

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17 i 98/19), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradonačelnik Grada Pule dana 27. siječnja 2020. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli - naselje Valdebek - Ulica Jasne Crnobori

I

Utvrdjuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira rekonstrukciju postojeće vodovodne mreže u Puli - naselje Valdebek - Ulica Jasne Crnobori, sukladno projektu izrađenom od strane Burić d.o.o. Pula, broj projekta: 320L od 07/2019;
- da sukladno navedenom projektu, trasa vodovodne mreže prelazi preko katastarskih čestica oznake k.č. br. 3710/1, k.č. br. 3747/2 i k.č. br. 3740/7, sve k.o. Pula, u dužini od 162,00 metara;
- da prethodno navedene nekretnine koja ulaze u trasu navedene vodovodne mreže, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola dolaze upisane kao vlasništvo Grada Pule;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB 19798348108, pravo služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže mreže u Puli - naselje Valdebek - Ulica Jasne Crnobori, na teret nekretnina k.č. br. 3710/1, k.č. br. 3747/2 i k.č. br. 3740/7, sve k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu vodovodne mreže iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/19-01/52
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-20-3
Pula, 27. siječnja 2020.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17 i 98/19), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli - naselje Valdebek - Ulica Jasne Crnobori, u korist trgovačkog društva Vodovod d.o.o. Pula, sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod d.o.o, podnijelo je dana 09. 12. 2019. godine, zahtjev za osnivanje prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli - naselje Valdebek - Ulica Jasne Crnobori. Trasa postavljanja vodovodne mreže prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa postavljanja vodovodne mreže prelazi preko nekretnina k.č. br. 3710/1, k.č. br. 3747/2 i k.č. br. 3740/7, sve k.o. Pula, koje su u vlasništvu Grada Pule.

Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

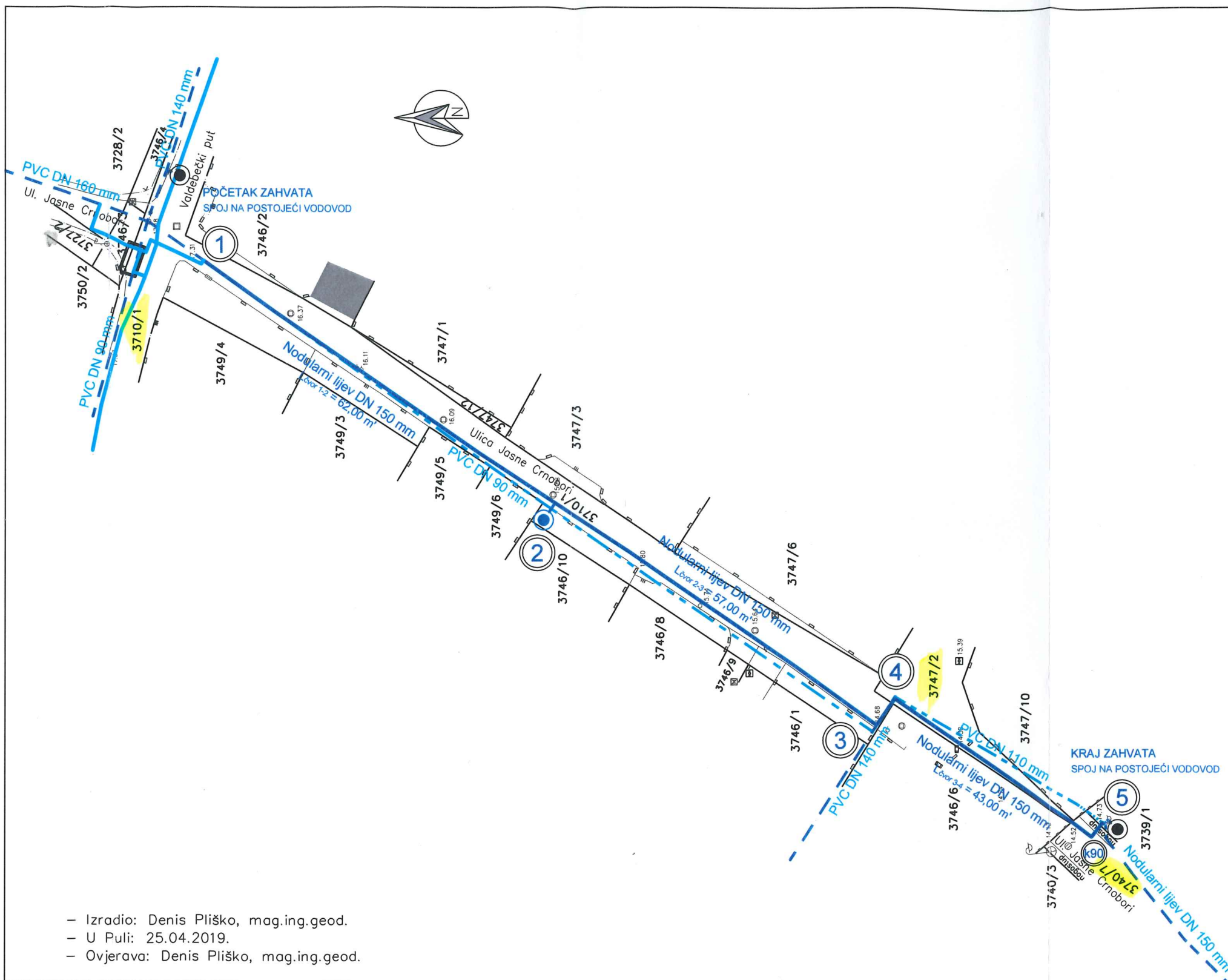
PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Nenad Žufić, dipl. iur.

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag. ing. aedif.



- Izradio: Denis Pliško, mag.ing.geod.
- U Puli: 25.04.2019.
- Ovjerava: Denis Pliško, mag.ing.geod.



GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT

M = 1:500

KATASTRARSKA OPĆINA: PULA

- UL. JASNE CRNOBORI, VALDEBEK, PULA -

LEGENDA:

- POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA
- PROJEKTIRANA VODOVODNA MREŽA
- POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA koja se ukida
- PROJEKTIRANA VODOVODNA MREŽA prema glavnom projektu Rekonstrukcija vodovodne mreže naselja VALDEBEK - Valdebečki put br. 06-02/18/GP, ÖHLINGER+PARTNERINŽENJERI, listopad 2018.
- OZNAKA ČVORA
- HORIZONTALNI LOM
- POSTOJEĆI HIDRANT
- PROJEKTIRANI NADZEMNI HIDRANT

SITUACIJA PROJEKTIRANE VODOVODNE MREŽE M 1:500

	ime ili naziv investitora: VODOVOD PULA d.o.o.	glavni projektant: Vinko Burić, v.gr.teh.	surodnik:
	naziv građevine ili njezinog dijela: REKONSTRUKCIJA VODOVODNE MREŽE U PULI - ulica JASNE CRNOBORI	projektant: Vinko Burić, v.gr.teh. HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA viši grad. tek. Ovlašteni inženjer građevinarstva	oznaka nacrt:
	naziv projektiranog dijela građevine: VODOVODNA MREŽA	oznaka projekta: 320L	broj revizije:
	sadržaj grafičkog prikaza: Situacija projektirane vodovodne mreže	mjerilo: 1:500	strukovna odrednica: GRAĐEVINARSTVO
razina razrade projekta: GLAVNI PROJEKT		mjesto i datum izrade: Pula, 07/2019. redni broj nacrt: 3.	



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu Pula, Radićeva 9.

GRAD PULA-POLA

Forum

REPUBLIKA HRVATSKA

GRAD PULA

52100 PULA-03 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO

UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU

Primljeno: 09-12-2019	
Klasifikacijska oznaka: 944-17/19-01/52	Org. jed.
Urudžbeni broj: 374-19-7	Pril. Vrij.

☎ 052/529-900

☎ fax: 052/211-554

✉ poštanski pretinac: 188

e-mail: protokol@vodovod-pula.hr

web stranica: www.vodovod-pula.hr

MB: 3203433 OIB: 19798348108

IBAN: HR 3924020061100387696



Naš broj: 9250 /2019/200/ŽS

Vaš broj:

Pula, 06.12.2019.

PREDMET:

Zahtjev za osnivanje prava služnosti vodovodne mreže unutar naselja VALDEBEK u ulici Jase Crnobori - traži se -

Poštovani,

Vodovod Pula d.o.o., planira izgradnju vodovodne mreže unutar naselja VALDEBEK u ulici JASNE CRNOBORI na području Grada Pule, sukladno glavnom projektu br.320 L od 07/2019., izrađenom od BURIĆ d.o.o. Pula.

Trasa predmetne vodovodne mreže. prolazit će preko k.č. u vlasništvu Grada Pule i to:

- k.č. 3710/1 u naravi put, upisana u zk.ul.br.13797 k.o. Pula, vlasnik Grad Pula;
 - k.č. 3747/2 u naravi pašnjak, upisana u zk.ul.br.10490 k.o. Pula, vlasnik Grad Pula;
 - k.č. 3740/7 u naravi oranica, upisana u zk.ul.br. 16790 k.o. Pula, vlasnik Grad Pula-Pola
- OIB:79517841355 Pula, Forum 1.

S obzirom na gore navedeno, predlažemo zaključivanje Ugovora o služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže, kojemu prethodi donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže na teret gore navedenih nekretnina, u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., Pula, Radićeva br. 9., u koridoru prema grafičkom prikazu u prilogu ovog zahtjeva.

S poštovanjem,

Za VODOVOD PULA d.o.o.

Uprava direktor:
Dean Starčić, dipl.ing.

Prilog: grfički prikaz trase vodovodne mreže

VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9

Uprava:
Dean Starčić dipl.ing, direktor

Temeljni kapital:
143.800.000,00 kn
uplaćen u cijelosti

Trgovački sud u Rijeci
Tt-95/366-3
MBS: 040004738

Starčić