

Na temelju članka 3. stavka 3. Odluke o utvrđivanju zakupnine poslovnih prostora Grada Pule – Pola za vrijeme trajanja posebnih okolnosti u prosincu 2020. godine („Službene novine Grada Pule“ br. 19/20), članka 4. Odluke o odgodi dospijeca plaćanja i oslobađanju plaćanja komunalne naknade („Službene novine Grada Pule“ br. 04/20, 06/20 i 10/20) i članka 61. Statuta Grada Pule - Pola („Službene novine Grada Pule“ br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20) Gradonačelnik Grada Pule dana 30. prosinca 2020. godine, donosi

Z A K L J U Č A K

o provedbi mjera za vrijeme posebnih okolnosti uzrokovanih koronavirusom COVID-19

Članak 1.

Ovim Zaključkom utvrđuje se način postupanja u provedbi mjera utvrđenih Odlukom o utvrđivanju zakupnine poslovnih prostora Grada Pule – Pola („Službene novine Grada Pule“ br. 19/20) te Odlukom o odgodi dospijeca plaćanja i oslobađanju plaćanja komunalne naknade („Službene novine Grada Pule“ br. 04/20, 06/20 i 10/20) za vrijeme trajanja posebnih okolnosti u prosincu 2020. godine.

Članak 2.

Slijedom utvrđenja iz članka 1. ovog Zaključka utvrđuje se da se korisnicima gradskih poslovnih prostora, odnosno zakupnicima koji su obuhvaćeni mjerama ograničenja rada i ponašanja navedenih u Odluci o nužnim epidemiološkim mjerama kojima se ograničavaju okupljanja i uvode druge nužne epidemiološke mjere i preporuke radi sprječavanja prijenosa bolesti COVID - 19 putem okupljanja donesenoj od strane Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske, Klasa: 810-06/20-01/7, Urbroj: 511-01-300-20-235 od dana 27. studenog 2020. godine i uporabnicima, a svoju poslovnu djelatnost obavljaju u poslovnim prostorima u vlasništvu Grada Pule, **odobrava smanjenje mjesečnog iznosa zakupnine odnosno naknade za uporabu na 1,00 kunu za mjesec prosinac 2020. godine.**

Korisnici gradskih poslovnih prostora iz prethodnog stavka oslobođeni su plaćanja komunalne naknade za prosinac 2020. godine za poslovne prostore koje koriste.

Članak 3.

Ovaj Zaključak predstavlja osnovu za provedbu mjere kako je to propisano člankom 2. ovog Zaključka slijedom čega nije potrebno podnositi posebne zahtjeve niti zaključivati anekse postojećih ugovora o uporabi poslovnih prostora.

Za provedbu ovog Zaključka zadužuju se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu i Upravni odjel za financije i opću upravu.

Članak 4.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:947-03/20-01/980

URBROJ:2168/01-03-01-0387-20-2

Pula, 30. prosinca 2020.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

O B R A Z L O Ž E N J E

I. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE:

Odredba članka 3. stavak 3. Odluke o utvrđivanju zakupnine poslovnih prostora Grada Pule – Pola za vrijeme trajanja posebnih okolnosti u prosincu 2020. godine („Službene novine Grada Pule“ br. 19/20), članka 4. Odluke o odgodi dospijeća plaćanja komunalne naknade („Službene novine Grada Pule“ br. 04/20, 06/20 i 10/20) i članka 61. Statuta Grada Pule - Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20).

II. PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Odlukom o utvrđivanju zakupnine poslovnih prostora Grada Pule – Pola za vrijeme trajanja posebnih okolnosti u prosincu 2020. godine (Službene novine Grada Pule br. 4/20, 6/20 i 10/20) određene su mjere koje se odnose na utvrđivanje mjesečne zakupnine za one poduzetnike koji posluju u poslovnim prostorima u vlasništvu Grada Pule, a koji su obuhvaćeni mjerama ograničenja rada i ponašanja.

Nastavno na naprijed navedenu Odluku, koja se odnosi na zakupnike gradskih prostora i na utvrđivanje mjesečne zakupnine, predloženim zaključkom se, obzirom da je znatan broj udruga koje djeluju u poslovnim prostorima Grada Pule direktno obuhvaćen mjerama o ograničenju rada i ponašanja donesenim od strane Stožera civilne zaštite Republike Hrvatske te im je na taj način rad znatno otežan, onemogućen ili u potpunosti zabranjen, proširuje primjena mjere utvrđene Odlukom i na uporabnike. Slijedom naprijed navedenog, predlaže se da se korisnicima gradskih prostora, sukladno novim epidemiološkim mjerama sa značajnim direktnim utjecajem na gospodarstvenike obuhvaćene mjerama a kojima je rad onemogućen, zabranjen ili znatno otežan, utvrđivanje zakupnine odnosno naknade za uporabu poslovnih prostora Grada Pule za mjesec prosinac 2020. godine u iznosu od 1,00 kune, radi ublažavanja negativnih gospodarskih posljedica uzrokovanih epidemijom koronavirusa COVID-19, te su isti korisnici gradskih poslovnih prostora oslobođeni plaćanja komunalne naknade. Predložena Odluka predstavlja osnovu za utvrđivanje zakupnine odnosno naknade za uporabu za mjesec prosinac u visini kako je to utvrđeno slijedom čega nije potrebno podnositi posebne zahtjeve niti zaključivati anekse postojećih ugovora.

III. PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

P.O. GRADONAČELNIKA

Ingrid Bulian, dipl.ing.arh.