

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21 i 5/21), Gradonačelnik Grada Pule dana 25. ožujka 2021. godine, donosi

ODLUKU
o osnivanju prava služnosti izgradnje i održavanja lokalne vodovodne mreže
u Puli - Ulica Brist

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira izgradnju lokalne vodovodne mreže u Puli - Ulica Brist, sukladno glavnom projektu broj: 320E od 10/2020 i br. 320-izm, izrađenom od Burić d.o.o. Pula;
- da sukladno navedenom projektu, trasa vodovodne mreže prelazi preko katastarskih čestica oznaka k.č. br. 501/137, k.č. br. 501/530 i k.č. br. 501/532, sve k.o. Galižana;
- da k.č. br. 501/137 i k.č. br. 501/530, obje k.o. Galižana, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola dolaze upisane kao vlasništvo Grada Pule, a k.č. br. 501/532 k.o. Galižana u naravi predstavlja dio nerazvrstane ceste - Ulica Brist u Puli;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB 19798348108, pravo služnosti izgradnje i održavanja lokalne vodovodne mreže u Puli - Ulica Brist, na teret nekretnina k.č. br. 501/137, k.č. br. 501/530 i k.č. br. 501/532, sve k.o. Galižana, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu vodovodne mreže iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/20-01/60
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-21-3
Pula, 25. ožujka 2021.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20 i 4/21).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti izgradnje i održavanja lokalne vodovodne mreže u Puli - Ulica Brist, u korist trgovačkog društva Vodovod d.o.o. Pula, sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod d.o.o, podnijelo je dana 03. 12. 2020. godine, zahtjev za osnivanje prava služnosti izgradnje i održavanja lokalne vodovodne mreže u Puli - Ulica Brist.

Trasa postavljanja vodovodne mreže prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa postavljanja vodovodne mreže prelazi preko zemljišnih čestica koje su u vlasništvu Grada Pule, osim k.č. br. 501/532 k.o. Galižana koja u naravi predstavlja dio nerazvrstane ceste - Ulica Brist u Puli, a koju je sadašnji zemljišnoknjižni vlasnik predao u posjed Gradu Puli.

Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina. Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Nenad Žufić, dipl. iur.

PROČELNICA

Ingrid Bulian, dipl. ing. arh.



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu Pula, Radićeva 9.

GRAD PULA-POLA

Forum 1.

52100 PULA

REPUBLIKA HRVATSKA

GRAD PULA

2168/01-03 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU

☎ 052/529-900

☎ fax: 052/211-554

✉ poštanski pretinac: 188

e-mail: protokol@vodovod-pula.hr

web stranica: www.vodovod-pula.hr

MB: 3203433 OIB: 19798348108

IBAN: HR 3924020061100387696

Primljeno: 0.3.12.2020	
Klasifikacijska oznaka: 944-17/20-01/60	Org. jed. 06
Uredbeni broj: 374-60-A	Pril. Vrij. 100



Naš broj: 9406 /2020/200/ŽS

Vaš broj:

Pula, 30.11.2020.

PREDMET:

Rješavanje imovinsko pravnih odnosa za potrebe **IZGRADNJE LOKALNE VODOVODNE MREŽE U PULI, U ULICI BRIST** - Zahtjev za osnivanje prava služnosti - traži se -

Poštovani,

Vodovod Pula d.o.o., planira izgradnju lokalne vodovodne mreže u Puli, u ulici Brist kako bi se osigurala adekvatna vodoopskrba stanovništva na predmetnoj lokaciji, u svemu prema glavnom projektu broj: 320 E od 10/2020, i br. 320-izm, izrađenom od trgovačkog društva BURIC d.o.o. Pula.

Trasa predmetnog vodoopskrbnog cjevovoda **prolazit će preko nekretnina u vlasništvu Grada Pule i to:**

- **kč.br.501/530 pašnjak**, upisana u zk.ul.br.18256 k.o. Galižana, **vlasnik Grad Pula;**

- **kč.br. 501/137 put**, upisana u zk.ul.br.5206 k.o.Galižana, **vlasnik Grad Pula;**

i preko nekretnine

-**kč.br. 501/532 pašnjak**, upisana u zk.ul.br.4616 k.o. Galižana, **vlasnik Filipić Dean, Paduljski put 52, Pula, a koja čini NERAZVRSTANU CESTU**, sukladno Popisu nerazvrstanih cesta s identifikacijom kategorizirane temeljem članka 3. Odluke o nerazvrstanim cestama (SN br.11/13; 9/186; 08/19)

S obzirom na gore navedeno, predlažemo zaključivanje Ugovora o služnosti postavljanja i održavanja predmetnog vodoopskrbnog cjevovoda, kojemu prethodi donošenje Odluke o osnivanju **prava služnosti postavljanja i održavanja vodoopskrbnog cjevovoda, na teret gore navedenih nekretnina, u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., Pula, Radićeva br. 9., u koridoru kako je to označeno u grafičkom prikazu u privitku ovog zahtjeva.**

S poštovanjem,

Za VODOVOD PULA d.o.o.

Uprava direktor:
Dean Starčić, dipl.ing.

VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9

Prilog: Trasa cjevovoda
Vlasnički listovi

Handwritten signature



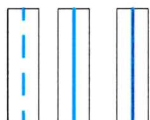
GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT

$$M = 1:500$$

KATASTARSKA OPĆINA: GALIŽANA

— ULICA BRIST, PULA —

LEGENDA:



POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA

PROJEKTIRANA VODOVODNA MREŽA
po glavnom projektu br. 320E

PROJEKTIRANA VODOVODNA MREŽA

OZNAKA ČVORA po glavnom projektu

br. 320E

POZNAKA ČVORA po ovom glavnom projektu
izmjene i dopune



SITUACIJA PROJEKTIRANE VODOVODNE MREŽE
1:500

ime ili naziv investitora:	VODOVOD PULA d.o.o.	glavni projektant:	Vinko Burić, v.grt.h.	suradnik:	
naziv građevine ili nazivnog dijela:	IZGRADNJA LOKALNE VODOVODNE MREŽE U PULI — ulica BRIST	projektant:	VINKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA Vinko Burić	opis zgrade	1.0.6.2020.
naziv projektiranog dijela građevine	VODOVODNA MREŽA	sortirni grafičkog prikaza:		izradila i datum izrade	10.2020.
broj i naziv listova				broj i naziv listova	
1:500	STUKOVNA ODREĐENJA GRAĐEVINARSTVO			2.	3.