

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17 i 98/19), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20), Gradonačelnik Grada Pule dana 19. svibnja 2020. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodoopskrbnog cjevovoda na području naselja Veli Vrh - Šijana- Valmade - Monte Šerpo

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira izgradnju vodoopskrbnog cjevovoda na području naselja Veli Vrh - Šijana- Valmade - Monte Šerpo;
- da trasa izgradnje navedenog objekta infrastrukture zahvaća katastarske čestice u obuhvatu katastarskih općina Pula i Galižana;
- da trasa izgradnje navedenog objekta infrastrukture zahvaća i katastarske čestice oznake k.č. br. 501/9 i k.č. br. 501/395, obje k.o. Galižana te k.č. br. 1635/5 k.o. Pula;
- da dio navedenih nekretnina koje ulaze u trasu vodovodne mreže, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola dolaze upisane kao vlasništvo Grada Pule, a dio navedenih nekretnina u naravi predstavljaju dijelove nerazvrstane ceste - Bunarska cesta;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB 19798348108, pravo služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodoopskrbnog cjevovoda na području naselja Veli Vrh - Šijana- Valmade - Monte Šerpo, na teret nekretnina k.č. br. 501/9 i k.č. br. 501/395, obje k.o. Galižana te k.č. br. 1635/5 k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkim prikazima koji se nalaze u prilogu ove Odluke i čine njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu vodovodne mreže iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/20-01/14
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-20-3
Pula, 19. svibnja 2020

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17 i 98/19), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodoopskrbnog cjevovoda na području naselja Veli Vrh - Šijana - Valmade - Monte Šerpo, u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. podnijelo je dana 04. 05. 2020. godine, zahtjev za osnivanje prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodoopskrbnog cjevovoda na području naselja Veli Vrh - Šijana - Valmade - Monte Šerpo.

Trasa postavljanja vodovodne mreže prikazana je grafičkim prikazima koji su priloženi prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa postavljanja vodovodne mreže prelazi preko zemljišnih čestica koje su u vlasništvu Grada Pule, odnosno predstavljaju dijelove nerazvrstane ceste (Bunarska cesta) koje će se, sukladno odredbama Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19), po službenoj dužnosti u zemljišnim knjigama upisati kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Pule.

Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

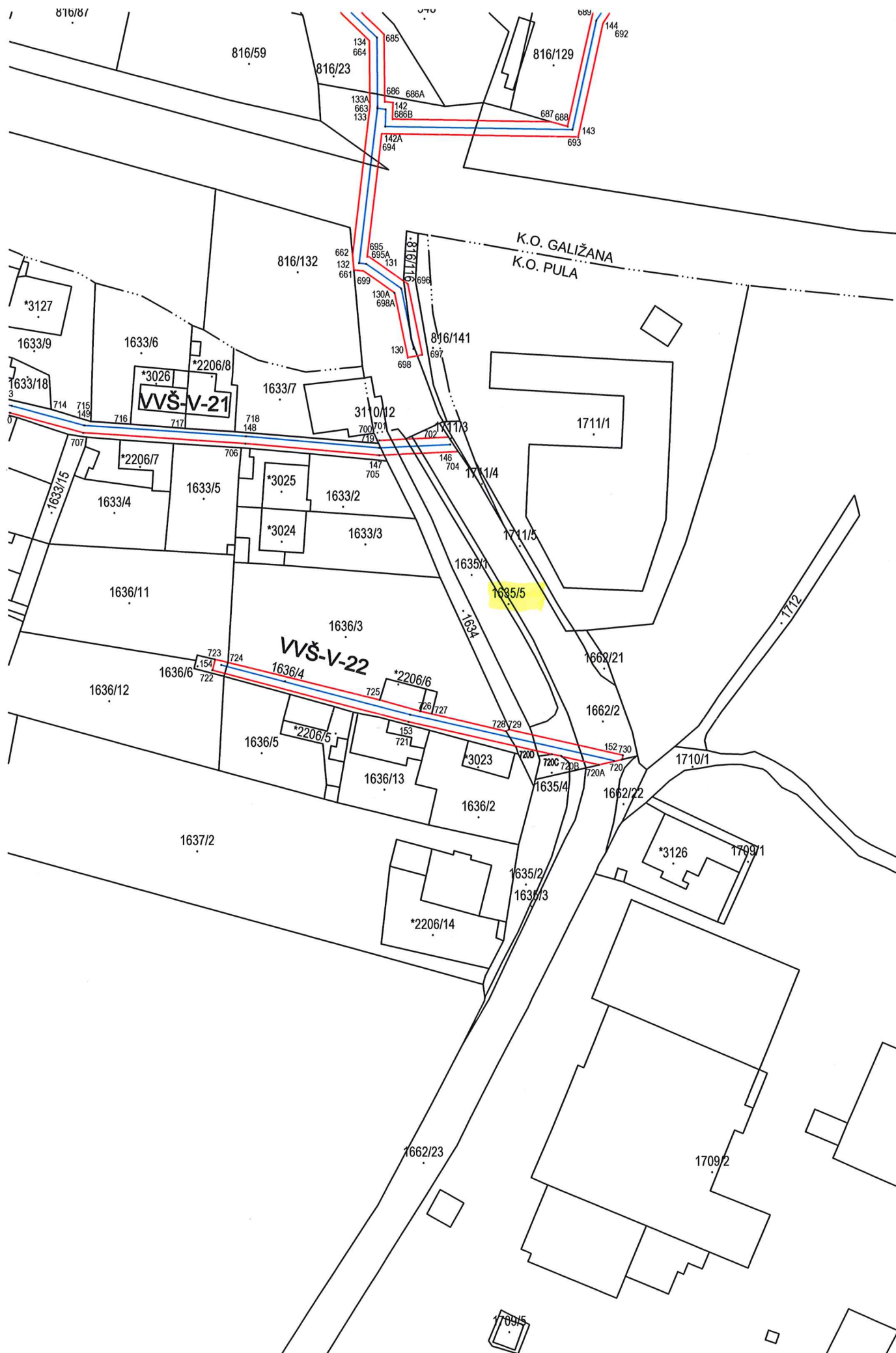
PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Nenad Žufić, dipl. iur.

P.O. GRADONAČELNIKA
Ingrid Bulian, dipl. ing. arh.



k.č.br. 1635/5 k.o. Pula

501/557



k.č.br. 501/9 k.o. Galižana



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu Pula, Radićeva 9.

GRAD PULA-POLA

Forum 1.

52100 PULA

REPUBLIKA HRVATSKA

GRAD PULA

2162/01-03 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU

Primljeno: - 4 - 05 - 2020

Klasifikacijska oznaka:

944-17/2001/14

Uredbeni broj:

574-20-1

Org. jed

96

Pril.

Vrij.

☎ 052/529-900

☎ fax: 052/211-554

✉ poštanski pretinac: 188

✉ email: protokol@vodovod-pula.hr

web stranica: www.vodovod-pula.hr

MB: 3203433 OIB: 19798348108

IBAN: HR 3924020061100387696



Naš broj: 3788 /2020/200/ŽS

Vaš broj:

Pula, 28.04.2020.

PREDMET:

Rješavanje imovinsko pravnih odnosa na trasi Veli Vrh-Šijana-Valmade-Monte Šerpo - Zahtjev za osnivanje prava služnosti - traži se -

Poštovani,

Vodovod Pula d.o.o., planira izgradnju i postavljanje vodoopskrbnog cjevovoda na području naselja: Veli Vrh-Šijana-Valmade-Monte Šerpo.

Trasa predmetnog vodovodnog cjevovoda prolazit će i preko nekretnina i to:
kč.br. 1635/5 Grad, pašnjak upisana u zk.ul.br.16274 k.o. Pula, vlasnik Grad Pula
kč.br. 501/9 put Grad Pula-Pola, Forum 1, upisana u zk.ul.br. 3234 KO GALIZANA
kč.br. 501/395 oranica, nerazvrstana cesta. KO GALIZANA

S obzirom na gore navedeno, predlažemo zaključivanje Ugovora o služnosti postavljanja i održavanja predmetnog vodovodnog cjevovoda, kojemu prethodi donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodnog cjevovoda, na teret gore navedenih nekretnina, u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., Pula, Radićeva br. 9., u koridoru kako je to označeno u grafičkom prikazu u privitku ovog zahtjeva.

S poštovanjem,

Za VODOVOD PULA d.o.o.

VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9

Uprava direktor:
Dean Starčić, dipl.ing.

Prolog: Grafički prikaz