



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Temeljem članka 35. i članka 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 – ispravak i 123/17), članka 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18), Gradonačelnik Grada Pule dana 17. travnja 2018. godine, donosi

ODLUKU

o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže na području naselja Veli Vrh - Ulica Tivoli

I

Utvrđuje se:

- da trgovačko društvo Vodovod Pula d.o.o. planira izgradnju vodovodne mreže za potrebe naselja Veli Vrh - Ulica Tivoli, sukladno projektu izrađenom od strane Inženjeri Öhlinger i partneri d.o.o. Pula, broj projekta: 50-10/17/GP;
- da sukladno navedenom projektu, trasa vodovodne mreže obuhvaća i sljedeće katastarske čestice: k.č. br. 787/2, k.č. br. 790/2, k.č. br. 784/4, k.č. br. 784/8, k.č. br. 784/9, k.č. br. 784/3, sve k.o. Galižana te k.č. br. 1518/2, k.č. br. 1521/1, k.č. br. 1521/2, sve k.o. Pula;
- da prethodno navedene nekretnine koje ulaze u trasu navedene vodovodne mreže, u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli dolaze upisane kao vlasništvo Grada Pule;
- da će korisnik služnosti imati prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u pojasu od 3 metra sa svake strane položene vodovodne cijevi;
- da namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava, u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina.

II

Sukladno utvrđenju iz točke I ove Odluke, osniva se u korist trgovačkog društva Vodovod Pula d.o.o., sa sjedištem u Puli, Radićeva 9, OIB 19798348108, pravo služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže za potrebe naselja Veli Vrh - Ulica Tivoli, na teret nekretnina k.č. br. 787/2, k.č. br. 790/2, k.č. br. 784/4, k.č. br. 784/8, k.č. br. 784/9, k.č. br. 784/3, sve k.o. Galižana te na teret nekretnina k.č. br. 1518/2, k.č. br. 1521/1, k.č. br. 1521/2, sve k.o. Pula, u pojasu od 3 metra sa svake strane položene vodovodne cijevi, prikazanom na grafičkim prikazima koji se nalaze u prilogu ove Odluke i čine njen sastavni dio.

III

Pravo služnosti na nekretninama iz točke II ove Odluke osniva se bez naknade, sukladno članku 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11).

IV

Vodovod Pula d.o.o. dužan je po izgradnji katastarski snimiti izgrađenu trasu vodovodne mreže iz točke II ove Odluke, radi njezinog evidentiranja u katastarskim i zemljišnim knjigama.

V

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

VI

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

KLASA:944-17/18-01/8
URBROJ:2168/01-03-06-00-0270-18-3
Pula, 17. travnja 2018.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Članak 35. i 219. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj: 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15 - pročišćeni tekst i 94/17 - ispravak), a u vezi sa člankom 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ broj: 33/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 - pročišćeni tekst, 137/15 - ispravak i 123/17), članak 4. Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina („Narodne novine“ broj: 80/11) i članak 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule, broj: 7/09, 16/09, 12/11, 1/13 i 2/18).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o osnivanju prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže za potrebe naselja Veli Vrh - Ulica Tivoli, u korist trgovačkog društva Vodovod d.o.o. Pula, sa sjedištem u Puli, Radićeva 9.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Trgovačko društvo Vodovod d.o.o, podnijelo je dana 12. 03. 2018. godine, zahtjev za osnivanje prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže za potrebe naselja Veli Vrh - Ulica Tivoli. Trasa postavljanja vodovodne mreže prikazana je grafičkim prikazima koji su priloženi prijedlogu Odluke kao njen sastavni dio.

Trasa postavljanja vodovodne mreže prelazi preko zemljišnih čestica koje su u vlasništvu Grada Pule, a koje se nalaze u katastarskim općinama Pula i Galižana. Na predmetnoj trasi korisnik služnosti imati će prava služnosti izgradnje, postavljanja i održavanja vodovodne mreže u pojasu od 3 metra sa svake strane položene vodovodne cijevi.

Namjeravani zahvat u prostoru predstavlja infrastrukturnu građevinu, a investitor Vodovod Pula d.o.o. osobu javnog prava u smislu Zakona o uređivanju imovinskopravnih odnosa u svrhu izgradnje infrastrukturnih građevina. Slijedom navedenog predlaže osnivanje prava služnosti u korist podnositelja zahtjeva bez plaćanja naknade.

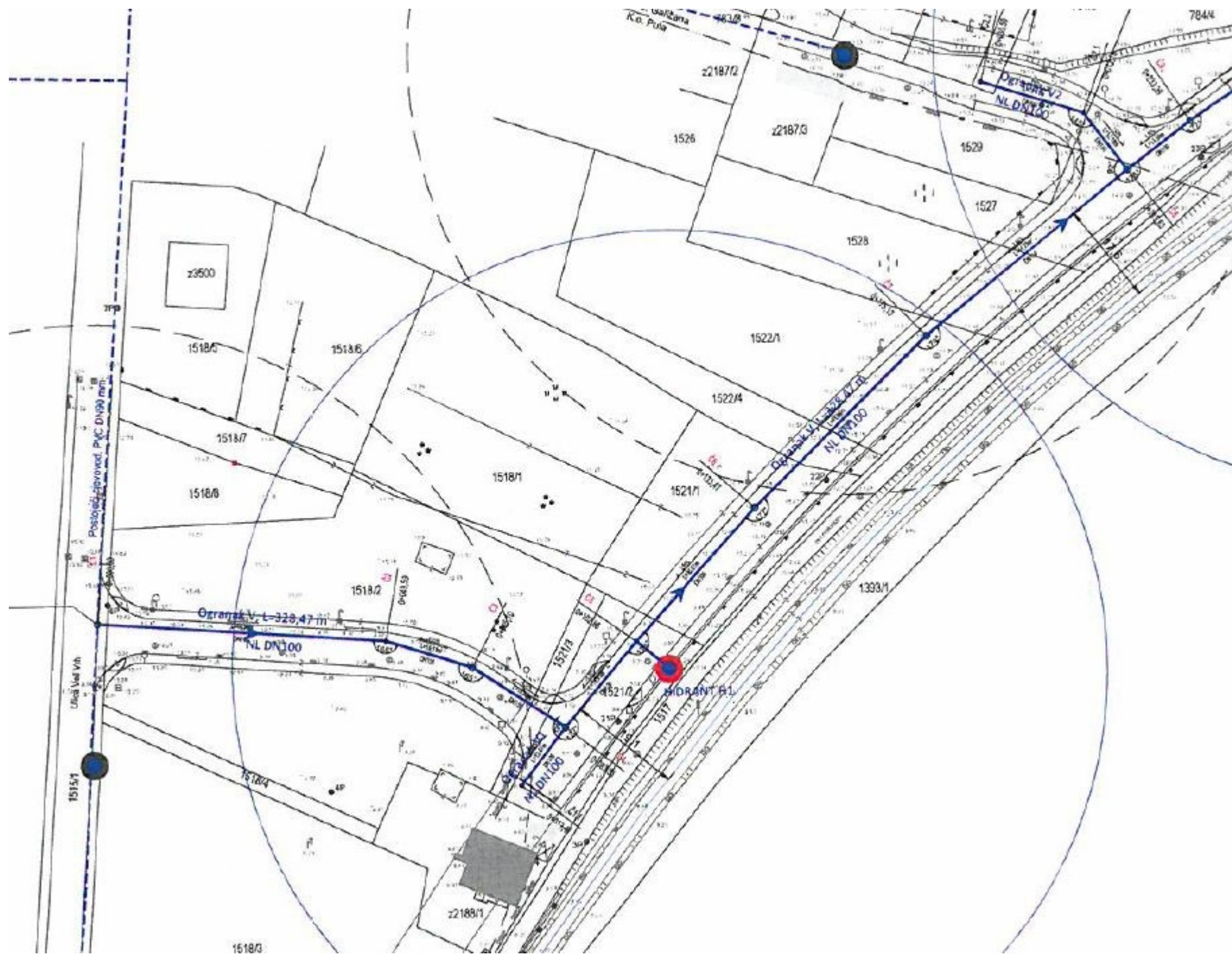
PROCJENA POTREBNIH FINACIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

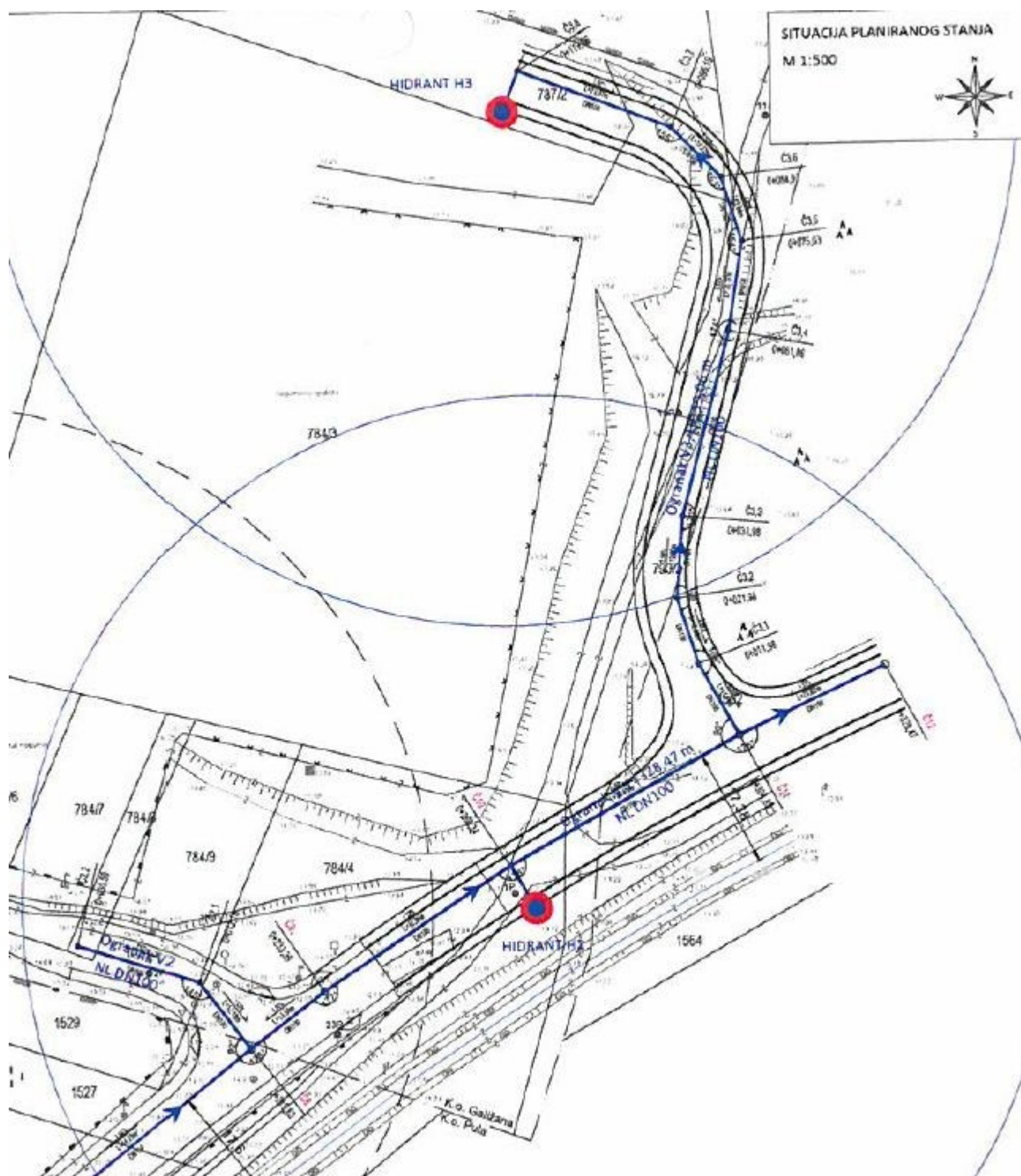
Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio:

Nenad Žufić, dipl. iur.

ZAMJENICA PROČELNIKA
Ingrid Bulian, dipl. ing. arh.







VODOVOD PULA d.o.o.

za javnu vodoopskrbu
52100 Pula, Radićeva 9

Grad Pula-Pola
Forum
Pula

☎ 052/529-900
☎ fax: 052/211-554
✉ poštanski pretinac:188
e-mail: protokol@vodovod-pula.hr
web stranica: www.vodovod-pula.hr
MB: 3203433 OIB:19798348108
Broj računa: 2402006-1100387696



Naš broj: 1954/18-200-ŠKG

Vaš broj:

Pula, 12.03.2018.

PREDMET: *Rješavanje imovinsko pravnih odnosa
Izgradnja vodovodne mreže na području naselja Veli Vrh – Ulica Tivoli
- Zahtjev za osnivanjem prava služnosti, dostavlja se*

Vodovod Pula planira izgradnju vodovodne mreže na području naselja Veli Vrh – Ulica Tivoli, sve sukladno projektu izrađenom od strane **Inženjeri Öhlinger i partneri d.o.o.** za gradnju, Prilaz Cerella 14, Pula, OIB: 44487646907, broj projekta: 50-10/17/GP. Trasavodovodne mreže prolazi, uz ostalo i česticama koje su u vlasništvu Grada Pule.

Tražimo **osnivanje služnosti postavljanja vodovodnih cijevi u svrhu predmetne izgradnje - bez naknade** – te upućujemo ovaj zahtjev za osnivanjem prava služnosti Gradu Puli kao zemljišnoknjižnom vlasniku (suvlasniku) čestica na kojima je potrebna uspostava prava služnosti, a to su:

- Kč. br. 787/2 u naraviovanica i pašnjak upisane u zk. ul. 17943 K.O. Galižana;
- Kč. br. 790/2 u naravi pašnjak upisana u zk. ul. 5453 K.O. Galižana;
- Kč. br. 784/4 u naravi pašnjak upisana u zk. ul. 3716 K.O. Galižana;
- Kč. br. 784/8 u naravi pašnjak upisana u zk. ul. 3716 K.O. Galižana;
- Kč. br. 784/9 u naravi pašnjak upisana u zk. ul. 3716 K.O. Galižana;
- Kč. br. 784/3 u naravi pašnjak upisana u zk. ul. 17944 K.O. Galižana;
- Kč. br. 1518/2 u naravi oranica, vinograd upisana u zk. ul. 13596 K.O. Pula;
- Kč. br. 1521/1 u naravi oranica upisana u zk. ul. 13596 K.O. Pula;
- Kč. br. 1521/2 u naravi oranica upisana u zk. ul. 13596 K.O. Pula.

Korisnik služnosti imat će prava služnosti **izgradnje, postavljanja i održavanja** vodovodne mreže u pojasu od 3 m sa svake strane položene vodovodne cijevi.

Sukladno navedenom Vodovod Pula moli da Grad Pula, temeljem pozitivnih pravnih normi, a u što kraćem roku, donese odluku kojom odobrava Vodovod Pula sklapanje ugovora o služnosti na navedenim katastarskim česticama.

Zahvaljujemo se i nadamo razumijevanju,
S poštovanjem,

Prilog:
- kopija trase cjevovoda

UPRAVA – DIREKTOR
Dean Starčić, dipl.ing.

VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9