

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak i 123/17), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula -Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradonačelnik Grada Pule dana 03. prosinca 2019. godine, donosi

ODLUKU
o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja
vodovodnih cijevi u svrhu rekonstrukcije vodoopskrbne mreže
na trasi kanala Pragrande na području Pule

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira rekonstrukciju vodoopskrbne mreže u Puli, na trasi kanala Pragrande, sukladno projektu izrađenom od Hidro consult d.o.o. Rijeka, broj projekta: 501-PMV-RVP/IP od rujna 2018. godine;
- da ukupna dužina trase navedenog objekta infrastrukture iznosi 772 metra;
- da trasa predmetnog objekta infrastrukture prelazi preko nekretnina k.č. br. 438/3, k.č. br. 438/5, k.č. br. 438/6, k.č. br. 439/1, k.č. br. 439/4, k.č. br. 439/7, k.č. br. 439/8, k.č. br. 440/3, k.č. br. 440/9, k.č. br. 3362/4, k.č. br. 5476, k.č. br. 5477, k.č. br. 5484, k.č. br. 5509/1, k.č. br. 5510/3, k.č. br. 5510/4, k.č. br. 5511/1, k.č. br. 5511/2 i k.č. br. 5513/1, sve k.o. Pula;
- da dio navedenih nekretnina koje ulaze u trasu vodovodne mreže, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola dolaze upisane kao vlasništvo Grada Pule, a dio navedenih nekretnina predstavljaju dijelove nerazvrstanih cesta: Danteov trg, Narodni trg, Trg Republike, Anticova ulica, Laginjina ulica i Ulica Marsovog polja;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB 19798348108, pravo služnosti postavljanja i održavanja vodovodnih cijevi u svrhu rekonstrukcije vodoopskrbne mreže na trasi kanala Pragrande u Puli, na teret nekretnina k.č. br. 438/3, k.č. br. 438/5, k.č. br. 438/6, k.č. br. 439/1, k.č. br. 439/4, k.č. br. 439/7, k.č. br. 439/8, k.č. br. 440/3, k.č. br. 440/9, k.č. br. 3362/4, k.č. br. 5476, k.č. br. 5477, k.č. br. 5484, k.č. br. 5509/1, k.č. br. 5510/3, k.č. br. 5510/4, k.č. br. 5511/1, k.č. br. 5511/2 i k.č. br. 5513/1, sve k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu vodoopskrbne mreže iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/19-01/24
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-19-5
Pula, 03. prosinca 2019.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak i 123/17), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodnih cijevi u svrhu rekonstrukcije vodoopskrbne mreže na trasi kanala Pragrande u Puli, u korist trgovačkog društva Vodovod d.o.o. Pula, sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod d.o.o. podnijelo je dana 12. 08. 2019. godine, zahtjev za osnivanje prava služnosti postavljanja i održavanja vodovodnih cijevi u svrhu rekonstrukcije vodoopskrbne mreže na trasi kanala Pragrande u Puli. Trasa postavljanja vodovodne mreže prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa postavljanja vodovodne mreže prelazi preko zemljišnih čestica koje su u vlasništvu Grada Pule, odnosno predstavljaju dijelove nerazvrstanih cesta koje će se, sukladno odredbama Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), po službenoj dužnosti u zemljišnim knjigama upisati kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Pule.

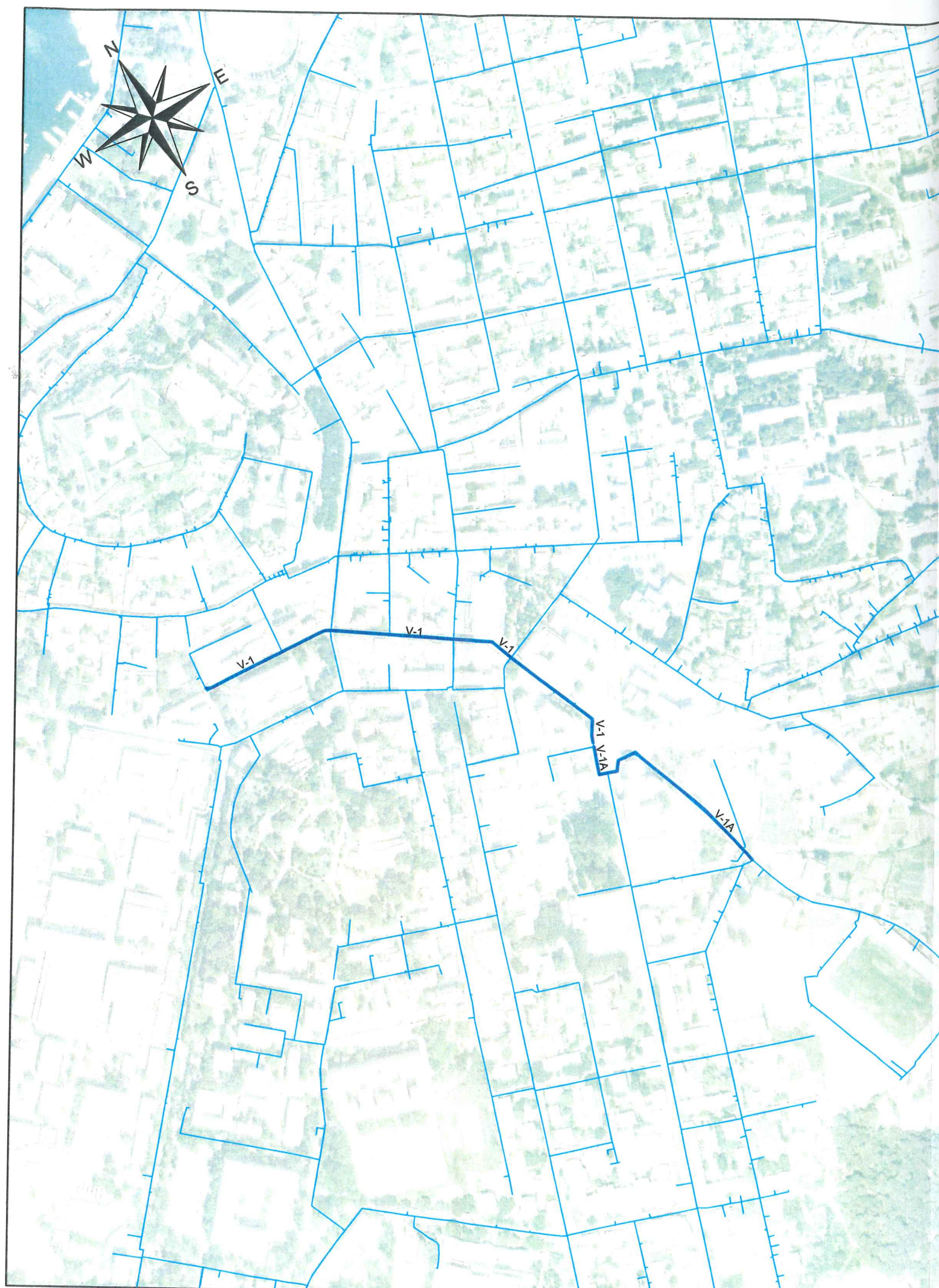
Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina. Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:
Nenad Žufić, dipl. iur.

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag. ing. aedif.



SITUACIJA PLANIRANOG ZAHVATA NA DOF-U

MJ 1:5000

LEGENDA

POSTOJEĆE STANJE

VODOVODNA MREŽA

— vodovod

PLANIRANO STANJE

(predmet ovog elaborata)

— rekonstrukcija vodovoda

NACRT:

SITUACIJA PLANIRANOG ZAHVATA NA DOF-u

INVESTITOR:

VODOVOD d.o.o. PULA

GLAVNI PROJEKTANT:

mr.sc. Petar Marijan, dipl.ing.građ.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA

mr.sc. Petar Marijan, dipl.ing.građ.

Ovlašteni inženjer građevinarstva

G 999

MJESTO I DATUM
IZRADE:

Rijeka,
rujan, 2018.

BROJ PROJEKTA:

501-PMV-RVP/IP

BROJ REVIZIJE:

REV0

MJERILO:

1:5 000

LIST BROJ:

1.

PROJEKT:

IZGRADNJA SUSTAVA VODOOPSKRBE
UNUTAR GRADA PULE

REKONSTRUKCIJA VODOOPSKRBNJE
MREŽE NA TRASI KANALA PRAGRANDE

- IDEJNI PROJEKT ZA ISHOĐENJE
LOKACIJSKE DOZVOLE -

PROJEKTANT:

Željka Veselić, mag.ing.aedif.

HRVATSKA KOMORA INŽENJERA GRAĐEVINARSTVA

Željka Veselić, mag.ing.aedif.

Ovlašteni inženjer građevinarstva

G 5276

OSTALI PROJEKTANTI:

Hrvoje Sušanj, ing.građ.

Dragan Frlan, dipl.ing.građ.

Marko Kratofil, struč.spec.ing.aedif.

Davorin Radaković, univ.bacc.ing.aedif.

Ivan Pejić, mag.ing.aedif.



hidro consult



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu Pula, Radićeva br. 9.
52100 Pula

ŽUPIC
10821/19

GRAD PULA
Forum 1.
52100 PULA

☎ 052/529-900
☎ fax: 052/211-554
✉ poštanski pretinac: 54
e-mail: protokol@vodovod-pula.hr
web stranica: www.vodovod-pula.hr
MB: 3203433 OIB: 19798348108
IBAN: HR3924020061100387696

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD PULA
2168/01-03 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU

Primljeno:	12-08-2019
Klasifikacijska oznaka:	944-17/19-01/24
Org. jed.	
Uredbeni broj:	
Naš broj: 4895-2/2019/200/ŽS	
Pril.	Vrij.
303-19-2	



Pula, 09.08.2019.

PREDMET: Rješavanje imovinsko pravnih odnosa na trasi Aglomeracije Pula-Centar, kanal Pragrande - 944-17/19-01/24
Isprava Zahtjeva za osnivanje prava služnosti
- dostavlja se

Poštovani,

Dana 28.06.2019., pod brojem: 4895/19-200-ŠKG dostavili smo Vam Zahtjev za osnivanje prava služnosti za potrebe rješenja imovinsko-pravnih odnosa na trasi Aglomeracije Pula Centar, kanal Pragrande.

Budući je došlo do izmjene projekta, u privitku dostavljamo novi popis k.č. za koje tražimo osnivanje služnosti postavljanja i održavanja vodovodnih cijevi u svrhu izgradnje vodovodne mreže u dijelu naselja Aglomeracije Pula Centar, kanal Pragrande i to:

a) u vlasništvu Grada Pule

- k.č.439/4; k.č.439/7; k.č.439/1; k.č.440/3; k.č.440/9; k.č.438/3; k.č.438/5; k.č.438/6 sve k.o.Pula

b) koje su označene kao nerazvrstane ceste sukladno Odluci o nerazvrstanim cestama Grada Pule (SN br.11/13; 9/16) i to:

- k.č.5476; k.č.5477; k.č.5484; k.č.5511/1; k.č.439/8; k.č.5509/1; k.č.5511/2; k.č.5510/3; k.č.5510/4; k.č.3362/4 sve k.o.Pula

S obzirom na iznijeto, molimo da donesete Odluku o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže na gore označenim nekretninama, te da nam temeljem iste, dostavite na potpis Ugovor o osnivanju prava služnosti na teret gore navedenih nekretnina, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji dostavljamo u privitku, a koji će biti sastavni dio predmetnog Ugovora, u korist Vodovod Pula d.o.o. za javnu vodoopskrbu, (OIB: 97983481089 Radićeva br. 9. Pula.

Molimo za žurnost,

S poštovanjem,

Uprava-direktor:

Dean Starčić, dipl.ing.
VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva
3

Uprava:
Dean Starčić, dipl.ing. direktor

Temeljni kapital:
143.800.000,00 kn
uplaćen u cijelosti

Trgovački sud u Rijeci
T: 95/366-3
MBS: 040004738