

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17 i 98/19), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20), Gradonačelnik Grada Pule, dana 17. travnja 2020. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja magistralnog cjevovoda na području Valdebeka i Marsovog polja

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira izgradnju magistralnog cjevovoda na području Valdebeka i Marsovog polja, sukladno glavnom i izvedbenom projektu broj: 1910/20 od veljače 2020., izrađenom od VIA ING d.o.o. Pula;
- da sukladno navedenom projektu, trasa magistralnog cjevovoda prelazi preko katastarskih čestica oznake k.č. br. 3723/16, k.č. br. 3710/3, k.č. br. 3743/8, k.č. br. 3723/10, k.č. br. 3814/4, k.č. br. 6314 i k.č. br. 3802/6, sve k.o. Pula;
- da navedene nekretnine koje ulaze u trasu magistralnog cjevovoda, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola dolaze upisane kao vlasništvo Grada Pula - Pola;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB 19798348108, pravo služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja magistralnog cjevovoda na području Valdebeka i Marsovog polja, na teret nekretnina k.č. br. 3723/16, k.č. br. 3710/3, k.č. br. 3743/8, k.č. br. 3723/10, k.č. br. 3814/4, k.č. br. 6314 i k.č. br. 3802/6, sve k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkim prikazima koji se nalaze u prilogu ove Odluke i čine njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu magistralnog cjevovoda iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/20-01/5
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-20-3
Pula, 17. travanj 2020.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17 i 98/19), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja magistralnog cjevovoda na području Valdebeka i Marsovog polja, u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. podnijelo je dana 19. 03. 2020. godine, zahtjev za osnivanje prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja magistralnog cjevovoda na području Valdebeka i Marsovog polja u Puli.

Trasa postavljanja vodovodne mreže prikazana je grafičkim prikazima koji su priloženi prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa postavljanja vodovodne mreže prelazi preko zemljišnih čestica koje su u vlasništvu Grada Pula - Pola. Namjena infrastrukturnu građevine je transport pitke vode između vodosprema „VS Monte Serpo“ i VS „Vodotoranj - Vidikovac“.

Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Nenad Žufić, dipl. iur.

P.O. GRADONAČELNIKA
Ingrid Bulian, dipl. ing. arh.



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu Pula, Radićeva 9.

GRAD PULA-POLA
Forum 1
52100 PULA

19-03-2020
REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD PULA
2162/01-03 UPRAVNI ODJEL ZA PROJEKTOVANJE, UREĐENJE, KOMUNIKACIJU I PROMET
19-03-2020
Primiteno:
Klasifikacijska oznaka:
Uredbena broj:
06
529-20-1
052/529-900
fax: 052/211-554
poštanski pretnac: 188
e-mail: protokol@vodovod-pula.hr
web stranica: www.vodovod-pula.hr
MB: 3203433 OIB: 19798348108
IBAN: HR 3924020061100387696

Klasifikacijska oznaka:	944-17/200-1/5	06
Uredbena broj:	529-20-1	



Naš broj: 2109 /2020/200/ŽS

Vaš broj:

Pula, 10.03.2020.

PREDMET:

Zahtjev za osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja magistralnog cjevovoda na području Valdebeka i Marsovog polja - dostavlja se-

Poštovani,

Vodovod Pula d.o.o., planira izgradnju magistralnog cjevovoda na području Valdebeka i Marsovog polja, u svemu prema glavnom i izvedbenom projektu broj: 1910/20 od veljače 2020., izrađenom od strane VIA ING d.o.o. Pula.

Trasa predmetnog magistralnog cjevovoda prolaziti će preko:

- kč.br. 3723/16 pašnjak, upisane u zk.ul.br. 14219 k.o. Pula, vlasnik Grad Pula;
- kč.br. 3710/3 upisane u zk.ul.br. 21148 k.o Pula, nerazvrstana cesta, vlasnik Grad Pula;
- kč.br. 3743/8 upisane u zk.ul.br. 14413 k.o.Pula, nerazvrstana cesta, vlasnik Grad Pula;
- kč.br. 3723/10 pašnjak, upisane u zk.ul.br. 18263 k.o.Pula, vlasnik Grad Pula;
- kč.br. 3814/4 upisane u zk.ul.br. 21149 k.o.Pula, nerazvrstana cesta, vlasnik Grad Pula;
- kč.br. 6314 upisane u zk.ul.br. 21618 k.o.Pula, nerazvrstana cesta, vlasnik Grad Pula;
- kč.br. 3802/6 upisane u zk.ul.br. 18225 k.o.Pula, nerazvrstana cesta, vlasnik Grad Pula;

S obzirom na gore navedeno, predlažemo zaključivanje Ugovora o služnosti postavljanja i održavanja magistarlnog cjevovoda, **na teret gore označenih nekretnina, u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., Pula, Radićeva br. 9.**, u koridoru prometnice, prema grafičkom prikazu u pravitku ovog zahtjeva.

S poštovanjem,

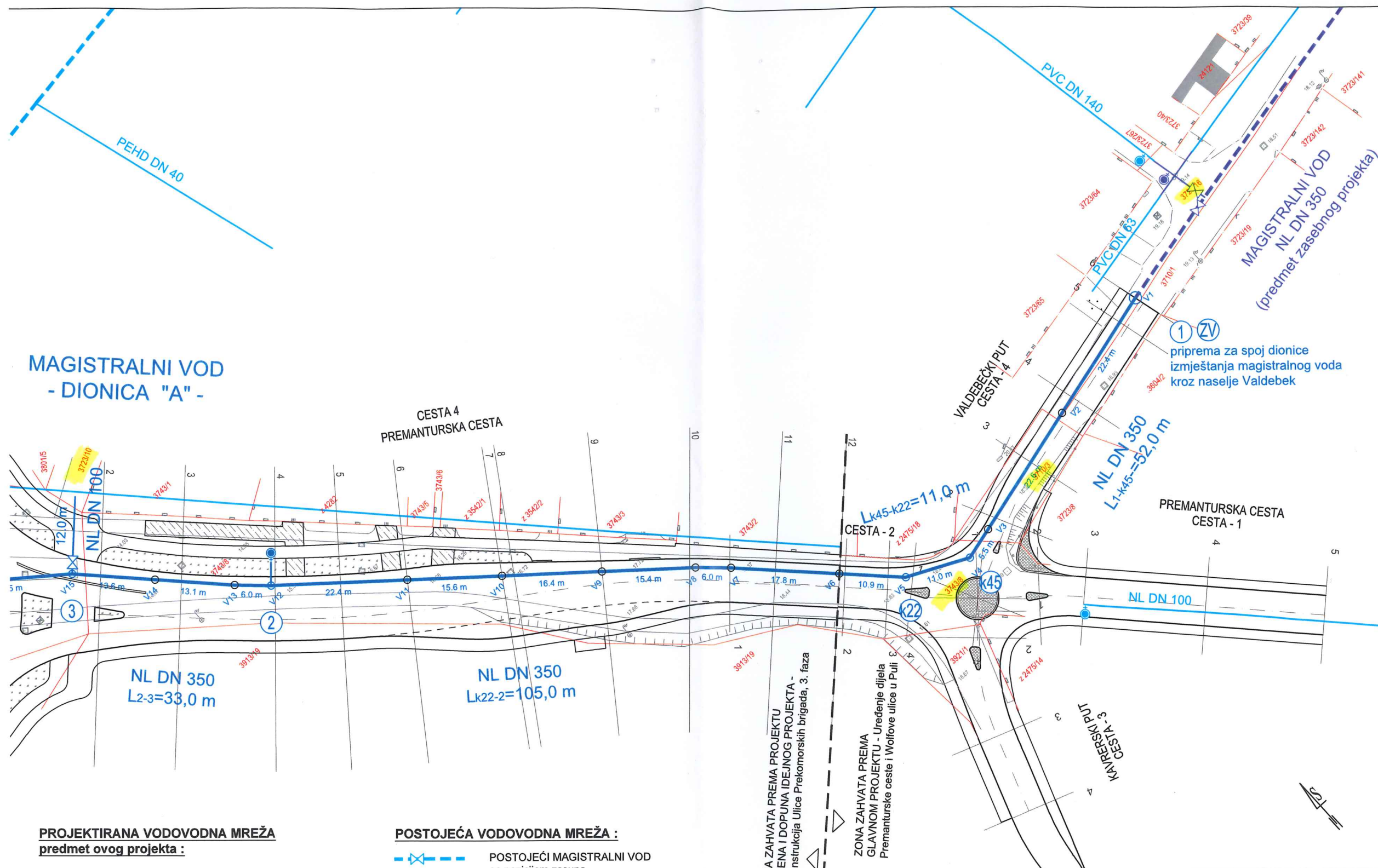
Za VODOVOD PULA d.o.o.

VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9

Uprava direktor:
Dean Starčić, dipl.ing.

Prilog: grfički prikaz/Situacija projektiranog magistralnog cjevovoda

Starčić



**MAGISTRALNI VOD
- DIONICA "A" -**

**PROJEKTIRANA VODOVODNA MREŽA
predmet ovog projekta :**

- PROJEKTIRANI MAGISTRALNI VOD sa pozicijom zasuna
- PROJEKTIRANA OPSKRIBNA MREŽA sa pozicijom zasuna

- OZNAKA ČVORA
- POZICIJA ODZRAČNOG VENTILA I MULJNOG ISPUSTA
- HORIZONTALNO / VERTIKALNO KOLJENO
- POZICIJA NADZEMNOG HIDRANTA
- AB VODOVODNO OKNO

POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA :

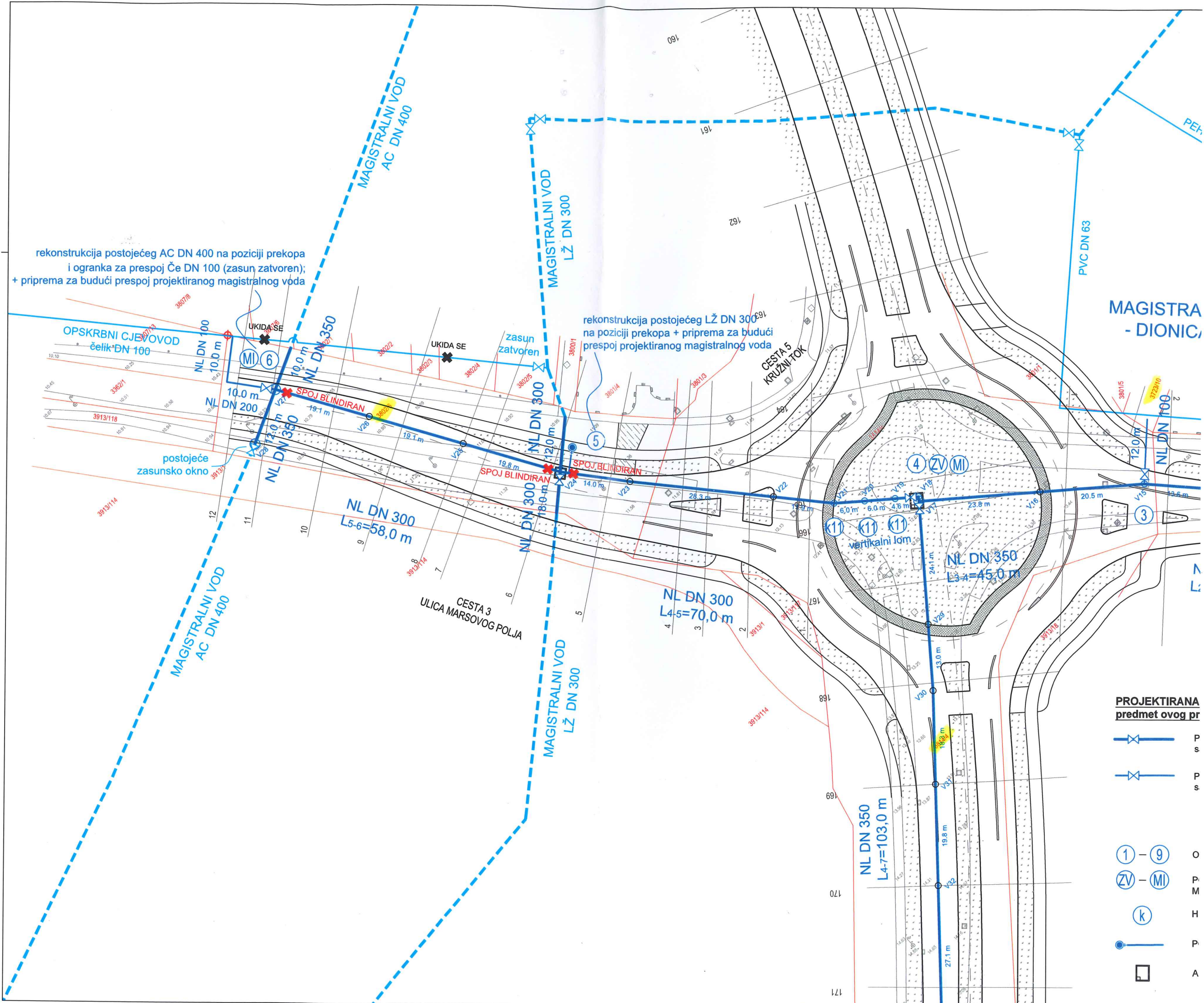
- POSTOJEĆI MAGISTRALNI VOD sa pozicijom zasuna
- POSTOJEĆA OPSKRIBNA MREŽA sa pozicijom hidranta

**PROJEKTIRANA INFRASTRUKTURA
predmet zasebnih projekata :**

- PROJEKTIRANE PROMETNE POVRŠINE :
 1. GLAVNI PROJEKT - "Uređenje dijela Premanturske ceste i Wolfove ulice u Puli", br.proj. 1830-1/19, Via Ing d.o.o., listopad 2019.
 2. IZMJENA I DOPUNA IDEJNOG PROJEKTA - "Rekonstrukcija Ulice Prekomorskih brigada, 3. faza (Izgradnja drugog kolnika sa oborinskom odvodnjom, javnom rasvjetom i EKI)", br.proj. 1867/19-1, Via Ing d.o.o., prosinac 2019.
- PROJEKTIRANA VODOVODNA MREŽA - GLAVNI PROJEKT: "Rekonstrukcija vodovodne mreže naselja Valdebek - Valdebečki put", br.proj. 06-02/18/GP, Ohlinger i partner d.o.o., listopad 2018.

**SITUACIJA PROJEKTIRANOG MAGISTRALNOG VODA
- LIST 1 -
M 1:500**

VIA Ing d.o.o. PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I KONZALTING, Dobričeva 30, 52 100 Pula Investitor: VODOVOD PULA d.o.o. Radičeva 9, 52 100 Pula	Projektant: Predrag Mihovilović, mag. ing. aedif.	Oznaka mape: 1910/20
	Gradjevina: IZMJESTANJE DIJELA MAGISTRALNOG VODA NA PODRUČJU VALDEBEKA I MARSOVOG POLJA	Suradnik: Petra Vale, mag. ing. aedif.
Projektirani dio građevine: PROJEKT VODOVODNE MREŽE	Razina projekta: glavni i izvedbeni projekt	Mjerilo: 1:500
Sadržaj grafičkog prikaza: SITUACIJA PROJEKTIRANOG MAGISTRALNOG VODA	Strukovna odrednica projekta: građevinski	List broj: 3












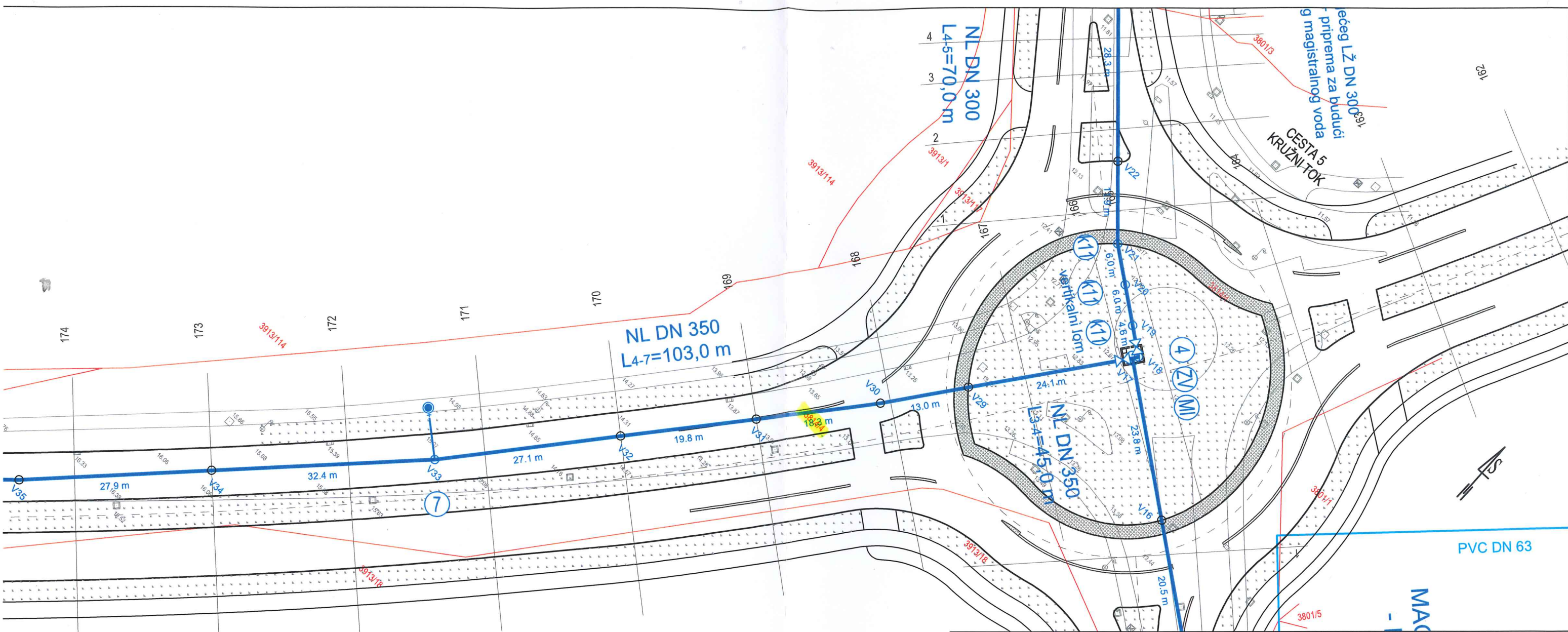
rekonstrukcija postojećeg AC DN 400 na poziciji prekopa i ogranka za prespoj Če DN 100 (zasun zatvoren); + priprema za budući prespoj projektiranog magistralnog voda

rekonstrukcija postojećeg LŽ DN 300 na poziciji prekopa + priprema za budući prespoj projektiranog magistralnog voda

MAGISTRA - DIONIC



PROJEKTIRANA predmet ovog pr

-  P
-  S
-  P
-  S
-  O
-  P
-  M
-  H
-  P
- A

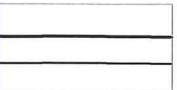




**SITUACIJA PROJEKTIRANOG MAGISTRALNOG VODA
- LIST 2 -
M 1:500**

POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA :

-  POSTOJEĆI MAGISTRALNI VOD sa pozicijom zasuna
-  POSTOJEĆA OPSKRIBNA MREŽA sa pozicijom hidranta

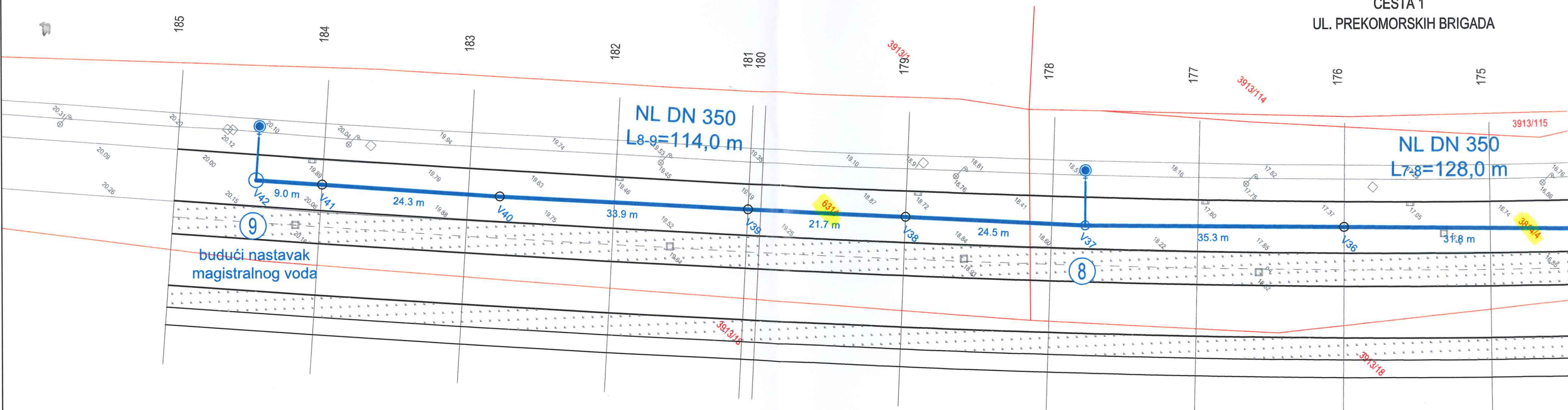
**PROJEKTIRANA INFRASTRUKTURA
predmet zasebnih projekata :**

-  PROJEKTIRANE PROMETNE POVRŠINE :
 1. GLAVNI PROJEKT - "Uređenje dijela Premanturske ceste i Wolfove ulice u Puli", br.proj. 1830-1/19, Via Ing d.o.o., listopad 2019.
 2. IZMJENA I DOPUNA IDEJNOG PROJEKTA - "Rekonstrukcija Ulice Prekomorskih brigada, 3. faza (Izgradnja drugog kolnika sa oborinskom odvodnjom, javnom rasvjetom i EKI)", br.proj. 1867/19-1, Via Ing d.o.o., prosinac 2019.
-  PROJEKTIRANA VODOVODNA MREŽA - GLAVNI PROJEKT:
"Rekonstrukcija vodovodne mreže naselja Valdebek - Valdebečki put", br.proj. 06-02/18/GP, Ohlinger i partner d.o.o., listopad 2018.



 VINING d.o.o. PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I KONZALTING, Dobričeva 30, 52 100 Pula	Projektant: Predrag Mihovilić, mag. ing. aedif.	Oznaka mape: 1910/20
	Investitor: VODOVOD PULA d.o.o. Radičeva 9, 52 100 Pula	Broj izmjene:
Građevina: IZMJESTANJE DIJELA MAGISTRALNOG VODA NA PODRUČJU VALDEBEKA I MARSOVOG POLJA	Suradnik: Petra Vale, mag. ing. aedif.	Mjesto i datum: Pula, veljača 2020.
Projektirani dio građevine: PROJEKT VODOVODNE MREŽE	Razina projekta: glavni i izvedbeni projekt	Mjerilo: 1:500
Sadržaj grafičkog prikaza: SITUACIJA PROJEKTIRANOG MAGISTRALNOG VODA	Strukovna odrednica projekta: građevinski	List broj: 4






MAGISTRALNI VOD - DIONICA "B" -

CESTA 1
UL. PREKOMORSKIH BRIGADA



PROJEKTIRANA VODOVODNA MREŽA predmet ovog projekta :

-  PROJEKTIRANI MAGISTRALNI VOD sa pozicijom zasuna
-  PROJEKTIRANA OPSKRBNA MREŽA sa pozicijom zasuna

-  1 – 9 OZNAKA ČVORA
-  ZV – MI POZICIJA ODZRAČNOG VENTILA I MULJNOG ISPUSTA
-  k HORIZONTALNO / VERTIKALNO KOLJENO
-  POZICIJA NADZEMNOG HIDRANTA
-  AB VODOVODNO OKNO