

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak i 123/17), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula -Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradonačelnik Grada Pule dana 29. ožujka 2019. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli - Ulica Valovine

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira izgradnju vodovodne mreže u Puli, Ulica Valovine, sukladno projektu izrađenom od Burić d.o.o. Pula, glavni projekt broj: 320D od veljače 2019. godine;
- da sukladno navedenom projektu, trasa vodovodne mreže u koridoru prometnice/puta obuhvaća sljedeće katastarske čestice: k.č. br. 5270, k.č. br. 5273/2, k.č. br. 5235/1, k.č. br. 5247/5, k.č. br. 5247/7 i k.č. br. 5259/3 sve k.o. Pula;
- da nekretnine koje ulaze u trasu navedene vodovodne mreže, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli dolaze upisane kao:
 - a) vlasništvo Grada Pule - k.č. br. 5270, k.č. br. 5273/2 i k.č. br. 5259/3 sve k.o. Pula (u cijelosti) te 69/80 dijela k.č. br. 5235/1 k.o. Pula;
 - b) javno dobro u općoj upotrebi - k.č. br. 5247/5, k.č. br. 5247/7, obje k.o. Pula;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB 19798348108, pravo služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, Ulica Valovine, na 69/80 dijela k.č. br. 5235/1 te na k.č. br. 5270, k.č. br. 5273/2, k.č. br. 5247/5, k.č. br. 5247/7 i k.č. br. 5259/3 sve k.o. Pula, na način i u obuhvatu prikazanom na grafičkom prikazu koji se nalazi u prilogu ove Odluke i čine njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu vodovodne mreže iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/19-01/4
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-19-3
Pula, 29. ožujka 2019.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak i 123/17), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u Puli, Ulica Valovine, u korist trgovačkog društva Vodovod d.o.o. Pula, sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod d.o.o, podnijelo je dana 21. 02. 2019. godine, zahtjev za osnivanje prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u u Puli, Ulica Valovine. Trasa postavljanja vodovodne mreže prikazana je grafičkim prikazom koji je priložen prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa postavljanja vodovodne mreže prelazi preko zemljišnih čestica koje su u vlasništvu Grada Pule, osim k.č. br. 5247/5 i k.č. br. 5247/7, obje k.o. Pula, koja su u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli - Pola, upisane kao javno dobro u općoj upotrebi. Navedene nekretnine su u naravi dio nerazvrstane ceste Ulica Valovine (Via Valovine) koja će se, sukladno odredbama Zakona o cestama („Narodne novine“ broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13 i 92/14), po službenoj dužnosti u zemljišnim knjigama upisati kao javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Grada Pule.

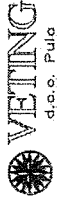
Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina. Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:
Nenad Žufić, dipl. iur.

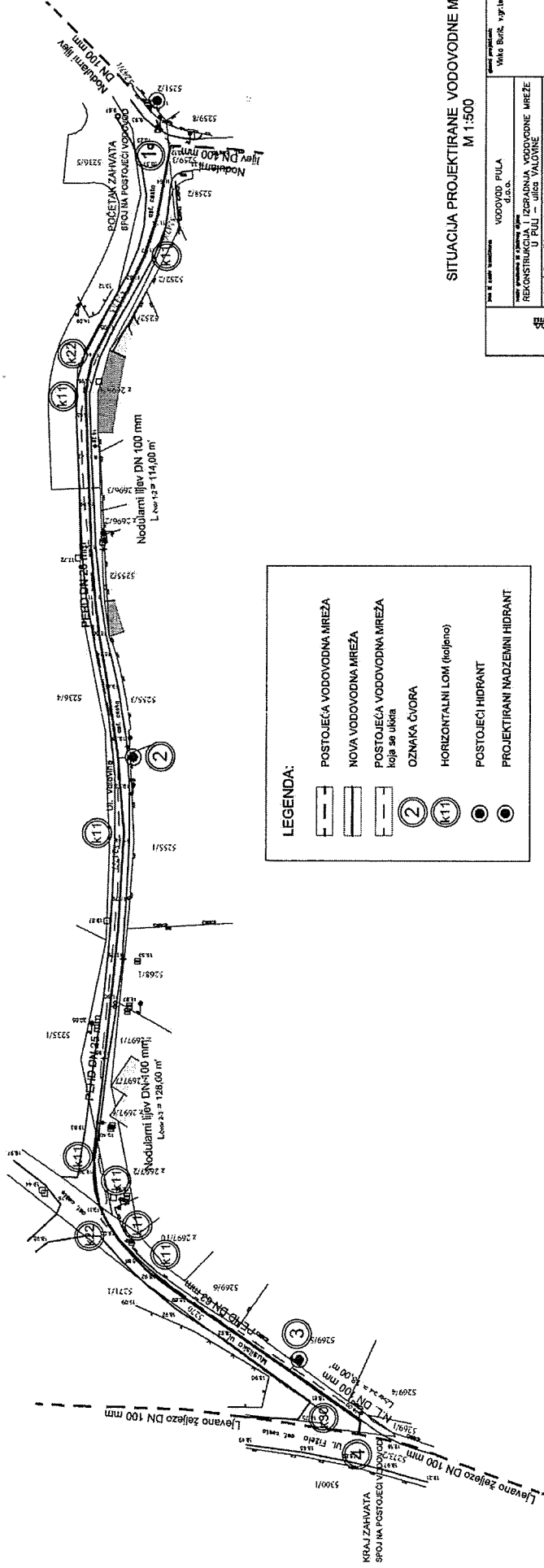
P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag. ing. aedif.



GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT

M = 1:500

KATASTARSKA OPĆINA: PULA
- ulica VALOVINE -



LEGENDA:

	POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA
	NOVA VODOVODNA MREŽA
	POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA koja se uklja
	OZNAKA ČVORA
	HORIZONTALNI LOM (klopljeno)
	POSTOJEĆI HIDRANT
	PROJEKTIRANI NADZEMNI HIDRANT

SITUACIJA PROJEKTIRANE VODOVODNE MREŽE
M 1:500

	POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVIMA	POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVIMA	POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVIMA
	POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVIMA	POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVIMA	POSREDOVANJE U PROMETU NEKRETNIM PRAVIMA
VODOVOD PULA d.o.o.		Vodovod Pula d.o.o.	
REKONSTRUKCIJA I IZGRADNJA VODOVODNE MREŽE U PULI - ulica VALOVINE		REKONSTRUKCIJA I IZGRADNJA VODOVODNE MREŽE U PULI - ulica VALOVINE	
vrsta posredovanja: VODOVODNA MREŽA		vrsta posredovanja: VODOVODNA MREŽA	
Status projekta: Situcija projektirane vodovodne mreže		Status projekta: Situcija projektirane vodovodne mreže	
Datum: 14.02.2019.		Datum: 14.02.2019.	
Mjerilo: 1:500		Mjerilo: 1:500	
Izradio: Denis Pliško		Ovrjavo: Denis Pliško	
U Puli: 14.02.2019.		Datum: 14.02.2019.	
Ovrjava: Denis Pliško		Datum: 14.02.2019.	
Broj projekta: 3.		Broj projekta: 3.	

- Izradio: Denis Pliško, mag.ing.geod.
- U Puli: 14.02.2019.
- Ovrjava: Denis Pliško, mag.ing.geod.



VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu
52100 Pula, Radićeva 9

Grad Pula-Pola
Forum
Pula

☎ 052/529-900
☎ fax: 052/211-554
✉ poštanski pretinac:188
e-mail: protokol@vodovod-pula.hr
[web stranica: www.vodovod-pula.hr](http://www.vodovod-pula.hr)
MB: 3203433 OIB:19798348108
Broj računa: 2402006-1100387696

Naš broj: 1360/19-200-ŠKG

Vaš broj:

Pula, 21.02.2019. godine

PREDMET: *Rješavanje imovinsko pravnih odnosa na trasi
Rekonstrukcije- izgradnju vodovodne mreže u Puli –
Ulica Valovine*
- *Zahtjev za osnivanjem prava služnosti,
dostavlja se*

Vodovod Pula planira izgradnju vodovodne mreže u Puli, Ulica Valovine. Predmetna izgradnja vršit će se sukladno projektu izrađenom od BURIĆ d.o.o. Pula, glavni projekt broj: 320D. Trasa vodovodne mreže prolazi, uz ostalo i česticama koje su u vlasništvu Grada Pule i koje su označene kao nerazvrstane ceste sukladno Odluci o nerazvrstanim cestama Grada Pule (SN 11/13, 9/16).

Tražimo osnivanje služnosti postavljanja vodovodnih cijevi u svrhu rekonstrukcije i izgradnje ulične vodovodne mreže u ulici Valovine na kč. 5270 u naravi put upisana u zk. ul. 14254 K.O. Pula u vlasništvu Grada Pule, kč. br. 5273/2 u naravi gradska ulica upisana u zk. ul. 15008 K.O. Pula u vlasništvu Grada Pule, kč. br. 5235/1 u naravi put upisana u zk. ul. 2090 K.O. Pula u suvlasništvu Grada Pule u 69/80 dijela, 5274/7 u naravi put upisana u zk. ul. 5431 K.O. Pula upisana kao javno dobro u općoj upotrebi, kč. br. 5247/5 u naravi put upisana u zk. ul. 5431 K.O. Pula upisana kao javno dobro u općoj upotrebi, kč. br. 5259/3 u naravi pašnjak upisana u zk. ul. 20506 K.O. Pula vlasništvo Grada Pule, a sve sukladno Odluci o nerazvrstanim cestama (SN br. 11/13, 9/16).

Korisnik služnosti imat će prava služnosti *izgradnje, postavljanja i održavanja* vodovodne mreže u koridoru prometnice/puta.

Sukladno navedenom Vodovod Pula moli da Grad Pula, temeljem pozitivnih pravnih normi, a u što kraćem roku, donese odluku kojom odobrava Vodovod Pula sklapanje ugovora o služnosti na navedenim katastarskim česticama.

Zahvaljujemo se i nadamo razumijevanju,
S poštovanjem,

Prilog:
- kopija plana trase

UPRAVA – DIREKTOR
Dean Starčić, dipl. ing.
VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9