



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Na temelju članka VI Odluke reguliranju statusa korištenja stanova bez valjane pravne osnove kojima raspolaže Grad Pula („Službene novine“ Grada Pule, broj: 15/19, 1/20) te članka 61. Statuta Grada Pula – Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18, 2/20), Gradonačelnik Grada Pule dana 06. ožujka 2020. godine, donosi

O D L U K U

o zaključivanju ugovora o najmu stana

I

Ovom Odlukom regulira se status korištenja stanova bez valjane pravne osnove kojima raspolaže Grad Pula na način da će Grad Pula zaključiti ugovore o najmu stana sa sljedećim korisnicima stanova :

1. DOBRILA IVEŠA ARIANA OIB 09321848213 - najmoprimac

Najmoprimac će koristiti stan sam.

Stan se nalazi u stambenoj zgradi u Puli, Kosova 1, potkrovlje, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, nužnika i hodnika, sveukupne površine 47,86 m².

2. DURMIŠEVIĆ EDINA OIB 48047915983 – najmoprimac

Najmoprimac će koristiti stan sa:

DURMIŠEVIĆ ZIJAD OIB 36824487545 – suprug najmoprimca

DURMIŠEVIĆ DINO OIB 94550787691 – sin najmoprimca

Stan se nalazi u Puli, Spinčićeva 10, prizemlje, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje, kupaonice i degažmana, ukupne površine 30,61 m².

3. MIŠKULIN FIORELA OIB 32121490374 - najmoprimac

Najmoprimac će sam koristiti stan.

Stan se nalazi u stambenoj zgradi u Puli, Teslina ulica 59/prizemlje, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje i nužnika, sveukupne površine 30,21 m².

4. MEHIĆ ZAHIDA OIB 80802994261 – najmoprimac

Najmoprimac će koristiti stan sa:

MEHIĆ MIRSAĐ OIB 31054571988 – sin najmoprimca

Stan se nalazi u Puli, Pazinska 11/prizemlje, koji se sastoji od jedne sobe, kuhinje i zajedničkog nužnika, 39,32 m².

5. MIKULJEVIĆ MARIJA OIB 09858294808 – najmoprimac

Najmoprimac će sam koristiti stan.

Stan se nalazi u Puli, Dobricheva ulica 24/prizemlje, sastoji se od jedne sobe, kuhinje i kupaonice, sveukupne površine 37,72 m².

6. MIHAILOVIĆ MIRJANA OIB 54685681822 – najmoprimac

Najmoprimac će koristiti stan sa

MIHAILOVIĆ KRSTO OIB 24319841778 – suprug najmoprimca.

Stan se nalazi u zgradi u Puli, Scalierova ulica 28/prizemlje, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje i kupaonice, sveukupne površine 32,69 m².



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

7. SAVIĆ OLIVER OIB 44535288425 – najmoprimac

Najmoprimac će koristiti stan sa:

SAVIĆ ROBERTA OIB 74932962682 – supruga najmoprimca

SAVIĆ IGOR OIB 47002722888 – sin najmoprimca

SAVIĆ NINA OIB 63526792113 – kćerka najmoprimca

Stan se nalazi u zgradi u Puli, Prilaz barake 6, visoko prizemlje, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje i nužnika, sveukupne površine 45,33 m².

8. ĐOKIĆ ŽELIMIRKA OIB 46757105299 – najmoprimac

Najmoprimac će sam koristiti stan.

Stan se nalazi u Puli, Augustov prolaz 3, koji se sastoji od dvije sobe, kuhinje, nužnika i hodnika, ukupne površine 36,31 m².

II

Ugovor o najmu zaključit će se na određeno vrijeme od pet godina.

III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:371-02/19-02/13

URBROJ:2168/01-03-06-00-0358-20-14

Pula, 06. ožujka 2020.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

O B R A Z L O Ž E N J E

I PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA

Pravni temelj za donošenje ove Odluke je točka VI Odluke o reguliranju statusa korištenja stanova bez valjane pravne osnove kojima raspolaže Grad Pula („Službene novine“ Grada Pule, broj: 15/19, 1/20).

II OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM

Prijedlogom Odluke predlaže se reguliranje statusa korištenja stanova bez valjane pravne osnove kojima raspolaže Grad Pula na način da će s korisnicima stanova Dobrila Iveša Arianom, Durmišević Edinom, Miškulin Fiorelom, Mehić Zahidom, Mikuljević Marijom Mihailović Mirjanom, Savić Oliverom i Đokić Želimirkom biti zaključen Ugovor o najmu stana.

III PRIKAZ STANJA I RAZLOZI ZA DONOŠENJE AKTA

Dobrila Iveša Ariana korisnica stana u Puli, Kosova 1, Durmišević Edina, korisnica stana u Puli, Spinčićeva 10, Miškulin Fiorela, korisnica stana u Puli, Teslina 59, Mehić Zahida korisnica stana u Puli, Pazinska 11, Mikuljević Marija korisnica stana u Puli, Dobriceva ul. 24, Mihailović Mirjana korisnica stana u Puli, Scalerova 28, Savić Oliver korisnik stana u Puli, Prilaz barake 6 i Đokić Želimirka korisnica stana u Puli, Augustov prolaz 3, su korisnici stanova u vlasništvu Grada Pule, a koje koriste bez valjane pravne osnove.

Točkom II Odluke o reguliranju statusa korištenja stanova bez valjane pravne osnove kojima raspolaže Grad Pula propisani su uvjeti koje korisnici stanova koje koriste bez valjane pravne osnove moraju ispunjavati da bi im se mogao legalizirati status korištenja stana.

Dobrila Iveša Adriana, Durmišević Edina, Miškulin Fiorela, Mehić Zahida, Mikuljević Marija, Mihailović Mirjana, Savić Oliver i Đokić Želimirka podnijeli su zahtjeve za legalizaciju korištenja stanova s potrebnom dokumentacijom kojom dokazuju osnovanost zahtjeva.

Sukladno točki VI Odluke o reguliranju statusa korištenja statusa korištenja stanova bez valjane pravne osnove kojima raspolaže Grad Pula Povjerenstvo je na sjednici održanoj dana 3.03.2020. godine razmotrilo zahtjeve podnijete od strane naprijed navedenih korisnika stanova.

Postupajući po podnijetim zahtjevima Povjerenstvo je utvrdilo da podnositelji zahtjeva udovoljavaju uvjetima koji su propisani točkom II Odluke o reguliranju statusa korištenja stanova bez valjane pravne osnove kojima raspolaže Grad Pula te predložili da se sa istima zaključi ugovor o najmu stana.

Sukladno točki VII Odluke ugovor o najmu stana zaključuje se na određeno vrijeme u trajanju 5 godina.

Sastavni dio ovog obrazloženja je Zapisnik sa sjednice Povjerenstva održane dana 3.03.2020. godine.

IV FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU AKTA

Provedba ove Odluke ne iziskuje osiguranje dodatnih sredstava u Proračunu Grada Pule.

P.O. GRADONAČELNIKA
Ingrid Bulian, dipl.ing.arh.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA-POLA

UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I
IMOVINU

Odsjek za upravljanje imovinom

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA



CITTÀ DI PULA-POLA

ASSESSORATO ALL'URBANISTICA,
AGLI AFFARI COMUNALI E AL
PATRIMONIO

Sezione per la gestione del patrimonio

KLASA:371-02/19-02/13

URBROJ:2168/01-03-06-00-0358-20-11

Pula, 3.03. 2020. godine

ZAPISNIK

sa sjednice Povjerenstva za provedbu postupka reguliranja statusa korištenja stanova bez valjane pravne osnove kojima raspolaže Grad Pula, održane dana 3.03. 2020 . u prostorijama Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pule.

Članovi Povjerenstva:

1. Robert Cvek, zamjenik Grdonačelnika – predsjednik
2. Aleksandar Matić, pročelnik Ureda Grada – zamjenik predsjednika
3. Vesna Sajić, p.o. Grdonačelnika pročelnica Upravnog odjela za financije i opću upravu – član
4. Nebojša Nikolić, p.o. Grdonačelnika pročelnik Službe za zastupanje
5. Mirna Radolović, pomoćnica pročelnika u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu
6. Hajdić – Golja Lovorka, pomoćnica pročelnika Ureda Grada

Zapisničar:

Mirna Radolović

Započeto u 11,00 sati



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Uvodno se otvara postupak radi provedbe Odluke o reguliranju statusa korištenja stanova bez valjane pravne osnove kojima raspolaže Grad Pula.

Točkom II. Odluke o reguliranju statusa korištenja stanova bez valjane pravne osnove kojima raspolaže Grad Pula („Službene novine“ Grada Pule, broj 15/19) i Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o reguliranju statusa korištenja stanova bez valjane pravne osnove kojima raspolaže Grad Pula propisani su sljedeći uvjeti koje korisnik stana kojeg koristi bez valjane pravne osnove mora ispunjavati:

- korisnik stana i članovi njegova domaćinstva moraju biti državljani Republike Hrvatske
- da je stan koji se koristi bez valjane pravne osnove vlasništvo Grada Pule ili je stan kojim raspolaže Grad Pula
- da korisnik stana i članovi njegova domaćinstva koriste stan koji nije veći od stana koji bi korisniku pripadao sukladno odredbi članka 13. Odluke o davanju stanova u najam, a ukoliko koriste stan veći od stana koji bi mu pripadao sukladno naprijed navedenoj odredbi, odluku o opravdanosti nastavku postupka za svaki pojedini slučaj donosi Povjerenstvo
- da su korisnik stana i članovi domaćinstva na dan 1.01.2019. godine imali prijavljeno prebivalište na adresi stana kojeg koriste bez valjane pravne osnove
- da korisnik stana i članovi domaćinstva nemaju, a niti su imali u vlasništvu ili suvlasništvu stan ili kuću koju su otuđili na području Republike Hrvatske
- da je korisnik stana podmirio dugovanja po osnovi korištenja stana
- da je korisnik stana podmirio sve troškove koje je Grad Pula imao u vezi eventualnog vođenja sudskog postupka iseljenja iz stana kojeg koristi bez valjane pravne osnove, odnosno da je podmirio sve troškove vezane uz postupak prisilne naplate naknade za korištenje stana bez valjane pravne osnove.

Odsjek za upravljanje imovinom Grada Pule obradio je 8 (osam) podnesenih zahtjeva za reguliranje statusa korištenja stanova bez valjane pravne osnove kojima raspolaže Grad Pula, te su isti upućeni Povjerenstvu radi utvrđivanja relevantnih činjenica te utvrđivanja osnovanosti svakog pojedinog zahtjeva.

1. DOBRILA IVEŠA ARIANA , Pula, Kosova 1, KLASA: 371-02/20-02/7

Uvidom u priloženi zahtjev utvrđeno je da stan u Puli, Kosova 1, površine 47,86 m² koristi Dobrila Iveša Ariana, podnositeljica zahtjeva.

Stan u Puli, Kosova 1, površine 47,86 m² je vlasništvo Grada Pule. Stan je u površini veći od stana koji bi podnositeljici zahtjeva pripadao sukladno Odluci o davanju stanova u najam za jednočlano domaćinstvo.

Uz zahtjev su priložene sljedeće isprave kao dokazi ispunjavanja uvjeta po predmetnoj Odluci.

- Preslik osobne iskaznice korisnika stana , kao dokaz hrvatskog državljanstva
- Rodni list za korisnika stana
- Uvjerenje o prebivalištu izdano od strane nadležne Policijske uprave za korisnika stana kao dokaz da je imala prijavljeno prebivalište na dan 1.01.2019. godine na adresi stana koji koriste bez valjane pravne osnove
- Vlastoručno potpisana izjava korisnika stana da nema niti je imala u vlasništvu ili suvlasništvu kuću ili stan na području Republike Hrvatske te da nema riješeno stambeno pitanje na bilo koji drugi način



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- Potvrda Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda Pula za korisnika stana da ne dolazi upisana kao vlasnik, suvlasnik ili ovlaštenik prava nekretnina upisanih u katastarskim općinama u nadležnosti Općinskog suda u Puli – Pola

- Potvrda Odsjeka za proračun i gospodarstvo Grada Pule kojom se potvrđuje da korisnik stana nema nepodmirenih dugovanja prema Gradu s osnova korištenja stana bez valjane pravne osnove .

Povjerenstvo utvrđuje da **Dobriša Iveša Adriana** koristi stan u površini većoj nego što bi joj pripadao sukladno odredbama Odluke o davanju stanova u najam. Međutim kako ista koristi stan preko 20 godina , a što se daje utvrditi uvidom u Zapisnik sačinjen od strane tadašnjeg Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i gospodarenje stanovima i poslovnim prostorima od 13.09.1999. godine, te da nije bilo primjedbi na način korištenja stana i da uredno podmiruje sve troškove vezane uz korištenje stana predlaže se donošenje Odluke o zaključivanju ugovora o najmu stana.

2. DURMIŠEVIĆ EDINA, Pula, Spinčićeva 10, KLASA: 371-02/20-02/18

Uvidom u priloženi zahtjev utvrđeno je da stan u Puli, Spinčićeva 10, površine 30,61 m² koristi Durmišević Edina sa članovima domaćinstva : Durmišević Zijad – suprug i Durmišević Edin – sin.

Stan u Puli, Spinčićeva 10, površine 30,61 m², vlasništvo je Grada Pule i isti nije veći u površini od stana koji bi korisniku pripadao sukladno odredbama Odluke o davanju stanova u najam.

Uz zahtjev su priložene sljedeće isprave i dokazi:

- Domovnica za korisnika stana i članove domaćinstva , kao dokaz hrvatskog državljanstva

- Rodni listovi za korisnika stana i članove domaćinstva

- Uvjerenje o prebivalištu izdano od strane nadležne Policijske uprave za korisnika stana i članove domaćinstva kao dokaz da su imali prijavljeno prebivalište na dan 1.01.2019. godine na adresi stana kojeg koriste bez valjane pravne osnove

- Vlastoručno potpisana izjava korisnika stana da on i član njegova domaćinstva nemaju niti su imali u vlasništvu ili suvlasništvu kuću ili stan na području Republike Hrvatske te da nemaju riješeno stambeno pitanje na bilo koji drugi način

- Potvrda Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda Pula za korisnika stana i člana domaćinstva da ne dolaze upisani kao vlasnici, suvlasnici ili ovlaštenici prava nekretnina upisanih u katastarskim općinama u nadležnosti Općinskog suda u Puli – Pola

- Potvrda Odsjeka za proračun i gospodarstvo Grada Pule kojom se potvrđuje da korisnik stana nema nepodmirenih dugovanja prema Gradu s osnova korištenja stana bez valjane pravne osnove .

Povjerenstvo utvrđuje da je zahtjev **Durmišević Edine** za reguliranje statusa korištenja stana bez valjane pravne osnove u cijelosti osnovan, odnosno da ispunjava uvjete propisane Odlukom te se predlaže donošenje Odluke o zaključivanju govora o najmu stana .

3. MIŠKULIN FIORELA, Pula, Teslina 59, KLASA: 371-02/19-02/19

Uvidom u priloženi zahtjev utvrđeno je da stan u Puli, Teslina 59, površine 30,21 m² vlasništvo Grada Pule te da ga koristi podnositeljica zahtjeva.

Uz zahtjev su priložene sljedeće isprave i dokazi:

- Domovnica za korisnika stana kao dokaz hrvatskog državljanstva

- Rodni list za korisnika stana

- Uvjerenje o prebivalištu izdano od strane nadležne Policijske uprave za korisnika stana



ISO 9001



ISO 27001



ISO 9001



Cro Cert

kao dokaz da je imala prijavljeno prebivalište na dan 1.01.2019. godine na adresi stana koji koriste bez valjane pravne osnove

- Vlastoručno potpisana izjava korisnika stana da nema niti je imala u vlasništvu ili suvlasništvu kuću ili stan na području Republike Hrvatske te da nemaju riješeno stambeno pitanje na bilo koji drugi način

- Potvrda Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda Pula za korisnika stana da ne dolazi upisana kao vlasnik, suvlasnik ili ovlaštenik prava nekretnina upisanih u katastarskim općinama u nadležnosti Općinskog suda u Puli – Pola

- Potvrda Odsjeka za proračun i gospodarstvo Grada Pule kojom se potvrđuje da korisnik stana nema nepodmirenih dugovanja prema Gradu s osnova korištenja stana bez valjane pravne osnove.

Povjerenstvo utvrđuje da je zahtjev **Miškulin Fiorele** za reguliranje statusa korištenja stana bez valjane pravne osnove u cijelosti osnovan, odnosno da ispunjava uvjete propisane Odlukom te se predlaže donošenje Odluke o zaključivanju ugovora o najmu stana.

4. MEHIĆ ZAHIDA, Pula, Pazinska 11, KLASA: 371-02/20-02/25

Stan u Puli, Pazinska 11, površine 39,32 m² koristi Mehić Zahida i član domaćinstva Mehić Mirsad – sin.

Stan je vlasništvo Grada Pule, te u površini nije veći od stana koji bi korisniku pripadao sukladno odredbama Odluke o davanju stanova u najam.

Uz zahtjev su priložene sljedeće isprave kao dokaz ispunjavanja uvjeta po predmetnoj Odluci:

- Domovnica za korisnika stana i člana domaćinstva, kao dokaz hrvatskog državljanstva

- Rodni listovi za korisnika stana i članova domaćinstva, vjenčani list za podnositelja zahtjeva

- Uvjerenje o prebivalištu izdano od strane nadležne Policijske uprave za korisnika stana kao dokaz da je imala prijavljeno prebivalište na dan 1.01.2019. godine na adresi stana koji koriste bez valjane pravne osnove

- Preslik putovnice člana domaćinstva Mehić Mirsada kao dokaz evidentiranog prebivališta na adresi stana kojega koristi bez valjane pravne osnove

- Vlastoručno potpisana izjava korisnika stana da ona i član domaćinstva nemaju niti su imali u vlasništvu ili suvlasništvu kuću ili stan na području Republike Hrvatske te da nemaju riješeno stambeno pitanje na bilo koji drugi način

- Potvrda Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda Pula za korisnika stana i člana domaćinstva da ne dolaze upisani kao vlasnici, suvlasnici ili ovlaštenici prava nekretnina upisanih u katastarskim općinama u nadležnosti Općinskog suda u Puli – Pola

- Potvrda Odsjeka za proračun i gospodarstvo Grada Pule kojom se potvrđuje da korisnik stana nema nepodmirenih dugovanja prema Gradu s osnova korištenja stana bez valjane pravne osnove.

Povjerenstvo utvrđuje da je zahtjev **Mehić Zahide** za reguliranje statusa korištenja stana bez valjane pravne osnove u cijelosti osnovan, odnosno da ispunjava uvjete propisane Odlukom te se predlaže donošenje Odluke o zaključivanju Ugovora o najmu stana.

5. MIKULJEVIĆ MARIJA, Pula, Dobricheva ul. 24, Klasa: 371-02/20-02/4

Stan u Puli, Dobricheva ulica 2, površine 37,72 m² koristi Mikuljević Marija.

Stan je vlasništvo Grada Pule te površinom odstupa od površine koja bi korisniku pripadala sukladno Odluci o davanju stanova u najam.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Uz zahtjev su priložene sljedeće isprave kao dokaz ispunjavanja uvjeta po predmetnoj Odluci:

- Domovnica za korisnika stana kao dokaz hrvatskog državljanstva
- Rodni list za korisnika stana
- Uvjerenje o prebivalištu izdano od strane nadležne policijske uprave za korisnika stana kao dokaz da je imala prijavljeno prebivalište na dan 1.01.2019. godine na adresi stana koji koristi bez valjane pravne osnove
- Vlastoručno potpisana izjava korisnika stana da nema niti je imala u vlasništvu ili suvlasništvu kuću ili stan na području Republike Hrvatske te da nema riješeno stambeno pitanje na bilo koji drugi način
- Potvrda Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda Pula za korisnika stana da ne dolazi upisana kao vlasnik, suvlasnik ili ovlaštenik prava na nekretninama upisanih u katastarskim općinama u nadležnosti Općinskog suda u Puli – Pola
- Potvrda Odsjeka za proračun i gospodarstvo Grada Pule kojom se potvrđuje da korisnik stana nema nepodmirenih dugovanja prema Gradu s osnova korištenja stana bez valjane pravne osnove.

Povjerenstvo utvrđuje da je zahtjev **Mikuljević Marije** za reguliranje statusa korištenja stana bez valjane pravne osnove osnovan, odnosno da ispunjava uvjete propisane Odlukom, te se predlaže donošenje Odluke o zaključivanju Ugovora o najmu stana.

6. MIHAILOVIĆ MIRJANA, Pula, Scalierova 28, Klasa: 371-02/20-02/6

Stan u Puli, Scalierova 28, površine 32,69 m² koristi Mihailović Mirjana i suprug Mihailovi Krsto – član domaćinstva.

Stan je vlasništvo Grada Pule te površinom nije veći od površine koja bi korisnicima stana pripadala sukladno odredbama Odluke o davanju stanova u najam.

Uz zahtjev su priložene sljedeće isprave kao dokaz ispunjavanja uvjeta po predmetnoj Odluci:

- Domovnica za korisnika stana i člana domaćinstva, kao dokaz hrvatskog državljanstva
- Rodni listovi za korisnika stana i člana domaćinstva, vjenčani list za podnositelja zahtjeva
- Uvjerenje o prebivalištu izdano od strane nadležne Policijske uprave za korisnika stana i člana domaćinstva kao dokaz da imaju prijavljeno prebivalište na dan 1.01.2019. godine na adresi stana kojeg koriste bez valjane pravne osnove
- Vlastoručno potpisana izjava korisnika stana da ona i član domaćinstva nemaju niti su imali u vlasništvu ili suvlasništvu kuću ili stan na području Republike Hrvatske te da nemaju riješeno stambeno pitanje na bilo koji drugi način
- Potvrda Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda Pula za korisnika stana i člana domaćinstva da ne dolaze upisani kao vlasnici, suvlasnici ili ovlaštenici prava nekretnina upisanih u katastarskim općinama u nadležnosti Općinskog suda u Puli – Pola
- Potvrda Odsjeka za proračun i gospodarstvo Grada Pule kojom se potvrđuje da korisnik stana nema nepodmirenih dugovanja prema Gradu s osnova korištenja stana bez valjane pravne osnove.

Povjerenstvo utvrđuje da je zahtjev **Mihailović Mirjane** za reguliranje statusa korištenja stana bez valjane pravne osnove osnovan, odnosno da ispunjava uvjete propisane Odlukom, te se predlaže donošenje Odluke o zaključivanju Ugovora o najmu stana.

7. SAVIĆ OLIVER, Pula, Prilaz barake 6, Klasa: 371-02/20-02/5

Stan u Puli, Prilaz barake 6 površine 45,33 m² koosti Savuč Oliver i članovi domaćinstva Savić Roberta – supruga, te djeca Savić Igor i Savić Nina.

Stan je vlasništvo Grada Pule te površinom nije veći od površine koja bi korisnicima pripadala sukladno odredbama Odluke o davanju stanova u najam.

Uz zahtjev su priložene isprave kojima podnositelj zahtjeva dokazuje osnovanost istoga:

- Domovnica za korisnika stana i članove domaćinstva, kao dokaz hrvatskog državljanstva
- Rodni listovi za korisnika stana i članove domaćinstva, vjenčani list za podnositelja Zahtjeva
- Izjava dvojice vlasnika posebnih dijelova zgrade u Puli, Prilaz barake 6, ovjerena kod Javnog bilježnika kojom potvrđuju da korisnik stana i članovi domaćinstva navedeni stan koriste od 27.12.1997. godine
- Vlastoručno potpisana izjava korisnika stana da on i članovi domaćinstva nemaju niti su imali u vlasništvu ili suvlasništvu kuću ili stan na području Republike Hrvatske te da nemaju riješeno stambeno pitanje na bilo koji drugi način
- Potvrda Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda Pula za korisnika stana i članove domaćinstva da ne dolaze upisani kao vlasnici, suvlasnici ili ovlaštenici prava nekretnina upisanih u katastarskim općinama u nadležnosti Općinskog suda u Puli – Pola
- Potvrda Odsjeka za proračun i gospodarstvo Grada Pule kojom se potvrđuje da korisnik stana nema nepodmirenih dugovanja prema Gradu s osnova korištenja stana bez valjane pravne osnove.

Povjerenstvo utvrđuje da je zahtjev **Savić Olivera** za reguliranje statusa korištenja stana bez valjane pravne osnove osnovan, odnosno da ispunjava uvjete propisane Odlukom, te se predlaže donošenje Odluke o zaključivanju Ugovora o najmu stana.

8. ĐOKIĆ ŽELIMIRKA, Pula, Augustov prolaz 3, Klasa: 371-02/20-02/11

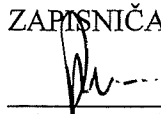
Uvidom u priloženi zahtjev utvrđeno je da stan u Puli, Augustov prolaz 3, površine 36,31 m² koristi Đokić Želimirka kao podnositeljica zahtjeva.

Uz zahtjev su priložene isprave kojima podnositeljica dokazuje osnovanost zahtjeva:

- Domovnica za korisnika stana, kao dokaz hrvatskog državljanstva
- Rodni list za podnositeljicu zahtjeva
- Uvjerjenje o prebivalištu izdano od nadležne policijske uprave kojim dokazuje da je imala prijavljeno prebivalište na dan 1.01.2019. godine na adresi stana kojeg koristi bez valjane pravne osnove
- Vlastoručno potpisana izjava korisnika stana da nema niti je imala u vlasništvu ili suvlasništvu kuću ili stan na području Republike Hrvatske te da nema riješeno stambeno pitanje na bilo koji drugi način
- Potvrda Zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda Pula za korisnika stana da ne dolazi upisana kao vlasnik, suvlasnik ili ovlaštenik prava nekretnina upisanih u katastarskim općinama u nadležnosti Općinskog suda u Puli – Pola
- Potvrda Odsjeka za proračun i gospodarstvo Grada Pule kojom se potvrđuje da korisnik stana nema nepodmirenih dugovanja prema Gradu s osnova korištenja stana bez valjane pravne osnove.

Povjerenstvo utvrđuje da je zahtjev **Đokić Želimerke** za reguliranje statusa korištenja stana bez valjane pravne osnove u cijelosti osnovan, odnosno da ispunjava uvjete propisane Odlukom te se predlaže donošenje Odluke o zaključivanju ugovora o najmu stana.

ZAPISNIČAR


Mirna Radolović



ISO 9001



ISO 27001

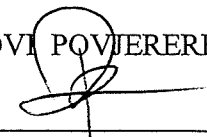


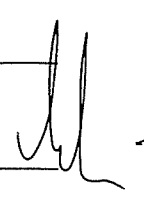
IQNet SR-10



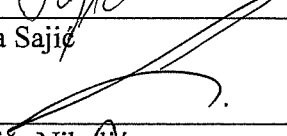
Cro Cert

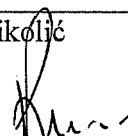
ČLANOVI POVIJERENSTVA

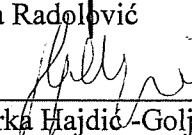

Robert Cvek


Aleksandar Matić


Vesna Sajic


Nebojša Nikolić


Mirna Radolović


Lovorka Hajdić-Golja