



**REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA**



**GRAD PULA-POLA
GRADONAČELNIK**

**REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA**



**CITTÀ DI PULA-POLA
IL SINDACO**



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

KLASA:302-02/21-01/14

URBROJ:2168/01-01-01-01-0019-21-2

Pula, 22. srpnja 2021.

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA PULE**

PREDMET: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2020. godinu trgovačkog društva Pula parking d.o.o. Pula
- dostavlja se

Gradonačelnik Grada Pule, dana 22. srpnja 2021. godine, razmotrio je Izvještaj o poslovanju za 2020. godinu trgovačkog društva Pula parking d.o.o. Pula, te je temeljem članka 61. i 106. Statuta Grada Pula - Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21), donio

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Zaključka o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2020. godinu trgovačkog društva Pula parking d.o.o. Pula.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se dr.sc. Filip Zoričić, gradonačelnik Grada Pule, Ivona Močenić, zamjenica gradonačelnika Grada Pule, Bruno Cergnul, zamjenik Gradonačelnika Grada Pule, Dijana Ažić, p.o. pročelnica Upravnog odjela za komunalni sustav i upravljanje imovinom, Mirna Radolović, pomoćnica pročelnice, Igor Bukarica, voditelj Pododsjeka za izgradnju i Branislav Bojanić, direktor trgovačkog društva Pula parking d.o.o. Pula, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**GRADONAČELNIK
dr.sc. Filip Zoričić, prof.**

Temeljem članka 39. i 106. Statuta Grada Pula- Pola ("Službene novine" Grada Pule, broj 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana _____ 2021. godine, donosi

Z A K L J U Č A K
o usvajanju Izvještaja o poslovanju za 2020. godinu
trgovačkog društva Pula Parking d.o.o. Pula

I.

Usvaja se Izvještaj o poslovanju za 2020. godinu trgovačkog društva Pula Parking d.o.o. Pula, u predloženom tekstu s prilogima.

II.

Ovaj Zaključak objavljuje se u "Službenim novinama" Grada Pule, a stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:302-02/21-01/14
URBROJ:
Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNICA
Dušica Radojčić

OBRAZLOŽENJE

Pravni temelj za donošenje akta

Pravni temelj za donošenje akta sadržan je u članku 39. i 106. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21).

Osnovna pitanja i prikaz stanja

Člankom 106. Statuta Grada Pula-Pola određena je obveza podnošenja izvještaja o poslovanju trgovačkih društava za proteklu godinu Gradonačelniku i Gradskom vijeću Grada Pule.

Izvještaj o poslovanju za 2020. godinu trgovačkog društva Pula Parking d.o.o. Pula izrađen je prema pravilima i standardima koji su postavljeni projektom uspostave poslovnog i financijskog modela kontrolinga nad radom trgovačkih društava.

Financijska sredstva

Za realizaciju ovog akta nisu potrebna financijska sredstva.

P.O.GRADONAČELNIKA
Dijana Ažić, mag. iur.



Izvještaj o poslovanju

2020. godina

Travanj 2021.

Direktor o poslovanju

Tvrtka Pula parking je u prošlosti, kao i danas, tako i sutra, zadužena za upravljanje parkiralištima u gradu Puli i njihovu eksploataciju, pa je stoga i odgovorna za pravilno funkcioniranje sustava.

Promjenom organizacijske strukture tvrtke i studioznim promišljanjem o potrebama građana, te učinkovitim operativom, tvrtka Pula parking treba biti nositelj rješavanja nagomilanih prometnih problema, a sve u cilju povećanja efikasnosti i maksimiziranja profita.

Nova organizacijska struktura otvoriti će nove mogućnosti financiranja tvrtke, a time i preduvjete za izgradnju novih, nužno potrebnih parkirališnih mjesta.

Revizijom postojećih površina za parkiranje i uključivanjem novih u sustav naplate dobit će se i na kvantiteti i kvaliteti. Učinkovitim odnosom s javnošću i permanentnom edukacijom stvorit će se klima povjerenja, razumijevanja i discipline kako među korisnicima usluga, tako i među djelatnicima tvrtke. Mi u gradu i u gradskoj tvrtki Pula parking d.o.o. činimo sve što je moguće kako bismo našim sugrađanima omogućili što više parkirališnih mjesta, laku pristupačnost. Ne smijemo zaboraviti teškoće koje nastaju velikim prilivom vozila za vrijeme turističke sezone.

No, napomenuti ću ono što je za mene bitno. Povećavanje broja parkirališnih mjesta je, u Puli teško ali ne i nemoguće. Ono što se čini, čini se uz velike napore, jer jednostavno imate zadane vrijednosti i prostore. Primili smo ih u nasljeđe. Drugo, to je urednost naplate parkiranja. Jer, samo na taj način postiže se pravičnost, svi je vole, omogućava se i drugima da se parkiraju kada se pa i namjerno uklone vozila svih onih koji ne mare za propise, čuvane prostore, prostore za osobe sa invaliditetom itd. Moja je poruka – ne bojte se „pauka“ ako niste pogriješili, ne bojte se „lisica“ ako ste poštivali propise.

Znate tko se buni – u pitanju su oni koji nerado poštuju pravni poredak, obveze koje proizlaze iz življenja u organiziranoj i civiliziranoj društvenoj zajednici. Njima kao da je stalo do nereda.

Kao legalisti strogo se brinemo o poštivanju važećeg pravnog poretka. Nismo spremni prihvaćati tuđe blanketne iskaze, ma kako ih zvali – prijedlozima ili pitanjima. Štoviše, kao što vidite, manirom odgovornih obnašatelja javnih poslova spremni smo uložiti i izvan standardne napore i vrijeme da bismo pojasnili ono što drugi eventualno nisu razumjeli.

Pula parkingu je u djelatnosti parkiranja koja je u nadležnosti grada Pule interes osigurati poštivanje pravnog reda i poretka, kao i obvezu svih koji koriste javno dobro (parkirališni prostor) da pod jednakim uvjetima isti i odgovorno koriste. To čine plaćanjem dužne naknade. Nitko nikoga ne prisiljava na korištenje parkirne karte. Zalažem se za civilizirano ponašanje, jer bez toga nam nema opstanka i života u svim sredinama gdje živi veći broj osoba.

Budućnost parkiranja u gradu Puli

Dinamička signalizacija, postavljena na najfrekventnije prometnice i raskršća, a upravljana od strane nadzornog centra, pruža vozačima točne informacije o smjeru i popunjenosti pojedine parkirne zone grada. Signalizacija je izrađena od mehaničkog znakovlja koje označavaju smjer i naziv parkirne zone i LED displeja na kojima se ispisuje broj slobodnih parkirnih mjesta. Displeji su povezani s ugrađenim

GSM modemom koji preko 4G/5G veze prima podatke iz nadzornog centra, a mogu biti opremljeni i kamerom koja će preko te iste veze slati snimku prometa s te lokacije do nadzornog centra.



Nadzorni centar sastoji se od komunikacijske opreme i servera. Komunikacijska oprema mora osigurati 24-satno prisutnost servera na lokalnoj mreži, Internetu i stalnu IP adresu. Oprema parkirališta zatvorenog tipa obično je povezana sa serverom preko žičane ili bežične LAN mreže ili preko Interneta, budući da su parkirališta zatvorenog tipa obično u mogućnosti u prostoriji operatera postaviti takvu opremu dok ulični parkirni automati imaju ugrađene GSM module koji bežično, koristeći 4G prijenos podataka, pristupaju serveru preko statičke IP adrese na Internetu. Svi podaci koji se preko komunikacijske opreme prikupljaju, pohranjuju se na serveru. Na serveru je instalirana aplikacija za nadzor i upravljanje dinamičnom signalizacijom koja na osnovu unaprijed razrađenog algoritma na osnovu prometne studije, podataka primljenih od strane parkirnih zona (parkirališta i parkirnih automata) i statističkih podataka popunjenosti pojedinih zona u prošlosti za isti period dana i sezone, kalkuliра zauzetost parkirne zone te preko mobilne internet veze prosljeđuje podatke do dinamičke signalizacije i upravlja radom istom.



Nadzorni centar

Park AND Ride

Proces planiranja sustava parkiranja postao je jedna od važnijih mjera za rješavanje problema u gradskim sredinama, posebice stoga što se broj automobila koja ulaze u grad svakodnevno povećava.

Park & Ride sustavi ili sustav poticajnog parkiranja, predstavljaju efektivan način reduciranja broja individualnih putovanja u uže gradsko središte, kao i problem parkiranja u tim područjima. Park & Ride sustav primjenjuje se i u Europi i u svijetu na mnogim lokacijama i podrazumijeva uspostavljanje terminala koji omogućuju korisnicima da se do tih terminala dovezu automobilom te da se dalje voze javnim prijevozom.

Prvo se koristi vlastiti automobil za vožnju od mjesta stanovanja do terminala ili stajališta javnog prijevoza. Tamo se vozilo parkira (Park) i prelazi se na sredstvo javnog prijevoza (Ride) kojim se putuje do željenog cilja u središtu grada ili do sljedećeg oblika javnog prijevoza. Na taj način svako parkirano vozilo na Park & Ride lokaciji smanjuje broj putovanja za 2 put (u grad i iz grada) te oslobađa jedno parkirno mjesto u gradu.

Veliki broj atraktivnih sadržaja povećala je koncentraciju stanovništva u užem središtu grada. Rješenja kao što su proširenje prometnica i izgradnja novih parkirnih mjesta nisu moguća u središtu grada niti su prikladna jer se na taj način oduzimaju gradske površine nemotoriziranim sudionicima u prometu (ideja modernih gradova je stvoriti gradsko središte bez automobila gdje se čovjek slobodno kreće i javnim gradskim prijevozom), zato se korisnici usmjeravaju na prometovanje javnim gradskim prijevozom. To se pokazalo kao jedno od optimalnih rješenja. Jedno od takvih rješenja, koje se primjenjuje je Park&Ride sustav (parkiraj i nastavi vožnju javnim prijevozom). Sustav je koncipiran na način da se parkirališta postavljaju u predgrađima ili na vanjskim rubovima grada. Kombinacijom Park&Ride sustava sa javnim prijevozom i automatizacijskom naplatom dovodi do smanjenja broja automobila u središtu grada, što je jedan od načina rješavanja problema zagušenja prometnica.

Kako su lokacije ovakvih parkirališta vezane isključivo za terminale i stajališta javnog gradskog prijevoza, često se informacijski sustav parkirališta veže za informacijski sustav javnog prometa, te se ta dva sustava nadopunjuju. Kombinacija Park & Ride sustava sa različitim oblicima automatizacije (parkirni sustavi informiranja i navođenja, sigurnosni sustavi, navigacijski sustavi, sustavi promjenjivih prometnih znakova i znakova poruka) u prometu, pridonose osjetnom smanjenju broja automobila općenito, a osobito u kritičnim zonama na užem području gradova.

Cilj "Park & Ride" sustava je smanjenje prometnih zagušenja. Suština sustava je da se korisniku ponudi mogućnost što jednostavnijeg prijevoza u centar grada na način da se koristi javni gradski prijevoz, a ne vlastito prometno sredstvo. Gledajući dugoročno, dobro funkcioniranje sustava donosi mnogobrojne prednosti koje se iskazuju kroz slijedeće:

1. Smanjenje prometnog opterećenja gradskih središta
2. Skraćivanje vremena putovanja
3. Smanjenje vremena putovanja za vrijeme potrebno za pronalazak parkirališta u gradskim središtima
4. Bolja iskoristivost vremena za obavljanje planiranih poslova i obveza
5. Smanjenje potrošnje goriva i smanjenje prijeđenog puta automobile
6. Manje zagađenje zraka i smanjenje buke
7. Smanjenje broja prometnih nesreća

8. Smanjenje stresa
9. Racionalna i efikasna upotreba prometne infrastrukture
10. Smanjenje potražnje za parkirnim mjestima u gradovima
11. Smanjenje nekontroliranog parkiranja
12. Više površina za pješake
13. Poticajno i sigurno korištenje alternativnog oblika prijevoza u gradskim središtima (prvenstveno bicikala)

I završno – dragi građani, budite širokih pogleda i dubokih misli. **Jer opasnost i zebnja je velika kad se i ako se život prosuđuje samo po očitoj i neposrednoj i vlastitoj koristi**, baš kao što je rekao i napisao Stjepan Radić, davne 1905. godine.

Doc.dr.sc. Branislav Bojanić, direktor

Izvještaji o poslovanju

- Izvještaj 1. **Imovina**
- Izvještaj 2. **Kapital i obveze**
- Izvještaj 3. **Prihodi i rashodi**
- Izvještaj 4. **Dodatni podaci**
- Izvještaj 5. **Pokazatelji**
- Izvještaj 6. **Realizacija plana poslovanja (realizacija plana prihoda i rashoda, te dodatnih podataka)**

Pozicija	31.12.2019.		31.12.2020.		IND
DUGOTRAJNA IMOVINA	3.120.435	40%	3.253.314	42%	104
NEMATERIJALNA IMOVINA	94.071	3%	179.963	6%	191
Izdaci za razvoj	0		0		/
Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i sl.	94.071		179.963		191
Goodwill	0		0		/
Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	0		0		/
Nematerijalna imovina u pripremi	0		0		/
Ostala nematerijalna imovina	0		0		/
MATERIJALNA IMOVINA	3.026.364	97%	3.073.351	94%	102
Zemljište	960.460		960.460		100
Biološka imovina	0		0		/
Građevinski objekti	673.071		544.867		81
Postrojenje i oprema	67.751		61.209		90
Alati, pogonski inventar i transportna imovina	291.451		298.749		103
Predujmovi za materijalnu imovinu	0		0		/
Materijalna imovina u pripremi	0		0		/
Ostala materijalna imovina	1.000		1.000		100
Ulaganje u nekretnine	1.032.631		1.207.066		117
FINANCIJSKA IMOVINA	0	0%	0	0%	/
Udjeli/dionice povezanih poduzetnika	0		0		/
Sudjelujući interesi/udjeli	0		0		/
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi, depoziti i sl.	0		0		/
Ulaganja u vrijednosne papire	0		0		/
Ostala dugotrajna financijska imovina	0		0		/
POTRAŽIVANJA	0	0%	0	0%	/
Potraživanja s osnove prodaje na kredit, od povezanih poduzetnika i ostala potraživanja	0		0		/
Odgođena porezna imovina	0		0		/
KRATKOTRAJNA IMOVINA	4.724.758	60%	4.454.244	58%	94
ZALIHE	40.705	1%	153.255	3%	377
Sirovine i materijal	40.705		153.255		377
Proizvodnja u tijeku, nedovršeni proizvodi ili poluproizvodi	0		0		/
Gotovi proizvodi	0		0		/
Trgovačka roba	0		0		/
Predujmovi za zalihe	0		0		/
Ostala imovina namjenjena prodaji	0		0		/
POTRAŽIVANJA	1.635.578	35%	1.535.111	34%	94
Potraživanja od povezanih poduzetnika	236.610		510.831		216
Potraživanja od sudjelujućih poduzetnika	0		0		/
Potraživanja od kupaca	775.369		743.794		96
Potraživanja od radnika i članova	0		0		/
Potraživanja od države i drugih institucija	451.992		280.486		62
Ostala potraživanja	171.607		0		0
FINANCIJSKA IMOVINA	3.000.000	63%	2.700.000	61%	90
Udjeli/dionice povezanih poduzetnika	0		0		/
Sudjelujući interesi/udjeli	0		0		/
Dani zajmovi povezanim poduzetnicima	0		0		/

Pozicija	31.12.2019.		31.12.2020.		IND
Dani zajmovi sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Dani zajmovi, depoziti i sl.	3.000.000		2.700.000		90
Ulaganja u vrijednosne papire (mjenice, zadužnice, obveznice i ostalo)	0		0		/
Ostala kratkotrajna financijska imovina	0		0		/
NOVAC	48.475	1%	65.878	1%	136
Novac u banci i blagajni	48.475		65.878		136
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	5.191	0%	5.539	0%	107
AKTIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	5.191	100%	5.539	100%	107
Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi	5.191		5.539		107
UKUPNA AKTIVA	7.850.384	100%	7.713.097	100%	98

Pozicija	31.12.2019.		31.12.2020.		IND
KAPITAL I REZERVE	6.918.216	88%	6.850.976	89%	99
Upisani temeljni kapital	2.862.500		2.862.500		100
Kapitalne pričuve	0		0		/
Zakonske rezerve	0		0		/
Rezerve za vlastite dionice	0		0		/
Vlastite dionice/udjeli (odbitna stavka)	0		0		/
Ostale rezerve (osim revalorizacijskih rezervi)	0		0		/
Revalorizacijske rezerve i rezerve fer vrijednosti	0		0		/
Zadržana dobit	3.959.425		4.055.716		102
Preneseni gubitak	0		0		/
Dobit tekuće godine	96.291		0		0
Gubitak tekuće godine	0		67.240		/
Manjinski interes	0		0		/
REZERVIRANJA	0	0%	0	0%	/
Rezerviranja za mirovine, otpremnine i sl.	0		0		/
Rezerviranja za porezne obveze	0		0		/
Druga rezerviranja	0		0		/
DUGOROČNE OBVEZE	80.182	1%	0	0%	0
Obveze prema povezanim poduzetnicima	0		0		/
Obveze prema sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Obveze za zajmove, depozite i sl.	0		0		/
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	80.182		0		0
Obveze za predujmove	0		0		/
Obveze prema dobavljačima	0		0		/
Obveze po vrijednosnim papirima	0		0		/
Ostale dugoročne obveze	0		0		/
Odgođena porezna obveza	0		0		/
KRATKOROČNE OBVEZE	700.261	9%	670.428	9%	96
Obveze prema povezanim poduzetnicima	0		0		/
Obveze prema sudjelujućim poduzetnicima	0		0		/
Obveze za zajmove, depozite i sl.	0		0		/
Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	0		0		/
Obveze za predujmove	0		320		/
Obveze prema dobavljačima	168.558		179.070		106
Obveze po vrijednosnim papirima	0		0		/
Obveze prema radnicima	313.857		304.857		97
Obveze za poreze, doprinose i druga javna davanja	215.446		171.950		80
Ostale kratkoročne obveze	2.400		14.231		593
PASIVNA VREMENSKA RAZGRANIČENJA	151.725	2%	191.693	2%	126
Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja	151.725		191.693		126
UKUPNA PASIVA	7.850.384	100%	7.713.097	100%	98

Pozicija	31.12.2019.		31.12.2020.		IND
POSLOVNI PRIHODI	14.203.546	97%	12.675.438	98%	89
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	14.203.546	100%	12.675.438	100%	89
Prihodi od prodaje proizvoda	0		0		/
Prihodi od pružanja usluga	14.152.666		12.653.938		89
Prihodi od najamnina i zakupnina	50.880		21.500		42
Prihodi s osnove upotrebe proizvoda i usluga za vlastite potrebe	0		0		/
Prihodi od prodaje robe	0	0%	0	0%	/
Prihodi od prodaje robe	0		0		/
Prihodi od pružanja usluga posredovanja (provizije, trgovačke usluge i sl.)	0		0		/
Prihodi s osnove upotrebe robe za vlastite potrebe	0		0		/
Ostali poslovni prihodi	0	0%	0	0%	/
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	0		0		/
Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija, refundacija i sl.	0		0		/
Ostali poslovni prihodi	0		0		/
FINANCIJSKI PRIHODI	21.097	0%	32.993	0%	156
Prihodi od ulaganja u dionice i udjele drugih društava	0	0%	0	0%	/
Prihodi od dividendi	0		0		/
Prihodi od udjela u dobiti	0		0		/
Dobici od prodaje dionica i poslovnih udjela	0		0		/
Prihodi po osnovi kamata	11.665	55%	20.924	63%	179
Prihodi od redovnih kamata po osnovi zajmova i kredita	0		0		/
Prihodi od redovnih kamata po osnovi depozita, plasmana u fondove i sl.	11.665		20.924		179
Prihodi od zateznih kamata	0		0		/
Ostali prihodi financiranja	9.432	45%	12.069	37%	128
Pozitivne tečajne razlike	9.432		12.069		128
Ostali financijski prihodi	0		0		/
OSTALI PRIHODI	371.279	3%	272.752	2%	73
Ostali prihodi	371.279	100%	272.752	100%	73
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		17.825		/
Prihodi od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0		2.000		/
Prihodi od otpisa obveza	0		0		/
Prihodi od naplaćenih penala, nagrada i sl.	0		0		/
Utvrđeni viškovi	0		0		/
Prihodi od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima	201.179		18.177		9
Ostali izvanredni prihodi	170.100		234.750		138
UKUPNI PRIHODI	14.595.922	100%	12.981.183	100%	89
POSLOVNI RASHODI	14.433.604	100%	12.423.849	95%	86
Materijalni troškovi	2.045.243	14%	1.844.223	15%	90
Utrošeni materijal i sirovine u osnovnoj djelatnosti	1.260.663		1.353.813		107
Utrošeni materijal i sirovine u upravi i prodaji	12.181		13.080		107
Utrošeni materijali i rezervni dijelovi za održavanje	228.850		240.162		105
Trošak (otpis) sitnog inventara, ambalaže i autoguma	358.423		68.527		19
Trošak energije	185.126		168.641		91
Troškovi nabave prodane robe	0		0		/

Pozicija	31.12.2019.		31.12.2020.		IND
Povećanje ili smanjenje vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	0		0		/
Troškovi usluga	4.722.367	33%	3.660.245	29%	78
Troškovi prijevoza i telekomunikacija	176.465		161.484		92
Troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda i usluga	0		0		/
Troškovi usluga održavanja	2.313.276		1.659.268		72
Troškovi zakupnina i najamnina	267.116		242.241		91
Troškovi promidžbe, sponzorstva i sajмова	208.523		146.784		70
Troškovi intelektualnih usluga (odvjetnika, revizora, informatičara i sl.)	701.843		589.404		84
Troškovi komunalnih usluga	42.255		48.189		114
Troškovi bankarskih i sličnih usluga	103.023		116.633		113
Troškovi premija osiguranja	225.157		220.322		98
Troškovi registracije vozila, dozvola i sl.	24.348		20.619		85
Troškovi ostalih usluga	660.361		455.301		69
Troškovi osoblja	6.544.932	45%	6.155.551	50%	94
Troškovi neto plaća	3.787.374		3.620.272		96
Troškovi doprinosa iz plaća, poreza i prireza	1.471.763		1.328.991		90
Troškovi doprinosa na plaće	856.702		811.705		95
Troškovi naknada troškova radnicima	155.465		67.052		43
Troškovi darova, nagrada i potpora radnicima	273.628		327.531		120
Troškovi amortizacije	825.422	6%	603.222	5%	73
Amortizacija građevinskih objekata	128.204		128.204		100
Amortizacija postrojenja i opreme	406.047		359.530		89
Amortizacija prijevoznih sredstava	86.613		11.667		13
Amortizacija ostalih pozicija	204.558		103.821		51
Ostali troškovi poslovanja	295.640	2%	160.608	1%	54
Troškovi reprezentacije	59.078		33.867		57
Troškovi dnevnica i smještaja te putni troškovi na službenim putovanjima	15.952		2.700		17
Troškovi dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove	0		0		/
Troškovi poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina	21.252		29.115		137
Troškovi stručnog obrazovanja i literature	17.168		8.666		50
Ostali troškovi poslovanja	182.190		86.260		47
FINANCIJSKI RASHODI	9.264	0%	4.268	0%	46
Troškovi po osnovi kamata	7.680	83%	3.016	71%	39
Troškovi po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima	7.680		3.016		39
Troškovi po osnovi zateznih kamata	0		0		/
Ostali financijski rashodi	1.584	17%	1.252	29%	79
Gubici od prodaje dionica, poslovnih udjela i ostale financijske imovine	0		0		/
Negativne tečajne razlike	1.584		1.252		79
Ostali financijski rashodi	0		0		/
OSTALI RASHODI I VRIJEDNOSNA USKLAĐIVANJA	21.396	0%	620.306	5%	2899
Ostali rashodi	21.396	100%	620.306	100%	2899
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		0		/
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0		0		/
Vrijednosna usklađivanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0		0		/
Vrijednosna usklađivanja kratkotrajne materijalne imovine	0		0		/

Pozicija	31.12.2019.		31.12.2020.		IND
Vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca	0		364.359		/
Utvršđeni manjkovi	0		0		/
Troškovi kazni, penala i naknada šteta	0		0		/
Ostali izvanredni rashodi	21.396		255.947		1196
UKUPNI RASHODI	14.464.264	100%	13.048.423	100%	90
REZULTAT POSLOVANJA PRIJE POREZA	131.658		-67.240		/

Pozicija	31.12.2019.	31.12.2020.	IND
BROJ ZAPOSLENIH			
Broj zaposlenih	52	45	87
INVESTICIJE			
Investicije	685.615	736.101	107
IZVORI FINANCIRANJA			
Vlastita sredstva	685.615	736.101	107
Krediti	0	0	/
Bespovratna sredstva	0	0	/
DODATNA RAŠČLAMBA POSLOVNIH PRIHODA I OSTALI PODACI VEZANI UZ DJELATNOST			
Prihodi od mjesečnih karata	718.631	698.432	97
Prihodi od različitih oblika naplata	10.494.500	8.657.840	82
Prihodi od zakupa parkirnih mjesta	107.012	71.344	67
Prihodi od odvoza automobila (pauk)	474.824	517.862	109
Prihodi od ostalih usluga	2.408.579	2.729.960	113
FIZIČKI PODACI O POSLOVANJU			
Broj parkirnih mjesta	1.840	1.758	96
- I zona	370	362	98
- II zona	1.442	1.368	95
- III zona	28	28	100
- IV zona	0	0	/
Broj parkirnih automata	32	31	97
- I zona	12	12	100
- II zona	18	17	94
- III zona	2	2	100
- IV zona	0	0	/
Broj intervencija vozilom "Pauk"	2.204	2.612	119

Pozicija	31.12.2019.	31.12.2020.	IND
Pokazatelji po zaposlenom			
Prihod po zaposlenom	280.690,81	288.470,73	103
Trošak po zaposlenom	278.158,92	289.964,96	104
Troškovi osoblja po zaposlenom	125.864,08	136.790,02	109
Pokazatelji likvidnosti			
Ubrzana likvidnost	6,69	6,42	96
Tekuća likvidnost	6,75	6,64	98
Pokazatelji zaduženosti			
Zaduženost	0,12	0,11	94
Vlastito financiranje	0,88	0,89	101
Pokazatelji aktivnosti			
Obrtaj ukupne imovine	1,86	1,68	91
Trajanje naplate potraživanja u danima	31,54	29,50	94
Pokazatelji ekonomičnosti			
Ekonomičnost poslovanja	0,98	1,02	104
Ekonomičnost financiranja	2,28	7,73	339
Pokazatelji profitabilnosti			
Bruto profitna marža	0,01	-0,00	/
Rentabilnost imovine (ROA)	0,01	-0,01	/
Rentabilnost kapitala (ROE)	0,01	-0,01	/

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2019.	Plan IV kvartal 2020.	IND	Realizacija IV kvartal 2020.	IND R/R	IND R/P
POSLOVNI PRIHODI	14.203.546	14.750.880	104	12.675.438	89	86
Prihodi od prodaje proizvoda i usluga	14.203.546	14.750.880	104	12.675.438	89	86
Prihodi od prodaje proizvoda	0	0	/	0	/	/
Prihodi od pružanja usluga	14.152.666	14.700.000	104	12.653.938	89	86
Prihodi od najamnina i zakupnina	50.880	50.880	100	21.500	42	42
Prihodi s osnove upotrebe proizvoda i usluga za vlastite potrebe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje robe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od prodaje robe	0	0	/	0	/	/
Prihodi od pružanja usluga posredovanja (provizije, trgovačke usluge i sl.)	0	0	/	0	/	/
Prihodi s osnove upotrebe robe za vlastite potrebe	0	0	/	0	/	/
Ostali poslovni prihodi	0	0	/	0	/	/
Prihodi od ukidanja dugoročnih rezerviranja	0	0	/	0	/	/
Prihodi od kompenzacija, subvencija, dotacija, refundacija i sl.	0	0	/	0	/	/
Ostali poslovni prihodi	0	0	/	0	/	/
FINANCIJSKI PRIHODI	21.097	50.000	237	32.993	156	66
Prihodi od ulaganja u dionice i udjele drugih društava	0	0	/	0	/	/
Prihodi od dividendi	0	0	/	0	/	/
Prihodi od udjela u dobiti	0	0	/	0	/	/
Dobici od prodaje dionica i poslovnih udjela	0	0	/	0	/	/
Prihodi po osnovi kamata	11.665	40.000	343	20.924	179	52
Prihodi od redovnih kamata po osnovi zajmova i kredita	0	0	/	0	/	/
Prihodi od redovnih kamata po osnovi depozita, plasmana u fondove i sl.	11.665	40.000	343	20.924	179	52
Prihodi od zateznih kamata	0	0	/	0	/	/
Ostali prihodi financiranja	9.432	10.000	106	12.069	128	121
Pozitivne tečajne razlike	9.432	10.000	106	12.069	128	121
Ostali financijski prihodi	0	0	/	0	/	/
OSTALI PRIHODI	371.279	302.500	81	272.752	73	90
Ostali prihodi	371.279	302.500	81	272.752	73	90

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2019.	Plan IV kvartal 2020.	IND	Realizacija IV kvartal 2020.	IND R/R	IND R/P
Prihodi od prodaje dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	17.825	/	/
Prihodi od prodaje sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0	2.500	/	2.000	/	80
Prihodi od otpisa obveza	0	0	/	0	/	/
Prihodi od naplaćenih penala, nagrada i sl.	0	0	/	0	/	/
Utvrđeni viškovi	0	0	/	0	/	/
Prihodi od naplaćenih potraživanja otpisanih u prethodnim razdobljima	201.179	100.000	50	18.177	9	18
Ostali izvanredni prihodi	170.100	200.000	118	234.750	138	117
UKUPNI PRIHODI	14.595.922	15.103.380	103	12.981.183	89	86
POSLOVNI RASHODI	14.433.604	14.793.204	102	12.423.849	86	84
Materijalni troškovi	2.045.243	2.090.000	102	1.844.223	90	88
Utrošeni materijal i sirovine u osnovnoj djelatnosti	1.260.663	1.288.000	102	1.353.813	107	105
Utrošeni materijal i sirovine u upravi i prodaji	12.181	112.000	919	13.080	107	12
Utrošeni materijali i rezervni dijelovi za održavanje	228.850	300.000	131	240.162	105	80
Trošak (otpis) sitnog inventara, ambalaže i autoguma	358.423	150.000	42	68.527	19	46
Trošak energije	185.126	240.000	130	168.641	91	70
Troškovi nabave prodane robe	0	0	/	0	/	/
Povećanje ili smanjenje vrijednosti zaliha proizvodnje u tijeku i gotovih proizvoda	0	0	/	0	/	/
Troškovi usluga	4.722.367	4.815.000	102	3.660.245	78	76
Troškovi prijevoza i telekomunikacija	176.465	200.000	113	161.484	92	81
Troškovi vanjskih usluga pri izradi proizvoda i usluga	0	0	/	0	/	/
Troškovi usluga održavanja	2.313.276	2.500.000	108	1.659.268	72	66
Troškovi zakupnina i najamnina	267.116	220.000	82	242.241	91	110
Troškovi promidžbe, sponzorstva i sajмова	208.523	200.000	96	146.784	70	73
Troškovi intelektualnih usluga (odvjetnika, revizora, informatičara i sl.)	701.843	600.000	85	589.404	84	98
Troškovi komunalnih usluga	42.255	50.000	118	48.189	114	96
Troškovi bankarskih i sličnih usluga	103.023	95.000	92	116.633	113	123
Troškovi premija osiguranja	225.157	220.000	98	220.322	98	100
Troškovi registracije vozila, dozvola i sl.	24.348	30.000	123	20.619	85	69
Troškovi ostalih usluga	660.361	700.000	106	455.301	69	65
Troškovi osoblja	6.544.932	6.905.000	106	6.155.551	94	89
Troškovi neto plaća	3.787.374	3.860.000	102	3.620.272	96	94

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2019.	Plan IV kvartal 2020.	IND	Realizacija IV kvartal 2020.	IND R/R	IND R/P
Troškovi doprinosa iz plaća, poreza i prireza	1.471.763	1.460.000	99	1.328.991	90	91
Troškovi doprinosa na plaće	856.702	915.000	107	811.705	95	89
Troškovi naknada troškova radnicima	155.465	390.000	251	67.052	43	17
Troškovi darova, nagrada i potpora radnicima	273.628	280.000	102	327.531	120	117
Troškovi amortizacije	825.422	738.204	89	603.222	73	82
Amortizacija građevinskih objekata	128.204	128.204	100	128.204	100	100
Amortizacija postrojenja i opreme	406.047	390.000	96	359.530	89	92
Amortizacija prijevoznih sredstava	86.613	40.000	46	11.667	13	29
Amortizacija ostalih pozicija	204.558	180.000	88	103.821	51	58
Ostali troškovi poslovanja	295.640	245.000	83	160.608	54	66
Troškovi reprezentacije	59.078	80.000	135	33.867	57	42
Troškovi dnevnica i smještaja te putni troškovi na službenim putovanjima	15.952	20.000	125	2.700	17	14
Troškovi dugoročnih rezerviranja za rizike i troškove	0	0	/	0	/	/
Troškovi poreza koji ne ovise o rezultatu, doprinosa, naknada i članarina	21.252	20.000	94	29.115	137	146
Troškovi stručnog obrazovanja i literature	17.168	25.000	146	8.666	50	35
Ostali troškovi poslovanja	182.190	100.000	55	86.260	47	86
FINANCIJSKI RASHODI	9.264	16.500	178	4.268	46	26
Troškovi po osnovi kamata	7.680	15.000	195	3.016	39	20
Troškovi po osnovi redovnih kamata po zajmovima i kreditima	7.680	15.000	195	3.016	39	20
Troškovi po osnovi zateznih kamata	0	0	/	0	/	/
Ostali financijski rashodi	1.584	1.500	95	1.252	79	83
Gubici od prodaje dionica, poslovnih udjela i ostale financijske imovine	0	0	/	0	/	/
Negativne tečajne razlike	1.584	1.500	95	1.252	79	83
Ostali financijski rashodi	0	0	/	0	/	/
OSTALI RASHODI I VRIJEDNOSNA USKLAĐIVANJA	21.396	50.000	234	620.306	2899	1241
Ostali rashodi	21.396	50.000	234	620.306	2899	1241
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodane i rashodovane dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	0	/	/
Neotpisana vrijednosti i ostali troškovi prodanih i rashodovanih sirovina, materijala, rezervnih dijelova i sitnog inventara	0	0	/	0	/	/
Vrijednosna usklađivanja dugotrajne materijalne i nematerijalne imovine	0	0	/	0	/	/

Pozicija	Realizacija IV kvartal 2019.	Plan IV kvartal 2020.	IND	Realizacija IV kvartal 2020.	IND R/R	IND R/P
Vrijednosna usklađivanja kratkotrajne materijalne imovine	0	0	/	0	/	/
Vrijednosna usklađivanja potraživanja od kupaca	0	0	/	364.359	/	/
Utvrđeni manjkovi	0	0	/	0	/	/
Troškovi kazni, penala i naknada šteta	0	0	/	0	/	/
Ostali izvanredni rashodi	21.396	50.000	234	255.947	1196	512
UKUPNI RASHODI	14.464.264	14.859.704	103	13.048.423	90	88
REZULTAT POSLOVANJA PRIJE POREZA	131.658	243.676	185	-67.240	/	/

Pozicija	Realizacija 31.12.2019.	Plan 31.12.2020.	IND	Realizacija 31.12.2020.	IND R/R	IND R/P
BROJ ZAPOSLENIH						
Broj zaposlenih	52	45	87	45	87	100
INVESTICIJE						
Investicije	685.615	500.000	73	736.101	107	147
IZVORI FINANCIRANJA						
Vlastita sredstva	685.615	500.000	73	736.101	107	147
Krediti	0	0	/	0	/	/
Bespovratna sredstva	0	0	/	0	/	/
DODATNA RAŠČLAMBA POSLOVNIH PRIHODA I OSTALI PODACI VEZANI UZ DJELATNOST						
Prihodi od mjesečnih karata	718.631	750.000	104	698.432	97	93
Prihodi od različitih oblika naplata	10.494.500	9.050.000	86	8.657.840	82	96
Prihodi od zakupa parkirnih mjesta	107.012	100.000	93	71.344	67	71
Prihodi od odvoza automobila (pauk)	474.824	648.460	137	517.862	109	80
Prihodi od ostalih usluga	2.408.579	2.800.000	116	2.729.960	113	97
FIZIČKI PODACI O POSLOVANJU						
Broj parkirnih mjesta	1.840	1.758	96	1.758	96	100
- I zona	370	362	98	362	98	100
- II zona	1.442	1.368	95	1.368	95	100
- III zona	28	28	100	28	100	100
- IV zona	0	0	/	0	/	/
Broj parkirnih automata	32	31	97	31	97	100
- I zona	12	12	100	12	100	100
- II zona	18	17	94	17	94	100
- III zona	2	2	100	2	100	100
- IV zona	0	0	/	0	/	/
Broj intervencija vozilom "Pauk"	2.204	3.000	136	2.612	119	87

Komentari

uz izvještaje o poslovanju

Izvještaj 1.

IMOVINA

Ukupna imovina

Na posljednji dan 2020. godine Društvo raspolaže imovinom ukupne vrijednosti **7.713.097 kn**, gdje dugotrajna imovina sudjeluje s udjelom od 42%, a kratkotrajna imovina s udjelom od 58%.

U odnosu na 31.12.2019. godine imovina Društva bilježi 2%-ni pad kao posljedicu smanjenja vrijednosti kratkotrajne financijske imovine i potraživanja.

Dugotrajna imovina

Prilikom nabave sredstva dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine evidentiraju se u visini troškova nabave umanjena za diskonte i rabate, a po uvećanju za zavisne troškove koji su nastali radi stavljanja u upotrebu.

Za sredstva dugotrajne nematerijalne i materijalne imovine obračunava se amortizacija linearnom metodom, i to po stopama koje su usklađene sa Zakonom o porezu na dobit. Stope koje društvo koristi su sljedeće:

Red. br.	Naziv skupine	Stope %
1.	Računala, računalna oprema, programi mobilni telefoni, oprema za računalne mreže	100
2.	Ostala nespomenuta imovina	10
3.	Građevinski objekti	10
4.	Oprema i namještaj	50
5.	Specijalni i univerzalni alati – parking	50
6.	Transportna sredstva u cestovnom prometu (radna vozila)	50
7.	Osobna vozila	40
8.	Specijalni i univerzalni alati – caffe bar	50
9.	Ulaganja u tuđu imovinu za vrijeme zakupa	U odnosu na godine zakupa i procijenjeni vijek

Dugotrajna nematerijalna imovina iskazana je u vrijednosti od 179.963 kn, a odnosi se na sljedeće:

Red. br.	Vrsta dugotrajne imovine	Stanje 01.01.2020.	Nabava tijekom godine	Amortizacija tijekom godine	Sadašnja vrijednost 31.12.2020.
1.	Računalni software	90.016	78.000	99.766	68.250
2.	Koncesije na parkirališta i ostala prava	4.055	0	4.055	0
3.	Nematerijalna imovina u pripremi	-	111.713	0	111.713
Nematerijalna imovina (1+2+3)		94.071	189.713	103.821	179.963

Dugotrajna materijalna imovina iskazana je u iznosu od 3.073.351 kn i strukturi kako slijedi:

Red. Br.	Vrsta dugotrajne imovine	Stanje 01.01.2020.	Nabavke tijekom godine	Rashodovanje tijekom godine	Amortizacija tijekom godine	Sadašnja vrijednost 31.12.2020.
1.	Zemljište (kč.br. 595/1 Pula)	960.460	0	0	0	960.460
2.	Umjetnička djela	1.000	0	0	0	1.000
3.	Poslovni prostor	673.071	0	0	128.204	544.867
3.	Oprema za obavljanje uredskih poslova	65.668	22.090	0	52.937	34.821
4.	Transportna sredstva u cestovnom prometu	15.231	0	0	11.667	3.564
5.	Specijalni i univerzalni alati (parkirni automati, računala, spark automati)	278.303	349.864	0	306.594	321.573
6.	Materijalna imovina u pripremi	1.032.631	174.435	0		1.207.066
	Materijalna imovina (1+2+3+4+5+6)	3.026.364	546.389	0	499.402	3.073.351

Ulaganje u nekretnine u iznosu od 1.207.066 kn odnosi se na poslovnu zgradu društva.

Kratkotrajna imovina

Kratkotrajna imovina Društva na dan 31.12.2020. iznosi **4.454.244 kn**, što je za 6% manje od stanja na posljednji dan 2019. godine, a sastoji se od:

- zaliha – 153.255 kn, od čega:
 - zalihe materijala za horizontalnu i vertikalnu signalizaciju 153.255 kn
- potraživanja – 1.535.111 kn
- financijske imovine – 2.700.000 kn (odnosi se na oročeni depozit u OTP banci)
- novca na računu i u blagajni – 65.878 kn.

Kratkotrajna potraživanja odnose se na potraživanja s rokom dospelja do jedne godine, specificirano po pojedinim vrstama:

	Naziv - opis	31.12.2019.	Udio	31.12.2020.	Udio	Indeks
A	Potraživanje od kupaca	1.011.979	61,9%	1.254.625	81,7%	124
B	Potraživanje od države i drugih institucija	451.992	27,6%	280.486	18,3%	62
C	Ostala potraživanja	171.607	10,5%	0	0,0%	0
	UKUPNO	1.635.578	100%	1.535.111	100%	94

Potraživanja od kupaca sa najvećim stanjem na dan 31.12.2020. su:

	Naziv - opis	2020.
1.	Razni kupci pauk	126.197
2.	Dnevne parkirne karte	797.853
3.	GRAD PULA	510.831
4.	Paydo service	181.000
5.	Metis d.d.	1.500
6.	Ostalo	1.603
7.	Ispravak vrijednosti	364.359
	UKUPNO	1.254.625

Potraživanja od države i ostala potraživanja imaju sljedeću strukturu:

	Naziv - opis	2020.
1.	Naknade bolovanja	4.666
2.	PDV	236.808
3.	Porez na dobit (akontacije)	38.494
4.	Doprinos za šume, HGK	0
5.	Potraživanja od banaka	518
6.	Dani avansi	0
	UKUPNO	280.486

Struktura novca u banci i blagajni na dan 31.12.2020. godine je sljedeća:

1	Novac na žiro računu kod OTP banke	4.054
2	Novac na žiro računu kod Zagrebačke banke	43.893
3	Novac na žiro računi kod Erste banke	8.484
4	Novac na deviznom računu INTESA BANKA	2.374
5	Novac u blagajni	5.938
6	Prijelazni račun	1.135
	UKUPNO	65.878

Aktivna vremenska razgraničenja

Plaćeni troškovi budućeg razdoblja odnose se na pretplatu na stručne časopise i informatičke usluge u iznosu od 5.539 kn.

Izvještaj 2.

KAPITAL I OBVEZE

Kapital i rezerve

Kapital i rezerve Društva na dan 31.12.2020. godine iznose **6.850.976 kn** te u financiranju imovine sudjeluju s udjelom od 89%, za 1% više nego na dan 31.12.2019. godine.

Stanje kapitala i rezervi na dan 31.12.2020. godine:

▪ Upisani kapital kod Trgovačkog suda i uplaćeni kapital	= 2.862.500 kn
▪ Zadržana dobit	= 4.055.716 kn
▪ <u>Gubitak tekuće godine</u>	= - 67.240 kn
UKUPNO	= 6.850.976 kn

Dugoročne obveze

Društvo je tijekom 2020. godine otplatilo u cijelosti financijski leasing koji je aktiviran tijekom 2015. godine za Pauk vozilo.

Kratkoročne obveze

Kratkoročne obveze na dan 31. prosinac 2020. iskazane su u ukupnom iznosu od 670.428 kn, te su za 4% manje u odnosu na stanje 31.12.2019.

Vrsta obveze	31.12.2019.	Udio	31.12.2020.	Udio	Indeks
Obveza prema dobavljačima	168.558	24,1%	179.070	26,7%	106
Obveza prema zaposlenicima	313.857	44,8%	304.857	45,5%	97
Obveze prema državi za poreze, doprinose, članarine	215.445	30,8%	171.950	25,6%	80
Ostale kratkoročne obveze	2.400	0,3%	14.551	2,2%	606
UKUPNO	700.261	100%	670.428	100%	96

Struktura obveza prema dobavljačima je sljedeća:

	Naziv- opis	31.12.2020.
1.	GELAX	31.500
2.	MPS	25.031
3.	RAO INFORM.INŽENJERING	17.755
4.	SIGURNOST LABIN	11.300
5.	CRODUX DERIVATI DVA	10.617
6.	ODVJETNIK VINKOVIĆ	10.000

7.	CROATIA OSIGURANJE	9.391
8.	A.M.R. COMMERCE	8.500
9.	T-MOBILE	5.908
10.	A1 HRVATSKA	5.788
11.	ISTRACOM	5.750
12.	PAYDO SERVICE	5.625
13.	HEP ELEKTRA	4.153
14.	COIN	2.250
15.	OSTALI	25.502
	UKUPNO	179.070

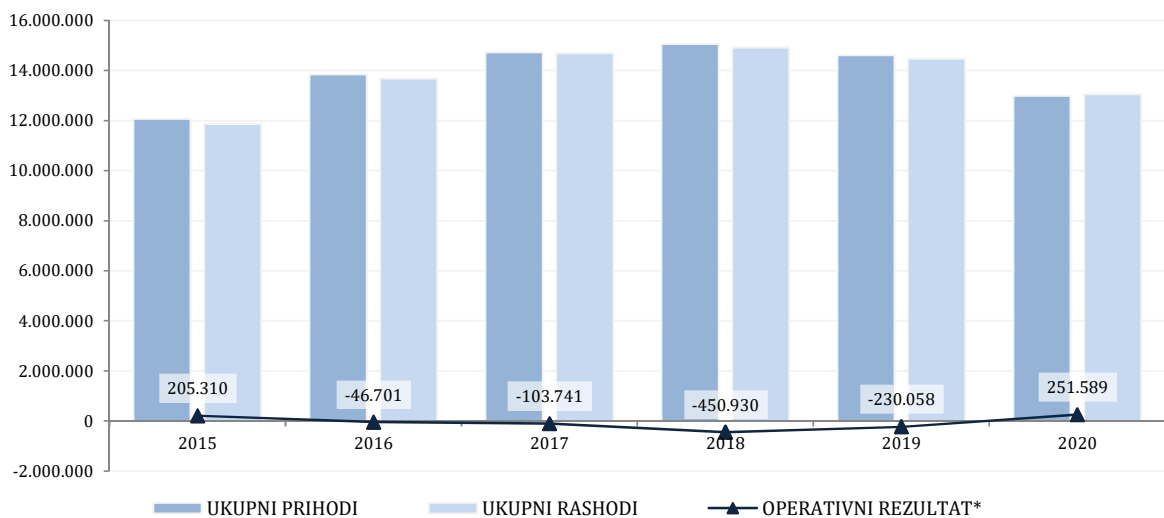
Pasivna vremenska razgraničenja

Prihod budućeg razdoblja u iznosu od 191.693 kn odnosi se na unaprijed naplaćene usluge parkiranja u 2020. godini.

Izveštaj 3.

PRIHODI I RASHODI

Prihodi



* razlika između poslovnih prihoda i poslovnih rashoda

U 2020. godini Društvo je ostvarilo ukupno **12.981.183 kn prihoda**, što predstavlja pad od 11% u odnosu na prethodnu godinu kao posljedica pandemije.

Poslovni prihodi sudjeluju sa 98% u strukturi prihoda i iskazani su u svoti od 12.675.438 kn.

Struktura poslovnih prihoda protekle i tekuće godine bila je sljedeća:

	Vrsta prihoda	2019.	udio	2020.	udio	Indeks
1	Prihodi od usluga – povlaštene karte i parkirne karte	718.631	5%	698.432	6%	97
2	Prihodi od usluga – ručna naplata	1.458.990	10%	701.681	6%	48
3	Prihodi od usluga – automati	4.269.863	30%	3.263.577	26%	76
4	Prihodi od dnevnih karti	1.282.880	9%	1.560.432	12%	122
5	Prihodi od usluga m-parking	2.888.083	20%	2.456.531	19%	85
6	Prihodi od usluga – zakup parkirnog prostora	107.012	0%	71.344	1%	67
7	Prihodi od usluga – specijalno vozilo pauk	474.824	3%	517.862	4%	109
8	Prihodi od usluga – e-karte	206.313	1%	131.294	1%	64
9	Prihodi od usluga – najam caffe bar	50.880	0%	21.500	0%	42
10	Prihodi od ostalih usluga	39.900	0%	0	0%	0
I.	Ukupno prihodi od usluga parking	11.497.375	81%	9.422.653	73%	82
II.	Prihodi od usluga – naplata korištenja javnog WC	297.592	2%	83.325	1%	28
III.	Prihodi od usluga – vertikalne i horizontalne signalizacije	2.408.579	17%	2.729.960	22%	113
IV.	Prihodi od uređenja povodom blagdana	0	0%	439.500	3%	
	POSLOVNI PRIHODI	14.203.546	100%	12.675.438	100%	89

Financijski prihodi sudjeluju sa svega 0,25% u strukturi ukupno ostvarenih prihoda, a sastoje se od prihoda od redovnih kamata (20.924 kn) i pozitivnih tečajnih razlika (12.069 kn).

Ostali prihodi sa udjelom od 2,1% ukupnim prihodima prikazuju se nastavku.

Vrsta prihoda	2019.	udio	2020.	udio	IND
Prihodi od naplate štete	169.900	46%	121.290	44%	71
Prihodi od prodaje imovine	0	0%	19.825	7%	
Naplaćena otpisana potraživanja	201.179	54%	18.177	7%	9
Ostali prihodi (otkup police osiguranja djelatnika prije isteka)	200	0%	113.460	42%	
OSTALI PRIHODI	371.279	100%	272.752	100%	73

Rashodi

Tijekom promatrane godine Društvo je ostvarilo **13.048.423 kn ukupnih rashoda**, što predstavlja 10%-no smanjenje u odnosu na prethodnu godinu. Navedeno smanjenje ponajprije je rezultat smanjenja troškova usluga, ali i drugih troškova radi pandemije.

Materijalni troškovi u poslovnim rashodima učestvuju s 14%, a sastoje se od utrošenog materijala u djelatnosti signalizacije (1.309.284 kn), materijala i rezervnih dijelova (297.771 kn), troškova energije uključivo i gorivo za transportna sredstva (168.641 kn), te otpis sitnog inventara i auto guma (68.527 kn što je smanjenje od 10% u odnosu na 2019. godinu).

Troškovi usluga bilježe smanjenje od 22% u odnosu na prethodnu godinu, prvenstveno zbog reduciranja troškova usluga održavanja opreme i parkirališta zbog manjih prihoda i očuvanja likvidnosti društva. U odnosu na 2019. godinu smanjeni su troškovi intelektualnih usluga (odvjetnika i ostalih intelektualnih usluga) za 16%, troškovi promidžbe, sponzorstva i sajмова za 30%, troškovi ostalih usluga za 31% itd.

U troškove ostalih usluga spadaju troškovi usluga student servisa (rad studenata na parkiralištima) u iznosu od 79.400 kn, provizija za m-parking (200.901 kn), zaštita objekta i novca (107.640 kn), zdravstveni pregledi (34.100 kn), grafičke usluge (19.200 kn), te ostale neproizvodne usluge (14.060 kn).

Troškovi osoblja bilježe smanjenje od 6% ili za cca 390 tis kn radi smanjenja broja radnika (umirovljenje i prestanak rada zaposlenih na određeno vrijeme, uz preraspodjelu poslova) zbog smanjenog obima posla uzrokovanog pandemijom.

Troškovi amortizacije smanjeni su za 27% ili za 225 tis kn zbog manje amortizacije prijevoznih sredstava i ostale imovine.

Ostali troškovi poslovanja zabilježili su smanjenje od 46% zbog manjih troškova reprezentacije, putnih troškova i ostalih nematerijalnih troškova (takse i ostali sudski troškovi).

Financijski rashodi sudjeluju sa svega 0,03% u strukturi ukupno ostvarenih rashoda, a odnose se na rashode s osnove kamata (3.016 kn) i negativnih tečajnih razlika (1.252 kn).

Ostali izvanredni rashodi u iznosu od 620.306 kn višestruko su porasli u odnosu na lani, a razlog su vrijednosna usklađenja potraživanja od kupaca u iznosu od 364.359 kn (ovrhe), te ostali izvanredni rashodi u iznosu od 255.947 kn. U izvanredne rashode spadaju rashodi iz ranijih godina u iznosu od 252.277 kn (od čega je 245.791 kn naknada s obilježjem naknade za koncesiju na pomorskom dobru na dijelu lučkog područja luke Pula za period 22.07.2017. do 30.09.2019. godine, po rješenju Ministarstva financija) i ostali rashodi u iznosu od 3.669 kn.

Rezultat poslovanja

Gubitak razdoblja iznosi 67.240 kn te nema obveze plaćanja poreza na dobit za 2020. godinu.

	2019.	2020.	Indeks
UKUPNI PRIHODI	14.595.922	12.981.183	89
UKUPNI RASHODI	14.464.264	13.048.423	90
DOBIT PRIJE OPOREZIVANJA	131.658		
GUBITAK PRIJE OPOREZIVANJA		67.240	
POREZ NA DOBIT	35.366		
Porez na dobit se obračunava primjenom zakonske stope od 20% na poreznu osnovicu koja je utvrđena korekcijom računovodstvene dobiti za stavke prihoda i rashoda koje poreznik nije priznao u poreznom smislu u prihode i rashode. Korekcijom računovodstvene dobiti u skladu sa Zakonom o porezu na dobit i temeljem obrasca PD (prijava poreza na dobit za 2016.g.) porez na dobit iznosi:			
DOBIT FINANIJSKE GODINE	96.291		
GUBITAK FINANIJSKE GODINE		67.240	

Izvještaj 4.

DODATNI PODACI

Broj i struktura zaposlenih

Na dan 31.12.2020. u Društvu su bile zaposlene 45 osobe. U odnosu na 31.12.2019. broj zaposlenih se smanjio za 7 radnika (umirovljenje i prestanak rada zaposlenih na određeno vrijeme) zbog smanjenog obima posla uzrokovanog pandemijom.

Radno mjesto	Predviđena kvalifikacija	Broj djelatnika 31.12.2020.	Prosječna mjesečna neto plaća (kn)	
			2019.	2020.
Direktor	VSS	1	14.370	14.315
Pomoćnik direktora za pravne poslove	VSS	1	10.773	10.832
Pomoćnik direktora za financije i računovodstvo	VSS	1	10.993	10.975
Voditelj blagajne - konter	VŠS	1	6.480	6.912
Referent općih poslova i javne nabave	VŠS	1	6.099	6.328
Blagajnik	SSS	2	4.861	4.755
Referent osiguranja	SSS/VŠS	1	5.762	5.822
Kontrolor smjene – serviser	SSS	2	/	5.923
Rukovoditelj odjela ovrha i žalbi	VSS	1	8.493	8.696
Vozač specijalnog vozila	SSS	2	6.906	6.578
Rukovoditelj premještanja vozila i javnih parkirališta	VSS	1	/	10.241
Radnik na specijalnom vozilu	SSS	2	5.092	5.137
Naplatničar	SSS/KV/NKV	13	5.240	5.022
Kontrolor	SSS/KV	1	7.532	7.335
Čistačica	KV	2	4.272	3.935
Rukovoditelj horizontale i vertikalne signalizacije	VŠS	1	9.135	8.792
Radnik na horizontalnoj i vertikalnoj signalizaciji	SSS	9	5.949	5.789
Kontrolor smjene	SSS	2	/	5.459
Stručnjak zaštite na radu (1 sat dnevno)	VSS	1	720	715
Ukupno		45		

Struktura radnih sati

Efektivni sati rada	Prekovremeni sati	Državni praznik	Plaćeni dopust	Sati godišnjeg odmora	Sati bolovanja na teret Društva	Sati bolovanja na teret HZZO-a	Ukupno
81.689	869	3.627	131	14.746	2.013	1.168	104.243
78.4%	0,8%	3.5%	0.2%	14.1%	2%	1%	100%

Investicije i izvori financiranja

Tijekom 2020. godine iz vlastitih su izvora financirana ulaganja u dugotrajnu imovinu u ukupnom iznosu od 736.101 kn.

U 2020. godini nabavljeno je:

- Licenca za fiskalizaciju automata (78.000 kn)
- Nematerijalna imovina u pripremi – el. priključak za poslovnu zgradu (111.713 kn)
- Uredska oprema – računala, mobilni uređaji (22.090 kn)
- Alati – uređaji za izdavanje dnevnih parkirnih karata, parkirni automati, modul za fiskalizaciju, za parkiralište Karolina: ulazno – izlazni uređaj, PC server i automat za naplatu (301.148 kn)
- Ostala oprema – portirnica (48.716 kn)
- Građevinski objekt u pripremi – poslovna zgrada (174.434 kn).

Podaci vezani uz djelatnost i fizički podaci o poslovanju

Broj parkirnih mjesta smanjen je u 2020. godini za 4% te sada iznosi 1.758, a broj parkirnih automata za 1, kojih je sada ukupno 31.

Broj intervencija pauk vozila povećan je za 19% na 2.612 intervencija.

POKAZATELJI

Ocjena poslovanja

Financijski pokazatelji ukazuju općenito na dobro financijsko stanje (visoka likvidnost, niska zaduženost, visok stupanj samofinanciranja).

Ekonomičnost poslovanja je zadovoljavajuća u 2020. (viša od 1), a trajanje naplate potraživanja je smanjeno za 2 dana, na 30 dana.

Izvještaj 6.

REALIZACIJA PLANA POSLOVANJA

Realizacija plana prihoda i rashoda

Realizirani prihodi manji su od planiranih za 14%, radi manjih prihoda od obavljanja poslova iz redovne djelatnosti.

Realizirani rashodi, u skladu s kretanjem prihoda, također bilježe manje ostvarenje u odnosu na postavljeni plan (za 12%) pri čemu su poslovni rashodi manji u odnosu na plan za 16%, dok su ostali rashodi realizacijom vrijednosnih usklađenja potraživanja od kupaca i ostalih izvanrednih rashoda višestruko premašili plan.

Odluka

Nadzornog odbora



za održavanje i upravljanje parkirališta
Prilaz kralja Salomona 4
HR - 52100 PULA
Tele: 052 555 800
Fax: 052 555 802
OIB: 92332318203



Certifikat br. 44 100 087133

Na temelju članka 428. st.3. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93 do 146/08) i članka 20. st.3. Zakona o računovodstvu (NN 109/07), Nadzorni odbor Društva na prijedlog Uprave društva, donio je dana 20.05.2021. godine

PRIJEDLOG ODLUKE

o utvrđivanju temeljnih financijskih izvješća za 2020. godinu

Točka I.

Uprava društva, sukladno važećim propisima sastavila je za 2020. godinu i Nadzornom odboru Društva predložila na prihvaćanje ovo godišnje financijsko i porezno izvješće:

1. Bilanca stanja na dan 31.12.2020.g.;
2. Račun dobiti i gubitka za razdoblje od 01.01.-31.12.2020.g.;
3. Bilješke uz temeljna financijska izvješća;
4. Prijava poreza na dobit za 2020. godinu;
5. GFI POD za 2020.godinu.

Točka II.

Utvrđuje se račun dobiti i gubitka za 2020. u kojem je iskazana svota gubitka od 67.240,30 kn.

Bilanca na dan 31. prosinca 2020. godine iskazuje zbroj aktive odnosno zbroj pasive u iznosu od 7.713.097,33 kn.

Točka III.

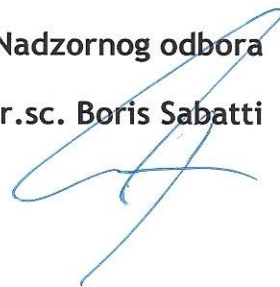
Gubitak poslovne godine iz točke II. pokrit će se iz zadržane dobiti iz ranijih godina.

Točka IV.

Društvo nije obveznik revizije.

Predsjednik Nadzornog odbora

dr.sc. Boris Sabatti





za održavanje i upravljanje parkirališta

Prilaz kralja Salomona 4

HR – 52100 PULA

Tele: 052 222 646

Fax: 052 222 648

MB. 1892975

OIB: 92332318203



Certifikat br. 44 100 087133

**SKUPŠTINI DRUŠTVA
PULA PARKING d.o.o.**

IZVJEŠĆE O OBAVLJENOM NADZORU POSLOVANJA DRUŠTVA ZA 2020. GODINU

Sukladno točki 18. Izjave o osnivanju Društva s ograničenom odgovornošću Pula parking d.o.o. Pula, Nadzorni odbor je obavio nadzor nad poslovanjem Pula parkinga d.o.o. u toku 2020. godine te utvrdio da Društvo djeluje u skladu sa zakonom i aktima Društva.

Nadzorni odbor je od 01.01.2020.g. do 31.12.2020.g. radio u sastavu Boris Sabatti – predsjednik, Vladimir Buršić - član i Dubravko Kolec – član. Tijekom 2020.g. Nadzorni odbor održao je pet sjednica na kojima je nadzirao rad i poslovanje Društva. Sjednice su održane 10.04.2020., 15.05.2020., 28.09.2020., 11.12.2020. i 31.12.2020. godine.

Teme sjednica Nadzornog odbora na kojima se raspravljalo i odlučivalo bile su sljedeće:

- Izvješće o poslovanju Društva za razdoblje 01.01.2020. - 30.06.2020.
- Izvješće o poslovanju Društva za razdoblje 01.01.2020. - 30.09.2020.
- Izvješće o stanju Društva uslijed krize uzrokovane virusom COVID-19
- Odluka o o obustavi isplate naknade za Nadzorni odbor uslijed krize uzrokovane virusom COVID-19
- Donošenje Odluke o prihvaćanju prijedloga o raspodijeli dobiti Društva za 2019. god.
- Prijedlog Odluke o utvrđivanju temeljnih financijskih izvješća za 2019. god.
- Prijedlog Odluke o davanju razrješnice Upravi Društva za 2019. god.
- Prijedlog Odluke o davanju razrješnice članovima N.O. za 2019. god.

- Donošenje Odluke o usvajanju Plana poslovanja za 2021. god.
- Donošenje Odluke o usvajanju Financijskog plana za 2021. god.
- Tekuća problematika društva u 2020. god.

Na sjednici održanoj 20.05.2021. godine, Nadzorni odbor raspravljao je o stanju Društva, financijskim izvješćima za 2020. g. sačinjenim od strane Pula parking d.o.o.

Nakon uvida u Završni račun i financijska izvješća, Nadzorni odbor je donio sljedeće odluke:

1. Prihvaća se godišnje financijsko izvješće o poslovanju Društva za 2020. g.
2. Po obavljenom nadzoru, utvrđuje se da je Društvo tijekom 2020. g. djelovalo u skladu sa zakonom i aktima Društva te odlukama Skupštine, te da je godišnje izvješće napravljeno sukladno stanju u poslovnim knjigama Društva, odnosno da pokazuje ispravno imovinsko i poslovno stanje Društva.
3. Predlaže se Skupštini da prihvati Godišnje izvješće o poslovanju Društva za 2020. godinu.
4. Utvrđuje se Račun dobiti i gubitka za 2020. u kojem je iskazana svota gubitka od 67.240,30 kn.
5. Predlaže se Skupštini da se gubitak poslovne godine u iznosu od 67.240,30 kn pokrije iz zadržane dobiti iz ranijih godina.
6. Predlaže se Skupštini Društva da donese odluku o davanju razrješnice Upravi – direktoru Društva.
7. Predlaže se Skupštini Društva da donese odluku o davanju razrješnice Nadzornom odboru.

U Puli, 20. svibnja 2021.g.

Predsjednik Nadzornog odbora
dr.sc. Boris Sabatti





Certifikat br. 44 100 087133

za održavanje i upravljanje parkirališta
Prilaz kralja Salomona 4
Tel: 052/555-800
Fax: 052/555-802
M.B: 1892975
OIB: 92332318203

Ur.broj: 25/21
Pula, 21.05.2021.

Skupština Društva

Na temelju članka 428 st.3. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93 do 146/08) i članka 20. st.3. Zakona o računovodstvu (NN 109/07), te točke 13 Izjave o osnivanju d.o.o., skupština Društva, donijela je dana 21.05.2021. godine, donosi ovu

ODLUKU

o utvrđivanju godišnjeg financijskog izvješća za 2020.godinu

Točka I.

Uprava društva, sukladno važećim propisima sastavila je za 2020. godinu i skupštini društva predložila na prihvaćanje izvještaj o poslovanju.

Točka II.

Utvrđuje se račun dobiti i gubitka za 2020. u kojem je iskazana svota gubitka od 67.240,30 kn.

Bilanca na dan 31. prosinca 2020. godine iskazuje zbroj aktive odnosno zbroj pasive u iznosu od 7.713.097,33 kn.

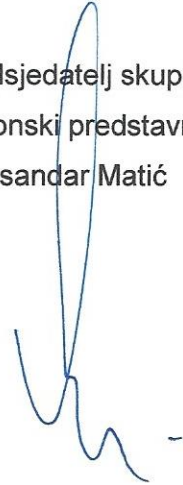
Točka III.

Gubitak poslovne godine iz točke II. pokrit će se iz zadržane dobiti iz ranijih godina.

Točka IV.

Društvo nije obveznik revizije.

Predsjedatelj skupštine
Zakonski predstavnik
Aleksandar Matić

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large loop at the top and a series of smaller loops and strokes below, ending with a small horizontal dash.



Certifikat br. 44 100 087133

za održavanje i upravljanje parkirališta
Prilaz kralja Salomona 4
Tel: 052/555-800
Fax: 052/555-802
M.B: 1892975
OIB: 92332318203

Ur.broj: 24/21
Pula, 21.05.2021.

Skupština Društva

Na temelju članka 428 st.3. Zakona o trgovačkim društvima (NN 111/93 do 146/08) i članka 20. st.3. Zakona o računovodstvu (NN 109/07), te točke 13 Izjave o osnivanju d.o.o., skupština Društva, donijela je dana 21.05. 2021. Godine, donosi

O D L U K U

o prihvatanju rasporeda gubitka za 2020.godinu

Točka I.

Uprava društva, sukladno važećim propisima sastavila je za 2020. godinu i skupštini Društva predložila na prihvatanje izvještaj o poslovanju.

Točka II.

Utvrđuje se račun dobiti i gubitka za 2020. u kojem je iskazana svota gubitka od 67.240,30 kn.

Bilanca na dan 31. prosinca 20120 godine iskazuje zbroj aktive odnosno zbroj pasive u iznosu od **7.713.097,33 kn.**

Točka III.

Gubitak poslovne godine iz točke II. Pokrit će se iz zadržane dobiti iz ranijih godina.



za održavanje i upravljanje parkirališta
Prilaz kralja Salamona 4
HR – 52100 PULA
Tele: 052 555-800
Fax: 052 555-802
OIB: 92332318203



Certifikat br. 44 100 087133

Ur. broj: 26/21
Pula. 21.05.2021.

Skupština Društva

Skupština TD Pula parking d.o.o. Pula , temeljem članka 441.st.1 toč.1 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o trgovačkim društvima (N.N. 118/03.) te točke 13 Izjave o osnivanju d.o.o., na svojoj sjednici održanoj dana 21.05.2021. god., donosi

ODLUKU

o usvajanju Izvješća Nadzornog odbora o financijskom poslovanju Pula parkinga d.o.o. Pula za 2020. godinu.

Predsjedatelj Skupštine

Zakonski predstavnik
Aleksandar Matić



za održavanje i upravljanje parkirališta
Prilaz kralja Salomona 4
HR – 52100 PULA
Tele: 052 555-800
Fax: 052 555-802
OIB: 92332318203



Certifikat br. 44 100 087133

Ur.broj:27/21
Pula, 21.05.2021.

Skupština Društva

Skupština TD Pula parking d.o.o. Pula, temeljem članka 441.st.1 toč.1 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o trgovačkim društvima (N.N. 118/03.) te točke 13 Izjave o osnivanju d.o.o., na svojoj sjednici održanoj dana 21.05.2021. god., donosi

ODLUKU

o davanju razrješnice Upravi Društva

Utvrđuje se da je Uprava Društva u 2020.godini, obavljala posao vođenja TD Pula parking d.o.o., Pula u skladu sa Zakonom, Društvenim ugovorom i aktima Društva, pa mu se daje razrješnica.

Predsjedatelj Skupštine

Zakonski predstavnik
Aleksandar Matić



za održavanje i upravljanje parkirališta
Prilaz kralja Salomona 4
HR – 52100 PULA
Tele: 052 555-800
Fax: 052 555-802
OIB: 92332318203



Certifikat br. 44 100 087133

Ur.broj: 28/21
Pula, 21.05.2021.

Skupština Društva

Skupština TD Pula parking d.o.o. Pula, temeljem članka 441.st.1 toč.1 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o trgovačkim društvima (N.N. 118/03.) te točke 13 Izjave o osnivanju d.o.o., na svojoj sjednici održanoj dana 21.05.2021. god., donosi

ODLUKU

o davanju razrješnice članovima Nadzornog odbora

Utvrđuje se da su članovi Nadzornog odbora TD Pula parking d.o.o. Pula u 2020. godini obavljali nadzor vođenja Društva u skladu sa Zakonom i Društvenim ugovorom pa im se daje razrješnica.

Predsjedatelj Skupštine

Zakonski predstavnik
Aleksandar Matić