

Na temelju članka 33 Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne Novine" broj: 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 144/12,94/13, 153/13, 147/14 i 36/15), članka 13 Odluke o komunalnom doprinosu Grada Pule (Službene novine br. 14/09) i članka 61 Statuta Grada Pule – Pola (Službene novine br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule (Pola) donio je



ZAKLJUČAK

I.

Daje se suglasnost na zaključenje ugovora o financiranju izgradnje komunalne infrastrukture koji zaključuje Grad Pula-Pola i Malbaša Petar iz Zagreba, Prisavlje 12, kojim se regulira:

- opseg uređenja građevinskog zemljišta, odnosno gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture radi uređenja pristupne prometnice do k.č.br. 265/16 k.o. Štinjan, u naselju Štinjan u Puli,
- priznavanje troškova uređenja građevinskog zemljišta u iznosu komunalnog doprinosa za izgradnju na k.č.br. 265/16 k.o. Štinjan,
- plaćanje troškova uređenja pristupne prometnice – dio ulice Valelunga naselju Štinjan u Puli, a koji obuhvaća obavljanje poslova pripreme za izgradnju,
- preuzimanje obveza Grada Pule za uređenje pristupne prometnice – dio ulice Valelunga u naselju Štinjan u Puli, a koji se odnosi na obavljanje poslova pripreme za izgradnju.

II.

Za provedbu ugovora na realizaciju u skladu sa utvrđenim iz točke I. ovog Zaključka zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 944-09/16-02/92
Urbroj:2168/01-03-03-01-0321-17-9
Pula, 31. ožujka 2017.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

Člankom 13 Odluke o komunalnom doprinosu (Službene novine Grada Pule br. 14/09) utemeljenom na članku 33 Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine" broj: 36/95, 70/97, 128/99, 57/00, 129/00, 59/01, 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15) propisano je da Obveznik komunalnog doprinosa može uz suglasnost Grada i sam snositi troškove uređenja građevinskog zemljišta odnosno gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture te mu se ti troškovi priznaju u iznos komunalnog doprinosa, pod uvjetima utvrđenim pisanim ugovorom s Gradom.

Alinejom 1. točke I. regulirano je da će ugovorom o financiranju izgradnje komunalne infrastrukture biti utvrđen opseg uređenja građevinskog zemljišta odnosno uređenja pristupne prometnice do građevinske čestice k.č.br. 265/16 k.o. Štinjan u vlasništvu Malbara Petar iz Zagreba, Prisavlje 12.

Od strane Investitora Malbaša Petar iz Zagreba, Prisavlje 12, zastupanom po punomoćniku odvjetniku Nikša Radišić iz Pule, dana 15.02.2017. godine podnijet je zahtjev za uređenjem pristupne prometnice u dijelu naselja Štinjan, a u svrhu ostvarivanja pristupa za k.č.br. 265/16 k.o. Štinjan.

Od strane ovog Pododsjeka izrađen je predračun stvarnih troškova uređenja pristupne prometnice – dijela ulice Valelunga u naselju Štinjan u Puli.

Predračun iskazuje približne veličine, te se kao takav ima uzimati u obzir u odnosu na stvarne troškove uređenja predmetnog pristupnog puta. Predračunom uređenja pristupne prometnice obuhvaćena je priprema za izgradnju, izgradnja pristupne prometnice i rješavanje imovinsko pravnih odnosa, te je isto rekapitulacijom podijeljeno u 2 točke prema razini uređenosti (točka 1. – priprema za izgradnju i točka 2. – izgradnja).

Alinejom 2 točke I. utvrđuje se da se plaćanje troškova uređenja pristupne prometnice u dijelu naselja Štinjan – dio ulice Valelunga priznaje u iznos komunalnog doprinosa za izgradnju na k.č.br. 265/16 k.o. Štinjan.

Alinejom 3 točke I. utvrđeno je plaćanje troškova uređenja pristupne prometnice u dijelu naselja Štinjan – dio ulice Valelunga u iznosu koji obuhvaća obavljanje poslova pripreme za izgradnju, a kako je utvrđeno točkom 1. predračuna stvarnih troškova.

Alinejom 4 točke I. utvrđeno je preuzimanje obveza Grada Pule kao investitora uređenja pristupne prometnice – dio ulice Valelunga u naselju Štinjan u Puli, glede vrste, opsega i rokova obavljanja radova, a prema dinamici plaćanja od strane investitora Malbaša Petar iz Zagreba, Prisavlje 12.

U točki II utvrđeno je da se za provedbu ugovora na realizaciju obveza u skladu sa utvrđenjima iz točke I. ovog Zaključka zadužuje Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

Slijedom navedenog, molimo Vas za donošenje Zaključka u predloženom tekstu.

Pripremila: Tamara Menalo Radović, ing.građ.

ZAMJENICA PROČELNIKA
Ingrid Bulian, dipl.ing.arh.



261/5

261/6

261/1

Pula

CALLE VALLELLINCA

265/4

265/10

265/5

265/6

265/1

265/16

265/11

265/12

265/13

265/8

294/1

291/3

291/4

294/26

291/9

291/10

291/5

294/15

294/13

294/24

294/14

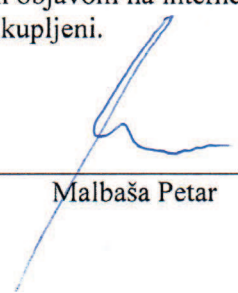
294/16

MALBAŠA PETAR
Prisavlje 12
10 000 Zagreb
OIB: 67220287162

IZJAVA O PRIHVATANJU JAVNE OBJAVE OSOBNIH PODATAKA

Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama ("Narodne Novine" br.25/13), Grad Pula-Pola kao tijelo javne vlasti, obavezno je, radi upoznavanja javnosti, omogućiti pristup informacijama o svom radu pravodobnom objavom na internetskim stranicama ili u javnom glasilu. U cilju zakonom utvrđene svrhe i u interesu javnosti, Grad Pula-Pola objavljuje sve donesene akte na službenoj internetskoj stranici i u službenom glasilu Grada.

Slijedom navedenog, izjavljujem da sam podnošenjem Zahtjeva za sklapanje ugovora o financiranju izgradnje objekata komunalne infrastrukture, koji sadrži moje osobne podatke, dao privolu za njihovo prikupljanje, obradu i korištenje istih javnom objavom na internetskim stranicama i u službenom glasilu Grada Pule, a u svrhu u koju su prikupljeni.



Malbaša Petar