

Temeljem članka 10. Odluke o kriterijima i postupku sufinanciranja kamate prilikom kupnje prve nekretnine na području grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule broj 01/20), Zapisnika s IV. sjednice Povjerenstva za provedbu postupka odobravanja zahtjeva građana za sufinanciranje kamata prilikom kupnje prve nekretnine na području grada Pule-Pola, KLASA:402-07/20-01/8, URBROJ:2168/01-02-02-0318-20-15 od 28. listopada 2020. godine, Zapisnika s V. sjednice Povjerenstva za provedbu postupka odobravanja zahtjeva građana za sufinanciranje kamata prilikom kupnje prve nekretnine na području grada Pule-Pola, KLASA:402-07/20-01/8, URBROJ:2168/01-02-02-0318-20-17 od 15. prosinca 2020. godine i članka 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule broj 7/09, 16/09, 12/11, 01/13, 02/18 i 02/20), Gradonačelnik Grada Pule, dana 23. prosinca 2020. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **Članak 1.**

Sredstva za sufinanciranje kamate za 2020. godinu prilikom kupnje prve nekretnine, temeljem raspisanog Javnog poziva za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje kamate prilikom kupnje prve nekretnine na području grada Pule-Pola od 07. veljače 2020. godine, dodjeljuju se podnositeljima zahtjeva:

- Novaković Anji iz Pule, Ulica Brist 14 A, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 203,57 EUR-a s isplatom u kunama po srednjem tečaju HNB-a na dan plaćanja;
- Gashi Egzonu iz Pule, Bože Gumpca 51, dodjeljuju se sredstva u iznosu od 2.073,66 kuna.

### **Članak 2.**

Sredstva iz članka 1. isplatiti će se na kreditni račun podnositelja zahtjeva nakon sklapanja Ugovora o sufinanciranju kamate između Grada Pule-Pola i podnositelja zahtjeva.

### **Članak 3.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:402-07/20-01/8  
URBROJ:2168/01-01-02-01-0318-20-19  
Pula, 23. prosinca 2020.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić**

# **O B R A Z L O Ž E N J E**

## **I PRAVNI TEMELJ**

Pravni temelj za donošenje ove Odluke je članak 10. Odluke o kriterijima i postupku sufinanciranja kamate prilikom kupnje prve nekretnine na području grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 01/20), Zapisnik s IV. sjednice Povjerenstva za provedbu postupka odobravanja zahtjeva građana za sufinanciranje kamata prilikom kupnje prve nekretnine na području grada Pule - Pola, KLASA: 402-07/20-01/8, URBROJ: 2168/01-02-02-0318-20-15 od 28. listopada 2020. godine, Zapisnik s V. sjednice Povjerenstva za provedbu postupka odobravanja zahtjeva građana za sufinanciranje kamata prilikom kupnje prve nekretnine na području grada Pule-Pola, KLASA:402-07/20-01/8, URBROJ: 2168/01-02-02-0318-20-17 od 15. prosinca 2020. godine i članak 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule broj 7/09, 16/09, 12/11, 01/13, 02/18 i 02/20).

## **II OSNOVNA PITANJA I PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM**

Gradonačelnik Grada Pule-Pola donio je dana 30.01.2020. godine Odluku o kriterijima i postupku sufinanciranja kamate prilikom kupnje prve nekretnine na području Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 01/20 dalje u tekstu Odluka). Predmetnom Odlukom utvrđeni su kriteriji i postupak sufinanciranja kamate stambenih kredita prilikom kupnje prve nekretnine (stana ili kuće) na području Pule u svrhu poticanja smanjenja iseljavanja mladih obitelji i pomoći građanima radi rješavanja stambenog pitanja.

Odlukom je predviđeno sufinanciranje u visini od 50% kamate za odobrene stambene kredite, a maksimalno do 18.000,00 kuna godišnje odnosno u maksimalnom iznosu do 1.500,00 kuna mjesečno po odobrenom zahtjevu, za maksimalno pet godina otplate kredita, a za kredit koji ne prelazi 100.000,00 eura u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem deviznom tečaju Hrvatske narodne banke.

Mjera je namijenjena osobama do 40 godina života, koje imaju prijavljeno prebivalište na području Grada Pule-Pola ukupno najmanje 10 godina, uz uvjet da nemaju u vlasništvu nekretninu odnosno da bračni odnosno izvanbračni drug te članovi domaćinstva navedeni u zahtjevu nemaju u vlasništvu nekretninu, da kreditnim zaduženjem stječu prvu nekretninu te da nemaju dugovanja prema Proračunu Grada Pule-Pola.

Sukladno Odluci, sufinanciranje kamate na stambene kredite može se zatražiti po objavi Javnog poziva za podnošenje zahtjeva za sufinanciranje kamate prilikom kupnje prve nekretnine na području grada Pule-Pola od 07. veljače 2020. godine (dalje u tekstu Javni poziv) koji se objavljuje jednom godišnje te se utvrđuje na razdoblje od godine dana s mogućnošću nastavka korištenja koje se ostvaruje ponovnom prijavom na javni poziv koji će se objavljivati za svaku kalendarsku godinu.

Dana 28. listopada 2020. godine održana je IV. sjednica Povjerenstva za provedbu postupka odobravanja zahtjeva građana za sufinanciranje kamata prilikom kupnje prve nekretnine na području grada koje je imenovano Odlukom Gradonačelnika Grada Pule-Pola, KLASA:550-01/20-01/9, URBROJ:2168/01-04-01-0438-20-7 od 03. veljače 2020. godine na kojoj su obrađena i analizirana 2 zaprimljena zahtjeva. Nakon provedenog postupka analiziranja zahtjeva i popratne dokumentacije, Povjerenstvo je utvrdilo da 1 zahtjev ispunjava uvjete propisane Odlukom i Javnim pozivom, dok 1 zahtjev ne ispunjava uvjete što je utvrđeno Zapisnikom s IV. sjednice Povjerenstva za provedbu postupka odobravanja zahtjeva građana za sufinanciranje kamata prilikom kupnje prve nekretnine na području grada Pule-Pola, KLASA:402-07/20-01/8, URBROJ:2168/01-02-02-0318-20-15 od 28. listopada 2020. godine i pripadajućim tabelarnim prikazom.

Dana 15. prosinca 2020. godine održana je V. sjednica Povjerenstva na kojoj je obrađen i analiziran 1 zaprimljen zahtjev. Nakon provedenog postupka analiziranja zaprimljenog zahtjeva i popratne dokumentacije, Povjerenstvo je utvrdilo da zahtjev ispunjava uvjete propisane Odlukom i Javnim pozivom, što je utvrđeno Zapisnikom s V. sjednice Povjerenstva za provedbu postupka odobravanja zahtjeva građana za sufinanciranje kamata prilikom kupnje prve nekretnine na području grada Pule-Pola, KLASA:402-07/20-01/8, URBROJ:2168/01-02-02-0318-20-17 od 15. prosinca 2020. godine i pripadajućim tabelarnim prikazom.

Sukladno članku 10. Odluke, podnositelji zahtjeva koji nisu dostavili potrebnu dokumentaciju, odnosno ne ispunjavaju propisane uvjete iz Odluke, bit će obaviješteni o neispunjavanju uvjeta.

U navedenom članak 10. Odluke navodi se i da ukoliko se u provedbi postupka utvrdi da je podnositelj zahtjeva podnio svu potrebnu dokumentaciju, Gradonačelnik na prijedlog Povjerenstva donosi Odluku o dodjeli sredstava za sufinanciranje kamate.

Sukladno tome, a budući da je Povjerenstvo utvrdilo da sljedeći zahtjevi udovoljavaju svim propisanim uvjetima

- Anja Novaković, na sjednici održanoj dana 28. listopada 2020. godine,
  - Egzon Gashi, na sjednici održanoj dana 15. prosinca 2020. godine,
- predlaže se donošenje prijedloga Odluke o dodjeli sredstava za sufinanciranje kamate.

### **III PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA**

Za provedbu ove Odluke osigurana su sredstva u Proračunu Grada Pule za 2020. godinu.

Akt pripremila:

Dijana Šain

Viši savjetnik za gradske poreze

**P.O. GRADONAČELNIKA**  
**Vesna Sajić, mag.oec.**



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA-POLA  
UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE I  
OPĆU UPRAVU  
Odsjek za proračun i gospodarstvo

REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA



CITTA DI PULA-POLA  
ASSESSORATO ALLE FINANZE E  
ALL'AMMINISTRAZIONE GENERALE  
Sezione per il bilancio e l'economia

**POVJERENSTVO ZA DODJELU  
SUFINANCIRANIH KAMATA**

KLASA:402-07/20-01/8

URBROJ:2168/01-02-02-0318-20-15

Pula, 28. listopada 2020.

**Z A P I S N I K**

s IV. sjednice Povjerenstva za provedbu postupka odobravanja zahtjeva građana za sufinanciranje kamata prilikom kupnje prve nekretnine na području grada Pule - Pola, održane dana 28. listopada 2020. godine u prostorijama Upravnog odjela za društvene djelatnosti u Puli, Ulica Sergijevaca 2.

**PRISUTNI:**

1. Irena Peruško, predsjednica Povjerenstva,
2. Mirna Radolović, članica,
3. Igor Fabris, član,
4. Dijana Šain, izjaviteljica, zapisničar

Povjerenstvo je započelo s radom u 09:00 sati.

Predsjednica Povjerenstva Irena Peruško otvorila je sjednicu i pozdravila sve članove Povjerenstva za provedbu postupka odobravanja zahtjeva građana za sufinanciranje kamata prilikom kupnje prve nekretnine na području grada Pule - Pola i konstatala da su prisutni svi članovi Povjerenstva.

Predsjednica Povjerenstva nadalje obrazlaže da je za IV. sjednicu pristiglo 2 zahtjeva za sufinanciranje kamate prilikom kupnje prve nekretnine temeljem Odluke o kriterijima i postupku sufinanciranja kamate prilikom kupnje prve nekretnine na području grada Pule - Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 1/20) i Javnog poziva za podnošenje zahtjeva za

sufinanciranje kamate prilikom kupnje prve nekretnine na području grada Pule - Pola od 7. veljače 2020. godine.

Predsjednica povjerenstva predlaže za današnju sjednicu dnevni red koji je Povjerenstvo jednoglasno prihvatilo.

## DNEVNI RED

### **1. Obrada pristiglih zahtjeva za sufinanciranje kamata prilikom kupnje prve nekretnine na području Grada Pula - Pola**

Nakon prihvaćanja dnevnog reda Predsjednica povjerenstva daje riječ izvjestiteljici.

Izvjestiteljica konstatira da je pristiglo 2 zahtjeva za sufinanciranje kamate prilikom kupnje prve nekretnine a sve prema Odluci o kriterijima i postupku sufinanciranja kamate prilikom kupnje prve nekretnine na području grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 1/20) (dalje u tekstu Odluka) te navodi kriterije:

1. da osoba u trenutku podnošenja zahtjeva nije starija od 40 godina,
2. da ima prebivalište na području grada Pule ukupno najmanje 10 godina,
3. da nema u vlasništvu nekretninu odnosno da je to podnositelju zahtjeva prva nekretnina
4. da je odobren stambeni kredit od strane kreditne institucije i
5. da nema dugovanja prema proračunu Grada Pule.

Izvjestiteljica napominje da od 2 pristigla zahtjeva, 1 zahtjev udovoljava traženim kriterijima navedenim u Odluci i Javnom pozivu.

#### Zahtjev pod rednim brojem 1.

*1. LIDIJA RADETIĆ iz Pule, Ulica Rimske centurijacije 59, podnijet je 07. rujna 2020. godine.*

Zahtjev ne ispunjava kriterije iz Odluke i Javnog poziva a sve sukladno tabelarnom prikazu koji je sastavni dio ovog zapisnika.

**Izvjestiteljica** napominje da je Lidiji Radetić odobren stambeni kredit u 2018. godini, sklapanjem ugovora o kreditu 18. lipnja 2018. godine, te da ne ispunjava uvjet iz članka 5. Odluke da se sufinanciranje kamate odobrava za stambene kredite za koje je kreditna institucija odobrila kredit za kupnju nekretnina nakon stupanja na snagu Odluke o kriterijima i postupku sufinanciranja kamate prilikom kupnje prve nekretnine na području grada Pule - Pola, odnosno nakon 08. veljače 2020. godine.

Zahtjevu nije priložena sva propisana dokumentacija.

Sukladno navedenom, Povjerenstvo utvrđuje da **zahtjev Lidije Radetić ne ispunjava** propisane uvjete iz Odluke i Javnog poziva te će se podnositeljica zahtjeva obavijestiti o neispunjavanju uvjeta.

Zahtjev pod rednim brojem 2.

2. ANJA NOVAKOVIĆ iz Pule, Ulica Brist 14 A, podnijet je 15. listopada 2020. godine.

Zahtjev ispunjava kriterije iz Odluke i Javnog poziva a sve sukladno tabelarnom prikazu koji je sastavni dio ovog zapisnika.

**Izvjestiteljica** napominje da je stambeni kredit odobren u 2020. godini, sklapanjem ugovora o kreditu 10. rujna 2020. godine i da zahtjev sadrži:

1. Uvjerjenje o prebivalištu (1 član)
2. Potvrdu zemljišno knjižnog odjela (1 član)
3. Potvrdu Grada Pule - Pola o podmirenju svih dugovanja
4. Ugovor o kupoprodaji nekretnine
5. Ugovor o kreditu nadležne kreditne institucije od 10. rujna 2020.g.
6. Izjavu o prvom stjecanju nekretnine
7. Otplatni plan po Ugovoru o kreditu.

Uz Zahtjev je priložena Izjava u kojoj podnositeljica Anja Novaković navodi da je vlasnik poljoprivredne parcele – pašnjaka od 352 m<sup>2</sup>, k.č. 5645/2, Zk.ul. 6893, K.O. Žminj. Uvidom u Izjavu, izvadak iz zemljišne knjige i izlist s Geoportala.dgu.hr, Povjerenstvo utvrđuje da vlasništvo nad navedenom parcelom nije zapreka za ostavarenje prava na sufinanciranje kamate.

Sukladno svemu navedenom, Povjerenstvo utvrđuje da **zahtjev Anja Novaković ispunjava** propisane uvjete iz Odluke i Javnog poziva.

Povjerenstvo je temeljem članka 10. Odluke, a nakon provedenog postupka analiziranja zaprimljenih zahtjeva i popratne dokumentacije, utvrdilo da 1 zahtjev ispunjava propisane uvjete Odlukom i Javnim pozivom te će predložiti Gradonačelniku Grada Pule - Pola donošenje Odluke o dodjeli sredstava za sufinanciranje kamate.

Podnositeljici zahtjeva koji se ne prihvaća, uputit će se pisana obavijest.

Povjerenstvo je završilo s radom u 10.30 sati.

Privitak:

- Tabelarni pregled zahtjeva

ZAPISNIK SASTAVILA

Dijana Šain

**PREDSJEDNICA POVJERENSTVA**  
**Irena Peruško, mag.oec.**



REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA-POLA  
UPRAVNI ODJEL ZA FINACIJE I  
OPĆU UPRAVU  
Odsjek za proračun i gospodarstvo

REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA



CITTA DI PULA-POLA  
ASSESSORATO ALLE FINANZE E  
ALL'AMMINISTRAZIONE GENERALE  
Sezione per il bilancio e l'economia

**POVJERENSTVO ZA DODJELU  
SUFINANCIRANIH KAMATA**

KLASA:402-07/20-01/8

URBROJ:2168/01-02-02-0318-20-17

Pula, 15. prosinac 2020.

**Z A P I S N I K**

s V. sjednice Povjerenstva za provedbu postupka odobravanja zahtjeva građana za sufinanciranje kamata prilikom kupnje prve nekretnine na području grada Pule - Pola, održane dana 15. prosinca 2020. godine u prostorijama Upravnog odjela za društvene djelatnosti u Puli, Ulica Sergijevaca 2.

**PRISUTNI:**

1. Irena Peruško, predsjednica Povjerenstva,
2. Mirna Radolović, članica,
3. Igor Fabris, član,
4. Dijana Šain, izjaviteljica, zapisničar

Povjerenstvo je započelo s radom u 09:00 sati.

Predsjednica Povjerenstva Irena Peruško otvorila je sjednicu i pozdravila sve članove Povjerenstva za provedbu postupka odobravanja zahtjeva građana za sufinanciranje kamata prilikom kupnje prve nekretnine na području grada Pule - Pola i konstatirala da su prisutni svi članovi Povjerenstva.

Predsjednica Povjerenstva nadalje obrazlaže da je za V. sjednicu pristigao 1 zahtjev za sufinanciranje kamate prilikom kupnje prve nekretnine temeljem Odluke o kriterijima i postupku sufinanciranja kamate prilikom kupnje prve nekretnine na području grada Pule - Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 1/20) i Javnog poziva za podnošenje zahtjeva za

sufinanciranje kamate prilikom kupnje prve nekretnine na području grada Pule - Pola od 7. veljače 2020. godine.

Predsjednica povjerenstva predlaže za današnju sjednicu dnevni red koji je Povjerenstvo jednoglasno prihvatilo.

## **DNEVNI RED**

### **1. Obrada pristiglih zahtjeva za sufinanciranje kamata prilikom kupnje prve nekretnine na području Grada Pula - Pola**

Nakon prihvaćanja dnevnog reda Predsjednica povjerenstva daje riječ izvjestiteljici.

Izvjestiteljica konstatira da je pristigao 1 zahtjev za sufinanciranje kamate prilikom kupnje prve nekretnine a sve prema Odluci o kriterijima i postupku sufinanciranja kamate prilikom kupnje prve nekretnine na području grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 1/20) (dalje u tekstu Odluka) te navodi kriterije:

1. da osoba u trenutku podnošenja zahtjeva nije starija od 40 godina,
2. da ima prebivalište na području grada Pule ukupno najmanje 10 godina,
3. da nema u vlasništvu nekretninu odnosno da je to podnositelju zahtjeva prva nekretnina
4. da je odobren stambeni kredit od strane kreditne institucije i
5. da nema dugovanja prema proračunu Grada Pule.

Izvjestiteljica napominje da zaprimljeni zahtjev udovoljava traženim kriterijima navedenim u Odluci i Javnom pozivu.

#### Zahtjev pod rednim brojem 1.

1. *EGZON GASHI iz Pule, Bože Gumpca 51*, podnijen je 03. studenog 2020. godine.

Zahtjev ispunjava kriterije iz Odluke i Javnog poziva a sve sukladno tabelarnom prikazu koji je sastavni dio ovog zapisnika.

**Izvjestiteljica** napominje da je stambeni kredit odobren u 2020. godini, sklapanjem ugovora o kreditu 17. kolovoza 2020. godine i da zahtjev sadrži:

1. Uvjerenje o prebivalištu (3 člana)
2. Potvrdu zemljišno knjižnog odjela (3 člana)
3. Potvrdu Grada Pule - Pola o podmirenju svih dugovanja
4. Ugovor o kupoprodaji nekretnine
5. Ugovor o kreditu nadležne kreditne institucije od 17. kolovoza 2020.g.
6. Izjavu o prvom stjecanju nekretnine
7. Otplatni plan po Ugovoru o kreditu.

Sukladno svemu navedenom, Povjerenstvo utvrđuje da **zahtjev Gashi Egzona ispunjava** propisane uvjete iz Odluke i Javnog poziva.

Povjerenstvo je temeljem članka 10. Odluke, a nakon provedenog postupka analiziranja zaprimljenih zahtjeva i popratne dokumentacije, utvrdilo da zahtjev ispunjava propisane uvjete

Odlukom i Javnim pozivom te će predložiti Gradonačelniku Grada Pule - Pola donošenje Odluke o dodjeli sredstava za sufinanciranje kamate.

Povjerenstvo je završilo s radom u 10.00 sati.

Privitak:

- Tabelarni pregled zahtjeva

ZAPISNIK SASTAVILA

Dijana Šain

**PREDSJEDNICA POVJERENSTVA**  
**Irena Peruško, mag.oec.**

Pregled zahtjeva za IV. sjednicu povjerenstva - "Stanovi sufinanciranje"

| R. broj                                                                 | Podnositelj zahtjeva                                                 | OIB         | Adresa prebivališta                 | Kontakt    | Datum sklapanja ugovora o kreditu | Godine<40 DA/NE | Prebivalište u Puli 10 godina DA/NE | Poslovna banka              | Kupoprodajna cijena nekretnine |            | Iznos kredita |            | Iznos kamate EUR |          | Iznos kamate HRK |           |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------|------------|-----------------------------------|-----------------|-------------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|------------|---------------|------------|------------------|----------|------------------|-----------|
|                                                                         |                                                                      |             |                                     |            |                                   |                 |                                     |                             | HRK                            | EUR        | HRK           | EUR        | Godišnji         | 50%      | Godišnji         | 50%       |
| IV. sjednica Povjerenstva "Stanovi sufinanciranje" - 28.10.2020. godine |                                                                      |             |                                     |            |                                   |                 |                                     |                             |                                |            |               |            |                  |          |                  |           |
| 1                                                                       | Radetić Lidija                                                       | 47798420092 | Ulica Rimske centurijacije 59, Pula | 098772988  | 18.06.2018.                       | DA              | DA                                  | OTP banka d.d.              | 663.455,97                     | 90.000,00  | 567.623,44    | 77.000,00  | 2.351,99         | 1.176,00 | 17.338,24        | 8.669,12  |
| 2                                                                       | Novaković Anja                                                       | 00301176468 | Ulica Brist 14 A, Pula              | 0995924010 | 10.09.2020.                       | DA              | DA                                  | Raiffeisenbank Austria d.d. | 489.434,08                     | 65.000,00  | 347.472,58    | 46.150,00  | 407,13           | 203,57   | 3.065,36         | 1.532,68  |
|                                                                         | Napomena: Ima u vlasništvu pašnjak od 352 m2, k.č. 5645/2 K.O. Žminj |             |                                     |            |                                   |                 |                                     |                             |                                |            |               |            |                  |          |                  |           |
| UKUPNO                                                                  |                                                                      |             |                                     |            |                                   |                 |                                     |                             | 1.152.890,05                   | 155.000,00 | 915.096,02    | 123.150,00 | 2.759,12         | 1.379,56 | 20.403,61        | 10.201,80 |

Pregled zahtjeva za IV. sjednicu povjerenstva - "Stanovi sufinanciranje"

| Odobreni iznos | Valuta | Privitak zahtjevu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Datum podnošenja zahtjeva | Napomena                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|----------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                |        | 1. Uvjerjenja o prebivalištu za 1 člana - NE, ost.čl?<br>2. Potvrda zemljišno knjižnog odjela - NE<br>3. Potvrda Grada Pule o podmirenju dugovanja - NE<br>4. Ugovor o kupoprodaji nekretnine NEOVJERENA PRESLIKA<br>5. Ugovor o kreditu nadležne kreditne institucije NEOVJERENA PRESLIKA<br>6. Izjava o prvom stjecanju nekretnine - DA<br>7. Otplatni plan po Ugovoru o kreditu - DA | 07.09.2020.               | Kredit i kupoprodajni ugovor iz 2018.<br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br><br>< |

Pregled zahtjeva za IV. sjednicu povjerenstva - "Stanovi sufinanciranje"

| R. broj                                                                | Podnositelj zahtjeva | OIB         | Adresa prebivališta  | Kontakt    | Datum sklapanja ugovora o kreditu | Godine<40 DA/NE | Prebivalište u Puli 10 godina DA/NE | Poslovna banka | Kupoprodajna cijena nekretnine |           | Iznos kredita |           | Iznos kamate EUR |      | Iznos kamate HRK |          |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------|-------------|----------------------|------------|-----------------------------------|-----------------|-------------------------------------|----------------|--------------------------------|-----------|---------------|-----------|------------------|------|------------------|----------|
|                                                                        |                      |             |                      |            |                                   |                 |                                     |                | HRK                            | EUR       | HRK           | EUR       | Godišnji         | 50%  | Godišnji         | 50%      |
| V. sjednica Povjerenstva "Stanovi sufinanciranje" - 15.12.2020. godine |                      |             |                      |            |                                   |                 |                                     |                |                                |           |               |           |                  |      |                  |          |
|                                                                        |                      |             |                      |            |                                   |                 |                                     |                |                                |           |               |           |                  |      |                  |          |
| 1                                                                      | Egzon Gashi          | 95169718862 | Pula, Bože Gumpca 51 | 0989596312 | 17.08.2020.                       | DA              | DA                                  | OTP banka d.d. | 538.394,52                     | 73.035,00 | 497.000,00    | 66.646,61 | 0,00             | 0,00 | 4.147,32         | 2.073,66 |
| UKUPNO                                                                 |                      |             |                      |            |                                   |                 |                                     |                | 538.394,52                     | 73.035,00 | 497.000,00    | 66.646,61 | 0,00             | 0,00 | 4.147,32         | 2.073,66 |

Pregled zahtjeva za IV. sjednicu povjerenstva - "Stanovi sufinanciranje"

| Odobreni iznos | Valuta | Privitak zahtjevu                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Datum podnošenja zahtjeva | Napomena                                                                                                                                                                                                           |
|----------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                           |                                                                                                                                                                                                                    |
|                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                           |                                                                                                                                                                                                                    |
| 2.073,66       | HRK    | 1. Uvjerjenja o prebivalištu za 3 člana - DA<br>2. Potvrda zemljišno knjižnog odjela za 3 člana-DA<br>3. Potvrda Grada Pule o podmirenju dugovanja - DA<br>4. Ugovor o kupoprodaji nekretnine OVJERENA PRESLIKA -DA<br>5. Ugovor o kreditu nadležne kreditne institucije OVJERENA PRESLIKA - DA<br>6. Izjava o prvom stjecanju nekretnine - DA<br>7. Otplatni plan po Ugovoru o kreditu - DA | 03.11.2020.               | KUPOPRODAJNI UGOVOR:<br>kupoprodajna cijena stana<br>73.035,00 EUR, parkirno<br>mjesto 4.695,00 EUR ,<br>ukupno 77.730 EUR<br><br>kredit 497.000,00<br>HRK=66.646,61 EUR<br>djelomično pokriva vrijednost<br>stana |
| 2.073,66       | HRK    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                           |                                                                                                                                                                                                                    |