

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17 i 98/19), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20), Gradonačelnik Grada Pule dana 14. prosinca 2020. godine, donosi

ODLUKU
o osnivanju prava služnosti izgradnje i održavanja
vodoopskrbnog cjevovoda u ulici Monte Lessa

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda u ulici Monte Lessa, u Puli, sukladno projektu izrađenom od strane Burić d.o.o. Pula, broj projekta: 330C od 11/2020;
- da sukladno navedenom projektu, trasa vodoopskrbnog cjevovoda prelazi preko katastarskih čestica oznake k.č. br. 765/1 i k.č. br. 765/3, obje k.o. Galižana;
- da prethodno navedene nekretnine koja ulaze u trasu navedenog vodoopskrbnog cjevovoda, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola dolaze upisane kao vlasništvo Grada Pule;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB 19798348108, pravo služnosti izgradnje i održavanja vodoopskrbnog cjevovoda u ulici Monte Lessa, na teret nekretnina k.č. br. 765/1 i k.č. br. 765/3, obje k.o. Galižana, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkim prikazima koji se nalaze u prilogu ove Odluke i čine njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu vodoopskrbnog cjevovoda iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/20-01/56
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-20-3
Pula, 14. prosinca 2020.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i članak 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17 i 98/19), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti izgradnje i održavanja vodoopskrbnog cjevovoda u ulici Monte Lessa, u korist trgovačkog društva Vodovod d.o.o. Pula, sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod d.o.o, podnijelo je dana 17. 11. 2020. godine, zahtjev za osnivanje prava služnosti izgradnje i održavanja vodoopskrbnog cjevovoda u ulici Monte Lessa, u Puli.

Trasa postavljanja vodoopskrbnog cjevovoda prikazana je grafičkim prikazima koji su priloženi prijedlogu Odluke kao njeni sastavni dijelovi.

Trasa postavljanja vodoopskrbnog cjevovoda prelazi preko nekretnina k.č. br. 765/1 i k.č. br. 765/3, obje k.o. Galižana, koje su u vlasništvu Grada Pule.

Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Nenad Žufić, dipl. iur.

P.O. GRADONAČELNIKA
Ingrid Bulian, dipl. ing. arh.



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu Pula, Radićeva 9.

GRAD PULA-POLA

Forum 1.

52100 PULA

REPUBLIKA HRVATSKA

GRAD PULA

2168/01-03 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU

Primljeno:	17-11-2020
Klasifikacijska oznaka:	944-17/20-01/SG
Org. jed.	OG
Urudžbeni broj:	374-20-1
Pril.	Vrij.

☎ 052/529-900

☎ fax: 052/211-554

✉ poštanski pretinac: 188

e-mail: protokol@vodovod-pula.hr

web stranica: www.vodovod-pula.hr

MB: 3203433 OIB: 19798348108

IBAN: HR 3924020061100387696



Naš broj: 6885-1 /2020/200/ŽS

Vaš broj:

Pula, 16.11.2020.

PREDMET:

Izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda u ulici MONTE LESSO u Puli.

Zahtjev za osnivanje prava služnosti - traži se -

Poštovani,

Vodovod Pula d.o.o., planira izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda, u ulici MONTE LESSO u Puli, kojom bi se osigurala adekvatna vodoopskrba stanovništva na tom području, u svemu prema glavnom projektu broj: 330 C od 11/2020., izrađenom od BURIĆ d.o.o. Pula.

Trasa predmetnog vodoopskrbnog cjevovoda **prolazit će preko nekretnine u vlasništvu Grada Pule i to:**

- kč.br.765/1 pašnjak, upisana u zk.ul.br. 3637 k.o. Galižana, vlasnik Grad Pula;
- kč.br.765/3 pašnjak, upisana u zk.ul.br. 3638 k.o. Galižana, vlasnik Grad Pula;

S obzirom na gore navedeno, predlažemo zaključivanje Ugovora o služnosti postavljanja i održavanja predmetnog vodoopskrbnog cjevovoda, kojemu prethodi donošenje Odluke o osnivanju **prava služnosti postavljanja i održavanja vodoopskrbnog cjevovoda, na teret gore navedenih nekretnina, u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., Pula, Radićeva br. 9., u koridoru kako je to označeno u grafičkom prikazu u privitku ovog zahtjeva.**

S poštovanjem,

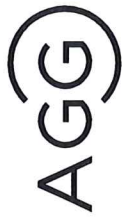
Za VODOVOD PULA d.o.o.

Uprava direktor:
Dean Starčić, dipl.ing.

VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9

- Vlasnički listovi
- Trasa cjevovoda

Handwritten signature

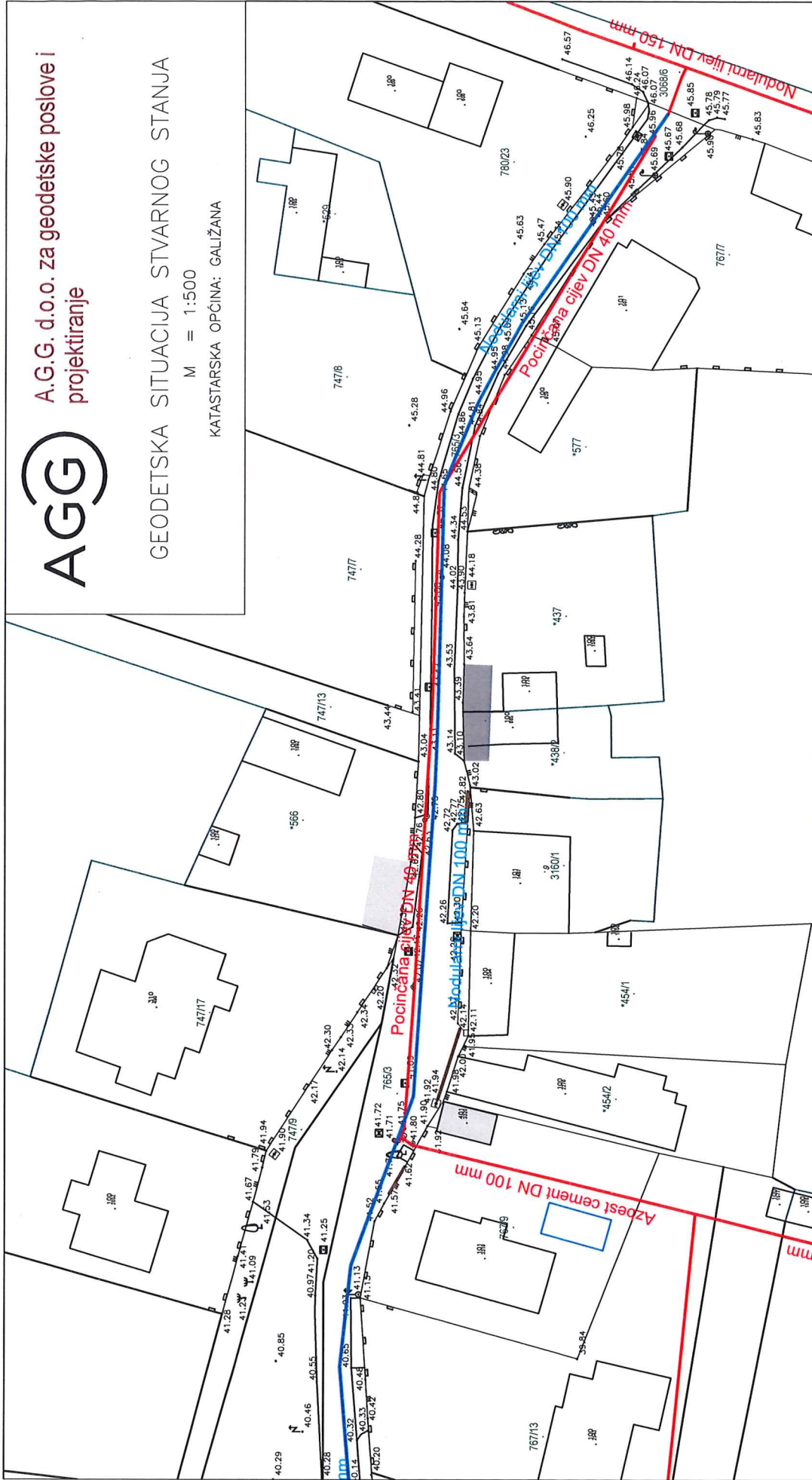


A.G.G. d.o.o. za geodetske poslove i projektiranje

GEODETSKA SITUACIJA STVARNOG STANJA

M = 1:500

KATASTRARSKA OPĆINA: GALIŽANA



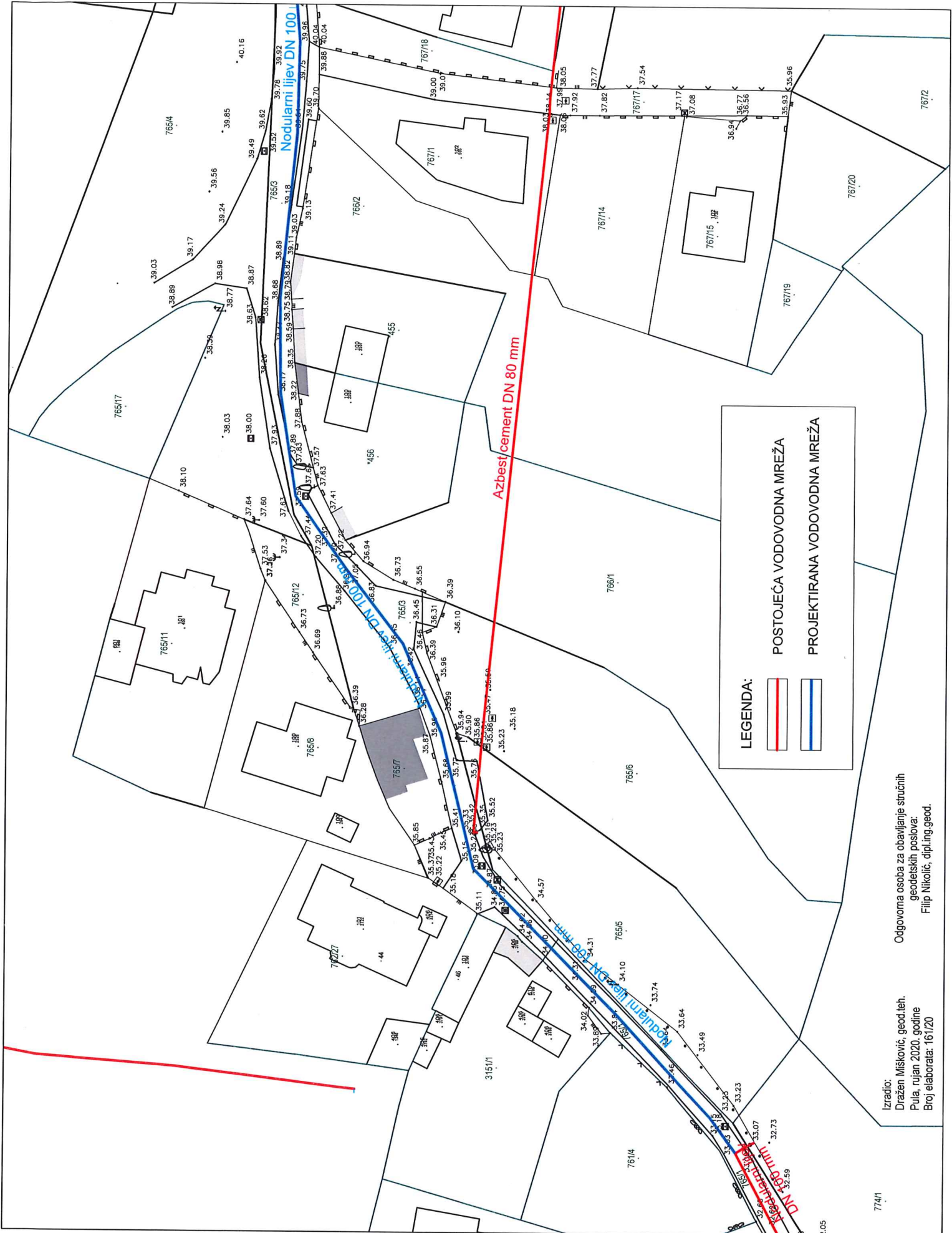
SITUACIJA PROJEKTIRANE VODOVODNE MREŽE

1:500

LEGENDA:

	POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA
	PROJEKTIRANA VODOVODNA MREŽA

Ime ili naziv investitora: VODOVOD PULA d.o.o.		glavni projektant: Vinko Burć, v.gr.teh.		suradnik:	
naziv građevine ili dijela projekta: REKONSTRUKCIJA I IZGRADNJA VODOVODNE MREŽE U PULI – ulica Monte Lessa		projektant: Vinko Burć, v.gr.teh.		odobrena nacrt:	
naziv projektiranog dijela građevine: VODOVODNA MREŽA		Hrvatska komora inženjera građevinarstva 330C		izdala projekat: 11.2020.	
sadržaj grafičkog prikaza: Situacija projektirane vodovodne mreže		Vinko Burć		reži broj nacrt:	
mjerilo: 1:500		strukovna adrešica: GRAĐEVINARSTVO		ovlašten inženjer građevinarstva	
razina razrade projekta:		razina razrade projekta:		2.	



Odgovorna osoba za obavljanje stručnih
geodetskih poslova:
Filip Nikolić, dipl.ing.geod.

Izradio:
Dražen Mišković, geod.teh.
Pula, rujan 2020. godine
Broj elaborata: 161/20