



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA**



**GRAD PULA-POLA
GRADONAČELNIK**

**REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA**



**CITTÀ DI PULA-POLA
IL SINDACO**

KLASA:340-01/21-01/298
URBROJ:2168/01-01-01-01-0019-21-2
Pula, 10. prosinca 2021.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDMET: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini na području Grada Pule - Pola
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini na području Grada Pule-Pola, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21, 5/21), Gradonačelnik Grada Pule dana 10. prosinca 2021. godine, donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini na području Grada Pule-Pola.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se dr.sc. Filip Zoričić, gradonačelnik Grada Pule, dr.sc. Ivona Močenić, zamjenica gradonačelnika Grada Pule, Bruno Cernul, zamjenik gradonačelnika Grada Pule, Robert Stemberger, p.o. Gradonačelnika pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i upravljanje imovinom i Dijana Ažić, pomoćnica pročelnika Upravnog odjela za komunalni sustav i upravljanje imovinom, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.**

Na temelju članka 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“ broj:153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) i članka 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule broj 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana --,----- 2021. godine, donosi

ODLUKU

o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini na području Grada Pule - Pola

I UVODNE ODREDBE

Članak 1.

(1) Ovom se Odlukom uređuju pitanja privremene zabrane izvođenja radova koji se odnose na zemljane radove i radove na izgradnji konstrukcije građevina, godišnje kalendarsko razdoblje i vrijeme u kojem se zabranjuje izvođenje radova, građevine na koje se ne odnosi zabrana izvođenja radova, provođenje nadzora te dostavljanje izvješća Gradskom vijeću Grada Pule – Pola o provedbi ove Odluke.

II VRSTE GRAĐEVINA ČIJE SE GRAĐENJE PRIVREMENO ZABRANJUJE

Članak 2.

(1) Privremeno je zabranjeno izvoditi zemljane radove i radove na izgradnji konstrukcija svih vrsta građevina osim građevina javne i društvene namjene namijenjene obavljanju djelatnosti u području društvenih djelatnosti (odgoja, obrazovanja, prosvjete, znanosti, kulture, sporta, zdravstva i socijalne skrbi), radu državnih tijela i organizacija, tijela i organizacija lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravnih osoba s javnim ovlastima i udruga građana i vjerskih zajednica.

(2) Zabrana radova ne odnosi se:

- na građevine, odnosno radove za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske;
- na uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti;
- građenje građevina odnosno izvođenje radova u godini u kojoj je odluka stupila na snagu.

III VRIJEME I RAZDOBLJA PRIVREMENE ZABRANE

Članak 3.

(1) Na čitavom području Grada Pule-Pola izvođenje radova iz članka 2. stavka 1. ove Odluke u 2022. godini zabranjuje se:

- u razdoblju od 01. srpnja 2022. do 14. srpnja 2022.:
 - od ponedjeljka do petka od 00.00 sati do 09.00 sati te od 17.00 sati do 24.00 sata;
 - subotom od 00.00 sati do 09.00 sati te od 14.00 sati do 24.00 sata;
 - nedjeljom, blagdanima i neradnim danima od 00.00 sati do 24.00 sata,



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- u razdoblju od 15. srpnja 2022. do 15. kolovoza 2022.:
 - od ponedjeljka do nedjelje od 00.00 sati do 24.00 sata;
 - blagdanima i neradnim danima od 00.00 sati do 24.00 sata,
- u razdoblju od 16. kolovoza 2022. do 31. kolovoza 2022.:
 - od ponedjeljka do petka od 00.00 sati do 09.00 sati te od 17.00 sati do 24.00 sata;
 - subotom od 00.00 sati do 09.00 sati te od 14.00 sati do 24.00 sata;
 - nedjeljom, blagdanima i neradnim danima od 00.00 sati do 24.00 sata.

IV NADZOR NAD PROVEDBOM ODLUKE

Članak 4.

(1) Nadzor nad provedbom ove Odluke provodi nadležno komunalno redarstvo sukladno odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“, broj 153/13).

(2) Fizičkoj i pravnoj osobi koja postupi protivno zabrani iz članka 2. stavka 1., u razdoblju iz članka 3. ove Odluke izreći će se novčana kazna sukladno Naputku Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja o novčanim kaznama koje izriču komunalni redari („Narodne novine“, broj 23/18) u provedbi Zakona o građevinskoj inspekciji.

V VRJEDNOVANJE PROVEDBE ODLUKE

Članak 5.

(1) Upravni odjel Grada Pule – Pola u čijem djelokrugu su poslovi vođenja brige o uređenju naselja, kvaliteti i unapređenju stanovanja, dužan je do 30. studenoga 2022. sastaviti izvješće o provedbi odluke u pisanom obliku, koje će sadržavati analizu te ocjenu svrhovitosti i učinka ove Odluke.

(2) Gradonačelnik Grada Pule – Pola dužan je izvješće iz prethodnog stavka ovog članka dostaviti Gradskom vijeću Grada Pule – Pola najkasnije do 31. prosinca 2022.

VI ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 6.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenim novinama“ Grada Pule.

KLASA:340-01/21-01/298

URBROJ:

Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNICA

Dušica Radojčić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 132. Zakona o gradnji („Narodne novine“ br. 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) i članak 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule broj 7/09, 16/09, 12/11, 01/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini, i to izvođenja zemljanih radova i radova na izgradnji konstrukcije svih vrsta građevina, osim građevina javne i društvene namjene, godišnje kalendarsko razdoblje i vrijeme u kojem se zabranjuje izvođenje građevinskih radova, utvrđuju zakonski razlozi u kojima je moguće izvoditi radove te odredbe o nadzoru propisane Zakonom o građevinskoj inspekciji i Naputkom Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja o novčanim kaznama koje izriču komunalni redari u provedbi Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“, broj 23/18).

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Člankom 132. Zakona o gradnji, propisano je da predstavničko tijelo jedinice lokalne samouprave po prethodno pribavljenom mišljenju turističke zajednice općine, odnosno grada može odlukom za određene vrste građevina, na određenim područjima, odrediti razdoblje iduće kalendarske godine i vrijeme u kojem se ne mogu izvoditi zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevina.

Nacrtom Odluke predlaže se zabraniti izvođenje zemljanih radova i radova na izgradnji konstrukcija svih vrsta građevina osim građevina javne i društvene namjene namijenjene obavljanju djelatnosti u području društvenih djelatnosti (odgoja, obrazovanja, prosvjete, znanosti, kulture, sporta, zdravstva i socijalne skrbi), radu državnih tijela i organizacija, tijela i organizacija lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravnih osoba s javnim ovlastima i udruga građana i vjerskih zajednica.

Predmetno zabrana se, sukladno zakonu, ne odnosi na građevine, odnosno radove za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske, na uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti te građenje građevina, odnosno izvođenje radova u godini u kojoj je odluka stupila na snagu.

Zabrana radova odnosi se na 2022. godinu, obzirom se sukladno članku 132. Zakona o gradnji privremena zabrana izvođenja radova određuje za iduću kalendarsku godinu.

Nacrtom Odluke predlaže se vremensko razdoblje u kojem se zabranjuje izvođenje predmetnih radova u 2022. godini kako je to navedeno u točki III Odluke.

Člankom 51. i 58. Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“, broj: 153/13) utvrđene su mjere i nadležnost komunalnih redara u postupanju temeljem navedenog Zakona. Komunalni redari postupaju sukladno Zakonu o građevinskoj inspekciji te s tim u vezi primjenjuju i izriču novčane kazne određene Naputkom Ministarstva graditeljstva i

prostornog uređenja o novčanim kaznama koje izriču komunalni redari u provedbi Zakona o građevinskoj inspekciji (»Narodne novine«, broj 23/18).

Obzirom je Grad Pula turistička destinacija koju svake godine posjećuje sve veći broj domaćih i stranih turista predlaže se privremeno zabraniti navedene radove u kraćem vremenskom periodu osiguravajući pritom mogućnost izvođenja radova na građevinama javne i društvene namjene čije je izvođenje u interesu svih građana Grada Pule.

O predmetnom prijedlogu Odluke provedeno je internetsko savjetovanje sa javnošću u razdoblju od 29. listopada 2021. godine do 29. studenog 2021. godine te se Izvješće o provedenom savjetovanju prilaže ovom obrazloženju te je pribavljeno mišljenje Turističke zajednice Grada Pule.

Slijedom navedenog predlaže se donošenje Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini.

SREDSTVA POTREBNA ZA PROVOĐENJE ODLUKE

Za provedbu ove Odluke nije potrebno osigurati dodatna financijska sredstva.

Pripremila:

Iva Vujičić Orović, dipl.iur.

POMOĆNICA PROČELNIKA

Dijana Ažić, dipl.iur.



TURISTIČKA ZAJEDNICA GRADA PULA

PREDMET: Odluka o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini - mišljenje

Pula, 10. prosinca 2021.

Poštovani,

Turističko vijeće Turističke zajednice grada Pule korespondentno putem e-maila donijelo je sljedeće mišljenje u svezi građevinskih radova:

Turistička zajednica podržava navedenu odluku, s time da se apelira na investitore i građevinare da bez obzira na odluku i period koji odluka zahvaća, komuniciraju sa svima koji okružuju mjesto investicije i na korektan način dogovore kada i kako će se izvoditi bučni radovi kako bi svi zajedno funkcionirali. Također se apelira na građevinare da se na gradilištu ne stvara nepotrebna buka (vikanje, lupanje i sl.).

S poštovanjem,

Sanja Cinkopan Korotaj

Direktorica Ureda

Ur.br.: 241-1/21



Forum 3, 52100 Pula, Croatia

Telefon: ++385 52 212 987/ Fax: 385 52 211 855

e-mail: tz-pula@pu.t-com.hr

**IZVJEŠĆE O SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU
U POSTUPKU DONOŠENJA ODLUKE**

Nositelj izrade izvješća: Grad Pula - Pola, Upravni odjel za komunalni sustav i upravljanje imovinom
Pula, 30.11.2021. godine

Naziv akta za koji je provedeno savjetovanje s javnošću	Nacrt prijedloga Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini.
Naziv tijela nadležnog za izradu nacrt / provedbu savjetovanja	Upravni odjel za komunalni sustav i upravljanje imovinom
Razlozi za donošenje akta i ciljevi koji se njime žele postići uz sažetak ključnih pitanja	Predlaže se donošenje Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini, i to izvođenja zemljanih radova i radova na izgradnji konstrukcije svih vrsta građevina, osim građevina javne i društvene namjene, godišnje kalendarsko razdoblje i vrijeme u kojem se zabranjuje izvođenje građevinskih radova, utvrđuju zakonski razlozi u kojima je moguće izvoditi radove te odredbe o nadzoru propisane Zakonom o građevinskoj inspekciji i Naputkom Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja o novčanim kaznama koje izriču komunalni redari u provedbi Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“, broj 23/18). Slijedom navedenoga predlože se donošenje Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini.
Objava dokumenata za savjetovanje	pula.hr/hr/eusluge/ekonzultacije/ekonzultacije-u-tijeku/61/nacrt-prijedloga-odluke-o-privremenoj-zabrani-izvodjenja-radova-u-2022-godini/
Razdoblje provedbe savjetovanja	Internetsko savjetovanje s javnošću provedeno je u razdoblju od 29. listopada do 29. studenog 2021. godine.
Pregled osnovnih pokazatelja uključenosti savjetovanja s javnošću	U za to propisanom roku zaprimljeno je 52 prijedloga podnesenih od strane zainteresirane javnosti.
Troškovi provedenog savjetovanja	Provedba javnog savjetovanja nije iziskivala dodatne financijske troškove.

Pregled prihvaćenih i neprihvaćenih mišljenja i prijedloga s obrazloženjem razloga za neprihvaćanje

RB	Sudionik savjetovanja (ime i prezime pojedinca, naziv organizacije)	Tekst zaprimljenog prijedloga ili mišljenja	Status prijedloga ili mišljenja (prihvaćanje/neprihvaćanje s obrazloženjem)
1.	Boris Blašković	Zaprimljeno 01.11.2021. Tražim zabranu radova ljeti svim investitorima ljeti. Posebno tražim da se istraži gotova gradnja na vrhu Monte Zara poznatog Pulskog investitora.Ima niz nepravilnosti.Nikakve sankcije nije doživio. Posla koliko želiš. Ko.	NE PRIHVAĆA SE. - Odlukom nije definirano na koje se investitore zabrana odnosi tj.ne odnosi
2.	Robi Orihovac	Zaprimljeno 01.11.2021. Poštovani, S obzirom na predloženo kao osoba koja se bavi i živim od turizma smatram pozitivno da se zabrana odnosi na centra grada te uz obalu te da se napravi i omogući rad na određenim vrstama radova koji ne stvaraju jaku buku recimo izrada fasada s obzirom da treba za fasade suho i toplo vrijeme te,popravci krovova i slično, a da se zabrana ne odnosi na izvođenje unutarnjim radovima te isključivo rad određene visine Max .buke zabranu bi predložio svim građevinskim strojevima, a osim u slučajevima kad dolazi do hitnih intervencija puknuća cijevi i sl. Srdačan pozdrav!	NE PRIHVAĆA SE. - mogućnosti zabrana definirane su samim Zakonom o gradnji.
3.	Kristina Draščić	Zaprimljeno 01.11.2021. Poštovani, Htjela bih ovim putem izraziti iznimno zadovoljstvo da ste prepoznali-uvažili i Pulu kao turističku destinaciju na kojoj nastaje sve veći broj kuća za odmor te time se gradi popularna turistička destinacija za strance. ♥ I mi smo jedni od iznajmljivača i velikih problema smo imali proteklih godina radi nepostojanja zabrane radova u sezoni s gostima. Naime, početkom sezone tj.svibnja bi radovi tek započinjali radi povoljnog vremena, zbog čega smo nemali broj puta bili primorani vratiti gostima novce radi buke.	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - Odlukom se definira vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.

		Sa čežnjom smo promatrali druge općine u kojima bi se radovi stopirali i žalili što nismo i mi investirali u izgradnju našeg objekta u nekoj od tih "drugih" općina. Naša kuća za odmor se nalazi na Busoleru i već od travnja bude popunjena. Ja i svi moji kolege iznajmljivači koji se možda neće stići javiti ovim putem, bili bi vrlo zahvalni da uvedete zabranu radova, a još idealnije bi bilo kad bi to bilo moguće od 01.06. Naš slijedeći problem su i psi koje svi ti građevinari "kao čuvare" drže u svojim dvorištima u boksevima vezane i same, koji laju cijele dane i noći. (Na Busoleru je to valjda i najjače izraženo radi dresura pasa koji su smješteni u šumi i radi silnih ilegalnih napuštenih kućeraka koje psi čuvaju..na potezu ravnice između Busolera i Škatara...s lijeve i desne strane.) Gosti nas radi toga često prozivaju kao zaostalu naciju koja još uvijek ne poštuje prava životinja. Znam da to nije tema ali voljela bih da jednom postane i da se zabrani držati pse u boksevima , a pogotovo tamo gdje nema vlasnika da ih umiri. Hvala na čitanju i velika podrška svemu što novi gradonačelnik i njegov tim pokušavaju poboljšati u našem gradu i što uvažavate mišljenje građana. ♥ Lp	
4.	Igor Kramar, dipl.ing.građ.	Zaprimljeno 01.11.2021. Postovani, Kao djelatnik u graditeljstvu izrazavam svoje argumente protiv uvođenja ove zabrane radova: 1. Male građevinske firme sa područja južne Istre jednostavno neće moći izdržati 3 mjeseca bez radova s obzirom da i okolne općine imaju zabranu radova. Stoga doci će da poslodavac neće imati sredstva za isplatu plaća djelatnicima te dovodi te djelatnike u nezavidnu financijsku situaciju te egzistencijalnu. 2.nismo toliko bogata država i grad da si možemo priuštiti ne raditi 3 mjeseca. 3.male firme većinom rade na području Istre gdje su i drugdje zabrane.nemaju alternativu da idu na neko drugo područje van Istre raditi u ta 3 mjeseca. 4.neka Grad definira koji su turistički dijelovi grada a koji rezidencijalni i proizvodni pa onda možemo govoriti o zabrani u turističkim dijelovima 5. Ne može se sve podrediti turizmu Ukoliko donesete ovu suludu odluku necu vam dati ponovni glas na idućim izborima.	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - u članku 3. Odluke izmijenit će se vrijeme trajanja zabrane.
5.	Svjetlana Prodanović	Zaprimljeno 01.11.2021. Poštovani,	

	u potpunosti podržavam Odluku o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022.godini. Hrvatski turizam je jedna od najvažnijih gospodarskih grana Republike Hrvatske. Uspješno se razvijao sve do današnjih dana a Hrvatska je postala jedno od najvažnijih i najposjećenijih turističkih odredišta Sredozemlja. Činjenica je da je konkurencija u okruženju iznimno jaka i da se moramo boriti za svakog gosta. Samim tim je nedopustivo i kontradiktorno tog istog gosta maltretirati građevinskim radovima i iznimnom bukom jer je gost došao na svoj teško zaslužen godišnji odmor te kao što sama riječ kaže, ima pravo na odmor i mir koji je platio. Ovog ljeta u naselju Nova Veruda u kojem živim te koji je turistički posjećen, svjedočila sam dogradnji i izgradnji nekoliko obiteljskih kuća te stanova u zgradama. Radovi su počeli početkom lipnja te završili krajem rujna. Cijelo to vrijeme buka je bila nesnosna, radovi su počinjali u 8 ujutro i trajali cijeli dan. Turisti su se žalili i negodovali a određeni dio njih je skratio boravak i otišao. Recenzije navedene na portalima su naravno bile negativne. Identično je bilo i prošle godine. Ukoliko se reklamiramo kao turistička destinacija onda bismo taj naziv trebali i opravdati te se pobrinuti da gosti u našem gradu budu zadovoljni i da nam se opet vrate. Redovito se favorizira građevinski lobi što držim izuzetno nepravednim. Logično bi bilo da i ostale djelatnosti imaju pravo na rad i ostvarivanje dobiti tim više što turistička sezona kod nas traje kratko, nekoliko mjeseci, a ne da se stalno podilazi građevinskom lobiju a taj isti lobi može graditi i raditi cijelu godinu. Također, od pojave COVID-a 19 rezervacije su drastično pale, otkazivanja dolazaka je bilo jako puno a iznajmljivači su svoje obaveze morali ispuniti (plaćanje svih poreza, prireza, nameta, članarina itd.) bez da se itko zapitao imaju li od čega to platiti. Nema ljepšeg od zadovoljnog gosta koji preporučuje obitelji i prijateljima našu prekrasnu zemlju i ponovo se vraća. To je dokaz da radimo dobro. Netko koga je cijeli godišnji odmor budio pikamer, bageri, hiltice, brusilice, tko nije imao mira se sigurno neće vratiti. S jedne strane se puno ulaže u promociju turizma a s druge strane se dozvoljavaju postupci koji te iste goste tjeraju. Slijedom svega navedenoga zalažem se da se u razdoblju od 20. lipnja do 15. rujna te	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.
--	--	---

		nedjeljom, blagdanima i praznicima zabrane građevinski radovi. S poštovanjem	
6.	Igor Poropat	Zaprimljeno 02.11.2021. Dali je uredu da usred sezone u polovici sedmog mjeseca pored kategoriziranog smjestajnog objekta tj apartmana ili kuca za odmor otvara gradiliste s teskim strojevima? Mislim da nije Dali je u redu da se gostima mora otkazivati smjestaj usred sedmog ili osmog mjeseca kako bi taj gradjevinar mogao nesmetano minirati pikamirati i štemati? Mislim da nije Niti jedan gradjanin nije za to da mu se u neposrednoj blizini gradi u sezoni dok imaju goste. Navedite mi osobu koja bi pristala otic na ljetovanje u neku kucu i apartman pored kojeg drma hiltica cijeli dan? Mislim da nema osobe koja bi pristala na to zato vas molimo da prevlada razum. Gradjevinari rade 12 mjeseci u godini a mi iznajmljivaci samo 3 mjeseca u godini tako da vas molimo da nas zastitite od gradjevinskih radova barem ta 3 mjeseca a po mogucnosti da se to produlji na 4 mjeseca Dosta je bilo pogodovanja gradjevinskom lobiju	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.
7.	Vanessa Lončar	Zaprimljeno 02.11.2021. Postoji potreba i zabrane radova u onim ulicama i na trgovima (recimo u pješačkim zonama) gdje izvođač postavi skelu za izvođenje radova na fasadi, ljeti, u blizini terasa, a Grad mu mora odobriti radove i zauzimanje javne površine, ulazak vozilima u pješačku zonu jer ne radi ni zemljane ni radove na konstrukciji. Kako se to regulira? Nama se dogodilo ove sezone da zovu vlasnici terase i slastičarna s otvorenim izlozima da će im se dignuti skela do terase i lokala, u Kandlerovoj. Predan je zahtjev i za ulazak u pješačku zonu građevinskim vozilima!!!! Taj dio je Općina Medulin dodala u Odluku o komunalnom redu, čl. 112., Članak 112. (1) Za vrijeme privremene zabrane izvođenja radova, što se utvrđuje posebnom odlukom, nije moguće odobriti niti korištenje javnih površina za podizanje skela i vršenje radova na vanjskim dijelovima zgrada, osim u izuzetnim situacijama radi zaštite imovine, i zdravlja ljudi te izvođenja radova od općeg javnog interesa.	NE PRIHVAĆA SE. - zaprimljen prijedlog nije predmet ove Odluke, te se istom ne može ni regulirati.

8.	Mile Simetić	Zaprimljeno 02.11.2021. Pa dal je moguće da nam pokušavate zabraniti da postenim radom i trudom prehranimo svoje obitelji...velika sramota i nepostovanje ljudi koji krvavim i mukotrpnim radom po svakakvim vremenskim uvjetima zaraduju da prezive....dajte ljudima plaće i izgublenu dobit i onda postavljajte zabrane kakve god pozelite, velika sramota i nepostovanje građevinskog sektora...to nigdje na svijetu ne postoji osim u republici hrvatskoj, stvarno sramota	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.
9.	Tema stile d.o.o. Pajković Nenad , 087/683-92-33	Zaprimljeno 02.11.2021. Zabrana radova = zabrana poštenim radom za život Neka iznajmljivači uplaćuju za bruto plaće građevinskim firmama. Teško je naći građevinske radnike, a tako je lako uništiti rad, tj. poštenu zaradu za preživljavanje radnika i firmi.	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.
10.	Siniša Simetić građevinski obrt Sistem gradnja mob 0989881066	Zaprimljeno 03.11.2021. Vezano za vašu najavu o zabrani građevinskih radova obraćam vam se u nadi da će prevladati zdrav razum i da nam nećete ukidati naše osnovno pravo na život i rad za koje ćemo se boriti svim pravnim sredstvima.bezbroj je razloga zašto da to ne radite a osnovno je navedeno na početku,većina građevinara bi se složila da se radovi obustave na 1mjesec u špici sezone jer tada smo na GO a sa bilo kakvom drugom odlukom se ne slažemo.mi dodatni posao nemamo i nasih 32 zaposlenika ne zaslužuju da zavrse na ulici ili da odlaze u druge zemlje gdje ih čekaju raširenih ruku a obrtnik sam od 2007 g i ustrajnim i kvalitetnim radom sam izgradio stabilnu i perspektivnu firmu i ne mogu dopustiti da nas se tako diskriminira.predlazem vam da napravite sastanak sa nama i da napravimo kvalitetan dogovor na zadovoljstvo svih nas jer vjerujemo u zdrav razum.u nadi da ćete imati sluha i pišem vam u 3 ujutro jer ne mogu spavati zbog stresa ostavljam vam moj kontakt i stojim na raspolaganju za razgovor.s poštovanjem	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.
11.	Tema stile d.o.o. Pajković Nenad , 087/683-92-33	Zaprimljeno 03.11.2021. Poštovani g. Zoričić te pročelnik komunalnog, Zabraniti radove znaću onemogućiti prihode i plaće radnicima. I takvu odluku donosi onaj tko plaću prima iz proračuna ! Hoće li se bruto plaće isplaćivati iz turističkih članarina i nameta ?! Zabrana radova je zabrana zarade za hranu, sa nemogućnošću alternativnog načina.	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.

		Corona, kišni dani, poskupljenje materijala i zabrana radova Prestrašno ! Kao da zabranite iznajmljivati turistima kuće i apartmane. Šta to radite ?!	
12.	Lorena John	Zaprimljeno 04.11.2021. Poštovani, Obzirom da se bavim turističkom djelatnošću iznajmljivanja kuća za odmor na području naselja Štinjan, već duže vremena zbog nekontrolirane gradnje trpim posljedice istih jer gosti nemaju adekvatnu razinu usluge koju su i platili. Stalno dobivam prigovore na račun buke, problema s prometovanjem u mjestu zbog čestih preusmjeravanja pa stoga moram ili financijski obestetiti goste ili odlaze nezadovoljni pa dobivam loše ocjene na portalima gdje se oglašavamo što uzrokuje lošiji buking. Voljela bih kad bi se našao neki kompromis između nas iznajmljivača i građevinskih djelatnika. Možda da bude zabrana grubih radova kao iskopa betonaza i slično u periodu od 15.06. do 01.09. dok bi se ostali manji zahvati mogli i odvijati bez da ijedna strana bude zakinuta. Nadam se da ćete naći sluha za ovu problematiku na obostrano zadovoljstvo. Hvala i lijep pozdrav!	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.
13.	Valter Ribić	Zaprimljeno 04.11.2021. Poštovani, dakle odlukom je zabranjeno izvođenje radova građanima u vrijeme kada vremenske prilike to jedino i dopuštaju, a istovremeno se dopuštaju radovi na javnim objektima jer oni valjda stvaraju manje buke. Prekrivanje krovova obavljati ćemo u kišnim razdobljima godine. Inače građani eto vrše radove ih hobija, a ne zbog toga jer moraju. I onda malo kažnjavanja za kraj od strane komunalnih redara. Malo diskriminacije nas, u naše ime, zbog nas samih. Neprocijenjivo!!!! Može još koji uteg, da bi u gradu bio mir i tišina. Kao na groblju. Samo jako! Lijep pozdrav!	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.
14.	Tim poduzeća Draško j.t.d.	Zaprimljeno 04.11.2021. Poštovani, Ovim putem Vam se obraćamo kao tim poduzeća Draško j.t.d. koji se bavi građevinskim radovima.	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.

		Mišljenja smo da nam predloženi nacrt prijedloga Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022.godini u periodu od 3.mjeseca ne može donijeti pozitivno poslovanje i očuvanje radnih mjesta obzirom na i ovako lošu situaciju sa radnom snagom i zadržavanjem iste. U toku planirane zabrane gradnje u periodu od 3. mjeseca može se očekivati pad poslovanja što dalje dovodi da gubitka radne snage, odlaska radnika na druge radne pozicije što nije u cilju pomenute Odluke. Alternativa za pomenuti period ne postoji, već zastoj u radu i svakako negativne posljedice na poslovanje poduzeća. Hvala Vam na razumijevanju i nadam se da ćete donijeti odluku koja će svima omogućiti zadržavanje radnih mjesta i napredak u poslovanju. Srdačan pozdrav,	
15.	Jadranka Mikša, Krležina 37, Pula	Zaprimljeno 06.11.2021. Poštovani, ja sam Jadranka Mikša, Krležina 37, Pula i prilažem mišljenje vezano za zabranu građevinskih radova u ljetnim mjesecima na području grada Pule. Pišem kao osoba koja je bavi profesionalno građevinarstvom , nisam profesionalno ugrožena zabranom ,ali jesam privatno i pišem u ime drugim osoba kojima je bitna izgradnja njihovih objekata. Moje gradilište se ovo ljeto zatvorilo zbog neslužbene zabrane i Gradu nije bitno što ću ja izgubiti jednu turističku sezonu u iznajmljivanju, ali meni i onima koji imaju trošak a nemaju prihod je jako bitno. Pišem i kao privatni poslodavac koji ima obavezu <u>osigurati posao svojim zaposlenicima tokom cijele godine.</u> Pišem i kao osoba koja se bavi turizmom (iznajmljivanjem i pružanjem usluga u turizmu) i time <u>poznajem navike turista</u> na godišnjem odmoru. Pišem i kao turist, proputovala sam cijelu Europu , uključivo Skandinavske zemlje i zemlje Beneluxa i pratila sam njihove načine izgradnje u vrijeme kad sam bila turist. Obrazloženje mišljenja: Najveći problem turista je buka u vrijeme kada oni spavaju, odnosno u jutarnjim satima. Nakon 10 sati ujutro velika većina odlazi iz svojih smještajnih jedinica na razne aktivnosti i na more, tako da ono šta se dešava u susjedstvu nakon 10 sati ujutro za njih nije bitno. NE slažem se sa načinom predložene zabrane radova i ne slažem se sa onemogućavanja gradnje za veliki broj ljudi jer : 1. ne slažem se na podjelu na vaše i naše. Radovi privatnih osoba koji se bore za	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.

		svoju egzistenciju i privatnih tvrtki nisu ništa manje važni od radova na rekonstrukciji prostora npr. ureda javnih poduzeća, vjerskih zajednica ,sportskih građevina i slično. <u>Slažem se jedino sa izuzećem zabrane na građevinama za školstvo</u>, za sve ostale građevine po mom mišljenju ne postoji razlog zašto bi bili izuzeti. 2. nije realno procijenjeno koji radovi na gradilištu emitiraju preveliku buku. Slažem se da zemljani radovi na iskopima sa velikim strojevima emitiraju veliku buku, međutim radovi na izradi konstrukcije (šalovanje, postavljanje armature i betoniranje) nije ništa bučnije od npr. postavljanja instalacija (štemanje), postavljanje fasade (štemanje i tiplanje) , postavljanje keramičkih pločica i kamena, popločenje okoliša (rezanje i piljenje koje se izvodi vani zbog prašine), itd, a isti nisu zabranjeni niti je moguće zabraniti sve građevinske, obrtničke i instalaterske radove jer u tom slučaju treba nadoknaditi plaće za vrlo veliki broj ljudi što je neizvedivo. PRIJEDLOG: - zabrana radova u predloženo vremenskom razdoblju (listopad - rujan) na iskopima, zabranjeno pikamiranje i radovi velikim građevinskim strojevima . Dozvoljeno samo 1 sat dnevno (npr. od 12-13h) u slučaju kratkotrajnih potreba kako bi se ostali radovi mogli nastaviti (radovi na zgradama, okolišu ili na priključcima- voda, hep,kanalizacija) - opća zabrana građevinskih, obrtničkih i instalaterskih radova u jutarnjim i večernjim satima, <u>odnosno dozvoljeni radovi samo u vremenu od 10-18 sati</u>, dozvoljeni i zemljani radovi bez pikamiranja mini bagerom do 3,5t. <u>Na ovaj način je omogućen skoro sav rad ,a skoro nikome neće smetati jer su gosti "na moru"</u> - zabranjeno izvoditi radove na način da se prašina, otpadne vode i općenito otpad sa gradilišta širi izvan zone gradilišta (npr. potrebno je materijalan močiti vodom kako se ne bi širila prašina, potrebno je građevinski otpad pravilno deponirati, postaviti zaštitna platna na skele i slično). Tako bi se inače trebalo raditi, ali nije na odmet ponovo napisati jer su gradilišta često neuredna. Nadam se da je moje mišljenje doprinjelo općem dobru.	
16.	Istarska razvojna agencija – IDA d.o.o. Mletačka	Zaprimljeno 08.11.2021. Poštovani, Temeljem Savjetovanja sa zainteresiranom javnošću objavljenog na web stranici Grada Pule pod rubrikom „eKonzultacije u tijeku“, a vezano za Nacrt prijedloga Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini molimo Vas da se	NE PRIHVAĆA SE. - predloženu iznimku sukladno Zakonu o gradnji nije moguće propisati.

	12/IV 52100 Pula Hrvatska	predvidi mogućnost za izvođenje zemljanih radova i radova na izgradnji konstrukcija svih vrsta građevina koji su financirani iz EU fondova i provode se u sklopu Integriranih teritorijalnih ulaganja (ITU mehanizma). Navedeni zahtjev se upućuje zbog projekta izgradnje poduzetničkog centra „Coworking Pula“ koji se provodi u sklopu ITU mehanizma za urbano područje Pula. Budući da se projektne aktivnosti izgradnje moraju provoditi sukladno projektnom planu i vremenskoj dinamici unaprijed definiranih rokova, imajući u vidu skorašnji završetak programskog razdoblja EU financiranja, značajno je da se sama izgradnja provodi kontinuirano i nesmetano bez prekida. Unaprijed zahvaljujemo.	
17.	Ervin Bonaca, dipl.ing.građ	Zaprimljeno 09.11.2021. Poštovani, uvidom u tekst odluke koji ste dali na javno savjetovanje predlažem da se u članku 2. doda mogućnost izvođenja radova na interventnom (hitnom) održavanju građevina vodne infrastrukture kako bi se mogla građanima garantirati sigurna vodoopskrba. Naime zakonom o vodnim uslugama NN 66/19 člankom 3. stavkom 5. definirana je javna vodoopskrba dok je člankom 4. definiran opći interes i javna služba. Člankom 5. stavkom (4) definirana je obveza održavanja građevina trajno ispravnim na sljedeći način: (4) Komunalne vodne građevine održavaju se trajno u stanju funkcionalne ispravnosti. Budući na području grada Pule postoji izgrađena vodovodna mreža različite starosti i od različitih materijala zahtijeva svakodnevnu brigu o njezinoj ispravnosti. Problemi koji se u održavanju rješavaju na svakodnevnoj razini su od sanacije manjih puknuća do zamjene postojećih cjevovoda kada je ugrožena vodoopskrba na određenoj dionici (dijelu mreže) uslijed dotrajalosti, začepljenja ili neke havarije. Nemoguće je predvidjeti trenutak kada će trebati intervenirati na postojećoj mreži pa predlažem da napravite izuzetak za slučaj hitnih intervencija. Takav izuzetak definiran je u aktima i ostalih jedinica lokalne samouprave a budući grad Pula obiluje sa aktima na snazi smatram da bi trebalo jednoznačno definirati slučaj održavanja postojeće mreže kako bi se u redovnoj proceduri izbjeglo bilo kakvo krivo tumačenje. Treba povesti računa da je ograničavanje radova na komunalnoj infrastrukturi upravo u periodu koji je najbolji dio godine za izvođenje istih (idealni vremenski uvjeti bez padalina) povezano sa većim troškom izvođenja istih u ostatku godine jer zbog nepovoljnih vremenskih uvjeta dolazi do produljenja rokova, utječe na kvalitetu radova a i	NE PRIHVAĆA SE. - predloženu iznimku sukladno Zakonu o gradnji nije moguće propisati.

		jedinične cijene izvođača su za radove koji se provode kroz javnu nabavu više jer dolazi do "naguravanja" radova u kraći vremenski period. Za planirane radove (izgradnja) to je možda i prihvatljivo ali za radove izvanrednog održavanja nije. Smatram da bi članak trebalo proširiti na sljedeći način: Članak 2. Privremeno je zabranjeno izvoditi zemljane radove i radove na izgradnji konstrukcija svih vrsta građevina osim građevina javne i društvene namjene namijenjene obavljanju djelatnosti u području društvenih djelatnosti (odgoja, obrazovanja, prosvjete, znanosti, kulture, sporta, zdravstva i socijalne skrbi), radu državnih tijela i organizacija, tijela i organizacija lokalne i područne (regionalne) samouprave, pravnih osoba s javnim ovlastima i udruga građana i vjerskih zajednica i radova na izvanrednom održavanju postojećih građevina sustava javne vodoopskrbe u slučajevima ugroženosti iste . Zabrana radova ne odnosi se: -na građevine, odnosno radove za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske; -na uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti; -građenje građevina odnosno izvođenje radova u godini u kojoj je odluka stupila na snagu. Formulaciju sam predložio na način da se ciljano omogući izvanredno održavanje postojećih građevina i jednoznačno odredi vrsta građevina bez mogućnosti da se tumačenje zlorabi za potrebe planiranog održavanja i izgradnje novih građevina. Analogno tome javlja se i problem sa građevinama javne odvodnje koje uređuje isti zakon ali nadam se da će netko drugi iz tog sektora potegnuti to pitanje. Molim Vas da razmotrite prijedlog i kad već donosite odluku o zabrani izvođenja radova pokušajte izuzeti radove koji bitno utječu na mogućnost kvalitetne opskrbe vodom potrošača.	
18.	Igor Poropat	Zaprimljeno 10.11.2021. Ovi gradjevinari što su se okupili na forumu i prosvjeduju protiv zabrane gradj radova ljeti misle samo na sebe. Postavili bi im pitanje od kud im pravo da nam bucinim radovima iz neposredne blizine tjeraju goste iz nasih apartmana, pa zar mi koi iznajmljujemo apartmane nemamo pravo na kruh u ta tri ljetna mjeseca? Dosta je bilo vladavine gradjeviniskog lobija svaka cast Filipu Zoričiću	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.

		uto, 2. stu 2021. 08:42 Igor Poropat <igi7791@gmail.com> je napisao: Dali je uredu da usred sezone u polovici sedmog mjeseca pored kategoriziranog smjestajnog objekta tj apartmana ili kuca za odmor otvara gradiliste s teskim strojevima? Mislim da nije Dali je u redu da se gostima mora otkazivati smjestaj usred sedmog ili osmog mjeseca kako bi taj gradjevinar mogao nesmetano minirati pikamirati i štemati? Mislim da nije Niti jedan gradjanin nije za to da mu se u neposrednoj blizini gradi u sezoni dok imaju goste. Navedite mi osobu koja bi pristala otic na ljetovanje u neku kucu i apartman pored kojeg drma hiltica cijeli dan? Mislim da nema osobe koja bi pristala na to zato vas molimo da prevlada razum. Gradjevinari rade 12 mjeseci u godini a mi iznajmljivaci samo 3 mjeseca u godini tako da vas molimo da nas zastitite od gradjevinских radova barem ta 3 mjeseca a po mogucnosti da se to produlji na 4 mjeseca Dosta je bilo pogodovanja gradjevinском lobiju	
19.	Petar Fileš	Zaprimljeno 14.11.2021. Poštovani, Kao privatni iznajmljivač na području Grada Pule (Štinjan), najprije bih se želio zahvaliti što ste uzeli u razmatranje ponovno uvođenje Odluke o privremenoj zabrani radova za vrijeme trajanja turističke sezone. Neshvatljivo je kako je takva zabrana uopće mogla biti ukinuta, obzirom na značajan udio turizma u gospodarskim aktivnostima ovog čitavog područja - na što ukazuju i brojne javne investicije proteklih godina koje su usmjerene prema poboljšanju turističke ponude i privlačnosti grada Pule kao turističke destinacije. Pročitavši nacrt prijedloga Odluke, smatram kako bi uz zemljane i konstruktorske radove bilo potrebno dodati i instalaterske radove, koje prethodna dva pojma ne obuhvaćaju, a koji također proizvode značajnu buku - štemanje zidova konstrukcije kako bi se provukle instalacije struje, plina, vode, kanalizacije, rezanja cijevi i fazonskih komada... a koji također mogu trajati danima i prouzročiti jednaku štetu turističkim djelatnostima kao i prethodne dvije skupine radova (govorim iz vlastitog iskustva).	NE PRIHVAĆA SE. - predloženu iznimku sukladno Zakonu o gradnji nije moguće propisati.

		Shodno gore navedenom obrazloženju, molim da se ovaj prijedlog uzme u razmatranje. Sa štovanjem,	
20.	Odvjetničko društvo Pajić & Pajić j.t.d.	Zaprimljeno 19.11.2021. Poštovani, U ime opunomoćenika Udruge graditelja i investitora Istre (Ugris) prilogu ovog e-maila vam dostavljam Prijedloge i primjedbe na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini. S poštovanjem, PRIOLOG 1. Prijedlozi i primjedbe 2. Punomoć	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta (točke IVa.2. i IVa.3. prijedloga). - na području Grada Pule na predloženi način nije moguće razgraničiti zone turizma (točka IVa.1. prijedloga). - djelomično se prihvaća prijedlog glede vremena trajanja zabrane (točka IV b.).
21.	Udruženje obrtnika Pula	Zaprimljeno 23.11.2021. Oštro se protivimo da Grad Pula donese odluku o zabrani izvođenja građevinskih radova, kao što se protivimo općenito zabrani bilo čijeg rada. Obrtnici i poduzetnici koji obavljaju građevinsku djelatnost ostvaruju prihode na tržištu, imaju zaposlene radnike, obvezni su plaćati javna davanja i izvršavati sve zakonske obveze, uključujući isplate plaće, poreza i doprinosa cijelu godinu. Ukoliko im se zabrani rad u četvrtini godine, njihova egzistencija se ugrožava jer nijedan gospodarski subjekt koji radi na tržištu ne može opstati i biti konkurentan ako tri mjeseca ne smije raditi i stjecati prihode, ali mora platiti sve obaveze, kako prema radnicima tako i prema državi. Tijekom epidemije COVID-a kad se zabranio rad nekoj djelatnosti, država je osigurala i kakvu-takvu naknadu za zadržavanje radnih mjesta i nadoknadu fiksnih troškova. Građevinari svake godine imaju epidemiju u vidu zabrane rada, bez ikakvog prava na naknadu. Da li su predlagači i vijećnici uopće bili svjesni kakvu odluku donose ili ih zaista nije briga za život i posao tolikih sugrađana? Da li su razmislili kako bi oni preživjeli da im netko potezom pera oduzme pravo na rad i prihode tri mjeseca u godini (osobito ako imaju obvezu uzdržavati nekoliko članova, kao što obrtnici imaju obveze prema svojim radnicima)? Na kraju, kakav opći ili viši interes se štiti zabranom rada	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.

		određene djelatnosti? I građevinarstvo i turizam su jednako važne i potrebne djelatnosti u Gradu, obje stvaraju probleme u odvijanju normalnog života i rada određenom krugu drugih osoba, kao i mnoge druge djelatnosti, ali se zbog olakšavanja i omogućavanja razvoja jedne ne zabranjuju druge djelatnosti. Zbog svega navedenog, smatramo da se odluka ne smije donijeti.	
22.	Duran d.d. Mažuranićeva 3 52100 Pula	Zaprimljeno 23.11.2021. Poštovani, Dioničko društvo DURAN iz Pule, Mažuranićeva 3, unutar roka provedbe javnog savjetovanja o Nacrtu prijedloga Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini, Gradu Pula dostavlja svoje mišljenje, prijedlog te zahtjev za izuzećem od ove zabrane. Vjerujemo kako će biti razumijevanja za naš zahtjev. Kao prilog ovom zahtjevu dostavlja se i Pismo podrške HGK – ŽK Pula. Opreza radi, zahtjev s prilogom dostavljamo i poštom. S poštovanjem / Best regards, Vladana Andrijanić, dipl.iur Referent za pravne poslove/Legal Officer PRILOG 1.Zahtjev 2.Pismo podrške Županijske komore Pula	NE PRIHVAĆA SE. - predloženu iznimku sukladno Zakonu o gradnji nije moguće propisati.
23.	Ured ovlaštenog arhitekta Marko Deković d.i.a. Primorska 4, 52440 Poreč gsm. +385 95 357 367 5	Zaprimljeno 24.11.2021. Poštovani, kao projektant koji radi u velikom broju općina i gradova Istre molim Vas da u interesu investitora prednost date modelu ograničavanja vremena u danu kada će se određeni radovi smjeti raditi odnosno modelu sa ograničavanjem dopuštenih decibela uz pojačan nadzor na terenu od strane komunalnih redara. Gradnja je danas mahom tiha djelatnost i nije korektno istu diskriminirati pogotovo što je pravo na rad zajamčeno ustavom, koje se na ovaj način uskraćuje. Unaprijed hvala	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.
24.	Gradnja Zečević d.o.o. Komunal 85,	Zaprimljeno 24.11.2021. Poštovani, Smatramo da ovakav prijedlog odluke o zabrani radova u tijeku turističke	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.

	Pula	sezona je neprihvatljiv i štetan za građevinske tvrtke i sve ostale popratne djelatnosti (poput: proizvodnja građevinskog materijala, proizvodnja strojeva i alata, trgovina građevinskog materijala, prijevoznici i dr. djelatnosti). Ovom predloženom odlukom ugrozit će se egzistencija mnogih privrednika i njihovih radnika građevinskog sektora i popratnih djelatnosti. Bilo bi neprihvatljivo, nepojmljivo i neodrživo stanje da se pojedinim ljudima brani rad u kalendarskom razdoblju od 3-4 mjeseca. Privrednici građevinskog sektora moraju svojim radnicima isplatiti plaće i sva druga davanja na plaću kroz cijelu godinu, a imaju zabranu radova 3-4 mjeseca. Ovo neće moći podnijeti niti jedan privrednik, pa će svi građevinski privrednici biti prisiljeni dijeliti otkaze svojim radnicima, a to će prouzrokovati nezaposlenost, odlazak radnika u druge europske zemlje, a poznata je činjenica da i onako nemamo dovoljno radne snage u građevinskom sektoru. Na taj način će i sam grad Pula pretrpjeti veliku štetu. Stoga uljudno molimo da predstavništvo tijelo grada Pule ne donese ovu štetnu i diskriminirajuću odluku. Molimo i vijećnike grada Pule, da prije podizanja ruke za ovu odluku razmisle kako bi se osjećali i kako bi oni preživjeli da im se svake godine ne isplate 3-4 plaće u godini. S štovanjem! PRILOG – Prijedlozi i primjedbe	
25.	ISTRA BET GRADNJA D.O.O.	Zaprimljeno 25.11.2021. Poštovani, U prilogu stavljam primjedbu na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini. LP, PRILOG – Prijedlozi i primjedbe	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.
26.	ISTRA BETON D.O.O. Labinska 81 52100 Pula	Zaprimljeno 25.11.2021. Poštovani, U prilogu primjedba na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. god.za grad Pula – Pola. Lijep pozdrav,	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.

		PRILOG – Prijedlozi i primjedbe	
27.	Ivica Jakara Špigolo fasaderski obrt	Zaprimljeno 25.11.2021. Poštovani, Prijedlog odluke o zabrani izvođenje radova je nepravedan i diskriminirajući. Ne smije nam se zabraniti pravo na rad. Molimo vas da ne donosite takve štetne odluke. PRILOG – Prijedlozi i primjedbe	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.
28.	Županijska komora Pula	Zaprimljeno 26.11.2021. Poštovani, u privitku dostavljamo zajedničko očitovanje poduzetnika iz Strukovne grupe graditeljstva koja djeluje u HGK Županijskoj komori Pula. S poštovanjem, PRILOG – Očitovanje	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.
29.	Iva Petrić Petar Lovrić	Zaprimljeno 26.11.2021. Poštovani, u privitku Vam šaljemo odgovore na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022.godini za grad Pula-Pola. Lp i ugodan dan PRILOG – Prijedlozi i primjedbe x2	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.
30.	VINTIJAN d.o.o. 52100 Pula, Vintijan 26	Zaprimljeno 26.11.2021. Poštovani, U privitku dostavljamo očitovanje na nacrt prijedloga Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini. S poštovanjem PRILOG – Očitovanje	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.
31.	Chianti d.o.o.	Zaprimljeno 26.11.2021. PRILOG – Prijedlozi i primjedbe x2	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.
32.	Darko Šuran	Zaprimljeno 27.11.2021 Predmet: prijedlog na odluku o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova u	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane

	ljetnim mjesecima Pretpostavljam da ste upoznati s činjenicom da je grad Pula jedini grad u okruženju svih ostalih susjednih općina koji NEMA uredbu o zabrani izvođenja građevinskih radova u ljetnim mjesecima čija buka prelazi granicu od 55 db. Kako se najvećim dijelom fokusiramo na rad u turizmu i svi zajedno direktno ili indirektno ovisimo o turizmu koristim priliku da zamolim da se po uzoru na sve okolne općine od Fažane, Vodnjana do Medulina uvede zabrana izvođenja građevinskih radova čija buka prelazi granicu od 55 db u periodu od 15.lipnja do 15.rujna a koji nisu od javnog interesa svih građana. Prijedlog takve zabrane radova ne bi se odnosila na radove koji proizvode buku manju od 55 db tipa: soboslikarski radovi, keramičarski radovi, parketarški radovi te svi ostali završni tihi radovi. Osobno se bavim iznajmljivanjem apartmana na lokaciji Valovine. Godinama sam žrtva agresivnog pristupa građevinarkog sektora koji kontantno nešto ruše, kopaju, pikamiraju i grade a radovi im se inteziviraju upravo u proljetnim, ljetnim i rano jesenskim mjesecima. Kao posljedica takvog pristupa za direktnu štetu imao sam otkazivanje gostiju i loše recenzije na stranicama platformi preko koje iznajmljujem apartman. Direktno sam novčano oštećen a nisam imao nikakvu pomoć od strane niti turističke zajednice niti grada Pule jer sam sve svoje godišnje obveze kako prema gradu Pulu tako i prema turističkoj zajednici morao ispuniti neovisno što su neki gosti otkazali smještaj nakon dolaska te loših recenzija. Osobno sam se obratio i molio za pomoć ured turističke zajednice ali nažalost bezuspješno. Smatram da kompromis mora postojati između građevinskog lobija i svih ostalih a pogotovo ljudi koji rade u turističkom sektoru i direktno ovise o turizmu. Građevinski sektor ima dovoljno vremena kroz kalendarsku godinu planirati i realizirati tok svojih radova a samim time planirati i realizirati radove tišeg inteziteta u ljetnim mjesecima da bi mi ostali dobili barem ta tri ljetna mjeseca da odradimo sezonu bez dodatnog stresa uzrokovanog bučnim građevinskim radovima te smatram opravdanim da se uvede zabrana izvođenja građevinskih radova a koji nisu od javnog interesa u periodu od 15.lipnja do 15.rujna. S osobitim Štovanjem Valovine, 18 52100 PULA oib: 09931696389 mob:097/674-5132	radova tijekom ljeta.
--	---	-------------------------------------

		mail: darko.suran68@gmail.com	
33.	Birčić gradnja obrt za građevinarst vo	Zaprimljeno 27.11.2021 Poštovani, u prilogu maila šaljemo primjedbu na prijedlog odluke o privremenoj zabrani radova za 2022. godinu. Lijep pozdrav! Ilija Birčić PRILOG – Prijedlozi i primjedbe	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.
34.	Vinko Maretić	Zaprimljeno 28.11.2021 Pravo na rad i život ... PRILOG – Prijedlozi i primjedbe x2	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.
35.	Oleg Tognon Tartinijeva 20 Pula	Zaprimljeno 28.11.2021 Poštovani, Izričito se protivim donošenju Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini. U obrazloženju odluke stoji: "Obzirom da je grad Pula turistička destinacija koju svake godine posjećuje sve veći broj turista ...". U ovoj rečenici suština je problema grada. Doživljavanje i prikazivanje Pule kao isključivo turističke destinacije dovodi do marginaliziranja svih ostalih djelatnosti u gradu. Mi koji se ne bavimo turizmom već na primjer industrijskom proizvodnjom ili nečim drugim, moramo se strpiti u svojim planovima i aktivnostima zbog gospode turista. Koji su kao platili svojih sedam dana na moru pa imaju pravo na mir i tišinu. A onda u centru grada cijele noći otvoreni lokali, buka, promet i sve drugo što nama, koji živimo, radimo i plaćamo cijelu godinu u ovom gradu ne omogućava miran san i normalan život. Da bi grad živio, u gradu trebaju živjeti, raditi i odgajati djecu njegovi cjelogodišnji stanovnici. A za to treba stvoriti kvalitetne uvjete. Mislim da predložena mjera dodatno pogoršava uvjete života građana i ide samo u korist turista. Osim toga, i u samom obrazloženju stoji da je turista iz godine u godinu sve više, iako do sada nije bilo zabrane izvođenja radova. Čemu onda sada ova odluka? Može li se uopće izračunati koliko ekonomsku štetu ova mjera donosi poduzetnicima, investitorima i običnim građanima?	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.

		Također mi je u prijedlogu teksta Odluke naprihvatljivo izuzimanje cijelog javnog sektora pa i udruga građana od provođenja ove odluke. Znači samo privatni sektor i fizičke osobe trebaju ispaštati. Molim vas, nemojte pretvoriti Pulu u destinaciju – turistički resort. Pula je bila i treba biti puno više od toga. Mi nismo ovdje zbog turista, oni dolaze nama i trebaju se prilagoditi. Lijepi pozdrav	
36.	Sasha Zigismund	Zaprimljeno 29.11.2021 Poštovani, Ovim putem moram izraziti nezadovoljstvo vašim nacrtom prijedloga zabrane radova. Ovakve odluke svakako diskriminiraju građevinsku branšu i favoriziraju turizam naspram gragevine, što nije korektno te, osobno smatram da nije ni u skladu sa Ustavom. Kao voditelj građevinskog poduzeća sa 35 zaposlenika (niskogradnja) apeliram da ne donosite bilo kakve akte zabrane u ljetnim mjesecima iz razloga što tako duge pauze jednostavno ne dozvoljavaju likvidno poslovanje te se bojimo za budućnost svih radnih mjesta unutar poduzeća. Napominjem kako u ostatku Europe nema takvih slučajeva postupanja prema građevini te smatram da bi bilo puno efikasnije primijeniti nekakav primjer dobre prakse iz inozemstva. Zabrane radova svih jedinica lokalnih samouprava svake se godine samo produžuju, a ne uvažavajući kompletnu branšu kojoj se onemogućava rad. Također, radi se o najpovoljnijem vremenskom periodu (suho razdoblje bez puno kiša) za izvođenje građevinskih radova u kojem se jednostavno zabrani rad. Sukladno tome, naprosto ostatak godine nije dovoljan za generiranje dovoljno sredstava kako bi poduzeća opstala na tržištu. Tražimo drugačiji pristup prema građevinskoj struci. U ovome trenutku predlaganje bilo kakvih sporazuma jednostavno spašava radna mjesta. Vjerujem da dobivate puno sličnih očitovanja te se nadam da imate osjećaja za važnost i ulogu građevinara u zajedničkom prosperitetu kompletne zajednice. Sa štovanjem Lijepi pozdrav	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.

37.	Obrt za građevinar stvo Neslanović	Zaprimljeno 29.11.2021 Poštovani, u prilogu prijedlog i primjedba na Prijedlog odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskig radova u 2022. godini. Srdačan pozdrav! Mirsad Neslanović PRILOG – Prijedlozi i primjedbe	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.
38.	Maling d.o.o.	Zaprimljeno 29.11.2021 Poštovani, u prilogu dostavljamo svoje primjedbe na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini. LP Danijel Bastijanić PRILOG – Prijedlozi i primjedbe	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.
39.	Gradnja Kovačević Milenko Kovačević	Zaprimljeno 29.11.2021 Poštovani Odluka o zabrani izvođenja radova u ljetnom periodu je neodrživa za građevinski sektor. Građevinske firme pridonose velikim dijelom za naš Grad i pridonositi trebaju tijekom cijele godine. Pitamo se kakva je uopće to ideja nekome zabraniti rad tijekom 3-4 mjeseca ljeti osim ako niste odlučili dati financijsku potporu za sve zaposlene u tom sektoru. Oim Vas putem još jedamput uljudno molimo da dobro razmislite o donošenju takvih prijedloga i odluka i da objektivno razmotrite koliku ćete štetu napraviti i za koliko obitelji. Smatramo da građevinske firme posluju dobro i kvalitetno, dižu standard našega grada a ujedno plaćaju redovito porez koji puni gradski proračun. S poštovanjem PRILOG – Prijedlozi i primjedbe	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.
40.	I.R.gradnja d.o.o.	Zaprimljeno 29.11.2021 Izet Rizvanović	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane

		+385992184702 izo.gradnja11@gmail.com PRILOG – Prijedlozi i primjedbe	radova tijekom ljeta.
41.	Gajana kop d.o.o.	Zaprimljeno 29.11.2021 direktor Vilko Glavaš PRILOG – Prijedlozi i primjedbe	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.
42.	M.L.N. j.d.o.o. M.L.N. Realestate d.o.o.	Zaprimljeno 29.11.2021 Poštovani, u privitku šaljem naše stavove. Lp Berislav Crepulja PRILOG – Prijedlozi i primjedbe x2	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.
43.	Filipović d.o.o.	Zaprimljeno 29.11.2021 Poštovani, u prilogu dostavljam primjedbe na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova u 2022. godini za grad Pulu. Lijep pozdrav, Oliver Filipović PRILOG – Prijedlozi i primjedbe	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.
44.	Obrt Bile M & K	Zaprimljeno 29.11.2021 Pozdrav, Molimo da se uvažavaju zahtjevi koji nisu samo u osobnom interesu. Lijep pozdrav Kristijan Bile PRILOG – Prijedlozi i primjedbe	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.

45.	Istrakamen d.o.o. R Zlojić	Zaprimljeno 29.11.2021 PRILOG – Prijedlozi i primjedbe	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.
46.	Elektrika prudens d.o.o.	Zaprimljeno 29.11.2021 Poštovani, u privitku šaljem dopis. LP Dragana Kecman PRILOG – Prijedlozi i primjedbe	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.
47.	Divkovic gradnja Orban 26,pula	Zaprimljeno 29.11.2021 Postovani..... Tvrtka Divkovic gradnja iz Pula,orban 26. Izvodi gradzevinske radove visoko i nisko gradnje te zaposljava 10-ak djelatnika sa područja Pule i okolice. Ti isti djelatnici imaju svoje Obitelji,kuce,stanove koje moraju placat i održavati..... SMATRAMO da zabrana radova tijekom turističke sezone je jako stetna i neprihvatljiva za nas kao tvrtku i za djelatnike zaposlene u njoj. Neprihvatljivo je da se brane radovi od 3-4 mjeseca, jer je neizdrživo i nemoguće je zadržati djelatnike, jer i ovako ih je tesko naci, te je nemoguće isplatiti plaće i sva dr.davanja prema drzavi. Ovo nece novi podnijeti 90 posto gradz.tvrtki, te ce te prouzročiti velike probleme kao i do sad..... Tako da vas molimo da se ne donose ovako sretne odluke!!! U suprotnom cemo u dogovoru sa ostalim gradz.tvrtkama raditi prosvjede u slijed sezone, te cemo svejedno izvoditi radove.... Molimo vijećnike grada Pule da promisle prije podizanja ruke za ovakvu odluku i da zamisli sebe 3-4 mjeseca bez plaće..... S postovanjem.....	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.

48.	Mikić Gradnja d.o.o., Pula	Zaprimljeno 29.11.2021 Zvonko Jakovljević PRILOG – Prijedlozi i primjedbe x2	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.
49.	Zajednički građevinski obrt “Graditelj ” Zdravko Crnković	Zaprimljeno 29.11.2021 PRILOG – Prijedlozi i primjedbe x2	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.
50.	J.G. Gradnja doo Goran Jagić	Zaprimljeno 29.11.2021 U prilogu vam dostavljam osvrt na prijedlog grada Pula o zabrani građevinskih radova za sezonu 2022.god. Molim vas da ovaj osvrt uzmete u obzir pri donošenju takve odluke, jer ista će biti nepopravljiva za građevinski sektor, u našem gradu.. lijepi pozdrav PRILOG – Prijedlozi i primjedbe	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.
51.	Obrt Elpikon Ticijan Kramar	Zaprimljeno 29.11.2021 Poštovani, Dopis se nalazi u privitku. Lp, PRILOG – Prijedlozi i primjedbe	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.
52.	Danijel & Co.obrt Danijel Peteh	Zaprimljeno 29.11.2021 Poštovani, U prilogu Vam dostavljamo primjedbu na prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022.g. za grad Pula. Lijep pozdrav, PRILOG – Prijedlozi i primjedbe	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. - člankom 3. Odluke definira se vrijeme zabrane radova tijekom ljeta.

**PODVJETNIČKO DRUŠTVO
PAJIĆ & PAJIĆ j.t.d.**

t. 052 212 466

f. 052 418 785

a. Flanatička 25, 52 100 Pula

e. npajic7@net.hr

01 REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD PULA
2168/01-08 UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNI
SUSTAV I UPRAVLJANJE IMOVINOM

Primljeno:	10-11-2021		
Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.		
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.	

UDRUGA GRADITELJA I INVESTITORA ISTRE

OIB: 09415718250

Baližerka 91, 52 100 Pula

zastupana putem punomoćnika:

**PODVJETNIČKO DRUŠTVO
PAJIĆ & PAJIĆ j.t.d.**

**GRAD PULA – POLA
Ured Gradonačelnika**

Predmet: - prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini

Poštovani,

I. Nakon održanog sastanka dana 10. studenog 2021. godine između predstavnika građevinskih tvrtki koje djeluju na pulskom području te predstavnika Grada Pule – Pola, po uputi Dogradonačelnice Močenić Ivone, ovim putem Udruga graditelja i investitora Istre iznosi svoje prijedloge i primjedbe na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini.

II. Ovim putem Udruga graditelja i investitora Istre navodi kako se **kategorički protivi** Prijedlogu Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godine (dalje: Odluka) jer je takva Odluka suviše restriktivna i destruktivna. Naime, tom Odlukom planirana je zabrana radova svih zemljanih radova i svih radova na izgradnji konstrukcija svih vrta građevina (osim građevina javne društvene namjene), i to u razdoblju od 20. lipnja do 15. rujna 2022. godine, sve dane, u vremenu od 00,00 do 24,00 sata, naravno sa uključenim nedjeljama, blagdanima i praznicima.

Ako takva Odluka stupi na snagu te se u planiranom sadržaju bude primjenjivala tokom ljetne sezone sljedeće godine, građevinari i obrtnici će imati zastoj u svom poslovanju od gotovo tri puna mjeseca. Što je neprihvatljivo. Pa tako npr. građevinska tvrtka koja ima zaposlenih 30 radnika, a svakome se od njih mora naravno platiti puna brutto plaća (u prosjeku 8.000,00 kuna) na teret njihovih poslodavaca. Tih 30 plaća je 240.000,00 kuna mjesečno, tj. 720.000,00 kuna u razdoblju planirane zabrane radova. I puno snažnije građevinske tvrtke bi imale problem da svojim radnicima isplate tolike iznose za razdoblja u kojima ti isti radnici apsolutno ništa ne doprinose tvrtki u kojima rade.

Ukoliko građevinari ne isplate gore navedene plaće, ti radnici će vrlo brzo otići u druge države po ugodnoj šablonoj (npr. Austrija, Njemačka, Italija...) gdje će im naravno biti isplaćene plaće za sve mjesce u godini. Ne treba ni naglašavati da u tim državama nema nikakvih zabrana izvođenja radova u ljetnim sezonama, a još manje treba naglašavati da je u tim državama turizam neusporedivo razvijeniji od turizma u Republici Hrvatskoj. Ako ti isti radnici otiđu iz građevinskih tvrtki sa pulskog područja, novi radnici neće doći (pa ni iz inozemstva) jer ih jednostavno nema. građevinskih tvrtki će biti manje i sa manjim brojem radnika te će posljedično biti veći rokovi gradnji objekata, a samim time će i cijene izvođenja radova osjetno porasti jer će biti manje konkurencije na našem lokalnom tržištu. Slijedom navedenog, posljedicu donošenja Odluke u konačnosti će uz 1) građevinske tvrtke i njihove radnike platiti i 2) Grad Pula radi manjeg broja izdanih građevinskih dozvola i plaćanja komunalnog doprinosa (koji čini znatan udio u strukturi gradskog proračuna) te 3) investitori koji najviše grade nove kuće za odmor i adaptiraju stanove u apartmane. Ti posljednji su upravo novi budući iznajmljivači radi čijeg se i razloga donosi predmetna Odluka. Ako investitori imaju lošu turističku sezonu, neće imati sredstava da pokrenu nove investicije koje će obavljati građevinske tvrtke, itd.

Sve tri strane su dakle itekako međusobno povezane te treba iznaći model kako ni jednu od njih u potpunosti ne isključiti iz svojih aktivnosti u nadolazećoj ljetnoj sezoni.

III. Slijedog svega gore iznesenog, Udruga graditelja i investitora Istre traži da Grad Pula – Pola uopće ne donese Odluku o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godine jer Grad Pula – Pola ni minulih turističkih sezona nije imao na stazi odluku takve naravi pa nije bilo nikakvih bitnih problema po pitanju turizma. Čak štoviše, turizam je svake godine proporcionalno rastao (izuzev turističkih sezona obilježenih Covid-19 uvjetima). Upravo nesmetane građevinske aktivnosti tokom cijele godine su razlog da se kontinuirano podiže broj smještajnih jedinica u turističkom sektoru.

Uostalom, iz obrazloženja Prijedloga Odluke tek se paušalno iščitava razlog radi kojeg se traži donošenje sporne Odluke. Udruga graditelja i investitora Istre smatra da je formulacija *"obzirom je Grad Pula turistička destinacija koju svake godine posjećuje sve veći broj domaćih i stranih turista"* nedovoljno obrazložena i ničim dokazana da se donese tako rigidna Odluka. Isto tako, nije dokazana nikakva poveznica da građevinski sektor na ikoji način ugrožava turistički sektor tj. da se građevinskim aktivnostima u turističkoj sezoni ugrožava ili pak umanjuje rast broja dolazaka i broja noćenja turista na području Grada Pule – Pola.

IV. Podredno, ukoliko Grad Pula – Pola ipak ustraje da u turističkoj sezoni 2022. godne ograniči građevinske djelatnosti, Udruga graditelja i investitora Istre predlaže **kompromisno rješenje** da se donese Odluka, ali sa sljedećim izmjenama:

A) 1) umjesto zabrane izvođenja građevinskih radova na čitavom području Pule, Odlukom tu zabranu donijeti u odnosu na određena područja, npr. Mjesni odbor Stari grad, potom za obalna područja (npr. Zelenika, Verudela, dio Verude, dio Verude Porat), za

pojedina područja (npr. pojas od 200 m oko Arene i Karoline) te za pojedine ulice (npr. Flanatička, Fontička, Smareglina). Takvim određenim područjima bi se od bilo kakve buke ili prašine zaštitili turistički najaktivnija područja Grada. Na gore navedenim područjima zabrana izvođenja svih radova vrijedila bi u razdoblju kako je Odlukom i predloženo, od 20. lipnja do 15. rujna 2022. godine, sve dane, u vremenu od 00,00 do 24,00 sata,

2) budući bi se izvođenje građevinskih radova omogućilo i područjima koji nisu određeni točkom 1), izvođenje tih radova bi se ograničilo u vremenu od 8,00 do 16,00 sati, s time da bi nedjelja, blagdani i praznici i dalje bili zabranjeni za izvođenje građevinskih radova. Izvođenje betonaža trebalo bi po mogućnosti čim više predvidjeti nakon 12,00 sati te ako je ikako moguće – subotom, jer je tada u pravilu smjena gostiju pa su kuće za odmor dobrim dijelom prazne tog dana jer je u toku čišćenje objekata. Uz to, na izvođačima bi bila obaveza da nabave nove bešumne alate kako bi svojim radom proizvodili što je moguće manje buke,

3) neovisno o navodima iz točke 1), Odlukom donijeti planiranu zabranu izvođenja radova na čitavom području Grada Pule – Pola, ali u trajanju od 20 dana u glavnom dijelu turističke sezone. Predlažemo da Turistička zajednica Grada Pule – Pola sama predloži kojih je 20 dana najkritičnije te da se Odluka odnosi upravo na to razdoblje.

B) Podredno, ukoliko Grad Pula – Pola nema namjeru mijenjati Prijedlog Odluke te Odluku namjerava donijeti u predloženom obliku, Udruga graditelja i investitora Istre u tom slučaju traži da Grad Pula – Pola i/ili Turistička zajednica Grada Pule – Pola nadoknadi trošak svih brutto plaća svim radnicima građevinskih tvrtki i obrta te troškove izmakle dobiti jer će zbog donošenja Odluke biti spriječeni obavljati svoju osnovnu i jedinu djelatnost.

V. Zaključno, Udruga graditelja i investitora Istre smatra da su gore izneseni prijedlozi i primjedbe životno utemeljeni te da će ih Grad Pula – Pola kao takva uvažiti pri odlučivanju o Odluci jer je sadašnjim Prijedlogom Odluke građevinski sektor doveden u neravnotežan i diskriminirajući položaj u odnosu na turistički sektor.

Ukoliko Grad Pula – Pola smatra svrhovitim, Udruga graditelja i investitora Istre predlaže da se zakaže novi sastanak u gradskim prostorijama na kojem će se uz predstavnike Grada Pule – Pola sastati predstavnici Udruge graditelja i investitora Istre te predstavnici Turističke zajednice Grada Pule – Pola.

U Puli, 19. studenog 2021. godine

Udruga graditelja i investitora Istre, p.p.

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
D. PAJČE PAJČIĆ
Flanatička 22-24, 52100 Pula


P ODVJETNIČKO DRUŠTVO
PAJIĆ & PAJIĆ j.t.d.

t. 052 212 466

f. 052 418 785

a. Flanatička 25, 52 100 Pula

e. npajic7@net.hr

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
PAJIĆ & PAJIĆ j.t.d.
Flanatička 25, 52 100 Pula

P U N O M O Ć

Ovlašćujem (o) odvjetnike Pajić Gorana i Pajić Nikolu iz Odvjetničkog društva Pajić & Pajić j.t.d. u Puli, Flanatička 25, da me (nas) zastupa (ju) u parničnom, izvanparničnom, ovršnom, stečajnom, ostavinskom, zemljišnoknjižnom, prekršajnom, kaznenom postupku, postupku pred trgovačkim sudom, upravnom postupku, postupku kod javnog bilježnika i dr. koji se vodi kod

Grada Pule - Pola

radi prijedloga i primjedbi na Prijedlog Odluke o

privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022.g.

pod poslovnim brojem _____

Imenovane odvjetnike ovlašćujem (o) da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima u sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela u vezi predmeta za koji su ovlašteni postupati temeljem ove punomoći, pa su radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) na zakonu osnovanih prava i interesa ovlašteni poduzimati sve pravne radnje i upotrijebiti sva zakonom dozvoljena sredstva a naročito: da podnose tužbe i ostale podneske, da sklapaju nagodbe, da daju nasljedne izjave, da u moje (naše) ime prime novac i novčane vrijednosti i pismena i da o tome izdaju potvrde.

Ova punomoć vrijedi do opoziva.

U Puli, 17. studenog 2021. godine

16/12 Bajić
(vlastoručni potpis opunomoćitelja)



DURAN d.d. • P.O. Box 141,142 • HR-52100 Pula

GRAD PULA
GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

FORUM 1
52 100 PULA

DURAN d.d.

Mažuranićeva 3
HR-52100 Pula
Croatia

Phone +385 (0) 52-385 230
Fax +385 (0) 52-211 691
info.duran-pula@dwk.com
www.dwk.com

Datum / Date: 19.11.2021.
Naš znak / Our reference:

Predmet: Zahtjev za izuzeće od privremene zabrane izvođenja radova u 2022. godini

Poštovani,

Na web stranici Grada Pule uočili smo kako je dana 29.10.2021. godine započelo **javno savjetovanje o nacrtu prijedloga Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini** i to počev od 15.06. do 15.09.2021. godine, nedjeljom, blagdanima i praznicima, sve u vremenu od 00,00 do 24,00h, te kako ovo savjetovanje sa zainteresiranom javnošću i pribavljanje mišljenja, prijedloga i primjedbi traje do dana 29.11.2021. godine.

Sukladno prijedlogu teksta navedene Odluke, **za vrijeme trajanja turističke sezone, privremeno se zabranjuju zemljani radovi i izgradnja konstrukcija svih vrsta građevina na čitavom području Grada Pule** osim građevina javne i društvene namjene namijenjene djelatnostima u području odgoja, obrazovanja, prosvjete, znanosti, kulture, sporta, zdravstva i socijalne skrbi, radu državnih tijela i organizacija, tijela i organizacija lokalne i područne samouprave, pravnih osoba s javnim ovlastima i udruga građana i vjerskih zajednica.

U tom smislu, pod **zemljanim radovima** podrazumijevaju se radovi iskopa i nasipavanja koji se obavljaju uporabom teške građevinske mehanizacije, radovi na uklanjanju dijela ili cijele građevine, radovi na strojnom utovaru i odvozu materijala s gradilišta koji nastaje tim radovima.

Pod **radovima na izradi konstruktivnih dijelova građevine** podrazumijeva se izrada temelja, zidova, međukatne i krovne konstrukcije, izrada oplata, betoniranje, izvedba građevinsko-obrtničkih i instalacijskih radova koji se obavljaju pomoću građevinskih strojeva i alata na električni pogon (bušilice, brusilice, pile, kompresori i dr.) te drugih alata koji proizvode buku, a kojima se gradi nova građevina, rekonstruira, održava ili uklanja postojeća građevina.

Dakle, nacrtom predložene Odluke predviđena je privremena zabrana izvođenja radova kako zemljanih tako i radova na izgradnji konstrukcija **svih vrsta građevina osim građevina javne i društvene namjene**.

Ostalo je nejasno što je sa građevinama industrijske proizvodnje na području Pule.

DURAN d.d.

R1 • MB: 3238695 • OIB: 58707126850 • VAT No.: HR58707126850

Predsjednik Uprave / President: Armin Reiche

Zagrebačka banka d.d., Zagreb: SWIFT: ZABAHR2X • IBAN-No.: HR39 2360 0001 1022 0863 1

Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb: SWIFT: RZBHR2X • IBAN-No.: HR90 2484 0081 1004 5713 3

Stoga se, opreza radi, u otvorenom roku za prijedloge i primjedbe, obraćamo Gradskom vijeću Grada Pule sa zahtjevom da se:

- **kao izuzetak od ove zabrane uvrste i svi radovi unutar kruga industrijskih poduzeća koji se izvode radi remonta, održavanja, proširenja kapaciteta, poboljšanja energetske i ekološke karakteristike građevina, uvjeta rada radnika i slično, te**
- **u tom smislu dopuni i u konačnici glasi Odluka o privremenoj zabrani izvođenja radova tijekom turističke sezone u 2022. godini.**

Razlozi su i više nego opravdani.

Naime, konkretno u tvornici Duran d.d. proizvodnja se odvija kontinuirano, 24 sata dnevno, 330 dana u godini. Zbog visokih temperatura staklarske peći proizvodnja u ljetnim mjesecima za radnike je vrlo otežana.

Radi toga, od svojih početaka prije 66 godina, kolektivni godišnji odmor se planira i koristi u srpnju i kolovozu, najtoplijim mjesecima.

I upravo su periodi kolektivnih godišnjih odmora jedini mogući termini izvođenja bilo kakvih značajnijih građevinskih radova u tvornici, bez ometanja redovnih proizvodnih procesa.

Ukoliko nam se zabrani izvođenje radova u tom periodu, nećemo ih moći uopće ni izvršiti. Napominjemo još jedanput da se misli na radove unutar tvorničkog kruga.

Ova privremena zabrana potrebnih radova donijela bi nam velike, bolje rečeno enormne štete i neprocjenjive gubitke.

Kao prilog ovom zahtjevu dostavljamo i pismo podrške Hrvatske gospodarske komore – Županijske komore Pula, koja je poznavatelj našeg rada, značaja i doprinosa zajednici.

S poštovanjem

Za DURAN d.d.



(Davorka Bilić)

DURAN d.d.
Pula, Mažuranićeva 3 (2)



ŽUPANIJSKA KOMORA PULA

DURAN d.d. - Pula		
PRIMLJENO		
Broj	Datum	Sektor
471	22.11.21	KPS

KLASA: 050-01/21-01/89
URBROJ: 311-29-00-00/358-21-2
Pula, 12. studenoga 2021.

Duran d.d.
Gđa Davorka Bilić

PREDMET: Odluka Grada Pule o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini, pismo podrške, dostavlja se

Poštovana gđo Bilić,

Ovim putem HGK – Županijska komora Pula daje punu podršku inicijativi i zahtjevima koje će pokrenuti Duran d.d. prema Gradu Puli, a vezano za Odluku o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini, za koju je javno savjetovanje otvoreno do 29. studenoga ove godine.

Mišljenja smo kako su zahtjevi Durana d.d. da se u izuzetke od zabrane izvođenja radova uvrste i građevine industrijske proizvodnje, u potpunosti opravdani te da ih je potrebno uvažiti, kako ne bi došlo do zastoja u radu, velikih gubitaka i enormne štete.

Podržavamo napore Durana d.d. čiji se visokosofisticirani proizvodi, izrađeni isključivo prema narudžbi kupaca, gotovo u potpunosti plasiraju na svjetsko tržište (98 posto ukupnog prometa se izvozi), da se dopuni Odluka o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini, kako bi se ovom trgovačkom društvu omogućilo da u srpnju i kolovozu izvrši planirani remont peći, pripreme za koji započele su prije tri godine. Ujedno, kako bi se omogućio kontinuitet proizvodnje, ispoštovali rokovi isporuke kupcima diljem svijeta i u konačnici očuvala radna mjesta, građevine industrijske proizvodnje trebale bi biti izuzete od zabrane izvođenja radova i u budućem razdoblju i nakon 2022. godine.

S poštovanjem,



Predsjednica

Jasna Jaklin Majetić

Naziv tvrtke: Gradnja Zečević d.o.o.

Adresa: Komunal 85 Pula

Oib: 32988543424

Grad Pula-Pola
Ured Gradonačelnika

Predmet: - prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022 godini za grad Pula-Pola.

Poštovani,

Smatramo da ovakav prijedlog odluke o zabrani radova u tijeku turističke sezone je neprihvatljiv i štetan za građevinske tvrtke i sve ostale popratne djelatnosti (poput: proizvodnja građevinskog materijala, proizvodnja strojeva i alata, trgovina građevinskog materijala, prijevoznicima i dr. djelatnosti).

Ovom predloženom odlukom ugrozit će se egzistencija mnogih privrednika i njihovih radnika građevinskog sektora i popratnih djelatnosti.

Bilo bi neprihvatljivo, nepojmljivo i neodrživo stanje da se pojedinim ljudima brani rad u kalendarskom razdoblju od 3-4 mjeseca. Privrednici građevinskog sektora moraju svojim radnicima isplatiti plaće i sva druga davanja na plaću kroz cijelu godinu, a imaju zabranu radova 3-4 mjeseca.

Ovo neće moći podnijeti niti jedan privrednik, pa će svi građevinski privrednici biti prisiljeni dijeliti otkaze svojim radnicima, a to će prouzrokovati nezaposlenost, odlazak radnika u druge europske zemlje, a poznata je činjenica da i onako nemamo dovoljno radne snage u građevinskom sektoru. Na taj način će i sam grad Pula pretrpjeti veliku štetu.

Stoga uljudno molimo da predstavništvo tijelo grada Pule ne donese ovu štetnu i diskriminirajuću odluku.

Molimo i vijećnike grada Pule, da prije podizanja ruke za ovu odluku razmisle kako bi se osjećali i kako bi oni preživjeli da im se svake godine ne isplate 3-4 plaće u godini.

S štovanjem!

Pula Dana : 24.11.2021
Zečević d.o.o

Naziv tvrtke Gradnja

Istra bet gradnja d.o.o.

Labinska 81

52 100 Pula

OIB: 20125840131

Grad Pula-Pola

Ured Gradonačelnika

Predmet: - prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini za grad Pula-Pola

Poštovani,

ovim putem Vam se javljamo u nadi da ćete naći razumijevanje, empatiju i suosjećanje glede situacije koja se podastire i nameće cijelom građevinskom sektoru.

Naime, prijedlog o privremenoj zabrani izvođenja radova u tijeku turističke sezone, od lipnja do rujna 2022. godine, zapravo bi mogao biti koban i destruktivan, a ukoliko isti bude usvojen.

O čemu se ovdje radi? Iako se firma javlja u svojstvu njegova vlasnika, gazde, šefa, isti taj gazda, odnosno ja, iza sebe imam cijeli jedan kolektiv koji čini firmu takvom kakvom ona jest. Dakle, ne radi se ovdje samo o meni i mojoj firmi, mojoj egzistenciji, mom poslu, mojoj obitelji već se radi o svim onim pojedincima i osobama koji čine tu firmu. Jer, vlasnik ili gazda ne čini firmu firmom, već ju čine svi oni radnici i zaposlenici unutar nje. Namjerno ne stavljam fokus na sebe, već na zaposlenike Istra bet gradnje, na njihove obitelji te njihovu djecu. Neću mnogo govoriti o mogućim posljedicama i sankcijama koje bih morao donositi ukoliko posao stane na 3-4 mjeseca. Vjerujem da možete pretpostaviti da nam neće preostati mnogo izbora. Otkazi su na taj način neminovni. Kako će to obitelji podnijeti, mogu li se „snći“ ili ne, ja o tome ne mogu i ne želim govoriti. Ja kao poslodavac ne želim da me se uopće dovodi do situacije da moram odlučivati o tuđim sudbinama i da na taj način utječem na njihove živote.

Ovim prijedlogom, sve nas u građevinskom sektoru, stavljate u jako nezavidan položaj. Nama je građevina život, posao i u krajnjoj liniji mi od toga živimo. Usudio bih se reći da je ovdje riječ o diskriminaciji. Dakle, zato što se bavim građevinom, ja bih se trebao izuzeti i odreći svoga posla, jer to nekome nije u interesu. Vi meni na taj način ne dozvoljavate da radim. Moje osnovno, ljudsko pravo, jest pravo na rad, a kojega mi Vi želite uskratiti. Pravo na rad ima svaki čovjek, i to je uostalom uvriježeno u svih pravnim aktima Republike Hrvatske.

Molim Vas, nemojte to raditi. Nađite razumijevanja za ovu situaciju, stavite se u našu kožu i poziciju i odlučite za dobrobit svih nas.

Pula, 24.11.2021.

Istra bet gradnja d.o.o.

ISTRA BET
GRADNJA d.o.o.
PULA, Labinska 81
OIB: 20125840131

Istra beton d.o.o.

Labinska 81

52 100 Pula

OIB: 91473721336

Grad Pula-Pola

Ured Gradonačelnika

Predmet: - prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini za grad Pula-Pola

Poštovani,

ovim putem Vam se javljamo u nadi da ćete naći razumijevanje, empatiju i suosjećanje glede situacije koja se podastire i nameće cijelom građevinskom sektoru.

Naime, prijedlog o privremenoj zabrani izvođenja radova u tijeku turističke sezone, od lipnja do rujna 2022. godine, zapravo bi mogao biti koban i destruktivan, a ukoliko isti bude usvojen.

O čemu se ovdje radi? Iako se firma javlja u svojstvu njegova vlasnika, gazde, šefa, isti taj gazda, odnosno ja, iza sebe imam cijeli jedan kolektiv koji čini firmu takvom kakvom ona jest. Dakle, ne radi se ovdje samo o meni i mojoj firmi, mojoj egzistenciji, mome poslu, mojoj obitelji već se radi o svim onim pojedincima i osobama koji čine tu firmu. Jer, vlasnik ili gazda ne čini firmu firmom, već ju čine svi oni radnici i zaposlenici unutar nje. Namjerno ne stavljam fokus na sebe, već na 33 zaposlenika u Istra betonu, na 33 obitelji te na njihovu djecu. Neću mnogo govoriti o mogućim posljedicama i sankcijama koje bih morao donositi ukoliko posao stane na 3-4 mjeseca. Vjerujem da možete pretpostaviti da nam neće preostati mnogo izbora. Otkazi su na taj način neminovni. Kako će to obitelji podnijeti, mogu li se „snaći“ ili ne, ja o tome ne mogu i ne želim govoriti. Ja kao poslodavac ne želim da me se uopće dovodi do situacije da moram odlučivati o tuđim sudbinama i da na taj način utječem na njihove živote.

Ovim prijedlogom, sve nas u građevinskom sektoru, stavljate u jako nezavidan položaj. Nama je građevina život, posao i u krajnjoj liniji mi od toga živimo. Usudio bih se reći da je ovdje riječ o diskriminaciji. Dakle, zato što se bavim građevinom, ja bih se trebao izuzeti i odreći svoga posla, jer to nekome nije u interesu. Vi meni na taj način ne dozvoljavate da radim. Moje osnovno, ljudsko pravo, jest pravo na rad, a kojega mi Vi želite uskratiti. Pravo na rad ima svaki čovjek, i to je uostalom uvriježeno u svih pravnim aktima Republike Hrvatske.

Molim Vas, nemojte to raditi. Nadite razumijevanja za ovu situaciju, stavite se u našu kožu i poziciju i odlučite za dobrobit svih nas.

Pula, 24.11.2021.

Istra beton d.o.o.

ISTRA BETON d.o.o.
OIB: 91473721336

Grad Pula – Pola

Ured gradonačelnika

Predmet – prijedlozi i primjedbe na prijedlog odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova 2022. godini za grad Pula – Pola.

Poštovani.

Prijedlog odluke o zabrani izvođenja radova je nepravedan i diskriminirajući. Ne smije nam se zabraniti pravo na rad. Molimo vas da ne donosite takve štetne odluke.

Pula dana 25.11.2021.

Špigolo fasaderski obrt, vl. Ivica Jakara

"ŠPIGOLO"
Fasaderski obrt
vl. Ivica Jakara
Vinkurac, Centar 22
Ivica Jakara

Pula, 25. studenoga 2021.

GRAD PULA

**PREDMET: OČITOVANJE NA PRIJEDLOG ODLUKE O PRIVREMENOJ ZABRANI
IZVOĐENJA RADOVA U 2022. GODINI**

Poštovani,

Istarski poduzetnici iz djelatnosti građevinarstva, organizirani u Strukovnu grupu graditeljstva Županijske komore Pula, su u lipnju ove godine uputili svim čelnicima jedinica lokalne samouprave prijedlog i zamolbu da se ne donose odluke o zabrani radova za 2022. godinu već da odrede zone građenja i termine izvođenja radova u kojima građevinske tvrtke mogu nesmetano obavljati svoj posao. U obrazloženju prijedloga navedene su štetne posljedice koje trpe građevinske tvrtke zbog paušalne mjere obustave poslovanja a za koje nije predviđena nikakva kompenzacija te mišljenje kako je umjesto toga potrebno uložiti dodatni napor za pronalazak optimalnih uvjeta za suživot građevinarstva i turizma.

Neupitno je da zakonska odredba Gradu daje mogućnost uvođenja privremene zabrane izvođenja radova u slijedećoj kalendarskoj godini. S obzirom da se Grad odlučio predložiti uvođenje ove mjere, smatramo da je demokratski minimum da predlagatelj ove zabrane građanima Pule koji će tom mjerom biti pogođeni i/ili oštećeni (poduzetnici, zaposlenici, investitori, dobavljači, pružatelji usluga i td.) konkretno obrazloži takvu odluku. To je nužno kako bi se zainteresirani građani uopće mogli uključiti u javno savjetovanje. Nažalost, u obrazloženju Odluke koje je objavljeno na stranicama Grada samo se citiraju i ponavljaju odredbe zakona i samog nacрта Odluke a tek se u jednoj rečenici spominje kako je cit.: "Grad Pula turistička destinacija koju svake godine posjećuje sve veći broj domaćih i stranih turista" i ta se tvrdnja uzima kao temelj za prijedlog privremene zabrane radova. Naravno da se iz takvog obrazloženja ne može ispitati ni utemeljenost odluke niti njeni mogući efekti. Može se samo pretpostaviti kako predlagatelj zaključuje da građevinski radovi ometaju domaće i strane turiste. Iz obrazloženja se ne može zaključiti niti saznati koje su to konkretne smetnje koje ometaju turiste. Jesu li to možda buka, vibracije, prašina, mirisi, upotreba neke vrste građevinske mehanizacije, prometovanje teških vozila ili nešto treće. Isto tako nije obrazloženo zbog čega Grad ne koristi svoje ovlasti i sva ta pitanje regulira

npr. kroz propise o komunalnom redu, s obzirom da sve navedeno nije smetnja samo za turiste nego možda još i veća za domicilno stanovništvo. Uvjereni smo da prije posezanja za tako radikalnom mjerom kao što je potpuna (0-24) zabrana izvođenja radova treba ispitati sve druge mogućnosti kako bi se eventualne smetnje zbog radova smanjile ili spriječile. Također smo uvjereni da Grad treba štititi interese i prava svih stanovnika te da ograničenja i nužne zabrane štetnih pojava trebaju jednako važiti za sve djelatnosti kao i za fizičke osobe. Zbog toga tvrdimo da obrazloženje odluke kakvo je stavljeno na javno savjetovanje sadrži sve samo ne konkretne podatke o tome koje su ustvari to smetnje a koje se ne mogu nikako drugačije spriječiti ili ublažiti nego samo potpunom zabranom jedne legalne i registrirane djelatnosti.

Slijedeća se primjedba odnosi na štetu koju ovakvom odlukom mogu pretrpjeti investitori. Naime, u članku 2. Nacrta predviđen je izuzetak od zabrane za gradnju vrlo širokog spektra građevina javne i društvene namjene iako je opće poznato da se za takve gradnje moraju provesti propisani formalni postupci te je moguće i vrlo poželjno da se gradnja unaprijed planira na način i u vrijeme koje će najmanje smetati okolini. Istovremeno, nije predviđena mogućnost izuzetka za npr. industriju gdje često, zbog naravi same tehnologije, postoji neodgodiva potreba za građevinskim intervencijama a njihova odgoda može uzrokovati nepopravljivu štetu.

Predlažemo da se predmetni prijedlog Odluke povuče iz procedure. Predlažemo da se s gospodarskim subjektima iz djelatnosti građevinarstva i iz djelatnosti koje pružaju usluge turistima utvrdi konkretne štetne ili ometajuće pojave koje utječu na turizam te da gradske vlasti te pojave reguliraju načelno kao bi se spriječilo ili umanjilo njihove štetne posljedice neovisno o tome iz kojih izvora ili djelatnosti nastaju.

Predsjednica ŽK Pula

Jasna Jaklin Majetić

Predsjednik SG graditeljstva

Miro Mrković

Naziv tvrtke: L.Perica j.d.o.o.
Adresa: Japodska ulica 1A, Pula
Oib: 52811896966

Grad Pula-Pola
Ured Gradonačelnika

Predmet – prijedlozi i primjedbe za Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvoženja radova u 2022.godini za grad Pula-Pola.

Poštovani,

Smatramo da ovakav prijedlog odluke zabrane radova u tijeku turističke sezone je neprihvatljiv i štetan za građevinske tvrtke i sve ostale popratne djelatnosti (poput: proizvodnja građevinskog materijala, proizvodnja strojeva i alata, trgovina građevinskog materijala, prijevoznicima i dr.djelatnosti)

Ovom predloženom odlukom ugroziti će se egzistencija mnogih privrednika i njihovih radnika građevinskog sektora i popratnih djelatnosti.

Bilo bi neprihvatljivo, nepojmljivo i neodrživo stanje da se pojedinim ljudima brani rad u kalendarskom razdoblju od 3-4 mjeseca.

Ovo neće moći podnijeti niti jedan privrednik, pa će svi građevinski privrednici biti prisiljeni djeliti otkaze svojim radnicima, a to će prouzrokovati nezaposlenost, odlazak radnika u druge europske zemlje, a poznata je činjenica da ionako nemamo dovoljno radne snage u građevinskom sektoru. Na taj način će i sam grad Pula pretrpjeti veliku štetu.

Stoga uljudno molimo da predstavništvo tijelo grada Pule ne donese štetnu i diskriminirajuću odluku.

Molimo i vijećnike grada Pule, da prije podizanja ruke za ovu odluku razmisle kako bi se osjećali i kako bi oni preživjeli da im se svake godine ne isplate 3-4 plaće u godini.

S štovanjem
Pula, dana: 26.11.2021.

Naziv tvrtke: L. PERICA
j.d.o.o.
OIB: 52811896966

Ime i prezime: Petar Lovrić
Adresa: Japodska ulica 1/A, Pula

Grad Pula-Pola
Ured Gradonačelnika

Predmet – prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini za grad Pula-Pola.

Poštovani,

Prijedlog odluke o zabrani izvođenja radova je nepravedan, nepošten i diskriminirajući. Ovdje se građevinsku djelatnost dovodi u neravnopravni položaj u odnosu na sve druge djelatnosti.

Kako će građevinske tvrtke isplatiti svojim radnicima plaće za 3-4 mjeseca ako nisu radili. Ako poslodavci radnicima ne isplate plaće za ta 3-4 mjeseca kako će ti radnici i njihove obitelji preživjeti. Sve te obitelji imaju troškove (najamnina stana, hrana, kredit, režije i dr. životne potrebe).

Molimo Vas da ne donosite takve štetne odluke!

Pula, dana: 26.11.2021.

Petar Lovrić
L. PERICA
j.d.o.o.
OIB: 52811896966

VINTIJAN d.o.o. Pula

PODUZEĆE ZA ELEKTROMONTAŽNE RADOVE I NISKOGRADNJU

Vintijan 26, 52100 Pula, M.B. 00606537, OIB: 34299735778
tel. 052/505180, fax. 052/383196, e-mail: info@vintijan.hr
Transakcijski račun HR2623600001101314428 otvoren kod Zagrebačke Banke d.d.

GRAD PULA – POLA

Pula, 25.11.2021.

Predmet: - Očitovanje o Nacrtu prijedloga Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini.

Poštovani,

Na objavljen Nacrt prijedloga Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini, na službenim stranicama Grad Pule, Vintijan d.o.o. iznosi svoje prijedloge i primjedbe.

Smatramo da Odluku o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godine ne treba donijeti jer je takva Odluka štetna za građevinsku djelatnost. Naime, tom Odlukom planirana je zabrana radova svih zemljanih radova i svih radova na izgradnji konstrukcija svih vrsta građevina (osim građevina javne društvene namjene), i to u razdoblju od 20. lipnja do 15. rujna 2022. godine, sve dane, u vremenu od 00,00 do 24,00 sata, naravno sa uključenim nedjeljama, blagdanima i praznicima.

U obrazloženju Prijedloga Odluke šturo se iščitava razlog radi kojeg se traži donošenje sporne Odluke. Konstatacija u Nacrtu prijedloga Odluke *"obzirom je Grad Pula turistička destinacija koju svake godine posjećuje sve veći broj domaćih i stranih turista"*, nedovoljno je obrazložena te nije potkrepljena podacima na način da se iznesu konkretne pojavnosti koje ugržavaju rad turističkog sektora zbog djelovanja građevinskog sektora u vrijeme turističke sezone. Mislimo da je minimalno korektno da turistička zajednica kao predlagatelj tako stroge odluke iznese konkretne podatke koji će dokazati direktni utjecaj građevinskih aktivnosti na npr. pad broja dolazaka i noćenja turista na području grada Pule ili druge turističke pokazatelje koje oni smatraju relevantnima.

Razumljivo je da izvođenje građevinskih radova na neki način smeta turističkoj djelatnosti, jer nitko ne voli raskopane ulice ili buku koja pri izvođenju radova nastaje, međutim rješenje nije u apsolutnoj zabrani radova već u pronalasku kompromisnog rješenja kroz donošenje blažih mjera u izvođenju radova (npr. u određivanju zona u kojima nije moguće izvoditi radove, kao npr. strogi centar grada, ili u ograničenju buke, ograničenju izvođenja radova u određeno vremenskom razdoblju u danu ili drugom nizu mjera koje je moguće donijeti.)

Grad Pula treba na jednak način voditi brigu o svim svojim građanima i poduzetnicima te im omogućiti pravo za život od svog rada i ne stavljati u nerapopravan položaj jedne interesne skupine u odnosu na druge.

U razvijenim turističkim zemljama u svijetu i ostatku Europe takve prakse zabrane građevinskih radova jednostavno ne postoje ili su iznimne jer je rad omogućen svima.

Nerad tokom tri mjeseca je ogroman financijski pritisak na tvrtke, te posljedično nosi veliku neizvjesnost u aktivnostima samih građevinskih tvrtki a time i radnim mjestima.

Molimo da se ovakve posljedično važne odluke ne donose jednostrano, već da se uz dijalog zainteresiranih strana iznesu konkretni problemi koji smetaju turističkoj djelatnosti te nađe rješenje koje će biti prihvatljivo svim sudionicima.

S poštovanjem,
Ivan Car, direktor

"VINTIJAN"
d.o.o. Pula

Društvo je upisano u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci, 1993. god., MBS: 040040134. Temeljni kapital od 3.827.500,00 kuna plaćen je u cijelosti.
Članovi uprave: Ivan Car i Mirko Car.

CHIANTI D.O.O. PULA
CAPELLERI 14
Oib: 09248104748

Grad Pula-Pola
Ured Gradonačelnika

Predmet: - prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022 godini za grad Pula-Pola.

Poštovani,

Smatramo da ovakav prijedlog odluke o zabrani radova u tijeku turističke sezone je neprihvatljiv i štetan za građevinske tvrtke i sve ostale popratne djelatnosti (poput: proizvodnja građevinskog materijala, proizvodnja strojeva i alata, trgovina građevinskog materijala, prijevoznicima i dr. djelatnosti).

Ovom predloženom odlukom ugrožit će se egzistencija mnogih privrednika i njihovih radnika građevinskog sektora i popratnih djelatnosti.

Bilo bi neprihvatljivo, nepojmljivo i neodrživo stanje da se pojedinim ljudima brani rad u kalendarskom razdoblju od 3-4 mjeseca. Privrednici građevinskog sektora moraju svojim radnicima isplatiti plaće i sva druga davanja na plaću kroz cijelu godinu, a imaju zabranu radova 3-4 mjeseca.

Ovo neće moći podnijeti niti jedan privrednik, pa će svi građevinski privrednici biti prisiljeni dijeliti otkaze svojim radnicima, a to će prouzrokovati nezaposlenost, odlazak radnika u druge europske zemlje, a poznata je činjenica da i onako nemamo dovoljno radne snage u građevinskom sektoru. Na taj način će i sam grad Pula pretrpjeti veliku štetu.

Stoga uljudno molimo da predstavništvo tijelo grada Pule ne donese ovu štetnu i diskriminirajuću odluku.

Molimo i vijećnike grada Pule, da prije podizanja ruke za ovu odluku razmisle kako bi se osjećali i kako bi oni preživjeli da im se svake godine ne isplate 3-4 plaće u godini.

S štovanjem!

Pula Dana : 25.11.2021

Naziv tvrtke

CHIANTI D.O.O.
Capelleri 14
PULA

MARKO PAVIĆ
CAPELLERI 14,PULA

Grad Pula-Pola
Ured Gradonačelnika

Predmet: - prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022 godini za grad Pula-Pola.

Poštovani,

Prijedlog odluke o zabrani izvođenja radova je nepravedan, nepošten i diskriminirajući. Ovdje se građevinsku djelatnosti dovodi u neravnopravni položaj u odnosu na sve druge djelatnosti.

Kako će građevinske tvrtke isplatiti svojim radnicima plaće za 3-4 mjeseca ako nisu radili?

Ako poslodavci radnicima ne isplate plaće za ta 3-4 mjeseca kako će ti radnici i njihove obitelji preživjeti? Sve te obitelji imaju troškove (najamnina stana, hrana, kredit, režije i dr. životne potrebe).

Molimo Vas da ne donosite takve štetne odluke!

Pula dana:25.11.2021.

Ime i prezime
(potpis)

CHIANTI d.o.o.
Capelleri 14/
PULA

BIRČIĆ GRADNJA obrt za građevinarstvo

Radeki polje 69, 52206 Marčana

VL. ILIJA BIRČIĆ

OIB 39561674367

E-MAIL: bircic_gradnja@hotmail.com

Tel. 098 2636 66

www.bircicgradnja.com

web.facebook.com/BircicGradnja/



Grad Pula-Pola

Ured Gradonačelnika

Predmet: - prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022 godini za grad Pula-Pola.

Poštovani,

Ovakav prijedlog odluke o zabrani izvođenja radova u tijeku turističke sezone u trajanju više od 3 mjeseca je neprihvatljiv, bezrazložan, štetan po sve tvrtke koje su vezane za građevinu.

Navest ćemo naš primjer koji u prosjeku zapošljavamo između 25 – 30 radnika. Mi svojim radnicima moramo isplatiti plaće i doprinose na plaće, poreze i prireze. Postavlja se pitanje kako da isplatimo plaće i druga davanja ako radnici nisu privređivali više od 3 mjeseca. Mi smo proizvodno zanimanje i naplata nam je po ostvarenom učinku. Nećemo moći isplatiti plaće radnicima i druga davanja pa slijedom toga morat ćemo otpustiti radnike a možda i zatvoriti tvrtku.

Ako ima velikih nepravilnosti u građevinskoj branši to se može riješiti kroz odluke i propise o komunalnom redu a nikako zabranama izvođenja radova.

Molim sve osobe koje odlučuju o donošenju ovakve odluke neka se prvo odreknu svojih 3 – 4 mjesečne plate u godini, pa tek onda neka dignu ruku za ovakav prijedlog odluke.

Nadam se da će prevladati savjest i razum i da se ovakav prijedlog odluke neće usvojiti.

S štovanjem!

Pula Dana : 27.11.2021.

Za BIRČIĆ GRADNJA

BIRČIĆ GRADNJA
Obrt za građevinarstvo
vl. Ilija Bircić
Marčana, Radeki polje 69
OIB 39561674367
Ilija Bircić

Ime i prezime: VINKO MARETIĆ
Adresa: BORIK 13 ,PULA

Grad Pula-Pola
Ured Gradonačelnika

Predmet: - prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022 godini za grad Pula-Pola.

Poštovani,

Prijedlog odluke o zabrani izvođenja radova je nepravedan, nepošten i diskriminirajući. Ovdje se građevinsku djelatnosti dovodi u neravnopravni položaj u odnosu na sve druge djelatnosti.

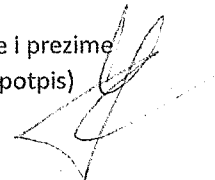
Kako će građevinske tvrtke isplatiti svojim radnicima plaće za 3-4 mjeseca ako nisu radili?

Ako poslodavci radnicima ne isplate plaće za ta 3-4 mjeseca kako će ti radnici i njihove obitelji preživjeti? Sve te obitelji imaju troškove (najamnina stana, hrana, kredit, režije i dr. životne potrebe).

Molimo Vas da ne donosite takve štetne odluke!

Pula dana: 27.11.2021.

Ime i prezime
(potpis)



Naziv tvrtke: VINKOLIM, OBRT ZA OSTALE ZAVRŠNE GRAĐ. RADOVE
Adresa: BORIK 13, PULA
Oib: 75293320517

Grad Pula-Pola
Ured Gradonačelnika

Predmet: - prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022 godini za grad Pula-Pola.

Poštovani,

Smatramo da ovakav prijedlog odluke o zabrani radova u tijeku turističke sezone je neprihvatljiv i štetan za građevinske tvrtke i sve ostale popratne djelatnosti (poput: proizvodnja građevinskog materijala, proizvodnja strojeva i alata, trgovina građevinskog materijala, prijevoznima i dr. djelatnosti).

Ovom predloženom odlukom ugrožit će se egzistencija mnogih privrednika i njihovih radnika građevinskog sektora i popratnih djelatnosti.

Bilo bi neprihvatljivo, nepojmljivo i neodrživo stanje da se pojedinim ljudima brani rad u kalendarskom razdoblju od 3-4 mjeseca. Privrednici građevinskog sektora moraju svojim radnicima isplatiti plaće i sva druga davanja na plaću kroz cijelu godinu, a imaju zabranu radova 3-4 mjeseca.

Ovo neće moći podnijeti niti jedan privrednik, pa će svi građevinski privrednici biti prisiljeni dijeliti otkaze svojim radnicima, a to će prouzrokovati nezaposlenost, odlazak radnika u druge europske zemlje, a poznata je činjenica da i onako nemamo dovoljno radne snage u građevinskom sektoru. Na taj način će i sam grad Pula pretrpjeti veliku štetu.

Za razvoj grada itekako je bitan građ. sektor a svi oni koji dolaze, u bilo koji dio naše domovine, i sami su svjesni da se samo radom mogu osigurati sredstva za odlazak na godišnje odmore i putovanja a isto tako i sredstva za život kako obitelji tako i zaposlenika. Nije humano i nije ljudski zabraniti mogućnost rada. Takvo razmišljanje ne pridonosi boljitku.

Stoga uljudno molimo da predstavništvo tijelo grada Pule ne donese ovu štetnu i diskriminirajuću odluku.

Molimo i vijećnike grada Pule, da prije podizanja ruke za ovu odluku razmisle kako bi se osjećali i kako bi oni preživjeli da im se svake godine ne isplate 3-4 plaće u godini.

S štovanjem!

Pula Dana : 27.11.2021.

Naziv tvrtke
VINKOLIM. obrt za ostale završne građ. radove

NESLANOVIĆ obrt za građevinarstvo

vlasnik Mirsad Neslanović

Šenoina 3, 52100 Pula

Grad Pula-Pola
Ured Gradonačelnika

Predmet: - prijedlog i primjedba na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini za grad Pula-Pola.

Poštovani,

molim da se prije donošenja konačne odluke o privremenoj zabrani građevinskih radova u 2022. godini za područje grada Pula-Pola još jednom razmotri prijedlog i donese kompromisno i razumno rješenje.

Odluka o zabrani izvođenja radova tokom ljetnih mjeseci građevinski sektor i djelatnosti vezane za građevinarstvo dovesti će u poteškoće poslovanja i organizacije rada, a samim time moguće i otpuštanje radnika.

Molimo Vas da ne donosite odluke koje mogu značajno naštetiti sektoru koji je najstabilniji i najproduktivniji i sada u vrijeme pandemije.

U Puli, dana 27. studenog 2022. godine

"NESLANOVIĆ"
Obrt za građevinarstvo i završne radove
Šenoina 3. P U L A
vl. Mirsad Neslanović
OIB 12619611925

Mirsad Neslanović

Broj : 355/2021.

GRAD PULA-POLA
Ured Gradonačelnika
Vijeće Grada Pule

Forum 1
52 100 PULA

Predmet : Primjedba na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini

Poštovani gradonačelnice i poštovani vijećnici Grada Pule,

Ovime Vam dostavljamo naše primjedbe na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini za Grad Pulu.

Tvrtka smo iz Labina koja već dugi niz godina vrlo uspješno u svojstvu izvođača izvodi veće i manje projekte za domaće i strane investitore na području grada Pule i bliže okolice. Veliki dio prometa naše tvrtke ostvarujemo upravo na području Grada Pule, između ostalog trenutno gradimo stambenu zgradu sa 24 stambene jedinice za prodaju u Mutlijskoj ulici u vlastitoj režiji.

Smatramo da prijedlog odluke o zabrani radova u tijeku turističke sezone 2022. ukoliko se ovakav prijedlog prihvati, će vrlo negativno utjecati na sav građevinski sektor, ne sam nas kao izvoditelje već i ostale srodne i povezane djelatnosti kao što su proizvodnja i prodaja građevinskog materijala, proizvodnja i prodaja građevinske opreme, vozila i strojeva, prijevozna djelatnost i ostale.

Period od 3 mjeseca neobavljanja djelatnosti je vrlo dugačak i teško će biti održiv za nas kao poduzeće ukoliko se odluka provede. Smatramo da kod nas građevinarstva postoji dovoljno odgovornosti i savjesnosti da poštujemo i da imamo obzira za sve ostale privredne djelatnosti, no zaista ne vidimo razlog da se na ušrb graditeljstva kao djelatnosti, a radi navodne zaštite interesa ostalih djelatnosti (primjerice turizma) donosi ovakva odluka.

Graditeljstvo je bilo i ostalo pokretač gospodarskog razvoja i u ova teška vremena pandemije, a biti će to i nadalje. Razvoj svih ostalih djelatnosti (uključujući i sam turizam) je upravo moguć radi velikih napora koje graditeljske firme, unatoč velikim dugoročnim problemima sa radnom snagom, čini se nažalost ne samo trenutnom već dugoročnom povećanju cijena i nestašicom građevinskih materijala i ostalih nedaća koje nas pogađaju, čine kako bi zadovoljile sve prohtjeve i pratile trendove ostalih privrednih sektora.

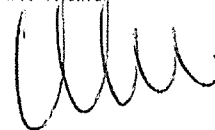
Ne možemo se oteti dojmu kako se lako zaboravlja da svi potrebni smještajni i infrastrukturni kapaciteti kojima Grad i njegovi žitelji raspolažu nisu pali s neba već su rezultat rada upravo građevinskog sektora uz veliku podršku i ulaganja ostalih naravno, te da će sva ulaganja koja se planiraju također biti nemoguće realizirati bez nas građevinarstva.

Graditeljstvo i privredni, pa tako i turistički razvoj grada, regije i države su zapravo komplementarni i ne isključuju jedan drugog nego se upravo nadopunjuju. Stoga Vas molimo da imate razumijevanja te da ne donosite ovakve štetne i dugoročno nepovoljne odluke za našu privredu i društvo.

S poštovanjem,

MALING
društvo s ograničenom odgovornošću
za graditeljstvo i trgovinu
LABIN

direktor
Milenko Malić



Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. Godiniza Grad Pula

Poštovani,

Odluka o zabrani izvođenja radova u ljetnom period je neodrživa za građevinski sektor. Građevinske firme pridonose velikim dijelom za naš grad i pridonositi trebaju tijekom cijele godine. Pitamo se kakva je to uopće ideja nekome zabraniti rad tijekom 3-4 mjeseca ljeti osim ako niste osigurali financijsku potporu za sve zaposlene u tom sektoru.

Ovim Vas putem još jedanput uljudno molimo da dobro razmislite o donošenju takvih prijedloga i odluka i da objektivno razmotrite koliku ćete štetu napraviti i za koliko obitelji.

Smatramo da građevinske firme posluju dobro i kvalitetno, dižu standard našega grada a ujedno plaćaju redovito porez koji puni gradski proračun.

S poštovanjem

Pula: 28.11.2021.

Gradnja Kovačević

Milenko Kovačević

Naziv tvrtke: GAJANA KOP doo
Adresa: Gajana 8 Vodnjan
Oib: 61302964731

Grad Pula-Pola
Ured Gradonačelnika

Predmet: - prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022 godini za grad Pula-Pola.

Poštovani,

Smatramo da ovakav prijedlog odluke o zabrani radova u tijeku turističke sezone je neprihvatljiv i štetan za građevinske tvrtke i sve ostale popratne djelatnosti (poput: proizvodnja građevinskog materijala, proizvodnja strojeva i alata, trgovina građevinskog materijala, prijevoznica i dr. djelatnosti).

Ovom predloženom odlukom ugrozit će se egzistencija mnogih privrednika i njihovih radnika građevinskog sektora i popratnih djelatnosti.

Bilo bi neprihvatljivo, nepojmljivo i neodrživo stanje da se pojedinim ljudima brani rad u kalendarskom razdoblju od 3-4 mjeseca. Privrednici građevinskog sektora moraju svojim radnicima isplatiti plaće i sva druga davanja na plaću kroz cijelu godinu, a imaju zabranu radova 3-4 mjeseca.

Ovo neće moći podnijeti niti jedan privrednik, pa će svi građevinski privrednici biti prisiljeni dijeliti otkaze svojim radnicima, a to će prouzrokovati nezaposlenost, odlazak radnika u druge europske zemlje, a poznata je činjenica da i onako nemamo dovoljno radne snage u građevinskom sektoru. Na taj način će i sam grad Pula pretrpjeti veliku štetu.

Stoga uljudno molimo da predstavništvo tijelo grada Pule ne donese ovu štetnu i diskriminirajuću odluku.

Molimo i vijećnike grada Pule, da prije podizanja ruke za ovu odluku razmisle kako bi se osjećali i kako bi oni preživjeli da im se svake godine ne isplate 3-4 plaće u godini.

S štovanjem!

Pula Dana : 29.11.2021

GAJANA KOP d.o.o.
GAJANA, Gajana 8
OIB: 61302964731

Naziv tvrtke

Naziv tvrtke: M.L.N. j.d.o.o.

Adresa : Šenoina 32, 52100, Pula

OIB:14838722495

Grad Pula-Pola

Ured gradonačelnika

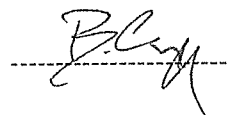
Predmet – Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini za grad Pula-Pola.

Poštovani,

Smatramo da je prijedlog o zabrani radova nepravedan za građevinsku struku te se dovodi u neravnopravan položaj prema ostalim djelatnostima. Zabranom rada smanjuje se radna aktivnost za 25% tj. tri do četiri ljetna mjeseca. Takvim smanjenjem radovi se mogu izvoditi osam do devet mjeseci godišnje što nas poslodavce dovodi do toga da nećemo moći ispunjavati svoje obaveze prema državi i radnicima. Takvo odlukom dolazi do zatvaranja obrta i firmi te otpuštanja radnika. Apeliramo Vas da revidirate svoju odluku te da donesete rješenje najpovoljnije za sve nas.

U Puli, 29.11.2021.

Berislav Crepulja



M.L.N. j.d.o.o.
PULA
OIB: 14838722495

Naziv tvrtke: M.L.N. realestate d.o.o.

Adresa : Japodska 46, 52100, Pula

OIB:62247635796

Grad Pula-Pola

Ured gradonačelnika

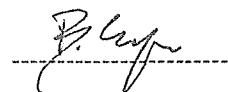
Predmet – Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini za grad Pula-Pola.

Poštovani,

Smatramo da je prijedlog o zabrani radova nepravedan za građevinsku struku te se dovodi u neravnotežan položaj prema ostalim djelatnostima. Zabranom rada smanjuje se radna aktivnost za 25% tj. tri do četiri ljetna mjeseca. Takvim smanjenjem radovi se mogu izvoditi osam do devet mjeseci godišnje što nas poslodavce dovodi do toga da nećemo moći ispunjavati svoje obaveze prema državi i radnicima. Takvo odlukom dolazi do zatvaranja obrta i firmi te otpuštanja radnika. Apeliramo Vas da revidirate svoju odluku te da donesete rješenje najpovoljnije za sve nas.

U Puli, 29.11.2021.

Berislav Crepulja



M.L.N.
REALESTATE
D.O.O. PULA
OIB: 62247635796

Predmet: Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022.- o j godini za grad Pula – Pola.

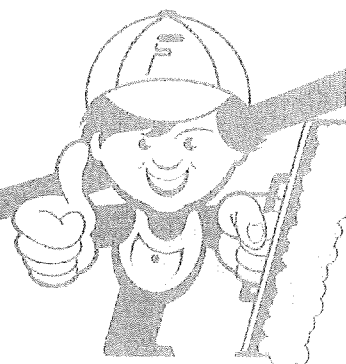
Poštovani,

obraćam Vam se u i u svoje ime i u ime svojih djelatnika. Tvrtka Filipović d.o.o. je građevinska tvrtka koja dugi niz godina djeluje na području grada Pula, osnovna djelatnost tvrtke bili su završni radovi u građevini međutim, s razvijajući se i osluškajući tržišne potrebe, krenuli smo, moj tim i ja u izgradnju stambeno-poslovnih zgrada. Razvojem poduzeća, rastao je i broj djelatnika koji su bili direktno vezani uz građenje, kao i onih koji u tome sudjeluju indirektno. Zatvaranjem gradilišta na tri (3) mjeseca, dolazim do nezavidne i neizostavne odluke o davanju otkaza na rok od tri (3) mjeseca s nadom da ću sve te radnike kasnije moći vratiti na njihovo radno mjesto. Do sada je uvijek bio slučaj da su radnici bili ti koji su htjeli otići, najčešće zbog „boljeg“ života u inozemstvo pa bi se za mjesec dana vratili s molbom da ih primim natrag jer, očito, i u gradu Puli su uvjeti za rad dobri a ja ne bih volio da od sada bude da ih taj isti grad Pula tjera da idu u „bolji“ život a sve zbog svog Prijedloga odluke o zabrani rada za građevinare tijekom turističke sezone. Moje je mišljenje da turizam i graditeljstvo idu zajedno i iz jednostavnog razloga što, apartmanizacije (kako se u stvari naziva naš turizam) ne bi moglo biti bez građevinara, jer tko je, ako ne oni, sagradio toliko apartmana. Stoga molim gradske čelnike da malo pogledaju primjer zemalja u našoj blizini koje imaju turističku sezonu dvanaest (12) mjeseci i sigurno nemaju zabranu izvođenja građevinskih radova na dvanaest (12) mjeseci jer vrijeme tamo sigurno nije stalo. I, molim gradske čelnike i gradske vijećnike da ne budu nekome majka, nekome maćeha jer svi mi jednako plaćamo gradske poreze i svi mi, bez obzira da li smo tiha ili manje tiha djelatnost, jednako volimo grad Pulu.

I, za kraj, jedna sugestija za razvoj grada a za ne donošenje Odluka o zabranama jest da počnete razmišljati o planiranju gradskih kvartova pa izdavati dozvole za pojedine kvartove a ne za pojedine parcele, tada nitko nikome ne bi smetao.

U nadi da ćete uvažiti ove moje primjedbe sa željom da se na Forumu vidimo samo na Klizalištu, Vizualiji i ostalim lijepim događajima a ne s transparentima ispred vijećnice, srdačno Vas pozdravljam.

Oliver Filipović,
Filipović d.o.o.



Obrt BILE M&K vl. Kristijan Bile
Vodnjanska cesta 22
Oib: 64151209179

Grad Pula-Pola
Ured Gradonačelnika

Predmet: - prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022 godini za grad Pula-Pola.

Poštovani,

Smatramo da ovakav prijedlog odluke o zabrani radova u tijeku turističke sezone je neprihvatljiv i štetan za nas građevinske obrte.

Ovom predloženom odlukom ugrožit će se naša egzistencija.

Zabrana rada na području grada Pule u kojem jedino i djelujemo, u periodu kada stranci vlasnici nekretnina na području Pule o nas traže radove koji načelno ne ometaju turističku sezonu, za nas je ključ u bravu.

Iz prehodnih iskustava, nikad nije bilo primjedbi na naš rad u sezoni.

Savjesni smo da ljudi preživljavaju od iznajmljivanja i da gosti traže mir, ali budite i Vi svjesni da mi prehranjujemo svoje obitelji i obitelji naših radnika.

Molimo i vijećnike grada Pule, da prije podizanja ruke za ovu odluku razmisle kako bi se osjećali i kako bi oni preživjeli da im se svake godine ne isplate 3-4 plaće u godini.

S poštovanjem!

Pula, 29.11.2021.

Kristijan Bile

Naziv tvrtke: Istra kamen doo
Adresa: Plominska 1, Pula
Oib: 64888714672

Pola

Grad Pula-

Ured

Gradonačelnika

Predmet: - prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022 godini za grad Pula-Pola.

Poštovani,

Smatramo da ovakav prijedlog odluke o zabrani radova u tijeku turističke sezone je neprihvatljiv i štetan za građevinske tvrtke i sve ostale popratne djelatnosti (poput: proizvodnja građevinskog materijala, proizvodnja strojeva i alata, trgovina građevinskog materijala, prijevoznica i dr. djelatnosti).

Ovom predloženom odlukom ugrožit će se egzistencija mnogih privrednika i njihovih radnika građevinskog sektora i popratnih djelatnosti.

Bilo bi neprihvatljivo, nepojmljivo i neodrživo stanje da se pojedinim ljudima brani rad u kalendarskom razdoblju od 3-4 mjeseca. Privrednici građevinskog sektora moraju svojim radnicima isplatiti plaće i sva druga davanja na plaću kroz cijelu godinu, a imaju zabranu radova 3-4 mjeseca.

Ovo neće moći podnijeti niti jedan privrednik, pa će svi građevinski privrednici biti prisiljeni dijeliti otkaze svojim radnicima, a to će prouzrokovati nezaposlenost, odlazak radnika u druge europske zemlje, a poznata je činjenica da i onako nemamo dovoljno radne snage u građevinskom sektoru. Na taj način će i sam grad Pula pretrpjeti veliku štetu.

Stoga uljudno molimo da predstavništvo tijelo grada Pule ne donese ovu štetnu i diskriminirajuću odluku.

Molimo i vijećnike grada Pule, da prije podizanja ruke za ovu odluku razmisle kako bi se osjećali i kako bi oni preživjeli da im se svake godine ne isplate 3-4 plaće u godini.

S štovanjem!

Pula Dana : 29.11.2021
tvrtke Istra kamen doo

Naziv

Naziv tvrtke: ELEKTRIKA PRUDENS d.o.o.
Adresa: Greblova 1, 52100 Pula
Oib: 49499444418

Grad Pula-Pola
Ured Gradonačelnika

Predmet: - prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022 godini za grad Pula-Pola.

Poštovani,

Smatram da je prijedlog odluke o zabrani radova tijekom turističke sezone za građevinske tvrtke i firme/obrte koji usko surađuju sa njima neprihvatljiv i diskriminirajući u odnosu na druge djelatnosti.

Naš posao je isto tako usko povezan sa vremenskim prilikama, tj neprilikama kada se ne može izaći na teren, obaviti posao za koji smo vezani ugovorom sa investitorom dužni obaviti. I bez potencijalnih zabrana imamo problema zbog, već navedenih, vremenskih uvjeta u zimskim mjesecima.

Ako cijelom popisu briga pridodamo još 3 ljetna mjeseca, lipanj, srpanj i kolovoz, što vi želite uvesti za zabranu radova, izgleda da bi djelatnost firmi ili obrta efektivno radile 6 mjeseci. Da li razumijete da radnicima, kolegama treba isplatiti plaće svaki mjesec, kao i doprinose prema državi, a kako ako ne smijemo odraditi posao?!?

U ovo tužno vrijeme pandemije svatko se trudi za prosperitet, mi kao mala firma, za dobrobit naših zaposlenika, kolega, nas vlasnika, poslovnih partnera, našeg grada Pule, Istarske županije i na kraju Države Hrvatske, smatram da je prijedlog zabrane radova u ljetnim mjesecima štetan svim pojedincima i Hrvatskom gospodarstvu.

S štovanjem!

Dragana Kecman

Pula Dana : 29/11/2021.

Naziv tvrtke :
Elektrika Prudens d.o.o.
Greblova 1
52100 Pula
OIB: 49499444418

Ime i prezime: Zvonko Jakovljević

Adresa: Put Fortica 91

Grad Pula-Pola
Ured Gradonačelnika

Predmet: - prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022 godini za grad Pula-Pola.

Poštovani,

Prijedlog odluke o zabrani izvođenja radova je nepravedan, nepošten i diskriminirajući. Ovdje se građevinsku djelatnosti dovodi u neravnopravni položaj u odnosu na sve druge djelatnosti.

Kako će građevinske tvrtke isplatiti svojim radnicima plaće za 3-4 mjeseca ako nisu radili. Ako poslodavci radnicima ne isplate plaće za ta 3-4 mjeseca kako će ti radnici i njihove obitelji preživjeti. Sve te obitelji imaju troškove (najamnina stana, hrana, kredit, režije i dr. životne potrebe).

Molimo Vas da ne donosite takve štetne odluke!

Pula dana: 29.11.2021

Jakovljević

Ime i prezime
(potpis) Zvonko

Naziv tvrtke: Mikić Gradnja j.d.o.o.

Adresa: Put od fortica 91

Oib: 37109744376

Grad Pula-Pola
Ured Gradonačelnika

Predmet: - prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022 godini za grad Pula-Pola.

Poštovani,

Smatramo da ovakav prijedlog odluke o zabrani radova u tijeku turističke sezone je neprihvatljiv i štetan za građevinske tvrtke i sve ostale popratne djelatnosti (poput: proizvodnja građevinskog materijala, proizvodnja strojeva i alata, trgovina građevinskog materijala, prijevoznici i dr. djelatnosti).

Ovom predloženom odlukom ugrozit će se egzistencija mnogih privrednika i njihovih radnika građevinskog sektora i popratnih djelatnosti.

Bilo bi neprihvatljivo, nepojmljivo i neodrživo stanje da se pojedinim ljudima brani rad u kalendarskom razdoblju od 3-4 mjeseca. Privrednici građevinskog sektora moraju svojim radnicima isplatiti plaće i sva druga davanja na plaću kroz cijelu godinu, a imaju zabranu radova 3-4 mjeseca.

Ovo neće moći podnijeti niti jedan privrednik, pa će svi građevinski privrednici biti prisiljeni dijeliti otkaze svojim radnicima, a to će prouzrokovati nezaposlenost, odlazak radnika u druge europske zemlje, a poznata je činjenica da i onako nemamo dovoljno radne snage u građevinskom sektoru. Na taj način će i sam grad Pula pretrpjeti veliku štetu.

Stoga uljudno molimo da predstavništvo tijelo grada Pule ne donese ovu štetnu i diskriminirajuću odluku.

Molimo i vijećnike grada Pule, da prije podizanja ruke za ovu odluku razmisle kako bi se osjećali i kako bi oni preživjeli da im se svake godine ne isplate 3-4 plaće u godini.

S poštovanjem!
Pula Dana : 29.11.2021

j.d.o.o.

Naziv tvrtke:
Mikić Gradnja

Zajednički građevinski obrt „GRADITELJ“
Vlasnici obrta: Crnković Zdravko i Zdenko
Oib:64847410137

Grad Pula-Pola
Ured Gradonačelnika

Predmet: - prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022 godini za grad Pula-Pola.

Poštovani,

Smatramo da ovakav prijedlog odluke o zabrani radova u tijeku turističke sezone je neprihvatljiv i štetan za građevinske tvrtke i sve ostale popratne djelatnosti (poput: proizvodnja građevinskog materijala, proizvodnja strojeva i alata, trgovina građevinskog materijala, prijevoznica i dr. djelatnosti).

Ovom predloženom odlukom ugrozit će se egzistencija mnogih privrednika i njihovih radnika građevinskog sektora i popratnih djelatnosti.

Bilo bi neprihvatljivo, nepojmljivo i neodrživo stanje da se pojedinim ljudima brani rad u kalendarskom razdoblju od 3-4 mjeseca. Privrednici građevinskog sektora moraju svojim radnicima isplatiti plaće i sva druga davanja na plaću kroz cijelu godinu, a imaju zabranu radova 3-4 mjeseca.

Ovo neće moći podnijeti niti jedan privrednik, pa će svi građevinski privrednici biti prisiljeni dijeliti otkaze svojim radnicima, a to će prouzrokovati nezaposlenost, odlazak radnika u druge europske zemlje, a poznata je činjenica da i onako nemamo dovoljno radne snage u građevinskom sektoru. Na taj način će i sam grad Pula pretrpjeti veliku štetu.

Stoga uljudno molimo da predstavništvo tijelo grada Pule ne donese ovu štetnu i diskriminirajuću odluku.

Molimo i vijećnike grada Pule, da prije podizanja ruke za ovu odluku razmisle kako bi se osjećali i kako bi oni preživjeli da im se svake godine ne isplate 3-4 plaće u godini.

S štovanjem!

Pula 29.11.2021

Obrt „GRADITELJ“

Zdravko Crnković
Voltićeva ulica 19
Pula

Grad Pula-Pola
Ured Gradonačelnika

Predmet: - prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022 godini za grad Pula-Pola.

Poštovani,

Prijedlog odluke o zabrani izvođenja radova je nepravedan, nepošten i diskriminirajući. Ovdje se građevinsku djelatnosti dovodi u neravnopravni položaj u odnosu na sve druge djelatnosti.

Kako će građevinske tvrtke isplatiti svojim radnicima plaće za 3-4 mjeseca ako nisu radili?

Ako poslodavci radnicima ne isplate plaće za ta 3-4 mjeseca kako će ti radnici i njihove obitelji preživjeti? Sve te obitelji imaju troškove (najamnina stana, hrana, kredit, režije i dr. životne potrebe).

Ukoliko i donesete odluku o privremenoj zabrani izvođenja građevinski radova tada bi se trebala predvidjeti i odšteta za one kojima je nanesena šteta takovom odlukom, pitam se dali imate ta sredstva na raspolaganju ili ćete dozvoliti da zbog interesa jedne skupine privrednika uništite drugu (GRAĐEVINARE I PRATEĆE DJELATNOSTI).

Molimo Vas da ne donosite takve štetne odluke JER I MI SMO GRAĐANI OVOGA GRADA!

Pula 29.11.2021

Zdravko Crnković

J.G. GRADNJA DOO
ŠKOKOVICA 29 PULA
Oib:19346276962

Grad Pula-Pola
Ured Gradonačelnika

Predmet: - prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022 godini za grad Pula-Pola.

Poštovani,

Smatramo da ovakav prijedlog odluke o zabrani radova u tijeku turističke sezone je neprihvatljiv i štetan za građevinske tvrtke i sve ostale popratne djelatnosti (poput: proizvodnja građevinskog materijala, proizvodnja strojeva i alata, trgovina građevinskog materijala, prijevoznicima i dr. djelatnosti).

Ovom predloženom odlukom ugrozit će se egzistencija mnogih privrednika i njihovih radnika građevinskog sektora i popratnih djelatnosti.

Bilo bi neprihvatljivo, nepojmljivo i neodrživo stanje da se pojedinim ljudima brani rad u kalendarskom razdoblju od 3-4 mjeseca. Privrednici građevinskog sektora moraju svojim radnicima isplatiti plaće i sva druga davanja na plaću kroz cijelu godinu, a imaju zabranu radova 3-4 mjeseca.

Uzimam primjer za svoju tvrtku, koja ima 40 tak zaposleni i 80% dogovorenog posla za iduću godinu nam je vezano za grad Pula, ako ovu odluku donesete ja ću biti primoran te iste radnike poslati na zavod. Ali to je najmanji problem jer sto slijedi poslije sezone, ja te radnike više neću moći naci, jer svakako smo u deficitu sa radnicima, koje tražimo i nalazimo veoma teško, to bi na kraju značilo otkazivanje ugovora o poslovanju sa našim poslovnim partnerima, zbog nedostatka radne snage..

Molim vas da uzmete u obzir moju i situaciju mojih kolega, JER CE NAM SE SVIMA ISTO DESITI POSLIJE TIH LJETNI MJESECI ZABRANE.

Ovo neće moći podnijeti niti jedan privrednik, pa će svi građevinski privrednici biti prisiljeni dijeliti otkaze svojim radnicima, a to će prouzrokovati nezaposlenost, odlazak radnika u druge europske zemlje, a poznata je činjenica da i onako nemamo dovoljno radne snage u građevinskom sektoru. Na taj način će i sam grad Pula pretrpjeti veliku štetu.

Stoga uljudno molimo da predstavništvo tijelo grada Pule ne donese ovu štetnu i diskriminirajuću odluku.

Molimo i vijećnike grada Pule, da prije podizanja ruke za ovu odluku razmisle kako bi se osjećali i kako bi oni preživjeli da im se svake godine ne isplate 3-4 plaće u godini.

S štovanjem!
Pula 29.11.2021.GOD

J.G. GRADNJA DOO

Naziv tvrtke: Obrt Elpikon

Adresa: Plominska 19, Pula

OIB: 98130255424

Grad Pula-Pola

Ured Gradonačelnika

Predmet: Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022. godini za grad Pula-Pola

Poštovani,

Mišljenja sam da je ovakav prijedlog odluke o zabrani radova u tijeku turističke sezone neprihvatljiv i štetan za građevinske tvrtke i slične djelatnosti.

Ovom predloženom odlukom doći će do ugrožavanja egzistencije mnogih obrtnika koji su već ionako na rubu, a takva segregacija doprinijeti će neodrživom stanju za veliki broj obitelji čiji je kruh već dovoljno „tvrd“ i neizvjestan.

Ne dozvolite da nakon tolike nade za boljitkom ponovo doživimo razočaranje sa strane grada Pule, jer smo Vas birali da biste nas i naše obitelji odveli u jedan bolji svijet, 30 godina smo ionako bili pod „čizmom“ čije ste samovolje i tiranije sami svjedok bili.

Nadalje, trebamo biti svjesni da je pauza i zabrana radova kroz period od 3-4 mjeseca prevelika i da se i u to vrijeme treba preživjeti i staviti kruh na stol svojoj djeci.

Za radnu snagu da ni ne spominjem, radnika je užasno teško naći a još lakše izgubiti.... neće nitko ni htjeti raditi samo 8 mjeseci jer i ona ostala 4 mjeseca stižu računi, treba se jesti, obući i jednostavno „živjeti“.

Stoga apeliram da grad Pula ne donosi odluke koje će još ljudi potjerati „trbuhom za kruhom“ u neke druge evropske zemlje.

Jednom rječju, ako se svi vijećnici prije glasanja o ovome prijedlogu zamisle u koži građevinskih radnika i sličnih djelatnosti definitivno ih neće usrećiti misao da ostanu bez 3-4 plaća u godini.

Sa Štovanjem, Ticijan Kramar

Naziv tvrtke

Obrt Elpikon

Pula, dana 29.11.2021

Danijel & Co. obrt
Medulinska cesta 67, Pula
OIB: 95432798365

Grad Pula-Pola
Ured Gradonačelnika

Predmet: - prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Odluke o privremenoj zabrani izvođenja radova u 2022 godini za grad Pula-Pola.

Poštovani,

Smatramo da ovakav prijedlog odluke o zabrani radova u tijeku turističke sezone je neprihvatljiv i štetan za građevinske tvrtke i sve ostale popratne djelatnosti (poput: proizvodnja građevinskog materijala, proizvodnja strojeva i alata, trgovina građevinskog materijala, prijevoznicima i dr. djelatnosti).

Ovom predloženom odlukom ugrozit će se egzistencija mnogih privrednika i njihovih radnika građevinskog sektora i popratnih djelatnosti.

Bilo bi neprihvatljivo, nepojmljivo i neodrživo stanje da se pojedinim ljudima brani rad u kalendarskom razdoblju od 3-4 mjeseca. Privrednici građevinskog sektora moraju svojim radnicima isplatiti plaće i sva druga davanja na plaću kroz cijelu godinu, a imaju zabranu radova 3-4 mjeseca.

Ovo neće moći podnijeti niti jedan privrednik, pa će svi građevinski privrednici biti prisiljeni dijeliti otkaze svojim radnicima, a to će prouzrokovati nezaposlenost, odlazak radnika u druge europske zemlje, a poznata je činjenica da i onako nemamo dovoljno radne snage u građevinskom sektoru. Na taj način će i sam grad Pula pretrpjeti veliku štetu.

Stoga uljudno molimo da predstavništvo tijelo grada Pule ne donese ovu štetnu i diskriminirajuću odluku.

Molimo i vijećnike grada Pule, da prije podizanja ruke za ovu odluku razmisle kako bi se osjećali i kako bi oni preživjeli da im se svake godine ne isplate 3-4 plaće u godini.

Sa štovanjem!

Pula, 29.11.2021.

Danijel & Co.

vl. Danijel Peteh


»DANIJEL & CO«
Obrt za prijevoz tereta
i zemljane radove
PULA, Medulinska cesta 67
vl. Danijel Peteh