

Temeljem članka 35. st. 2. i članaka 212. do 216. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Pule dana 03. siječnja 2022. godine, donosi

ODLUKU o davanju dijela nekretnine na uporabu SRD “Barakeri” Pula

I

Udruzi Sportsko ribolovno društvo “Barakeri” Pula, sa sjedištem u Puli, Mutilska 45, (dalje: Uporabovnik) daje se na uporabu dio nekretnine u vlasništvu Grada Pula - Pola i to dio k.č. br. 5289/1 k.o. Pula, u površini od cca 18 m², sukladno grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

II

Nekretnina iz točke I. ove Odluke daje se na uporabu za postavljanje kancelarijskog kontejnera za potrebe obavljanja djelatnosti udruge te ju Uporabovnik u druge svrhe nije ovlašten koristiti.

Uporabovniku se dozvoljava postavljanje betonskih stupova kao temelja za postavu kancelarijskog kontejnera na zemljištu koje se daje na uporabu. Nakon isteka roka na koji je dano pravo uporabe, uporabovnik je dužan ukloniti kancelarijski kontejner i njegove temelje te nekretninu predati vlasniku zemljišta u stanju u kojem se ona nalazila prije davanja na uporabu.

III

Pravo uporabe daje se bez naknade, na vrijeme od 3 godine, računajući od dana sklapanja ugovora o uporabi.

U slučaju da vlasnik nekretnine pismeno iskaže potrebu za raspolaganjem nekretninom iz točke I. ove Odluke prije isteka roka na koji je dano pravo uporabe, Uporabovnik je dužan predati vlasniku posjed nekretnine u roku od 30 dana od dana primitka obavijesti.

Uporabovnik je dužan za svako opremanje kancelarijskog kontejnera zatražiti posebnu suglasnost od vlasnika nekretnine.

IV

Zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i upravljanje imovinom da pripremi ugovor o uporabi sukladno ovoj Odluci.

Uporabovnik će stupiti u posjed nekretnine iz točke I ove Odluke danom potpisa ugovora.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:947-03/21-01/704

URBROJ:2163-7-05-03-0270-22-2

Pula, 03. siječnja 2022.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.



OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. st. 2. i članak 212. do 216. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21 - pročišćeni tekst).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o davanju na uporabu dijela nekretnine k.č. br. 5289/1 k.o. Pula, udruzi Sportsko ribolovno društvo “Barakeri” Pula, sa sjedištem u Puli, Mutilska 45.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Sportsko ribolovno društvo “Barakeri” Pula podnijelo je dana 20. 09. 2021. godine zahtjev Gradu Puli da im se dopusti na nekretnini k.č. br. 5289/1 k.o. Pula, postavljanje kancelarijskog kontejnera, kojeg su dobili kao donaciju od strane trgovačkog društva Calucem d.o.o. Pula.

Predloženom odlukom daje se navedenoj udruzi na uporabu dio nekretnine k.č. br. 5289/1 k.o. Pula u površini od cca 18 m², isključivo radi postavljanja kancelarijskog kontejnera. Pravo uporabe daje se bez naknade, na vrijeme od 3 godine. Budući da na predmetnom području nije određena granica pomorskog dobra, predloženom odlukom se omogućuje privremeni smještaj kancelarijskog kontejnera neophodnog za rad udruge.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

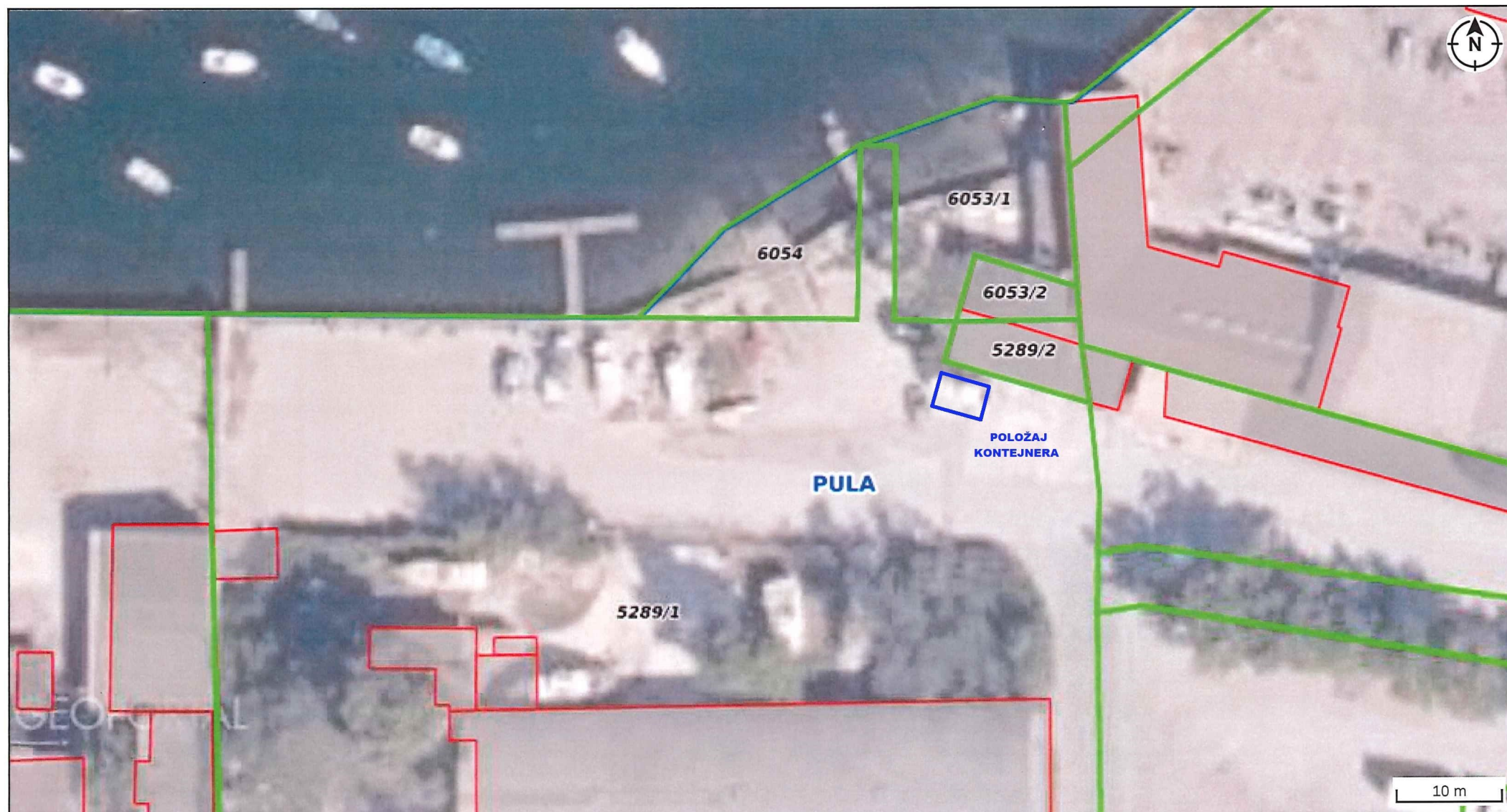
Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Nenad Žufić, dipl. iur.

P.O. GRADONAČELNIKA
Robert Stemberger, dipl. ing. geod.

Grafički prikaz



SRD"BARAKERI"PULA

Mutilska 45,52100 Pula

Tel/ 098/701-809

OIB 38338266211

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD PULA
2168/01-05 UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI
SUSTAV I UPRAVLJANJE IMOVINOM

Primijeno:	20-09-2021		
Klasifikacijska oznaka:	947-03/21-01/709		
Org. jed.			
Urudžbeni broj:	383-21-1		
Pril.	Vrij.		

ZAHTIJEV

Ovaj zahtijev vam šaljem da nam omogućite postavljanje kancelarijskog kontejnera koje nam je voljna sponzorirati tvornica cementa Calucem na prostru sportske lučice kod tvornice cementa. Naime s obzirom na dobre odnose sa tvornicom cementa oni su nam izašli u susret i htjeli bi nam donirati novi kancelarijski kontejner gdje bi imali bolje uvjete za funkcioniranje našeg kluba, ali isto tako su nas obavezali da sa gradom dogovorimo mjesto postavljanja istoga. S obzirom da smo mi mala lučica sa ograničenim prostorom mi smo ucrtali 4 pozicije gdje bi mi voljeli da nam ga se postavi, u nadi da to mjesto zadovoljava zakonske propise. Mjesta smo pozicionirali rednim brojevima od 1-4 po prioritetu gdje bi voljeli da nam kontejner bude postavljen

S poštovanjem

U Puli 18.09.2021

PREDSJEDNIK KLUBA

Skendrović Željko



