

Na temelju čl. 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (NN br. 125/11 i 64/15), čl. 17. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora (Službene novine Grada Pule br. 3/97, 1/98, 7/98, 2/99, 5/02 i 10/03), a u svezi s čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 1/13, 137/15 - ispravak) i čl. 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine Grada Pula - Pola br. 9, 16/09, 12/11 i 01/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 28. veljače 2017. godine, donio je



O D L U K U

o prihvatu ponuda i sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora

I

Ovom Odlukom utvrđuju se i prihvaćaju najpovoljnije ponude za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule u postupku javnog natječaja, raspisanog na temelju Odluke o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, Klasa: 372-01/17-01/39, Urbroj: 2168/01-03-06-00-0411-17-2, od dana 07. veljače 2017. godine, objavljenog u dnevnom tisku "Glas Istre", na oglasnoj ploči Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, kao i službenim stranicama Grada Pule, dana 09. veljače 2017. godine, te se donosi Odluka o prihvatu ponuda i sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

II

Po okončanju postupka natječaja iz točke I ove Odluke utvrđuju se i prihvaćaju najpovoljnije ponude na temelju kojih će se zaključiti Ugovori o zakupu poslovnog prostora i to:

1. Za poslovni prostor **u Puli, Smareglina br. 2**, površine 113,86 m², u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 1035/1, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **ČOPRA MODA (OIB: 47000244098, MBS: 060254831)**, sa sjedištem u **Donjoj Lomnici (Grad Velika Gorica), Industrijska ulica br. 7**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 4.554,40 kuna, odnosno 40,00 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti – trgovina odjeće i obuće.
2. Za poslovni prostor **u Puli, Narodni trg br. 3**, površine 97,15 m², u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 1186, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **INFANTINFO (OIB: 97167105476, MBS: 040002592)**, sa sjedištem u **Puli, Anticova br. 5**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 2.914,50 kuna, odnosno 30,00 kuna po 1 m², za obavljanje informacijske uslužne djelatnosti te radijske i televizijske djelatnosti.
3. Za poslovni prostor **u Puli, Flanatička br. 33**, površine 36,82 m², u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 1143/1, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **HANZA MEDIA d.o.o. (OIB: 79517545745, MBS: 080091889)**, sa sjedištem u **Zagrebu, Koranska br. 2**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 1.104,60 kune, odnosno 30,00 kuna po 1 m², za obavljanje uredske i agencijske djelatnosti.
4. Za poslovni prostor **u Puli, Splitska br. 3**, površine 60,00 m², u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 4484, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **ČALIĆ d.o.o. (OIB: 58804375175, MBS: 130021615)**, sa sjedištem u **Jadreškima (Općina Ližnjan), Jadreški br. 4**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 3.600,00 kuna, odnosno 60,00 kuna po 1 m², za obavljanje ugostiteljske djelatnosti.
5. Za poslovni prostor **u Puli, Kochova br. 5**, površine 16,00 m², u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 4863, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva **ROLANDO d.o.o. (OIB: 65989926206, MBS: 040018518)**, sa sjedištem u **Puli, Osječka br. 15**, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 480,00 kuna, odnosno 30,00 kuna po 1 m², za obavljanje skladišne djelatnosti (skladište).

III

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 372-01/17-01/39
Urbroj:2168/01-03-06-00-0411-17-6
Pula, 28. veljače 2017.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

O B R A Z L O Ž E N J E

PRAVNI TEMELJ ZA DONOŠENJE ODLUKE:

Odredba čl. 6. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora (NN br. 125/11 i 64/15), čl. 17. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora (Službene novine Grada Pule br. 3/97, 1/98, 7/98, 2/99, 5/02 i 10/03), a u svezi s čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN br. 33/01, 60/01, 106/03, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/03 - pročišćeni tekst i 137/15 - ispravak) i čl. 61. Statuta Grada Pula - Pola (Službene novine Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 01/13).

OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU AKTOM:

Predlaže se donošenje Odluke o prihvatu ponuda i sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora, a sve sukladno natječaju za davanje u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule objavljenog u dnevnom tisku "Glas Istre", na oglasnoj ploči Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, kao i službenim stranicama Grada Pule, dana 09. veljače 2017. godine.

PRIKAZ STANJA KOJE SE UREĐUJE AKTOM:

Odredbom čl. 6. st. 1. Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnoga prostora određeno je da se poslovni prostori u vlasništvu Republike Hrvatske i jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave te pravnih osoba u njihovu vlasništvu ili pretežitom vlasništvu daju u zakup putem javnog natječaja, dok je odredbom st. 7. citiranog članka istog zakona određeno da postupak natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora provodi i odluku o najpovoljnijoj ponudi donosi gradonačelnik.

Odredbom čl. 17. Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora Grada Pule određeno je da odluku o prihvatu ponude i sklapanju ugovora o zakupu poslovnog prostora donosi Gradonačelnik Grada Pule.

Nadalje, na temelju Odluke o raspisivanju natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, Klasa: 372-01/17-01/39, Urbroj: 2168/01-03-06-00-0411-17-2, od dana 07. veljače 2017. godine, u dnevnom tisku "Glas Istre", dana 09. veljače 2017. godine, objavljena je Obavijest o raspisanom natječaju za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, dok je oglasnoj ploči Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, kao i službenim stranicama Grada Pule objavljen cjelovit tekst natječaja za davanje u zakup 9 poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule.

Sukladno objavljenom natječaju, dana 24. veljače 2017. godine, u prostorijama Komunalne palače, Forum br. 1, s početkom u 12,00 sati, održano usmeno nadmetanje na kojem je od 9 poslovnih prostora koji su bili izloženi natječaju izlicitirano 5 poslovnih prostora.

Slijedom navedenog, a sve sukladno odredbi čl. 21. gore citirane Odluke o davanju u zakup poslovnog prostora, zapisnik o provedenom natječaju s prijedlogom ponuda, za koje smatra da je potrebno prihvatiti, Komisija za provođenje natječaja dostavlja Gradonačelniku Grada Pule.

Naime, po okončanju usmenog nadmetanja Komisija za provođenje natječaja utvrdila je prijedlog ponuda za koje smatra da je potrebno prihvatiti, odnosno utvrđeno je 5 najpovoljnijih ponuda i to:

- za poslovni prostor u Puli, Smareglina br. 2, površine 113,86 m², u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 1035/1, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva ČOPRA MODA (OIB: 47000244098, MBS: 060254831), sa sjedištem u Donjoj Lomnici (Grad Velika Gorica), Industrijska ulica br. 7, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 4.554,40 kuna, odnosno 40,00 kuna po 1 m², za obavljanje trgovinske djelatnosti – trgovina odjeće i obuće,
- za poslovni prostor u Puli, Narodni trg br. 3, površine 97,15 m², u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 1186, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva INFANTINFO (OIB: 97167105476, MBS: 040002592), sa sjedištem u Puli, Anticova br. 5, po mjesečnoj zakupnini

u iznosu od 2.914,50 kune, odnosno 30,00 kuna po 1 m2, za obavljanje informacijske uslužne djelatnosti te radijske i televizijske djelatnosti,

- za poslovni prostor u Puli, Flanatička br. 33, površine 36,82 m2, u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 1143/1, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva HANZA MEDIA d.o.o. (OIB: 79517545745, MBS: 080091889), sa sjedištem u Zagrebu, Koranska br. 2, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 1.104,60 kuna, odnosno 30,00 kuna po 1 m2, za obavljanje uredske i agencijske djelatnosti,
- za poslovni prostor u Puli, Splitska br. 3, površine 60,00 m2, u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 4484, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva ČALIĆ d.o.o. (OIB: 58804375175, MBS: 130021615), sa sjedištem u Jadreškima (Općina Ližnjan), Jadreški br. 4, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 3.600,00 kuna, odnosno 60,00 kuna po 1 m2, za obavljanje ugostiteljske djelatnosti, te
- za poslovni prostor u Puli, Kochova br. 5, površine 16,00 m2, u zgradi sagrađenoj na k.č. br. zgr. 4863, k.o. Pula, najpovoljnija ponuda je ponuda ponuditelja trgovačkog društva ROLANDO d.o.o. (OIB: 65989926206, MBS: 040018518), sa sjedištem u Puli, Osječka br. 15, po mjesečnoj zakupnini u iznosu od 480,00 kuna, odnosno 30,00 kuna po 1 m2, za obavljanje skladišne djelatnosti (skladište).

Za navedene poslovne prostore sačinjen prijedlog Odluke o prihvatu ponuda i sklapanju Ugovora o zakupu poslovnog prostora.

Slijedom navedenog, predlaže se Gradonačelniku Grada Pule donošenje predložene Odluke.

Zapisnik o provedbi natječaja od dana 24. veljače 2017.. godine čini sastavni dio ove Odluke.

PROCJENA POTREBNIH FINANCIJSKIH SREDSTAVA ZA PROVEDBU AKTA:

Za provedbu akta nije potrebno osigurati financijska sredstva.

Pripremila: Orijeta Babić, dipl.iur., v.r.

P.O. GRADONAČELNIKA
Giordano Škuflić, mag.ing.aedif.



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA



GRAD PULA-POLA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I
IMOVINU
Odsjek za upravljanje imovinom

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA



CITTÀ DI PULA-POLA
ASSESSORATO ALL'URBANISTICA,
AGLI AFFARI COMUNALI E AL
PATRIMONIO
Sezione per la gestione del patrimonio

Klasa: 372-01/17-01/39

Urbroj: 2168/01-03-06-00-0411-17-

Pula, 24.02.2017.g.

ZAPISNIK

sa sjednice Komisije za provedbu javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, održane dana 24. veljače 2017. godine, s početkom u 12:00 sati, u prostorijama Komunalne palače, Pula, Forum br. 1, u predmetu Natječaj za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule.

Članovi Komisije:

1. Mirna Radolović, predsjednik Komisije
2. Orijeta Babić, član Komisije
3. Julijana Benazić, član Komisije

Zapisničar:

Milan Korica

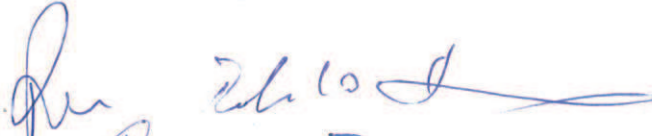
Započeto u 12:00 sati.

Predsjednik Komisije uvodno otvara postupak javnog nadmetanja za davanje u zakup poslovnih prostora i to usmenim nadmetanjem ponuditelja, a sve u svezi Natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora Grada Pule, objavljenog u dnevnom tisku "Glas Istre", na oglasnoj ploči Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, kao i službenim stranicama Grada Pule, dana 09. veljače 2017. godine, te ukratko upoznaje prisutne s pravilima nadmetanja.

Predsjednik Komisije poziva prisutne da izaberu dva ovjervitelja zapisnika:

1. Rolando Basanić iz Pule, Osiječka 15
2. Čalić Vjekoslava iz Pule, Borik 13

Natječaj će se provesti usmenim nadmetanjem.

1. 
 Čalić Vjekoslava



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

1. Pula, Smareglina br. 2

- k.č. br. zgr. 1035/1, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska – trgovina odjeće i obuće
- površina: 113,86 m²
- početna cijena: 40,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 22.772,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor zaprimljena je prijava:

1.1. Trgovačko društvo ČOPRA MODA (OIB: 47000244098, MBS: 060254831), sa sjedištem u Donjoj Lomnici (Grad Velika Gorica), Industrijska ulica br. 7, zastupano po punomoćniku Ervinu Handanoviću iz Zagreba, Ježdovec, Keseri 84.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevine za poslovni prostor,
- preslik obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta (DZS),
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjava odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- Ugovor o distribuciji robne marke.

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 1. (Smareglina br. 2) najpovoljnija ponuda trgovačkog društva ČOPRA MODA d.o.o. po početnoj zakupnini.

2. Pula, Narodni trg br. 3

- k.č. br. zgr. 1186, k.o. Pula
- djelatnost: informacijske uslužne djelatnosti, radijska i televizijska djelatnost
- površina: 97,15 m²
- početna cijena: 30,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 14.572,50 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor zaprimljena je prijava:

2.1. Trgovačko društvo INFANTINFO (OIB: 97167105476, MBS: 040002592), sa sjedištem u Puli, Anticova br. 5, zastupano po članu uprave Morina Elvisu

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevine za poslovni prostor,
- preslik obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta (DZS),

[Handwritten signatures and initials]



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjava odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja.

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 2. (Narodni trg br. 3) najpovoljnija ponuda trgovačkog društva INFANTINFO d.o.o. po početnoj zakupnini.

3. Pula, Flanatička br. 5 i 7

- k.č. br. zgr. 1078 i k.č. br. zgr. 1079, obje k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska – ekskluzivan butik odjeće i obuće (osim sportske opreme) poznatih robnih marki, trgovina proizvodima dekorativne i preparativne kozmetike poznatih robnih marki – parfumerija, bankarska (financijske djelatnosti)
- površina: 230,85 m²
- početna cijena: 210,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 242.392,50 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Komisija utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 3. (Flanatička br. 5 i 7) nema ponuditelja.

4. Pula, Flanatička br. 17

- k.č. br. zgr. 1056, k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska – ekskluzivan butik odjeće i obuće poznatih robnih marki (osim sportske opreme)
- površina: 78,68 m²
- početna cijena: 150,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 59.010,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Komisija utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 4. (Flanatička br. 17) nema ponuditelja.

5. Pula, Flanatička br. 33

- k.č. br. zgr. 1143/1, k.o. Pula
- djelatnost: uredska, agencijska
- površina: 36,82 m²
- početna cijena: 30,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 5.523,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor zaprimljene su prijave:

5.1. HANZA MEDIA d.o.o. (OIB: 79517545745, MBS: 080091889), sa sjedištem u Zagrebu, Koranska br. 2, zastupano po punomoćniku Marijani Raguž iz Zagreba, Lopašićeva 11.

Prijavi prilaže:



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- punomoć za zastupanje
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- preslik obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta (DZS),
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjava odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja.

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 5. (Flanatička br. 5) najpovoljnija ponuda HANZA MEDIA d.o.o. po početnoj zakupnini.

6. Pula, Zagrebačka br. 16

- k.č. br. zgr. 1128, k.o. Pula
- djelatnost: ugostiteljska – objekt jednostavnih brzih usluga (fast food), trgovinska, uslužna, uredska, agencijska
- površina: 22,00 m²
- početna cijena: 40,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 4.400,00 kn
- rok privođenja namjeni: 15 dana, a u kojem roku je zakupnik u obvezi izvršiti zidarske radove (sanacija zidova, poda i stropa)

Komisija utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 6. (Zagrebačka br. 16) nema ponuditelja.

7. Pula, Trinajstićeva br. 4

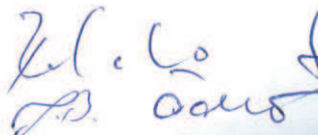
- k.č. br. zgr. 1927 k.o. Pula
- djelatnost: trgovinska, uslužna
- površina: 25,00 m²
- početna cijena: 30,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 3.750,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Komisija utvrđuje da za poslovni prostor pod rednim brojem 7. (Trinajstićeva br. 4) nema ponuditelja.

8. Pula, Splitska br. 3

- k.č. br. zgr. 4484, k.o. Pula
- djelatnost: ugostiteljska
- površina: 60,00 m²
- početna cijena: 60,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 18.000,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor zaprimljena je prijava:

4   



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

8.1. Trgovačko društvo ČALIĆ d.o.o. (OIB: 58804375175, MBS: 130021615), sa sjedištem u Jadreškima (Općina Ližnjan), Jadreški br. 4, zastupano po članu uprave Čalić Valteru.

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- preslik obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta (DZS),
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjava odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja.

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 8. (Splitska br. 3) najpovoljnija ponuda trgovačkog društva ČALIĆ d.o.o. po početnoj zakupnini.

9. Pula, Kochova br. 5

- k.č. br. zgr. 4863, k.o. Pula
- djelatnost: skladište
- površina: 16,00 m²
- početna cijena: 30,00 kn/m²
- jamčevina u iznosu od 2.400,00 kn
- rok privođenja namjeni: priveden namjeni

Za poslovni prostor zaprimljena je prijava:

9.1 Trgovačko društvo ROLANDO d.o.o. (OIB: 65989926206, MBS: 040018518), sa sjedištem u Puli, Osječka br. 15, zastupano po direktorici Basanić Mireli

Prijavi prilaže:

- preslik važeće osobne iskaznice osobe ovlaštene za zastupanje,
- izvadak iz sudskog registra,
- dokaz o uplaćenju jamčevini za poslovni prostor,
- preslik obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta (DZS),
- potvrdu Upravnog odjela za financije i opću upravu da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Gradu Puli,
- potvrdu Istarske županije da nema nepodmirenih dugovanja nastalih prema Istarskoj županiji,
- potvrdu Porezne uprave da nema nepodmirenih dugovanja prema državnom proračunu,
- izjava ponuditelja pravne osobe kojom potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja,
- izjava odgovorne osobe ponuditelja pravne osobe kojom isti potvrđuje da će, ukoliko ponuditelj izlicitira poslovni prostor za koji se natječe, odgovorna osoba pravne osobe osobno na svoje ime dostaviti jednu bjanko zadužnicu, ovjerenu kod javnog bilježnika, čiji iznos pokriva 6 mjesečnih zakupnina, a sve radi osiguranja plaćanja.

Komisija utvrđuje da je za poslovni prostor pod rednim brojem 9. (Kochova br. 5) najpovoljnija ponuda trgovačkog društva ROLANDO d.o.o. po početnoj zakupnini.

5



ISO 9001



ISO 27001



IQNet SR-10



Cro Cert

Dovršeno u 12,15 sati.

OVJEROVITELJI ZAPISNIKA

Zelenc T
Čadović

ZAPISNIČAR

Zeljko

ČLANOVI KOMISIJE

Zeljko
T
J.B.

Zeljko