

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak i 123/17), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula -Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradonačelnik Grada Pule dana 18. listopada 2019. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, odvojak s Medulinske ceste

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira izgradnju vodovodne mreže u Puli, odvojak s Medulinske ceste, sukladno projektu br. 1804/19, izrađenom od VIA ING d.o.o. Pula;
- da sukladno navedenom projektu, trasa vodovodne mreže u koridoru pristupne prometnice/puta obuhvaća katastarske čestice k.č. br. 2501/6 i k.č. br. 3262/4, obje k.o. Pula;
- da nekretnine koje ulaze u trasu navedene vodovodne mreže, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli dolaze upisane kao javno dobro u općoj upotrebi, a u naravi su dio nerazvrstane ceste - Medulinska cesta, u izvanknjižnom vlasništvu Grada Pule;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB 19798348108 pravo služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, odvojak s Medulinske ceste, na teret nekretnina k.č. br. 2501/6 i k.č. br. 3262/4, obje k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu vodovodne mreže iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/19-01/10
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-19-4
Pula, 18. listopada 2019.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak i 123/17), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, odvojak s Medulinske ceste, u korist trgovačkog društva Vodovod d.o.o. Pula, sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod d.o.o, podnijelo je dana 15. 04. 2019. godine, zahtjev za osnivanje prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, odvojak s Medulinske ceste. Trasa postavljanja vodovodne mreže prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa postavljanja vodovodne mreže prelazi preko zemljišnih čestica koje su u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola, upisane kao javno dobro u općoj uporabi. Predmetne nekretnine predstavljaju dio nerazvrstane ceste - Medulinska cesta, koja će se, sukladno odredbama Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), po službenoj dužnosti u zemljišnim knjigama upisati kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Pule.

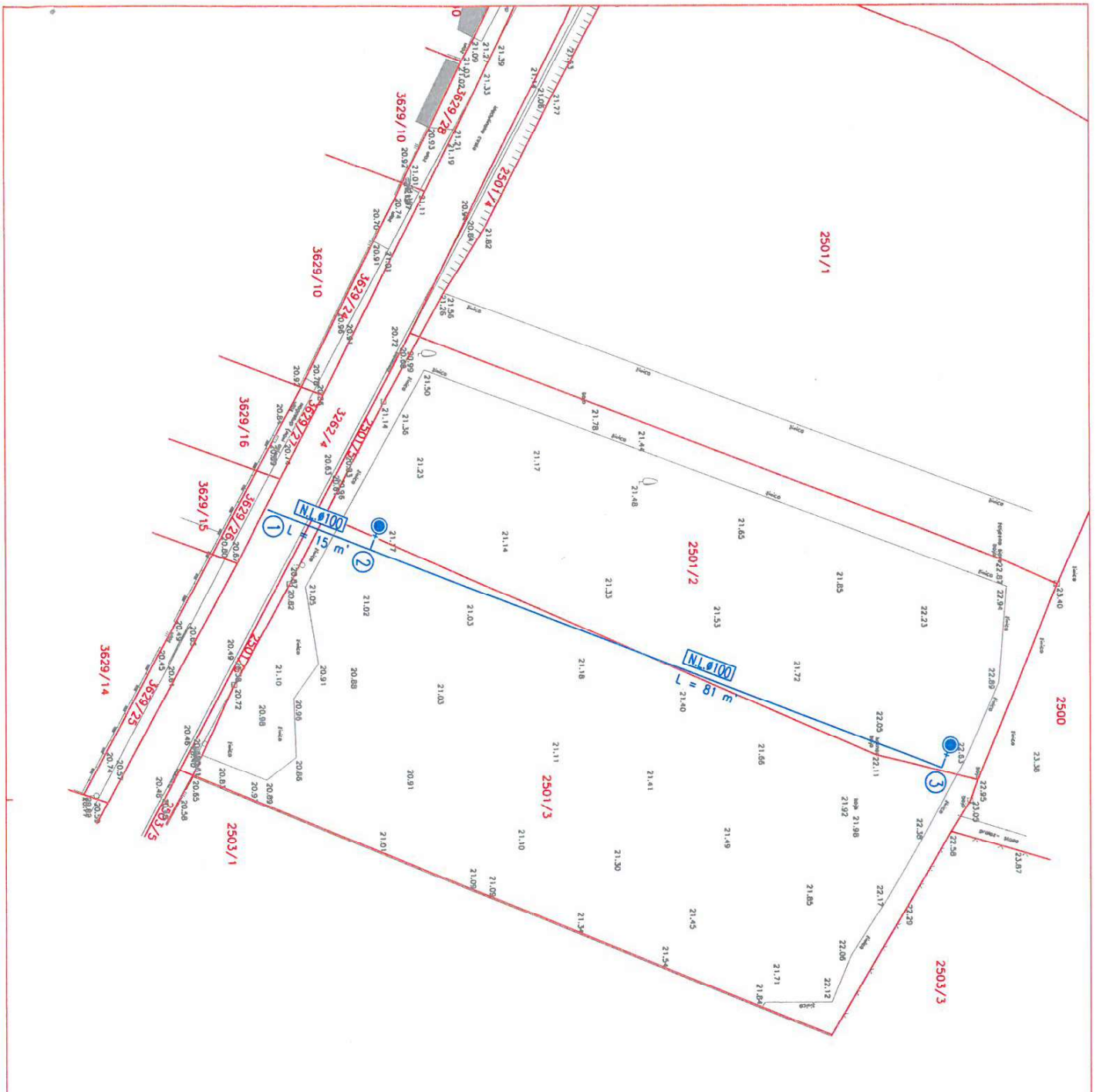
Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina. Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:
Nenad Žufić, dipl. iur.

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag. ing. aedif.



PROJEKIRANI VODOVOD L = 96 m

SITUACIJA VODOVODNE
MREŽE
(za obračun
vodnog doprinosa)
M 1:500

VIA d.o.o. PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE I KONZALTING, Dobričevu 30, 52 100 Pula Investitor: VODOVOD PULA d.o.o. Radičeva 6, 52100 Pula Zahvat/Gradevina: VODOVODNA MREŽA U PRISTUPNOJ PROMETNICI NA k.č. 2501/2, 2501/3 i dr. k.o. PULA – ODVOJAK SA MEDULINSKE CESTE Naziv projekta: PROJEKT VODOVODNE MREŽE Grafčki prikaz: SITUACIJA VODOVODNE MREŽE	Projektant: Predrag Mihovilić, mag. ing. oedil.	Broj projekta: 1804/19
		Broj revizije:
	Rozina projekta: glavni projekt	Mjesto i datum: Pula, ožujak 2018.
	Vrsta projekta: gradevinski	Mjerilo: 1:500
	Projektirani dio zahvata: vodovodna mreža	List br.: 1



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu
52100 Pula, Radićeva 9

Grad Pula-Pola
Forum
Pula

☎ 052/529-900
☎ fax: 052/211-554
✉ poštanski pretinac:188
e-mail: protokol@vodovod-pula.hr
web stranica: www.vodovod-pula.hr
MB: 3203433 OIB:19798348108
Broj računa: 2402006-1100387696



Naš broj: 3005/19-200-ŠKG

Vaš broj:

Pula, 15.04.2019. godine

PREDMET:

***Rješavanje imovinsko pravnih odnosa u svrhu izgradnje vodovodne mreže – odvojak s Medulinske ceste u Puli
Zahtjev za osnivanjem prava služnosti, dostavlja se***

Vodovod Pula planira izgradnju vodovodne mreže u Puli, odvojak s Medulinske ulice. Predmetna izgradnja vršit će se uz ostalo i česticama koje su u zemljišnim knjigama označene kao javno dobro u općoj upotrebi, a sve sukladno projektu izrađenom od projektanta VIA ING d.o.o. iz Pule, broj projekta 1804/19.

Tražimo **osnivanje služnosti postavljanja vodovodnih cijevi u svrhu izgradnje ulične vodovodne mreže u Puli, odvojak s Medulinske ulice u Puli na kč. 2501/6 u naravi oranica upisana u zk. ul. 7759 K.O. Pula uknjižena kao Javno dobro u općoj upotrebi i kč. 3262/4 u naravi gradska ulica upisana u zk. ul. 5431 K.O. Pula uknjižena kao Javno dobro u općoj upotrebi.**

Korisnik služnosti imat će prava služnosti **izgradnje, postavljanja i održavanja** vodovodne mreže u koridoru prometnice/puta.

Sukladno navedenom Vodovod Pula moli da Grad Pula, temeljem pozitivnih pravnih normi, a u što kraćem roku, donese odluku kojom odobrava Vodovod Pula sklapanje ugovora o služnosti na navedenim katastarskim česticama.

Zahvaljujemo se i nadamo razumijevanju,
S poštovanjem,

UPRAVA – DIREKTOR
Dean Starčić, dipl.ing.

Prilog:
- kopija plana trase

VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9