

Temeljem članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17, 98/19, 144/20) i članka 61. Statuta Grada Pula – Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21, 5/21), Gradonačelnik Grada Pule dana 12. studenog 2021. godine, donosi

ZAKLJUČAK

I

Odobrava se otpis potraživanja Grada Pule s osnove otkupa stana, kako slijedi:

- za stan u stambenoj zgradi u Puli, Mletačka ulica 10, sagrađenoj na k.č.zgr. 1137, u naravi stan u potkrovlju zgrade, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje i kupaonice, ukupne površine 44,07 m², upisan u podulošku br. 13440 k.o. Pula s pravom vlasništva Grada Pule – potraživanje u iznosu od 60.685,92 kune
- za stan u stambenoj zgradi u Puli, Teslin ulica 57, ¼ dj. k.č.zgr. 1973/2 s kojim je povezano pravo vlasništva na stanu u prizemlju, koji se sastoji od tri spavaće sobe, kuhinje i hodnika, ukupne površine 59,57 m² upisanu z.k.ul.19281 k.o. Pula (E-1) s pravom vlasništva Grada Pule – potraživanje u iznosu od 22.736,21 kuna.

II

Zadužuje se Upravni odjel za financije i gospodarstvo Grada Pule za provedbu ovog zaključka.

III

Ovaj zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:947-03/21-01/819
URBROJ:2168/01-05-03-0358-21-4
Pula, 12. studenog 2021.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA

Pravni temelj za donošenje ovog Zaključka predstavljaju odredbe članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17, 98/19, 144/20) i članka 61. Statuta Grada Pula – Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21, 5/21).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM

Predlaže se donošenje zaključka kojim će se izvršiti otpis potraživanja Grada Pule s osnova otkupa, i to za stan u Puli, Mletačka ulica 10 i za stan u Puli, Teslina ulica 57, danas u vlasništvu Grada Pule.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM

Hibić Nevzeta je bila vlasnica stana u Puli, Mletačka ulica 10, površine 44,07 m² temeljem Ugovora o prodaji KLASA: 947-02/98-01/500, URBROJ: 2168/01-02-05-01-od 17. prosinca 2001. godine sklopljenim s Gradom Pula.

Rješenjem javnog bilježnika Denisa Krajcara posl. br. O- 1307/19, UPP-OS-143/19-13 od 18. kolovoza 2020. godine utvrđeno je da se ostavina iza pok. Hibić Nevzete sastojala od nekretnine, stana u Puli, Mletačka ulica 10, površine 44,07 m², te da je isti prešao u vlasništvo Grada Pule.

Stan u Puli, Teslina ulica 57, površine 59,57 m² bio je u vlasništvu Knežević Zorana te je isti prešao u vlasništvo Grada Pule temeljem Rješenja o nasljeđivanju javnog bilježnika Ivana Kukočke posl.br. O-1000/17, UPP/OS-60/17-27 od 7. rujna 2018. godine.

Prema podacima dobivenim od strane Upravnog odjela za financije i gospodarstvo Grada Pule utvrđeno je da na dan 9. studenog 2021. godine potraživanja s osnova otkupa stana u Puli, Mletakča ulica 10 iznosi 60.685,92 kuna, a potraživanja s osnova otkupa stana u Puli, Teslina ulica 57 iznosi 22.736,21 kuna.

Obzirom da navedena potraživanja predstavljau obaveze prijašnjih vlasnika stanova proisteklih iz Ugovora o prodaji prema Gradu Puli, a kako se danas radi o stanovima koji su u vlasništvu Grada Pule, potrebno je izvršiti otpis naprijed navedenih potraživanja, odnosno ista isknjižiti iz poslovnih knjiga Grada Pule.

Slijedom navedenog predlaže se donošenje Zaključka.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA

Za provedbu ovog akta nije potrebno osigurati financijska sredsta.

P.O. GRADNONAČELNIKA
Robert Stemberger, dipl.ing.geod.