

Na temelju članka 33. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br. 26/03– pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 144/12, 94/13, 153/14 i 36/15), članka 13. Odluke o komunalnom doprinosu Grada Pule („Službene novine Grada Pule br. 14/09 i 11/15) i članka 61. Statuta Grada Pula–Pola („Službene novine“ Grad Pula br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 29. studenog 2016. godine, donio je



ZAKLJUČAK

I.

Daje se suglasnost na zaključenje ugovora o financiranju izgradnje komunalne infrastrukture - pristupne prometnice koje zaključuje Grad Pula-Pola sa Levak Edom iz Pule, Lj. Posavskog 25, Bažon Anom iz Pule, Caprinov prilaz 23, Grgorinić Milanom iz Pule, Proštinske bune 8, Radičević Vladom iz Medulina, Runke 9/S, Premantura, Jakša Emerikom iz Pule, Jadreški 90, Fornažar Borisom iz Pule, Piranesijev prilaz 26, Galešić Sinišom iz Medulina, Debeli vrv 10, Vinkuran, Galešić Kristijanom iz Medulina, Debeli vrv 10, Vinkuran, Mihovilović Silvanom iz Pule, Valdebečki put 81 i Mihovilović Aldom iz Pule, Pod murvom 1, kojima se regulira:

- način financiranja te opseg uređenja komunalne infrastrukture – pristupne prometnice sa Medulinske ceste na k.č.br. 3620/1, 3620/6, 3620/7, 3620/9, 3620/10, 3620/11, 3620/12, 3620/13, 3620/14, 3620/15, 3620/16 i 3620/17, sve k.o. Pula, u naselju Fojbon u Puli, radi uređenja pristupa u skladu s dokumentima prostornog uređenja do građevinskih čestica koje se planiraju formirati na naprijed navedenim česticama,
- priznavanje troškova uređenja građevinskog zemljišta u iznosu komunalnih doprinosa za građevine koje se imaju namjeru graditi na naprijed navedenim česticama,
- plaćanje dijela troškova gradnje pristupne prometnice sa Medulinske ceste na k.č.br. 3620/1, 3620/6, 3620/7 i dr., sve k.o. Pula, u naselju Fojbon u Puli,
- preuzimanje obveza Grada Pule za uređenje građevinskog zemljišta - rješavanje imovinsko-pravnih odnosa te obavljanje dijela gradnje predmetne pristupne prometnice naznačene u grafičkom prikazu koji je sastavni dio ovog Zaključka.

II.

Za provedbu ugovora na realizaciju u skladu sa utvrđenim iz točke I. ovog Zaključka zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 340-03/16-01/22
Urbroj:2168/01-03-01-0419-16-4
Pula, 29. studenog 2016.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

Člankom 13. Odluke o komunalnom doprinosu (Službene novine br. 14/09 i 11/15) utemeljenom na članku 33. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine br.26/03–pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09, 79/09, 153/09, 49/11, 144/12, 94/13, 153/13, 147/14 i 36/15) propisano je da obveznik komunalnog doprinosa može uz suglasnost Grada i sam snositi troškove uređenja građevinskog zemljišta odnosno gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture te mu se ti troškovi priznaju u iznos komunalnog doprinosa, pod uvjetima utvrđenim pisanim ugovorom s Gradom.

Alinejom 1. točke I. Zaključka regulirano je da će ugovorima o financiranju izgradnje komunalne infrastrukture biti utvrđen način financiranja te opseg uređenja komunalne infrastrukture – pristupne prometnice sa Medulinske ceste na k.č.br. 3620/1, 3620/6, 3620/7, 3620/9, 3620/10, 3620/11, 3620/12, 3620/13, 3620/14, 3620/15, 3620/16 i 3620/17, sve k.o. Pula, u naselju Fojbon u Puli, radi uređenja pristupa u skladu s dokumentima prostornog uređenja do građevinskih čestica koje se planiraju formirati na naprijed navedenim česticama.

Alinejom 2. točke I. Zaključka utvrđuje se da se plaćanje troškova uređenja pristupne prometnice u dijelu naselja Veli vrh u Puli priznaje u iznos komunalnih doprinosa za građevine koje se imaju namjeru graditi na naprijed navedenim česticama.

Alinejom 3. točke I. Zaključka utvrđeno je plaćanje dijela troškova gradnje pristupne prometnice sa Medulinske ceste na k.č.br. 3620/1, 3620/6, 3620/7 i dr., sve k.o. Pula, u naselju Fojbon u Puli.

Alinejom 4. točke I. utvrđeno je preuzimanje obveza Grada Pule za uređenje građevinskog zemljišta, a koje uključuje rješavanje imovinsko-pravnih odnosa te obavljanje dijela gradnje predmetne pristupne prometnice naznačene u grafičkom prikazu koji je sastavni dio ovog Zaključka.

U točki II. Zaključka utvrđeno je da se za provedbu ugovora na realizaciju u skladu sa utvrđenim iz točke I. Zaključka zadužuje Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

Slijedom navedenog, molimo Vas za donošenje Zaključka u predloženom tekstu.

Pripremio: Marco Franjul, univ.spec.aedif., v.r.

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag.ing.aedif., v.r.

K.O. Pula
BR. PLANA: 67



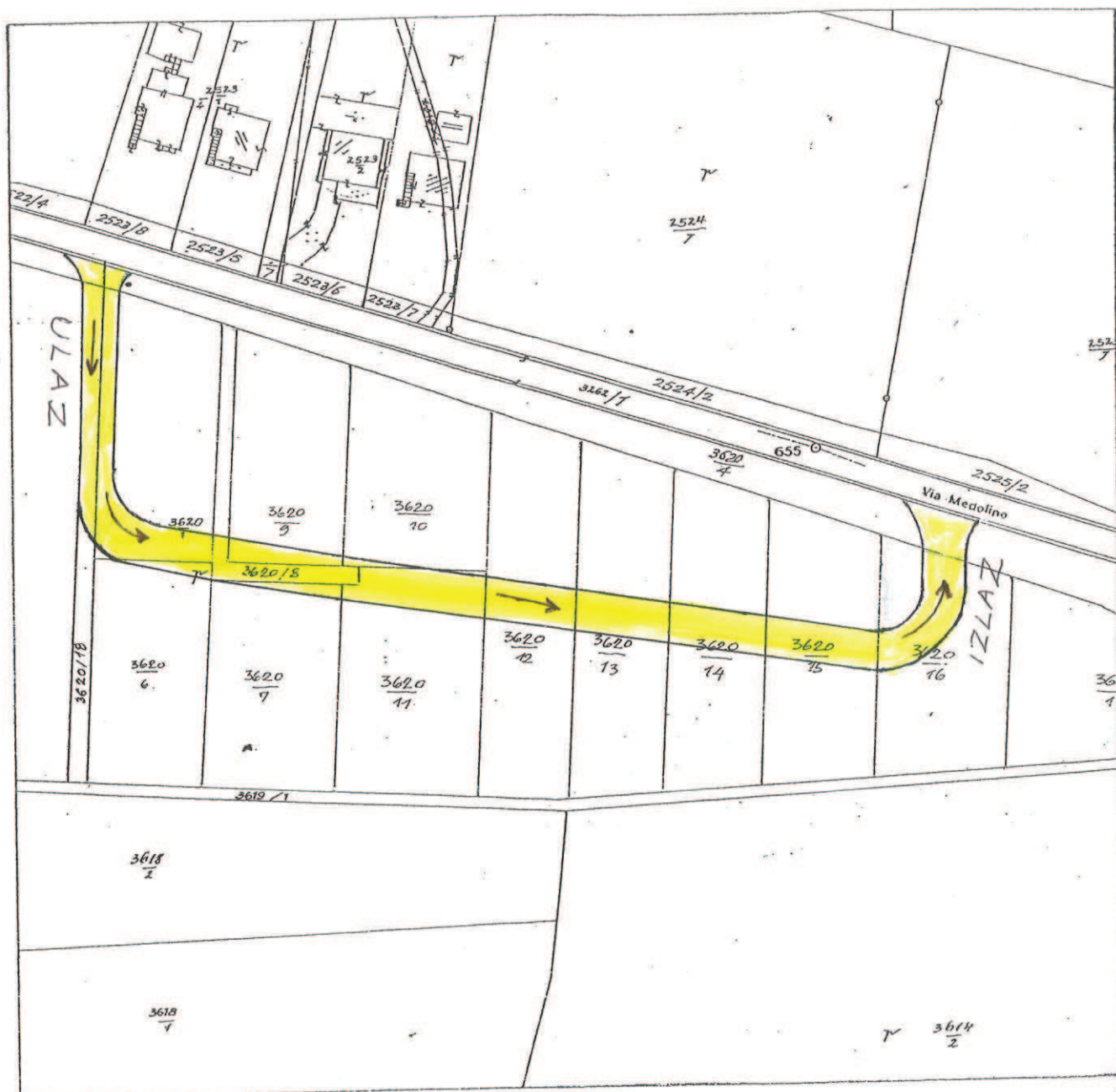
REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR PAZIN
ISPOSTAVA PULA

KLASA: 935/06/05-01/4284

UR.BR.: 541-24-3-05/23-05-3

U Puli, 10. 11. 2005.

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA
MJERILO: 1:1250



Upravne pristojbe po čl. 16

Tar.br. I. 20,00 kn

Tar.br. 55. 20,00 kn

UKUPNO: 40,00 kn

Zakona o upravnim pristojbama naplaćene su i
poništene na podnesku.

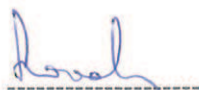
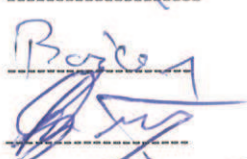
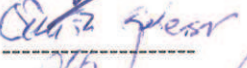
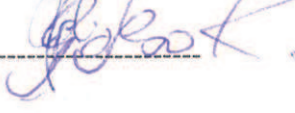
Oslobođena upravnih pristojbi po čl. 1 točka
Zakona o upravnim pristojbama. Podaci se izdaju u
svrhu IZUOD R PLANA

te se u druge svrhe ne mogu koristiti.



IZJAVA

Svi suvlasnici zemljišta na FOJBONU u vezi izgradnje pristupne jednosmjerne prometnice su suglasni da se podatci javno objave na WEB stranicama Grada Pule :

Levak Edo, Lj.Posavskog 25 PULA,	k.č. 3620/1 OIB 33595331163	
Bažon Ana, Caprinov prilaz 23, PULA	k.č. 3620/6 OIB 94090432818	
Grgorinić Milan, Proštinske bune 8, PULA	k.č. 3620/9 OIB 61070455593	
Radičević Vlado, Runke 9/S, PREMANTURA	k.č. 3620/7 OIB 85481715895	
Jakša Emeriko, Jadreški 90,	k.č. 3620/10	
	k.č. 3620/11 OIB 46677837456	
Fornažar Boris, Piranesijev prilaz 26, PULA	k.č. 3620/12 OIB 42794662298	
Galešić Siniša, Debeli Vrv 10, VINKURAN	k.č. 3620/13 OIB 92179962390	
Galešić Kristijan, Debeli Vrv 10, VINKURAN	k.č. 3620/13 OIB 01327468591	
Mihovilović Silvana, Valdabečki put 81, PULA	OIB 09533642052	
Mihovilović Aldo, Pod Murvom 1, PULA	OIB 90674076648	

suvlasnici na k.č. 3620/14,15,16,17 sve K.O. PULA