

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak i 123/17), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradonačelnik Grada Pule dana 10. lipnja 2019. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti izgradnje i održavanja elektroenergetskog objekta NN mreža iz TS 10(20)/0,4 kV Krmpotićeva

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb planira izgradnju elektroenergetskog objekta NN mreža iz TS 10(20)/0,4 kV Krmpotićeva
- da trasa izgradnje navedenog elektroenergetskog objekta obuhvaća i sljedeće katastarske čestice: k.č. br. 5497, k.č. br. 5499, k.č. br. 5419/2 i k.č. br. 5503/3 sve k.o. Pula;
- da nekretnine koje ulaze u trasu navedenog elektroenergetskog objekta, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola dolaze upisane kao javno dobro u općoj upotrebi;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb, osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 37, OIB: 46830600751, pravo služnosti izgradnje i održavanja elektroenergetskog objekta NN mreža iz TS 10(20)/0,4 kV Krmpotićeva, na teret k.č. br. 5497, k.č. br. 5499, k.č. br. 5419/2 i k.č. br. 5503/3 sve k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čini njezin sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

IV

Trgovačko društvo HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb dužno je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu elektroenergetskog objekta iz točke II ove Odluke, radi njezina evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/18-01/29
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-19-3
Pula, 10. lipnja 2019.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak i 123/17), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti izgradnje i održavanja elektroenergetskog objekta NN mreža iz TS 10(20)/0,4 kV Krmpotićeva, u korist trgovačkog društva HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., sa sjedištem u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 37.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. (Elektroistra Pula) podnijelo je dana 25. 10. 2018. godine zahtjev za osnivanje prava služnosti izgradnje i održavanja elektroenergetskog objekta NN mreža iz TS 10(20)/0,4 kV Krmpotićeva, na teret k.č. br. 5497, k.č. br. 5499, k.č. br. 5419/2 i k.č. br. 5503/3 sve k.o. Pula. Nekretnine koje ulaze u trasu postavljanja navedenog elektroenergetskog objekta u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola upisane su kao javno dobro u općoj upotrebi. Navedene nekretnine u naravi predstavljaju dijelove nerazvrstanih cesta (dijelovi Zagrebačke, Mletačke i Krmpotićeve ulice) koje su sukladno odredbama Zakona o cestama, u vlasništvu jedinice lokalne i područne samouprave na čijem se području nalazi. Temeljem te zakonske osnove Grad Pula ovlašten je sklopiti Ugovor o osnivanju prava služnosti za prethodno navedene nekretnine.

Trasa postavljanja elektroenergetskog objekta prikazana je na grafičkom prikazu koji je priložen prijedlogu Odluke kao njezin sastavni dio. Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. Zagreb osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

Slijedom navedenog, predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Nenad Žufić, dipl. iur.

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag. ing. aedif.

Katastarska općina : Pula
Svrha snimanja : El. vod
Broj kat. čestice : 5497,5499,...

Mjerilo 1 : 1 0 0 0



Geo 91

CAP-LINE d.o.o.
za građevinske usluge, nadzor,
projektiranje i trgovinu
39314 KAPTOL, Aillovci 35

Ovjerava :

ELEKTROISTRA PULA

Vergerijeva 6
52100 Pula

TELEFON • 052/527-500 • 052/527-700
TELEFAKS • 052/211-269 •
POŠTA • Pula • SERVIS
IBAN • HR4624020061400273449

NAŠ BROJ I ZNAK 4011/ 13607 SA/LI/18

PREDMET Zahtjev za sklapanjem Ugovora o
služnosti;

Poštovani,

HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., zastupana po direktoru ELEKTROISTRE PULA, mr.sc. Zvonku Lioviću, dipl.oec., namjerava izvršiti radove na polaganju i održavanju elektroenergetskog objekta: „**NN MREŽA IZ TS 10(20)/0,4 kV KRMPOTIĆEVA**“, a sve radi potrebe kvalitetnijeg napajanja električnom energijom..

Radi potrebe rješavanja imovinsko pravnih odnosa za izgradnju gore navedeno elektroenergetskog objekta, potrebno je sklopiti ugovor o osnivanju prava služnosti za **k.č.br.5503/3, k.č.br.5497, k.č.br.5499 i k.č.br.5419**, sve **k.o.Pula**, koje se u zemljišnim knjigama vode kao JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPOTREBI, a kojima bi prolazio gore navedeni objekt.

U privitku dopisa dostavljamo Vam Lokacijsku dozvolu, Klasa:UP/I-350-05/18-01/000003, Urbroj: 2168/01-03-05-0426-18-0004, od 01.03.2018. godine, izdanu od Grada Pule, Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, komunalni sustav i imovinu.

Obzirom na gore navedeno, molimo Vas da nam odobrite sklapanje traženog ugovora o osnivanju prava služnosti za gore navedeni objekt. U slučaju eventualnih pitanja ili potrebe za dostavom dodatne dokumentacije, molimo Vas da kontaktirate pravnu službu na broj telefona na broj telefona 052-527-754 ili 052-527-681 ili putem e-mail adrese mauricio.kozljan@hep.hr, a sve radi rješavanja pitanja prava služnosti za gore navedeni objekt

S poštovanjem,

ELEKTROISTRA PULA
Direktor

U privitku – kao u tekstu

HEP - mr.sc. Zvonko Liović dipl.oec.
Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTROISTRA PULA 13

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • MB 1643991 •
• OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PULA
Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu
okoliša, komunalni sustav i imovinu
Odsjek za imovinsko-pravne poslove
Forum 2
52100 PULA

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD PULA
2168/01-03 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU

VAŠ BROJ I ZNAK	Primljeno: 25-10-2018	
DATUM 23.10.2018.	Klasifikacijska oznaka: 94-17/10-1/29	Org. jed. 06
	Uredžbeni broj: 35-187	Pril. Vrij.