

Temeljem čl. 35. i čl. 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 100/04, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj upravi i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19 i 144/20) i čl. 61. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21), Gradonačelnik Grada Pule dana 12. listopada 2021. godine, donio je

ODLUKU

o poništenju dijela Odluke o raspisivanju natječaja za prodaju
građevinskog zemljišta

I

Poništava se dio Odluke o raspisivanju natječaja za prodaju neizgrađenog građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Pule Klasa: 944-05/21-01/57, od 30. rujna 2021. godine, koji se odnosi na građevinska zemljišta:

- k.č. 5269/6, k.č.zgr. 4967, 45/214 dijela k.č.zgr. 2697/2, 33/139 dijela k.č. 5269/3, 77/1952 dijela k.č. 5270 sve k.o. Pula, a koje je u tabelarnom prikazu točke I spomenute Odluke navedeno pod rednim brojem 8;

- k.č. 5206/154 i k.č. 5206/155 obje k.o. Pula, a koje je u tabelarnom prikazu točke I spomenute Odluke navedeno pod rednim brojem 14;

- k.č. 5206/113 k.o. Pula, koja je u tabelarnom prikazu točke I spomenute Odluke navedeno pod rednim brojem 18;

II

Objava poništenja dijela Natječaja sukladno točki I ove Odluke objavit će se na internetskim stranicama Grada Pule.

III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-05/21-01/57

URBROJ:2168/01-05-03-0247-21-26

Pula, 12. listopada 2021.

GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Čl. 35. i čl. 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (Narodne novine br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 100/04, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 i 94/17), u vezi sa čl. 48. Zakona o lokalnoj upravi i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17 i 98/19) i čl. 61. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o poništenju dijela odluke o raspisivanju natječaja za prodaju građevinskog zemljišta u vlasništvu Grada Pule Klasa: 944-05/21-01/57 od 30. rujna 2021. godine.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Temeljem citirane Odluke Upravni odjel za komunalni sustav i upravljanje imovinom Grada Pule raspisao je Natječaj koji je objavljen na internetskim stranicama Grada Pule i putem obavijesti u dnevnom glasilu Glasu Istre dana 01. listopada 2021. godine.

Točkom VIII Odluke predviđeno je da Gradonačelnik Grada Pule pridržava pravo poništiti objavljeni natječaj u cijelosti ili djelomično, bez posebnog obrazloženja, do donošenja odluke o prihvatu ponuda i sklapanju ugovora o kupoprodaji.

Zbog zaprimljenih prigovora vezanih uz formiranje početne cijene na predmetnim lokacijama, predlaže se Gradonačelniku poništenje dijela Odluke kako je navedeno u ovom prijedlogu Odluke.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio: Milan Korica

P.O. GRADONAČELNIKA
Dijana Ažić, mag.iur.