

Na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćeni tekst i 94/17), u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi ("Narodne novine" br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13-pročišćeni tekst, 123/17 i 98/19), članka 61. Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine" Grada Pule br. 07/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18) i članka 5. Odluke o načinu i kriterijima za korištenje javnih površina ("Službene novine Grada Pule" br. 03/14), Gradonačelnik Grada Pule dana 06. studenog 2019. godine, donio je

O D L U K U

o raspisivanju natječaja za davanje na korištenje javnih površina u svrhu postave naprava za pečenje plodina

I

Raspisuje se natječaj za davanje u zakup javnih površina radi postave:

- **naprava za pečenje plodina na dvije (2) lokacije prikazane u tabelarnom prikazu kako slijedi:**

TRG PORTARATA / GIARDINI

OZNAKA	NAMJENA	TIP NAPRAVE	Početna cijena dnevnog iznosa poreza u kunama po m ² /dan
1.16.	pečene plodine	specijalizirana naprava	50,00
1.17.	pečene plodine	specijalizirana naprava	50,00

Utvrđuje se visina jamčevine za sve lokacije u iznosu od **1.000,00 kuna**.

Navedene lokacije definirane su grafičkim prilogom koji čini sastavni dio ove Odluke

II

Natječaj za davanje na korištenje javnih površina provest će se usmenim nadmetanjem.

III

Javne površine za postavu naprave za prodaju **pečenih plodina** iz točke I ove Odluke daju se na korištenje za razdoblje od donošenja rješenja **do 31. prosinca 2019. godine**.

IV

Prvenstveno pravo za korištenje javne površine ostvaruje se obveznim sudjelovanjem u postupku natječaja uz prihvrat najpovoljnije postignute ponude.

V

Jamčevina se uplaćuje na žiro-račun Grada Pule br. HR 9523600001835900006, model HR68, pozivom na broj 1740-OIB, do početka nadmetanja.

Na dokazu o uplaćenju jamčevine potrebno je točno naznačiti lokaciju za koju se ista uplaćuje.

Ponuditeljima koji ne uspiju na nadmetanju, uplaćena jamčevina vratit će se u roku od pet dana od dana dostave broja računa na koji će se izvršiti povrat jamčevine.

Ponuditelji koji nakon odluke Povjerenstva o prihvatanju najpovoljnije ponude odustanu od korištenja javne površine gube pravo na povrat uplaćene jamčevine, a lokacija će se izložiti ponovnom natječaju.

Rješenje o porezu na korištenje javne površine donijeti će se u roku od 5 dana od dana okončanja nadmetanja.

VI

Porez na korištenje javnih površina, korisnik je dužan platiti u roku od 15 dana od dana donošenja Rješenja o porezu na korištenje javne površine uplaćena jamčevina se uračunava u iznos poreza koji korisnik treba uplatiti.

Prijavu za javno nadmetanje sa dokazima (u originalu ili ovjerenom presliku) predaju se neposredno Povjerenstvu nakon otvaranja javnog nadmetanja i to:

- preslik osobne iskaznice ako je natjecatelj fizička osoba, preslik obrtnice (u obliku i sadržaju određenim posebnim podzakonskim propisom) ako je natjecatelj fizička osoba - obrtnik, iz koje mora biti vidljivo da je obrtnik registriran za djelatnost koja će se obavljati na površini koja se licitira, odnosno preslik rješenja Trgovačkog suda o upisu u sudski registar ili Izvadak iz sudskog registra koji ne smije biti stariji od 15 dana, iz kojeg mora biti vidljivo da je pravna osoba registrirana za djelatnost koja će se obavljati na javnoj površini koja se licitira te ime i prezime osobe zakonskog zastupnika pravne osobe,
- dokaz o dopuštenju obavljanja odgovarajuće djelatnosti na području Republike Hrvatske za strane fizičke i pravne osobe,
- dokaz o uplaćenju jamčevini,
- ovlaštenje, odnosno punomoć za zastupanje,
- potvrda Grada Pula - Pola da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Pula - Pola, a koja potvrda ne smije biti starija od 30 (slovima: trideset) dana od dana raspisivanja natječaja,
- potvrda Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja prema Istarskoj županiji,
- potvrda Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu, koja ne smije biti starija od 30 (slovima: trideset) dana od dana raspisivanja natječaja.

VII

Obavijest o raspisivanju natječaja bit će objavljena u dnevnom tisku “Glas Istre”, a grafički prikaz koji čini sastavni dio natječaja kao i tekstualni dio natječaja bit će objavljen na oglasnoj ploči Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu Grada Pule.

Usmeno nadmetanje provest će se u prostorijama Komunalne palače, Forum 1, a vrijeme održavanja bit će određeno tekstom natječaja.

VIII

Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“ br. 25/13 i 85/15), Grad Pula kao tijelo javne vlasti, obavezno je, radi upoznavanja javnosti, omogućiti pristup informacijama o svom radu pravodobnom objavom na internetskim stranicama ili u javnom glasilu. U cilju zakonom utvrđene svrhe i u interesu javnosti, Grad Pula objavljuje sve donesene akte na službenoj internetskoj stranici i u službenom glasilu Grada. Slijedom navedenog, smatrat će se da su natjecatelji, podnošenjem prijave koja sadrži njegove osobne podatke na ovaj natječaj, uz tražene priloge, dali privolu za njihovo prikupljanje, obradu i korištenje istih javnom objavom na internetskim stranicama i u službenom glasilu Grada Pule, a u svrhu u koju su prikupljeni.“

IX

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:363-05/19-04/5
URBROJ:2168/01-03-06-00-0393-19-3
Pula, 06. studenog 2018.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

O b r a z l o ž e n j e

1. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE

Odredbom članka 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09 i 153/09) propisano je da nekretninu u vlasništvu lokalne samouprave i uprave poglavarstva tih jedinica mogu otuđiti ili njom na drugi način raspolagati samo na osnovu javnog natječaja.

Temelj za donošenje odluke je članak 5. Odluke o načinu i kriterijima za korištenje javnih površina (Službene novine Grada Pule 03/14 i 03/16) kojom je utvrđeno da Odluku o raspisivanju natječaja donosi Gradonačelnik na prijedlog nadležnog upravnog tijela.

Temeljem takve Odluke nadležno upravno tijelo raspisuje natječaj koji se objavljuje na oglasnoj ploči tog tijela, uz obavijest u dnevnom tisku.

Nadalje čl. 1. Odluke o načinu i kriterijima za korištenje javnih površina ("Službene novine" br. 03/14 i 03/16) utvrđeno je da se javne površine za postavljanje elemenata urbane opreme daju u zakup putem javnog natječaja sukladno čl. 4– 13 Odluke.

2. TEMELJNA PITANJA KOJA TREBA UREDITI ODLUKOM

Odlukom treba utvrditi oznaku nekretnine koja se daje u zakup, vrstu opreme koja se može postaviti, početni iznos zakupnine, vrijeme trajanja zakupa, iznos jamčevine, iznos, rok i način njezina plaćanja, rok, način i mjesto dostave ponuda, mjesto i vrijeme otvaranja pisanih ponuda, rok za sklapanje ugovora o zakupu, te rok i način plaćanja ugovorene zakupnine.

3. RAZLOG ZA DONOŠENJE OVE ODLUKE

Donošenjem predložene odluke omogućila bi se provedba natječaja za davanje u zakup javnih površina na 2 lokacija radi organiziranja prodaje pečenih plodina.

Početne cijene zakupnine za sve lokacije istovjetne su člankom 20. Odluke o lokalnim porezima grada Pule-Pola ("Narodne novine" br. 60/17 i 126/17),

4. PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

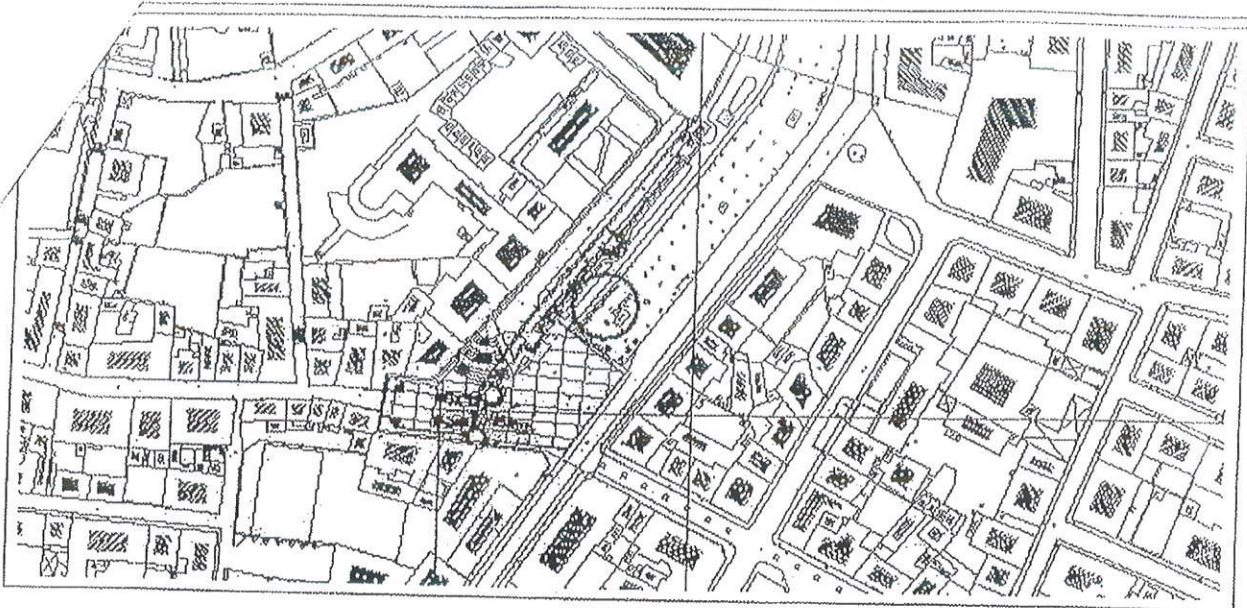
Za provođenje ove odluke potrebna su sredstva za oglašavanje oglasa o raspisivanju natječaja.

Pripremila:

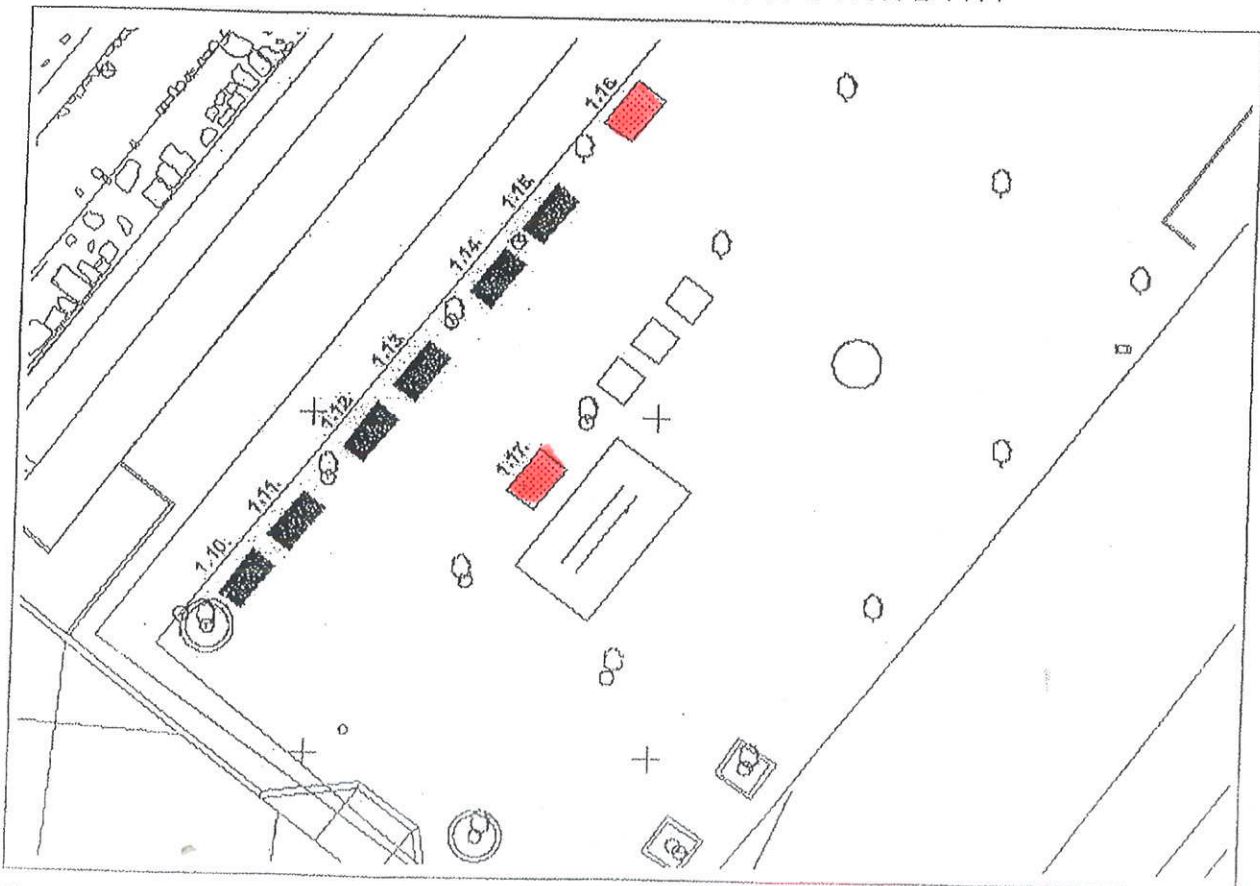
Patricija Kožljan – Cigić, dipl.iur. v.r.
Savjetnik 1. za raspolaganje imovinom

P.O GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, dipl. ing. aedif.

ODLUKA
o lokacijama za prodaju robe izvan
prostorija na pokretnim napravama



A. TRGOVI I OTVORENE POVRŠINE
1. TRG PORTARATA /GIARDINI



Ovaj grafički prikaz sastavni je dio
Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o lokacijama za prodaju robe
izvan prostorija na pokretnim napravama
svibanj, 2014.