

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17 i 98/19), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradonačelnik Grada Pule dana 06. studenog 2019. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u prometnici odvojak Kaštanjer u Puli

I

Utvrdjuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira izgradnju vodovodne mreže u prometnici odvojak Kaštanjer u Puli, sukladno projektu izrađenom od strane Primum ing d.o.o. Pula, broj projekta: PV-22/19-GL od travnja 2019.;
- da sukladno navedenom projektu, trasa vodovodne mreže prelazi preko katastarskih čestica oznake k.č. br. 1936/1 i k.č. br. 2389/1, obje k.o. Pula;
- da katastarska čestica oznake k.č. br. 1936/1 k.o. Pula, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola dolazi upisana kao vlasništvo Grada Pule dok je k.č. br. 2389/1 k.o. Pula upisana kao vlasništvo Grada Pule u 125/3478 dijela;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB 19798348108, pravo služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u prometnici odvojak Kaštanjer u Puli, na teret 125/3478 dijela k.č. br. 2389/1 k.o. Pula te na k.č. br. 1936/1 k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu vodovodne mreže iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/19-01/31
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-19-3
Pula, 06. studenog 2019.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak, 123/17 i 98/19), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u prometnici odvojak Kaštanjer u Puli, u korist trgovačkog društva Vodovod d.o.o. Pula, sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod d.o.o, podnijelo je dana 29. 07. 2019. godine, zahtjev za osnivanje prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u prometnici odvojak Kaštanjer u Puli. Trasa postavljanja vodovodne mreže prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa postavljanja vodovodne mreže prelazi preko nekretnina koje su u vlasništvu odnosno u suvlasništvu Grada Pule, a koje u naravi predstavljaju odvojak ulice Kaštanjer u Puli.

Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

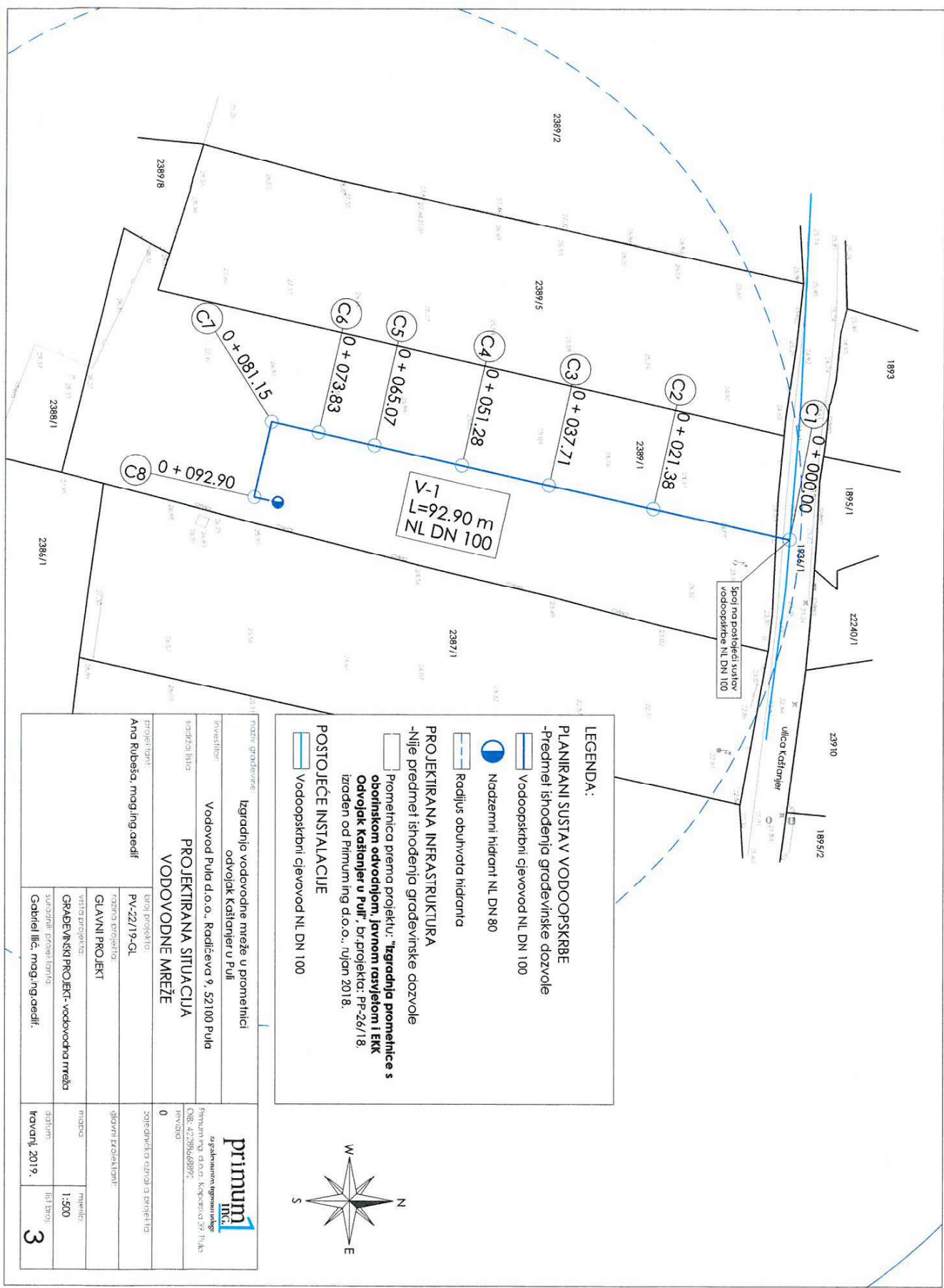
PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Nenad Žufić, dipl. iur.

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag. ing. aedif.



LEGENDA:

PLANIRANI SUSTAV VODOOPSKRBE
 -Predmeti ishođenja građevinske dozvole

Vodoopskrbni cjevovod NL DN 100

Nadzemni hidrant NL DN 80

Radijus obuhvata hidrantia

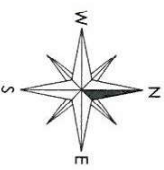
PROJEKTIRANA INFRASTRUKTURA

-Nije predmeti ishođenja građevinske dozvole

Prometnica prema projektu: "Izgradnja prometnice s oborinskom odvodnjom, javnom rasvjetom i EKK Odvojak Kaštanjer u Puči", br.projekta: PP-26/18, izrađen od Primurn ing d.o.o., rujanj 2018.

POSTOJEĆE INSTALACIJE

Vodoopskrbni cjevovod NL DN 100



IZOŠTAV GRAĐEVINARSTVA		IZOŠTAV GRAĐEVINARSTVA	
Izgradnja vodoodne mreže u prometnici odvojak Kaštanjer u Puči		Izgradnja vodoodne mreže u prometnici odvojak Kaštanjer u Puči	
Investitor:		Investitor:	
Vodovod Puča d.o.o., Radićeva 9, 52100 Puča		Vodovod Puča d.o.o., Radićeva 9, 52100 Puča	
Projektant:		Projektant:	
PROJEKTIRANA SITUACIJA		PROJEKTIRANA SITUACIJA	
VODOVODNE MREŽE		VODOVODNE MREŽE	
Projektant:		Projektant:	
Ana Rubić, mag.ing.oeđif.		Ana Rubić, mag.ing.oeđif.	
Projektant:		Projektant:	
PV-22/19-GL		PV-22/19-GL	
Projektant:		Projektant:	
GLAVNI PROJEKT		GLAVNI PROJEKT	
Projektant:		Projektant:	
GRAĐEVINSKI PROJEKT - vodoovodna mreža		GRAĐEVINSKI PROJEKT - vodoovodna mreža	
Projektant:		Projektant:	
Gabriel Ilić, mag.ing.oeđif.		Gabriel Ilić, mag.ing.oeđif.	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	
Projektant:		Projektant:	
0		0	



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu Pula, Radićeva br. 9.
52100 Pula

GRAD PULA
Forum 1.
52100 PULA

☎ 052/529-900
☎ fax: 052/211-554
✉ poštanski pretinac: 54
e-mail: protokol@vodovod-pula.hr
web stranica: www.vodovod-pula.hr
MB: 3203433 OIB: 19798348108
IBAN: HR3924020061100387696



Naš broj: 5687 /2019//200/ŽS

Pula, 29.07.2019.

PREDMET: Izgradnja vodovodne mreže u prometnici odvojak KAŠTANJER u Puli
- Osnivanje prava služnosti izgradnje, postavljanja
i održavanja vodovodne mreže -
- traži se-

Poštovani,

Vodovod Pula d.o.o. za javnu vodoopskrbu OIB:19798348108, Radićeva br. 9. Pula, kao investitor planira izgradnju vodovodne mreže u prometnici **odvojak KAŠTANJER u Puli.**

Predmetna vodovodna mreža prolazit će preko nekretnine **k.č.br.1936/1 upisana u zk.ul.br. 18001 k.o.Pula** koja je u vlasništvu Grada Pule, te koja je označena kao nerazvrstana cesta prema Popisu narazvrstanih cesta s identifikacijom kategorizirane temeljem čl.3. Odluke o nerazvrstanim cestama Grada Pule (SN 11/13) te preko **k.č.br. 2389/1 u 125/3478 dijela, upisana u zk.ul.br. 13837 k.o. Pula,** u vlasništvu Grada Pule.

S obzirom na iznijeto, molimo da donesete Odluku o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže na gore označenim nekretninama, **te da nam temeljem iste, dostavite na potpis Ugovor o osnivanju prava služnosti, na teret k.č. br. 1936/1 upisane u tk.ul.br. 18001 k.o. Pula i k.č. 2389/1 u 125/3478 dijela, upisane u zk.ul.br. 13837 k.o. Pula,** u korist Vodovod Pula d.o.o. za javnu vodoopskrbu, Radićeva br. 9. Pula na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji dostavljamo u privitku.

Molimo za žurnost,

S poštovanjem,

Uprava-direktor::
VODOVOD PULA d.o.o.
Dean Starčić, dipl.ing.

Prilog: - Izvadak iz zemljišne knjige za k.č. 1936/1 i k.č. 2389/1 obje u k.o Pula
- Geodetski situacioni nacrt sa ucrtanom projektiranom vodovodnom mrežom