

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17 i 98/19), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20), Gradonačelnik Grada Pule dana 19. ožujka 2020. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Valturskoj ulici u Puli**

#### **I**

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira rekonstrukciju/izgradnju vodovodne mreže u Valturskoj ulici u Puli, sukladno glavnom projektu izrađenom od VIA ING d.o.o. Pula;
- da sukladno navedenom projektu, trasa vodovodne mreže prelazi preko katastarskih čestica oznake k.č. br. 1847/2, k.č. br. 1847/18, k.č. br. 1847/27, k.č. br. 1852/4, k.č. br. 1849/10, k.č. br. 948/2, k.č. br. 1149/1, k.č. br. 1149/3 i k.č. br. 5395/3, sve k.o. Pula;
- da dio navedenih nekretnina koje ulaze u trasu vodovodne mreže, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola dolaze upisane kao vlasništvo Grada Pule, a dio navedenih nekretnina dolaze upisane kao javno dobro u općoj upotrebi koje u naravi predstavljaju dijelove nerazvrstanih cesta - Valturska ulica i Zlatičev trg;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

#### **II**

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB 19798348108, pravo služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Valturskoj ulici u Puli, na teret nekretnina k.č. br. 1847/2, k.č. br. 1847/18, k.č. br. 1847/27, k.č. br. 1852/4, k.č. br. 1849/10, k.č. br. 948/2, k.č. br. 1149/1, k.č. br. 1149/3 i k.č. br. 5395/3, sve k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkim prikazima koji se nalaze u prilogu ove Odluke i čine njen sastavni dio.

### III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

### IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu vodovodne mreže iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

### V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

### VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/20-01/1  
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-20-3  
Pula, 19. ožujka 2020.

**GRADONAČELNIK**  
**Boris Miletić**

## **OBRAZLOŽENJE**

### **PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:**

Članak 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak, 123/17 i 98/19), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18 i 2/20).

### **OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:**

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Valturskoj ulici u Puli, u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

### **PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:**

Trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. podnijelo je dana 03. 02. 2020. godine, zahtjev za osnivanje prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Valturskoj ulici u Puli.

Trasa postavljanja vodovodne mreže prikazana je grafičkim prikazima koji su priloženi prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa postavljanja vodovodne mreže prelazi preko zemljišnih čestica koje su u vlasništvu Grada Pule, odnosno predstavljaju dijelove nerazvrstanih cesta koje će se, sukladno odredbama Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19), po službenoj dužnosti u zemljišnim knjigama upisati kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Pule.

Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

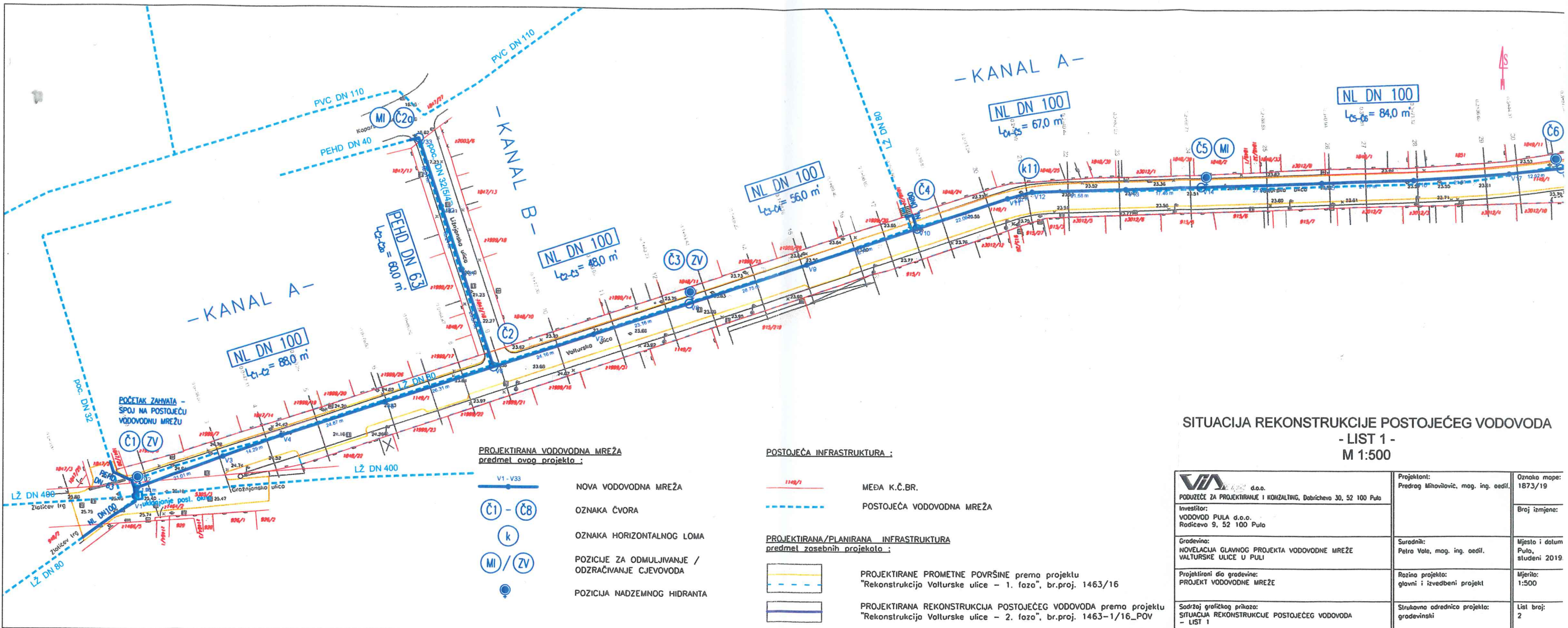
Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

### **PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:**

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:  
Nenad Žufić, dipl. iur.

**P.O. GRADONAČELNIKA**  
**Ingrid Bulian, dipl. ing. arh.**



SITUACIJA REKONSTRUKCIJE POSTOJEĆEG VODOVODA  
- LIST 1 -  
M 1:500

<b>VIA</b> d.o.o. PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I KONZALTING, Dobričeva 30, 52 100 Pula Investitor: VODOVOD PULA d.o.o. Rudičeva 9, 52 100 Pula	Projektant: Predrag Mihovilić, mag. ing. oedil.	Oznaka mape: 1873/19
	Broj izmjene:	
Gradivina: NOVELACIJA GLAVNOG PROJEKTA VODOVODNE MREŽE VALTURSKE ULICE U PULI	Surodnik: Petra Vole, mag. ing. oedil.	Mjesto i datum Pula, studen 2019.
Projektirani dio gradvine: PROJEKT VODOVODNE MREŽE	Razina projekta: glavni i izvedbeni projekt	Mjerilo: 1:500
Sadržaj grafičkog prikaza: SITUACIJA REKONSTRUKCIJE POSTOJEĆEG VODOVODA - LIST 1	Strukovno odrednica projekta: gradevinski	List broj: 2

PROJEKTIRANA VODOVODNA MREŽA  
predmet ovog projekta :

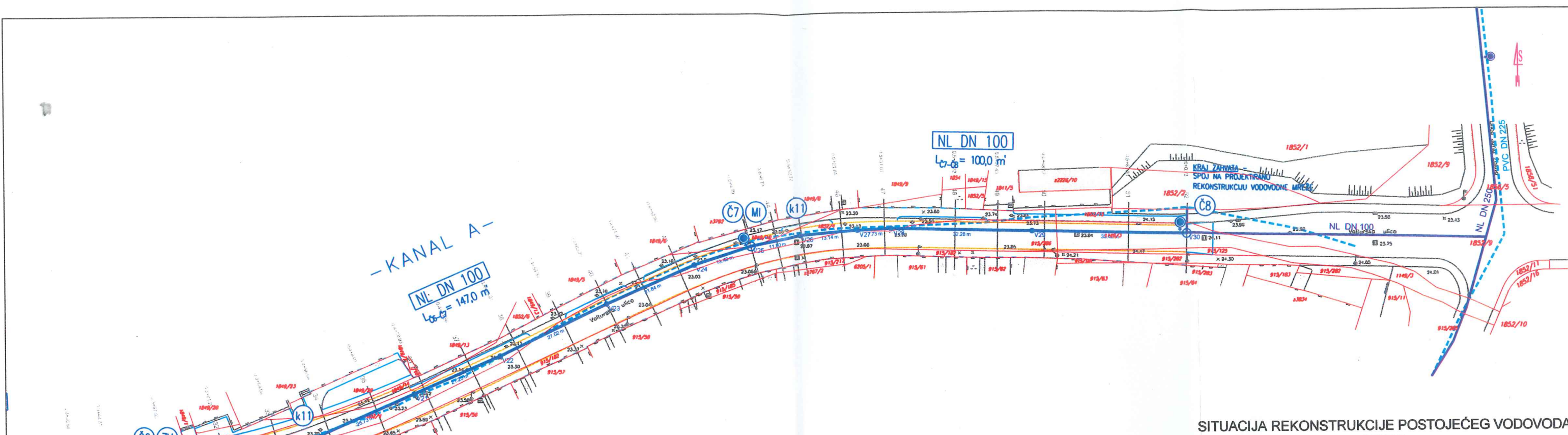
- V1 - V33 NOVA VODOVODNA MREŽA
- Č1 - Č8 OZNAKA ČVORA
- k OZNAKA HORIZONTALNOG LOMA
- MI / ZV POZICJE ZA ODMULJIVANJE / ODZRAČIVANJE CJEVOVODA
- POZICIJA NADZEMNOG HIDRANTA

POSTOJEĆA INFRASTRUKTURA :

- 1148/1 MEĐA K.Č.BR.
- - - - POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA

PROJEKTIRANA/PLANIRANA INFRASTRUKTURA  
predmet zasebnih projekata :

- PROJEKTIRANE PROMETNE POVRŠINE prema projektu "Rekonstrukcija Valturske ulice - 1. faza", br.proj. 1463/16
- PROJEKTIRANA REKONSTRUKCIJA POSTOJEĆEG VODOVODA prema projektu "Rekonstrukcija Valturske ulice - 2. faza", br.proj. 1463-1/16\_POV



SITUACIJA REKONSTRUKCIJE POSTOJEĆEG VODOVODA  
- LIST 2 -  
M 1:500

**PROJEKTIRANA VODOVODNA MREŽA**  
predmet ovog projekta :

- V1 - V33 NOVA VODOVODNA MREŽA
- Č1 - Č8 OZNAKA ČVORA
- k OZNAKA HORIZONTALNOG LOMA
- MI / ZV POZICIJE ZA ODMULJIVANJE / ODZRAČIVANJE CJEVOVODA
- POZICIJA NADZEMNOG HIDRANTA

**POSTOJEĆA INFRASTRUKTURA :**

- 1148/1 MEĐA K.Č.BR.
- POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA

**PROJEKTIRANA/PLANIRANA INFRASTRUKTURA**  
predmet zasebnih projekata :

- PROJEKTIRANE PROMETNE POVRŠINE prema projektu "Rekonstrukcija Valturske ulice - 1. faza", br.proj. 1463/16
- PROJEKTIRANA REKONSTRUKCIJA POSTOJEĆEG VODOVODA prema projektu "Rekonstrukcija Valturske ulice - 2. faza", br.proj. 1463-1/16\_POV

<b>VIA</b> d.o.o. PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I KONZALTING, Dobričevo 30, 52 100 Pula Investitor: VODOVOD PULA d.o.o. Radicevo 9, 52 100 Pula	Projektant: Predrag Mihovilić, mag. ing. oedif.	Oznaka mape: 1873/19
	Gradivnik: NOVELACIJA GLAVNOG PROJEKTA VODOVODNE MREŽE VALTURSKE ULICE U PULI	Surodnik: Petra Vale, mag. ing. oedif.
Projektirani dio građevine: PROJEKT VODOVODNE MREŽE	Razina projekta: glavni i izvedbeni projekt	Mjerilo: 1:500
Sadržaj grafičkog prikaza: SITUACIJA REKONSTRUKCIJE POSTOJEĆEG VODOVODA - LIST 2	Strukovno odrednica projekta: građevinski	List broj: 3



# VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu Pula, Radićeva 9.

GRAD PULA-POLA

Forum

52100 PULA

REPUBLIKA HRVATSKA

GRAD PULA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO  
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU

Primljeno:	03-01-2020		
Klasifikacijska oznaka:	944-17/20-01/1		
Org. jed.			
Urudžbeni broj:	374-20-1	Pril.	Vrij.

☎ 052/529-900

☎ fax: 052/211-554

✉ poštanski pretinac: 188

e-mail: [protokol@vodovod-pula.hr](mailto:protokol@vodovod-pula.hr)

web stranica: [www.vodovod-pula.hr](http://www.vodovod-pula.hr)

MB: 3203433 OIB: 19798348108

IBAN: HR 3924020061100387696



Naš broj:

800

/2020/200/ŽS

Vaš broj:

Pula, 03.02.2020.

## PREDMET:

**Zahtjev za osnivanje prava služnosti vodovodne mreže u Valturskoj ulici u Puli - traži se -**

Poštovani,

Vodovod Pula d.o.o., planira rekonstrukciju/izgradnju vodovodne mreže u Valturskoj ulici u Puli, sukladno glavnom projektu izrađenom od Via Ing d.o.o. Pula.

Trasa predmetne vodovodne mreže. **prolaziti će:**

**A) preko k.č. u vlasništvu Grada Pule i to:**

- k.č. 1847/2 ulica, upisana u zk.ul.br.6486 k.o. Pula, vlasnik Grad Pula;
- k.č. 1847/18 ulica, upisana u zk.ul.br.2058 k.o. Pula, vlasnik Grad Pula;
- k.č. 1847/27 pašnjak, upisana u zk.ul.br. 14073 k.o. Pula, vlasnik Grad Pula-Pola
- k.č. 1852/4 put, upisana u zk.ul.br. 13691 k.o. Pula
- k.č. 1849/10 neplodno, upisana u zk.ul.br. 19650 k.o. Pula

**B) preko k.č. koje su javno dobro u općoj upotrebi i to:**

- k.č. 948/2 ulica; k.č. 1149/1 ulica; 1149/3 ulica, 5395/3 put, sve upisano u zk.ul.br. 5431 k.o.

Pula.

S obzirom na gore, predlažemo zaključivanje Ugovora o služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže, kojemu prethodi donošenje Odluke o osnivanju **prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže na teret gore navedenih nekretnina, u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., Pula, Radićeva br. 9., u koridoru prema grafičkom prikazu u privitku ovog zahtjeva.**

S poštovanjem,

Za VODOVOD PULA d.o.o.

Uprava direktor:  
Dean Starčić, dipl.ing.

Prilog: 1.grafički prikaz trase vodovodne mreže  
2. zk.izvadci

*Handwritten signature*