



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA**



**GRAD PULA-POLA
GRADONAČELNIK**

**REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA**



**CITTÀ DI PULA-POLA
IL SINDACO**

KLASA:340-01/21-01/298
URBROJ:2168/01-01-01-01-0019-21-2
Pula, 10. prosinca 2021.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDMET: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini na području Grada Pule - Pola
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini na području Grada Pule-Pola, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21, 5/21), Gradonačelnik Grada Pule dana 10. prosinca 2021. godine, donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini na području Grada Pule-Pola.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se dr.sc. Filip Zoričić, gradonačelnik Grada Pule, dr.sc. Ivona Močenić, zamjenica gradonačelnika Grada Pule, Bruno Cernul, zamjenik gradonačelnika Grada Pule, Robert Stemberger, p.o. Gradonačelnika pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i upravljanje imovinom i Dijana Ažić, pomoćnica pročelnika Upravnog odjela za komunalni sustav i upravljanje imovinom, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.**

Na temelju članka 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj:153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) i članka 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule broj 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana --,----- 2021. godine, donosi

ODLUKU

o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini na području Grada Pule - Pola

I UVODNE ODREDBE

Članak 1.

(1) Ovom se Odlukom uređuju pitanja privremene zabrane izvođenja radova koji se odnose na zemljane radove i radove na izgradnji konstrukcije građevina, godišnje kalendarsko razdoblje i vrijeme u kojem se zabranjuje izvođenje radova, građevine na koje se ne odnosi zabrana izvođenja radova, provođenje nadzora te dostavljanje izvješća Gradskom vijeću Grada Pule – Pola o provedbi ove Odluke.

II VRSTE GRAĐEVINA ČIJE SE GRAĐENJE PRIVREMENO ZABRANJUJE

Članak 2.

(1) Privremeno je zabranjeno izvoditi zemljane radove i radove na izgradnji konstrukcija svih vrsta građevina osim građevina javne i društvene namjene namijenjene obavljanju djelatnosti u području društvenih djelatnosti (odgoja, obrazovanja, prosvjete, znanosti, kulture, sporta, zdravstva i socijalne skrbi), radu državnih tijela i organizacija, tijela i organizacija lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravnih osoba s javnim ovlastima i udruga građana i vjerskih zajednica.

(2) Zabrana radova ne odnosi se:

- na građevine, odnosno radove za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske;
- na uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti;
- građenje građevina odnosno izvođenje radova u godini u kojoj je odluka stupila na snagu.

III VRIJEME I RAZDOBLJA PRIVREMENE ZABRANE

Članak 3.

(1) Na čitavom području Grada Pule-Pola izvođenje radova iz članka 2. stavka 1. ove Odluke u 2022. godini zabranjuje se:

- u razdoblju od 01. srpnja 2022. do 14. srpnja 2022.:
 - od ponedjeljka do petka od 00.00 sati do 09.00 sati te od 17.00 sati do 24.00 sata;
 - subotom od 00.00 sati do 09.00 sati te od 14.00 sati do 24.00 sata;
 - nedjeljom, blagdanima i neradnim danima od 00.00 sati do 24.00 sata,



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- u razdoblju od 15. srpnja 2022. do 15. kolovoza 2022.:
 - od ponedjeljka do nedjelje od 00.00 sati do 24.00 sata;
 - blagdanima i neradnim danima od 00.00 sati do 24.00 sata,
- u razdoblju od 16. kolovoza 2022. do 31. kolovoza 2022.:
 - od ponedjeljka do petka od 00.00 sati do 09.00 sati te od 17.00 sati do 24.00 sata;
 - subotom od 00.00 sati do 09.00 sati te od 14.00 sati do 24.00 sata;
 - nedjeljom, blagdanima i neradnim danima od 00.00 sati do 24.00 sata.

IV NADZOR NAD PROVEDBOM ODLUKE

Članak 4.

(1) Nadzor nad provedbom ove Odluke provodi nadležno komunalno redarstvo sukladno odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“, broj 153/13).

(2) Fizičkoj i pravnoj osobi koja postupi protivno zabrani iz članka 2. stavka 1., u razdoblju iz članka 3. ove Odluke izreći će se novčana kazna sukladno Naputku Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja o novčanim kaznama koje izriču komunalni redari („Narodne novine“, broj 23/18) u provedbi Zakona o građevinskoj inspekciji.

V VRJEDNOVANJE PROVEDBE ODLUKE

Članak 5.

(1) Upravni odjel Grada Pule – Pola u čijem djelokrugu su poslovi vođenja brige o uređenju naselja, kvaliteti i unapređenju stanovanja, dužan je do 30. studenoga 2022. sastaviti izvješće o provedbi odluke u pisanom obliku, koje će sadržavati analizu te ocjenu svrhovitosti i učinka ove Odluke.

(2) Gradonačelnik Grada Pule – Pola dužan je izvješće iz prethodnog stavka ovog članka dostaviti Gradskom vijeću Grada Pule – Pola najkasnije do 31. prosinca 2022.

VI ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 6.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama“ Grada Pule.

KLASA:340-01/21-01/298

URBROJ:

Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNICA

Dušica Radojčić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“ br. 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) i članak 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule broj 7/09, 16/09, 12/11, 01/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini, i to izvođenja zemljanih radova i radova na izgradnji konstrukcije svih vrsta građevina, osim građevina javne i društvene namjene, godišnje kalendarsko razdoblje i vrijeme u kojem se zabranjuje izvođenje građevinskih radova, utvrđuju zakonski razlozi u kojima je moguće izvoditi radove te odredbe o nadzoru propisane Zakonom o građevinskoj inspekciji i Naputkom Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja o novčanim kaznama koje izriču komunalni redari u provedbi Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“, broj 23/18).

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Člankom 132. Zakona o gradnji, propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave po prethodno pribavljenom mišljenju turističke zajednice općine, odnosno grada može odlukom za određene vrste građevina, na određenim područjima, odrediti razdoblje iduće kalendarske godine i vrijeme u kojem se ne mogu izvoditi zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevina.

Nacrtom Odluke predlaže se zabraniti izvođenje zemljanih radova i radova na izgradnji konstrukcija svih vrsta građevina osim građevina javne i društvene namjene namijenjene obavljanju djelatnosti u području društvenih djelatnosti (odgoja, obrazovanja, prosvjete, znanosti, kulture, sporta, zdravstva i socijalne skrbi), radu državnih tijela i organizacija, tijela i organizacija lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravnih osoba s javnim ovlastima i udruga građana i vjerskih zajednica.

Predmetno zabrana se, sukladno zakonu, ne odnosi na građevine, odnosno radove za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske, na uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti te građenje građevina, odnosno izvođenje radova u godini u kojoj je odluka stupila na snagu.

Zabrana radova odnosi se na 2022. godinu, obzirom se sukladno članku 132. Zakona o gradnji privremena zabrana izvođenja radova određuje za iduću kalendarsku godinu.

Nacrtom Odluke predlaže se vremensko razdoblje u kojem se zabranjuje izvođenje predmetnih radova u 2022. godini kako je to navedeno u točki III Odluke.

Člankom 51. i 58. Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“, broj: 153/13) utvrđene su mjere i nadležnost komunalnih redara u postupanju temeljem navedenog Zakona. Komunalni redari postupaju sukladno Zakonu o građevinskoj inspekciji te s tim u vezi primjenjuju i izriču novčane kazne određene Naputkom Ministarstva graditeljstva i

prostornog uređenja o novčanim kaznama koje izriču komunalni redari u provedbi Zakona o građevinskoj inspekciji (»Narodne novine«, broj 23/18).

Obzirom je Grad Pula turistička destinacija koju svake godine posjećuje sve veći broj domaćih i stranih turista predlaže se privremeno zabraniti navedene radove u kraćem vremenskom periodu osiguravajući pritom mogućnost izvođenja radova na građevinama javne i društvene namjene čije je izvođenje u interesu svih građana Grada Pule.

O predmetnom prijedlogu Odluke provedeno je internetsko savjetovanje sa javnošću u razdoblju od 29. listopada 2021. godine do 29. studenog 2021. godine te se Izvješće o provedenom savjetovanju prilaže ovom obrazloženju te je pribavljeno mišljenje Turističke zajednice Grada Pule.

Slijedom navedenog predlaže se donošenje Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini.

SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE ODLUKE

Za provedbu ove Odluke nije potrebno osigurati dodatna financijska sredstva.

Pripremila:

Iva Vujičić Orović, dipl.iur.

POMOĆNICA PROČELNIKA

Dijana Ažić, dipl.iur.



TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA PULA

PREDMET: Odluka o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini - mišljenje

Pula, 10. prosinca 2021.

Poštovani,

Turističko vijeće Turističke zajednice grada Pule korespondentno putem e-maila donijelo je sljedeće mišljenje u svezi građevinskih radova:

Turistička zajednica podržava navedenu odluku, s time da se apelira na investitore i građevinare da bez obzira na odluku i period koji odluka zahvaća, komuniciraju sa svima koji okružuju mjesto investicije i na korektan način dogovore kada i kako će se izvoditi bučni radovi kako bi svi zajedno funkcionirali. Također se apelira na građevinare da se na gradilištu ne stvara nepotrebna buka (vikanje, lupanje i sl.).

S poštovanjem,

Sanja Cinkopan Korotaj

Direktorica Ureda

Ur.br.: 241-1/21



Forum 3, 52100 Pula, Croatia

Telefon: ++385 52 212 987/ Fax: 385 52 211 855

e-mail: tz-pula@pu.t-com.hr