



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA-POLA
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA



CITTA DI PULA-POLA
IL SINDACO

KLASA:944-05/21-02/1
URBROJ:2168/01-01-02-01-0019-21-3
Pula, 26. veljače 2021.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDMET: Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o isključenju nekretnine
iz statusa javnog dobra u općoj uporabi – k.č. 5059/64 k.o. Pula
- dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o isključenju nekretnine iz statusa javnog dobra u općoj uporabi – k.č. 5059/64 k.o. Pula, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20, 4/21), Gradonačelnik Grada Pule dana 26. veljače 2021. godine, donio je

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o isključenju nekretnine iz statusa javnog dobra u općoj uporabi – k.č. 5059/64 k.o. Pula.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se Boris Miletić, gradonačelnik Grada Pule, Robert Cvek, zamjenik gradonačelnika Grada Pule, Elena Puh Belci, zamjenica gradonačelnika Grada Pule, Ingrid Bulian, pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu i Mirna Radolović, pomoćnica pročelnice Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Temeljem čl. 103. Zakona o cestama („Narodne novine“ br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) i čl. 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20 i 4/21), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana _____ 2020. godine, donijelo je

O D L U K U

o isključenju nekretnine iz statusa javnog dobra u općoj uporabi – k.č. 5059/64 k.o. Pula

I

Utvrđuje se da k.č. 5059/64 k.o. Pula, površine 93 m²:

- ne čini sastavni dio javne ceste;
- ne čini sastavni dio postojeće ili planirane razvrstane, odnosno nerazvrstane ceste;
- ne služi niti je predviđen za javnu upotrebu svih kao javno dobro u općoj upotrebi.

II

Slijedom utvrđenja iz točke I ove Odluke, isključuje se iz statusa javnog dobra u općoj upotrebi k.č. 5059/64 k.o. Pula, površine 93 m².

III

Ova Odluka dostavit će se Općinskom sudu u Puli, radi provedbe brisanja statusa javnog dobra u općoj uporabi nerazvrstane ceste u zemljišnoj knjizi i uknjižbe prava vlasništva u korist Grada Pule.

IV

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-05/21-02/1

URBROJ:

Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Tiziano Sošić

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Čl. 103. Zakona o cestama („Narodne novine“ 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) i čl. 39. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 02/20 i 4/21).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o isključenju k.č. 5059/64 k.o. Pula, površine 93 m², iz statusa javnog dobra u općoj uporabi, radi provedbe uknjižbe prava vlasništva u korist Grada Pule na navedenoj nekretnini i omogućavanja daljnjeg raspolaganja nekretninom.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

K.č. 5059/64 k.o. Pula, površine 93 m², upisana je u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Puli kao Grad Pula-Pola - Javno dobro u općoj uporabi. Navedena nekretnina nalazi se u Palladiovoj ulici u Puli i u naravi predstavlja asfaltiranu površinu uz poslovnu zgradu u Tomasinijevoj ulici 26, izgrađenoj na k.č. 5063/2, k.č. 5059/35, k.č. 5059/36 i k.č.zgr. 2596/4 sve k.o. Pula. Obzirom da predmetna nekretnina u naravi ne predstavlja javnu prometnu površinu, već ograđeno zemljište koje se koristi kao manipulativni prostor za iskrcaj robe za potrebe poslovne zgrade, predlaže se donošenje ove Odluke, radi provedbe uknjižbe prava vlasništva u korist Grada Pule na navedenoj nekretnini i omogućavanja daljnjeg raspolaganja nekretninom.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio: Milan Korica

PROČELNICA
Ingrid Bulian, dipl.ing.arh.



Republika Hrvatska
Općinski sud u Puli-Pola
Zemljišnoknjižni odjel Pula

Posl.br. Z-3033/2021

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Puli-Pola, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Anđelki Radonić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Pula,-Pola, Odjel za katastar nekretnina Pula-Pola, radi upisa nerazvrstane ceste, postupajući temeljem odredbi čl. 115. st. 2. u svezi s čl. 117. st. 2. Zakona o zemljišnim knjigama, dana 25. veljače 2021.,

r i j e š i o j e

I. Na temelju Geodetskog elaborata br. 125-2020, izrađenog u svrhu: evidentiranja izvedenog stanja komunalne infrastrukture - dio nerazvrstane ceste (Palladiova ulica - Via Andrea Palladio OU 261), s kopijom katastarskog plana SPP i PNS, potvrđen od strane DGU, Područnog ureda za katastar Pula-Pola, pod klasom: 932-06/21-02/324, Urbroj: 541-29-02/1-21-5 dana 23.02.2021., Očitovanja Grada Pule-Pola, Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Odsjek za upravljanje imovinom, Klasa: 947-03/20-01/816, Urbroj: 2168/01-03-06-00-0445-21-7 od 08.02.2021., Odluke o nerazvrstanim cestama, Klasa: 023-01/12-01/201, Urbroj: 2168/01-04-02-03-0334-13-3 od 12.12.2013., objavljene u "Službenim novinama" Grada Pule, broj 11/13, Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o nerazvrstanim cestama, Klasa: 340-09/16-01/2, Urbroj: 2168/01-03-06-00-0247-16-3 od 26.10.2016., objavljene u "Službenim novinama" Grada Pule, broj 09/16, te odredbi čl. 131. st. 1., 3., 5. i 6. i čl. 133. st. 1. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19), dopušta se slijedeći upis:

1. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3942 katastarske općine Pula, na nekretninama u suvlasništvu Istarskih domova zdravlja - Case della salute dell' Istria, OIB: 99092064857 u 89/100 dijela i Istarskih ljekarni, OIB: 68657585843 u 11/100 dijela,

- poništenje kč.br. 5062/6 dvorište površine 89 m², a uslijed spajanja s kč.br. 5064/4 (nerazvrstana cesta - Palladiova ulica - Via Andrea Palladio OU 261);

2. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 13857 katastarske općine Pula, na nekretninama u vlasništvu Grada Pule (OIB: 79517841355),

- promjena oblika i površine kod kč.br. 5059/12. od: dvorište površine 206, na: dvorište površine 173 m², a uslijed spajanja s kč.br. 5064/4 (nerazvrstana cesta - Palladiova ulica - Via Andrea Palladio OU 261).

3. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 17020 katastarske općine Pula, na nekretninama upisanim kao Javno dobro u općoj upotrebi,

- poništenje kč.br. 5059/61 ulica - podul. 12443, 12510, 12681, 12802, 12529 KPU, površine 450 m², na način da od dijela površine nastaje nova kč.br. 5059/64 dvorište površine 93 m², dok se preostali dio površine kč.br. 5059/61 pripaja u kč.br. 5056/4 (nerazvrstana cesta - Palladiova ulica - Via Andrea Palladio OU 261), uz istovremeno brisanje naznake podul. 12443, 12510, 12681, 12802, 12529 KPU (povezivanje zemljišne knjige i knjige položenih ugovora za navedene poduloške izvršeno ovosudnim posl.br. Z-10580/2015).

4. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 19746 katastarske općine Pula, na nekretninama upisanim kao Javno dobro u općoj upotrebi,

- poništenje kč.br. 5059/63 neplodno zemljište, površine 172 m², a uslijed spajanja s kč.br. 5064/4 (nerazvrstana cesta - Palladiova ulica - Via Andrea Palladio OU 261).

5. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 14287 katastarske općine Pula, na nekretninama u vlasništvu Grada Pule,

- promjena oblika, kulture, površine i cijepanje kč.br. 5064/4 dvorište površine 1799 m², u nove: kč.br. 5064/4 nerazvrstana cesta, Palladiova ulica - Via Andrea Palladio OU 261, površine 2409 m² i kč.br. 5064/12 dvorište površine 41 m²;

- uz istovremeni otpis kč.br. 5064/4 nerazvrstana cesta, Palladiova ulica - Via Andrea Palladio OU 261, površine 2409 m² i prijenos u novi zk.ul. 22198 iste k.o. i upis iste kao:

JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI u neotuđivom vlasništvu:

GRADA PULE - POLA, OIB: 79517841355, Forum 1, 52100 Pula (Pola)

II. Nalaže se provedba ovog rješenja ovosudnom zk odjelu.

III. Izvorne isprave uložiti će se u ovosudnu zbirku isprava, a ovo rješenje ostaje u spisu.

U Puli-Pola, 25. veljače 2021.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Anđelka Radonić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu.

Dostaviti:

1. Grad Pula, - Pola, Forum 1, Pula, 52100 Pula, (Pola)
2. Republika Hrvatska, zastupana po ODO u Puli-Pola, Građansko-upravni odjel, uz preslik zbrice isprava
3. Istarske ljekarne, Laginjina ulica 1, Pula, 52100 Pula (Pola)
4. Istarski domovi zdravlja - Case della salute dell' Istria, Flanatička ulica 27, Pula, 52100 Pula (Pola)

O tome obavijestiti:

- DGU, Područni ured za katastar Pula, - Pola



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

25.02.2021 12:42

Serijski broj certifikata

248089085903659546593232092094427275429

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z125529531e1062b1

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-



GEODETI PALIN d.o.o.

za geodetske poslove

Sv. Teodora 2, 52100 Pula
+385 52 354 902
E-mail: geodeti.palin@gmail.com

OIB: 70325945727

Investitor:
Grad Pula
Forum 2, Pula

Katastarska općina: Pula

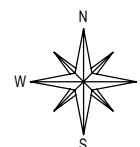
MBR: 324256

Detaljni list: 15

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

- predloženo novo stanje -

Mjerilo 1:750
Izvorno mjerilo 1:1250



Izradio/la:
Dean Palin, mag.ing.geod.et geoinf.
Pula, 11. veljače 2021. godine
Broj elaborata: 125-2020

Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Dean Palin, mag.ing.geod.et geoinf.