

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20 i 4/21), Gradonačelnik Grada Pule dana 12. ožujka 2021. godine, donosi

ODLUKU **o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodnog** **cjevovoda u Puli, naselje Šikići**

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira izgradnju vodovodnog ogranka za potrebe priključenja k.č. br. 2768/1 k.o. Pula na području naselja Šikići u Puli;
- da sukladno glavnom projektu broj: PFX/P-200/2020-GP-O od 10/2020., izrađenom od Pontifex d.o.o. Pula, trasa vodovodnog cjevovoda prelazi i preko katastarske čestice k.č. br. 6334 k.o. Pula;
- da nekretnina koja ulazi u trasu navedenog vodovodnog cjevovoda, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli dolazi upisana kao javno dobro u općoj upotrebi u neotuđivom vlasništvu Grada Pula - Pola;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB 19798348108, pravo služnosti postavljanja i održavanja vodovodnog cjevovoda na području naselja Šikići, na teret nekretnine k.č. br. 6334 k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretnini iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu vodovodnog cjevovoda iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/20-01/62
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-21-3
Pula, 12. ožujka 2021.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17, 98/19 i 144/20), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20 i 4/21).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodnog cjevovoda na području naselja Šikići, u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. podnijelo je dana 11. 12. 2020. godine zahtjev za osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodnog cjevovoda na području naselja Šikići.

Trasa postavljanja vodoopskrbnog cjevovoda prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa postavljanja vodoopskrbnog cjevovoda prelazi preko zemljišne čestice koja je u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli upisana kao javno dobro u općoj upotrebi u neotuđivom vlasništvu Grada Pula - Pola

Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Nenad Žufić, dipl. iur.

PROČELNICA

Ingrid Bulian, dipl. ing. arh.



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu Pula, Radićeva 9.

GRAD PULA-POLA

Forum 1.

52100 PULA

REPUBLIKA HRVATSKA

GRAD PULA

2168/01-03 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO

UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU

Primljeno:	11-12-2020		
Klasifikacijska oznaka:	944-17/2020/62	Org. jed.	06
Urudžbeni broj:	374-2021	Pril.	Vrij.

☎ 052/529-900

☎ fax: 052/211-554

✉ poštanski pretinac: 188

e-mail: protokol@vodovod-pula.hr

web stranica: www.vodovod-pula.hr

MB: 3203433 OIB: 19798348108

IBAN: HR 3924020061100387696



Naš broj:

9214

/2020/200/ŽS

Vaš broj:

Pula, 10.12.2020.

PREDMET:

Rješavanje imovinsko pravnih odnosa za potrebe izgradnje vodovodnog cjevovoda u Puli, naselje Šikići - Zahtjev za osnivanje prava služnosti traži se -

Poštovani,

Vodovod Pula d.o.o., planira izgradnju vodovodnog ogranka za potrebe priključenja k.č. 2768/1 k.o. Pula (naselje Šikići) temeljem Ugovora o financiranju kojega će zaključiti sa Geomatikom d.o.o. Pula.

Trasa predmetnog cjevovoda prolazit će preko:

- k.č. 6334 nerazvrstana cesta, upisana u zk.ul.br. 21823 k.o.Pula, upisana kao Javno dobro u oćoj upotrebi u neotuđivom vlasništvu- Grad Pula-Pola OIB: 79517841355 Forum 1, Pula, 52100 Pula (Pola)

S obzirom na gore navedeno, predlažemo zaključivanje Ugovora o služnosti postavljanja i održavanja predmetnog vodoopskrbnog cjevovoda, kojemu prethodi donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja vodoopsrbnog cjevovoda, na teret gore navedene nekretnina, u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., Pula, Radićeva br. 9., u koridoru puta, kako je to označeno u grafičkom prikazu u privitku ovog zahtjeva.

S poštovanjem,

Za VODOVOD PULA d.o.o.

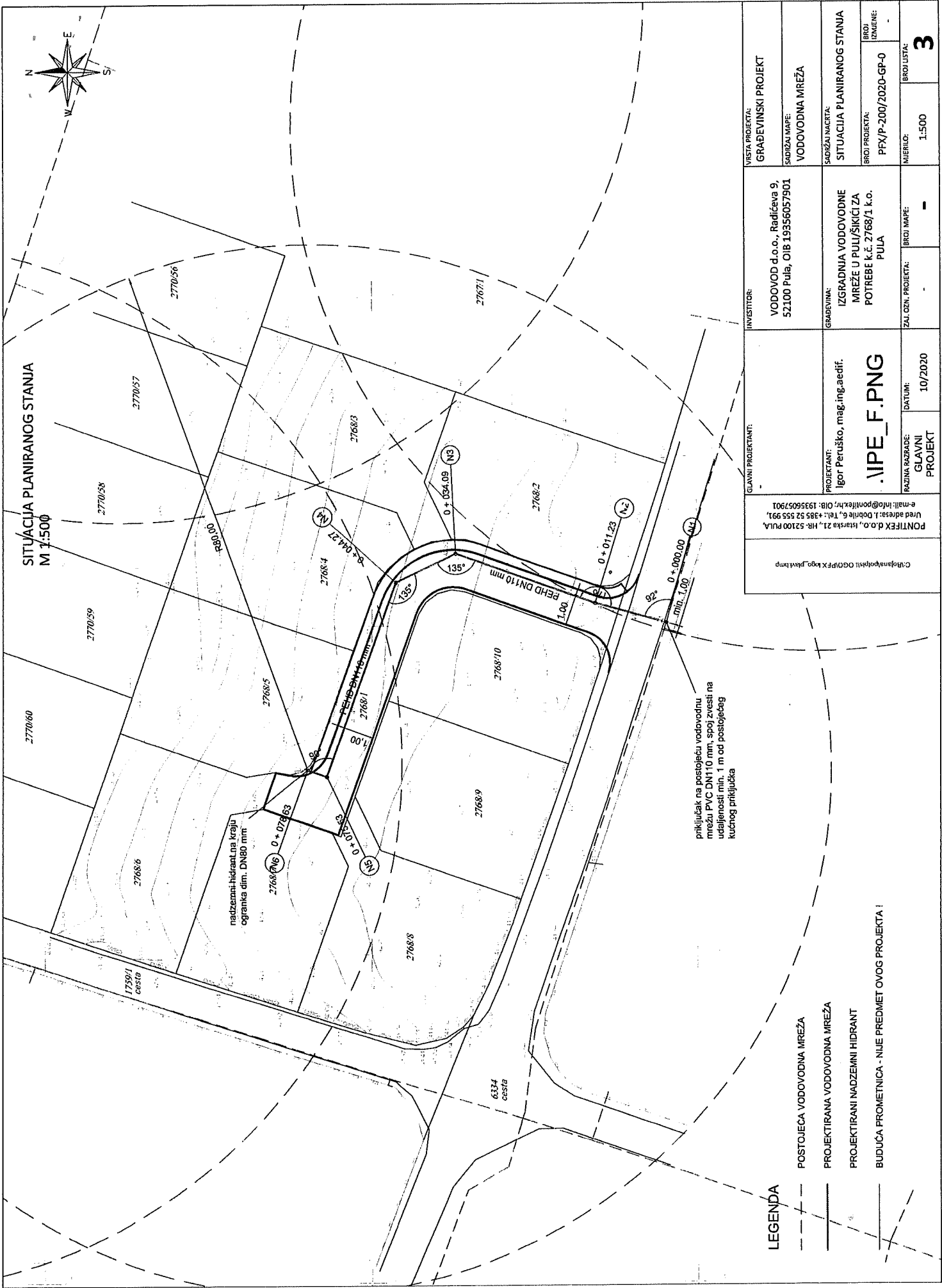
Uprava direktor:

Dean Starčić, dipl.ing.

Prilog: Trasa cjevovoda
Vlasnički listovi

VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9

Ilulap



LEGENDA

- POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA
- PROJEKTIрана VODOVODNA MREŽA
- PROJEKTIрани NADZEMNI HIDRANT
- BUDUĆA PROMETNICA - NIJE PREDMET OVOG PROJEKTA !

GLAVNI PROJEKTANT:		INVESTITOR:		VISTA PROJEKTA:	
PONTIFEX d.o.o., Istarska 21, HR-52100 PULA Ured adresa: I. Dobrić 6, Tel.: +385 52 555 991, e-mail: info@pontifex.hr, IBR: 19356057901		VODOVOD d.o.o., Radićeva 9, 52100 Pula, OIB 19356057901		GRAĐEVINSKI PROJEKT	
C:\nprojekti\pntifex\kgoj\pntifex.bmp		PROJEKTANT:		SADRŽAJ MAPE:	
Igor Peruško, mag.ing.aedif.		IZGRADNJA VODOVODNE MREŽE U PULI/ŠIKICI ZA POTREBE k.č. 2768/1 k.o. PULA		VODOVODNA MREŽA	
RAZINA RAZRADE:		SADRŽAJ NACRTA:		SITUACIJA PLANIRANOG STANJA	
GLAVNI PROJEKT		BROJ PROJEKTA:		BROJ IZMJENE:	
DATUM:		PFX/P-200/2020-GP-0		-	
10/2020		ZAL. OZN. PROJEKTA:		MIJERIL:	
-		BROJ MAPE:		1:500	
-		-		BROJ LISTA:	
-		-		3	