



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak i 123/17), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula -Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradonačelnik Grada Pule dana 25. listopada 2019. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli - naselje Valdebek - Mihovilovićeve ulica

I

Utvrdjuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira izgradnju lokalne vodovodne mreže u Puli - naselje Valdebek - Mihovilovićeve ulica, sukladno projektu izrađenom od strane Burić d.o.o. Pula, broj projekta: 320M od 08/2019;
- da sukladno navedenom projektu, trasa vodovodne mreže prelazi preko katastarskih čestica oznake k.č. br. 3797/2, k.č. br. 3797/4 i k.č. br. 3723/471, sve k.o. Pula, u dužini od 225,00 metara;
- da prethodno navedene nekretnine koja ulaze u trasu navedene vodovodne mreže, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola dolaze upisane kao vlasništvo Grada Pule;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB 19798348108, pravo služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže mreže u Puli - naselje Valdebek - Mihovilovićeve ulica, na teret nekretnina k.č. br. 3797/2, k.č. br. 3797/4 i k.č. br. 3723/471, sve k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu vodovodne mreže iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/19-01/34

URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-19-3

Pula, 25. listopada 2019.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak i 123/17), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli - naselje Valdebek - Mihovilovićeve ulica, u korist trgovačkog društva Vodovod d.o.o. Pula, sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod d.o.o, podnijelo je dana 09. 08. 2019. godine, zahtjev za osnivanje prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli - naselje Valdebek - Mihovilovićeve ulica, Trasa postavljanja vodovodne mreže prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa postavljanja vodovodne mreže prelazi preko nekretnina k.č. br. 3797/2, k.č. br. 3797/4 i k.č. br. 3723/471, sve k.o. Pula, koje su u vlasništvu Grada Pule.

Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

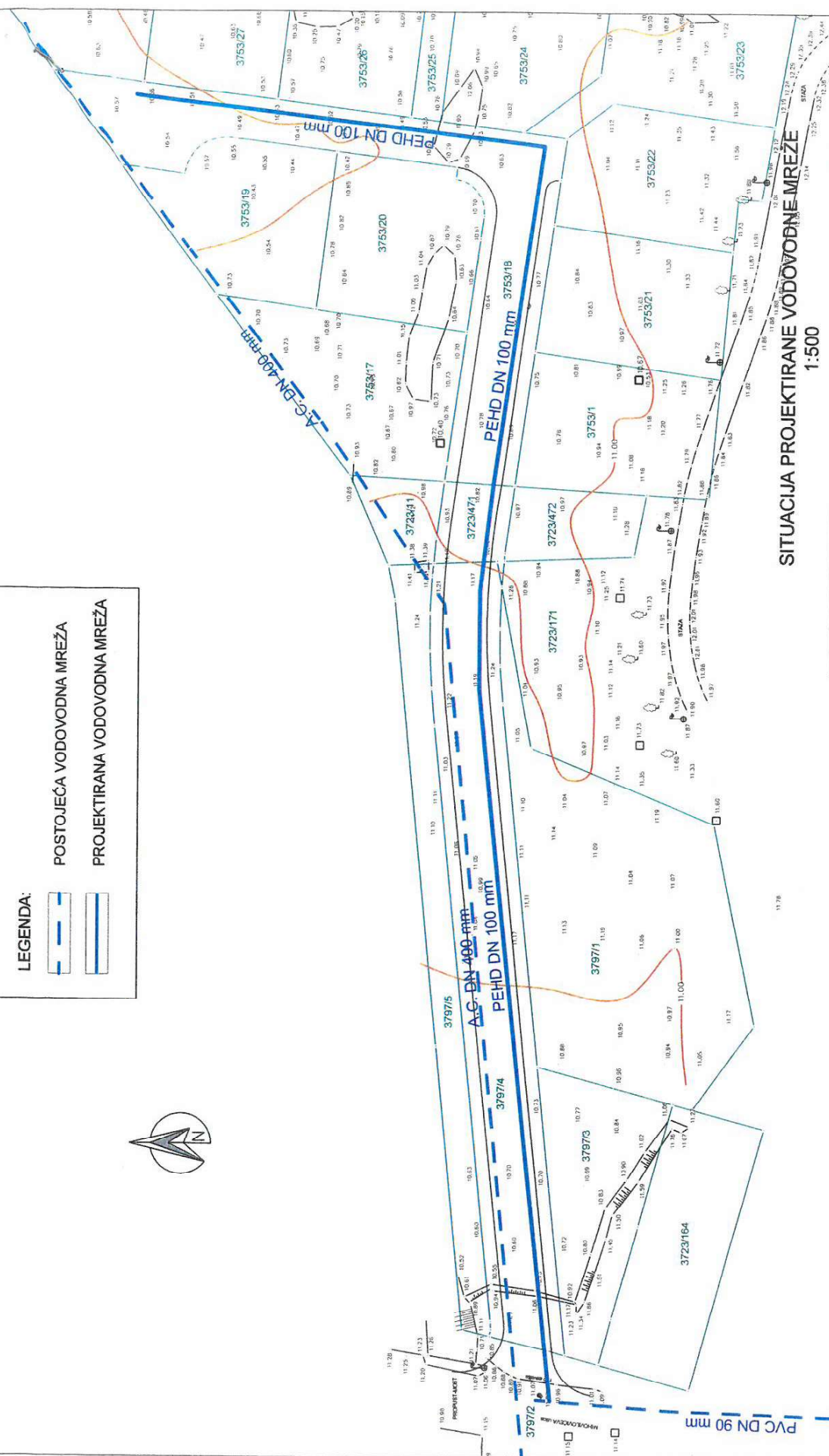
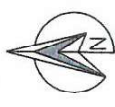
Nenad Žufić, dipl. iur.

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag. ing. aedif.

LEGENDA:

POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA

PROJEKTIRANA VODOVODNA MREŽA



SITUACIJA PROJEKTIRANE VODOVODNE MREŽE
1:500

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI  URIC POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI		Ime i naziv investitora:		VODOVOD PULA d.o.o.		Glavni projektant:		Vinko Buric, vgr. leh.		Sudbonik:		Sudbonik: 02/12		Datum projekta:		15.05.2019.		Datum izdavanja:		15.05.2019.		Broj projekta:		320M		Broj lista:		2.	
Naziv građevine ili njenog dijela:		IZGRADNJA LOKALNE VODOVODNE MREŽE U PULI — VALDEBEK — Mihovilićeva ulica		Projektant:		Vinko Buric, vgr. leh.		Sudbonik:		Sudbonik: 02/12		Datum projekta:		15.05.2019.		Datum izdavanja:		15.05.2019.		Broj projekta:		320M		Broj lista:		2.			
Naziv projektiranog dijela građevine:		VODOVODNA MREŽA		Sudbonik:		Vinko Buric, vgr. leh.		Sudbonik:		Sudbonik: 02/12		Datum projekta:		15.05.2019.		Datum izdavanja:		15.05.2019.		Broj projekta:		320M		Broj lista:		2.			
Sadržaj grafičkog prilož:		Situacija projektirane vodovodne mreže		Sudbonik:		Vinko Buric, vgr. leh.		Sudbonik:		Sudbonik: 02/12		Datum projekta:		15.05.2019.		Datum izdavanja:		15.05.2019.		Broj projekta:		320M		Broj lista:		2.			

GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT		ERMAN EGHU	
Iz. 3787/4.3753/18, 3723/471.3753/1		Vrsta posla:	
M. Kugić dipl. ing. geod.		el. br.	
M. Kugić dipl. ing. geod.		Datum:	
15.05.2019.		Lst:	



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu Pula, Radićeva br. 9.
52100 Pula

GRAD PULA
Forum 1.
52100 PULA

☎ 052/529-900
☎ fax: 052/211-554
✉ poštanski pretinac: 54
e-mail: protokol@vodovod-pula.hr
web stranica: www.vodovod-pula.hr
MB: 3203433 OIB: 19798348108
IBAN: HR3924020061100387696



Naš broj: *5986* /2019//200/ŽS

Pula, 09.08.2019.

PREDMET: Izgradnja vodovodne mreže u Puli-naselje VALDEBEK-MIHOVILOVIĆEVA ULICA
- Osnivanje prava služnosti izgradnje, postavljanja
i održavanja vodovodne mreže -
- traži se-

Poštovani,

Vodovod Pula d.o.o. za javnu vodoopskrbu OIB: 19798348108, Radićeva br. 9. Pula, kao investitor planira izgradnju vodovodne mreže u Puli-naselje VALDEBEK-MIHOVILOVIĆEVA ULICA.

Predmetna vodovodna mreža prolazit će preko nekretnina:

- k.č.br.3797/2 u naravi pašnjak, upisane u zk.ul.br. 18350 k.o. Pula
- k.č.br.3797/4 u naravi oranica, upisana u zk.ul.br.21252 k.o. Pula
- k.č.3723/471 u naravi oranica, upisana u zk.ul.br. 18334 k.o. Pula, sve u vlasništvu Grada Pule.

S obzirom na iznijeto, molimo da donesete Odluku o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže na gore označenim nekretninama, **te da nam temeljem iste, dostavite na potpis Ugovor o osnivanju prava služnosti, na teret k.č.br. 3797/2 u naravi pašnjak, upisane u zk.ul.br. 18350 k.o. Pula; k.č.br.3797/4 u naravi oranica, upisana u zk.ul.br.21252 k.o. Pula i k.č.3723/471 u naravi oranica, upisana u zk.ul.br. 18334 k.o. Pula, sve u vlasništvu Grada Pule, u pojasu prometnice, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji dostavljamo u privitku, a koji će biti sastavni dio predmetnog Ugovora, u korist Vodovod Pula d.o.o. za javnu vodoopskrbu, (OIB: 97983481089 Radićeva br. 9. Pula.**

Molimo za žurnost,

S poštovanjem,

Uprava-direktor:

Dean Starčić, dipl.ing.

VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Trgovački sud u Rijeci
Tt-95/366-3
MBS: 040004738