REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PULA-POLA
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
CITTÀ DI PULA-POLA
IL SINDACO

KLASA:363-05/21-01/45
URBROJ:2168/01-01-01-01-0019-21-2
Pula, 05. studenog 2021.

GRADSKO VIJEĆE
GRADA PULE

PREDMET: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o kriterijima za korištenje javnih površina namijenjenih organiziranju terasa ugostiteljskih objekata
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o kriterija za korištenje javnih površina namijenjenih organiziranju terasa ugostiteljskih objekata, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20. 4/21, 5/21), Gradonačelnik Grada Pule dana 05. studenog 2021. godine, donio je

Z A K L J U Č A K

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o kriterija za korištenje javnih površina namijenjenih organiziranju terasa ugostiteljskih objekata.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.
Ovlašćuju se dr.sc. Filip Zoričić, gradonačelnik Grada Pule, dr.sc. Ivona Močenić, zamjenica gradonačelnika Grada Pule, Bruno Černjul, zamjenik gradonačelnika Grada Pule, Ingrid Bulian, p.o. Gradonačelnika pročelnica Upravnog odjela za prostorno planiranje i zaštitu okoliša i Barbara Belić Raunić, voditeljica Odsjeka za prostorno planiranje i graditeljsko nasljeđe, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.

Na temelju članka 39. Statuta Grada Pule-Pola («Službene novine» Grada Pule-Pola br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18-pročišćeni tekst, 2/20, 4/21 i 5/21-pročišćeni tekst), članka 104. stavak 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18 i 32/20) i Odluke o komunalnom redu Grada Pule-Pola, Gradsko vijeće Grada Pule-Pola dana .....2021. godine, donosi

O D L U K U
O KRITERIJIMA ZA KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA NAMIJENJENIH ORGANIZIRANJU TERASA UGOSTITELJSKIH OBJEKATA

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

(1) Ovom se Odlukom određuju osnovni kriteriji i ostali uvjeti za korištenje javnih površina namijenjenih organiziranju terasa ugostiteljskih objekata u Gradu Puli-Pola (u daljnjem tekstu: Grad Pula).
(2) Pod površinama iz stavka 1. ovog članka podrazumijevaju se javne površine na kojima se može obavljati djelatnost pružanja ugostiteljskih usluga na otvorenom neovisno o imovinsko – pravnom statusu tih nekretnina.
(3) U odnosu na posebne režime korištenja, površine iz stavka 1. ovog članka svrstane su u tri zone:
- prvu zonu čine površine središnje zone povijesne jezgre
- drugu zonu čini kontaktno područje središnje zone povijesne jezgre
- treću zonu čine sve preostale površine u Gradu Puli.

II. OSNOVNI KRITERIJI PRI ODREĐIVANJU POVRŠINA

Članak 2.

(1) Terase se mogu organizirati na način da svojim položajem i smještajem što bolje udovolje namjeni i to na lokacijama na kojima:
- svojom postavom ne ometaju odvijanje kvalitetnog i kontinuiranog pješačkog prometa, kolnog prometa, te prometa interventnih vozila
- ne sprječavaju ili otežavaju korištenje zgrada ili drugih građevina
- ne ugrožavaju sigurnost ljudi, odnosno ne predstavljaju potencijalnu opasnost za imovinu
- ne utječu negativno na oblikovanje i funkcioniranje okolnog prostora
- ne utječu negativno na građevine i ambijente graditeljske baštine
- ne utječu negativno na zelene površine
- ne predstavljaju dodatni izvor buke i onečišćenja.

Članak 3.

(1) Terase je moguće locirati uz ugostiteljske objekte na:
- pločnicima
- trgovima
- pješačkim ulicama (zonama)
- okućnicama objekata.

(2) U iznimnim slučajevima terase je moguće organizirati i na:

- parkirališnim površinama
- zelenim površinama.

Članak 4.

(1) Terase se u pravilu organiziraju na javnoj površini neposredno uz i u širini ugostiteljskog objekta, ukoliko to omogućavaju osnovni uvjeti navedeni u članku 2., kao i u neposrednoj blizini ugostiteljskog objekta u slučajevima kada to dopuštaju prostorne mogućnosti.
(2) U slučajevima kada se terasa organizira u neposrednoj blizini ugostiteljskog objekta, na trgovima i u pješačkim ulicama (zonama) u kojima je potrebno osigurati pješačke komunikacije neposredno uz pročelja građevina u svrhu omogućavanja pristupa ulazima i preglednosti izloga poslovnih prostora, terase moraju biti odmaknute od građevina minimalno 2,0 metra.
(3) U slučajevima kada se terasa organizira na pločniku, širina terase limitirana je uvjetom osiguranja minimalno 2,0 m širine pločnika namijenjenog prolazu pješaka.
(4) U slučajevima kada se terasa organizira u neposrednoj blizini ugostiteljskog objekta, a između istoga i površine namijenjene organiziranju terase postoji kolna površina po kojoj se odvija stalni promet vozila, korištenje javne površine može se odobriti ukoliko je osiguran pješački prijelaz preko kolne površine.

III. OPĆI UVJETI UREĐENJA

Članak 5.

(1) Elementi za postavu terase (u daljnjem tekstu: elementi terase) su sve pokretne naprave koje se, u svrhu organiziranja terasa ugostiteljskih objekata, postavljaju na odobrenu površinu i to kako slijedi:
- stolovi, stolice, cvjetne vaze, elementi za zaštitu od sunca (suncobrani ili tende)
- izuzetno, u posebnim slučajevima i pod posebnim uvjetima, opremu terase mogu činiti i podesti, pokretne ograde, specijalizirana grijaća tijela, mini šank, raspršivači vodene magle za hlađenje terasa te ugostiteljski pano'.

(2) Zabranjuje se postava bilo kojeg drugog elementa terase osim onih navedenih u stavku 1. ovog članka, osim u vrijeme održavanja sportskih i drugih važnih događanja, kada je na terese moguće postaviti i tv ekran.
(3) Na površini terase nije dozvoljeno postavljanje tapisona, tepiha i sl., izravnavanje tla, pričvršćivanje stolova i stolica za tlo i slični zahvati.
(4) Zatvaranje stranica ugostiteljske terase nije dozvoljeno osim pokretnim ogradama opisanim u članku 8. ove Odluke.
(5) Svi elementi terase moraju biti izrađeni od suvremenih materijala, primjerene oblikovne razine i kvalitete.
(6) Elementi terase moraju biti jednoobrazni, odnosno na površini namijenjenoj organiziranju terase jednog ugostiteljskog objekta pojedini elementi terase (stolovi, stolice, elementi za zaštitu od sunca, cvjetne vaze, ograde) moraju biti jednako oblikovani ili međusobno oblikovno usklađeni.
(7) Kod organiziranja terase uvjetuje se odabir elemenata terase ugostiteljskog objekta uz konzultaciju s gradskim Odjelom nadležnim za poslove prostornog uređenja. Odobrenje elemenata za postavu terase izdano od strane spomenutog tijela je preduvijet za izdavanje odobrenja za organiziranje ugostiteljske terase.
(8) Terase treba održavati u urednom stanju kako se ne bi narušavao izgled grada.
Vlasnik ili korisnik poslovnog prostora dužan je, nakon isteka ugovora o korištenju javne površine, ukloniti svu opremu i predmete postavljene na javnu površinu tijekom korištenja

iste, a zauzetu površinu privesti stanju u kakvom je istu zaprimio, odnosno obvezan je, o vlastitom trošku, otkloniti sve nedostatke i popraviti štetu, moguće nastale tijekom korištenja. Korisnik je dužan ukloniti opremu ugostiteljske terase s javne površine i u razdoblju dok ugostiteljski objekt ne posluje.
(9) Na zahtjev komunalnog poduzeća, a po prethodnoj najavi, opremu terase potrebno je ukloniti radi pranja površine terase.
(10) Uvjeti oblikovanja dani ovim odredbama primjenjuju se i pri oblikovanju terasa organiziranih unutar okućnica građevina/zgrada.

Članak 6.

(1) Unutar 1. zone, stolovi i stolice koji se postavljaju na površinu namijenjenu organiziranju ugostiteljske terase moraju biti suvremenog dizajna izrađeni od čvrstog, trajnog i kvalitetnog materijala.
(2) Na preostalom području Grada Pule preporuča se podizanje standarda opreme terase na način da isti, postupno, dostigne standard opreme propisane za 1. zonu.
(3) Vaze s cvijećem ili zelenilom koje se postavljaju na površinu namijenjenu organiziranju ugostiteljske terase moraju biti suvremenog oblikovanja, izrađene od kvalitetnog materijala, u antracit sivoj ili sličnoj boji. Za postavljanje vaza drugačijih karakteristika, potrebno je zatražiti suglasnost upravnog tijela nadležnog za poslove prostornog uređenja. Vaze se ne smiju postavljati na metalna postolja te moraju biti primjerenih dimenzija. Postavljaju se u pravilu na rubu površine terase, kao ukras ili paravan prema kolnoj površini. Ograđivanje cvjetnim vazama cijele stranice ugostiteljske terase nije dozvoljeno osim prema kolnoj površini. Postavljene cvjetne vaze i sadni materijal moraju se održavati, a u suprotnom ih je potrebno ukloniti.

Članak 7.

(1) Za zaštitu od sunca na terasama ugostiteljskih objekata mogu se koristiti suncobrani ili tende koji se postavljaju unutar površine namijenjene organiziranju ugostiteljske terase.
(2) Izuzetno od odredbi prethodnog stavka, na površinama namijenjenim organiziranju terasa ugostiteljskih objekata na lokacijama Flanatička ulica, Fontička ulica, Trg Portarata i Forum, mogu se kao elementi za zaštitu od sunca na terasama koristiti isključivo suncobrani, osim ako se za navedene lokacije izrade idejna rješenja odnosno projekti uređenja s navedenim elementima, koji moraju biti odobreni od strane nadležnog Konzervatorskog odjela.
(3) Suncobrani koji se postavljaju kao zaštita od sunca na terasama ugostiteljskih objekata moraju biti kvadratnog oblika dimenzija prilagođenih veličini i obliku ugostiteljske terase, te izrađeni od impregniranog platna.
(4) Suncobrani koji se postavljaju unutar drvoreda ili grupe stabala, npr. u Flanatičkoj ulici, Giardinima i sličnim područjima, moraju, a radi zaštite postojećeg drvoreda, biti dimenzionirani i postavljeni na način da ne oštećuju postojeća stabla, što će se utvrditi posebnim uvjetima upravnog tijela nadležnog za poslove zaštite okoliša.
(5) Tende koje se postavljaju kao zaštita od sunca na terasama ugostiteljskih objekata moraju biti izrađene od vodootpornog platna. Viseći dekorativni dio platna treba biti standardne širine od 20-25 cm, ravnog završnog (visećeg) ruba, porubljen jednobojnom paspul trakom u boji tende.
(6) Po tipu konstrukcije tende mogu biti :
- zidne - pričvršćene na pročelje građevine u kojoj se nalazi ugostiteljski objekat
- slobodnostojeće tende.
(7) Tende nije dozvoljeno postavljati na građevine «0» i «1» kategorije zaštite prema Konzervatorskoj podlozi.
(8) Zidne tende (tende pričvršćene na građevinu u kojoj se nalazi ugostiteljski objekat) mogu se postavljati isključivo u slučajevima kada se terasa organizira neposredno uz objekat,

odnosno kada ne postoji potreba osiguranja pješačkog prolaza između građevine i ugostiteljske terase. Tenda se tada u pravilu postavlja u ravnini pročelja ukoliko za to postoje prostorne mogućnosti, te tako da ne narušava sklad pročelja same građevine. Tenda se postavlja na visinu maksimalno do ispod razdjelnog vijenca prizemne i prve etaže.
(9) Zidne tende (tende pričvršćene na građevinu u kojoj se nalazi ugostiteljski objekat) ne mogu se unutar 1. i 2. zone dodatno osloniti na javnu površinu, već se postavljaju konzolno u širini koju takva konstrukcija omogućava.
(10) Slobodnostojeće tende mogu se postavljati kao zaštita od sunca na terasama koje se organiziraju u neposrednoj blizini ugostiteljskog objekta, odnosno u slučajevima kada je potrebno osigurati pješačku komunikaciju neposredno uz pročelja građevina, osim na lokacijama iz stavka 2. ovog članka. Slobodnostojeća tenda mora biti dvostrešna, sklopiva, te oslonjena isključivo na sredini, bez mogućnosti dodatnog bočnog oslanjanja na javnu površinu.
(11) Izuzetno od odredbi iz prethodnog stavka oblikovne karakteristike za slobodnostojeće tende mogu odstupiti od datih, ali isključivo ukoliko su iste proizašle iz idejnog rješenja/projekta navedenog u članku 12. stavku 2.
(12) Elementi za zaštitu od sunca ne smiju se pričvršćivati na površinama koje su završno obrađene kamenom.
(13) Elementi za zaštitu od sunca (suncobrani i tende) koji se postavljaju na površinama namijenjenim organiziranju terasa u 1. i 2. zoni, trebaju radi podizanja estetske kvalitete ambijenta biti jednobojni, a boje platna mogu biti bijela krema (RAL 9001) ili bordo' (RAL 3011). Svi suncobrani unutar jedne komunalne cjeline (ulica ili trg) moraju u načelu biti iste boje (bijela krema ili bordo').
(14) Elementi za zaštitu od sunca (suncobrani i tende) koji se postavljaju na površinama namijenjenim organiziranju terasa u 3. zoni trebaju biti jednobojni, a boja platna koja mora biti usklađena s bojom pročelja građevine, se ne uvjetuje.
(15) Suncobrani, odnosno tende moraju biti bez reklamnih natpisa osim diskretnih reklamnih natpisa s unutarnje strane platna suncobrana ili tende i reklamnih natpisa tvrtke ili obrta koji obavlja djelatnost na zakupljenoj površini, u kojem slučaju isti mora biti primjereno dizajniran i pozicioniran isključivo na vertikalnom visećem dijelu tende ili suncobrana. Mogućnost postavljanja reklamnog natpisa tvrtke ili obrta na tendu ne odnosi se na područje zaštićene kulturno povijesne cjeline grada Pule.
(16) Postava tende, dimenzije i boja tende, kao i dimenzije, boja i pozicija reklamnog natpisa iz prethodnog stavka ove točke, te naknada za isti utvrdit će se posebnim rješenjem upravnog tijela nadležnog za poslove upravljanja imovinom.

Članak 8.

(1) Elementi terase iz članka 5. ove Odluke se u pravilu postavljaju direktno na površinu koja je predmet davanja na uporabu.
(2) Izuzetno od odredbe prethodnog stavka ovog članka, postava elemenata terase dozvolit će se i na posebno izrađenim podestima za tu svrhu.
(3) Izuzetak iz prethodnog stavka ovog članka odnosi se prvenstveno na slučajeve kada se terasa organizira na dijelu zelene površine, na podlozi nagiba i/ili denivelacije, u slučaju neravnog opločenja koje onemogućava normalno korištenje javne površine, te u ostalim slučajevima koje odobri posebno imenovano Povjerenstvo iz članka 11. ove Odluke.
Podeste nije dozvoljeno postaviti na površinama s kvalitetno izvedenim opločenjem. Podest se izvodi kao montažno-demontažna konstrukcija bočno zatvorena, iz obrađenog drva ili sličnog materijala (npr. drvo-plastika) u skladu s postojećom završnom oblogom poda na koju se podest postavlja.

Pozicija i način postavljanja, dimenzije te oblikovanje podesta uvjetuju se izradom detaljne skice/nacrta s opisom materijala koju će verificirati upravno tijelo nadležno za prostorno uređenje.
(4) Postojeća reviziona okna komunalnih instalacija, ulični slivnici i drugi elementi partera ne smiju biti pokriveni podestom odnosno obavezno je do navedenih osigurati pristup u svakom trenutku.
(5) Terase unutar iznajmljene površine mogu imati pokretnu ogradu. Pokretne ograde se postavljaju unutar površine namijenjene organiziranju ugostiteljske terase u pravilu kao zaštita na deniveliranom prostoru i prema kolnoj površini.
Pokretne ograde mogu se koristiti i kao elementi odjeljivanja dviju susjednih površina namijenjenih organiziranju terasa.
(6) Ograde iz prethodnog stavka ovog članka mogu biti staklene (ili iz sličnog prozirnog materijala), metalne, kao i iz drugog čvrstog, primjereno oblikovanog materijala, najveće dozvoljene visine do 170 centimetara (u slučaju staklenih ograda ili ograda u kombinaciji sa staklom ili sličnim materijalom).
Pozicija i način postavljanja, dimenzije te oblikovanje ograda uvjetuju se izradom detaljne skice/nacrta s opisom materijala koju će verificirati upravno tijelo nadležno za prostorno uređenje.
Postavljanje pokretnih ograda prema javnoj površini na potezu Kandlerove i ulice Sergijevaca, na Forumu, Portarati te u Flanatičkoj i Fontičkoj ulici, nije dozvoljeno. Moguće je postavljanje samo pokretnih ograda koje odjeljuju dvije susjedne površine terase. Iznimno, postavljanje pokretnih ograda na navedenim lokacijama moguće je u slučaju da se za iste izrade idejna rješenja odnosno projekti uređenja s navedenim elementima koji moraju biti odobreni od strane nadležnog Konzervatorskog odjela.
(7) Specijalizirano grijaće tijelo može se izuzetno postavljati unutar površine namijenjene organiziranju ugostiteljske terase, pod uvjetom da se njegovom postavom ne ugrožava sigurnost korištenja ugostiteljske terase.
(8) Mini šank mora biti postavljeni unutar površine namijenjene organiziranju ugostiteljske terase, a izvodi se u manjim dimenzijama prilagođenim veličini ugostiteljske terase iz suvremenih i kvalitetnih materijala u skladu s ostalom opremom terase.
Mini šank mora biti izveden i postavljen na način da unutrašnjost ne bude vidljiva.
Mini šank može biti natkriven suncobranom ili tendom.
Mini šank mora biti montažno-demontažnog karaktera.
Pozicija i način postavljanja, dimenzije te oblikovanje mini šanka uvjetuju se izradom detaljne skice/nacrta s opisom materijala koju će verificirati upravno tijelo nadležno za prostorno uređenje.
(9) Raspršivači vodene magle za hlađenje terasa mogu se postaviti pod uvjetom da se njihovom postavom ne ugrožava sigurnost korištenja terase i prolaznika.
(10) Ugostiteljski pano' je samostojeći, prijenosni pano' koji služi isticanju isključivo ponude ugostiteljskog objekta.
Postavlja se unutar površine namijenjene organiziranju ugostiteljske terase.
Postavlja se samo u radno vrijeme ugostiteljskog objekta.
Pano' može biti diskretno osvijetljen.
Oblikovanje ugostiteljskog panoa mora biti u skladu s ostalom opremom/elementima ugostiteljske terase, a izrađuje se od trajnog, čvrstog i kvalitetnog materijala i to od metala (aluminij, inox ili sl.) i/ili drva.
Pozicija i način postavljanja, dimenzije te oblikovanje panoa uvjetuju se izradom detaljne skice/nacrta s opisom materijala koju će verificirati upravno tijelo nadležno za prostorno uređenje.
Unutar površine ugostiteljske terase dozvoljeno je postaviti najviše jedan ugostiteljski pano'.

(11) Mogućnost postavljanja podesta, mini šankova i tendi, verificirat će Povjerenstvo iz članka 11. ove Odluke.

Članak 9.

(1) Terase smiju biti ozvučene i na istima se može puštati diskretna ambijentalna glazba koja ne smije prelaziti 55 db, a zvučnici moraju biti orijentirani prema prostoru terase. Razina buke ostalih izvora treba biti unutar granica dopuštenih vrijednosti određenih posebnim propisima.
(2) Rješenje o porezu na korištenje javne površine ukinut će se ukoliko je u tekućoj godini najmanje dva (2) puta evidentirano kršenje odredbi iz prethodnog stavka. Spomenuto Rješenje u navedenom slučaju neće se izdavati prekršitelju niti naredne godine.
(3) Na elemente terase nije dozvoljeno postavljati reklamne natpise, osim izuzetaka navedenih u st. 15. članka 7. ove Odluke.

IV. POSTUPAK ZA ORGANIZIRANJE TERASE UGOSTITELJSKOG OBJEKTA

Članak 10.

(1) Zahtjevi za organiziranje terasa ugostiteljskih objekata podnose se gradskom odjelu nadležnom za poslove upravljanja imovinom.
(2) Zauzimanje površina u svrhu organiziranja terase ugostiteljskog objekta odobrava se, u ovisnosti o pravnom statusu nekretnine na kojoj se postavlja terasa, Rješenjem kojim se definiraju svi elementi vezani uz korištenje javne površine.
(3) Za postavljanje urbane opreme (elemenata terase) na zelenim površinama ili u neposrednom kontaktu s istima, u postupku izdavanja odobrenja za postavljanje potrebno je zatražiti suglasnost i posebne uvjete upravnog tijela u čijoj su nadležnosti poslovi zaštite okoliša.
(4) Za postavljanje urbane opreme (elemenata terase) na dijelu javne površine namijenjene parkiranju, u postupku izdavanja odobrenja za postavljanje potrebno je zatražiti suglasnost i posebne uvjete upravnog tijela u čijoj su nadležnosti poslovi regulacije prometa.
(5) Postava tende na površinu namijenjenu organiziranju terase može uslijediti po ishođenju posebnog Rješenja za postavu tende.

V. PROVEDBA ODLUKE

Članak 11.

(1) Za provedbu ove Odluke formira se Povjerenstvo u sastavu kako slijedi:
- službenik gradskog odjela nadležnog za poslove upravljanja imovinom – predsjednik Povjerenstva,
- predstavnik Hrvatske gospodarske komore,
- predstavnik Udruženja obrtnika Pula - Sekcije za ugostiteljstvo i turizam,
- službenik gradskog odjela nadležnog za poslove graditeljskog nasljeđa,
- službenik gradskog odjela nadležnog za poslove prostornog uređenja,
- službenik gradskog odjela nadležnog za poslove zaštite okoliša,
- službenik gradskog odjela nadležnog za poslove upravljanja imovinom.

(2) Povjerenstvo iz prethodnog stavka ovog članka (u daljnjem tekstu: Povjerenstvo) odlučuje o slijedećim pitanjima:
- utvrđuje površine namijenjene za organiziranje ugostiteljskih terasa,

- utvrđuje mogućnost organiziranja ugostiteljskih terasa u odnosu na nove zahtjeve za organiziranje terasa, temeljem pripremljene analize prostornih mogućnosti i sukladno kriterijima za određivanje površina,
- u okviru definiranih površina za postavljanje ugostiteljskih terasa određuje elemente terase koji se mogu postaviti na odobrenu površinu po pojedinačnim zahtjevima,
- u okviru definiranih površina za postavljanje ugostiteljskih terasa, u odnosu na raspodjelu prema zahtjevima, utvrđuje potrebu osiguranja poprečnih pješačkih komunikacija u ovisnosti o frekventnosti zone.

(3) O svom radu Povjerenstvo podnosi godišnje Izvješće Gradonačelniku.

VI. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 12.

(1) Vlasnici ugostiteljskih objekata, koji započinju obavljati djelatnost nakon stupanja na snagu ove Odluke, moraju urediti i opremiti ugostiteljsku terasu u skladu s odredbama ove Odluke, a vlasnici postojećih ugostiteljskih objekata obvezni su urediti i opremiti ugostiteljsku terasu u skladu s odredbama ove Odluke najkasnije do 31. prosinca 2022. godine.

(2) Unutar 1. zone, za lokacije javnih prostora od posebnog gradskog značaja (Giardini, Danteov trg, Forum, Flanatička ulica i dr.), potrebno je izraditi idejno rješenje/projekt uređenja kojim će se, između ostalog, odrediti površine unutar kojih je moguće organizirati ugostiteljske terase te elementi terase koje je moguće postaviti. Kao prioritet za uređenje utvrđuju se Giardini i Danteov trg. Temeljem navedenih idejnih rješenja/projekata izvršit će se revizija postojećih površina namijenjenih korištenju ugostiteljskih terasa, kao i svih elemenata namijenjenih njihovom korištenju.

(3) Do izrade projekta/rješenja iz prethodnog stavka postojeće terase unutar tog područja, kao i ostale ugostiteljske terase mogu se koristiti u okviru površina te ostalih elemenata sukladno dosadašnjim odobrenjima.

(4) Nepoštivanje odredbi ove Odluke bit će osnov za ukidanje Rješenja o korištenju javne površine za organiziranje ugostiteljske terase, a posebno u slučajevima ako nositelj rješenja:

- je u tekućoj godini najmanje dva (2) puta kažnjen novčanom kaznom komunalnog redara za nepoštivanje općih akata Grada u svezi korištenja dodijeljene javne površine,
- zauzima veću površinu od odobrene,
- vrši bilo kakve intervencije na dodijeljenoj javnoj površini u suprotnosti s izdanim odobenjem ili koje nisu drugim odgovarajućim aktom odobrene,
- ne postupi po nalogu komunalnog redarstva, odnosno ako ne ukloni nepropisno postavljene stvari sa javne površine.

Članak 13.

(1) Nadzor nad provedbom ove Odluke obavlja upravno tijelo Grada Pule u čijoj su nadležnosti poslovi komunalnog redarstva.

Članak 14.

(1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u «Službenim novinama» Grada Pule.

(2) Danom stupanja na snagu ove Odluke, stavlja se van snage Odluka o kriterijima za korištenje javnih površina namijenjenih organiziranju terasa ugostiteljskih objekata («Službene novine Grada Pule» br. 7/14, 11/14, pod brojem Klasa: 363-05/14-01/34, Urbroj:

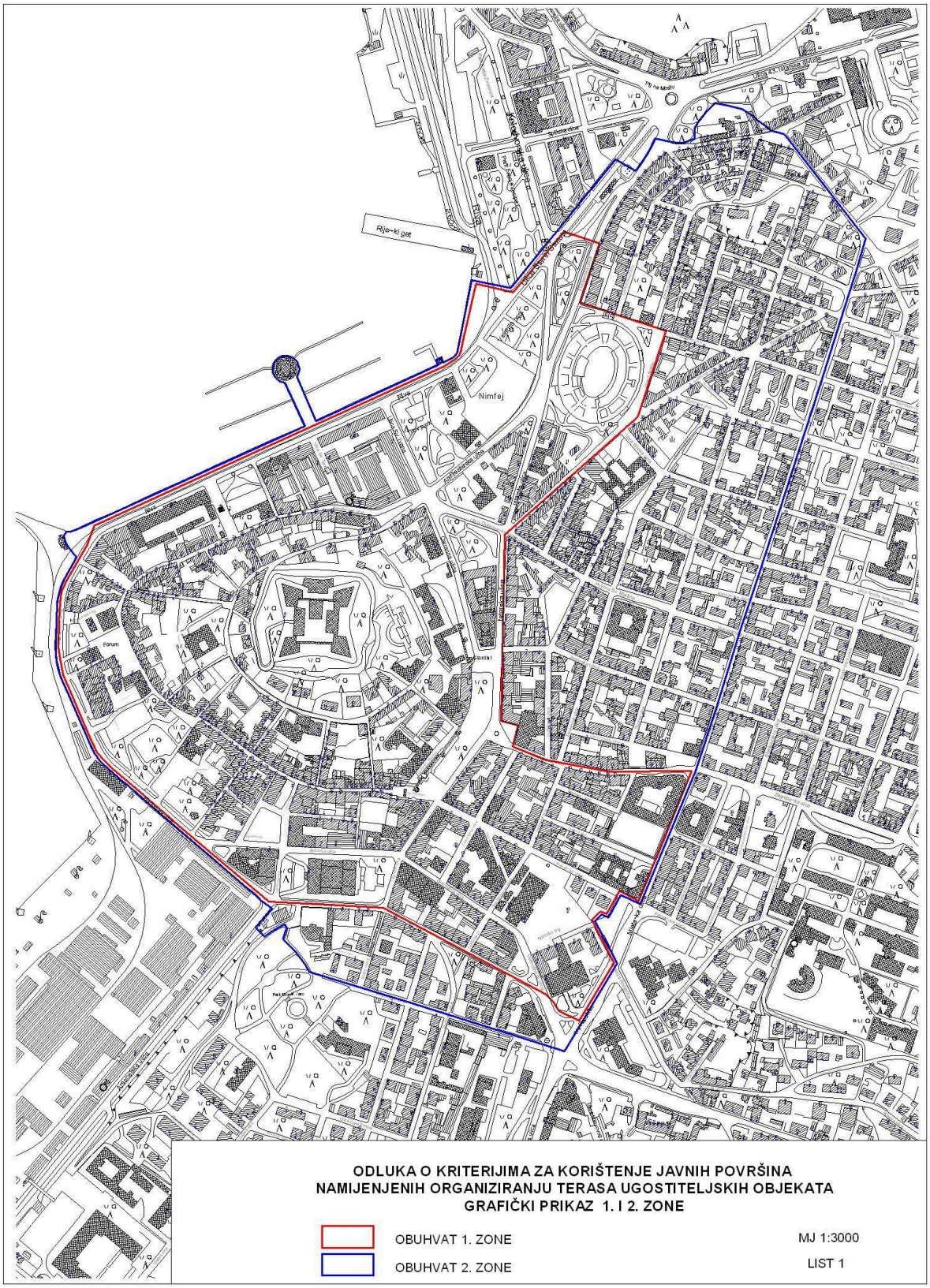
2168/01-03-02-0304-14-9 od 27. studenoga 2014. godine, te «Službene novine Grada Pule» br. 7/15, 10/15, 3/16, 7/16, 4/17, 10/17, 11/17, 12/18, 15/18, 12/19, 17/19, 14/20 i 12/21).

KLASA:363-05/21-01/45
URBROJ:
Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNICA
Dušica Radojčić

GRAFIČKI PRIKAZ



ODLUKA O KRITERIJIMA ZA KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA
NAMIJENJENIH ORGANIZIRANJU TERASA UGOSTITELJSKIH OBJEKATA
GRAFIČKI PRIKAZ 1. I 2. ZONE

OBUHVAT 1. ZONE

OBUHVAT 2. ZONE

MJ 1:3000

LIST 1

OBRAZLOŽENJE

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Pravni temelj za donošenje ovog akta predstavljaju odredbe Odluke o komunalnom redu Grada Pule-Pola (u daljnjem tekstu: Grad Pula) kojom su propisani uvjeti uređenja naselja, odnosno odredbe članka 104. stavak 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine“ br. 68/18, 110/18 i 32/20), kojim je definirano da se sadržaj Odluke o komunalnom redu može propisati i s više odluka – općih akata koje donosi predstavničko tijelo. U konkretnom slučaju, ovim se aktom utvrđuju smjernice pri oblikovanju, raspored i način postavljanja pokretnih naprava – opreme terasa ugostiteljskih objekata na području Grada Pule.

Temelj za donošenje ove Odluke je i članak 39. Statuta Grada Pule („Službene novine“ Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21), kojim je propisano da Gradsko vijeće Grada Pule donosi odluke i druge opće akte koji su mu stavljeni u djelokrug zakonom i podzakonskim aktima.

II. OSNOVNA PITANJA I PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM TE DOSADAŠNJA REGULATIVA

Na području Grada Pule, pokretne naprave za potrebe organiziranja terasa ugostiteljskih objekata na javnim površinama postavljaju se u skladu s relevantnim propisima te temeljem Odluke o komunalnom redu, Odluke o načinu i kriterijima za korištenje javnih površina (“Službene novine” Grada Pule br. 3/14 i 3/16) te Odluke o kriterijima za korištenje javnih površina namijenjenih organiziranju terasa ugostiteljskih objekata (“Službene novine” Grada Pule br. 7/14, 11/14, pod brojem Klasa: 363-05/14-01/34, Urbroj: 2168/01-03-02-0304-14-9 od 27. studenoga 2014. godine, te “Službene novine” Grada Pule br. 7/15, 10/15, 3/16, 7/16, 4/17, 10/17, 11/17, 12/18, 15/18, 12/19, 17/19, 14/20, 12/21).

Iako su važećom Odlukom utvrđeni kriteriji za postavu pokretnih naprava u svrhu organiziranja ugostiteljskih terasa, tijekom provođenja pokazala se potreba da se iste u pojedinim dijelovima doradi i redefinira.

Ovim se aktom utvrđuju opće odredbe, osnovni kriteriji pri određivanju površina za organiziranje ugostiteljskih terasa, uvjeti uređenja, postupak za organiziranje terasa ugostiteljskog objekta te način provedbe Odluke.

Utvrđuje se da je ugostiteljske terase moguće locirati na pločnicima, trgovima, pješačkim ulicama, zonama, okućnicama objekata te u iznimnim slučajevima, na parkirališnim i zelenim površinama. Definirani su elementi za postavu terase (oprema terase), uvijeti postavljanja opreme terase, materijali od koji se ista izrađuje, razina kvalitete i oblikovanje, kao i obveze vlasnika odnosno korisnika poslovnog prostora prilikom isteka ugovora o korištenju javne površine za organiziranje terase. Također, utvrđuje se da razina buke na terasama mora biti unutar granica dopuštenih vrijednosti određenih posebnim propisima, kao i sankcije u slučaju nepoštivanja navedenih odredbi.

Odlukom se također utvrđuje da se za provedbu iste formira posebno Povjerenstvo koje će odlučivati o površinama namijenjenima organiziranju ugostiteljskih terasa temeljem zaprimljenih zahtjeva, pripremljene analize prostornih mogućnosti te kriterija za određivanje površina i elemenata koji se mogu postaviti na odobrenu površinu.

Prijelaznim i završnim odredbama definiran je rok usklađenja s novom Odlukom, područja prioriteta uređenja, kao i slučajevi nepoštivanja odredbi Odluke koji će biti osnov za stavljanje van snage Rješenja o korištenju javne površine za organiziranje ugostiteljske terase.

Danom stupanja na snagu ove Odluke, stavlja se izvan snage važeća Odluka o kriterijima za korištenje javnih površina namijenjenih organiziranju terasa ugostiteljskih objekata ("Službene novine" Grada Pule br. 7/14, 11/14, pod brojem Klasa: 363-05/14-01/34, Urbroj: 2168/01-03-02-0304-14-9 od 27. studenoga 2014. godine, te "Službene novine" Grada Pule br. 7/15, 10/15, 3/16, 7/16, 4/17, 10/17, 11/17, 12/18, 15/18, 12/19, 17/19, 14/20, 12/21).

Potrebno je istaknuti, da se pod površinama javne namjene u smislu ovog akta podrazumijevaju površine čije je korištenje namijenjeno svima i pod jednakim uvjetima, bez obzira na imovinsko-pravni status, određene kao takve Odlukom o komunalnom redu.

III. PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA

Za provedbu ovog akta nije potrebno osigurati posebna financijska sredstva.

Pripremila:
Tonka Komšo, dipl.ing.arh.
Savjetnik I. za prostorno planiranje
i graditeljsko nasljeđe

P.O. GRADONAČELNIKA
Ingrid Bulian, dipl.ing.arh.

IZVJEŠĆE O SAVJETOVANJU S JAVNOŠĆU
U POSTUPKU DONOŠENJA

ODLUKE O KRITERIJIMA ZA KORIŠTENJE JAVNIH POVRŠINA NAMIJENJENIH ORGANIZIRANJU TERASA UGOSTITELJSKIH OBJEKATA

Nositelj izrade izvješća: Grad Pula - Pola, Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša
Pula, 27. listopad 2021. godine

Naziv akta za koji je provedeno savjetovanje s javnošću	**Nacrt prijedloga Odluke o kriterijima za korištenje javnih površina namijenjenih organiziranju terasa ugostiteljskih objekata**
Naziv tijela nadležnog za izradu nacrta / provedbu savjetovanja	Upravni odjel za prostorno planiranje i zaštitu okoliša
Razlozi za donošenje akta i ciljevi koji se njime žele postići uz sažetak ključnih pitanja	Ovom se Odlukom utvrđuju kriteriji i ostali uvjeti za korištenje javnih površina namijenjenih organiziranju terasa ugostiteljskih objekata u Gradu Puli-Pola
Objava dokumenata za savjetovanje	https://www.pula.hr/hr/eusluge/ekonzultacije/ekonzultacije-u-tijeku/53/prijedlog-odluke-o-kriterijima-za-koristenje-javnih-povrsina-namijenjenih-organiziranju-terasa-ugostiteljskih-objekata/
Razdoblje provedbe savjetovanja	Internetsko savjetovanje s javnošću provedeno je u razdoblju od 23. rujna do 23. listopada 2021. godine.
Pregled osnovnih pokazatelja uključenosti savjetovanja s javnošću	U za to propisanom roku zaprimljena su 4 (četiri) prijedloga podnesena od strane zainteresirane javnosti.

Pregled prihvaćenih i neprihvaćenih mišljenja i prijedloga s obrazloženjem razloga za neprihvaćanje	**PRIJEDLOG 1. –** TOMISLAV JURETIĆ, tajnik UDRUGE UGOSTITELJA KVARNERA I ISTRE/ zaprimljen 4.10.2021. Pišemo Vam tragom prijedloga Odluke o kriterijima za korištenje javnih površina namijenjenih organiziranju terasa ugostiteljskih objekata. Prije svega, dozvolite da zahvalimo na trudu i vremenu koje ulažete u razgovor s predstavnicima ugostitelja Grada Pule. Ovakav hvalevrijedan angažman doista može dovesti do kvalitetnog suživota i suradnje između Grada, građana i ugostitelja Pule. Inicijativa vraćanja građana u centar grada svakako je jedna u, vjerujemo, nizu kampanja kojim će Grad povoći revitalizaciju centra koji zimi, nažalost, nalikuje na sve, samo ne na centar jednog urbanog središta. U vjeri u ovaj projekt, s namjerom da damo vlastiti obol pokušaju povratka građana u grad, dajemo svoje primjedbe na prijedlog Odluke. Primjedba pritom ne znači kako Odluku ne smatramo dobrom - dapače. Što se obavljanja ugostiteljske djelatnosti na terasama tiče, ovo je jedna od najboljih, barem što se našeg pogleda na ugostiteljstvo tiče, na području čitave Republike Hrvatske, a svakako predstavlja okvir kojim će se ugostiteljima omogućiti dovoljno slobode u kreiranju ponude za građane i u zimskim uvjetima, pa čak i u slučaju daljnjih komplikacija vezanih uz korona-krizu. Ova kriza uzrokovala je pad u poslovanju ugostiteljskih objekata od čak 50% u odnosu na 2019. mada se u medijskom prostoru da pročitati čitav niz netočnih podataka. Slijedom navedenog, što se Udruge ugostitelja Kvarnera i Istre tiče, jedine su zamolbe da se nivo dozoljene buke povisi na 65 dB, a ne na 60 dB jer je 60 dB gotovo u rangu diskretnog ljudskog razgovora, čiju glasnoću premašuju i promet i žamor prolaznika. Sukladno svim praksama u RH, 65 dB je općeprihvaćeni nivo buke, stoga molimo da Odluka uključi 65dB. Nadalje, kad je riječ o terasama ugostiteljskih objekata, molimo da se u obzir uzme i mogućnost postavljana tenda na lokacije kojim prijedlog Odluke to ne dopušta, prema standardima koje donese sam Grad. Razlog tome su nepovoljni vremenski uvjeti zimi, u kojima vjetar ne dopušta suncobranima da budu zaštita od nepovoljnih klimatskih uvjeta, što svakako predstavlja prepreku organizaciji aktivnosti kojima bi se građani vratili u zimi zapušteni centar grada. U očekivanju uzimanja u razmatranje ovih prijedloga, najsrdačnije Vas pozdravljam,

	<u>Odgovor na zaprimljeni prijedlog:</u> U pogledu prijedloga da se poveća razina dozvoljene buke sa 60 na 65 dB, a u odnosu na činjenicu da je dozvoljena razina buke utvrđena zakonom odnosno podzakonskim propisima, zaprimljeni prijedlog nije moguće prihvatiti. Mogućnost postavljanja tendi na lokacijama na kojima prijedlog Odluke to ne dopušta, prihvaća se uz uvjet izrade idejnog rješenja odnosno projeka uređenja koji mora biti prihvaćen od strane nadležnog Konzervatorskog odjela. Temeljem istog načela dopunit će se i odredbe vezane uz mogućnost postavljanja bočnih ograda, također prepoznatih kao jedan od elemenata zaštite od vremenskih neprilika.
	PRIJEDLOG 2. – MIRJANA ŠARIĆ I OSTALI VLASNICI POSLOVNIH PROSTORA U CISCUTIJEVOJ 20 / zaprimljen 22.10.2021. Ja, Mirjana Šarić, kao predstavnik stanara u Ciscutijevoj 20 (nova zgrada do Muzičke škole), i kao jedan od 10 vlasnika poslovnih prostora u istoj zgradi, zamolila bi u ime svih nas, da se ponovo revidira problem terase "Televizija", koja je sada u najmu Mlinar. "Terasa" "Televizija" nije terasa, to je montažni objekt, kućica, koja zauzima 80% ulice. To je objekt, kojim je jedan pojedinac zapečatio sudbinu nas 10, koji smo mogli normalno raditi i plačati porez Gradu, nažalost nije tako. "Terasa" "Televizija" zaklanja pogled i pristupni put prema donjem djelu Ciscutijeve ulice, i to zato jer to nije terasa nego objekt, uzdignut od poda, sa zatvorenim stranicama tj. ostakljen , sa krovom, i zauzima 80% ulice. Ta terasa, koja nije postojala u tom obliku, kad se je nasa zgrada počela graditi i kad smo svi pokupovali poslovne prostore, čija je cijena tada bila 7000 eura m2, da dobro ste pročitali, možemo i kupoprodajni ugovor predočiti. Prostori su bili skupi, jer se kao nalaze u centru grada. I sto smo doživjeli???? Terasa "Televizija" je tada imala stolove i stolice na asvaltu, kao sto imaju i svi drugi. Najprije su stavili podest, pa proširili na 80% ulice, zatvorili nakon toga stranice, pa kroz neko vrijeme ostaklili i konačno stavili krov. Od tog objekta nas se dolje i ne vidi, kao da smo na periferiji Grada. Znači objekt, ne terasa, je protivna po svim točkama postoječe Odluke o organiziranju terasa, sa čime smo upoznali gosp. Škuflića na dogovorenom sastanku. Naravno, da je sve samo obečano i da se nikad stvar nije rješila, iako smo višekratno to pokušavali. Nama nije jasno za koga se piše i donosi Odluka o organiziranju terasa, ako se ne primjenjuje za sve isto, i zašto se interes jednog pojedinca (vlasnika prostora "Televizija" , stavlja ispred nas drugih 10. Gdje je to poštenje na koje se poziva nova garnitura vlasti i da li ce se to ikad rijesiti??? Terasa "Televizija" je jedina terasa u Gradu, koja je postavljena u tom obliku na ulici, jer to je ulica, a ne Trg. Znaci ni jedna takva ne postoji ni u našem Gradu ni bilo

	gdje. Očigledno je da se radi o korumpiranoj vlasti koja štiti pojedinca na štetu mase, od kojih itekako ubire porez. Molimo Vas, da ponovo revidirate problem "terase" "Televizija", i dovedete u red da izgleda kao i druge terase postavljene na ulici u centru Grada, da to postane terasa, a ne objekt, kao što je sada. To je jedini način da naši prostori u donjem djelu Ciscutijeve ulice živnu. U protivnom , ako se na sve ovo opet oglušite, ostat ce samo pustoš, i grad "duhova", u koji se centar Grada vrlo brzo i sigurno pretvara. Obzirom da vam je glavni moto "poštenje i transparentnost" , na koji se svakodnevno prozivate, vidjet ćemo koliko ćemo to ovaj put vidjeti u praksi. ***<u>Odgovor na zaprimljeni prijedlog:</u>*** Prijedlogom akta utvrđeni su uvjeti i kriteriji za korištenje javnih površina namijenjenih organiziranju terasa ugostiteljskih objekata, u sklopu kojih su člankom 5. prijedloga Odluke već definirani elementi za postavu terase, odnosno pokretne naprave koje se, u svrhu organiziranja terasa ugostiteljskih objekata, postavljaju na odobrenu površinu. Istim člankom je u stavku 4. utvrđeno da zatvaranje stranica ugostiteljske terase nije dozvoljeno osim pokretnim ogradama opisanim u članku 8. ove Odluke, pa se slijedom navedenog ne utvrđuje potreba izmjene ili dopune prijedloga akta u tom pogledu. Također, za naglasiti je da je već prijedlogom akta (člankom 12. stavak 2.) predviđeno da će se za lokacije javnih prostora od posebnog gradskog značaja poput Giardina, Danteovog trga, Foruma, Flanatičke ulice i drugih lokacija sličnog karaktera u koje zasigurno, obzirom na svoj položaj, spada i navedena, izraditi idejna rješenja koja će dodatno i detaljnije razraditi konkretne prostore slijedom čega i sagledati sve okolnosti/utjecaj na prostor u cjelini.
	PRIJEDLOG 3. – ANDREA STANKOVIĆ, tajnik Udruge #PulaGRAD / zaprimljen 22.10.2021. Prijedlozi: 1) Članak 7. stavak 13. – svi suncobrani unutar jedne komunalne cjeline (ulica ili trg) moraju biti iste boje (boje platna mogu biti po predloženome – bijela krema ili bordo) 2) Članak 9. stavak 1. - Terase smiju biti ozvučene i na istima se može puštati diskretna ambijentalna glazba koja ne smije prelaziti 60 db. Zvučnici moraju biti orijentirani prema prostoru terase (mora se izbjeći mogućnost da se zvučnici postavljaju prema ulici ili drugoj javnoj površini) 3) Ostalo Glazba na terasama se smije puštati samo do 24:00 h, uz moguću posebnu dozvolu za produženje roka.

	<u>Odgovor na zaprimljeni prijedlog:</u> 1. Prijedlog članka 7. stavak 13. nacrta prijedloga Odluke, kojim je utvrđeno da elementi za zaštitu od sunca (suncobrani i tende) koji se postavljaju na površinama namijenjenim organiziranju terasa u 1. i 2. zoni, trebaju radi podizanja estetske kvalitete ambijenta biti jednobojni, a boje platna mogu biti bijela krema (RAL 9001) ili bordo' (RAL 3011), dopunit će se na način da će se utvrdi kako svi suncobrani unutar jedne komunalne cjeline (ulica ili trg) moraju biti u načelu iste boje (bijela krema ili bordo), sve radi izbjegavanja isključive uniformnosti koja u pojednim situacijama možda ne bi bila poželjna. U navedenom se smislu primjedba djelomično prihvaća na način da se ostavlja mogućnost iznimki. 2. U pogledu prijedloga koji se odnosi na članak 9. stavak 1., primjedba se djelomično prihvaća. Naime, Pravilnikom o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave (NN br. 145/04) propisane su najviše dozvoljene razine buke u odnosu na različite zone u kojima ljudi borave pri čemu je, kao kriterij a obzirom na stanje na terenu preuzeta vrijednost utvrđene razine buke za zone mješovite pretežito stambene namjene za koje je utvrđena razina buke od 55 dB. Dio prijedloga koji se odnosi na dopunu navedenog članka odredbom kojom bi se propisalo da zvučnici moraju biti orijentirani prema prostoru terase se prihvaća te će se tekst odredbi dopuniti u skladu s prijedlogom. 3. Prijedlog da se glazba na ugostiteljskim terasama vremenski ograniči na način da se smije puštati samo do 24:00 h nije predmet ove Odluke i regulirana je drugim aktima. Slijedom navedenog, primjedba se formalno ne prihvaća.
	PRIJEDLOG 4.- IRIENA 040 / zaprimljen 23.10.2021. Čl. 9.st.1. prijedloga Odluke o kriterijima za korištenje javnih površina namijenjenih organiziranju terasa ugostiteljskih objekata kojom se omogućava da terase smiju biti ozvučene i može se puštati glazba do 60 dba nije u skladu sa čl. 6.st.3. Zakona o zaštiti od buke kojim je propisano da buka od akustičnih uređaja i ostalih izvora buke ug. objekata na otvorenom ne smije prelaziti najviše dopuštene razine buke popisane pravilnikom. Pravilnik o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave čl. 5. propisuje najviše dopuštene razine buke u vanjskom prostoru za dan i noć, a predložena razina premašuje propisane razine buke. Osim toga kontrola je izostajala i kad Odlukom

	terase nisu smjele biti ozvučene, a predloženim ozvučenjem ih osobito nitko neće kontrolirati i pitanje je kolika će biti razina buke kada se uz muziku dodaju i glasovi, smjeh, dovikivanja i dernjava posjetitelja. Zapravo vrlo vjerojatno će biti veća od 60 dba. Nadalje, ug. objekti u gradu su uglavnom u, uz ili u neposrednoj blizini stambenih objekata i uz radno vrijeme ug. objekata (sada zbog odluka Stožera do 24 sata, inače prema Odluci o radnom vremenu ug. objekata u gradu Puli do 02 sata) i činjenicu da većina radi svaki dan, predloženo će bitno utjecati, odn. bitno smanjiti kvalitetu života ljudi i njihovo funkcioniranje u obitelji i na poslu osim ako ne namjeravate radne ljude iseliti iz grada i napraviti grad za partijanere. ***<u>Odgovor na zaprimljeni prijedlog:</u>*** U pogledu prijedloga da se smanji dozvoljena razina buke od 60 dB, isti se prihvaća na način da će se razina buke sukladno zakonu odnosno podzakonskim aktima, utvrditi na 55 dB.
Troškovi provedenog savjetovanja	Provedba javnog savjetovanja nije iziskivala dodatne financijske troškove.