

Temeljem čl. 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 19/15 pročišćeni tekst), čl. 3, 4. i 118. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/00, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16) i čl. 61. Statuta Grada Pula-Pola (SN Grada Pule 7/01, 16/09, 12/11 i 1/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 29. studenog 2016. godine, donosi



ODLUKU **o izdavanju tabularne isprave**

I

Utvrdjuje se:

- da je k.č. 4890/17 k.o. Pula, šuma, površine 55 m², u zemljišnoj knjizi upisana kao vlasništvo Grada Pule;
- da je dio matične k.č. 4890/13 k.o. Pula, rješenjem RH-Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture Kl: UP/I-342-01/10-01/118 Urbr: 530-04-11-2 od 17. veljače 2011. utvrđen kao zemljište unutar granica lučkog područja luke posebne namjene-luke nautičkog turizma „Bunarina“, a od kojeg je dijela cijepanjem nastala k.č. 4890/17 k.o. Pula, u cijelosti unutar utvrđene granice pomorskog dobra.

II

Sukladno utvrđenjima iz točke I ove Odluke, Grad Pula izdat će Općinskom državnom odvjetništvu u Puli tabularnu ispravu podobnu za uknjižbu pomorskog dobra na k.č. 4890/17 k.o. Pula.

III

Provođenje ove Odluke povjerava se Upravnom odjelu za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pule.

IV

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 947-03/16-01/957
Urbroj: 2168/01-03-06-00-0330-16-1
Pula, 29. studenog 2016.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE AKTA:

Čl. 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 73/00, 114/01, 100/04, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14 i 19/15 – pročišćeni tekst), čl. 3, 4. i 118. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama (NN 158/03, 100/04, 141/06, 38/09, 123/11 i 56/16) i čl. 61. Statuta Grada Pule (SN Grada Pule 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o izdavanju tabularne isprave podobne za uknjižbu pomorskog dobra na zemljištu k.č. 4890/17 k.o. Pula, šuma, površine 55 m².

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Zemljište oznake k.č. 4890/17 k.o. Pula, šuma, površine 55 m², dolazi u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Puli uknjižena kao vlasništvo Grada Pule. Ista je nastala cijepanjem od matične k.č. 4890/13 k.o. Pula, a temeljem parcelacijskog elaborata izrađenog i provedenog na osnovi rješenja RH-Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture Kl: UP/I-342-01/10-01/118 Urbr: 530-04-11-2 od 17. veljače 2011. kojim je utvrđen obuhvat granica lučkog područja luke posebne namjene-luke nautičkog turizma „Bunarina“. Predmetna k.č. 4890/17 k.o. Pula nalazi se u cijelosti unutar obuhvata granica navedenog lučkog područja. Budući da se radi o nekretnini koje nesporno predstavlja pomorsko dobro, predlaže se, temeljem odredbe čl. 118. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama, donošenje Odluke o izdavanju tabularne isprave s ciljem uknjižbe predmetne nekretnine u zemljišnoj knjizi kao pomorskog dobra, čime se usklađuje njezin zemljišnoknjižni i stvarni status.

PROCJENA FINACIJSKIH SREDSTAVA POTREBNIH ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremio: Željko Pavletić

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, dipl. ing. građ.