogona Pula iznosi 11,5%, Pogona Rakonek 49,5%, Akumulacije Butoniga 15,7% i Vodovoda Gradole 24,2% od ukupno zahvaćene i crpljene vode u 2021. godini. Za ispiranje mreže utrošeno je u 2021. godini 74.866 m³ vode.

Korisnicima vodnih usluga je u 2021. godini isporučeno 6,9 milijuna m³, odnosno 5,2% više nego 2020. godine. Povećanje isporuke vode u 2021. godini u odnosu na prethodnu godinu rezultat je popuštanja mjera donesenih radi suzbijanja epidemije uzrokovane virusom COVID-19.

Od toga 73,3% je isporučeno korisnicima u stambenim prostorima, 25,5% korisnicima u poslovnim prostorima i 0,9% korisnicima priključaka za navodnavanje i poljoprivredu, te 0,3% drugim javnim isporučiteljima vodnih usluga, odnosno Vodovodu Labin d.o.o.

Gubitak vode u 2021. godini iznosi 1,40 milijuna m³ vode, odnosno 16,9% zahvaćene i crpljene vode. U 2020. godini gubitak je iznosio 1,42 milijuna m³ vode, u postotku 17,8% zahvaćene i crpljene vode.

Unutarnji nadzor kvalitete vode temelji se na zakonskim propisima i načelima HACCP sustava koji osigurava da procesi proizvodnje i distribucije zdravstveno ispravne vode budu u nadziranom uvjetima. Društvo posjeduje 5. Izdanje certifikata o udovoljavanju norme HACCP sustava (sukladno Codex Alimentariusu).

Interni laboratorij Vodovoda Pula kontrolira kvalitetu vode iz vodoopskrbnog sustava planiranim godišnjem uzorkovanjem i izvanredno prema potrebi. Kontrola kvalitete vode provodi se uzorkovanjem i ispitivanjem uzoraka prirodne-sirove vode izvorišta jednom tjedno.

Isporučena voda za ljudsku potrošnju iz magistralnih cjevovoda, vodoopskrbnih objekata i vodovodne mreže kontrolirana je na način da su uzorci uzeti dnevno iz svake zone.

U 2021. godini ukupno je ispitano 4089 uzoraka vode, od toga:

- 403 uzoraka prirodne vode i vode iz tehnološkog procesa prerade ispitano je iz izvorišta Rakonek, aktivnih pulskih bunara Šišana i Ševe te ostalih bunara, koji nisu uključeni u vodoopskrbu.
- 3686 uzorka vode za ljudsku potrošnju ispitano je iz glavnih magistralnih cjevovoda, vodoopskrbnih objekata i vodovodne mreže.

Osim planirane kontrole vodoopskrbnog sustava provodila su se i dodatna ispitivanja radi primjedbe potrošača na kvalitetu vode, kod izgradnje nove cjevovodne mreže, nakon sanacije kvarova, zbog zamućenja izvorišta nakon oborina i prilikom ispitivanja novih tehnoloških rješenja i poboljšanja u vodoopskrbi. Tako je od ukupnog broja uzoraka vanredno bilo ispitanih 876 uzoraka.

Sva isporučena voda za ljudsku potrošnju bila je zdravstveno ispravna.

Rezultati ispitivanja internog laboratorija objavljeni su na web stranici Društva jednom mjesečno, s podacima ispitivanja pojedinih parametara u vodi iz svih zona opskrbe.

Uz interni laboratorij stalni nadzor nad vodoopskrbom provodi i ovlašteni laboratorij Nastavnog zavoda za javno zdravstvo Istarske županije monitoringom sirovih voda crpilišta i monitoringom vode za ljudsku potrošnju.

Na dan 31.12.2021. godine zaposleno je 167 radnika, odnosno isto kao na dan 31.12.2020. godine. Tijekom 2021. godine tri radnika su otišla u mirovinu, sa dva radnika je sklopljen sporazumni raskid ugovora o radu, a jednom radniku je isteklo radzoblje za koje je sklopljen ugovor o radu. Sa jednim radnikom je zasnovan radni odnos na neodređeno vrijeme, dok je sa pet radnika sklopljen ugovor na određeno vrijeme (zamjena radnika koji su na dužem bolovanju).

Učešće ukupnih bolovanja u mogućim satima rada povećano je s prošlogodišnjih 9,68% na ovogodišnje 10,52%, a bolovanja na teret HZZO i HZZOZZR čine 6,68% mogućih sati.

U produženom radu u 2021. godini odrađeno je 6.697 sati što je više za 1,9% u odnosu na 2020.godinu kada je ostvareno 6.574 sati.

Ukupna investicijska ulaganja tijekom 2021. godine iznose 28,2 milijuna kuna, od toga:

- U izgradnju i rekonstrukciju vodovodne mreže investirano je 23,1 milijun kuna;
- U osnovnu djelatnost investirano je 5,1 milijun kuna.

Ukupni prihod u 2021. godini iznosi 77,97 milijuna kuna, i u odnosu na prethodnu 2020. godinu manji je za 5,3% (uslijed iskazanih prihoda u 2020.godini temeljem sudske presude Visokog trgovačkog suda, gdje je OTP banka uplatila na transakcijski račun Društva iznos 6,5 milijuna kuna). Fakturirani prihod od vodnih usluga u 2021. godini iznosi 56,98 milijuna kuna, veći je za 6% u odnosu na fakturirani prihod od vodnih usluga u 2020.godini.

Ukupni rashodi u 2021. godini iznose 77,49 milijuna kuna, i znatno su manji (za 26,5%) u odnosu na prethodno razdoblje. Razlog manjih rashoda u odnosu na 2020.godinu što je u 2020.godini evidentiran gubitak od otuđenja poslovnih udjela – odnosno zbog prijenosa poslovnog udjela u društvu Luka Pula d.o.o. na svoje članove, odnosno jedinice lokalne samouprave u vrijednosti od 29.523.909 kn.

Bruto dobit za 2021. godinu iznosi 477.113 kuna.

• **Smjernice rada za naredni period**

Zakonom o vodnim uslugama koji je stupio na snagu 18.7.2019 godine, je predviđena integracija isporučitelja vodnih usluga, te je Vlada Republike Hrvatske dana 08.01.2022. donijela Uredbu o uslužnim područjima. Vodovod Pula d.o.o. je društvo preuzimatelj na uslužnom području 24, te se Društvu pripajaju javni isporučitelji Albanež d.o.o., Pragrande d.o.o. i Vodovod Labin d.o.o.

Prethodne radnje koje je potrebno izvršiti prije pripajanja: Vodovod Pula je u 2020. godini izvršio prijenos većinskog udjela koje je imalo u društvu Luka Pula d.o.o. na svoje članove/jedinice lokalne samouprave. Također, potrebno je izvršiti podjelu društava prije pripajanja sukladno odredbi Zakona o vodnim uslugama koja nalaže: Postojeći javni isporučitelji

vodnih usluga čije se područje pružanja usluga prostire na dva uslužna područja dužni su u roku od 60 dana od dana stupanja na snagu uredbe o uslužnim područjima izvršiti podjelu društva. Isto tako, jedinice lokalne samouprave koje su izravni vlasnici komunalnih vodnih građevina i zemljišta pod njima, a nisu do stupanja na snagu uredbe o uslužnim područjima postupile po odredbi članka 146. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o vodama (»Narodne novine«, br. 56/13.) dužne su ih prenijeti u vlasništvo društva preuzimatelja u roku od 90 dana od dana stupanja na snagu navedene uredbe (do 8.4.2022.), bez naknade ili dio bez naknade, a dio kao ulog u temeljni kapital.

Svi postojeći javni isporučitelji vodnih usluga na uslužnom području 24 (Albanež d.o.o., Pragrande d.o.o. i Vodovod Labin d.o.o.) dužni su se pripojiti javnom isporučitelju vodnih usluga koji je društvo kapitala, a koje je određeno uredbom kao društvo preuzimatelj Vodovod Pula d.o.o., a društvo preuzimatelj je dužno prihvatiti pripajanje, u roku od šest mjeseci od stupanja na snagu navedene uredbe. Poslovni udjeli u društvu preuzimatelju određuju se prema stanju kapitala i rezervi društva preuzimatelja i društava koja se pripajaju na dan 31. prosinca 2018. Upisom pripajanja u sudski registar u kojemu je upisano društvo preuzimatelj, imovina pripojenog društva i njegove obveze prelaze na društvo preuzimatelja.

Također, u roku od 6 mjeseci od stupanja na snagu uredbe potrebno je da društvo preuzimatelj uskladi društveni ugovor s odredbama Zakona o vodnim uslugama. Isto tako, u razdoblju od pripajanja do donošenja novih općih uvjeta isporuke vodnih usluga kao i nove odluke o cijeni vodnih usluga, važit će postojeći akti tj. postojeći opći uvjeti i postojeća cijena vodnih usluga. U roku od 90 dana od pripajanja potrebno je imenovati direktora i zamjenika direktora, čiji mandati traju 4 godine. U roku od 9 mjeseci od stupanja na snagu uredbe, Ministarstvo donosi privremeno rješenje o ispunjenju općih uvjeta i posebnih uvjeta za početak poslovanja na razdoblje od dvije godine. Odluku o cijeni vodne usluge integrirani javni isporučitelj dužan je donijeti do 12/2022., a Opće uvjete isporuke vodne usluge do 04/2023.

Ustavni sud, na sjednici održanoj 29. ožujka 2022., donio je, između ostalog, i rješenje broj: U-II-627/2022 i dr., kojim je pokrenuo postupak za ocjenu suglasnosti s Ustavom i zakonom Uredbe o uslužnim područjima ("Narodne novine" broj 147/21.). **Do donošenja konačne odluke u tom predmetu, Ustavni sud privremeno je obustavio izvršenje svih općih i pojedinačnih akata i radnji koje se poduzimaju na temelju navedene Uredbe.**

Dean Starčić, dipl.ing., direktor

VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9

Izvještaji o poslovanju

- Izvještaj 1. **Imovina**
- Izvještaj 2. **Kapital i obveze**
- Izvještaj 3. **Prihodi i rashodi**
- Izvještaj 4. **Dodatni podaci**
- Izvještaj 5. **Pokazatelji**
- Izvještaj 6. **Realizacija plana poslovanja (realizacija plana prihoda i rashoda, te dodatnih podataka)**

Pozicija	31.12.2020.		31.12.2021.		IND
DUGOTRAJNA IMOVINA	311,900,604	84%	320,637,176	85%	103
NEMATERIJALNA IMOVINA	1,815,284	1%	2,987,888	1%	165
Izdaci za razvoj	0		0		/
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i sl.	406,775		521,226		128
Goodwill	0		0		/
Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	0		0		/
Nematerijalna imovina u pripremi	1,250,000		2,326,500		186
Ostala nematerijalna imovina	158,509		140,162		88
MATERIJALNA IMOVINA	309,697,255	99%	317,283,297	99%	102
Zemljište	35,189,400		35,189,400		100
Biološka imovina	0		0		/
Građevinski objekti	238,293,062		247,326,538		104
Postrojenje i oprema	12,217,832		12,754,369		104
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	1,960,131		1,615,058		82
Predujmovi za materijalnu imovinu	5,000		5,000		100
Materijalna imovina u pripremi	22,014,654		20,375,756		93
Ostala materijalna imovina	17,176		17,176		100
Ulaganje u nekretnine	0		0		/
FINANCIJSKA IMOVINA	0	0%	0	0%	/
Udjeli/dionice povezanih poduzetnika	0		0		/
Sudjelujući interesi/udjeli	0		0		/
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi, depoziti i sl.	0		0		/
Ulaganja u vrijednosne papire	0		0		/
Ostala dugotrajna financijska imovina	0		0		/
POTRAŽIVANJA	388,065	0%	365,991	0%	94
Potraživanja s osnove prodaje na kredit, od povezanih poduzetnika i ostala potraživanja	60,361		38,287		63
Odgođena porezna imovina	327,704		327,704		100
KRATKOTRAJNA IMOVINA	60,408,407	16%	57,453,116	15%	95
ZALIHE	5,393,413	9%	5,453,270	9%	101
Sirovine i materijal	5,393,413		5,453,270		101
Proizvodnja u tijeku, nedovršeni proizvodi ili poluproizvodi	0		0		/
Gotovi proizvodi	0		0		/
Trgovačka roba	0		0		/
Predujmovi za zalihe	0		0		/
Ostala imovina namjenjena prodaji	0		0		/
POTRAŽIVANJA	20,868,155	35%	20,538,982	36%	98
Potraživanja od povezanih poduzetnika	0		0		/
Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	223,502		249,294		112
Potraživanja od kupaca	19,789,927		19,665,500		99
Potraživanja od radnika i članova	0		552		/
Potraživanja od države i drugih institucija	832,948		607,592		73
Ostala potraživanja	21,778		16,044		74
FINANCIJSKA IMOVINA	30,988,000	51%	29,406,950	51%	95
Udjeli/dionice povezanih poduzetnika	0		0		/
Sudjelujući interesi/udjeli	0		0		/
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0		0		/

Pozicija	31.12.2020.		31.12.2021.		IND
Dani zajmovi sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi, depoziti i sl.	30,988,000		29,406,950		95
Ulaganja u vrijednosne papire (mjenice, zadužnice, obveznice i ostalo)	0		0		/
Ostala kratkotrajna financijska imovina	0		0		/
NOVAC	3,158,839	5%	2,053,914	4%	65
Novac u banci i blagajni	3,158,839		2,053,914		65
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	218,475	0%	96,575	0%	44
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	218,475	100%	96,575	100%	44
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	218,475		96,575		44
UKUPNA AKTIVA	372,527,486	100%	378,186,867	100%	102

Pozicija	31.12.2020.		31.12.2021.		IND
KAPITAL I REZERVE	122,453,862	33%	122,930,975	33%	100
Upisani temeljni kapital	143,800,000		143,800,000		100
Kapitalne pričuve	0		0		/
Zakonske rezerve	0		0		/
Rezerve za vlastite dionice	0		0		/
Vlastite dionice/udjeli (odbitna stavka)	0		0		/
Ostale rezerve (osim revalorizacijskih rezervi)	104,287		0		0
Revalorizacijske rezerve i rezerve fer vrijednosti	14,491,549		14,485,508		100
Zadržana dobit	0		0		/
Preneseni gubitak	12,459,324		35,831,646		288
Dobit tekuće godine	0		477,113		/
Gubitak tekuće godine	23,482,650		0		0
Manjinski interes	0		0		/
REZERVIRANJA	0	0%	0	0%	/
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i sl.	0		0		/
Rezerviranja za porezne obveze	0		0		/
Druga rezerviranja	0		0		/
DUGOROČNE OBVEZE	3,987,234	1%	2,822,477	1%	71
Obveze prema povezanim poduzetnicima	0		0		/
Obveze prema sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Obveze za zajmove, depozite i sl.	0		0		/
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	3,875,016		2,767,573		71
Obveze za predujmove	0		0		/
Obveze prema dobavljačima	0		54,904		/
Obveze po vrijednosnim papirima	0		0		/
Ostale dugoročne obveze	112,218		0		0
Odgođena porezna obveza	0		0		/
KRA TKOROČNE OBVEZE	42,865,635	12%	43,904,644	12%	102
Obveze prema povezanim poduzetnicima	0		0		/
Obveze prema sudjelujućim poduzetnicima	58,329		58,329		100
Obveze za zajmove, depozite i sl.	0		0		/
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	1,466,559		1,110,637		76
Obveze za predujmove	1,883,222		2,772,321		147
Obveze prema dobavljačima	11,762,047		9,716,698		83
Obveze po vrijednosnim papirima	0		0		/
Obveze prema radnicima	1,365,920		1,457,382		107
Obveze za poreze, doprinose i druga javna davanja	753,174		782,695		104
Ostale kratkoročne obveze	25,576,384		28,006,582		110
PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	203,220,755	55%	208,528,771	55%	103
Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	203,220,755		208,528,771		103
UKUPNA PASIVA	372,527,486	100%	378,186,867	100%	102

Pozicija	31.12.2020.		31.12.2021.		IND
POSLOVNI PRIHODI	74,598,431	91%	75,966,334	97%	102
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	61,677,785	83%	63,386,789	83%	103
Prihodi od prodaje proizvoda	53,745,543		56,978,713		106
Prihodi od pružanja usluga	7,847,339		6,323,946		81
Prihodi od najamnina i zakupnina	84,902		84,130		99
Prihodi s osnove upotrebe proizvoda i usluga za vlastite potrebe	0		0		/
Prihodi od prodaje robe	0	0%	0	0%	/
Prihodi od prodaje robe	0		0		/
Prihodi od pružanja usluga posredovanja (provizije, trgovačke usluge i sl.)	0		0		/
Prihodi s osnove upotrebe robe za vlastite potrebe	0		0		/
Ostali poslovni prihodi	12,920,646	17%	12,579,546	17%	97
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	1,461,606		2,078,929		142
Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija, refundacija i sl.	11,459,040		10,500,616		92
Ostali poslovni prihodi	0		0		/
FINANCIJSKI PRIHODI	167,783	0%	122,831	0%	73
Prihodi od ulaganja u dionice i udjele drugih društava	0	0%	0	0%	/
Prihodi od dividendi	0		0		/
Prihodi od udjela u dobiti	0		0		/
Dobici od prodaje dionica i poslovnih udjela	0		0		/
Prihodi po osnovi kamata	133,564	80%	86,244	70%	65
Prihodi od redovnih kamata po osnovi zajmova i kredita	0		0		/
Prihodi od redovnih kamata po osnovi depozita, plasmana u fondove i sl.	62,586		53,571		86
Prihodi od zateznih kamata	70,978		32,673		46
Ostali prihodi financiranja	34,220	20%	36,587	30%	107
Pozitivne tečajne razlike	196		0		0
Ostali financijski prihodi	34,024		36,587		108
OSTALI PRIHODI	7,604,114	9%	1,877,314	2%	25
Ostali prihodi	7,604,114	100%	1,877,314	100%	25
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	103,416		205,184		198
Prihodi od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	138,840		3,203		2
Prihodi od otpisa obveza	18,447		31,687		172
Prihodi od naplaćenih penala, nagrada i sl.	0		0		/
Utvršeni viškovi	1,109		825		74
Prihodi od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima	447,144		746,565		167
Ostali izvanredni prihodi	6,895,157		889,851		13
UKUPNI PRIHODI	82,370,328	100%	77,966,480	100%	95
POSLOVNI RASHODI	74,032,863	70%	75,789,344	98%	102
Materijalni troškovi	19,116,225	26%	18,913,770	25%	99
Utrošeni materijal i sirovine u osnovnoj djelatnosti	6,705,964		6,208,408		93
Utrošeni materijal i sirovine u upravi i prodaji	418,360		304,974		73
Utrošeni materijali i rezervni dijelovi za održavanje	3,642,393		3,860,060		106
Trošak (otpis) sitnog inventara, ambalaže i autoguma	437,240		426,322		98
Trošak energije	7,912,268		8,114,005		103
Troškovi nabave prodane robe	0		0		/

Pozicija	31.12.2020.		31.12.2021.		IND
Povećanje ili smanjenje vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	0		0		/
Troškovi usluga	10,341,569	14%	9,726,420	13%	94
Troškovi prijevoza i telekomunikacija	959,475		903,982		94
Troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda i usluga	174,204		252,962		145
Troškovi usluga održavanja	5,635,133		5,330,389		95
Troškovi zakupnina i najamnina	643,408		643,268		100
Troškovi promidžbe, sponzorstva i sajмова	101,362		144,000		142
Troškovi intelektualnih usluga (odvjetnika, revizora, informatičara i sl.)	379,042		322,524		85
Troškovi komunalnih usluga	286,363		261,593		91
Troškovi bankarskih i sličnih usluga	391,765		433,363		111
Troškovi premija osiguranja	431,758		370,318		86
Troškovi registracije vozila, dozvola i sl.	76,808		70,429		92
Troškovi ostalih usluga	1,262,250		993,591		79
Troškovi osoblja	23,206,001	31%	23,623,274	31%	102
Troškovi neto plaća	13,542,476		13,932,443		103
Troškovi doprinosa iz plaća, poreza i prireza	5,200,574		5,106,088		98
Troškovi doprinosa na plaće	2,960,828		3,022,033		102
Troškovi naknada troškova radnicima	658,154		760,281		116
Troškovi darova, nagrada i potpora radnicima	843,969		802,428		95
Troškovi amortizacije	18,308,811	25%	19,344,500	26%	106
Amortizacija građevinskih objekata	14,126,258		14,424,222		102
Amortizacija postrojenja i opreme	3,343,229		4,048,730		121
Amortizacija prijevoznih sredstava	488,101		537,495		110
Amortizacija ostalih pozicija	351,223		334,054		95
Ostali troškovi poslovanja	3,060,257	4%	4,181,381	6%	137
Troškovi reprezentacije	13,239		6,985		53
Troškovi dnevnica i smještaja te putni troškovi na službenim putovanjima	9,207		7,265		79
Troškovi dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove	2,078,929		3,162,033		152
Troškovi poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina	365,596		330,216		90
Troškovi stručnog obrazovanja i literature	53,830		91,372		170
Ostali troškovi poslovanja	539,456		583,508		108
FINANCIJSKI RASHODI	29,697,780	28%	57,937	0%	0
Troškovi po osnovi kamata	73,055	0%	41,484	72%	57
Troškovi po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima	72,923		40,136		55
Troškovi po osnovi zateznih kamata	132		1,348		1022
Ostali financijski rashodi	29,624,724	100%	16,453	28%	0
Gubici od prodaje dionica, poslovnih udjela i ostale financijske imovine	29,534,709		0		0
Negativne tečajne razlike	90,016		16,453		18
Ostali financijski rashodi	0		0		/
OSTALI RASHODI I VRIJEDNOSNA USKLAĐIVANJA	1,645,419	2%	1,642,086	2%	100
Ostali rashodi	1,645,419	100%	1,642,086	100%	100
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	45,723		137,434		301
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	33,863		48,518		143
Vrijednosna usklađivanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		0		/
Vrijednosna usklađivanja kratkotrajne materijalne imovine	0		0		/

Pozicija	31.12.2020.		31.12.2021.		IND
Vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca	1,313,435		974,209		74
Utvršđeni manjkovi	0		0		/
Troškovi kazni, penala i naknada šteta	6,179		2,937		48
Ostali izvanredni rashodi	246,221		478,988		195
UKUPNI RASHODI	105,376,062	100%	77,489,367	100%	74
REZULTAT POSLOVANJA PRIJE POREZA	-23,005,734		477,113		/

Pozicija	31.12.2020.	31.12.2021.	IND
BROJ ZAPOSLENIH			
Broj zaposlenih	167	167	100
INVESTICIJE			
Investicije	29,065,374	28,258,070	97
IZVORI FINANCIRANJA			
Vlastita sredstva	14,616,880	18,222,791	125
Kredit	0	0	/
Bespovratna sredstva	14,448,493	10,035,279	69
DODATNA RAŠČLAMBA POSLOVNIH PRIHODA I OSTALI PODACI VEZANI UZ DJELATNOST			
Prihodi od prodaje vode domaćinstvima	32,886,829	33,926,214	103
Prihodi od prodaje vode gospodarskom sektoru	20,858,714	23,052,499	111
Prihodi od obavljenih usluga na priključcima	5,382,491	3,712,223	69
Ostali prihodi od redovne djelatnosti	15,470,397	15,275,399	99
FIZIČKI PODACI O POSLOVANJU			
Zahvaćena i crpljena voda (m3)	7,995,061	8,308,788	104
- voda iz Pogona Pula	808,282	955,903	118
- voda iz pogona Rakonek	3,703,214	4,114,744	111
- vodovod Gradole	2,196,982	2,009,251	91
- akumulacija Butoniga	1,325,696	1,303,756	98
- ispiranje mreže (oduzima se)	39,113	74,866	191
Isporučena voda (m3)	6,568,163	6,907,781	105
- kućanstva	4,937,765	5,062,117	103
- drugim JIVU	64,559	23,404	36
- gospodarski subjekti	1,565,839	1,763,293	113
- poljoprivreda / navodnjavanje	0	58,967	/
Gubitak vode (m3)	1,426,898	1,401,007	98
Gubitak vode (%)	18	17	94
Isporučena voda domaćinstvima niža cijena vode (m3)	4,937,765	5,062,117	103
- Grad Pula	2,791,464	2,797,101	100
- Grad Vodnjan	403,925	432,378	107
- Općina Medulin	566,722	597,951	106
- Općina Ližnjan	282,239	292,577	104
- Općina Marčana	297,304	321,570	108
- Općina Barban	184,084	180,985	98
- Općina Svetvinčenat	175,985	185,560	105
- Općina Fažana	236,042	253,995	108
Isporučena voda gospodarskim subjektima viša cijena vode (m3)	1,565,839	1,763,293	113
- Grad Pula	751,354	802,651	107
- Grad Vodnjan	99,279	93,401	94
- Općina Medulin	316,127	422,146	134
- Općina Ližnjan	55,622	60,578	109
- Općina Marčana	59,683	53,237	89
- Općina Barban	14,147	14,477	102
- Općina Svetvinčenat	45,509	47,778	105
- Općina Fažana	224,118	269,025	120
Isporučena voda za poljoprivredu / navodnjavanje	0	58,967	/
- Grad Pula	0	24,217	/
- Grad Vodnjan	0	19,059	/
- Općina Medulin	0	4,105	/

Pozicija	31.12.2020.	31.12.2021.	IND
- Općina Ližnjan	0	446	/
- Općina Marčana	0	1,624	/
- Općina Barban	0	2,342	/
- Općina Svetvinčenat	0	5,569	/
- Općina Fažana	0	1,605	/

Pozicija	31.12.2020.	31.12.2021.	IND
Pokazatelji po zaposlenom			
Prihod po zaposlenom	493,235.50	466,865.15	95
Trošak po zaposlenom	630,994.38	464,008.18	74
Troškovi osoblja po zaposlenom	138,958.09	141,456.73	102
Pokazatelji likvidnosti			
Ubrzana likvidnost	1.28	1.18	92
Tekuća likvidnost	1.41	1.31	93
Pokazatelji zaduženosti			
Zaduženost	0.67	0.67	101
Vlastito financiranje	0.33	0.33	99
Pokazatelji aktivnosti			
Obrtaj ukupne imovine	0.22	0.21	93
Trajanje naplate potraživanja u danima	122.04	116.74	96
Pokazatelji ekonomičnosti			
Ekonomičnost poslovanja	1.01	1.00	99
Ekonomičnost financiranja	0.01	2.12	37859
Pokazatelji profitabilnosti			
Bruto profitna marža	-0.28	0.01	/
Rentabilnost imovine (ROA)	-0.06	0.00	/
Rentabilnost kapitala (ROE)	-0.19	0.00	/
Pokazatelji ovisno o djelatnosti			
Prihodi po jedinici isporučene vode	12.54	11.29	90
Troškovi po jedinici isporučene vode	16.04	11.22	70
Rezultat poslovanja od djelatnosti distribucije vode	-3.50	0.07	/

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2020.	Plan IV kvartal 2021.	IND	Realizacija IV kvartal 2021.	IND R/R	IND R/P
POSLOVNI PRIHODI	74,598,431	75,942,198	102	75,966,334	102	100
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	61,677,785	63,332,268	103	63,386,789	103	100
Prihodi od prodaje proizvoda	53,745,543	56,737,268	106	56,978,713	106	100
Prihodi od pružanja usluga	7,847,339	6,510,000	83	6,323,946	81	97
Prihodi od najamnina i zakupnina	84,902	85,000	100	84,130	99	99
Prihodi s osnove upotrebe proizvoda i usluga za vlastite potrebe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje robe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje robe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od pružanja usluga posredovanja (provizije, trgovačke usluge i sl.)	0	0	/	0	/	/
Prihodi s osnove upotrebe robe za vlastite potrebe	0	0	/	0	/	/
Ostali poslovni prihodi	12,920,646	12,609,929	98	12,579,546	97	100
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	1,461,606	2,078,929	142	2,078,929	142	100
Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija, refundacija i sl.	11,459,040	10,531,000	92	10,500,616	92	100
Ostali poslovni prihodi	0	0	/	0	/	/
FINANCIJSKI PRIHODI	167,783	152,000	91	122,831	73	81
Prihodi od ulaganja u dionice i udjele drugih društava	0	0	/	0	/	/
Prihodi od dividendi	0	0	/	0	/	/
Prihodi od udjela u dobiti	0	0	/	0	/	/
Dobici od prodaje dionica i poslovnih udjela	0	0	/	0	/	/
Prihodi po osnovi kamata	133,564	85,000	64	86,244	65	101
Prihodi od redovnih kamata po osnovi zajmova i kredita	0	0	/	0	/	/
Prihodi od redovnih kamata po osnovi depozita, plasmana u fondove i sl.	62,586	55,000	88	53,571	86	97
Prihodi od zateznih kamata	70,978	30,000	42	32,673	46	109
Ostali prihodi financiranja	34,220	67,000	196	36,587	107	55
Pozitivne tečajne razlike	196	1,000	510	0	0	0
Ostali financijski prihodi	34,024	66,000	194	36,587	108	55
OSTALI PRIHODI	7,604,114	1,755,000	23	1,877,314	25	107
Ostali prihodi	7,604,114	1,755,000	23	1,877,314	25	107

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2020.	Plan IV kvartal 2021.	IND	Realizacija IV kvartal 2021.	IND R/R	IND R/P
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	103,416	240,000	232	205,184	198	85
Prihodi od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	138,840	10,000	7	3,203	2	32
Prihodi od otpisa obveza	18,447	40,000	217	31,687	172	79
Prihodi od naplaćenih penala, nagrada i sl.	0	0	/	0	/	/
Utvrđeni viškovi	1,109	0	0	825	74	/
Prihodi od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima	447,144	725,000	162	746,565	167	103
Ostali izvanredni prihodi	6,895,157	740,000	11	889,851	13	120
UKUPNI PRIHODI	82,370,328	77,849,198	95	77,966,480	95	100
POSLOVNI RASHODI	74,032,863	75,639,831	102	75,789,344	102	100
Materijalni troškovi	19,116,225	19,500,000	102	18,913,770	99	97
Utrošeni materijal i sirovine u osnovnoj djelatnosti	6,705,964	6,200,000	92	6,208,408	93	100
Utrošeni materijal i sirovine u upravi i prodaji	418,360	405,000	97	304,974	73	75
Utrošeni materijali i rezervni dijelovi za održavanje	3,642,393	4,020,000	110	3,860,060	106	96
Trošak (otpis) sitnog inventara, ambalaže i autoguma	437,240	498,000	114	426,322	98	86
Trošak energije	7,912,268	8,377,000	106	8,114,005	103	97
Troškovi nabave prodane robe	0	0	/	0	/	/
Povećanje ili smanjenje vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	0	0	/	0	/	/
Troškovi usluga	10,341,569	10,419,335	101	9,726,420	94	93
Troškovi prijevoza i telekomunikacija	959,475	940,100	98	903,982	94	96
Troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda i usluga	174,204	280,000	161	252,962	145	90
Troškovi usluga održavanja	5,635,133	5,810,065	103	5,330,389	95	92
Troškovi zakupnina i najamnina	643,408	644,845	100	643,268	100	100
Troškovi promidžbe, sponzorstva i sajmovi	101,362	144,000	142	144,000	142	100
Troškovi intelektualnih usluga (odvjetnika, revizora, informatičara i sl.)	379,042	350,225	92	322,524	85	92
Troškovi komunalnih usluga	286,363	280,000	98	261,593	91	93
Troškovi bankarskih i sličnih usluga	391,765	400,100	102	433,363	111	108
Troškovi premija osiguranja	431,758	440,000	102	370,318	86	84
Troškovi registracije vozila, dozvola i sl.	76,808	80,000	104	70,429	92	88
Troškovi ostalih usluga	1,262,250	1,050,000	83	993,591	79	95
Troškovi osoblja	23,206,001	23,801,345	103	23,623,274	102	99
Troškovi neto plaća	13,542,476	13,933,654	103	13,932,443	103	100

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2020.	Plan IV kvartal 2021.	IND	Realizacija IV kvartal 2021.	IND R/R	IND R/P
Troškovi doprinosa iz plaća, poreza i prireza	5,200,574	5,229,322	101	5,106,088	98	98
Troškovi doprinosa na plaće	2,960,828	3,145,141	106	3,022,033	102	96
Troškovi naknada troškova radnicima	658,154	690,000	105	760,281	116	110
Troškovi darova, nagrada i potpora radnicima	843,969	803,228	95	802,428	95	100
Troškovi amortizacije	18,308,811	18,735,000	102	19,344,500	106	103
Amortizacija građevinskih objekata	14,126,258	14,519,324	103	14,424,222	102	99
Amortizacija postrojenja i opreme	3,343,229	3,414,202	102	4,048,730	121	119
Amortizacija prijevoznih sredstava	488,101	451,895	93	537,495	110	119
Amortizacija ostalih pozicija	351,223	349,579	100	334,054	95	96
Ostali troškovi poslovanja	3,060,257	3,184,151	104	4,181,381	137	131
Troškovi reprezentacije	13,239	8,000	60	6,985	53	87
Troškovi dnevnica i smještaja te putni troškovi na službenim putovanjima	9,207	5,302	58	7,265	79	137
Troškovi dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove	2,078,929	2,125,163	102	3,162,033	152	149
Troškovi poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina	365,596	338,686	93	330,216	90	97
Troškovi stručnog obrazovanja i literature	53,830	110,000	204	91,372	170	83
Ostali troškovi poslovanja	539,456	597,000	111	583,508	108	98
FINANCIJSKI RASHODI	29,697,780	53,500	0	57,937	0	108
Troškovi po osnovi kamata	73,055	43,500	60	41,484	57	95
Troškovi po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima	72,923	43,000	59	40,136	55	93
Troškovi po osnovi zateznih kamata	132	500	379	1,348	1022	270
Ostali financijski rashodi	29,624,724	10,000	0	16,453	0	165
Gubici od prodaje dionica, poslovnih udjela i ostale financijske imovine	29,534,709	0	0	0	0	/
Negativne tečajne razlike	90,016	10,000	11	16,453	18	165
Ostali financijski rashodi	0	0	/	0	/	/
OSTALI RASHODI I VRIJEDNOSNA USKLAĐIVANJA	1,645,419	2,021,000	123	1,642,086	100	81
Ostali rashodi	1,645,419	2,021,000	123	1,642,086	100	81
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	45,723	80,000	175	137,434	301	172
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	33,863	0	0	48,518	143	/
Vrijednosna usklađivanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	0	/	/

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2020.	Plan IV kvartal 2021.	IND	Realizacija IV kvartal 2021.	IND R/R	IND R/P
Vrijednosna usklađivanja kratkotrajne materijalne imovine	0	0	/	0	/	/
Vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca	1,313,435	1,550,000	118	974,209	74	63
Utvrđeni manjkovi	0	0	/	0	/	/
Troškovi kazni, penala i naknada šteta	6,179	16,000	259	2,937	48	18
Ostali izvanredni rashodi	246,221	375,000	152	478,988	195	128
UKUPNI RASHODI	105,376,062	77,714,331	74	77,489,367	74	100
REZULTAT POSLOVANJA PRIJE POREZA	-23,005,734	134,867	/	477,113	/	354

Pozicija	Realizacija 31.12.2020.	Plan 31.12.2021.	IND	Realizacija 31.12.2021.	IND R/R	IND R/P
BROJ ZAPOSLENIH						
Broj zaposlenih	167	166	99	167	100	101
INVESTICIJE						
Investicije	29,065,374	47,764,052	164	28,258,070	97	59
IZVORI FINANCIRANJA						
Vlastita sredstva	14,616,880	19,784,649	135	18,222,791	125	92
Kredit	0	0	/	0	/	/
Bespovratna sredstva	14,448,493	27,979,403	194	10,035,279	69	36
DODATNA RAŠČLAMBA POSLOVNIH PRIHODA I OSTALI PODACI VEZANI UZ DJELATNOST						
Prihodi od prodaje vode domaćinstvima	32,886,829	33,667,918	102	33,926,214	103	101
Prihodi od prodaje vode gospodarskom sektoru	20,858,714	23,069,350	111	23,052,499	111	100
Prihodi od obavljenih usluga na priključcima	5,382,491	3,970,000	74	3,712,223	69	94
Ostali prihodi od redovne djelatnosti	15,470,397	15,234,929	98	15,275,399	99	100
FIZIČKI PODACI O POSLOVANJU						
Zahvaćena i crpljena voda (m3)	7,995,061	8,319,780	104	8,308,788	104	100
- voda iz Pogona Pula	808,282	956,497	118	955,903	118	100
- voda iz pogona Rakonek	3,703,214	4,115,703	111	4,114,744	111	100
- vodovod Gradole	2,196,982	2,004,946	91	2,009,251	91	100
- akumulacija Butoniga	1,325,696	1,309,585	99	1,303,756	98	100
- ispiranje mreže (oduzima se)	39,113	-66,951	/	74,866	191	/
Isporučena voda (m3)	6,568,163	6,867,543	105	6,907,781	105	101
- kućanstva	4,937,765	5,020,738	102	5,062,117	103	101
- drugim JIVU	64,559	25,000	39	23,404	36	94
- gospodarski subjekti	1,565,839	1,764,889	113	1,763,293	113	100
- poljoprivreda / navodnjavanje	0	56,916	/	58,967	/	104
Gubitak vode (m3)	1,426,898	1,452,237	102	1,401,007	98	96
Gubitak vode (%)	18	17	98	17	94	97
Isporučena voda domaćinstvima niža cijena vode (m3)	4,937,765	5,020,738	102	5,062,117	103	101
- Grad Pula	2,791,464	2,751,899	99	2,797,101	100	102
- Grad Vodnjan	403,925	427,591	106	432,378	107	101

Pozicija	Realizacija 31.12.2020.	Plan 31.12.2021.	IND	Realizacija 31.12.2021.	IND R/R	IND R/P
- Općina Medulin	566,722	606,850	107	597,951	106	99
- Općina Ližnjan	282,239	295,158	105	292,577	104	99
- Općina Marčana	297,304	319,100	107	321,570	108	101
- Općina Barban	184,084	180,282	98	180,985	98	100
- Općina Svetvinčenat	175,985	184,160	105	185,560	105	101
- Općina Fažana	236,042	255,698	108	253,995	108	99
Isporučena voda gospodarskim subjektima viša cijena vode (m3)	1,565,839	1,764,889	113	1,763,293	113	100
- Grad Pula	751,354	821,589	109	802,651	107	98
- Grad Vodnjan	99,279	103,100	104	93,401	94	91
- Općina Medulin	316,127	403,250	128	422,146	134	105
- Općina Ližnjan	55,622	56,050	101	60,578	109	108
- Općina Marčana	59,683	55,000	92	53,237	89	97
- Općina Barban	14,147	14,120	100	14,477	102	103
- Općina Svetvinčenat	45,509	47,030	103	47,778	105	102
- Općina Fažana	224,118	264,750	118	269,025	120	102
Isporučena voda za poljoprivredu / navodnjavanje	0	56,916	/	58,967	/	104
- Grad Pula	0	25,189	/	24,217	/	96
- Grad Vodnjan	0	15,856	/	19,059	/	120
- Općina Medulin	0	4,531	/	4,105	/	91
- Općina Ližnjan	0	650	/	446	/	69
- Općina Marčana	0	1,990	/	1,624	/	82
- Općina Barban	0	2,350	/	2,342	/	100
- Općina Svetvinčenat	0	4,680	/	5,569	/	119
- Općina Fažana	0	1,670	/	1,605	/	96

Komentari

uz izvještaje o poslovanju

Izveštaj 1.

IMOVINA

Ukupna imovina

Na dan 31.12.2021. godine vrijednost imovine Društva je iznosila 378.186.867 kn što je za 2% više u odnosu na isto izvještajno razdoblje prethodne godine. Povećanje vrijednosti rezultat je povećanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine u vrijednosti 8,7 milijuna kn.

Dugotrajna imovina

Nematerijalna imovina na posljednji dan izvještavanja je iznosila 2.987.888 kn. U odnosu na 2020. godinu zabilježen je porast od 65% kao rezultat povećanja ulaganja u nematerijalnu imovinu u pripremi (odnosi se na Studiju vodoopskrbe distributivnog područja Vodovod Pula, proširenje postojećih licenci Progis tehničko informacijskog sustava, te ostali softveri i licence).

Materijalna imovina (317.283.297 kn) i dalje je najznačajnija skupina imovine Društva te je, u odnosu na prethodnu godinu, zabilježen porast od 2% čemu je najviše pogodio porast ulaganja u građevinske objekte, te postrojenje i opremu.

Na poziciji zemljišta evidentirano je ukupno 35.189.400 kn što je na istoj razini 2020. godine. Društvo koristi model revalorizacije, odnosno iskazuje vrijednost prema fer tržišnoj vrijednosti. Posljednje usklađenje vrijednosti obavljeno je 31.12.2017. godine. Usklađenje je provedeno temeljem Odluke o revalorizaciji zemljišta, a na osnovu izvršene procjene vrijednosti od strane sudskog vještaka graditeljske struke.

Pozicija građevinski objekti (247.326.538 kn) obuhvaća vodovodnu infrastrukturu (vodovodna mreža) u vrijednosti od 238.305.801 kn, nestambene zgrade (rezervoari, prepumpne stanice, objekt izvora te zgrada uprave) vrijednosti 9.020.737 kn. U odnosu na prethodno razdoblje zabilježeno je povećanje vrijednosti za 9.033.476 kn kao rezultat ulaganja u vodovodnu mrežu.

Na poziciji postrojenja i oprema je evidentirana vrijednost od 12.754.369 kn što je za 536.537 kn veće u odnosu na vrijednost 31.12.2020. godine. Takvo ostvarenje je rezultat dodatnog ulaganja u materijalnu imovinu.

Pozicija alati, pogonski inventar i transportna imovina (1.615.058 kn) bilježi smanjenje za 345.073 kn (ili 18%) u odnosu na prošlogodišnju vrijednost.

Vrijednost materijalne imovine u pripremi (20.375.756 kn) bilježi smanjenje unutar imovine Društva i to za 7% (odnosno 1.639.478 kn) u odnosu na 2020.godinu, uslijed aktiviranja investicijskog ulaganja imovine u pripremi.

Značajnija materijalna imovina u pripremi, tj. ulaganja u tijeku su slijedeća:

- Rekonstrukcija vodovodne mreže na području grada Pule: mjesnih odbora Busoler, Valdebek, Šikići, Škatari (dodatni troškovi aglomeracije PULA CENTAR – EU fondovi) u iznosu 3 mil kn;
- Izgradnja i rekonstrukcija tlačnog cjevovoda crpne stanice Rakonek do vodospreme Prnjani u iznosu 2,8 mil kn;
- Izgradnja vodovodne mreže na otočju Brijuni u iznosu 1,2 mil kn;
- Izgradnja vodovodne mreže na području općine Marčana, u Prodolu – Taškerovi dvori u iznosu 1,2 mil kn;
- Izgradnja vodovodne mreže u Puli, Paduljski put u iznosu 738 tis kn,;
- Imovinsko pravni poslovi vezano za aplikaciju projekta aglomeracije Pula sjever na EU fond na području grada Vodnjana, u iznosu 725 tis kn;
- Rekonstrukcija cjevovoda Manjadvorci – Šajini s ugradnjom crpne stanice Glavani u iznosu 614 tis kn
- Izgradnja vodovodne mreže duž trase fekalne kanalizacije naselja Štinjan za potrebe aglomeracije Pula sjever u iznosu 507 tis kn;

Tijekom 2021. godine ukupno je investirano 28.258.070 kn što je za 3% manje nego prethodne godine. U izgradnju i rekonstrukciju vodovodne mreže investirano je 23.147.098 kn, dok je u osnovnu djelatnost investirano 5.110.972 kn.

Značajne investicije u vodovodnu mrežu tijekom 2021. godine su:

- Rekonstrukcija vodovodne mreže u općini Marčana – Krnički porat (EU fondovi) građenje, nadzor i koordinator zaštite na radu nad izvođenjem radova u iznosu 3,3 mil kn;
- Rekonstrukcija vodovodne mreže u općini Medulin, u naselju Banjole Jug (EU fondovi) građenje, nadzor i koordinator zaštite na radu nad izvođenjem radova u iznosu 2,9 mil kn;
- Izgradnja vodovodne mreže u Puli, Monte Šerpo, Monte Turko, Jadreški – Šišan, Rendelica I faza, izgradnja vodovodne mreže i nadzor u iznosu 2,3 mil kn;
- Izgradnja i rekonstrukcija tlačnog cjevovoda crpne stanice Rakonek do vodospreme Prnjani u iznosu 2,3 mil kn;
- Rekonstrukcija vodovodne mreže u općini Barban, Hrboki - Šaini (EU fondovi) građenje, nadzor i koordinator zaštite na radu nad izvođenjem radova u iznosu 1,9 mil kn;
- Izgradnja vodovodne mreže i nadzor na području općine Marčana – Taškerovi dvori u iznosu 1,1 mil kn;
- Studija vodoopskrbe distributivnog područja Vodovoda Pula u iznosu 958 tis kn;
- Izgradnja vodovodne mreže u Puli, Valdebečki put cca 200 m DN 300 u iznosu 948 tis kn;
- Izgradnja vodovodne mreže NP Brijuni u iznosu 837 tis kn;
- Izgradnja vodovodne mreže u gradu Puli, Paduljski put, nadzor i koordinator zaštite na radu u ukupnom iznosu 698 tis kn;
- Rekonstrukcija vodovodne mreže u Smoljancima, općina Svetvičenat, u iznosu 507 tis kn;
- Štokovci – Gilešići 4,7 km sa RS Boškari – početak izgradnje i rekonstrukcije vodovodne mreže, te nadzor nad izgradnjom i rekonstrukcijom vodovodne mreže u iznosu 365 tis kn;
- Rješavanje imovinsko pravnih odnosa na području vodoopskrbe u iznosu 365 tis kn;

- Izgradnja i nadzor nad izgradnjom vodovodne mreže u ulici Jasne Crnobori u Puli u iznosu 332 tis kn;
- Izgradnja vodovodne mreže i nadzor nad izgradnjom iza škole u Medulinu u dužini od 150 m u iznosu 318 tis kn;
- Izgradnja i nadzor nad izgradnjom vodovodne mreže u Štokovcima, općina Svetvinčenat u iznosu 276 tis kn;
- Izgradnja vodovodne mreže u Vodnjanu Sv. Domenica u iznosu 236 tis kn;
- Izgradnja vodovodne mreže i nadzor nad izgradnjom u općini Ližnjan (ugovor o financiranju) u iznosu 217 tis kn;
- Izgradnja i nadzor nad izgradnjom vodovodne mreže u Vodnjanu u ulici De la Mede u iznosu 205 tis kn;
- Izgradnja i nadzor nad izgradnjom vodovodne mreže u Peroju (ugovor o financiranju) u iznosu 204 tis kn;
- Izgradnja vodovodne mreže u Fažani, ulica Pineta ogranak 2 u iznosu 203 tis kn;
- Izrada projektne i druge dokumentacije na području općine Marčana, Krnica Rakalj (ugovor o financiranju) u iznosu 188 tis kn;
- Izgradnja vodovodne mreže u ulici Croazia u Puli (ugovor o financiranju) I faza 80 m u iznosu 170 tis kn;
- Preuzimanje vodovodne mreže u Vodnjanu, u Gajani (ugovor o financiranju) u iznosu 130 tis kn;
- Projektna dokumentacija za rekonstrukciju dovodnog cjevovoda Manjadvorci – Šajini s ugradnjom crpne stanice Glavani u iznosu 129 tis kn;
- Projektna i natječajna dokumentacija sa aplikacijskim paketom sustava odvodnje, pročišćavanje te vodoopskrbe za potrebe aglomeracije Medulin, Premantura i Banjole, na području naselja Ližnjan, Šišan – dio troškova u iznosu 126 tis kn;
- Vodovodna mreža po izvedenim priključcima u iznosu 125 tis kn;

Ulaganje u izgradnju i rekonstrukciju vodovodne mreže po jedinicama lokalne samouprave iznosi kako slijedi:

Jedinica lokalne samouprave	Iznos u kn
Grad Pula	5.221.454
Općina Medulin	1.918.085
Grad Vodnjan	535.830
Općina Marčana	4.702.699
Općina Barban	3.414.919
Općina Svetvinčenat	585.024
Općina Ližnjan	811.024
Općina Fažana	471.764
Zajednička ulaganja (Cjevovodi RS Rakonek-RS Prnjani, Štokovci-Gilešići, Manjadvorci-Šajini, vod.mreža na otočju Brijuni, Studija vodoopskrbe distributivnog područja Pule i ostalo)	5.486.299

Značajne investicije u osnovnu djelatnost tijekom 2021. godine su:

- Nabava vodomjera za nove priključke i zamjenu u iznosu 1,5 mil kn;
- Remont i zamjena NT pumpi u pogonu Rakonek u iznosu 653 tis kn;
- Dobava mjerne opreme u Službi istraživanja gubitka u iznosu 428 tis kn;
- Nabava ručnih terminala za očitavanje vodomjera sa dodatnom opremom za potrebe Odjela logistike u iznosu 196 tis kn;

- Nabava teretnog vozila Ford Ranger ICA SG.CAB u iznosu 193 tis kn;
- Automatizacija upravljanja NT pumpama u pogonu Rakonek u iznosu 142 tis kn;
- Strojarska i elektro oprema i nova pumpa za Gočan u strojarnici Prnjani za pogon Rakonek u iznosu 115 tis kn;
- Izrada web portala i mobilne aplikacije u Potrošačkom odjelu u iznosu 93 tis kn;
- Nabava opreme reducir-ventil elektronski upravljani s hidromehaničkom zaštitom u slučaju nestanka struje u iznosu 78 tis kn;
- Izrada električne instalacije i priprema za nadzor nad taložnicama u pogonu Rakonek u iznosu 77 tis kn;
- Proširenje GIS licence sa 900 na 1000 km u Službi GIS-a u iznosu 75 tis kn;

Veće investicije pokrenute su u suradnji sa Hrvatskim vodama, EU fondovima i ostalim izvorima. Financiranje izgradnje i rekonstrukcije vodovodne mreže temeljem Ugovora o financiranju u 2021. godini je slijedeće:

- 4,5 mil kn financirano je putem EU fondova za vodovodnu mrežu Hrboki-Rebići-Dobrani, Banjole jug, Luka Krnica;
- 3,1 mil kn financirale su Hrvatske vode Zagreb za Studiju vodoopskrbe distributivnog područja Pule, vodovodna mreža na otočju Brijuni, cjevovod Rakonek-Prnjani, Taškerovi dvori;
- 2 mil kn financirale su ostale pravne i fizičke osobe vezano za izgradnju vodovodne mreže;
- 0,4 mil kn za preuzimanje vodovodne mreže (priklučki vode).

Društvo provodi investicijska ulaganja u obnovu i proširenje vodovodne mreže na vodoopskrbnom području, od većih investicijskih ulaganja koja se i dalje nastavljaju a koja se financiraju putem EU fondova i Hrvatskih voda treba spomenuti Tlačni cjevovod CR Rakonek, Taškerove dvore, Štokovci-Gilešići, te izgradnja čvora Vidikovac s ugradnjom mjernih okana visoke zone.

Financijska imovina Društva na posljednji dan izvještavanja nema evidentiranu vrijednost.

Temeljem Rješenja od 26. travnja 2018. godine, u sudski registar Trgovačkog suda u Pazinu upisan je Ugovor o prijenosu poslovnih udjela u trgovačkom društvu VSI – Vodovod Butoniga d.o.o. Buzet, kojim su članovi društva – jedinice lokalne samouprave, izvršili prijenos svojih poslovnih udjela javnim isporučiteljima vodnih usluga bez naknade, i to: Istarskom vodovodu d.o.o. Buzet 56,76% temeljnog kapitala ili 1.135.200,00 kn i Vodovodu Pula d.o.o. Pula 43,24% temeljnog kapitala ili 864.800,00 kn.

S obzirom da je, sukladno usvojenoj računovodstvenoj politici, ulaganje na datum bilance trebalo vrednovati po metodi udjela, u 2018. godini je, temeljem postotnog udjela Vodovoda Pula d.o.o. u gubitku VSI – Vodovod Butoniga (43,24% ili 14.969.839,18 kn) izvršeno vrijednosno usklađenje do visine stečenog udjela, odnosno u iznosu od 864.800,00 kn.

Prema godišnjim financijskim izvještajima društva VSI – Vodovod Butoniga d.o.o. gubitak za 2021. godinu iznosi 25.193.093,97 kn, u kojem udio Vodovoda Pula d.o.o. iznosi 10.893.493,83 kn ili 43,24%. S obzirom da je u proteklom razdoblju izvršeno vrijednosno usklađenje ulaganja do visine stečenog udjela, u 2021. godini nije bilo korekcija.

U okviru skupine dugoročnih potraživanja Društvo evidentira potraživanja za prodane stanove, temeljem prodaje stanova radnicima koji su sukladno Zakonu o prodaji stanova otkupili stanove na kojima su imali stanarsko pravo i koje otplaćuju putem dugoročnih kredita sa rokom povrata od 25-30 godina. Sukladno odredbama spomenutog Zakona, prodavatelju pripada 35% vrijednosti od prodaje dok 65% vrijednosti od prodaje uplaćuje se u Državni proračun. Saldo neotplaćenih kredita iznosi 38.287 kn što znači da je u odnosu na 31.12.2020. godine otplaćeno ukupno 22.074 kn duga.

Pozicija odgođena porezna imovina (327.704 kn) odnosi se na porezni učinak privremeno porezno nepriznatih ostalih rashoda.

Kratkotrajna imovina

Kratkotrajna imovina na 31.12.2021. godine je evidentirana u iznosu od 57.453.116 kn te kao takva bilježi pad za 2,9 mil kn u odnosu na prethodnu godinu. Smanjenje vrijednosti rezultat je smanjenje svih skupina unutar iste, osim zaliha koje bilježe povećanje za 1%.

Zalihe su evidentirane u iznosu do 5.453.270 kn a sastoje se od:

- Materijala u skladištu u iznosu 5.231.209 kn
- Rezervnih dijelova u skladištu u iznosu 156.843 kn
- Sitnog inventara u skladištu u iznosu 65.218 kn

Povećanje (za 59.857 kn) istih u odnosu na 2020. godinu rezultat je povećanja zaliha materijala u skladištu.

U odnosu na stanje potraživanja od sudjelujućih poduzetnika (VSI Butoniga d.o.o. Buzet) na 31.12.2020. godine, tijekom 2021. godine su povećana potraživanja u iznosu od 25.792 kn.

Na kraju izvještajnog razdoblja ukupna potraživanja od kupaca su iznosila 19.665.500 kn te je evidentiran pad od 1% u odnosu na prošlogodišnje izvještajno razdoblje. Struktura istih dana je u nastavku:

Struktura potraživanja dan 31.12.2021.	kn	Udio (%)
Potraživanje od pravnih osoba, obrtnika	4.472.431	18,7
Potraživanje od pravnih osoba, obrtnika (potraživanja u sporu)	1.431.639	6,0
Potraživanja od pravnih osoba (stečaj, predstečajne nagodbe)	3.037.846	12,7
Potraživanja od domaćinstva	12.270.189	51,4
Potraživanja od domaćinstva (potraživanja u sporu)	2.671.463	11,2
Ukupno / KN	23.883.568	100
Ispravak vrijednosti potraživanja	-4.218.068	
UKUPNO / KN	19.665.500	

Potraživanja od kupaca za isporučenu vodu i izvršene usluge uključuju i obračunate zatezne kamate, naknade za korištenje i zaštitu voda, naknade za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, naknade za razvoj vodoopskrbe i naknade za razvoj sustava javne odvodnje.

Temeljem Odluke Uprave, u 2021. godini izvršen je otpis potraživanja od kupaca u ukupnom iznosu od 1.391.049 kuna, od čega na teret troškova poslovanja 119.790 kuna, na teret naknada 434.375 kn, a na potpuno isknjiženje 836.884 kune.

Vrijednosno su usklađena potraživanja od kupaca-domaćinstva sa valutom dospjeća 31.12.2020. godine u iznosu od 184.896 kuna, od čega na teret troškova 96.737 kuna, a na teret naknada 88.159 kuna.

Vrijednosno su usklađena potraživanja od pravnih osoba, obrta i domaćinstava za koje su pokrenute ovrhe u iznosu od 1.272.826 kuna, od čega se na teret troškova poslovanja odnosi 624.427 kuna.

Osim navedenog, na teret troškova u iznosu od 253.045 kuna izvršeno je i vrijednosno usklađenje potraživanja koja su dospjela 31.10.2021. godine, a ista nisu naplaćena do petnaestog dana prije podnošenja prijave poreza na dobit za 2021. godinu.

Potraživanje od države i drugih institucija u iznosu od 607.592 kn odnosi se na potraživanja za povrat razlike poreza na dodanu vrijednost u iznosu 192.585 kn, potraživanja za preplaćeni porez na dobit u iznosu 302.433 kn, potraživanja od Zavoda za zdravstveno osiguranje u iznosu 111.298 kn te ostala potraživanja od države i drugih institucija u iznosu 1.276 kn. Ostala kratkoročna potraživanja iznose 16.044 kn.

Kratkotrajna financijska imovina na 31.12.2021. godine iznosi 29.406.950 kn. Ista se odnosi na kratkoročni depozit kod Erste&Steiermarkische bank d.d u vrijednosti od 16.718.200 kn sklopljen dana 31.12.2021. godine uz kamatnu stopu od 0,001% godišnje, sa istekom oročenja 11.01.2022. godine, te dva kratkoročna depozita kod Zagrebačke banke d.d. u vrijednosti od 12.468.750 kn sklopljena dana 31.12.2021. godine uz kamatnu stopu od 0,001% sa istekom oročenja 03.01.2022. i 11.01.2022. godine.

Kratkotrajna financijska imovina odnosi se i na pozajmicu društvu Luka Pula koja na dan 31.12.2021.godine iznosi 220.000 kn.

Novčana imovina na transakcijskom računu Društva na dan 31.12.2021. godine je iznosila 2.053.914 kn što čini smanjenje od 35% (ili 1.104.925 kn) u odnosu na 31.12.2020. godine.

Aktivna vremenska razgraničenja

Aktivna vremenska razgraničenja (96.575 kn) u cjelokupnom se iznosu odnose na poziciju plaćeni troškovi budućeg razdoblja, a koja obuhvaća troškove osiguranja, pretplatu na službena glasila i stručne časopise, te ostale troškove.

Izvještaj 2.

KAPITAL I OBVEZE

Kapital i rezerve

Pozicija Kapital i rezerve sudjeluje u ukupnoj pasivi s 33%, kao i prethodne godine na dan 31.12.2020. godine.

Rješenjem Trgovačkog suda u Rijeci broj Tt-99/1503-5 od dana 09.08.1999. godine, registriran je temeljni kapital u iznosu od 143.800.000 kn.

Vlasnička struktura kapitala na dan 31.12.2021. godine je slijedeća: 72% Grad Pula, 9% Grad Vodnjan, 7% Općina Medulin, 4% Općina Ližnjan, 4% Općina Marčana, 2% Općina Barban, 1% Općina Fažana i 1% Općina Svetvinčenat.

Revalorizacijske rezerve odnose se na revalorizaciju zemljišta u iznosu od 14.485.508 kn.

Društvo je u 2021. godini ostvarilo neto dobit u iznosu od 477.113 kn, dok iz prethodnih godina ima nepokrivenog gubitka u iznosu od 35.831.646 mil kn.

Dugoročne obveze

Društvo je ukupno evidentiralo 2.822.477 kn dugoročnih obveza što je za 29% manje u odnosu na prethodnu godinu.

Dugoročne obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama iznose 2.767.573 kn, a odnose se na dugoročne obveze na dan 31.12.2021. godine prema Zagrebačkoj banci d.d. (3.861.518 kn umanjeno za 1.093.945 kn sa dospijećem u 2022. godini – prenijeto na kratkoročne obveze). Sa Zagrebačkom bankom d.d. Zagreb 17.08.2006. godine sklopljen je Ugovor o dugoročnom kreditu na iznos od 15 milijuna kn (sa valutnom klauzulom) za financiranje rekonstrukcije magistralnog cjevovoda Rovinj (Valtida) – Pula, I faza dionice Valtida - odvojak Mandriol; uvjeti kreditiranja: početak od 2 godine, rok otplate 15 godina, kamatna stopa Libor 3M + 1,25 p.p.; otplata kredita vrši se u jednakim polugodišnjim anuitetima.

Dugoročna obveza u iznosu od 54.904 kune odnosi se na obvezu prema Republici Hrvatskoj za dio (65%) vrijednosti prodanih stanova radnicima, a sve sukladno Zakonu o prodaji stanova.

Kratkoročne obveze

Na zadnji dan izvještajnog razdoblja kratkoročne obveze Društva su iznosile 43.904.644 kn što predstavlja povećanje od 2% u odnosu na 31.12.2020. godine. Povećanje je uslijedilo radi povećanja obveza za primljene predujmove, obveze prema radnicima, obveze za poreze, doprinose i druga javna davanja, i povećanja ostalih kratkoročnih obveza.

Obveze prema sudjelujućim poduzetnicima (VSI-Vodoopskrbni sustav Istre, Vodovod Butoniga d.o.o. Buzet) na dan 31.12.2021. godine iznose 58.329 kn, isto kao i prethodne godine.

Obveze prema bankama i leasing kućama iznose 1.110.637 kn, a odnose se na obveze prema Zagrebačkoj banci d.d. u iznosu 1.093.945 kn koje čini tekuće dospijeće dvije rate otplate dugoročnog kredita u 2022.godini. Tekuće dospijeće obveza leasinga iznosi 16.692 kn a odnose se na obveze prema leasingu koje čine tekuće dospijeće otplate leasinga u 2022.godini.

Obveze za predujmove iznose 2.772.321 kn, a struktura je dana u nastavku:

▪ primljeni predujmovi za priključak vode od pravnih osoba	842.963 kn
▪ primljeni predujmovi za priključak vode od fizičkih osoba	1.282.835 kn
▪ pretplata za ostale usluge	15.354 kn
▪ pretplata za vodu (pravne osobe)	208.660 kn
▪ pretplate za vodu (domaćinstva)	8.992 kn
▪ obveza za doznačena sredstva za jamstvo	326.811 kn
▪ primljeni predujam (otkup tendera, izdavanje suglasnosti)	623 kn
▪ primljeni predujam (ostale nepotpune uplate i sl).	29.052 kn
▪ predujam za obradu predmeta (nepotpuna uplata)	45.831 kn
▪ predujam za fiksni dio osnovne cijene (stambeni prostori)	2.256 kn
▪ ostali predujmovi	8.944 kn

Obveze prema dobavljačima evidentirane su u iznosu od 9.716.698 kn i bilježi smanjenje od 17% (odnosno 2.045.349 kn) u odnosu na prethodnu godinu. Obveze prema dobavljačima podmiruju se prema rokovima dospijeća.

Obveze evidentirane na pozicijama obveza prema radnicima (1.457.382 kn) i obveza za poreze, doprinose i druga javna davanja (782.695 kn) odnose se na plaću obračunatu u prosincu 2021. godine a koja se isplaćuje u siječnju tekuće godine.

Ostale kratkoročne obveze na posljednji dan izvještavanja su iznosile 28.006.582 kn te kao takve bilježe porast od 10% u odnosu na prethodnu godinu. Struktura istih je slijedeća:

- 13,9 mil kn obveze za naknade za korištenje voda i ostale naknade;
- 10,3 mil kn obveze za naknade za razvoj sustava vodoopskrbe;
- 3,1 mil kn rezerviranja za neiskorištene godišnje odmore i dr.;
- 0,7 mil kn ostale kratkoročne obveze.

Društvo od korisnika vodnih usluga putem računa za vodne usluge obračunava i naplaćuje naknade propisane Zakonom o financiranju vodnog gospodarstva i Odlukama Županije Istarske, Grada Pule, Grada Vodnjana, Općine Fažana i Općine Medulin kao i Ugovorima koje je Društvo

sklopilo s društvom Pula Herculanea d.o.o., Pragrande d.o.o., društvom Albanež d.o.o., Gradom Vodnjanom, Općinom Fažana i Općinom Medulin. Obveza za naknade nastaje uplatom računa za vodne usluge Društvu, a naplaćena naknada doznačuje se Korisnicima u propisanom, odnosno ugovorenom roku.

Na dan 31. prosinca 2021. godine ukupne obveze za fakturirane i nenaplaćene naknade iznose 11.176.322 kn, a naplaćene i nedoznačene naknade iznose 2.715.677 kn.

U okviru iskazanih obveza, najveće stavke čine:

- naknade za razvoj sustava javne odvodnje 5,9 mil kn,
- naknada za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda iznosi 2,7 mil kn,
- naknade za korištenje voda u iznosu 3,7 mil kn,
- naknada za zaštitu voda iznosi 1,5 mil kn.

Sukladno Odluci o naknadi za razvoj sustava javne vodoopskrbe i primjenom od 01.01.2012. godine uvodi se obveza plaćanja naknade za razvoj sustava javne vodoopskrbe na vodoopskrbnom području općine Barban, Ližnjan, Marčana i Svetvinčenat, a sa primjenom od 01.03.2012. godine na području grada Pule i Vodnjana, te općine Medulin. Od 01.08.2013. godine u skladu sa Odlukom općine Fažana uvodi se obveza plaćanja naknade za razvoj sustava javne vodoopskrbe na području Općine Fažana. Na području grada Pule od 01. rujna 2018. godine izvršena je korekcija visine naknade za razvoj sustava javne vodoopskrbe na vodoopskrbnom području grada u visini od 1 kune/m³.

Naknada za razvoj sustava vodoopskrbe sastoji se od obračunatih i nenaplaćenih naknada u iznosu 1.238.180 kn te naplaćenih i neutrošenih sredstava u iznosu 9.033.662 kn. Na dan 31.12.2021. godine obveze za naplaćenu i neiskorištenu naknadu za razvoj po gradovima i općinama iznose:

- 5.376.144 kn naknade za razvoj grad Pula;
- 1.220.048 kn naknade za razvoj grad Vodnjan;
- 223.911 kn naknade za razvoj općine Barban;
- 288.855 kn naknade za razvoj općine Ližnjan;
- 485.302 kn naknade za razvoj općine Marčana;
- (46.985) kn naknade za razvoj općine Svetvinčenat;
- 1.115.718 kn naknade za razvoj općine Medulin;
- 370.669 kn naknade za razvoj općine Fažana.

Na ostalim kratkoročnim obvezama evidentirana su i rezerviranja (kratkoročna) koja u 2021. godini iznose ukupno 3.162.033 kn, a odnose se na rezerviranja za neiskorištene godišnje odmore u iznosu od 903.378 kn, rezerviranja za otpremnine u iznosu od 2.182.655 kn te za jubilarne nagrade u iznosu od 76.000 kn.

Pasivna vremenska razgraničenja

Najveći udio u pasivi (55%) bilježi pozicija odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja, odnosno pasivna vremenska razgraničenja. Ista su evidentirana u iznosu od 208.528.771 kn što je za 5.308.016 kn veće u odnosu na posljednji dan prošlogodišnjeg izvještavanja.

Odgođeni prihodi iznose 172.056.956 kn i odnose se na primljena novčana sredstva u obliku potpora s osnove sufinanciranja kapitalnih investicija u razdoblju od 1993. do 2021. godine, od strane Hrvatskih voda Zagreb, EU fondova, jedinica lokalne samouprave, te drugih pravnih i fizičkih osoba.

Povećanje u odnosu na prethodno razdoblje rezultat je novih ulaganja u 2021. godini u vrijednosti od 10.035.279 kuna i ukidanja odgođenih prihoda po izvršenom aktiviranju ulaganja i obračunatoj amortizaciji u vrijednosti od 9.145.575 kuna.

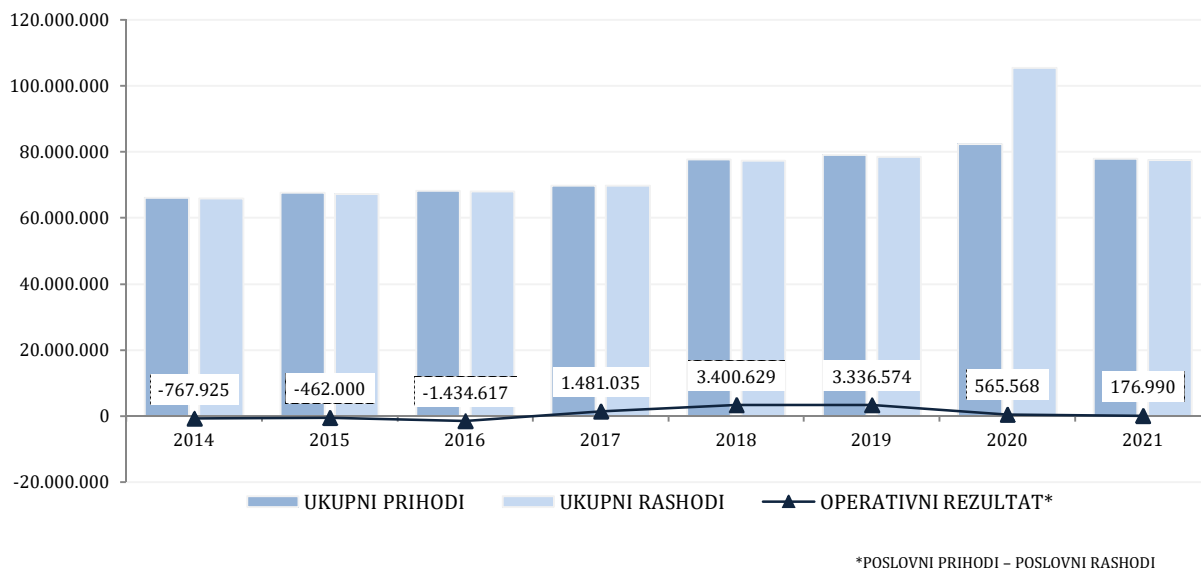
Iznos od 172 mil kn za financiranje izgradnje i rekonstrukcije vodovodne mreže temeljem sklopljenih Ugovora o financiranju na dan 31.12.2021. godini sastoji se od ulaganja:

▪ Hrvatske vode Zagreb	86,7 mil kn;
▪ Jedinice lokalne samouprave	38,3 mil kn;
▪ EU fondovi	16,2 mil kn;
▪ Sredstva iz naknade za izgradnju vodovodne mreže	2,4 mil kn;
▪ Preuzeta vodovodna mreža – priključak vode	2,2 mil kn;
▪ Ostalo (pravne i fizičke osobe)	26,3 mil kn;

Nadalje, iznos od 36.303.770 kn predstavlja naplaćena sredstva naknade za razvoj korištena u svrhu sufinanciranja kapitalnih projekata. Povećanje u odnosu na prethodno razdoblje rezultat je novih ulaganja u 2021. godini u iznosu od 5.540.977 kn, i ukidanja odgođenih prihoda u visini obračunate amortizacije u iznosu 1.285.824 kn za koliko je iskazan i prihod.

Izveštaj 3.

PRIHODI I RASHODI



Prihodi

Društvo je u 2021. godini ostvarilo ukupno **77.966.480 kn** prihoda odnosno manje 5% u odnosu na prethodnu godinu.

Udio **poslovnih prihoda** u ukupnim prihodima iznosi 97%. Tijekom izvještajnog razdoblja ostvareni su u iznosu od 75.966.334 kn te su kao takvi veći za 2% u odnosu na 2020. godinu.

Prihodi od prodaje proizvoda i usluga ostvareni su u iznosu od 63.386.789 kn što predstavlja povećanje od 3% u odnosu na prošlogodišnju realizaciju. Isti obuhvaćaju:

- prihode od vodnih usluga u iznosu od 56.978.713 kn, od čega se 33.926.214 kn odnosi na domaćinstva i 23.052.499 kn na gospodarski sektor;
- prihoda od obavljanja usluga na izgradnji priključaka u iznosu 3.712.223 kn
- prihoda od naknada za uslugu fakturiranja i naplate u iznosu od 2.265.325 kn;
- prihodi od ostalih usluga u iznosu od 346.398 kn i
- prihoda od zakupnina u iznosu od 84.130 kn.

Prihodi od vodnih usluga domaćinstvima su veći za 3% u odnosu na prošlogodišnje ostvarenje, odnosno bilježi se porast od 1.039.385 tis kn. Također, prihodi od vodnih usluga gospodarskom sektoru bilježe porast od 11% (odnosno 2.193.785 kn) u odnosu na 2020. godinu, iz razloga što je 2021. godine porasla gospodarska aktivnost zbog popuštanja mjera za suzbijanje pandemije Covid-19 a koje je propisao Nacionalni stožer .

Prihodi od usluga izvođenja priključaka bilježe smanjenje od 31% (za 1,67 mil kn) u odnosu na prošlogodišnje izvještajno razdoblje. Prihodi od naknada veći su za 105.390 kn u odnosu na prošlogodišnje ostvarenje, a odnose se na naknade za uslugu fakturiranja i naplate naknada za tuđe ime i račun (naknada za korištenje i zaštitu voda, naknada za odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, naknada za razvoj sustava javne odvodnje i ostale naknade).

Prihodi od potpora za materijalnu imovinu iznose 10.431.399 kn, a odnose se na oprihodovani dio potpora s osnova ulaganja u izgradnju vodovodne mreže u razdoblju od 1995. do 2021. godine od strane Hrvatskih voda Zagreb, EU Fondova, drugih pravnih osoba, jedinica lokalne samouprave i građana, te oprihodovani dio naknade za razvoj. Prihodi od sufinanciranja razlike do cijene vodnih usluga za socijalno ugrožene iznose 69.218 kn. U odnosu na 2020. godinu ostvareno je 8% manje prihoda od potpora.

Uslijed ukidanja rezerviranja za neiskorišteni godišnji odmor, otpremnine zbog odlaska u mirovinu, i jubilarne nagrade (za 2020. godinu) ostvareni su prihodi u iznosu od 2.078.929 kn.

Financijski prihodi ostvareni su u iznosu od 122.831 kn što je za 27% manje nego prethodne godine. Isti se odnose na prihode od redovnih kamata po osnovi depozita (53.571 kn), prihode od zateznih kamata (32.673 kn), te na ostale financijske prihode (36.587 kn) koji obuhvaćaju prihode od revalorizacije potraživanja – obrok za stan u iznosu 1.632 kn, ostalih financijskih prihoda vezano za diskont, naknadu u iznosu 9.251 kn, te prihoda s osnove primjene valutne klauzule u iznosu 25.704 kn.

Ostali prihodi (1.877.314 kn) obuhvaćaju prihode od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine (205.184 kn), prihode od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara (3.203 kn), prihode od otpisa obveza (31.687 kn), utvrđene viškove (825 kn), prihode od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima (746.565 kn) te ostale izvanredne prihode (889.851 kn).

Prihod od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima odnosi se na naplatu potraživanja prethodno otpisanih potraživanja.

Prihod od otpisa obveza odnosi se na otpis preplate po računima starijim od 3 godine.

Prihod od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine odnosi se na prodaju razne dugotrajne materijalne imovine rashodovane u prethodnom razdoblju.

Ostali izvanredni prihodi podrazumijevaju prihode iz proteklih godina u iznosu 541.400 kn (530.440 kn predstavlja povrat više uplaćenih naknada Hrvatskim vodama, prema Zapisniku o provedenoj financijskoj kontroli za 2020.godinu), ostalih prihoda po osnovu naplate štete s temelja osiguranja u iznosu 39.143 kn, ostalih prihoda po osnovu troškova pokrenutih ovrha u iznosu 98.581 kn, ostalih prihoda po osnovu refundacije troškova održavanja objekata i cjevovoda u sustavu Butoniga u iznosu 199.435 kn, te ostalih prihoda u iznosu 11.292 kn.

Rashodi

Društvo je tijekom izvještajnog razdoblja ostvarilo ukupno **77.489.367 kn** rashoda te kao takvi predstavljaju manje rashode od 26% u odnosu na 2020. godinu. Smanjenje rashoda u 2021.godini u odnosu na prethodno izvještajno razdoblje ostvaren je radi iskazanog gubitka od prijenosa poslovnih udjela u 2020.godini.

Materijalni troškovi (18.913.770 kn) bilježe uštedu u odnosu na prethodnu godinu od 1% ili za 202.455 kn koja je ostvarena unutar troškova materijala i sirovine u osnovnoj djelatnosti, utrošenom materijalu u upravi i prodaji, i troška sitnog inventara, ambalaža i autogume.

Troškovi usluga realizirani su u iznosu od 9.726.420 kn što predstavlja smanjenje od 6% u odnosu na prošlogodišnje izvještajno razdoblje. Smanjenje bilježe većina troškova unutar skupine, a naročito troškovi ostalih usluga. Povećanje od 45% (ili 78.758 kn) bilježe troškovi ispitivanje kvalitete vode u odnosu na prethodno razdoblje, kao i troškovi promidžbe u iznosu 42.638 kn (ili 42%). Troškovi bankarskih usluga povećani su za 11% u odnosu na prethodno izvještajno razdoblje.

Troškovi osoblja ostvareni su u iznosu od 23.623.274 kn, što je za 2% ili za 417.273 kn više u odnosu na 2020. godinu.

Obračunata amortizacija u iznosu 19.344.500 kn u izvještajnom razdoblju bilježi povećanja 6% u odnosu na obračunatu amortizaciju prethodne godine. Očekivani korisni vijek trajanja prema oblicima imovine:

- cjevovodi 29 godina;
- građevinski objekti 10-77 godina;
- oprema 3-20 godina;
- zemljišta i druga imovina koja ima neograničeni vijek upotrebe te imovina u pripremi ne amortizira se

Ostali troškovi poslovanja evidentirani su u iznosu od 4.181.381 kn što je za 37% (ili 1.121.124 kn) više u odnosu na 31.12.2020. godine. Ostvareni porast je uzorkovan povećanjem troškova dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove a koji se odnose na rezerviranja za neiskorištene godišnje odmori u iznosu 903.378 kn, rezerviranja za otpremnine zbog odlaska u mirovinu u iznosu 2.182.655 kn, rezerviranja za jubilarne nagrade u iznosu 76.000 kn.

Unutar skupine financijskih rashoda (57.937 kn) troškovi po osnovi redovnih kamata po osnovu zajmova i kredita iznos 40.136 kn, i bilježe smanjenje od 45% u odnosu na prethodno razdoblje. Troškovi zateznih kamata iznose 1.348 kn. Ostali financijski rashodi odnose se na negativne tečajne razlike u iznosu 16.453 kn.

Skupina ostalih rashoda i vrijednosna usklađivanja iznose 1.642.086 kn i na razini su prethodnog izvještajnog razdoblja. Troškovi evidentirani unutar skupine su:

- neotpisana vrijednost i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine (137.434 kn);
- neotpisana vrijednost i ostali troškovi prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara (48.518 kn);

- vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca (974.209 kn);
- troškovi kazni, penala i naknada šteta (2.937 kn);
- ostali izvanredni rashodi (478.988) koji se odnose na otpisana potraživanja u iznosu 124.630 kn a koja se u većoj mjeri odnose na otpisana potraživanja od kupaca, naknadno utvrđenih rashoda iz prošlih godina u iznosu od 350.570 kn (pretežno se odnosi na naknadno utvrđene troškove vezano za investicije u tijeku u iznosu 180.677 kn, a koje se zbog promjena zakonske regulative ili isteka valjanosti projektne dokumentacije neće realizirati, te se temeljem prijedloga Povjerenstva za inventuru knjiže na teret troškova poslovanja, te naknadno utvrđene troškove održavanja Gradola iz 2020.godine u iznosu 92.059 tis kn), te ostalih rashoda u iznosu 3.788 kn.

Rezultat poslovanja

Društvo je 2021. godinu završilo ostvarivši bruto dobit u iznosu od 477.113 kn. Društvo ne podliježe obvezi poreza na dobit zbog prijenosa poreznog gubitka iz 2020. godine, te neto dobit ili dobit nakon oporezivanja iznosi 477.113 kn.

Izveštaj 4.

DODATNI PODACI

Broj i struktura zaposlenih

Na dan 31.12.2021. godine Društvo je zapošljavalo 167 radnika.

Prosječan broj zaposlenih u 2021. godini prema satima rada u Društvu je 157 radnika (u 2020. godini 159 radnika).

Radno mjesto	Predviđena kvalifikacija	Prosječna mjesečna neto plaća u kunama	
		2020.	2021.
Direktor	VSS	14.327,36	15.701,65
Rukovoditelj ekonomskog sektora	VSS	13.593,61	14.308,39
Rukovoditelj odjela tehnike i tehničke operative	VSS	12.733,70	13.106,89
Rukovoditelj službe održavanja	VSS/VIŠ	9.185,74	9.591,41
Referent za zaštitu na radu	ViŠ	7.908,01	8.115,21
Monter VKV	VKV	7.593,06	7.619,08
Poslovođa održavanja	VKV	7.117,18	7.425,27
Skladištar	VKV	6.246,81	6.488,72
Monter II	KV/SSS	6.991,01	6.912,60
Vozač teretnog vozila	KV	6.471,66	6.552,83
Dispečer	KV	7.718,94	7.937,19
Kontrolor vodomjera i reklamacija I	SSS	5.995,33	6.041,46
Elektroničar	SSS	6.916,03	7.017,37
Referent za pripremu i vođenje tehničke arhive	SSS	6.481,47	7.070,61
Referent za odnose sa potrošačima I	SSS	6.181,90	6.411,22
Kopač	PKV	5.411,66	5.602,01
Čitač vodomjera	PKV/SSS	5.162,69	5.273,93
Pomoćni radnik u laboratoriju	NKV/KV/SSS	5.427,79	5.495,55

Struktura radnih sati u 2021. godini

Efektivni sati rada	Prekovremeni sati	Državni praznik	Plaćeni dopust	Sati godišnjeg odmora	Sati bolovanja na teret Društva	Sati bolovanja na teret HZZO-a	Ukupno
264.794	6.697	8.800	1.224	35.160	13.606	23.624	353.905
74,82%	1,89%	2,49%	0,35%	10%	3,84%	6,68%	100%

Investicije i izvori financiranja

Društvo je tijekom izvještajnog razdoblja investiralo ukupno 28.258.070 kn što predstavlja 3%-no smanjenje u odnosu na prošlu godinu. U izgradnju i rekonstrukciju vodovodne mreže investirano je 23.147.098 kn, dok se u osnovnu djelatnosti investiralo 5.110.972 kn.

Detaljnija specifikacija ulaganja prikazana je u izvještaju Imovina.

Izvori financiranja investicija u 2021. godini su:

- Financiranje iz sredstava Hrvatskih voda, EU fondova, gradova i općina, te drugih investitora u iznosu 10.035.279 kn
- Vlastita sredstva u iznosu 12.555.883 kn
- Naknade za razvoj sustava vodoopskrbe 5.666.908 kn.

Podaci vezani za djelatnost i fizički podaci o poslovanju

Tijekom 2021. godine zahvaćeno je i crpljeno ukupno 8.308.788 m³ vode što je za 4% više nego prethodne godine. Povećano crpljene vode evidentirano je u Pogonu Pula i pogonu Rakonek, dok je smanjeno crpljene vode evidentirano kod izvora Gradola i akumulacije Butoniga u odnosu na prethodnu godinu (najveće smanjenje je evidentirano unutar izvora Gradola za 187.731 m³).

Ukupno isporučena voda (6.907.781 m³) također bilježi povećanje od 5% (ili 339.618 m³) u odnosu na prošlogodišnje izvještajno razdoblje.

Gubitak vode u 2021. godini iznosi 1.401.007 m³ vode, što je za 2% manje nego u 2020. godini. Postotni gubitak vode bilježi trend smanjenja sa 21,3% u 2016. godini na 17,3% u 2017. godine, 17,6% u 2018. godini, 19% u 2019. godini, 17,8% u 2020. godini, te 16,9% u 2021. godini.

Po preporuci Grupacije javnih vodovoda i kanalizacije u RH optimalnim ukupnim gubitkom može smatrati gubitak do 25% ovisno o raspoloživim količinama, troškovima proizvodnje vode, složenosti sustava, starosti i vrsti ugrađenog cijevnog materijala i ostalih lokalnih uvjeta. Svi navedeni uvjeti značajno utječu na gubitak vode u sustavu vodoopskrbe Vodovoda Pula, ali i prag tolerancije ove pojave.

POKAZATELJI

Ocjena poslovanja

Prihod po zaposlenom je manji za 5% u odnosu na prethodnu godinu, dok su troškovi po zaposlenom manji za 26% (uslijed evidentiranih gubitaka od otuđenja poslovnih udjela u 2020.godini). Troškovi osoblja po zaposlenom bilježe 2%-no povećanje.

Pokazatelji likvidnosti su manji u odnosu na 2020. godinu, odnosno pokazatelj ubrzane likvidnosti iznosi 1,18, a tekuće likvidnosti 1,31.

Pokazatelji zaduženosti ukazuju da je imovina Društva u 33%-om iznosu financirana iz vlastitih izvora. Ostatak je većinom financiran putem bespovratnih sredstava – potpora za financiranje kapitalnih investicija (odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja).

Trajanje naplate potraživanja u danima je smanjeno za 5 dana u odnosu na 31.12.2020. godine.

Pokazatelj ekonomičnosti poslovanja (poslovni prihodi / poslovni rashodi) je 1 (što ukazuje na operativnu dobit), kao i ekonomičnost financiranja (financijski prihodi / financijski rashodi) koja iznosi 2,12.

Pokazatelji profitabilnosti su ostvareni sa pozitivnim predznakom u odnosu na prethodno izvještajno razdoblje.

Prihod po jedinici isporučene vode manji je za 10%, a trošak po jedinici isporučene vode je manji je za 30% u odnosu na prethodno izvještajno radoblje. Rezultat poslovanja od djelatnosti distribucije vode ostvaren je sa pozitivnim predznakom od 0,07.

Izvještaj 6.

REALIZACIJA PLANA POSLOVANJA

Realizacija plana prihoda i rashoda

Tijekom 2021. godine ukupni prihodi su gotovo isti kao i planirani. Veće ostvarenje je evidentirano unutar ostalih prihoda (ostali izvanredni prihodi).

Rashodi u ukupnom iznosu su ostvareni na razini planiranih veličina. Veće odstupanje od planiranog zabilježeno je unutar skupine ostalih rashoda i vrijednosna usklađivanja, točnije unutar vrijednosnih usklađivanja potraživanja od kupaca i ostalih izvanrednih rashoda.

Realizacija plana dodatnih podataka

Društvo ima zaposleno jednog radnika više u odnosu na planirano (uslijed odlaska jednog radnika u mirovinu sa 01.01.2022.godine).

Investicije bilježe manje ostvarenje od planiranog (59%-no ostvarenje plana). Manje ostvarenje investicija prati i manje ostvarenje izvora financiranja istih (posebno u dijelu bespovratnih sredstava financiranih od strane EU fondova, Hrvatskih voda i jedinica lokalne samuprave).

Ostvareni prihodi su premašili planirane vrijednosti, odnosno prihodi od prodaje vode domaćinstvima su na razini planiranih, dok je gospodarskom sektoru veći za 1%, prihodi od obavljenih usluga na priključcima manji su za 6% te ostali prihodi od redovne djelatnosti su na nivou planiranih prihoda

Zahvaćena i crpljena voda je gotovo u skladu sa planiranim, dok isporučena voda premašuje plan za 1%.

Gubitak vode u m³ kao i gubitak vode u % bilježe niže ostvarenje planiranih vrijednosti. Gubitak vode u m³ bilježi 96%-no ostvarenje plana, dok gubitak vode u % bilježi 97%-no ostvarenje plana.

Odluke



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9

NADZORNI ODBOR

Na temelju članka 31. Društvenog ugovora trgovačkog društva VODOVOD PULA d.o.o. za javnu vodoopskrbu, Pula, Radićeva 9, Nadzorni odbor Društva dana 24.5.2022. godine, donio je

O D L U K U

1. Prihvaća se Izvješće Uprave o poslovanju Društva za 2021. godinu.

2. Prihvaćaju se i utvrđuju godišnji financijski izvještaji Društva za 2021. godinu i to:

- | | | |
|------|---|----------------|
| 1.1. | Bilanca sa zbrojem aktive i pasive | 378.186.867 kn |
| 1.2. | Računi dobiti i gubitka s podacima | |
| | Ukupni prihodi | 77.966.480 kn |
| | Ukupni rashodi | 77.489.367 kn |
| | Dobit prije oporezivanja | 477.113 kn |
| | Porez na dobit | - |
| | Dobit | 477.113 kn |
| 1.3. | Izvještaj o novčanim tokovima | |
| 1.4. | Izvještaj o promjenama kapitala | |
| 1.5. | Bilješke uz financijske izvještaje za 2021. godinu. | |

3. Predlaže se Skupštini Društva donošenje Odluke o raspodjeli dobiti, u iznosu od 477.113 kn, za pokriće dijela gubitka iz prethodnih godina.

Predsjednik Nadzornog odbora
Petar Perković

Broj: 1349-NO-18/2022.
Pula, 24.5.2022.



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9

NADZORNI ODBOR

Na temelju članka 31. Društvenog ugovora trgovačkog društva VODOVOD PULA d.o.o. za javnu vodoopskrbu, Pula, Radićeva 9, Nadzorni odbor Društva dana 24.5.2022. godine, donio je

O D L U K U

Prihvaća se Izvješće i predlaže Skupštini Društva donošenje Odluke o prihvatanju Izvješća neovisnog revizora/REVIZIJA REMAR d.o.o., Zagreb, Budmanijeva 1, OIB: 72373373001, o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja društva Vodovod Pula d.o.o. za 2021. godinu.

Predsjednik Nadzornog odbora
Petar Perković

Broj: 1349-NO-19/2022.
Pula, 24.5.2022.



VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu, Pula, Radićeva 9
Nadzorni odbor

Broj: NO _____
Pula, 17.05.2022.

Na temelju članka 263., a u svezi članka 493. Zakona o trgovačkim društvima (NN 40/19) i članka 30. Društvenog ugovora društva VODOVOD PULA d.o.o. (u daljnjem tekstu: Društvo), Nadzorni odbor Društva na sjednici održanoj dana 24.05.2022. donio je

IZVJEŠĆE
O RADU NADZORNOG ODBORA I PROVEDENOM NADZORU POSLOVANJA DRUŠTVA
U 2021. GODINI

I OPĆE NAPOMENE

1. Sadašnji saziv Nadzornog odbora trgovačkog društva VODOVOD PULA d.o.o. za javnu vodoopskrbu, Pula, Radićeva br. 9., ima 4 člana, s obzirom da je petom članu Robertu Grbin, mandat istekao 12.04.2022. godine, a osnivači/Grad Vodnjan-Dignano, te Općine Barban, Marčana, Svetvinčenat, Ližnjan, Medulin i Fažana, nisu predložile novog člana, sukladno članku 28. Društvenog ugovora društva Vodovod Pula d.o.o. (potpuni tekst od 04.02.2020)

Članovi Nadzornog odbora su:

PETAR PERKOV- predsjednik,
TANJA FRANKOVIĆ- zamjenik predsjednika,
IGOR RAJLIĆ -član,
ZVJEZDANA MOČINIĆ član

Na prijedlog Grada Pule-Pola kao većinskog vlasnika Društva Petar Perkov, Tanja Franković i Igor Rajlić, imenovani su Odlukom Skupštine Društva broj:1261-S-16/2021., od 03.12.2021.godine, dok su istom odlukom Skupštine, opozvani članovi Ivan Glušac-predsjednik i Dean Trišić-član. Zvezdana Močinić, za člana Nadzornog odbora Društva, imenova je Odlukom Radničkog vijeća od 28.02.2022.godine, budući je istekao mandat Alidi Vranek.

Do 03.12.2021. Nadzorni odbor Društva djelovao je u sastavu:

Ivan Glušac-predsjednik
Dean Trišić- član,
Robert Grbin - član
Alide Vranek- član

Nakon podnošenja ostavke sa funkcije u članstvu Nadzornog odbora s danom, 31.03.2020.godine, od strane Giordana Škuflić, Grad Pula-Pola, nije imenovao novog člana.

2. Nadzorni odbor radi na temelju odredaba Zakona o trgovačkim društvima, Društvenog ugovora i Poslovnika o radu Nadzornog odbora Ur.br.1350-NO-6/2020. Od 30.03.2020. (potpuni tekst)

3. Nadzorni odbor je tijekom 2021.godine, održao ukupno 10 sjednica i to:

- 1.sjednica održana je dana 27.01.2021. godine,
- 2.sjednica održana je dana 26.02.2021.godine,
- 3.sjednica održana je dana 10.03.2021.godine,
- 4.sjednica održana je dana 30.04.2021.godine,
- 5.sjednica održana je dana 27.05.2021.godine,
- 6.sjednica održana je dana 30.06.2020.godine,
- 7.sjednica održana je dana 29.07.2020.godine,

8.sjednica održana je dana 23.09.2020.godine,
9.sjednica (konstituirajuća) održana je dana 09.12.2021.godine,
10.sjednica održana je dana 23.12.2022.godine

Tijekom 2021. Nadzorni odbor je obavljao nadzor vođenja poslova i donosio zaključke i odluke prema Zakonu i Društvenom ugovoru određenoj nadležnosti, u pravilu na sjednicama Društva

Nadzorni odbor je na sjednicama **raspravljao i odlučivao:**

Na 1.sjednici održanoj dana 27.01.2021. godine, Nadzorni odbor je:

- Primio na znanje informaciju o donošenju nove Odluke o cijeni vodne usluge javne vodoopskrbe, br.440/21., kojom se uvodi nova tarifa i kategorija korisnika poljoprivredu/navodnjavanje,
- Primio na znanje informaciju o donošenju Odluke o izmjenama I dopunama Općih I tehničkih uvjeta, sukladno kojoj se uvode uvjeti za odobravanje priključka za poljoprivredu/navodnjavanje,
- Upoznat s problematikom postupka izgradnje priključka vode

Na 2.sjednici održanoj dana 26.02.2021. godine, Nadzorni odbor je:

- Upoznat sa korištenjem web portala i mobilne aplikacije MOJ VODOVOD koji mogu koristiti svi korisnici vodne usluge, putem kompjutera ili pametnih telefonam a koja aplikacija nudi uvid u sve račune i online plaćanje istih, aktivaciju primanja računa u digitalnom obliku putem e-maila, uvid u potrošnju vode, prijavu stanja vodomjera, slanje zahtjeva za promjenu korisnika, upozorenje o povećanom utrošku vode, online slanje obrazaca o utrošku vode za stambene zgrade s jednim vodomjerom, primanje obavjesti o radovima I privremenoj obustavi vode.

Na 3.sjednici održanoj dana 10.03.2021.godine, Nadzorni odbor je:

- Donio Zaključak o prihvatanju prijedloga odgovora Uprave-direktora, na zamolbu Perdan Slavka upućenu Nadzornom odboru, u svezi izgradnje komunalnih vodnih građevina za naselje Zeleni bor u Peroju.

Na 4.sjednici održanoj dana 30.04.2021.godine, Nadzorni odbor je:

- Donio Zaključak o prihvatanju Izvješće o stanju i poslovanju Društva za razdoblje I-III/2021,
- Donio Zaključak o prihvatanju Izvješća o realizaciji Prihoda I rashoda za I kvartal 2021.godine,
- Donio Zaključak o prihvatanju Izvješća o započetim i planiranim projektima.

Na 5.sjednici održanoj dana 27.05.2021.godine, Nadzorni odbor je:

- Primio na znanje informaciju o analizi rezultata poslovanja za 2020.godinu,
- Raspravljao o problematici stambenih zgrada s jednim vodomjerom, u cilju provođenja aktivnosti s upraviteljima zgrada, da svaki stan ima svoj vodomjer.

Na 6.sjednici održanoj dana 30.06.2021.godine, Nadzorni odbor je:

- Donio Odluku kojom prihvaća Izvještaj Uprave o stanju i poslovanju Društva za 2020.godinu, te kojom predlaže Skupštini Društva, donošenje Odluke o pokriću gubitka, na način da se dio gubitka u iznosu od 110.327 kn, pokrije iz rezervi Društva, a preostali dio gubitka u iznosu od 23.372.323 kn, pokrije pojednostavnjenim smanjenjem temeljnog kapitala, te kojom predlaže Skupštini Društva, donošenje Odluke o pojednostavnjenom smanjenju temeljnog kapitala Društva, radi pokrića gubitka i izmjeni Društvenog ugovora, društva Vodovod Pula d.o.o., nakon ishodovanja suglasnosti od strane predstavničkih tijela/osnivača Društva.
- Donio Odluku kojom prihvaća pruhvaća Izvješće i predlaže Skupštini Društva donošenje Odluke o prihvatanju Izvješća neovisnog revizora PARTNER REVIZIJA d.o.o.Rijeka, o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja Društva Vodovod Pula d.o.o., za 2020.godinu,
- Donio Odluku kojom predlaže Skupštini Društva donošenje Odluke o prihvatanju Izvješća o obavljenom nadzoru poslovanja Društva za 2020.godinu,
- Donio Odluku kojom predlaže Skupštini Društva donošenje Odluke o davanju razrješnice Upravi i Nadzornom odboru za 2020.godinu.
- Zaključkom primio na znanje informaciju o Izvješću neovisnog revizora PARTNER REVIZIJA d.o.o. Rijeka, u skladu s člankom 36.i 107. Zakona o vodnim uslugama za 2020..godinu, o reviziji prijave podataka o ekonomičnosti u djelatnosti vodoopskrbe i prikaza troškova o najnižoj cijeni;

Na 7. sjednici održanoj dana 29.07.2021.godine, Nadzorni odbor je:

- Donio Zaključak, kojim je mišljenja da je neprihvatanje od strane Skupštine Društva, prijedloga Odluke da su članovi Nadzornog odbora Društva poslove nadzora obavljali u skladu sa zakonom i Društvenim ugovorom, te im se daje razrješnica, paušalno i neprihvatljivo, budući je Nadzorni odbor radio sukladno Zakonu o trgovačkim društvima i preporuci Državne revizije o obavljenom nadzoru nad radom Nadzornog odbora.
- Donio Zaključak, kojim je mišljenja da je neprihvatanje od strane Skupštine Društva, prijedloga Odluke o prihvatanju Izvješća Uprave o stanju i poslovanju Društva za 2020.godinu, o utvrđivanju godišnjih financijskih izvještaja za 2020.godinu i pokriću gubitka, neprihvatljivo iz razloga što je gubitak nastao zbog zakonske obveze rješenja vlasničkih udjela u Luci Pula, da je prijenos vlasničkih udjela koje je Vodovod imao u Luci Pula, proveden na Gradskom vijeću Grada Pule i Vodnjana, te na svim općinskim vijećima osnivača Vodovod-a, da ponovno vrednovanje Luke Pula nije bila zakonska obveza, da je isporuka vode bila zadovoljavajuća te da su se i plaće normalno isplaćivane.
- Donio Zaključak, kojim je mišljenja da je neprihvatanje od strane Skupštine Društva, prijedloga Odluke o prihvatanju Izvješća neovisnog revizora PARTNER REVIZIJA d.o.o. Rijeka, o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja za 2020.godinu i izvješća provedenog u skladu s člankom 36. i 107. Zakona o vodnim uslugama za 2020.godinu, neprihvatljivo iz razloga što je Društvo obveznik provođenja neovisne revizije, te da se na tekst izvješća revizora ne može utjecati.
- Donio Zaključak kojim je mišljenja da nije bilo razloga da Skupština ne prihvati prijedlog Odluke o davanju razrješnice Upravi-direktoru za 2020.godinu, budući je poslove obavljao sukladno zakonskim propisima i važećim aktima Društva.

Na 8.sjednici održanoj dana 23.09.2021.godine, Nadzorni odbor je:

- donio Odluku kojom predlaže Skupštini Društva izbor i imenovanje revizorske tvrtke REVIZIJA REMAR d.o.o. Zagreb, Budmanijeva 1., za izradu godišnjih financijskih izvještaja Društva za 2021.godinu i obavljanje revizije financijskih izvještaja prema mjerilima i propisima iz članka 36., 43 i 107. Zakona o vodnim uslugama (NN 66/2019) za iznos od 19.000,00 kn, bez PDV-a.

Na 9. (konstituirajućoj) sjednici Nadzornog odbora, održanoj dana 09.12.2021.godine, Nadzorni odbor je:

- donio Odluku o konstituiranju Nadzornog odbora, Vodovod Pula d.o.o., čiji su članovi: Petar Perkov, Ližnjan Pod Vrh 41., Tanja Franković, Ližnjan, Pod Gruh 21., Igor Rajlić, Ušići Dvori 186 A, Valtura, Ližnjan, Robert Grbin, Ližnjan, Munat 2.
- donio Odluku o izboru predsjednika Nadzornog odbora Vodovod Pula d.o.o., - Petar Perkov.
- donio Odluku o zamjenika predsjednika Nadzornog odbora Vodovod Pula d.o.o. – Tanja Franković

Na 10.sjednici Nadzornog odbora održanoj dana 23.12.2021. Nadzorni odbor je:

- donio Odluku kojom donosi Poslovnik o radu Nadzornog odbora Vodovod Pula d.o.o., pod brojem 10841/2021. od 23.12.2021.godine.
- donio Odluku kojom predlaže Skupštini Društva, donošenje Rebalansa Plana poslovanja za 2021.godinu.
- donio Odluku kojom se prihvata i predlaže Skupštini donošenje Plana poslovanja za 2022.godinu.

Nadzorni odbor je na sjednici održanoj dana 24.05.2022.godine, raspravljao o Izvješću Uprave o poslovanju Društva u 2021.godinu, godišnjim financijskim izvještajima za 2021.godinu, o Izvješću neovisnog revizora /REVIZIJA REMAR d.o.o.Zagreb, OIB: 72373373001 o obavljenoj rereviziji financijskih izvještaja društva Vodovod Pula d.o.o., za 2021.godinu, Izvješću neovisnog revizora/REVIZIJA REMAR d.o.o. Zagreb, sačinjenom temeljem članka 36., 43. i 107. Zakona o vodnim uslugama (NN 66/2019)

Nakon razmatranja i uvida u godišnja izvješća i temeljna financijska izvješća te revizorsko mišljenje, Nadzorni odbor, utvrdio je sljedeće:

1. Da je Društvo tijekom 2021., djelovalo u skladu sa zakonom i aktima Društva te odlukama Skupštine Društva;
2. Da je godišnje financijsko izvješće napravljeno u skladu sa stanjem u poslovnim knjigama Društva i da prikazuje imovinsko i poslovno stanje Društva te je suglasno s izvješćima.
3. Nadzorni odbor ocjenjuje da su ukupni rezultati poslovanja Društva u 2021. godini i prijedlozi Uprave primjereni mogućnostima Društva, te predlaže Skupštini da donese Odluke i to:

- Odluku o prihvatanju Izvešća Uprave o poslovanju Društva za 2021. godinu;
- Odluku o prihvatanju i utvrđivanju godišnjih finacijskih izvještaja za 2021. godinu i raspodjelu dobiti;
- Odluku o raspodjeli dobiti

Bilanca sa zbrojem aktive i pasive	378.186.867 kn
Računi dobiti i gubitaka s podacima	
Ukupni prihodi	77.966.480 kn
Ukupni rashodi	77.489.367 kn
Dobit prije oprezivanja	477.113 kn
Porez na dobit	-
Dobit	477.113 kn

Izveštaj o novčanim tokovima
 Izveštaj o promjenama kapitala
 Bilješke uz finacijske izvještaje za 2021.

- Odluku o prihvatanju Izvešća neovisnog revizora/REMAR REVIZIJA Zagreb, OIB: 72373373001., o obavljenoj reviziji finacijskih izvještaja za 2021. godinu,
- Odluku o prihvatanju Izvešća neovisnog revizora/REMAR REVIZIJA Zagreb, OIB: 72373373001., u skladu s člankom 36., 43 i 107. Zakona o vodnim uslugama (NN 66/2019), o reviziji prijave podataka o ekonomičnosti u djelatnosti vodoopskrbe I prikaza troškova o najnižoj cijeni.
- Odluku o davanju razrješnica Upravi i Nadzornom odboru Društva za 2021. godinu.

Predsjednik Nadzornog odbora

Petar Perkov



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9

NADZORNI ODBOR

Na temelju članka 31. Društvenog ugovora trgovačkog društva VODOVOD PULA d.o.o. za javnu vodoopskrbu, Pula, Radićeva 9, Nadzorni odbor Društva dana 24.5.2022. godine, donio je

O D L U K U

Predlaže se Skupštini Društva donošenje Odluke o davanju razrješnice Upravi Društva Vodovod Pula d.o.o. za 2021. godinu.

Predsjednik Nadzornog odbora
Petar Perkov

Broj: 1349-NO-22/2022.
Pula, 24.5.2022.



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9

NADZORNI ODBOR

Na temelju članka 31. Društvenog ugovora trgovačkog društva VODOVOD PULA d.o.o. za javnu vodoopskrbu, Pula, Radićeva 9, Nadzorni odbor Društva dana 24.5.2022. godine, donio je

O D L U K U

Predlaže se Skupštini Društva donošenje Odluke o davanju razrješnice Nadzornom odboru Društva Vodovod Pula d.o.o. za 2021. godinu.

.

Predsjednik Nadzornog odbora
Petar Perković

Broj: 1349-NO-23/2022.
Pula, 24.5.2022.



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu, Pula, Radićeva 9

SKUPŠTINA

Na temelju članka 23. Društvenog ugovora društva VODOVOD PULA d.o.o., Pula, Radićeva 9, (potpuni tekst od 04.02.2020.) na sjednici Skupštine Društva, održanoj dana 24.5.2022. godine, donesena je

ODLUKA

1. **Prihvaća se Izvješće Uprave o poslovanju Društva za 2021. godinu**
2. **Prihvaćaju se i utvrđuju godišnji financijski izvještaji Društva za 2021. godinu i to:**
 - 1.1. **Bilanca sa zbrojem aktive i pasive** **378.186.867 kn**
 - 1.2. **Račun dobiti i gubitka s podacima**

Ukupni prihodi	77.966.480 kn
Ukupni rashodi	77.489.367 kn
Dobit prije oporezivanja	477.113 kn
Porez na dobit	-
Dobit	477.113 kn
 - 1.3. **Izvještaj o novčanim tokovima**
 - 1.4. **Izvještaj o promjenama kapitala**
 - 1.5. **Bilješke uz financijske izvještaje za 2021.godinu.**
3. **Temeljem usvojenih financijskih izvještaja, dobit nakon oporezivanja za 2021. godinu u iznosu od 477.113 kn, raspodijeljuje se za pokriće dijela gubitka iz prethodnih godina.**

Broj: 1742-S-10/2022.
Pula, 24.5.2022.

Predsjedatelj Skupštine
Petar Perković



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu, Pula, Radićeva 9

SKUPŠTINA

Na temelju članka 23. Društvenog ugovora društva VODOVOD PULA d.o.o., Pula, Radićeva 9, (potpuni tekst od 04.02.2020.) na sjednici Skupštine Društva, održanoj dana 24.5.2022. godine, donesena je

O D L U K A

Prihvaća se Izvješće Nadzornog odbora Društva o obavljenom nadzoru poslovanja Društva za 2021. godinu.

Broj: 1742-S-13/2022.

Pula, 24.5.2022.

Predsjedatelj Skupštine
Petar Perković



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu, Pula, Radićeva 9

SKUPŠTINA

Na temelju članka 23. Društvenog ugovora društva VODOVOD PULA d.o.o., Pula, Radićeva 9, (potpuni tekst od 04.02.2020.) na sjednici Skupštine Društva, održanoj dana 24.5.2022. godine, donesena je

ODLUKA

Prihvaća se Izvješće neovisnog revizora REVIZIJA REMAR d.o.o., Zagreb, Budmanijeva 1, OIB: 72373373001, o obavljenoj reviziji financijskih izvještaja društva Vodovod Pula d.o.o. za 2021. godinu.

Broj: 1742-S-11/2022.

Pula, 24.5.2022.

Predsjedatelj Skupštine
Petar Berkov



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu, Pula, Radićeva 9
SKUPŠTINA

Na temelju članka 23. Društvenog ugovora društva VODOVOD PULA d.o.o., Pula, Radićeva 9, (potpuni tekst od 04.02.2020.) na sjednici Skupštine Društva, održanoj dana 24.5.2022. godine, donesena je

ODLUKA

Prihvaća se Izvješće neovisnog revizora REVIZIJA REMAR d.o.o., Zagreb, Budmanijeva 1, OIB: 72373373001, u skladu s člancima 36., 43. i 107. Zakona o vodnim uslugama (NN 66/2019) za 2021. godinu, o reviziji prijave podataka o ekonomičnosti u djelatnosti vodoopskrbe i prikaza troškova o najnižoj cijeni.

Broj: 1742-S-12/2022.
Pula, 24.5.2022.

Predsjedatelj Skupštine
Petar Perko



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu, Pula, Radićeva 9

SKUPŠTINA

Na temelju članka 23. Društvenog ugovora društva VODOVOD PULA d.o.o., Pula, Radićeva 9, (potpuni tekst od 04.02.2020.) na sjednici Skupštine Društva, održanoj dana 24.5.2022. godine, donesena je

ODLUKA

Upravi-direktoru društva Vodovod Pula d.o.o., Radićeva 9, Pula, za poslovanje u 2021. godini, daje se razrješnica.

Broj: 1742-S-14/2022.

Pula, 24.5.2022.

Predsjedavatelj Skupštine
Petar Perković



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu, Pula, Radićeva 9

SKUPŠTINA

Na temelju članka 23. Društvenog ugovora društva VODOVOD PULA d.o.o., Pula, Radićeva 9, (potpuni tekst od 04.02.2020.) na sjednici Skupštine Društva, održanoj dana 24.5.2022. godine, donesena je

O D L U K A

Utvrđuje se da su članovi Nadzornog odbora Vodovod Pula d.o.o., Radićeva br.9., za 2021. godinu, poslove nadzora Društva obavljali u skladu s zakonom i Društvenim ugovorom, te im se daje razrješnica.

Broj: 1742-S-15/2022.
Pula, 24.5.2022.

Predsjedatelj Skupštine
Petar Peřkov