

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17 i 98/19), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20), Gradonačelnik Grada Pule dana 01. prosinca 2020. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti izgradnje i održavanja vodoopskrbnog cjevovoda na Paduljskom putu u Puli

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda na Paduljskom putu u Puli, sukladno izvedbenom projektu broj: 1968/20 od listopada 2020., izrađenim od VIA ING d.o.o. Pula;
- da trasa vodoopskrbnog cjevovoda prelazi preko katastarskih čestica k.č. br. 1442 k.o. Pula i k.č. br. 359/2 k.o. Štinjan;
- da prethodno navedene nekretnine koje ulaze u trasu vodovodne mreže, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola dolaze upisane kao vlasništvo Grada Pule i kao vlasništvo Republike Hrvatske;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB 19798348108, pravo služnosti izgradnje i održavanja vodoopskrbnog cjevovoda na Paduljskom putu u Puli, na teret nekretnina k.č. br. 1442 k.o. Pula i k.č. br. 359/2 k.o. Štinjan, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkim prikazima koji se nalaze u prilogu ove Odluke i čine njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu vodoopskrbnog cjevovoda iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/20-01/52
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-20-3
Pula, 01. prosinca 2020.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17 i 98/19), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti izgradnje i održavanja vodoopskrbnog cjevovoda na Paduljskom putu u Puli, u korist trgovačkog društva Vodovod d.o.o. Pula, sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod d.o.o, podnijelo je dana 05. 11. 2020. godine, zahtjev za osnivanje prava služnosti izgradnje i održavanja vodoopskrbnog cjevovoda na Paduljskom putu u Puli.

Trasa postavljanja vodoopskrbnog cjevovoda prikazana je grafičkim prikazima koji su priloženi prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa postavljanja magistralnog cjevovoda prelazi i preko zemljišne čestice oznake k.č. br. 359/2 k.o. Štinjan, koja u naravi predstavlja dio nerazvrstane ceste (Paduljski put - Via Paduli) koja će se, sukladno odredbama Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19), po službenoj dužnosti u zemljišnim knjigama upisati kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Pule.

Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Nenad Žufić, dipl. iur.

P.O. GRADONAČELNIKA
Ingrid Bulian, dipl. ing. arh.



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu Pula, Radićeva 9.

GRAD PULA-POLA

Forum 1.

52100 PULA

REPUBLIKA HRVATSKA

GRAD PULA

UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU

Primljeno:	05-11-2020		
Klasifikacijska oznaka:	944-17/20-01/52		
Urudžbeni broj:	374-20-7		
	Org. jed.	Pril.	Vrij.

☎ 052/529-900

☎ fax: 052/211-554

✉ poštanski pretinac: 188

e-mail: protokol@vodovod-pula.hr

web stranica: www.vodovod-pula.hr

MB: 3203433 OIB: 19798348108

IBAN: HR 3924020061100387696



Naš broj: 8487/2020/200/ŽS

Vaš broj:

Pula, 02.11.2020.

PREDMET:

Izgradnja vodoopskrbnog cjevovoda na Paduljskom putu u Puli
Zahtjev za osnivanje prava služnosti - traži se -

Poštovani,

Vodovod Pula d.o.o., planira izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda, na Paduljskom putu u Puli, kojom bi se osigurala adekvatna vodoopskrba stanovništva, u svemu prema glavnom i izvedbenom projektu broj: 1968/20 od listopada 2020., izrađenom od VIA ING d.o.o. Pula.

Trasa predmetnog vodoopskrbnog cjevovoda prolazit će preko nekretnine u vlasništvu Grada Pule i to:

- kč.br.1442 put, upisane u zk.ul.br. 12358 k.o.Pula, vlasnik Grad Pula;

i preko:

- kč.br.359/2 put, upisana u zk.ul.br. 1724 k.o.Štinjan, vlasnik RH, a koja čini NERAZVRSTANU CESTU, sukladno Popisu nerazvrstanih cesta s identifikacijom kategorizirane temeljem članka 3. Odluke o nerazvrstanim cestama (SN br.11/13; 9/186; 08/19)

S obzirom na gore navedeno, predlažemo zaključivanje Ugovora o služnosti postavljanja i održavanja predmetnog vodoopskrbnog cjevovoda, kojemu prethodi donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja vodoopskrbnog cjevovoda, na teret gore navedenih nekretnina, u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., Pula, Radićeva br. 9., u koridoru kako je to označeno u grafičkom prikazu u privitku ovog zahtjeva.

S poštovanjem,

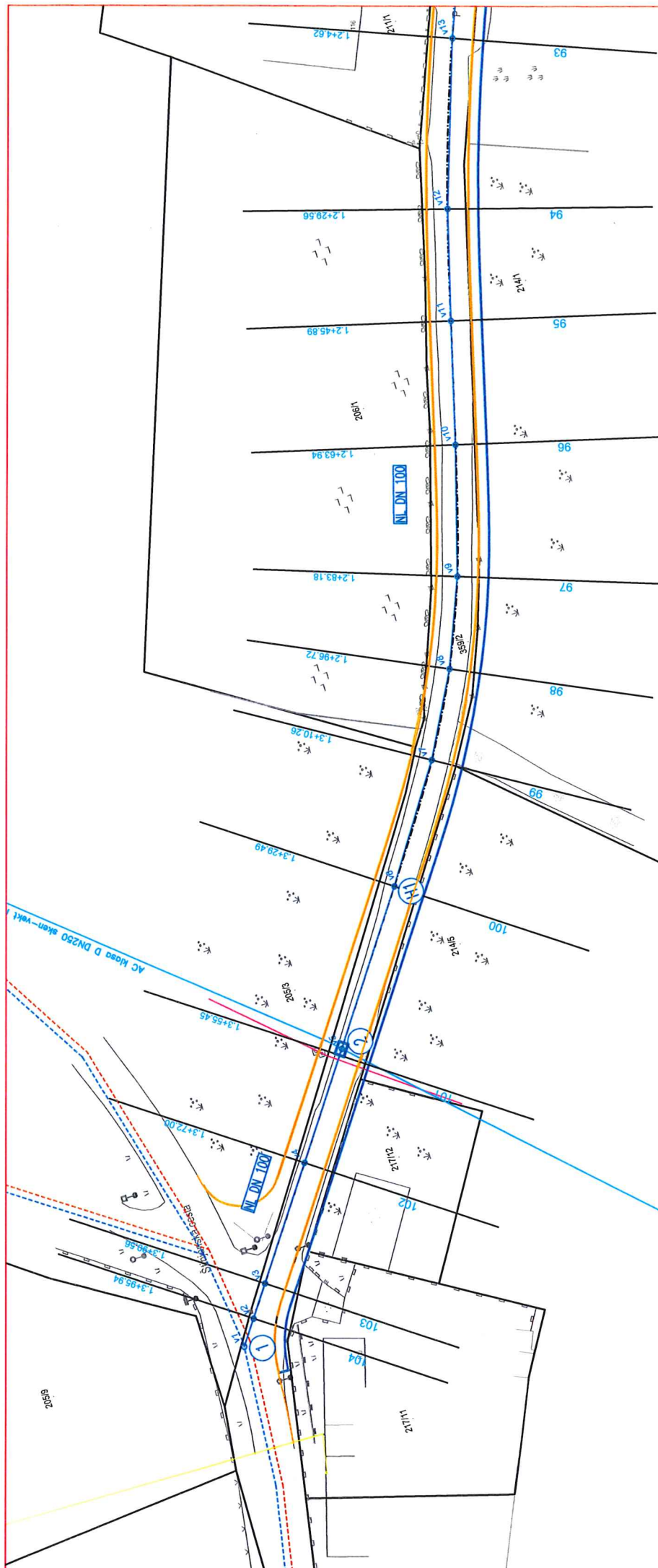
Za VODOVOD PULA d.o.o.

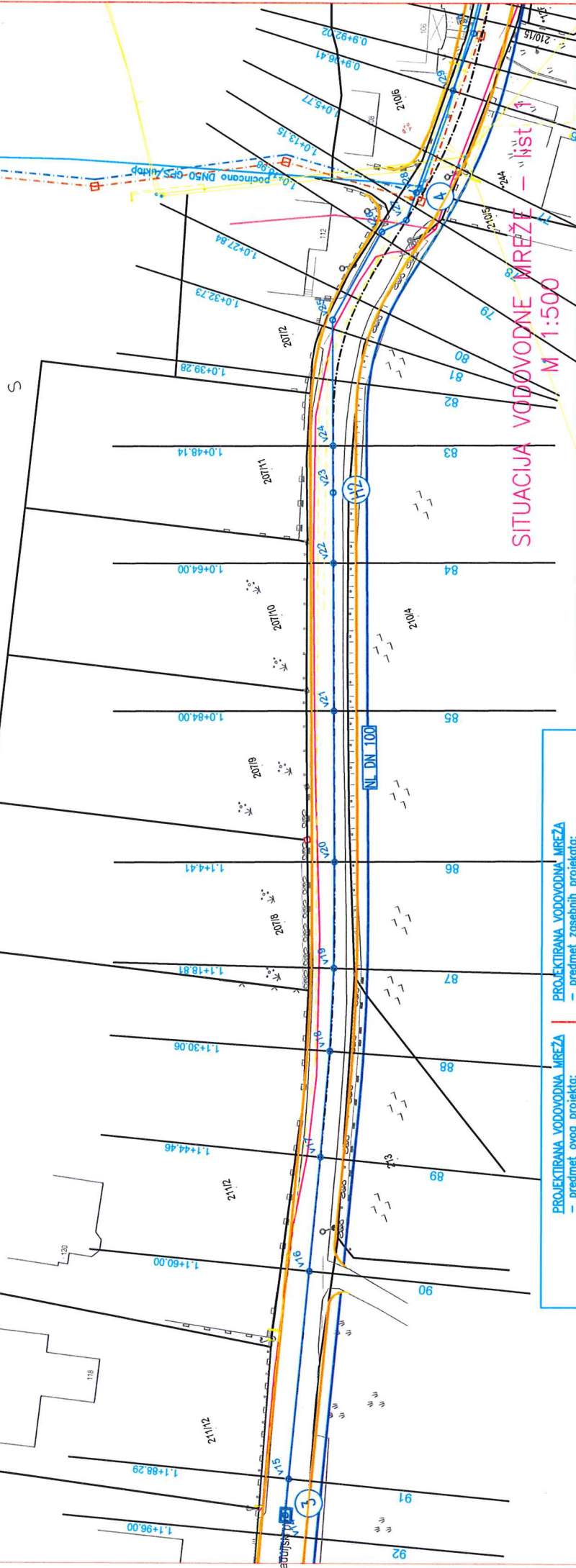
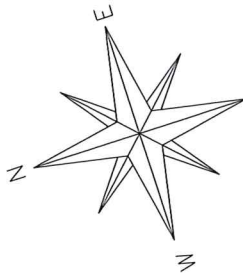
Uprava direktor:
Dean Starčić, dipl.ing.

- Vlasnički listovi
- Trasa cjevovoda

VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9

2.11.2020





PROJEKTIRANA VODOVODNA MREŽA
— predmet ovog projekta:

PROJEKTIRANA VODOVODNA MREŽA
— predmet zasebnih projekata:

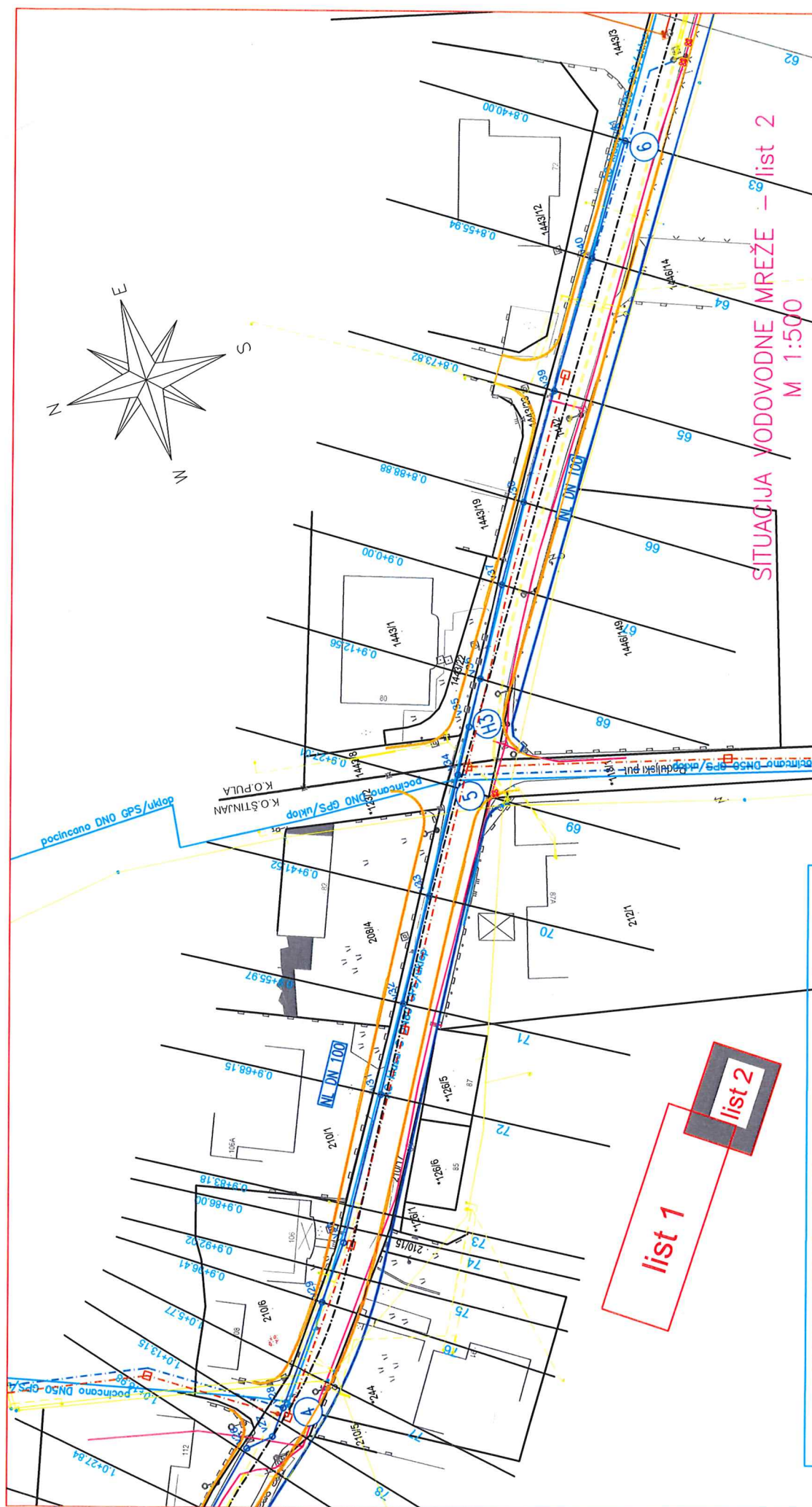
PROJEKTIRANA VODOVODNA MREŽA
PREMA GLAVNOM PROJEKTU "Lokalna vodovodna mreža na području naselja Šinjani", br.pr.: 1696-1/18, Via Ing d.o.o. Pula, kolovoz 2020.g.

PROJEKTIRANA VODOVODNA MREŽA
— predmet ovog projekta:

PROJEKTIRANA VODOVODNA MREŽA
OZNAKA CVORA
OZNAKA HORIZONTALNE KRIVINE
POZICIJA HIDRANTA
OZNAKA ZASUNA
POSTOJEĆA INFRASTRUKTURA:
POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA

Područje zahvata aglomeracije
PULA-CENTAR

Projekat: 1968/20	Projekat: Predrag Mihovilić, mag. ing. oedif.	Broj izmjene:	Mjesto i datum: Pula, listopad 2020	Mjerilo: 1:500	List broj: 2.
Investitor: Vodovod Pula d.o.o. Radiceva 9, 52 100 Pula	Suradnik: Nikola Zdravac, mag. ing. oedif.	Razina projekta: glavni projekt	Strukovna odrednica projekta: građevinski	Sadržaj grafičkog prikaza: SITUACIJA VODOVODNE MREŽE — list 1	



SITUACIJA VODOVodne MREŽE – list 2
M 1:500

 PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I KONZALTING, Dobričeva 30, 52 100 Pula	Projektant: Predrag Mihovilić, mag. ing. aedif.	Broj projekta: 1968/20
	Investitor: Vodovod Pula d.o.o. Radiceva 9, 52 100 Pula	Broj izmjene:
	Gradovina: IZGRADNJA VODOVODNE MREŽE NA PADULJSKOM PUTU U PULI	Suradnik: Nikola Zdravec, mag. ing. aedif.
	Projektirani dio građevine: PROJEKT VODOVODNE MREŽE	Razina projekta: glavni projekt
Sadržaj grafičkog prikaza: SITUACIJA VODOVODNE MREŽE — list 2		Mjerilo: 1:500
		List broj: 3.

list 1

list 2

PROJEKTIRANA VODOVODNA MREŽA
– predmet ovog projekta:

PROJEKTIRANA VODOVODNA MREŽA
– predmet zasebnih projektov;

PROJEKTIRANA VODOVODNA MREŽA

Područje zahvata aglomeracije
PULA CENTAR

OZNAKA CVORA

OZNAKA HORIZONTALNE KRIVINE

POZICIJA HIDRANTA

OZNAKA ZASLUNA

POSTOJEĆA INFRASTRUKTURA:

POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA