





REPUBLIKA HRVATSKA  
ISTARSKA ŽUPANIJA

 GRAD PULA-POLA  
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA  
REGIONE ISTRIANA

 CITTA DI PULA-POLA  
IL SINDACO

KLASA:947-03/17-01/659  
URBROJ:2168/01-01-02-01-0019-18-5  
Pula, 25. svibnja 2018.



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

## GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

**Predmet:** Zaključak o utvrđivanju prijedloga Odluke o izmjenama Odluke o donošenju Plana davanja koncesija za 2018. godinu - dostavlja se

U predmetu razmatranja i utvrđivanja prijedloga Odluke o izmjenama Odluke o donošenju Plana davanja koncesija za 2018. godinu, temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13, 2/18), Gradonačelnik Grada Pule dana 25. svibnja 2018. godine, donio je

### ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o izmjenama Odluke o donošenju Plana davanja koncesija za 2018. godinu.

2. Akt iz točke 1. sastavni je dio ovog Zaključka.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se Boris Miletić, gradonačelnik Grada Pule, Robert Cvek, zamjenik gradonačelnika Grada Pule, Elena Puh Belci, zamjenica gradonačelnika Grada Pule, Giordano Škuflić, p.o. Gradonačelnika pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu te Ingrid Bulian, zamjenica pročelnika, Martina Šajina Mihovilović i Mirna Radolović, pomoćnice pročelnika Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

GRADONAČELNIK  
Boris Miletić

Temeljem članka 78. Zakona o koncesijama ("Narodne novine" br. 69/17) i članka 39. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana \_\_\_\_\_ 2018. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o izmjenama Odluke o donošenju Plana davanja**  
**koncesija za 2018. godinu**

**I**

U Odluci o donošenju Plana davanja koncesija za 2018. godinu („Službene novine“ Grada Pule br. 11/17) točka I mijenja se i glasi:

„Utvrđuje se Plan davanja koncesija za 2018. godinu, kako slijedi:

Vrste koncesija:

- koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra

Planirani broj koncesija: 5 koncesija;

- gospodarsko korištenje morske plaže u uvali Saccorgiana
- gospodarsko korištenje morske plaže na kupalištu Ferijalni savez
- gospodarsko korištenje morske plaže na kupalištu Ambrela
- izgradnja i gospodarsko korištenje luke posebne namjene - luke nautičkog turizma "Bunarina" Pula
- korištenje (crpljenje) morske vode za bazene hotela na lokaciji „Verudela“ u Puli.

Rok na koji se koncesije planiraju dati: 5 - 20 godina

Procijenjena godišnja naknada za koncesije: 285.677,00 kn.

Pravna osnova za davanje koncesija: Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), Odluka o povjeravanju ovlaštenja Gradu Puli za davanje koncesija na pomorskom dobru („Službene novine Istarske županije“ br. 13/10) i Zakon o koncesijama („Narodne novine“ br. 69/17).

**II**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama" Grada Pule.

KLASA:947-03/17-01/659

URBROJ:

Pula,

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE**

**PREDSJEDNIK**  
**Tiziano Sošić**

## OBRAZLOŽENJE

### 1. PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA

Pravni temelj za donošenje ove Odluke predstavljaju odredbe članka 78. Zakona o koncesijama ("Narodne novine" br. 69/17) i članka 39. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18).

### 2. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM

Predlaže se donošenje Odluke o izmjenama Odluke o donošenju Plana davanja koncesija za 2018. godinu, sukladno članku 78. Zakona o koncesijama („Narodne novine“ broj 69/17).

### 3. PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM

Zakon o koncesijama propisuje davateljima koncesija obvezu izrade godišnjih planova davanja koncesija, koji se nakon njihovog donošenja dostavljaju ministarstvu nadležnom za financije. Odredbe navedenog zakona propisuju da tijekom kalendarske godine, ovisno o okolnostima, davatelj koncesije može promijeniti plan davanja koncesije o čemu obavještava ministarstvo nadležno za financije.

Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 24. listopada 2017. godine donijelo je Odluku o donošenju Plana davanja koncesija za 2018. godinu. Temeljem navedenog plana namjeravalo se u 2018. godini dati 4 koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra. U predmetnu Odluku potrebno je uvrstiti novu koncesiju koja se namjerava dati u 2018. godini. Radi se o koncesiji pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja pomorskog dobra. Predmet koncesije je korištenje (crpljenje) morske vode za bazene hotela na lokaciji „Verudela“ u Puli. Radi se o bazenima hotela Park Plaza Histria i Park Plaza Arena, turističkog naselja Park Plaza Verudela, turističkih apartmana Brioni i Splendid. Navedena koncesija planira se dati na rok od 5 godina. Godišnja naknada koja bi se uprihodila temeljem te koncesija procijenjena je na 192,00 kn. Ovaj procijenjeni iznos obuhvaća samo stalni dio koncesijske naknade, koji je obračunat po površini korištenja pomorskog dobra (91 m<sup>2</sup> x 2 kn). Pravna osnova za davanje koncesije proizlazi iz članka. 21. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (Narodne novine, br. 158/03, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), Odluke o povjeravanju ovlaštenja Gradu Puli za davanje koncesija na pomorskom dobru (Službene novine Istarske županije, br. 13/10) te Zakona o koncesijama („Narodne novine“ br. 69/17). Budući da je navedena koncesija predviđena srednjoročnim planom davanja koncesija, predmetna izmjena godišnjeg plana davanja koncesija za 2018. godinu je u skladu sa srednjoročnim planom davanja koncesija za razdoblje od 2016 - 2018 godine.

Slijedom navedenog, predlaže se donošenje Odluke u priloženom tekstu.

### 4. FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA PROVEDBU AKTA

Za provođenje ove Odluke nije potrebno izdvojiti sredstva iz Proračuna Grada Pule.

**P.O. GRADONAČELNIKA**  
**Giordano Škuflić, mag. ing. aedif.**

s upisanim iznosom do 5.000,00 kuna, kao instrument osiguranja naplate naknade za koncesiju te za naknadu štete koja može nastati zbog neispunjenja obveza iz ugovora o koncesiji.

#### X

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Pule za sklapanje Ugovora o koncesiji za posebnu upotrebu pomorskog dobra, sastavljenog sukladno odredbama ove Odluke, najkasnije u roku od 10 (deset) dana od isteka razdoblja mirovanja odnosno od dana kada je odluka o davanju koncesije postala izvršna.

#### XI

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama" Grada Pule.

#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ove Odluke može se izjaviti žalba u roku od 15 (petnaest) dana od dana primitka ove Odluke.

Žalba se izjavljuje Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture putem Davatelja koncesije, u pisanom obliku izravno ili preporučenom pošiljkom. Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb.

KLASA:UP/I 342-01/17-01/58

URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-17-4

Pula, 24. listopada 2017.

#### GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

**PREDSJEDNIK**  
Tiziano Sošić, v.r.

Temeljem članka 78. Zakona o koncesijama ("Narodne novine" br. 69/17) i članka 39. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 24. listopada 2017. godine, donosi

## **ODLUKU** **o donošenju Plana davanja** **koncesija za 2018. godinu**

#### I

Utvrđuje se Plan davanja koncesija za 2018. godinu, kako slijedi:

Vrste koncesija:

- koncesije za gospodarsko korištenje pomorskog dobra  
Planirani broj koncesija: 4 koncesije:
- gospodarsko korištenje morske plaže u uvali Saccorgiana
- gospodarsko korištenje morske plaže na kupalištu Ferijalni savez
- gospodarsko korištenje morske plaže na kupalištu Ambrela
- izgradnja i gospodarsko korištenje luke posebne namjene  
- luke nautičkog turizma "Bunarina" Pula.

Rok na koji se koncesije planiraju dati: 5 - 20 godina

Procijenjena godišnja naknada za koncesije: 285.495,00 kn.

Pravna osnova za davanje koncesija: Zakon o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“ br. 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16), Odluka o povjeravanju ovlaštenja Gradu Puli za davanje koncesija na pomorskom dobru („Službene novine Istarske županije“ br. 13/10) i Zakon o koncesijama („Narodne novine“ br. 69/17).

#### II

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenim novinama" Grada Pule.

KLASA:947-03/17-01/659

URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-17-3

Pula, 24. listopada 2017.

#### GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

**PREDSJEDNIK**  
Tiziano Sošić, v.r.