

Temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine" Grada Pule broj 7/09, 16/09, 12/11, 01/13, 02/18, 02/20, 4/21 i 5/21), Gradonačelnik Grada Pule donosi

ZAKLJUČAK

Članak 1.

Prihvaća se tekst Aneksa (Dodatka) br. 7 Ugovoru o namjenskom osiguranju sredstava Fonda za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre, radi kreditiranja programa iz područja poljoprivrede, šumarstva, ribarstva, lovstva, lovnog turizma i agroturizma putem Fonda za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre, pod povoljnim uvjetima u 2021. godini.

Članak 2.

Prijedlog Aneksa (Dodatka) br. 7 Ugovoru iz članka 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

Članak 3.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:320-01/21-01/12
URBROJ:2168/01-01-01-01-0267-21-3
Pula, 07. prosinca 2021.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.

O B R A Z L O Ž E N J E

I. PRAVNI TEMELJ

Pravni temelj za donošenje ovog Zaključka je članak 61. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine" Grada Pule, broj 7/09, 16/09, 12/11, 01/13, 02/18, 02/20, 4/21 i 5/21).

II. OSNOVNA PITANJA I PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM

Dana 23. lipnja 2015. godine Župan Istarske županije donio je Zaključak o prihvatanju Ugovora o namjenskom osiguranju sredstava Fonda za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre (u daljnjem tekstu Fond), Klasa: 320-01/15-01/02, Urbroj:2163/1-01/8-15-2. Cilj Ugovora o namjenskom osiguranju sredstava Fonda za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre Klasa:320-01/15-01/15, Urbroj:2168/01-01-02-01-0267-15-6 od 1.10.2015. godine bilo je reguliranje dosadašnjih uplata u Fond u periodu od 01.01.1995. do 31.12.2014. godine, ali i budućih uplata u Fond u narednom razdoblju za koje će se temeljem predmetnog Ugovora sklapati Aneks za svaku proračunsku godinu počevši sa 2015. godinom, a sve u skladu s odredbama Zakona o proračunu („Narodne novine“ br. 87/08, 136/12, 15/15).

Vezano za navedeno, od strane Fonda dostavljen je Aneks (Dodatak) br. 7 gore navedenom Ugovoru kojim se određuje doznaka sredstava Fondu u iznosu od 20.000,00 kuna za proračunsku 2021. godinu.

Naime, Fond je konstituiran Odlukom o osnivanju koju je donijela Skupština Istarske županije 24. ožujka 1995. godine s osnovnim ciljem pribavljanja povoljnih financijskih sredstava za potrebe dugoročnog kreditiranja agrara kao strateške gospodarske grane Istarske županije i Republike Hrvatske. Svrha i cilj njegovog osnivanja bila je uspostaviti djelotvoran sustav u iznalaženju i pružanju financijske pomoći poljoprivredi Istarske županije radi zaustavljanja negativnih trendova u svim segmentima primarne poljoprivredne proizvodnje te stavljanja u funkciju proizvodnje hrane svih raspoloživih resursa, poglavito poljoprivrednog zemljišta.

Grad Pula-Pola je u periodu od 1995. do 2020. godine uplatio ukupno 745.000,00 kuna u Fond, što je rezultiralo odobravanjem 60 kredita u iznosu od 12.153.498,64 kune za poljoprivrednike sa područja Pule, odnosno 16,31 puta više od uplaćenog u Fond. U navedenom periodu gradovi i općine u Istri, Istarska županija te Lovački savez zajedno sa Ministarstvom poljoprivrede uplatili su na račun Fonda 59.386.087,64 kune.

Sukladno svemu navedenom a u cilju daljnjeg razvoja poljoprivrede i agroturizma kako u Puli tako i u cijeloj našoj županiji, predlaže se donošenje prijedloga Zaključka.

III. PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA

Za realizaciju navedenog Zaključka planirana su sredstva u proračunu Grada Pula-Pola za 2021. godinu.

Akt pripremio:
Igor Fabris
Voditelj odsjeka za gospodarstvo

P.O. GRADONAČELNIKA
Vesna Sajić, mag.oec.

ISTARSKA ŽUPANIJA, OIB:90017522601, sa sjedištem: Pazin, Dršćevka 3, zastupana po Županu g. Boris Miletić

– **Fond za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre**, (u daljnjem tekstu: „Fond“) zastupan po predsjedniku U.O. Fonda dr.sc. Ezio Pinzan

i

GRAD PULA-POLA, OIB:79517841355, sa sjedištem: Pula, Forum 1, zastupan po Gradonačelniku dr. sc. Filip Zoričić, prof.

sklopili su dana 11.11.2021. godine slijedeći

**A N E K S (Dodatak) br. 7 U G O V O R U o namjenskom osiguranju sredstava
Fonda za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre
iz Proračuna za 2021. godinu**

Članak 1.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da je Grad Pula-Pola, dana 23.06.2015. godine sklopio Ugovor o namjenskom osiguranju sredstava Fonda za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre, Klasa: 320-01/15-03/08, Urbroj: 2163-1-03/10-15-30, u svrhu kreditiranja programa iz područja poljoprivrede, šumarstva, ribarstva, lovstva, lovnog turizma i agroturizma, pod povoljnim uvjetima, a sve radi unapređenja poljoprivrede, šumarstva, ribarstva, lovstva, lovnog turizma i agroturizma, te ostalih djelatnosti u ruralnom prostoru od interesa Grada Pula.

Članak 2.

Temeljem članka 3. osnovnog Ugovora navedenom u članku 1. ovog Aneksa Grad Pula-Pola se obvezuje sredstva, koja su za tu namjenu u skladu s mogućnostima, osigurana u Proračunu Grada Pula-Pola za 2021. godinu u iznosu od 20.000,00 kuna, sukladno Preporuci Općinama i Gradovima o izdvajanju namjenskih sredstava na Poseban račun Županijskog poglavarstva – „Fond za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre“, Klasa:320-01/95-01/13, Urbr:2163/1-01-95-3, donesenoj od strane Skupštine Istarske županije dana 24.03.1995., udruživati i doznačivati tijekom 2021. godine na račun Istarske županije – podračun „Fonda“ IBAN HR7423400091800018003, PNB HR65 3816-086-RKP-13001, a ista će Upravni odbor „Fonda“ usmjeravati kao kreditna u razvojne programe sukladno važećem Pravilniku o korištenju sredstava Fond za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre Klasa: 320-08/16-01/01, Urbroj: 2163/1-01/4-16-6 od 23.05.2016. godine te Izmjenama i dopunama Pravilnika o korištenju sredstava Fond za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre Klasa: 023-01/18-01/26, Urbroj: 2163/1-01/4-18-06 od 17.12.2018. godine.

Članak 3.

Ovaj Aneks br.7 Ugovoru sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava 2 (dva).

Klasa:
Urbroj:
Pula, 11.11.2021.

**GRAD PULA – POLA
GRADONAČELNIK**

dr. sc. Filip Zoričić, prof.

Klasa: 320-01/20-03/09
Urbroj: 2163-1-03/2-21-28
Pazin, 11.11.2021.

**ISTARSKA ŽUPANIJA
ŽUPAN**

Boris Miletić

**ISTARSKA ŽUPANIJA
FOND ZA RAZVOJ POLJOPRIVREDE I
AGROTURIZMA ISTRE**

Predsjednik U.O. Fonda
dr.sc. Ezio Pinzan

ISTARSKA ŽUPANIJA, OIB:90017522601, sa sjedištem: Pazin, Dršćevka 3, zastupana po Županu mr.sc. Valter Flego

– **Fond za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre**, (u daljnjem tekstu: „Fond“) zastupan po predsjedniku U.O. Fonda g. Milan Antolović
i

GRAD PULA, OIB:79517841355, sa sjedištem: Pula, Forum 1, zastupan po Gradonačelniku g. Boris Miletić

sklopili su dana 23.06.2015. godine slijedeći

U G O V O R
o namjenskom osiguranju sredstava
Fonda za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre

Članak 1.

Predmet ovog Ugovora je reguliranje dosadašnjih uplata namjenskih sredstava zajednici osoba i dobara - Fondu za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre kao i osiguranje budućih u svrhu kreditiranja programa iz područja poljoprivrede, šumarstva, ribarstva, lovstva, lovnog turizma i agroturizma, pod povoljnim uvjetima, sukladno Odluci o otvaranju Posebnog računa Županijskog poglavarstva – „Fond za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre“ klasa: 320-01/95-01/13, urbroj: 2163/1-01-95-1, donesenoj od strane Skupštine Istarske županije dana 24.03.1995. godine i Preporuke Općinama i Gradovima o izdvajanju namjenskih sredstava na Poseban račun Županijskog poglavarstva – „Fond za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre“, klasa: 320-01/95-01/13, urbroj: 2163/1-01-95-3, donesenoj od strane Skupštine Istarske županije dana 24.03.1995. godine.

Članak 2.

Ugovorne strane sporazumno utvrđuju da je Grad Pula radi realizacije ciljeva iz prethodnog članka ovog Ugovora a temeljem članka 3. i 9. Odluke o otvaranju posebnog računa Županijskog poglavarstva – Fond za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre klasa: 320-01/95-01/13, urbroj: 2163/1-01-95-1, iz proračuna Grada Pula do 31.12.2014. godine, sukladno dinamici uplata navedenoj u priloženoj tablici, uplaćeno na žiro račun OTP banke IBAN HR4824070001518000010, **ukupno 625.000,00 kuna.**

Godina	Iznos uplate -kn-
1995	0,00
1996	0,00
1997	50.000,00
1998	20.000,00
1999	0,00
2000	10.000,00
2001	0,00
2002	0,00
2003	50.000,00
2004	50.000,00
2005	0,00
2006	150.000,00
2007	50.000,00
2008	100.000,00
2009	50.000,00
2010	25.000,00
2011	10.000,00
2012	0,00
2013	40.000,00
2014	20.000,00
UKUPNO	625.000,00

Članak 3.

Temeljem ovog Ugovora Grad Pula se obvezuje osigurati sredstva koja će, sukladno Preporuci iz čl.1. ovog Ugovora, udruživati i doznačivati na žiro račun Istarske županije – podračun „Fonda“ IBAN HR7423400091800018003, PNB HR65 3816-086-RKP-13001 na neodređeno vrijeme, a ista će Upravni odbor „Fonda“ usmjeravati kao kreditna u razvojne programe sukladno važećem Pravilniku o korištenju sredstava Fonda za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre, klasa: 320-01/13-01/04, urbroj: 2163/1-01/4-13-3 od 01.08.2013. godine.

Za 2015. godinu i svaku narednu godinu sklapati će se Aneks ovom Ugovoru sukladno Zakonu o Proračunu ("Narodne novine" br. 87/08, 136/12 i 15/15).

Članak 4.

Grad Pula opunomoćuje Istarsku županiju da putem Fonda za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre upravlja sredstvima iz članka 2. i 3. ovog Ugovora po načelima savjesnog gospodara, kreditira djelatnosti iz područja poljoprivrede, šumarstva, ribarstva, lovstva, lovnog turizma i agroturizma, pruža stručnu, tehničku i administrativnu potporu putem svojih stručnih službi Fonda te surađuje s Gradom Pula u pripremi zahtjeva za dodjelu kreditnih sredstava korisnicima s područja Grada Pula ishodom prethodnog mišljenja, sve u cilju unapređenja zajednice osoba i dobara kroz međusobnu suradnju ali i unapređenja poljoprivrede, šumarstva, ribarstva, lovstva, lovnog turizma i agroturizma, te ostalih djelatnosti u ruralnom prostoru od interesa Grada Pula.

Članak 5.

Istarska županija - Fond za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre i Grad Pula sporazumno utvrđuju da Grad Pula temeljem ovog Ugovora ostvaruje sva prava koja ostvaruju i druge pravne osobe s područja Istarske županije koje su udružile sredstva na žiro račun „Fonda“ na način da ostvaruju sva prava osnivača na alikvotni udio u sredstvima „Fonda“, a koja proizlaze iz udruženih sredstava zajedno sa ostvarenim prihodima.

Članak 6.

Grad Pula ima pravo temeljem ovog Ugovora podnijeti zahtjev te zatražiti povrat udruženih sredstava iz čl. 2. Ovog Ugovora, uvećanu za kamatu od trenutka uplate pojedinog uloga, u visini eskontne stope HNB za sve vrijeme dok je opunomoćenik, Istarska županija putem Fonda za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre upravljala sredstvima.

Dinamika povrata udruženih sredstava regulirati će se aneksom ovog ugovora, a ista mora biti sukladna ugovorenoj dinamici povrata plasiranih sredstava u kredite.

Članak 7.

Ovaj ugovor predstavlja osnovu za sklapanje Ugovora o reguliranju odnosa zajednice osoba i dobara bez pravne osobnosti sa svim osnivačima zajednice kojim će se regulirati sva ostala pitanja koja nisu regulirana ovim ugovorom primjenom odredbi Zakona o obveznim odnosima ("Narodne novine", broj 35/05, 41/08.)

Članak 8.

Sve eventualne nesporazume u svezi s ovim Ugovorom, ugovorne strane rješavati će sporazumno, a u slučaju izostanka sporazuma putem nadležnog suda.

Članak 9.

Ovaj Ugovor sačinjen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka od kojih svaka ugovorna strana zadržava 2 (dva).

Klasa: 320-01/15-01/15

Urbroj: 2168/01-01-02-01-0267-15-6

Pula, 01.10.2015.

Klasa: 320-01/15-03/08

Urbroj: 2163-1-03/10-15-30

Pazin, 23.06.2015.

GRAD PULA
Gradonačelnik
Boris Miletić



ISTARSKA ŽUPANIJA
Župan
mr.sc. Valter Flego



ISTARSKA ŽUPANIJA
Fond za razvoj poljoprivrede
i agroturizma Istre
Predsjednik U.O. Fonda
Milan Antolović



Temeljem članka 34. i 36. Zakona o potpori poljoprivredi i ruralnom razvoju („Narodne novine“, br. 80/13 i 41/14), članka 133. Zakona o proračunu („Narodne novine“, br. 87/08, 136/12 i 15/15), članka 43., 84. i 85. Statuta Istarske županije („Službene novine Istarske Županije“, br. 10/09, 4/13, 16/16, 1/17, 2/17 i 2/18) i članka 4. Odluke o otvaranju posebnog računa Županijskog poglavarstva - "Fond za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre" („Službene novine Istarske županije“, br. 4/95) te Odluke o produljenju rokova provedbe mjera za unapređenje poljoprivredne proizvodnje i Strateškog programa ruralnog razvoja Istarske županije 2008. do 2013. godine za period do usvajanja nove („Službene novine Istarske županije“, br. 1/17), Skupština Istarske županije na sjednici održanoj dana 17. prosinca 2018. godine, donosi

**PRAVILNIK
O KORIŠTENJU SREDSTAVA
FONDA ZA RAZVOJ POLJOPRIVREDE I AGROTURIZMA ISTRE
- Pročišćeni tekst -**

Članak 1.

Istarska županija putem Fonda za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre (u daljnjem tekstu: Fond) regulira provedbu mjera i potpora za unaprjeđenje ruralnih financija dodjelom zajmova za privatne i javne poduzetnike pod povoljnim uvjetima na svom području.

Članak 2.

Tražitelj zajma može biti fizička i pravna osoba, uključujući i njena povezana društva, sa prebivalištem odnosno sjedištem na području Istarske županije, koja se bavi poljoprivrednom proizvodnjom, bilo kao osnovnom ili kao dodatnom djelatnošću, preradom i doradom poljoprivrednih proizvoda, lovni gospodarstvom, lovni turizmom, agroturizmom, turizmom na poljoprivrednom gospodarstvu, ribarstvom, obrtništvo i drugim djelatnostima u funkciji razvoja poljoprivrede i ruralnog prostora na području Istarske županije.

Članak 3.

Zahtjev za dodjelu zajma podnosi se Stručnoj službi Fonda na adresi; Pazin, Šetalište Pazinske gimnazije 1, nakon objave Javnog poziva koji se objavljuje jednom godišnje i ostaje na snazi do kraja tekuće proračunske godine na obrascima koji su sastavni dio ovog Pravilnika.

Članak 4.

Zajam se odobrava uz primjenu valutne klauzule. Iznos zajma u kunama preračunatim po srednjem tečaju HNB na dan donošenja odluke o odobrenju zajma predstavlja iznos zaduženja korisnika zajma u protuvrijednosti EUR-a.

Članak 5.

Zakonsko pravo na zajam ne postoji.
Odluku o odobravanju zajma donosi Upravni odbor Fonda.
Programi koji ne dobiju konkretnu potporu iskazanu kroz pozitivno Mišljenje osnivača Fonda neće se razmatrati. Obrada zahtjeva se ne naplaćuje.

Članak 6.

Tražitelj zajma dužan je prilikom predavanja Zahtjeva za dodjelu zajma predati Izjavu kojom izjavljuje svoju suglasnost na objavu podataka na internetskim stranicama Istarske županije.

Članak 7.

Uz zahtjev za odobrenje zajma u iznosu do/i 200.000,00 kn, tražitelj zajma dužan je dostaviti program s tehnološkim opisom i troškovnikom, za zajam do 400.000,00 kn skraćeni poslovni plan, a za zajam iznad 400.000,00 kn investicijski elaborat s analizom dosadašnjeg i projekcijom budućeg poslovanja.
Upravni odbor Fonda ovlašten je utvrditi maksimalni iznos zajma po zahtjevu.

Članak 8.

Tražitelj zajma dužan je zaključiti ugovor o zajmu u roku 6 mjeseci od dana donošenja Odluke o odobrenju zajma, osim ukoliko pravodobno ne podnese opravdan Zahtjev za produljenje valjanosti Odluke o kojem Upravni odbor odlučuje na prvoj narednoj sjednici, u protivnom Odluka Fonda se poništava.

Članak 9.

Rok za korištenje zajma je 6 mjeseci od dana sklapanja ugovora. U iznimnim slučajevima kad iz opravdanih razloga investicija zahtijeva duži period korištenja sredstava zajma isti se može odobriti na pisani zahtjev Korisnika zajma ali bez utjecaja na Plan otplate obveza zajma koji je već kreiran sukladno sklopljenom Ugovoru o zajmu. Ukoliko se ni u tom roku ne iskoriste sva sredstva zajma tada se Dodatkom ugovora usklađuje stvarna vrijednost dodijeljenog zajma. Rok za korištenje zajma namijenjenih investicijama praćenih od strane EU fondova biti će prilagođen uvjetima iz tih ugovora.

Za vrijeme korištenja zajma obračunava se interkalarna kamata koja je jednaka ugovorenoj.

Članak 10.

Nakon isteka perioda korištenja zajma sukladno čl.9. ovog Pravilnika i isteka perioda počeka, ukoliko je ugovoren, Fond prenosi zajam u otplatu. Zajam se otplaćuje u jednakim kvartalnim anuitetima.

Članak 11.

Zajam je strogo namjenskog karaktera i može se upotrijebiti samo za sljedeće namjene i pod sljedećim uvjetima:

Red br.	NAMJENA FINANCIRANJA	Poček do (godine)	Period otplate do (godine)	Ukupni rok povrata do (godine)	Kta (%)
1	Nabavka rasplodnih grla krupne i sitne stoke pasmina koje u Istri nisu autohtone, napućene pčelinje košnice koje nisu u ekološkoj proizvodnji, nojevi, chincille i dr.	0,5	5	5,5	3
2	a) Stočarsko poljop. gospodarstvo – proizvodnja mlijeka i mesa, uključivo i prerada vlastite proizvodnje b) Uzgoj autohtonih istarskih pasmina c) Zaštićeni autohtoni poljoprivredni i prehrambeni proizvodi uključivo i proizvodi u postupku dobivanja zaštite d) Ekološka poljop. gospodarstva uključivo i investicije u infrastrukturu ekološke proizvodnje e) JLS klasificirane u područja posebne državne skrbi i one koje su izgubile benefite iz statusa brdsko-planinskog područja – predfinanciranje i sufinanciranje EU projekata	3	11	14	2
3	Remont jata u farmi nesilica	0,5	1	1,5	3
4	Helicikultura	1,5	3	4,5	3
5	Podizanje dugogodišnjih nasada (vinogradi i voćnjaci)	4	8	12	3
6	Podizanje maslinika	5	10	15	3
7	Obrtna sredstva u primarnoj poljoprivrednoj proizvodnji, preradi i doradi poljoprivrednih proizvoda	1	1	2	3

8	Kupnja poljoprivrednog i/ili građevinskog zemljišta – okrupnjavanje neposredno uz postojeći posjed radi unaprjeđenja poljoprivredne djelatnosti	1	8	9	3
9	Kupnja ili izgradnja i/ili opremanje poslovnog prostora koji je u funkciji proizvodnje ili prerade i dorade poljoprivrednih proizvoda u sklopu obiteljskog gospodarstva (<i>Fizička osoba</i>)	2	10	12	3
10	Kupnja ili izgradnja i/ili opremanje poslovnog prostora koji je u funkciji proizvodnje ili prerade i dorade poljoprivrednih proizvoda (<i>Pravna osoba</i>)	1	9	10	3
11	Nabavka poljoprivredne mehanizacije i dostavnog vozila u funkciji poljoprivredne proizvodnje	2	8	10	3
12	Obrtničke djelatnosti neophodne kao podrška primarnoj poljop. proizvodnji te preradi i doradi poljop. proizvoda (<i>proiz. i održavanje opreme i mehanizacije, bačvarska/kovačka djelatnost i sl.</i>)	2	7	9	3
13	Programi za unaprjeđenje i razvoj lovstva	2	6	8	3
14	Poboljšanje uvjeta za razvoj dopunskih djelatnosti poljop. gospodarstava (<i>agroturizam, lovni i ruralni turizam</i>) koja već imaju razvijenu poljoprivrednu proizvodnju i upisana su u Upisnik poljoprivrednih gospodarstava	2,5	10	12,5	3
15	Razvojni programi značajni za širu zajednicu koji su u funkciji ruralnog turizma, agroturizma, lovnog turizma, ribarstva i pratećih djelatnosti (<i>lag/lagur-flag/klaster/giu/proizv.org./savez/jls/jrs</i>)	1	6	7	3
16	Razvojni programi u ribarstvu (<i>oprema, marikultura, preradbeni kapaciteti</i>)	2	9	11	3

Članak 12.

Pravo stjecanja uvjeta iz namjene financiranja pod Rbr.2. navedene u tablici prethodnog članka ovog Pravilnika ima Tražitelj zajma koji ima;

1. status stočarskog poljoprivrednog gospodarstva te udovoljava sljedećim uvjetima;
 - bavi se proizvodnjom mlijeka i mliječnih proizvoda, zatim mesa i mesnih prerađevina, te plasmanom istih na tržište,
 - bavi se uzgojem istarskih autohtonih pasmina i to Istarskog goveda, Istarske ovce, Istarske koze, Istarskog magarca i Istarske kokoši,
 - evidentiran je u Jedinostvenom registru domaćih životinja (JRDŽ) kojeg vodi Hrvatska poljoprivredna agencija (HPA) te posjeduje Jedinostveni identifikacijski broj gospodarstva (JIBG) i Identifikacijsku karticu gospodarstva (IKG),
 - da posjeduje minimalan broj stoke na gospodarstvu što podrazumijeva najmanje 5 UG (pet uvjetnih grla) tj. mliječne krave najmanje 5 grla, istarsko govedo najmanje 5 grla, istarski magarac najmanje 5 grla, istarske ovce i koze najmanje 33 grla, istarske kokoši najmanje 350 kljunova, (Pravilnik o provedbi izravne potpore poljoprivredi i IAKS mjera ruralnog razvoja, NN 35/2015), što dokazuje Potvrdom HPA o broju UG na gospodarstvu, ne starijom od 30 dana, odnosno, kad je riječ o stočarima početnicima to je minimalan broj stoke koja se kupuje sredstvima dodjeljenog zajma.

2. status proizvođača zaštićenih autohtonih poljoprivrednih i prehrambenih proizvoda;
 - proizvođač je upisan u Upisnik korisnika registriranih oznaka, odnosno dokazuje da je pokrenut postupak zaštite proizvoda
3. status ekološkog poljoprivrednog gospodarstva te udovoljava sljedećim uvjetima;
 - poljoprivredno gospodarstvo upisano je u Upisnik subjekata u ekološkoj proizvodnji, koji se vodi pri Ministarstvu poljoprivrede, u kategoriji subjekata oznake A i oznake B.
4. status JLS-a u realizaciji EU projekata te udovoljava sljedećim uvjetima;
 - JLS Grožnjan, Lanišće i Opatlj – članak 6. Zakona o područjima posebne državne skrbi, NN 86/2008., pročišćeni tekst NN 18/2015.
JLS Buzet, Cerovlje, Gračišće, Lupoglav i Motovun – članak 3. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o brdsko-planinskim područjima, NN 117/2003, a koje su izgubile benefite iz statusa brisanjem članka 7.c Zakona člankom 2. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o brdsko-planinskim područjima, NN 147/2014.

Namjena zajma pod Rbr.2. uključuje sljedeće investicije na gospodarstvu;

- nabavka rasplodnih grla, grla namijenjenih tovu odnosno uzgoju te nabavka napućenih pčelinjih košnica u sustavu ekološke proizvodnje,
- kupnja ili izgradnja i/ili opremanje poslovnog prostora isključivo na lokaciji stočarskog odnosno ekološkog poljoprivrednog gospodarstva
- nabavka poljoprivredne mehanizacije i vozila koja se koristi u funkciji stočarske odnosno ekološke poljoprivredne proizvodnje
- poboljšanje uvjeta za razvoj agroturizma isključivo na lokaciji stočarskog odnosno ekološkog poljoprivrednog gospodarstva
- investicije u infrastrukturu koja je u funkciji razvoja ekološke poljoprivredne proizvodnje (zbrinjavanje komine prerade maslina, zbrinjavanje komine prerade grožđa i vina i dr.)
- kupnja poljoprivrednog zemljišta i/ili građevinskog zemljišta u smislu okrupnjavanja posjeda i izgradnje poljoprivrednih kapaciteta na stočarskom odnosno ekološkom poljoprivrednom gospodarstvu
- investicije na području JLS-a koje se financiraju / sufinanciraju iz strukturnih fondova EU i za koje već postoje potpisani ugovori o sufinanciranju, a čiju financijsku konstrukciju zatvaraju sredstva Fonda za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre po modelu „Revolving zajma“ do maksimalnog iznosa od 500.000,00 kuna.

U slučaju da Korisnik zajma za vrijeme trajanja zajma iz namjene pod Rbr.2. odustane od uzgoja stoke, proizvodnje zaštićenog autohtonog proizvoda ili odustane od ekološkog načina proizvodnje te izgubi status stočarskog, ekološkog poljoprivrednog gospodarstva, odnosno biva ispisano iz Upisnika korisnika registriranih oznaka, dužan je o tome obavijestiti Stručnu službu Fonda koja će, po spoznaji istog, postojeću povlaštenu kamatnu stopu od 2% zamijeniti sa redovnom kamatnom stopom od 3% i o tome pismeno obavijestiti Korisnika zajma, uključujući Jamce i Sudužnike.

Članak 13.

Korisniku zajma ostavljena je mogućnost odabira po osnovi trajanja počeka na glavnice kao i trajanja perioda otplate zajma, ali uvijek unutar zadanih rokova iz čl. 11 ovog Pravilnika.

Članak 14.

Sredstvima zajma Fonda može se vršiti plaćanje carine, PDV-a i drugih troškova koji su u svezi s realizacijom zajma.

Članak 15.

Ukoliko je Korisnik zajma predmetnu investiciju aplicirao na Strukturne fondove EU ili na Program ruralnog razvoja RH, prilikom refundacije investicijskih sredstava dužan je ista, u cilju otplate dijela glavnice, uplatiti na račun Fonda koji će Dodatkom ugovora o zajmu za isti iznos umanjiti dug po osnovi glavnice i prilagoditi Plan otplate ostatku duga po zajmu.

Članak 16.

Od odobrenih sredstava zajma, može se dozvoliti isplata u gotovini do najviše 20% sredstava, a preostali iznos zajma isplaćuje se u ime Korisnika zajma direktno dobavljaču roba odnosno pružatelju usluga temeljem ispostavljenih računa, obračunskih situacija, kupoprodajnih ugovora ili drugih adekvatnih dokumenata, osim kad je riječ o zajmu za obrtna sredstva koja mogu biti isplaćena i do 100% na poslovni račun Korisnika zajma.

Članak 17.

Na zahtjev Korisnika zajma Fond može promijeniti namjenu financiranja, ali to mora biti unutar roka korištenja zajma.

Članak 18.

Upravni odbor Fonda može odobriti sredstva za refinanciranje nepovoljnih kredita od drugih financijskih institucija u cilju stabilizacije proizvodnje na Poljoprivrednom gospodarstvu, ukoliko Tražitelj zajma zadovolji uvjete iz ovog Pravilnika.

Članak 19.

Ukoliko se ustanovi nenamjensko trošenje sredstava čije praćenje spada u domenu Stručne službe Fonda i njegovih osnivača, ugovor o zajmu između Fonda i Korisnika zajma se raskida a povrat plasiranih sredstava, uključujući i dospjelu ugovorenu kamatu kao i eventualnu zateznu kamatu tražit će se prinudnim putem.

Korisnik zajma na kojemu je primijenjen prinudni način naplate povrata zajma neće moći koristiti nova sredstva zajma Fonda ukoliko ima nepodmirenih troškova prema Fondu.

Članak 20.

Tražitelj zajma, pored dokumentacije o statusu (fizička ili pravna osoba) te raspoloživih elemenata osiguranja povrata zajma, podnosi Stručnoj službi Fonda dokumentaciju kojom dokazuje namjenu iz članka 11. ovog Pravilnika:

- za nabavku grla krupne i sitne stoke, remont jata nesilica i helikulturu:

- posjedovni list/ugovor o zakupu/vlasnički list ukupnog zemljišta kojim raspolaže domaćinstvo
- ponudu/predračun/račun/kupoprodajni ugovor kao dokaz o namjeri kupnje

- za podizanje dugogodišnjih nasada:

- posjedovni list/ugovor o zakupu/vlasnički list ukupnog zemljišta kojim raspolaže domaćinstvo
- troškovnik podizanja nasada
- dokaz postojanja vlasništva ili prava korištenja na zemljištu na kojem se podiže nasad

- za obrtna sredstva:

- posjedovni list/ugovor o zakupu/vlasnički list ukupnog zemljišta kojim raspolaže domaćinstvo
- dokaz o obimu i karakteru proizvodnje
- eventualni sporazum/ugovor o proizvodnji za poznatog kupca

- za kupnju opreme, vozila i mehanizacije te plaćanje carine, PDV-a i ostalih troškova:

- posjedovni list/ugovor o zakupu/vlasnički list ukupnog zemljišta kojim raspolaže domaćinstvo
- ponudu/predračun/račun/kupoprodajni ugovor kao dokaz o namjeri kupnje

- za kupnju, izgradnju, dovršenje, nadogradnju, adaptaciju i opremanje poslovnog prostora:

- dokaz o statusu vlasništva građevinskog objekta
- ponudu/predračun/račun/kupoprodajni ugovor kao dokaz o namjeri kupnje/gradnje/opremanja
- projektna skica i troškovnik, odnosno izvedbeni elaborat i nacrt
- lokacijska ili građevinska dozvola, odnosno rješenje o gradnji izdano od nadležnog tijela
- suglasnost vlasnika objekta na investicijski zahvat ako tražitelj zajma nije vlasnik objekta

- za lovstvo:

- odluka Izvršnog odbora LSIŽ-a
- ponudu/predračun/račun/kupoprodajni ugovor kao dokaz o namjeri kupnje
- projektna skica i troškovnik, odnosno izvedbeni elaborat i nacrt
- dokaz o statusu vlasništva građevinskog objekta
- suglasnost vlasnika objekta na investicijski zahvat ako tražitelj zajma nije vlasnik objekta
- lokacijska ili građevinska dozvola, odnosno rješenje o gradnji izdano od nadležnog tijela

- obrtničke djelatnosti:

- dokumentacija koja nepobitno dokazuje buduću namjenu tih sredstava
- ponudu/predračun/račun/kupoprodajni ugovor kao dokaz o namjeri kupnje
- projektna skica i troškovnik, odnosno izvedbeni elaborat i nacrt

- za agroturizam, lovni i ruralni turizam:

- posjedovni list, ugovor o zakupu, vlasnički list ukupnog zemljišta kojim raspolaže domaćinstvo
- dokaz o statusu vlasništva građevinskog objekta
- dokaz o obimu i karakteru proizvodnje
- projektna skica i troškovnik, odnosno izvedbeni elaborat i nacrt
- suglasnost vlasnika objekta na investicijski zahvat ako tražitelj zajma nije vlasnik objekta
- lokacijska ili građevinska dozvola, odnosno rješenje o gradnji izdano od nadležnog tijela

- za ribarstvo:

- dokumentacija koja nepobitno dokazuje buduću namjenu tih sredstava
- ponudu/predračun/račun/kupoprodajni ugovor kao dokaz o namjeri kupnje
- projektna skica i troškovnik, odnosno izvedbeni elaborat i nacrt

U slučaju potrebe Stručna služba Fonda može od tražitelja zajma zatražiti i dodatnu dokumentaciju.

Članak 21.

Kamatna stopa je stalna-nepromjenjiva za cijelo vrijeme otplate zajma.

Za vrijeme počka otplate glavnice zajma obračunava se i naplaćuje kamata koja je jednaka ugovorenoj.

Članak 22.

Za osiguranje urednog povrata zajma od Tražitelja zajma Fond traži:

- za zajmove u protuvrijednosti do/i 40.000,00 kn;
 - 1 jamca ili prijenos vlasništva/zalog na nekretnini/pokretnini u vrijednosti 1:1,5 ili reosiguranje zajma kod osiguravajuće kuće/poslovne banke
- za zajmove u protuvrijednosti do/i 80.000,00 kn;
 - 2 jamca ili prijenos vlasništva/zalog na nekretnini/pokretnini u vrijednosti 1:1,5 ili reosiguranje zajma kod osiguravajuće kuće/poslovne banke
- za zajmove u protuvrijednosti do/i 200.000,00 kn;
 - 2 jamca uz 1 sudužnika ili prijenos vlasništva/zalog na nekretnini/pokretnini u vrijednosti 1:1,75 ili reosiguranje zajma kod osiguravajuće kuće/poslovne banke
- za zajmove u protuvrijednosti iznad 200.000,00 kn;
 - 2 jamca uz 2 sudužnika i prijenos vlasništva/zalog na nekretnini/pokretnini u vrijednosti 1:2 ili reosiguranje zajma kod osiguravajuće kuće/poslovne banke ili jamstvo HAMAG-BICRO-a

Ulogu sudužnika može imati fizička osoba-poduzetnik u svojstvu vlasnika OPG-a ili obrta ili pravna osoba putem direktora, upravitelja ili predsjednika uprave, ali i fizička osoba sa primanjima $\geq$ od 1,5 prosječne neto plaće u RH.

Kod OPG-a/Obrta nositelj/vlasnik ima ulogu Tražitelja zajma, dok su svi članovi OPG-a navedeni u Rješenju ujedno i jamci-platci, s time da supružnik nositelja u OPG-u odnosno vlasnika u obrtu ima ulogu sudužnika bez obzira na visinu primanja.

Ukoliko korisnik zajma posluje unutar računovodstveno-platnog sustava, tada osiguranje urednog povrata zajma može umjesto jamaca/sudužnika, jamčiti tekuće poslovanje, ukoliko ono

zadovoljava, potkrijepljeno pratećom dokumentacijom, uz prijenos vlasništva ili reosiguranjem zajma ili jamstvom HAMAG-BICRO-a.

Troškovi reosiguranja zajma /jamstva HAMAG-BICRO-a idu na teret tražitelja/korisnika zajma, a mogu se podmiriti iz sredstava odobrenog zajma.

U slučaju nemogućnosti udovoljavanja u pogledu jamaca/sudužnika, korisniku zajma je ostavljena mogućnost nadomještanja istih na teret nekretnina/pokretnina koje se daju kao element osiguranja povrata i to na način;

- umjesto svakog jamca omjer vrijednosti nekretnina/pokretnina se uvećava za 25%
- umjesto svakog sudužnika omjer vrijednosti nekretnina/pokretnina se uvećava za 50%

Kod investicijskih projekata apliciranih na Strukturne fondove EU ili na Program ruralnog razvoja RH koji su prihvaćeni i postoji sklopljen Ugovor o sufinanciranju sa Agencijom za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju (APPRRR), predmetni ugovor se uzima u obzir kao element osiguranja povrata zajma te se smanjuje potreban omjer vrijednosti nekretnine/pokretnine za 50%.

Kao element osiguranja povrata zajma, osim nekretnina unutar građevinskog područja u obzir dolazi i poljoprivredno zemljište s osiguranom prometnom komunikacijom te pokretnine pojedinačne vrijednosti iznad 100.000,00 kn koje mogu biti nove ili rabljene.

Kod nabavke novih strojeva, vozila i opreme pojedinačne vrijednosti iznad 100.000,00 kn dozvoljava se stavljanje istih pod hipoteku odnosno fiducij uzimajući u obzir 100% njihove nabavne vrijednosti ukoliko je ukupni rok povrata zajma do 5 godina, odnosno porastom ukupnog roka povrata zajma prema 10 godina, vrijednost koja se uzima u obzir sukcesivno se smanjuje prema 50% njihove nabavne vrijednosti, a ostatak se tada mora nadomijestiti nekretninom.

Nekretnine i pokretnine moraju biti oslobođene od bilo kakvog tereta/zaloga. Zgradne nekretnine koje su uzete u obzir kao element osiguranja povrata zajma obavezno se osiguravaju od požara, udara groma i potresa te drugih potencijalnih oštećenja, a pokretnine KASKO policom, kod osiguravajuće kuće uz vinkulaciju police u korist Fonda, sa trajanjem vinkulacije do otplate zajma.

Vrijednost nekretnina/pokretnina koje se uzimaju kao element osiguranja povrata zajma dokazuje se Elaboratom o procjeni vrijednosti izrađen od strane ovlaštenog sudskog vještaka, odnosno računom ukoliko se radi o novoj pokretnini.

U slučajevima kad je Tražitelj zajma LAG / LAGUR-FLAG / KLASER / GIU / PROIZV.ORG. / SAVEZ / JLS / JRS u investicijskim projektima koji su popraćeni Ugovorima o sufinanciranju od strane Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju (APPRRR), isti ugovori uzimaju se u obzir kao elementi osiguranja povrata zajma u kombinaciji sa mjenicom i bjanko zadužnicom izdanom od strane Tražitelja zajma, odnosno njegovih osnivača s time da iznos zajma ne može biti veći od 50% vrijednosti predmetnog ugovora sa APPRRR-om.

Upravni odbor Fonda može tražiti i druga jamstva ukoliko to smatra za potrebno.

Članak 23.

Ako Korisnik zajma ne izvršava ugovorenu obvezu, Fond na dospelu, a nepodmirena potraživanja, zaračunava zatezne kamate u skladu s propisom.

U slučaju neplaćanja dvaju uzastopnih dospjelih anuiteta, ukoliko se ne postigne dogovor s Korisnikom zajma, Fond može, uz prethodnu pisanu obavijest dostavljenu Korisniku zajma i jamcima/sudužniku, poduzeti odgovarajuće mjere naplate dospjelog potraživanja, kao i ukupnog potraživanja, čemu prethodi Odluka o stavljanju zajma u stanje dospelosti.

Članak 24.

Korisniku zajma ostavljena je mogućnost prijevremene otplate zajma, jednokratno u punom iznosu, bez ikakvih troškova prijevremene otplate.

Članak 25.

Korisnik zajma ima pravo, uslijed većeg poremećaja uvjeta poslovanja na tržištu, odnosno više sile, zatražiti dodatni poček na otplatu glavnice ili reprogram svih obveza zajma, o čemu odlučuje Upravni odbor Fonda na prvoj narednoj sjednici.

Članak 26.

Na zahtjev korisnika zajma, Fond može potraživanja prenijeti na drugu kreditno sposobnu fizičku ili pravnu osobu, pod uvjetom da je ta osoba odgovarajućim pravnim poslom stekla pravo vlasništva nad predmetom financiranja.

Članak 27.

Svaki iznos sredstava koji Upravni odbor Fonda odobri krajnjim korisnicima temeljem čl. 11. odnosno čl.25. ovog Pravilnika biti će u potpunosti usklađen sa Uredbom Komisije (EU) br. 1407/2013 od 18.prosinca 2013. o primjeni članka 107. i 108. Ugovora o funkcioniranju Europske unije na „de minimis“ potpore, te s Uredbom Komisije (EU) br. 1408/2013 od 18.prosinca 2013. o primjeni članka 107. i 108. Ugovora o funkcioniranju Europske unije na potpore „de minimis“ u poljoprivrednom sektoru (*Službeni list Europske unije L 352 od 24.12.2013.*) o čemu će krajnji korisnik biti pismeno obaviješten.

Članak 28.

Ovaj Pravilnik objavit će se u "Službenim novinama Istarske županije" a stupa na snagu 8 dana nakon objave u Službenim novinama Istarske županije.

Članak 29.

Stupanjem na snagu ovog Pravilnika stavlja se izvan snage Pravilnik Klasa: 023-01/18-01/26, Urbroj: 2163/1-01/4-18-03, od 26. ožujka 2018. god.

KLASA: 023-01/18-01/26
URBROJ: 2163/1-01/4-18-06
Pazin, 17. prosinca 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA
SKUPŠTINA ISTARSKE ŽUPANIJE

Predsjednik
Valter Drandić

Dostaviti:

1. Uredu državne uprave u IŽ - Služba za opću upravu,
2. Županu IŽ,
3. UO za poljoprivredu, šumarstvo, lovstvo, ribarstvo i vodoprivredu IŽ,
4. Jedinicama lokalne samouprave u IŽ – svima,
5. Lovačkom savezu Istarske županije,
6. Fondu za razvoj poljoprivrede i agroturizma Istre,
7. UO za proračun i financije IŽ,
8. Objava,
9. Pismohrana, ovdje