ISO 9001 ISO 27001 IQNet SR-10 Cro Cert

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PULA-POLA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU
Odsjek za prostorno planiranje i graditeljsko nasljeđe

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
CITTÀ DI PULA-POLA
ASSESSORATO ALL'URBANISTICA, AGLI AFFARI COMUNALI E AL PATRIMONIO
Sezione per la pianificazione territoriale e il patrimonio architettonico

Klasa: 350-01/15-01/202
Urbroj:2168/01-03-02-00-0139-16-72
Pula, 22.12.2016

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU
IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA PULE
održanoj od 25. studenog 2016. do 9. prosinca 2016.

GRAD PULA
Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu
(Nositelj izrade Plana)

i

«URBANISTICA» d.o.o.
iz Zagreba, Đorđićeva 5
(Stručni izrađivač)

sukladno članku 102. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine Republike Hrvatske“ br. 153/13) (dalje u tekstu: Zakon) pripremili su :

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA PULE

1. UVOD

Važeći Prostorni plan uređenja Grada Pule („Službene novine“ Grada Pule br. („Službene novine Grada Pule“ br. 12/06, 12/12, 5/14, 8/14-pročišćeni tekst, 7/15, 10/15-pročišćeni tekst, 5/16 i 8/16- pročišćeni tekst) (dalje u tekstu: PPUG Grada Pule) izrađen je za administrativno područje grada Pule i donesen u prosincu 2006. godine te je u proteklom razdoblju mijenjan i dopunjavan odlukama predstavničkog tijela.

Postupak izrade IV. Izmjena i dopuna PPUG-a Grada Pule pokrenut je, sukladno odredbama članka 86. Zakona, donošenjem Odluke o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule, V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule te stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „Molo Carbone“ iz prosinca 2015. („Službene novine“ Grada Pule br. 14/15).

Razlozi zbog kojih se pristupilo izmjeni i dopuni PPUG-a Grada Pule su:

- preispitivanje i dorada planskih rješenja u dijelu koji regulira odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Pula s posebnim naglaskom na utvrđivanju, pored postojeće lokacije Valkane, i dodatne/alternativne lokacije uređaja za pročišćavanje otpadnih voda,
- u odnosu na činjenice da planska rješenja iz DPU-a „Molo Carbone“ nisu više u skladu sa potrebama daljnjeg korištenja i razvoja ovog područja i da ova zona predstavlja potencijalnu zonu za određivanje dodatne/alternativne lokacije uređaja za pročišćavanje otpadnih voda, te da se istodobno provodi postupak stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „Molo Carbone“, u sklopu ovog postupka će se izmijeniti tekstualni i grafički dijelovi plana na koje se isto referira.

Temeljem članka 96. Zakona i Zaključka o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule za javnu raspravu, donesenog od Gradonačelnika Grada Pule, Klasa: 350-01/15-01/202, Urbroj: 2168/01-03-02-00-0139-16-55 od 16. studenog 2016. godine, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pule kao Nositelj izrade plana objavio je javnu raspravu o Prijedlozima IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule, V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule te Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog

plana uređenja „Molo Carbone“. Navedenim Zaključkom utvrđen je Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule za javnu raspravu, trajanje javnog uvida kao i način provođenja javne rasprave.

Obavijest o održavanju i načinu organiziranja javne rasprave objavljena je dana 17. studenog 2016. godine u dnevnom tisku („Glasu Istre“), na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, na mrežnim stranicama Grada Pule (službenoj web stranici Grada Pule www.pula.hr), te na oglasnoj ploči Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pule.

Tekst Obavijesti o održavanju javne rasprave i preslici objavljenih obavijesti sastavni su dio ovog Izvješća o javnoj raspravi.

Javna rasprava održana je od 25. studenog 2016. do 9. prosinca 2016. godine.

2. JAVNI UVID

Sukladno članku 98. Zakona, Prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUG-a Grada Pule stavljen je na javni uvid na oglasnu ploču Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pule, Forum 2, te na mrežne stranice Grada Pule (službene web stranicama Grada Pule www.pula.hr) i u informacijskom sustavu, dana 25. studenog 2016. godine, na način da je bio omogućen uvid u trajanju od 15 dana u cjeloviti Prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUG-a Grada Pule za javnu raspravu, što podrazumijeva njegove grafičke i tekstualne dijelove, Sažetak za javnost i Obrazloženje.

3. JAVNO IZLAGANJE

Za vrijeme trajanja javne rasprave organizirano je jedno javno izlaganje o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUG-a Grada Pule za predstavnike javnopravnih tijela koja sudjeluju u izradi izmjena i dopuna prostornih planova i za sve zainteresirane, a u isto vrijeme je, obzirom da se u jedinstvenom postupku provodi i javna rasprava o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule i o Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „Molo Carbone“, organizirano i javno izlaganje za navedene prostorne planove.

Javno izlaganje o Prijedlogu IV. Izmjena i dopuna PPUG-a Grada Pule za javnopravna tijela određena posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izmjene i dopune prostornog plana, upravna tijela Istarske županije i Grada Pule, mjesne odbore, pravne osobe s javnim ovlastima te za sve zainteresirane građane organizirano je i održano u Komunalnoj palači u Puli, Forum 1, **dana 5. prosinca 2016. godine u 17.00 sati**.

Popis sudionika u javnoj raspravi pozvanih putem posebne obavijesti o javnoj raspravi

Sukladno odredbama članka 97. Zakona, posebna obavijest o javnoj raspravi upućena je na sveukupno 40 adresa tijela i osoba određenih posebnim propisima, tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave na čiji djelokrug mogu utjecati predložena rješenja prostornog plana te mjesnih odbora za područje obuhvata plana i to kako slijedi:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja
2. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva
3. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
4. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike

5. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli
6. Ministarstvo obrane
7. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska
8. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin
9. HAKOM - Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti
10. Ministarstvo državne imovine, SDUUDI – Središnji državni ured za upravljanje državnom imovinom
11. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Pula
12. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernoga Jadrana
13. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje
14. Županijska uprava za ceste Istarske županije
15. Hrvatske šume, Uprava šuma, Podružnica Buzet
16. HEP ODS d.o.o. - ELEKTROISTRA Pula
17. HEP – Operator prijenosnog sustava d.o.o.
18. Zavod za prostorno uređenje Istarske županije
19. Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj
20. Vodovod Pula d.o.o.
21. Pragrande d.o.o. Pula
22. Plinara d.o.o. Pula
23. Lučka uprava Pula
24. Mjesni odbori - svi

Javnom izlaganju odazvali su se:

1. Igor Stari, Pragrande d.o.o
2. Robi Fuart, Pragrande d.o.o.

te Dalibor Suljević, Luka Pula d.o.o.

Tijekom ovog javnog izlaganja nisu postavljena pitanja i prijedlozi te nisu izjavljene primjedbe na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPUG-a Grada Pule.

Zapisnik o javnom izlaganju je sastavni dio ovog Izvješća o javnoj raspravi.

4. SUDJELOVANJE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI

Sudionicima je, sukladno odredbama članka 100. Zakona, omogućeno sudjelovanje u javnoj raspravi na način propisan Zakonom, te su:

1. imali pravo pristupa na javni uvid u prijedlog prostornog plana,
2. mogli postavljati pitanja o predloženim rješenjima iz Prijedloga plana tijekom javnog izlaganja, na koja bi usmeno odgovarale osobe koje vode javno izlaganje,
3. mogli davati prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
4. mogli upućivati pisane prijedloge i primjedbe Nositelju izrade, u roku određenom u objavi javne rasprave, pri čemu su se prijedlozima i primjedbama zaprimljenim u roku smatrali oni zaprimljeni zaključno s 9. prosinca 2016. godine, odnosno upućeni preporučenom pošiljkom s pečatom pošiljke zaključno sa 9. prosincem 2016. godine.

4.1. PRIMJEDBE, PRIJEDLOZI, MIŠLJENJA ZAPRIMLJENI U PISANOM OBLIKU:

A.) Primjedbe, prijedlozi i mišljenja zaprimljeni u roku:

Mišljenja/suglasnosti sudionika po posebnom pozivu:

1. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
   Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin - suglasnost
   Klasa: 350-02/16-02/01 od 28.11.2016.
   - zaprimljeno u pisarnici Grada Pule 1.12.2016.,
   Klasa: 350-01/15-01/202, Urbroj: 543-16-62

2. MINISTARSTVO KULTURE,
   Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli - suglasnost
   Klasa: 612-08/15-10/0504, Urbroj: 532-04-02-10/6-16-06 od 1.12.2016.
   - zaprimljeno u pisarnici Grada Pule 8.12.2016.,
   Klasa: 350-01/15-01/202, Urbroj: 532-16-64

3. VODOVOD PULA d.o.o.
   Broj: 7448-2/16-100/žm 8288/15
   - zaprimljeno u pisarnici Grada Pule dana 8.12.2016.,
   Klasa: 350-01/15-01/202, Urbroj: 383-16-65

4. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ISTARSKE ŽUPANIJE
   Klasa: 350-02/15-01/01, Urbroj: 2163/1-20-01/9-16-04 od 8.12.2016.
   - zaprimljeno u Upravnom odjelu dana 5.06.2015.,
   Klasa: 350-01/15-01/202, Urbroj: 2163/1-16-66

Primjedbe građana / ostalih:

1. AVANGARD SHIPYARDS d.d., Klasa: 350-01/16-01/105, zaprimljeno 9.12.2016.
2. INAgip d.o.o., Klasa: 350-01/16-01/109, zaprimljeno 9.12.2016.
3. EDINA d.o.o., Klasa: 350-01/16-01/110, zaprimljeno 9.12.2016.
4. BORIS NEKIĆ, Klasa: 350-01/16-01/106, zaprimljeno 9.12.2016.
5. ONDINA BOICO, Klasa: 350-01/16-01/111, datum otpreme 9.12.2016.

B) Primjedbe zaprimljene izvan roka:

Izvan utvrđenog roka za davanje primjedbi zaprimljena su mišljenja:

1. MINISTARSTVO OBRANE
   Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša
   Klasa: 350-02/16-01/4, Urbroj: 512M3-020201-16-4 od 6.12.2016.
   - otprema putem HP dana 10.12.2016.,
   zaprimljeno u pisarnici Grada Pule dana 13.12.2016.
   Klasa: 350-01/15-01/202, Urbroj: 512-16-67

2. UPRAVNI ODJEL ZA ODRŽIVI RAZVOJ ISTARSKE ŽUPANIJE
   Odsjek za zaštitu prirode i okoliša
   Klasa: 350-01/15-01/54, Urbroj: 2163/1-08-02/4-16-4 od 8.12.2016.
   - otprema putem HP dana 10.12.2016.,
   zaprimljeno u pisarnici Grada Pule dana 13.12.2016.,
   Klasa: 350-01/15-01/202, Urbroj: 2163/1-16-68

3. HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti
Klasa: 350-05/15-01/477, Urbroj: 376-10/KĆ-16-4 (HP) od 5.12.2016.
- otprema putem HP, zaprimljeno u pisarnici Grada Pule dana 16.12.2016.,
Klasa: 350-01/15-01/202, Urbroj: 2163/1-16-70

4. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU ISTARSKA
Broj: 511-08-19/1-152-60/4-16.A.B. od 7.12.2016.
- otprema putem HP 15.12.2016.,
zaprimljeno u pisarnici Grada Pule dana 20.12.2016.,
Klasa: 350-01/15-01/202, Urbroj: 511-0284-16-71

5. IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Nositelj izrade proslijedio je Stručnom izrađivaču na obradu sva mišljenja, prijedloge i primjedbe iznesene u javnoj raspravi koje su sudionici dali u roku utvrđenom objavom javne rasprave i na način određen Zakonom.

Sukladno članku 102. Zakona, odgovorni voditelj u suradnji s Nositeljem izrade obradio je sva zaprimljena mišljenja, primjedbe i prijedloge, te pripremio ovo Izvješće o javnoj raspravi.

Sastavni dio ovog Izvješća o javnoj raspravi čine:

1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule za javnu raspravu, donesen od Gradonačelnika Grada Pule, Klasa: 350-01/15-01/202, Urbroj: 2168/01-03-02-00-0139-16-55 od 16. studenog 2016.
2. Obavijesti o javnoj raspravi i preslici objava javne rasprave
3. Posebne pisane obavijesti o javnoj raspravi
4. Zapisnik s javnog izlaganja
5. Popis sudionika koji su dali mišljenja, prijedloge i primjedbe s razlozima neprihvaćanja primjedbi koje nisu prihvaćene ili su djelomično prihvaćene
6. Popis sudionika koji su dali mišljenja, prijedloge i primjedbe izvan roka

IZVJEŠĆE PRIPREMILI :

Za stručnog izrađivača „URBANISTICA“ d.o.o.

1. Odgovorni voditelj Romana Di Giusto, dipl.ing.arh.

URBANISTICA
d.o.o.
ZAGREB, Đorđićeva 5

Za Nositelja izrade Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pule

1. Pročelnik Giordano Škuflić ,dipl.ing.građ.

2. Koordinator Tonka Komšo, dipl.ing.arh.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PULA - POLA
Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu
Pula - Pola

1. **Zaključak o utvrđivanju Prijedloga IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule za javnu raspravu , donesen od Gradonačelnika Grada Pule, KLASA: 350-01/15-01/202, Urbroj: 2168/01-03-02-00-0139-16-55 od 16. studenog 2016. godine**

Na temelju članka 61. Statuta Grada Pula–Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09, 16/09, 12/11 i 1/13), članka 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ Republike Hrvatske br. 153/13), Gradonačelnik Grada Pule dana 16. studenog 2016. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule za javnu raspravu

I

U svrhu provođenja javne rasprave utvrđuje se Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule za javnu raspravu (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana).

Prijedlog plana sadržan je u elaboratu - Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule za javnu raspravu, izrađenom od strane Stručnog izrađivača Urbanistica d.o.o., iz studenog 2016. godine.

Prijedlog plana koji se upućuje u javnu raspravu sadrži Tekstualni dio plana - odredbe za provođenje, Grafički dio plana, Obrazloženje plana te Sažetak za javnost.

II

Javni uvid u Prijedlog plana organizirat će se u trajanju od 15 dana koji se rok utvrđuje kao krajnji rok za davanje svih primjedbi na izloženi Prijedlog Plana.

Obavijest o mjestu, datumu početka i vremenu trajanja javnog uvida, mjestu i datumu održavanja jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te načinu i roku u kojem je moguće dostaviti očitovanja, mišljenja, prijedloge i primjedbe na izloženi Prijedlog Plana objavit će se u dnevnom tisku (Glas Istre), na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja te na mrežnim stranicama Grada Pule (službenim web stranicama Grada Pule), najmanje 8 dana prije početka javne rasprave.

III

Za provedbu ovog Zaključka zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu.

IV

Sastavni dio ovog Zaključka čini Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule za javnu raspravu.

V

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 350-01/15-01/202
Urbroj:2168/01-03-02-00-0139-16-55
Pula, 16. studenog 2016.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić

2. Podatci iz Objave javne rasprave i preslike Obavijesti o javnoj raspravi

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine Republike Hrvatske" br. 153/13 – dalje u tekstu Zakon) te Zaključaka Gradonačelnika Grada Pule od 16. studenog 2016. godine, Klasa: 350-01/15-01/202, Urbroj: 2168/01-03-02-00-0139-16-55, Urbroj: 2168/01-03-02-00-0139-16-56 i Urbroj: 2168/01-03-02-00-0139-16-57, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pule kao Nositelj izrade, objavljuje

JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOZIMA

IV. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA PULE

V. IZMJENA I DOPUNA
GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PULE

ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE
DETALJNOG PLANA UREĐENJA „MOLO CARBONE"

JAVNA RASPRAVA o Prijedlozima IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule, V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule te Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja "Molo Carbone" **provodi se u jedinstvenom postupku.**

POČETAK I ZAVRŠETAK JAVNE RASPRAVE

Javna rasprava o Prijedlozima IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule, V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule te Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „Molo Carbone" **započinje 25. studenog 2016. godine** i **traje do 09. prosinca 2016. godine.**

JAVNI UVID

u Prijedloge IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule, V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule te Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „Molo Carbone" se, **u vrijeme trajanja javne rasprave**, može izvršiti **u prostorijama Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pule, Forum 2, I kat, svakog radnog dana od 09.00 do 15.00 sati.**
Uvid u Prijedloge planova može se izvršiti i na službenoj web stranici Grada Pule - www.pula.hr.

JAVNO IZLAGANJE – STRUČNA RASPRAVA

za predstavnike javnopravnih tijela i za sve zainteresirane o Prijedlozima IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule, V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule te Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja "Molo Carbone" održat će se **u Gradskoj vijećnici (Komunalnoj palači) u Puli, Forum 1, dana 5. prosinca 2016. godine u 17.00 sati.**

NAČIN SUDJELOVANJA U JAVNOJ RASPRAVI

JAVNOPRAVNA TIJELA

U periodu trajanja javne rasprave, na **Prijedloge IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule, V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule te Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja "Molo Carbone"** javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana, u javnoj raspravi sudjeluje **davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan** (članak 101. Zakona).
Mišljenja na Prijedloge planova potrebno je dostaviti **zaključno do 09. prosinca 2016. godine,** a u suprotnom će se smatrati da je mišljenje dano odnosno da je prostorni plan izrađen u skladu s danim zahtjevima, posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na isti.
Osim navedenoga, primjedbe/prijedloge/mišljenja moguće je dati u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja, kao i postavljati pitanja na koja će usmeno odgovoriti osobe koje vode javno izlaganje.

OSTALI SUDIONICI

za vrijeme javnog izlaganja mogu

- **postavljati pitanja** na koja će usmeno odgovoriti osobe koje vode javno izlaganje
- **dati prijedloge i primjedbe u zapisnik**.

u vrijeme trajanja javne rasprave mogu

- **uputiti prijedloge i primjedbe u pisanom obliku** na adresu: Grad Pula, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Pula, Forum 2 ili u elektroničkom obliku na adresu: pisarnica@pula.hr.
  Pisanim prijedlozima i primjedbama zaprimljenim u roku smatrat će se one zaprimljene na prethodno navedene adrese **zaključno do 09. prosinca 2016. godine,** odnosno one koje će biti upućene preporučenom pošiljkom s pečatom pošiljke **zaključno s 09. prosinca 2016. godine.**

Primjedbe i prijedlozi koji nisu dostavljeni sukladno utvrđenom roku i/ili nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pule, Forum 2/1, ili na telefon 371 850.

Grad Pula
Upravni odjel za prostorno uređenje,
komunalni sustav i imovinu

Sukladno članku 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13) i zaključka Gradonačelnika Grada Rovinj-Rovigno, KLASA/CLASSE: 350-05/15-02/59 URBROJ/NUMPROT: 2171-01-05-01-16-96 od 17. studenoga 2016. godine Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata Grada Rovinja-Rovigno objavljuje:

JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU
IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA ROVINJA-ROVIGNO

1. Prijedlog **Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Rovinja-Rovigno** bit će izložen na javni uvid u Gradskoj vijećnici, Trg Matteotti 2, I kat u Rovinju **od 25. studenoga 2016. godine do 09. prosinca 2016. godine** svakim radnim danom **od 9 do 16 sati** i na web stranicama Grada Rovinja-Rovigno **www.rovinj.hr**.
2. Javno izlaganje Prijedloga Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Rovinja-Rovigno, održat će se **30. studenoga 2016. godine u 16,00 sati** u velikoj sali Doma kulture, Trg maršala Tita bb u Rovinju.
3. Pisana očitovanja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Rovinja-Rovigno mogu se dostavljati do **09. prosinca 2016. godine** na adresu: Upravni odjel za prostorno planiranje, zaštitu okoliša i izdavanje akata Grada Rovinja, Trg Matteotti 2, 52210 Rovinj, ili upisati u Knjigu primjedbi.
4. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i koji nisu čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom uz adresu podnositelja, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Upravni odjel za prostorno planiranje,
zaštitu okoliša i izdavanje akata Grada Rovinja-Rovigno

Ep4180

Grad Pazin, Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo, na temelju čl. 131. i 133. Zakona o cestama (Narodne novine broj 84/11., 22/13., 54/13., 148/13. i 92/14.), objavljuje

JAVNI POZIV
nositeljima prava na nekretninama o započinjanju postupka evidentiranja nerazvrstane ceste NC 0807 – Kuhari – NC501050 radi upisa u zemljišnim knjigama

Obavještavaju se nositelji prava na nekretninama na kojima je izvedena nerazvrstana cesta NC 0807 – Kuhari – NC501050, katastarskih oznaka k. č. broj: 11107, 11109/1, 4700/4, 4700/6, 4700/9, 4699, 4700/1, 4543/5 i 4543/6 i 4543/1 sve K. O. Pazin (Zabrežani) o započinjanju postupka evidentiranja te ceste sukladno čl. 131. i 133. Zakona o cestama (Narodne novine broj 84/11., 22/13., 54/13., 148/13.i 92/14.).

Grad Pazin vršit će obilježavanje granica zemljišta na kojem je izvedena nerazvrstana cesta dana 22. studenog 2016. godine u vremenu od 9,00 do 11,00 sati, uz stručnu pomoć ovlaštenog inženjera geodezije, koji se brine da lomne točke granica ceste budu ispravno stabilizirane i obilježene.

Snimku izvedenog stanja i geodetski elaborat izvedenog stanja predmetne nerazvrstane ceste izradit će ovlašteni inženjer geodezije društva Geo Delo d.o.o. Pazin, Muntriljska 7c.

Nositelji prava na nekretninama mogu izvršiti uvid u geodetski elaborat izvedenog stanja predmetne ceste te zatražiti eventualno dodatna pojašnjenja dana 16. prosinca 2016. godine od 09.00 do 11,00 sati u prostorijama Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Pazina, Družbe Sv. Ćirila i Metoda 10, Pazin, soba 34.

Upravni odjel za komunalni sustav,
prostorno uređenje i graditeljstvo

Ep4182

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine Republike Hrvatske" br. 153/13 – dalje u tekstu Zakon) te Zaključaka Gradonačelnika Grada Pule od 16. studenog 2016. godine, Klasa: 350-01/15-01/202, Urbroj: 2168/01-03-02-00-0139-16-55, Urbroj: 2168/01-03-02-00-0139-16-56 i Urbroj: 2168/01-03-02-00-0139-16-57, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pule kao Nositelj izrade, objavljuje

JAVNU RASPRAVU
O PRIJEDLOZIMA
IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA PULE
V. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PULE
ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE DETALJNOG PLANA UREĐENJA "MOLO CARBONE"

JAVNA RASPRAVA o Prijedlozima IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule, V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule te Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja "Molo Carbone" **provodi se u jedinstvenom postupku.**

POČETAK I ZAVRŠETAK JAVNE RASPRAVE

Javna rasprava o Prijedlozima IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule, V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule te Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja "Molo Carbone" **započinje 25. studenog 2016. godine i traje do 09. prosinca 2016. godine.**

JAVNI UVID u Prijedloge IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule, V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule te Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „Molo Carbone" se, **u vrijeme trajanja javne rasprave**, može izvršiti **u prostorijama Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pule, Forum 2, I kat, svakog radnog dana od 09.00 do 15.00 sati.**

Uvid u Prijedloge planova može se izvršiti i na službenoj web stranici Grada Pule - **www.pula.hr**.

JAVNO IZLAGANJE – STRUČNA RASPRAVA

za predstavnike javnopravnih tijela i za sve zainteresirane o Prijedlozima IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule, V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule te Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja "Molo Carbone" održat će se **u Gradskoj vijećnici (Komunalnoj palači) u Puli, Forum 1, dana 5. prosinca 2016. godine u 17.00 sati.**

NAČIN SUDJELOVANJA U JAVNOJ RASPRAVI

JAVNOPRAVNA TIJELA

U periodu trajanja javne rasprave, na Prijedloge IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule, V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule te Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja "Molo Carbone" javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana, u javnoj raspravi sudjeluje **davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan** (članak 101. Zakona).

Mišljenja na Prijedloge planova potrebno je dostaviti **zaključno do 09. prosinca 2016. godine**, a u suprotnom će se smatrati da je mišljenje dano odnosno da je prostorni plan izrađen u skladu s danim zahtjevima, posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na isti.

Osim navedenoga, primjedbe/prijedloge/mišljenja moguće je dati u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja, kao i postavljati pitanja na koja će usmeno odgovoriti osobe koje vode javno izlaganje.

OSTALI SUDIONICI

za vrijeme javnog izlaganja mogu

- **postavljati pitanja** na koja će usmeno odgovoriti osobe koje vode javno izlaganje
- **dati prijedloge i primjedbe u zapisnik.**

u vrijeme trajanja javne rasprave mogu

- **uputiti prijedloge i primjedbe u pisanom obliku** na adresu: Grad Pula, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Pula, Forum 2 ili u elektroničkom obliku na adresu: **pisarnica@pula.hr**.

Pisanim prijedlozima i primjedbama zaprimljenim u roku smatrat će se one zaprimljene na prethodno navedene adrese **zaključno do 09. prosinca 2016. godine**, odnosno one koje će biti upućene preporučenom pošiljkom s pečatom pošiljke **zaključno s 09. prosinca 2016. godine.**

Primjedbe i prijedlozi koji nisu dostavljeni sukladno utvrđenom roku i/ili nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Upravnom odjelu za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pule, Forum 2/1, ili na telefon 371 850.

Grad Pula
Upravni odjel za prostorno uređenje,
komunalni sustav i imovinu

Ep4181

Unesite pojam...

Uprava

Gradonačelnik
Gradsko vijeće
Upravni odjeli i službe

- Ured Grada
- Upravni odjel za financije i opću upravu
- Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu
- Upravni odjel za društvene djelatnosti
- Upravni odjel za kulturu
- Služba za zastupanje Grada
- Služba za unutarnju reviziju

Mjesna samouprava
Nacionalne manjine
Grad Pula - prijatelj djece
Trgovačka društva
Javne ustanove
Nadležni zakoni
Arhiva novosti

Rad gradske uprave

Projekti
Natječaji i nadmetanja
Registar - ugovori i drugo
Proračun
Građani kreiraju proračun
Integrirani sustav upravljanja
ITU mehanizam
Otvoreni podaci

Opći podaci

Opći podaci
Statut
Službene novine
Grb i zastava
Izbori
Povijest Pule
Web kamera
Virtualna šetnja

U ovoj sekciji:

- Obavijesti
- Dokumenti i izvješća
- Prostorni planovi
- Zahtjevi
- Adresar

Javna rasprava o prijedlozima IV. Izmjena i dopuna PPU Grada Pule, V. Izmjena i dopuna GUP Grada Pule i Odluke o stavljanju izvan snage DPU Molo Carbone

Objava javne rasprave

Akti gradonačelnika
Pravo na pristup info
Nenapl. potraživanja
Potpore male vrijedn.
Potpore Pula 2016
Porez na potrošnju
Stipendije 2016/2017.

Nova usluga grada Pule za sve građane - interaktivna vizualizacija gradskog proračuna.

Više

17/11/16 Održana javna tribina „Obrazovanje danas –...

17/11/16 Promjena trase autobusne linije 6

16/11/16 Postavljaju se nadstrešnice na autobusna...

Ministry of Construction and Physical Planning
MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOGA UREĐENJA

Informacije o javnim raspravama

Temeljem odredbi Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine", broj 153/13.), nositelj izrade prostornih planova dužan je objaviti informaciju o javnoj raspravi o prijedlogu prostornog plana i na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja.

Obavijest o javnoj raspravi mora sadržavati: mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog prostornog plana, mjesto i datum jednog ili više javnih izlaganja, poziv zainteresiranim osobama za sudjelovanje u javnoj raspravi te rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana. Dostavlja se najmanje osam dana prije početka javne rasprave na adresu elektroničke pošte: web@mgipu.hr

Informacije o javnim raspravama:

- 17.11.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlozima IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule, V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule te Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 'Molo Carbone'
- 16.11.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Rovinja-Rovigno
- 15.11.2016. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlozima II. Ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule, I. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule, Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage dijela Provedbenog urbanističkog plana 'Stari Grad Pula' te Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 'Riva'
- 14.11.2016.- Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja 'JIR', Općina Mošćenička Draga
- 11.11.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja turističkog naselja Velika Punta (UPU 30), Općina Brtonigla
- 10.11.2016. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Zagvozd centar - UPU2
- 09.11.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja za cjelovito građevinsko područje Grada Biograda na Moru - središnji dio južno od Jadranske ceste i stavljanju van snage Detaljnog plana uređenja za područje bivše tvornice mreža, Biograd na Moru
- 09.11.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kapela
- 07.11.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Orebić-Podgorje-Stanković, Općina Orebić
- 04.11.2016. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o izmijenjenom prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana Sisačko-moslavačke županije
- 04.11.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pleternice
- 04.11.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Industrijske zone

Kukuljanovo, Grad Bakar

- 04.11.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Kravarsko
- 03.11.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Postira-zapad: Prvja-Punta-Vrilo, Općina Postira
- 02.11.2016. - Informacija o održavanju ponovne javne rasprave o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ražanac
- 02.11.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja obalnog pojasu u naselju Sveti Petar, Općina Sveti Filip i Jakov
- 24.10.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draganić - JR produžena do 19.11.2016.
- 20.10.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Motičnjak u Varaždinu-istočni dio
  Prostorno planska dokumentacija
- 20.10.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Fužine
- 20.10.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja – dom umirovljenika Gubaševo, Grad Zabok
  Prostorno planska dokumentacija
- 19.10.2016. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Brusje, Grad Hvar
- 13.10.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Orehovica te Urbanističkog plana uređenja izdvojenog područja gospodarske zone sjeverno od Podbresta
- 12.10.2016. – Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Stambene zone Donje Ladanje, Općina Maruševec
- 11.10.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Gospodarsko proizvodne zone 'Lasinja', Općina Lasinja
- 30.09.2016. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Donji Kraljevec
- 16.09.2016. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Ugostiteljsko-turističke zone T2 Samogor i športske zone Samogor, Grad Vis

3. Posebne pisane obavijesti o javnoj raspravi

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PULA-POLA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU
Odsjek za prostorno planiranje i graditeljsko nasljeđe

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
CITTÀ DI PULA-POLA
ASSESSORATO ALL'URBANISTICA, AGLI AFFARI COMUNALI E AL PATRIMONIO
Sezione per la pianificazione territoriale e il patrimonio architettonico

Klasa: 350-01/15-01/202
Urbroj:2168/01-03-02-00-0139-16-61
Pula, 21.11.2016

1. **Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja**
   Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb

2. **Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva**
   Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb

3. **Ministarstvo poljoprivrede,**
   Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
   Planinska 2a, 10000 Zagreb

4. **Ministarstvo zaštite okoliša i energetike**
   Radnička cesta 80, 10000 Zagreb

5. **Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine,**
   Konzervatorski odjel u Puli
   Ulica grada Graza 2, 52100 Pula

6. **Ministarstvo obrane**
   Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1, 10000 Zagreb

7. **Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska**
   Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite
   Trg Republike 1, 52100 Pula

8. **Državna uprava za zaštitu i spašavanje,**
   Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin
   M.B. Rašana 7, 52 000 Pazin

9. **HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti**
   Ulica R. F. Mihanovića 9, 10110 Zagreb

10. **Ministarstvo državne imovine, SDUUDI – Središnji državni ured za upravljanje državnom imovinom**
    Dežmanova ulica 10, 10000 Zagreb

11. **Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Pula**,
    Riva 18, 52100 Pula

12. **Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernoga jadrana**
    Đure Šporera 3, 51000 Rijeka

13. **Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje**,
    Vončinina 3, 10000 Zagreb

14. **Županijska uprava za ceste Istarske županije**,
    M. B. Rašana 2/4, 52000 Pazin

15. **Hrvatske šume, Uprava šuma, Podružnica Buzet**,
    Naselje Goričica 2, 52420 Buzet

16. **HEP ODS d.o.o., Elektroistra Pula**,
    Vergerijeva 6, 52100 Pula

17. **HEP – Operator prijenosnog sustva d.o.o., Sektor za izgradnju i investicije**
    Kupska 4, 10000 Zagreb

18. **Zavod za prostorno uređenje Istarske županije**
    Riva 8, 52100 Pula

19. **Istarska županija, Upravni odjel za održivi razvoj**,
    Flanatička 29, 52100 Pula

20. **Vodovod Pula d.o.o. Pula**,
    Radićeva 9, 52100 Pula

21. **Pragrande d.o.o. Pula**,
    Trg I. Istarske brigade 14, 52100 Pula

22. **Plinara d.o.o. Pula**,
    Industrijska 17, 52100 Pula

23. **Lučka uprava Pula**,
    Riva 2, 52100 Pula

24. **Mjesni odbori - svi**

Predmet: **Javna rasprava o Prijedlozima IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule, V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule te Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „Molo Carbone“**
- posebna obavijest, dostavlja se

Poštovani,

slijedom odredbi članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" 153/13) (dalje u tekstu Zakon) obavještavamo Vas da će se **od 25. studenog do 9. prosinca 2016. godine provesti JAVNA RASPRAVA o Prijedlozima IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule, V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule te Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „Molo Carbone".**

JAVNO IZLAGANJE za predstavnike javnopravnih tijela i za sve zainteresirane o Prijedlozima IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule, V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule te Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja "Molo Carbone" održat će se **u Gradskoj vijećnici (Komunalnoj palači) u Puli, Forum 1, dana 5. prosinca 2016. godine u 17.00 sati.**

Vezano uz odredbe članka 101. Zakon, ovim putem koristimo priliku podsjetiti Vas kako javnopravna tijela koja su dala ili su trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluju davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan pri čemu istim nije moguće postavljati nove ili drukčije uvjete od onih koji su dani u tim zahtjevima. Također treba istaknuti da se, sukladno odredbama prethodno navedenog članka Zakona, mišljenja javnopravnih tijela zaprimljena u javnoj raspravi smatraju mišljenjima, suglasnostima, odobrenjima i drugim aktima javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana.

U odnosu na prethodno navedeno, obavještavamo Vas kako je mišljenje na prijedlog Plana moguće dati tijekom održavanja javne rasprave i to **od 25. studenog 2016. godine do zaključno 9. prosinca 2016. godine** dok će se u suprotnom, odnosno ukoliko se mišljenje ne dostavi u roku, smatrati kako je isto dano te da je prijedlog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Mišljenjem zaprimljenim u roku smatrat će se mišljenja zaprimljena na adresu Nositelja izrade: Grad Pula, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, 52100 Pula, Forum 2, odnosno u elektroničkom obliku na adresu: pisarnica@pula.hr zaključno **do 9. prosinca 2016. godine**, kao i mišljenja upućena preporučenom pošiljkom s pečatom pošiljke zaključno s **9. prosinca 2016. godine**.

Uz poziv na sudjelovanje u javnom izlaganju – stručnoj raspravi, u privitku dostavljamo Prijedloge IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule, V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule te Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „Molo Carbone" u digitalnom obliku.

S poštovanjem,

PROČELNIK
Giordano Škuflić, dipl.ing.građ.

Prilog:
- Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule, V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule te Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „Molo Carbone" u digitalnom obliku (CD)

ISO 9001 ISO 27001 IQNet SR-10 Cro Cert

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PULA-POLA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU
Odsjek za prostorno planiranje i graditeljsko nasljeđe

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
CITTÀ DI PULA-POLA
ASSESSORATO ALL'URBANISTICA, AGLI AFFARI COMUNALI E AL PATRIMONIO
Sezione per la pianificazione territoriale e il patrimonio architettonico

elektronička isprava GRAD PULA-POLA

U.P.
OTPREMITI S DOSTAVNICOM,
P.o. VRATITI U 03-02
22.11.2016.

DAKTILOGRAFSKI ŠTAMBILJ

Primljeno	Datum		Potpisi	
Prepisano				
Sravnjeno				
Otpremljeno		24-11-2016		

Klasa: 350-01/15-01/202
Urbroj:2168/01-03-02-00-0139-16-61
Pula, 21.11.2016

1. **Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja**
   Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
2. **Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva**
   Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
3. **Ministarstvo poljoprivrede,**
   Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
   Planinska 2a, 10000 Zagreb
4. **Ministarstvo zaštite okoliša i energetike**
   Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
5. **Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine,**
   Konzervatorski odjel u Puli
   Ulica grada Graza 2, 52100 Pula
6. **Ministarstvo obrane**
   Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1, 10000 Zagreb
7. **Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska**
   Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite
   Trg Republike 1, 52100 Pula
8. **Državna uprava za zaštitu i spašavanje,**
   Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin
   M.B. Rašana 7, 52 000 Pazin
9. **HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti**
   Ulica R. F. Mihanovića 9, 10110 Zagreb

ISO 9001 ISO 27001 IQNet SR-10 Cro Cert

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PULA-POLA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU
Odsjek za prostorno planiranje i graditeljsko nasljeđe

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
CITTÀ DI PULA-POLA
ASSESSORATO ALL'URBANISTICA, AGLI AFFARI COMUNALI E AL PATRIMONIO
Sezione per la pianificazione territoriale e il patrimonio architettonico

elektronička isprava GRAD PULA-POLA

Za ujesne odbore
preuzeo 22.11.2016.

Klasa: 350-01/15-01/202
Urbroj:2168/01-03-02-00-0139-16-61
Pula, 21.11.2016

1. **Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja**
   Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
2. **Ministarstvo poljoprivrede, Uprava vodnog gospodarstva**
   Ulica grada Vukovara 220, 10000 Zagreb
3. **Ministarstvo poljoprivrede,**
   Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije
   Planinska 2a, 10000 Zagreb
4. **Ministarstvo zaštite okoliša i energetike**
   Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
5. **Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine,**
   Konzervatorski odjel u Puli
   Ulica grada Graza 2, 52100 Pula
6. **Ministarstvo obrane**
   Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1, 10000 Zagreb
7. **Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska**
   Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite
   Trg Republike 1, 52100 Pula
8. **Državna uprava za zaštitu i spašavanje,**
   Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin
   M.B. Rašana 7, 52 000 Pazin
9. **HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti**
   Ulica R. F. Mihanovića 9, 10110 Zagreb

4. Zapisnik s javnog izlaganja

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PULA-POLA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU
Odsjek za prostorno planiranje i graditeljsko nasljeđe

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA
CITTÀ DI PULA-POLA
ASSESSORATO ALL'URBANISTICA, AGLI AFFARI COMUNALI E AL PATRIMONIO
Sezione per la pianificazione territoriale e il patrimonio architettonico

ZAPISNIK

sa javnog izlaganja u tijeku javne rasprave o Prijedlozima
IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule,
V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule
i Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „Molo Carbone“,
održanog 5. prosinca 2016. godine u 17.00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Pule

Nazočni:

Od strane nositelja izrade - Upravnog odjela za prostorno uređenje Grada Pule:
Giordano Škuflić, pročelnik
Ingrid Bulian, zamjenica pročelnika
Barbara Belić-Raunić, voditelj Odsjeka za prostorno planiranje i graditeljsko nasljeđe
Tonka Komšo, koordinator izrade

Od strane stručnog izrađivača Urbanistica d.o.o.
Jasminka Pilar-Katavić
Romana Di Giusto

Nadležna tijela i osobe – sudionici Prethodne rasprave:
Igor Stari, Pragrande d.o.o.
Robi Fuart, Pragrande d.o.o.

Pored ovih pozvanih sudionika, izlaganju u sklopu javne rasprave bio je prisutan i direktor Luka Pula d.o.o. Dalibor Suljević, što je evidentirano u Tabeli prisustva koja je sastavni dio ovog Zapisnika.

Nema prisutnih zainteresiranih osoba.

Početak u 17.00 sati.

Giordano Škuflić, pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pule, otvara današnje javno izlaganje, koje se provodi u tijeku javne rasprave o Prijedlozima IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule, V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule te Prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „Molo Carbone“, uz pozdrav prisutnim sudionicima javne rasprave te predstavnicima stručnog izrađivača, te konstatira da, osim predstavnika Pragrande d.o.o.i Luka Pula d.o.o., nema prisutnih drugih predstavnika javnopravnih tijela koja sudjeluju u izradi izmjena i dopuna prostornih planova kao ni zainteresiranih osoba - građana Grada Pule.

Navodi da su predmet današnjeg javnog izlaganja Prijedlozi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule, V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule te Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „Molo Carbone“. Stručni izrađivač ovih Izmjena i dopuna PPUG-a i GUP-a Grada Pule, te stavljanja izvan snage DPU-a „Molo Carbone“ je Urbanistica d.o.o. iz Zagreba. Odgovorni voditelj izrade Izmjena i dopuna Plana je Romana Di Giusto.

Ističe da je Detaljni plan uređenja „Molo Carbone“ donesen 2007. godine, a nakon toga je u dva postupka izmijenjen i dopunjen. Planom je detaljno regulirano područje obuhvata, oblik i površine čestica, uvjeti izgradnje i uvjeti zaštite prostora. Područje obuhvaćeno Planom dio je industrijskog područja unutar grada, a sukladno GUP-u Grada Pule predstavlja luku otvorenu za javni promet – teretnu luku Molocarbon i iznosi 10,30 ha. U tijeku provedbe ovog plana uočavana je nefleksibilnost planskih rješenja za područje obuhvata. Također, planska rješenja utvrđena ovim planom nisu u skladu sa potrebama i perspektivama daljnjeg korištenja ovog prostora, a dio ovog prostora predstavlja i potencijalnu zonu za rješavanje cjelovitog sustava odvodnje otpadnih voda. Stoga je utvrđena potreba njegovog stavljanja izvan snage te omogućavanja direktne provedbe zahvata u prostoru unutar njegovog obuhvata temeljem odredbi plana šireg područja – Generalnog urbanističkog plana Grada Pule, te potreba istodobnog provođenja postupka stavljanja izvan snage DPU-a “Molo Carbone” s izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Pule kao i Generalnog urbanističkog plana Grada Pule, radi omogućavanja kvalitetne provedbe ovog prostora, preispitivanja te po potrebi dorade/izmjene svih relevantnih odredbi ovih planova za područje unutar obuhvata DPU-a “Molo Carbone”.

Nakon uvodnog dijela predstavnici stručnog izrađivača trebali su detaljno izložiti prijedloge izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule i Generalnog urbanističkog plana Grada Pule. Međutim, utvrđuje se činjenica da osim predstavnika Pragrande d.o.o. nema predstavnika drugih javnopravnih tijela koja sudjeluju u izradi izmjena i dopuna predmetnih planova.

Konstatira se da su predmetne izmjene i dopune prostornih planova, kao i stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja „Molo Carbone“ pokrenuti temeljem inicijative gradskog komunalnog poduzeća Pragrande d.o.o., te da su Prijedlozi izmjena i dopuna predmetnih planova izrađivani u koordinaciji s predstavnicima Pragrande d.o.o. i Luka Pula d.o.o. Predstavnici Pragrande d.o.o. i Luka Pula d.o.o. su prijedloge prostornih planova istaknutih na javnom uvidu, s kojima su prethodno već upoznati tijekom izrade, još jednom prokomentirali sa predstavnicima stručnog izrađivača Urbanistica d.o.o. te predstavnicima Nositelja izrade, Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pule.

Utvrđeno je kako nema potrebe za detaljnim izlaganjem stručnog izrađivača, obzirom da su prisutni već u tijeku izrade Nacrta prijedloga prostornih planova s istima upoznati. Nositelju izrade i stručnom izrađivaču nisu upućena pitanja i primjedbe na Prijedloge prostornih planova koji se nalaze na javnom uvidu.

Utvrđena je činjenica da se svi prijedlozi i primjedbe koje zainteresirana javnost i javnopravna tijela eventualno žele uputiti Upravnom odjelu u odnosu na Prijedloge planova izložene na javni uvid, mogu pisanim putem dostaviti odnosno poštom uputiti na adresu Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu Grada Pule, Forum 2, zaključno do 9. prosinca 2016. godine.

G. Škuflić, obzirom da nema zainteresiranih osoba za detaljno izlaganje i raspravu o prijedlozima prostornih planova, zaključuje današnje izlaganje.

Završeno u 17.45 sati.

Odgovorna osoba nositelja izrade
Pročelnik Upravnog odjela za prostorno uređenje,
komunalni sustav i imovinu
Giordano Škuflić, dipl.ing.građ.

TABLICA PRISUSTVA

JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOZIMA
IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA PULE,
V. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PULE
I STAVLJANJU IZVAN SNAGE DETALJNOG PLANA UREĐENJA „MOLO CARBONE“
KLASA: 350-01/15-01/202

JAVNO IZLAGANJE - STRUČNA RASPRAVA
GRADSKA VIJEĆNICA
5. 12. 2016. u 17.00 sati

R.br.	Ime i prezime	Organizacija/tvrtka	Kontakt/telefon	Mail adresa	Potpis
1.	JASMINKA PILAR CATAVIĆ	URBANISTICA DOO	098/323740	info@urbanistica.hr	
2.	ROKANA DI GIUSTO	-11-	01/4923456	romana@urbanistica.hr	
3.	ROBI FUART	PRAGRANDE d.o.o.	098/980596	robi.fuart@pragrande.hr	
4.	IGOR STARI	PRAGRANDE d.o.o.	098/200 290	igor.stari@herculanea.hr	
5.	DALIBOR SUZJEVIĆ	LUKA PULA d.o.o.	091/ 218 9470	direktor@luka-pula.hr	

5. Popis sudionika koji su dali mišljenja. prijedloge i primjedbe, s razlozima neprihvaćanja primjedbi koje nisu prihvaćene ili su djelomično prihvaćene

A.) MIŠLJENJA / PRIMJEDBE / PRIJEDLOZI ZAPRIMLJENI U ROKU

Mišljenja/suglasnosti sudionika po posebnom pozivu:

1. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
   Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin - suglasnost
   Klasa: 350-02/16-02/01 od 28.11.2016.
   - zaprimljeno u pisarnici Grada Pule 1.12.2016.,
   Klasa: 350-01/15-01/202, Urbroj: 543-16-62
2. MINISTARSTVO KULTURE,
   Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli - suglasnost
   Klasa: 612-08/15-10/0504, Urbroj: 532-04-02-10/6-16-06 od 1.12.2016.
   - zaprimljeno u pisarnici Grada Pule 8.12.2016.,
   Klasa: 350-01/15-01/202, Urbroj: 532-16-64
3. VODOVOD PULA d.o.o.
   Broj: 7448-2/16-100/žm 8288/15
   - zaprimljeno u pisarnici Grada Pule dana 8.12.2016.,
   Klasa: 350-01/15-01/202, Urbroj: 383-16-65
4. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE ISTARSKE ŽUPANIJE
   Klasa: 350-02/15-01/01, Urbroj: 2163/1-20-01/9-16-04 od 8.12.2016.
   - zaprimljeno u Upravnom odjelu dana 5.06.2015.,
   Klasa: 350-01/15-01/202, Urbroj: 2163/1-16-66

Primjedbe građana / ostalih:

1. AVANGARD SHIPYARDS d.d.,
   Klasa: 350-01/16-01/105, zaprimljeno 9.12.2016.
2. INAgip d.o.o.,
   Klasa: 350-01/16-01/109, zaprimljeno 9.12.2016.
3. EDINA d.o.o.,
   Klasa: 350-01/16-01/110, zaprimljeno 9.12.2016.
4. BORIS NEKIĆ,
   Klasa: 350-01/16-01/106, zaprimljeno 9.12.2016.
5. ONDINA BOICO,
   Klasa: 350-01/16-01/111, datum otpreme 9.12.2016.

SL. BILJEŠKA: 21967/16
Omotnica priložena uz
Kl. 350-01/15-01/202
2168/01-03-02-00-0139-16-62
Kl. 0425-350-02/16-02/01
543-16-54

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD PULA
2168/01-03 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU
Primljeno: - 1 -12- 2016

Klasifikacijska oznaka:	Org. jed.
350-01/15-01/202	02
Urudžbeni broj:	Pril. / Vri.
543-16-63	

REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PAZIN

KLASA:350-02/16-02/01
UR BROJ: 543-10-01-16-54
Pazin, 28. studenoga 2016.

GRAD PULA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE,
KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU
Forum 2
52100 PULA

Temeljem čl. 101. st. 1. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj: 153/13), čl. 12. st. 1. al. 21. Zakona o sustavu civilne zaštite (N.N. broj: 82/15), čl. 160. Zakona o općem upravnom postupku (N.N. broj: 47/09), te čl. 50. st.1. Uredbe o unutarnjem ustrojstvu Državne uprave za zaštitu i spašavanje (N.N. broj: 43/12 i 125/14), a u svezi Vašeg dopisa KLASA:350-01/15-01/202, URBROJ:2168/01-03-02-00-0139-16-61, od 21. studenoga 2016.g., Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin izdaje

S U G L A S N O S T

na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule.

Suglasnost se izdaje radi usvajanja IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule.

p.o. **PROČELNICA**
Nirvana Ukušić, prof.

DOSTAVITI:
- naslovu -poštom
- pismohrani - ovdje

2234r/16

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE

UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U PULI
Pula, Ul. grada Graza 2
Tel.: 385-52- 375-660
Poreč, Sv. Maura 16
Tel/fax.: 385-52- 451-711
KLASA: 612-08/15-10/0504
URBROJ: 532-04-02-10/6-16-06
Pula, 1. prosinca 2016.

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD PULA
2168/01-03 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU

Primljeno: 8 -12- 2016		
Klasifikacijska oznaka: 350-01/15-01/202	Org. jed. 02	
Urudžbeni broj: 532-16-64	Pril.	Vrij.

GRAD PULA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU
Odsjek za prostorno planiranje i graditeljsko nasljeđe
Forum 2, Pula

PREDMET: GRAD PULA – Javna rasprava o IV. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Pule (PPU) i V. Izmjenama i dopunama Generalnog urbanističkog plana Grada Pule (GUP), te stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja „Molo Carbine" - mišljenje

VEZA VAŠ BROJ: KLASA: 350-01/15-01/202; URBROJ: 2168/01-03-02-00-0139-16-61 od 21.11.2016.

Temeljem obavijesti Grada Pule, Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Odsjeka za prostorno planiranje i graditeljsko nasljeđe o provedbi javne rasprave o IV. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Pule (PPU) i V. Izmjenama i dopunama Generalnog urbanističkog plana Grada Pule (GUP), te stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „Molo Carbine" Konzervatorski odjel u Puli donosi slijedeće mišljenje:

1. Problematika odnosa sustava mjera zaštite kulturnih dobara i dokumenata prostornog planiranja definirana je u članku 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/13, 136/12, 157/13, 152/14). Zakonom je predviđeno da dokumenti prostornog uređenja, ovisno o vrsti i području obuhvata, obavezno sadrže podatke iz konzervatorske podloge sa sustavom mjera zaštite nepokretnih kulturnih dobara koja se nalaze na području obuhvata plana. Nadalje, Zakon određuje "Dokument prostorno uređenja može se donijeti samo uz prethodnu suglasnost nadležnog konzervatorskog odjela ... itd."
2. Svi podaci o evidentiranim i registriranim kulturnim dobrima i mjere zaštite iz prethodnog plana (važećih PPU-a i GUP-a Grada Pule), te iz DPU „Molo Carbine" koji se stavlja van nage koje se odnose na zaštitu kulturne baštine prenesene su iz izvornog plana u prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada

Pule (PPU) i V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule (GUP).

3. Temeljem navedenog Konzervatorski odjel u Puli nema primjedbi na IV. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pule (PPU) i V. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Pule (GUP) u obliku u kojem su dostavljene ovom Odjelu na digitalnom nosaču dama 25. studenog 2016.
4. Suglasnost na dokument prostornog uređenja izdaje se, sukladno čl. 56. i 57. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN br. 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14), na nacrt konačnog prijedloga plana kakav se upućuje načelniku (*u tiskanom, uvezenom obliku i u digitalnom obliku (PDF formatu), od kojih jedan primjerak ostaje u arhivi ovog Odjela*). Ukoliko nakon izdavanja naše suglasnosti do donošenja plana na predstavničkom tijelu dođe do izmjena sadržaja i koncepta plana, a posebno u dijelu koji se odnosi na zaštitu kulturne baštine, potrebno je ponovno dostaviti konačan prijedlog plana na ponovnu suglasnost. Konzervatorski odjel dužan je izdati suglasnost u roku od 15 dana od tako službeno zatražene suglasnosti.

PROČELNICA:

Lorella Limoncin Toth
dipl. povjesničar umjetnosti

Dostaviti:

1. Grad Pula
   Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalne poslove i imovinu
   Odsjek za prostorno planiranje i graditeljsko nasljeđe
   Forum 2, 52100 Pula
2. arhiva-ovdje

Upute za otpremu:
Pod 1. – s povratnicom

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD PULA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
UREĐENJE, KOkomunalni SUSTAV I IMOVINU
Primljeno: 8-12-2016
Org. jed.
Pril. Vrij.
350-01/15-01/202
383-16-65
22397/16

VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
52100 Pula, Radićeva 9

☎ 052/529-900
☎ fax: 052/211-554
✉ poštanski pretinac:188
e-mail: protokol@vodovod-pula.hr
web stranica: www.vodovod-pula.hr
MB: 3203433 OIB:19798348108
Broj računa: 2402006-1100387696

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
Grad Pula
Odsjek za prostorno planiranje i
graditeljsko nasljeđe
Pula

Naš broj: **7448-2/16-100/žm**
8288/15

Vaš broj: Klasa:350-01/15-01/202
Urbroj:2168/01-03-02-00-0139-16-61 od 21.11.2016.

Pula, 02.12.2016.

PREDMET: **Javna rasprava o Prijedlozima IV Ciljanih Izmjena i dopuna PPU Grada Pule , i V Ciljanih izmjena i dopuna GUP Grada Pule, Odluke o stavljanju izvan snage UPU"Molo Carbone" - dostavljaja se**

Suglasni smo s dostavljenima prijedlogom **IV Ciljanih Izmjena i dopuna PPU Grada Pule , i V Ciljanih izmjena i dopuna GUP Grada Pule, Odluke o stavljanju izvan snage UPU"Molo Carbone"** uz dopis Klasa:350-01/15-01/202,Urbroj:2168/01-03-02-00-0139-16-61 od 21.11.2016,

S poštovanjem,

Rukovoditelj Tehničkog odjela
Žarka Mrđen dipl.ing.građ.

VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Pula, Radićeva 9 2

22532/16

Javna ustanova
Zavod za prostorno uređenje Istarske županije
Ente per l'assetto territoriale della Regione Istriana

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD PULA
2163/01-03 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU

Primljeno: 12-12-2016		
Klasifikacijska oznaka: 350-01/15-01/202	Org. jed. 02	
Urudžbeni broj: 2163/1-16-96	Pril.	Vrij.

KLASA: 350-02/15-01/0[illegible]
URBROJ: 2163/1-20-01/9-16-04
Pula, 08. prosinac 2016.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PULA - POLA
Upravni odjel za prostorno uređenje
Odsjek za prostorno planiranje i graditeljsko nasljeđe
Forum 2
52 100 PULA

PREDMET: **IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA PULE, V. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PULE TE STAVLJANJE IZVAN SNAGE DETALJNOG PLANA UREĐENJA „MOLO CARBONE"**
- mišljenje, dostavlja se

VEZA: Vaš broj KLASA: 350-01/15-01/202, URBROJ: 2168/01-03-02-0139-16-61, od 21.11.2016. zaprimljen u ovom Zavodu 25.11.2016.

Temeljem članka 101.– nadalje: Zakon Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13), daje se sljedeće

MIŠLJENJE

o Prijedlozima IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule, V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule te Stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „Molo Carbone". Na Prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja „Molo Carbone" nemamo primjedbi. Nakon uvida u Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule (nadalje: PPUG) i Prijedlog V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule (nadalje: GUP), utvrdili smo neusklađenosti koje u nastavku izdvajamo:

- u PPUG-u i GUP-u nije u grafičkom dijelu Plana prikazan ispust sa UPOV-a na lokaciji Molo Carbone, odnosno način ispuštanja otpadnih voda s obzirom na osjetljivost područja ispuštanja. Nadalje, nije jasno utvrđeno da je UPOV na lokaciji Molo Carbone planiran kao dodatna/alternativna lokacija, sukladno ciljevima utvrđenim Odlukom o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule, V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule te Stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „Molo Carbone" (donesena 09.12.2015.) – nadalje: Odluka, gdje se predviđa isti planirati isključivo kao alternativni. Isto je utvrđeno i tablicom 15. čl. 123. Prostornog plana Istarske županije (SN Istarske županije br. 2/02, 1/05, 4/05, 14/05, 10/08, 7/10, 16/11, 13/12, 9/16 i 14/16) – nadalje: PPIŽ, u kojoj je navedeno da se „planira novi UPOV na postojećoj ili novoj lokaciji", što podrazumijeva samo jedan UPOV na području Grada Pule. U tom smislu, brisati u čl. 132. Odredbi PPUG-a i čl. 148. Odredbi GUP-a „i" nakon riječi „Valkane" u st. 1. odnosno „ili" prije teksta „za povećanje kapaciteta UPOV-a.
- Čl. 135.-138. Odredbi PPUG-a i čl. 151. Odredbi GUP-a korigirati u dijelu u kojem se uvjeti načina odvodnje utvrđuju ili planiraju „Idejnim konceptom", budući da uvjeti provedbe svih zahvata u prostoru moraju biti utvrđeni u prostornom planu, u skladu s kojim se onda rade idejni i slični projekti. U slučaju da je tzv. „Idejni projekt" izrađen i verificiran od strane nadležnih tijela, tada je potrebno navesti puni naziv projekta, izrađivača te datum i klasu.

Riva 8, 52100 Pula - Pola
Tel: 00385 351 465
Fax: 00385 351 466
prostorno@zpuiz.hr
www.zpuiz.hr
OIB: 46917415846 / IBAN: HR4523400091110730899 Privredna banka Zagreb d.d.

- U st. 3. čl. 135. Odredbi PPUG-a i čl. 151. Odredbi GUP-a brisati dio odredbe „a prikupljaju se jednim od načina zbrinjavanja voda s ulica", budući da način zbrinjavanja vode s krovova treba utvrditi planom, temeljem uvjeta nadležnih tijela i mogućnostima u skladu s postojećom i planiranom infrastrukturom i posebnim propisima.
- U zadnjem stavku čl. 51. Odredbi GUP-a navesti koje su to „postojeće djelatnosti".
- Iz odredbi čl. 80. Odredbi PPUG-a brisati zadnju rečenicu st. 2., kojom se mijenjaju uvjeti gradnje u PPUG-u, a isto nije utvrđeno kao cilj izrade izmjena i dopuna PPUG-a iz Odluke. Naime, iz navedenih odredbi čl. 80. PPUG-a ne proizlazi da se na građevine i zahvate iz čl. 78. ne odnose „ograničenja" iz ukupnih odredbi PPUG-a propisana „za gradnju ostalih građevina". Nadalje, u predmetnom članku preoblikovati „akte o građenju" u „akte za provedbu prostornog plana", radi usklađenja sa odredbama čl. 122. Zakona.
- Smatramo potrebnim revidirati popis prostornih planova užeg područja iz čl. 219. Odredbi GUP-a za koje je utvrđena obaveza izrade, budući da su neki od navedenih planova već na snazi (UPU Štinjan) te isto tako, dodati UPU Štinjan (SNGP br. 11/15) kao plan na snazi u čl. 195. Odredbi PPUG-a.
- Temeljem čl. 25. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak, 163/04, 9/11) – nadalje: Pravilnik, u grafičkom je dijelu GUP-a potrebno prikazati granicu područja u kojem se mijenja i/ili dopunjava predmetni plan u skladu s ciljevima iz Odluke, dok je područje obuhvata GUP-a potrebno prikazati u cijelosti. Nadalje, u tekstualnom i grafičkom dijelu PPUG-a i GUP-a dopuniti „Koordinatoroma/ima plana" Grada Pule, sukladno Pravilniku.

Navedeno je potrebno uskladiti u svim dijelovima PPUG-a i GUP-a.

Temeljem članka 107. Zakona, Konačni prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule potrebno je dostaviti u obliku elaborata i u digitalnom obliku u autentičnom formatu (kao pročišćeni tekst odredbi za provedbu sa označenim „briše se/dodaje se" u boji) i grafički dio u dwg formatu radi davanja mišljenja o usklađenosti istoga sa PPIŽ-om.

Ravnateljica Zavoda:
Ingrid Paljar, dipl.ing.arh.

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD PULA
2168/01-03 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU

Primljeno:	- 9 - 12 - 2016	
Klasifikacijska oznaka:		Org. jed.
350-01/1601/108		02
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.
383-16/		

AVANGARD SHIPYARDS d.d.
Sv. Polikarpa 8, Pula
OIB 52305384992
koje zastupa prokurist
Bruno Debeuc

GRAD PULA
Upravni odjel za prostorno uređenje,
komunalni sustav i imovinu,
PULA, FORUM 2
pisarnica@pula.hr

U Puli, 06. prosinca 2016.g.

SUDJELOVANJE U JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOZIMA

IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Pule
V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule
Odluke o stavljanju izvan snage detaljnog plana uređenja „Molo carbone"

Temeljem Ugovora o koncesiji između Lučke uprave Pula i pravnog prednika društva AVANGARD SHIPYARDS d.d., HELI d.d., koji je zaključen dana 25.10.2001.g. i temeljem Ugovora o zakupu prostora u Slobodnoj zoni između HELI d.d. i ULJANIK Luka d.d. Pula o zakupu prostora u Slobodnoj zoni od 10.06.1999.g., društvo AVANGARD SHIPYARDS d.d. koristi dio prostora Slobodne zone luke Pula za obavljanje svoje registrirane poslovne djelatnosti izgradnje i popravka brodova.

Prema najboljem saznanju društva AVANGARD SHIPYARDS d.d. u okviru Izmjena i dopuna PPU Grada Pule i GUP Grada Pule predviđena je izgradnja pročišćivača otpadnih voda i to upravo na dijelu koncesijskog područja koje za obavljanje svoje djelatnosti koristi AVANGARD SHIPYARDS.

U slučaju naprijed opisane izgradnje pročišćivača otpadnih voda na dijelu koncesijskog područja koje koristi AVANGARD SHIPYARDS, obavljanje naše registrirane djelatnosti bi bilo onemogućeno. Konkretno, izravno bismo bili onemogućeni pri vađenju jahti, a samim time bi nam bilo onemogućeno obavljanje naše registrirane djelatnosti radi obavljanja kojih smo sklopili naprijed navedene i opisane ugovore.

Isto tako, u slučaju izgradnje pročišćivača na predviđenom mjestu nećemo biti u mogućnosti pružati Luci Pula usluge vađenja i porinuća brodova, što bi dovelo do situacije da i Luka Pula ostane bez prihoda s tog osnova, a time bi bez prihoda s tog osnova lančano ostali Grad Pula i Lučka uprava Pula, obzirom na multiplicirane efekte opisane situacije.

Sukladno odredbama Ugovora o zakupu prostora u Slobodnoj zoni koji je sklopljen s Lukom Pula, društvo AVANGARD SHIPYARDS ima „prioritet na korištenje otvorene površine uz

usuglašavanje" s drugom ugovornom stranom, iz čega proizlazi da Luka Pula temeljem odredaba Ugovora nije u mogućnosti jednostrano donijeti odluku o lokaciji za gradnju pročišćivača, i to upravo na dijelu koncesijskog područja koji koristi AVANGARD SHIPYARDS temeljem predmetnog Ugovora o zakupu prostora u Slobodnoj zoni. Navedeno posebno obzirom na ugovornu odredbu da AVANGARD SHIPYARDS ima prioritet za korištenje tog prostora.
AVANGARD SHIPYARDS, sukladno odredbama Ugovora, predmetni dio Slobodne zone koristi za popravak jahti, pa se trenutno upravo na tom području i nalaze jahte.

Napominjemo da dok nesmetano obavlja svoju poslovnu djelatnost, AVANGARD SHIPYARDS uredno plaća ugovorenu mjesečnu zakupninu Luci Pula, a Gradu Pula plaća komunalnu naknadu i prirez.

Konkretno, mjesečna zakupnina Luci Pula iznosi 380.500,00 kuna na godišnjoj razini minimalno + naknada za dodatno korištenje površine ispod jahti na remontu, kao i + dodatna naknada za korištenje ostalih usluga Luke Pula d.o.o. (na pr. najam dizalica i slično).

Godišnja komunalna naknada koja se plaća Gradu Pula iznosi 60.406,00 kuna, a porez i prirez Gradu Pula iznose 261.995,00 kuna godišnje.

Fiksni dio godišnje naknade za koncesiju iznosi otprilike 352.162,00 kuna, a očekivani iznos godišnjeg varijabilnog dijela koncesijske naknade, obzirom na povećanje prihoda, iznosi minimalno 106.500,00 kuna, te predstavlja povećanje od preko 100% u odnosu na prethodnu godinu.

Pri ocjeni ove situacije potrebno je osobito voditi računa o efektima koje bi nemogućnost obavljanja naše djelatnosti imala na zapošljavanje, budući da AVANGARD SHIPYARDS trenutno zapošljava 29 radnika, što bi u slučaju prestanka obavljanja naše djelatnosti predstavljalo gubitak radnih mjesta za sve zaposlenike AVANGARD SHIPYARDS (što uključuje i gubitak prihoda za članove njihovih obitelji), kao i potrebu izrade programa zbrinjavanja viška radnika i njihovu prijavu na Zavod za zapošljavanje. Isto znači i gubitak poslova za kooperante s područja Pule i okolice čije usluge koristimo.

Na ovom mjestu nevoljko smo dužni ukazati na odredbu članka 4. stavak 1. točka c) Ugovora o zakupu prostora u Slobodnoj zoni, prema kojem je jedan od razloga za izvanredni raskid ugovora nastanak takvog razloga zbog kojeg je korištenje predmeta zakupa od strane zakupoprimatelja u cijelosti ili djelomično onemogućeno, odnosno zbog kojeg zakupoprimatelj na predmetu ugovora ne može u uobičajenoj mjeri obavljati svoju registriranu djelatnost, a iz razloga za koji nije i ne može biti odgovoran zakupoprimatelj.

U slučaju izgradnje pročišćivača otpadnih voda na mjestu na kojem bi društvo AVANGARD SHIPYARDS bilo onemogućeno u obavljanju svoje registrirane djelatnosti radilo bi se upravo o situaciji opisanoj u citiranom članku, odnosno radilo bi se u situaciji u kojoj bi došlo do raskida Ugovora, i to krivnjom zakupodavatelja, što bi dovelo do odgovornosti

zakupodavatelja za naknadu štete koja bi nastala za zakupoprimatelja, kako stvarne štete, tako i izmakle dobiti, kao i odgovornosti prema zaposlenicima društva zakupoprimatelja.

Također, člankom 7. Ugovora o koncesiji, Osnivač zone se je obvezao da za vrijeme trajanja koncesije Korisniku koncesije jamči obavljanje koncesijske djelatnosti u skladu s Ugovorom.

Molimo da uzmete u obzir naše navode iz ovog dopisa, koji se ima smatrati sudjelovanjem u javnoj raspravi o prijedlozima: IV. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Pule, V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule, kao i Odluke o stavljanju izvan snage detaljnog plana uređenja „Molo carbone", te da naše razloge uvažite.

S poštovanjem,

Za AVANGARD SHIPYARDS d.d.

AVANGARD SHIPYARDS D.D. SV. POLIKARP AVANGARD shipyards PULA 52 100 HRVATSKA

(Bruno Debeuc, prokurist)

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD PULA
2168/01-03 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU
Primljeno: 12-12-2016
Klasifikacijska oznaka: 350-01/16-01/109
Ustrojbeni broj: 383-16
Org. jed. 02
Vrij.

INAgip d.o.o.
ISTRAŽIVANJE, RAZRADA I PROIZVODNJA UGLJIKOVODIKA
HR / 10 000 ZAGREB
Šubićeva 29, p.p. 554
Telefon: 01/459 22 22
459 27 37
Telefax: 01/459 22 19
OIB 83237708701
MAT. BR. 1209922

Naš znak: 809/16-MV
Vaš znak:.
Zagreb, 09.12.2016.

Grad Pula
Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu
52100 Pula
Forum 2

PREDMET: PRIMJEDBE NA PRIJEDLOGE

IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA PULE
V. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PULE
ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE DETALJNOG PLANA UREĐENJA „MOLO CARBONE“

Poštovani,

povodom javne rasprave o prijedlozima dokumenata koji su navedeni u predmetu ovoga dopisa, u otvorenom roku dostavljamo naše primjedbe.

Navedenim dokumentima planira se, pored postojeće lokacije uređaja za pročišćavanje otpadnih voda na Valkanama, alternativna ili dodatna lokacija, odnosno osigurava se rezervacija prostora na lokaciji Stoja/Molo Carbone.

Na lokaciji Molo Carbone INAGIP, d.o.o. – od 1999. godine - koristi unajmljeni poslovni prostor, resurse Slobodne zone Luke Pula uključujući morsku luku za javni promet za brodove kojima se osigurava logistička potpora aktivnostima proizvodnje prirodnog plina s plinskih polja lociranih u sjevernom Jadranu i doprema proizvedenih količina plina na kopno (plinovodom Ivana K – Pula). Posebno naglašavamo značenje svakodnevnog isplovljavanja/uplovljavanja najmanje triju opskrbnih brodova (prijevoz posade off shore platformi i osoblja izvođača radova, opreme, rezervnih dijelova i materijala itd.).

INAGIP je operativna kompanija koju su osnovali INA d.d. i talijanski Eni S.p.A. radi eksploatacije/proizvodnje plina iz jadranskog podmorja, a ulaganje Eni-ja u ovaj projekt jedno je od najvećih inozemnih ulaganja u Republiku Hrvatsku.

Radi se o strateškom projektu za Republiku Hrvatsku kojim se osigurava isporuka plina u plinski transportni sustav RH. Proizvedene količine čine 40% domaće proizvodnje

ISO OHSAS Cro Cert

plina i izravno utječu na podmirenje godišnjih potreba za plinom na razini RH, a što se posebice odražava na potrebe za plinom tijekom zimskih mjeseci.
Bilo kakvi poremećaji, koji bi utjecali na logističku potporu proizvodnim aktivnostima, izravno bi se odrazili na sigurnost i kontinuitet proizvodnog procesa i otpremu proizvedenih količina plina u plinski sustav RH.

Slijedom svega navedenoga, molimo da razmotrite naše primjedbe u vezi s predloženim izmjenama planskih dokumenata na lokaciji Molo Carbone kako bi nam i dalje bilo omogućeno neometano korištenje prostora i usluga Slobodne zone Luke Pula na lokaciji Molo Carbone, a prije svega korištenje morske luke za javni promet.

Stojimo Vam na raspolaganju za sva eventualno dodatno potrebna pojašnjenja u vezi s predmetom.

S poštovanjem.

glavni direktor
Laslo Farkaš Višontai

Cc.
Luka Pula
arhiva, ovdje

ISO OHSAS Cro Cert

ED-INA d.o.o.
Joint Operating Company

10000 Zagreb
Šubićeva 29

Tel: +385(1)4592732
Fax: +385(1)4592592

Grad Pula
Upravni odjel za prostorno uređenje,
komunalni sustav i imovinu
52100 Pula
Forum 2

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD PULA
2169/01-03 UPRAVNI ODJEL ZA PROST
UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU
12-12-2016

Primljeno:	
Klasifikacijska oznaka: 350-01/16-01/A10	Org. jed. 02
Urudžbeni broj: 2169-16-1	Pril. / Vrij.

Naš znak - Re: 272-2016/MP
Datum - Date: 09.12.2016.

Predmet : PRIMJEDBE NA PRIJEDLOGE

IV. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA GRADA PULE
V. IZMJENA I DOPUNA GENERALNOG URBANISTIČKOG PLANA GRADA PULE
ODLUKE O STAVLJANJU IZVAN SNAGE DETALJNOG PLANA UREĐENJA „MOLO CARBONE"

Poštovani,

povodom javne rasprave o prijedlozima dokumenata koji su navedeni u predmetu ovoga dopisa, u otvorenom roku dostavljamo naše primjedbe.

Navedenim dokumentima planira se, pored postojeće lokacije uređaja za pročišćavanje otpadnih voda na Valkanama, alternativna ili dodatna lokacija, odnosno osigurava se rezervacija prostora na lokaciji Stoja/Molo Carbone.

Na lokaciji Molo Carbone ED-INA d.o.o. već duži niz godina koristi resurse Slobodne zone Luke Pula uključujući morsku luku za javni promet za brodove kojima se osigurava logistička potpora aktivnostima proizvodnje prirodnog plina s plinskih polja lociranih u sjevernom Jadranu i doprema proizvedenih količina plina na kopno (plinovodom Ivana K – Pula). Posebno naglašavamo značenje svakodnevnog isplovljavanja/uplovljavanja opskrbnih brodova (prijevoz posade na odobalne platforme i osoblja izvođača radova, opreme, rezervnih dijelova i materijala itd.).

ED-INA je operativna kompanija koju su osnovali INA d.d. i talijanski Edison S.p.A. radi eksploatacije/proizvodnje plina iz jadranskog podmorja (uz proizvodnju koju osigurava druga operativna kompanija INAgip), što je svakako jedan o strateških projektu za Republiku Hrvatsku kojim se osigurava isporuka plina u plinski transportni sustav RH.

Bilo kakvi poremećaji, koji bi utjecali na logističku potporu proizvodnim aktivnostima, izravno bi se odrazili na sigurnost i kontinuitet proizvodnog procesa i otpremu proizvedenih količina plina u plinski sustav RH.

Slijedom svega navedenoga, slobodni smo za zamoliti da prilikom definiranja izmjena prostornog plana na lokaciji Molo Carbone uvažite važnost naših potreba i aktivnosti kako bi nam i dalje bilo omogućeno neometano korištenje prostora i usluga Slobodne zone Luke Pula na lokaciji Molo Carbone, a prije svega korištenje morske luke za javni promet.

Stojimo Vam na raspolaganju za sva eventualno dodatno potrebna pojašnjenja u vezi s predmetom.

S poštovanjem,

Miroslav Perić

Član Uprave ED-INA d.o.o.

EDINA d.o.o.
Zagreb 2

i-Net ISO 9001 Cro Cert

BORIS NEKIĆ

(ime i prezime / tvrtka)

9 80466683 10

(OIB)

DVIGRADSKA 16, 52100 PULA

(adresa)

099 7189084

(telefon/mob)

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD PULA
2168/01-03 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU

Primljeno: - 9 -12- 2016			
Klasifikacijska oznaka: 350-01/16-01/106		Org. jed. 02	
Urudžbeni broj: 1176		Pril.	Vrij.

GRAD PULA-POLA
Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu
Odsjek za prostorno planiranje i graditeljsko nasljeđe

Predmet: Primjedba na Prijedloge Ciljanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule, i Ciljanih Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule.

Uvidom u izloženi Prijedlog plana ovim putem želim izraziti svoje neslaganje sa predloženim iz razloga što:

-sam vlasnik kč. br. zgr. 1274/24 i k.č.br.2401/9 obje ko Pula, koje se nalaze unutar granica građevinskog područja naselja prema Prostornom planu uređenja Grada Pule, dok se prema GUP-u Grada Pule,iste nalaze unutar zone stambene namjene, odnosno unutar zone izgradnje 14, gdje je maksimalna površina izgrađenosti 200 m2, maksimalni koeficijent izgrađenosti 0,40.

U naravi odnosna čestica kao i sve ostale predstavljaju kuće u nizu ili vezane jednom stranom tako da predlažem promjenu na način da se unuta odnosne zone izgradnje dopusti maksimalni koeficijent izgrađenosti 1,00 umjesto dosadašnjih 0,40 , odnosno maksimalna dopuštenost izgradnje 300 m2 umjesto prvotnih 200 m2.

Svoj zahtjev obrazlažem činjenicom da sam vlasnik objekta izgrađenog na odnosnim česticama koji u naravi predstavlja obiteljski dom za smještaj 20 starih i nemoćnih osoba, a sve sukladno Rješenju Ureda državne uprave u istarskoj županiji kojeg dostavljam priložno.

Naime radi većeg komfora korisnika doma, s vremenom sam nadozidao sobe i pojedine dijelove (a koje sam nezakonite dijelove ozakonio rješenjem nalova od 21.09.2015. godine), s time da sam bio nakon 30.06.2011. godine , nadozidati još 12 m2, koji mi prelaze maksimalnu dopuštenu izgrađenost parcele.

Slijedom narečenog, a obzirom i naglaskom na socijalni aspekt i širi društveni interes predlažem da se moja primjedba razmotri u daljnjoj proceduri izrade plana.

(potpis)

Napomena:
Na praznim je linijama potrebno upisati konkretne razloge neslaganja sa predloženim planskim rješenjima. U slučajevima kada se primjedba odnosi na konkretnu katastarsku česticu istu je potrebno navesti i za nju priložiti preslik katastarskog plana te dokaz o vlasništvu.
Ovako izraženu primjedbu moguće je dostaviti putem pošte ili direktno predati u pisarnicu Grada Pule-Pola.

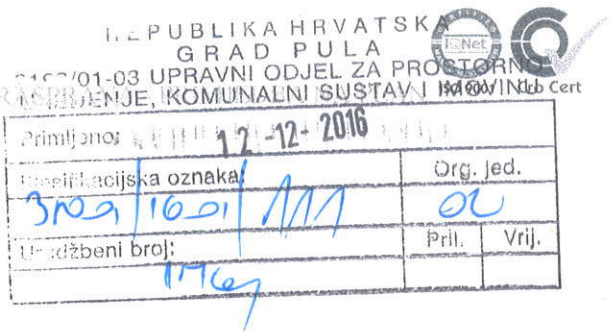
Izjava:
Upoznat sam sa odredbama Zakona o elektroničkoj ispravi (N.N. br. 150/05), te izričito izjavljujem da sam suglasan da mi Grad Pula-Pola **sva pismena povodom ovog zahtjeva** dostavlja elektroničkim putem.

e-mail adresa na koju želim primati pismena: nekic.tatjana6@gmail.com

.....
(potpis)

- PRILOZI: KOPIJA KAT. PLANA (STARI i NOVI PREMJER)
RJEŠENJE O UTVRĐIVANJU GRAĐEVNE ČESTICE
RJEŠENJE OD 23.06.2010 O PRUŽANJU USLUGA OBITELJSKOG DOMA ZA SMJEŠTAJ STARIJIH i NEMOĆNIH OSOBA.

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD PULA
2163/01-03 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO
JAVNA RASPRAVA UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU



ONDINA BOICO

48145469783
(OIB)
CAPRINOV PRILAZ 6, 52100 PULA

MOB:099 8876857
Pula, 06.12.2016.

GRAD PULA-POLA
Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu
Odsjek za prostorno planiranje i graditeljsko nasljeđe

Predmet: Primjedba na Prijedlog
Generalnog urbanističkog plana grada Pule

Uvidom u izloženi Prijedlog plana ovim putem želim izraziti svoj prijedlog sa predloženim iz razloga što:

1. Područje – naselje Veruda Porat, konkretno ulica Caprinov prilaz 6
2. Prijedlog: Da izmjena ima sljedeći smisao:
   - Da važe uvjeti građenja, koji su bili na snazi počevši od dana izdavanja građevinske dozvole s izmjenama, do uvjeta građenja koji su prethodili uvjetima građenja koji su sada na snazi, a koji su u interesu podnositelja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole na već postojećoj građevinskoj parceli (što se tiče maksimalnih vanjskih gabarita, potrebnih parking mjesta, zelenih površina i ostalih uvjeta)

VIDI DOPIS S OBRAZLOŽENJEM U PRILOGU

te u tom smislu, u za to propisanom roku, podnosim primjedbu uz molbu da se ista razmotri u daljnjoj proceduri izrade plana.

(potpis)

Napomena:
Na praznim je linijama potrebno upisati konkretne razloge neslaganja sa predloženim planskim rješenjima. U slučajevima kada se primjedba odnosi na konkretnu katastarsku česticu istu je potrebno navesti i za nju priložiti preslik katastarskog plana te dokaz o vlasništvu.
Ovako izraženu primjedbu moguće je dostaviti putem pošte ili direktno predati u pisarnicu Grada Pule-Pola.

Izjava:
Upoznat sam sa odredbama Zakona o elektroničkoj ispravi (N.N. br. 150/05), te izričito izjavljujem da sam suglasan da mi Grad Pula-Pola **sva pismena povodom ovog zahtjeva** dostavlja elektroničkim putem.

e-mail adresa na koju želim primati pismena: **ondina. boico@gmail.com**

(potpis)

ONDINA BOICO

CAPRINOV PRILAZ 6

52100 PULA

E-MAIL: ondina.boico@gmail.com

Mob: 099 88 76 857

U Puli, 06.12.2016.

GRAD PULA

- Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu

Forum 2, Pula

Predmet: Prijedlog u vezi Javne rasprave u vezi izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Pule objavljenog u Glasu Istre 17.11.2016. god.

Poštovani,

Obraćam se Naslovu da u Generalni urbanistički plan Grada Pule uvrsti i sljedeću izmjenu:

1. Područje – naselje Veruda Porat, konkretno ulica Caprinov prilaz 6
2. Prijedlog: Da izmjena ima sljedeći smisao:
   - Da važe uvjeti građenja, koji su bili na snazi počevši od dana izdavanja građevinske dozvole s izmjenama, do uvjeta građenja koji su prethodili uvjetima građenja koji su sada na snazi, a koji su u interesu podnositelja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole na već postojećoj građevinskoj parceli (što se tiče maksimalnih vanjskih gabarita, potrebnih parking mjesta, zelenih površina i ostalih uvjeta)

   Obrazloženje:

   Više puta sam se usmeno i pismeno obraćala Naslovu vezano za problematiku izgradnje objekta za stanovanje u dvorištu iza već glavnog stambenog objekta (kuće u nizu u naselju Veruda porat koje kao takvo postoji od 1990.-tih godina).

   Dopisom od 24.06.2016. god. Klasa: 361-01/16-01/91; Urbroj: 2168/01-03-05-0388-16-2 uputili ste me da je za moj slučaj nužna izmjena prostornog plana – Generalnog urbanističkog plana Grada Pule.

   Ponavljam, radi se o sljedećem:

Imam građevinsku i uporabnu dozvolu za obiteljsku kuću u nizu u tipskom naselju kuća u nizu u Veruda Porat u kojoj stanujemo od 1993. godine. građenu preko Stambene zadruge Uljanik.

Građevinska dozvola je izdata 15.05.1990. (k.č. 4973/23 k.o. Pula)
Izmjena građevinske dozvole 16.03.1994.
Uvjerenje za uporabu (Čl. 333.Zakona o gradnji...) izdato 26.04.2011.
Rečeno mi je da građevinsku dozvolu ne mogu mijenjati pod starim uvjetima jer sam dobila uporabnu dozvolu.
A uporabnu dozvolu sam zatražila jer sam je trebala priložiti kao prilog za prijavom djelatnosti iznajmljivanja stana u prizemlju za turizam.

Znači, sve smo nastojali raditi legalno, po zakonu, pa smo na kraju „izvisili", pa je ovo prilika da i oni koji nastoje raditi po zakonu isto dobiju svoju priliku.

Površina parcele:	postojeći objekt	69 m2 (prizemlje, I. i II.kat)
	garaža	15 m2
	dvorište	159 m2
Ukupna površina:		**243 m2**

Prvim projektom donesenim na nivou SZ Uljanik bilo je predviđeno obiteljski objekt, u nastavku kućica - apartman koju sa glavnim projektom , u sredini, povezuje dvorište.

Međutim, taj se prvotni projekt promijenio, pa prema konačnoj građevinskoj dozvoli sagradili smo kuću (za razliku od većine ostalih) točno prema projektu (ali izabrali smo opciju bez apartmana) koji je tada sadržavao samo obiteljsku kuću (prizemlje sa garažom, I. i II. kat), obzirom da tada nismo imali financijskih sredstava ne samo za veću izgradnju nego i za plaćanje svih zakonskih naknada i doprinosa koji su povezani s izgradnjom i podruma i apartmana u nastavku - iza kuće. Rečeno nam je, da ako se jednog dana odlučimo za izgradnju apartmana u nastavku dvorišta, s obzirom da se radi o građevinskoj parceli, da ćemo moći sagraditi isto što i susjedi.

U međuvremenu, uvjeti građenja su se gradskom odlukom promijenili, i mi sada možemo sagraditi dodatni objekt vanjskih gabarita **od 37,5 m2** uključujući u kvadraturu i stepenice i nadstrešnicu koja mora povezivati postojeći objekt sa apartmanom (znači, računajući neto površinu dobivamo „golubarnik", a oni koji već imaju objekte sagrađene iza kuće imaju vanjske gabarite najmanje **55-tak m2** spojene sa glavnim objektom samo zidom koji ujedno ograđuje - dijeli 2 susjedne parcele).

Naime, nedavno smo se odlučili za izgradnju apartmana u dvorištu iza kuće, pretpostavljajući, ISTE VELIČINE – VANJSKIH GABARITA, kao što već imaju sagrađeno susjedi iz ulice i iz kvarta (upravo su se na 2 susjedne parcele u paralelnoj Gervaisovoj ulici, tijekom ovog ljeta, izgradili: na jednoj parceli objekt u dvorištu – prizmelje sa katom, a na drugoj parceli se sagradio i objekt u dvorištu i na 3 etaže se glavni objekt dogradio sigurno po svakoj etaži za 30-tak m2).

Znači ako 2016. godine njihova izgradnja i dogradnja (bez obzira na datume njihovih dozvola koje valjda posjeduju) **ne narušava vizuru ulice, kvarta, potrebna parkirna mjesta, te zelene površine, znači da niti moja izgradnja neće ništa narušiti.**

Tj., kad bih i ja izgradila apartman sa prizemljem i I.katom u nastavku dvorišta u vanjskim gabaritima kao i ostali iz kvarta, sve bi se samo UKLOPILO, niti bih smetala susjedima jer svi oni to već imaju u svojim dvorištima.

Sada je moje dvorište, u nizu kuća koje su spojene jedna za drugu, „u rupi", ne mogu imati čak ni vrt – zelenu površinu, jer ne dolazi sunce, a taj dio terena je uobičajenim projektom bio i predviđen za izgradnju apartmana.

Javna parkirna mjesta - označene površine već postoje u ulici, a bilo bi ih još i više da Grad Pula nije prodavao okućnice koje su trebale biti namjenjene parkirnim mjestima.

U nadi da ćete uvažiti opravdanost mog zahtjeva, poštovani pozdravi!

Ondina Bòicò

Boico

1. REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA URPAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE PAZIN

Očitovanje (suglasnost):

Nema primjedbi niti dodatnih zahtjeva, izdana suglasnost na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule.

Odgovor:

Mišljenjem data suglasnost na prijedlog Plana.

---

2. MINISTARSTVO KULTURE
UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE
KONZERVATORSKI ODJEL U PULI
Ulica Grada graza 2, Pula

Mišljenje:

Konzervatorski odjel u Puli izdaje mišljenje:

1. Potvrđuje se da su sve mjere vezane za problematiku odnosa sustava mjera zaštite kulturnih dobara i dokumenata prostornog planiranja koje su definirane u članku 56. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NN 59/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/13, 136/12, 157/13,0152/14) ispunjene.
2. Svi podaci o evidentiranim i registriranim kulturnim dobrima i mjere zaštite iz prethodnog plana (važećih PPU-a i GUP-a Grada Pule), te iz DPU "Molo Carbone" koji se stavlja van snage koje se odnose na zaštitu kulturne baštine prenesene su iz izvornog plana u prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule i V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Pule.
3. Temeljem navedenog Konzervatorski odjel u Puli nema primjedbi na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna PPU-a Grada Pule i Prijedlog V. Izmjena i dopuna GUP-a Grada Pule dostavljenom na digitalnom nosaču dana 25. studenog 2016.
4. Suglasnost na dokument prostornog uređenja izdaje se sukladno čl. 56. i 57. Zakona o zaštiti i očuvanja kulturnih dobara (NN 59/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/13, 136/12, 157/13,0152/14) na nacrt konačnog prijedloga plana kakav se upućuje načelniku.

Odgovor:

Mišljenjem data suglasnost na prijedlog Plana.

3. VODOVOD PULA d.o.o.
za javnu vodoopskrbu
Radićeva 9, 52 000 Pula

Očitovanje (suglasnost):

Nema primjedbi niti dodatnih zahtjeva, izdana suglasnost na Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule i V. izmjena i dopuna GUP Grada Pule, Odluke o stavljanju izvan snage UPU "Molo Carbone.

Odgovor:

Mišljenjem data suglasnost na prijedlog Plana.

---

4. Javna ustanova
Zavod za prostorno uređenje Istarske županije
Riva 8, 52100 Pula

Na prijedlog Odluke o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja "Molo Carbone" nemaju primjedbi, a nakon uvida u Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Pule (nadalje: PPUG) i Prijedlog V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule (nadalje: GUP) utvrđene su slijedeće neusklađenosti:

4.1.
- u PPUG-u i GUP-u nije u grafičkom dijelu Plana prikazan ispust sa UPOV-a na lokaciji Molo Carbone, odnosno način ispuštanja otpadnih voda s obzirom na osjetljivost područja ispuštanja.

Odgovor:
Primjedba se ne prihvaća.

Obrazloženje:
Ispust je već planiran i izveden sukladno važećem grafičkom prikazu br. 3.4.2. Vodnogospodarski sustav - Odvodnja otpadnih voda na lokaciji Valkane, te će isti biti u funkciji i u slučaju ako budući uređaj za pročišćavanje bude realiziran na dodatnoj/alternativnoj lokaciji Molo Carbone, odnosno i ako bude realiziran na obje lokacije kao funkcionalno-tehnološki sklop sa postojećim podmorskim ispustom adekvatne dužine i kapaciteta.

4.2.
Nadalje, nije jasno utvrđeno da je UPOV na lokaciji Molo Carbone planiran kao dodatna/alternativna lokacija, sukladno ciljevima utvrđenim Odlukom o izradi IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Pule, V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule te Stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja "Molo Carbone" (donesena 09.12.2015.) - nadalje: Odluka, gdje se predviđa isti planirati isključivo kao alternativni. Isto je utvrđeno i tablicom 15. čl. 123. Prostornog plana Istarske županije (SN Istarske županije br. 2/02, 1/05, 4/05, 14/05, 14/05, 10/08, 7/10, 16/11, 13/12, 9/16 i 14/16) - PPIŽ u kojoj je navedeno da se "planira novi UPOV na postojećoj ili novoj lokaciji", što podrazumijeva samo jedan UPOV na području Grada Pule. U tom smislu, brisati u čl. 132. Odredbi PPUG-a i čl. 148. Odredbi GUP-a "i" nakon riječi "Valkane" u st. 1. odnosno "ili" prije teksta "za povećanje kapaciteta UPOV-a".

Odgovor:
Primjedba se prihvaća.

4.3.
- Čl. 135.-138. Odredbi PPUG-a i čl. 151. Odredbi GUP-a korigirati u dijelu u kojem se uvjeti načina odvodnje utvrđuju ili planiraju "Idejnim konceptom", budući da uvjeti provedbe svih zahvata u prostoru moraju biti utvrđeni u prostornom planu, u skladu s kojim se onda rade idejni i slični projekti. U slučaju da je tzv. "Idejni

projekt" izrađen i verificiran od strane nadležnih tijela, tada je potrebno navesti puni naziv projekta, izrađivača te datum i klasu.

Odgovor:
Primjedba se prihvaća.

4.4.
- U st. 3. čl. 135. Odredbi PPUG-a i čl. 151. Odredbi GUP-a brisati dio odredbe "a prikupljaju se jednim od načina zbrinjavanja voda s ulica", budući da način zbrinjavanja vode s krova treba utvrditi planom, temeljem uvjeta nadležnih tijela i mogućnostima u skladu s postojećom i planiranom infrastrukturom i posebnim propisima.

Odgovor:
Primjedba se prihvaća.

4.5.
- Iz odredbi čl. 80. Odredbi PPUG-a brisati zadnju rečenicu st. 2., kojom se mijenjaju uvjeti gradnje u PPUG-u, a isto nije utvrđeno kao cilj izrade izmjena i dopuna PPUG-a iz Odluke. Naime, iz navedenih odredbi čl. 80. PPUG-a ne proizlazi da se na građevine i zahvate iz čl. 78. ne odnose "ograničenja" iz ukupnih odredbi PPUG-a propisana "za gradnju ostalih građevina". Nadalje, u predmetnom članku preoblikovati "akte o građenju" u "akte za provedbu prostornog plana", radi usklađenja sa odredbama čl. 122. Zakona.

Odgovor:
Primjedba se prihvaća.

4.6.
- Smatraju potrebnim revidirati popis prostornih planova užeg područja iz čl. 219. Odredbi GUP-a za koje je utvrđena obaveza izrade, budući da su neki od navedenih planova već na snazi (UPU Štinjan) te isto tako, dodati UPU Štinjan (SNGP br. 11/15) kao plan na snazi u čl. 195. Odredbi PPUG-a.

Odgovor:
Primjedba nije predmet Odluke o izradi.

4.7.
- Temeljem čl. 25. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (NN 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak, 163/04, 9/11) - nadalje: Pravilnik, u grafičkom je dijelu GUP-a potrebno prikazati granicu područja u kojem se mijenja i/ili dopunjava predmetni plan u skladu s ciljevima iz Odluke, dok je područje obuhvata GUP-a potrebno prikazati u cijelosti. Nadalje, u tekstualnom i grafičkom dijelu PPUG-a i GUP-a dopuniti "Koordinatorom/ima plana" Grada Pule, sukladno Pravilniku.
Navedeno je potrebno uskladiti u svim dijelovima PPUG-a i GUP-a.

Odgovor:
Primjedba se prihvaća.

---

5. AVANGARD SHIPYARDS d.d.
Sv. Polikarpa 8,
52 100 Pula

Primjedba:

Navode da temeljem Ugovora o koncesiji između Lučke uprave Pula i pravnog prednika društva AVANGARD SHIPYARDS d.d., koji je zaključen dana 25.10.2001.g. i temeljem Ugovora o zakupu prostora u Slobodnoj zoni između HELI d.d. i ULJANIK Luka d.d. Pula o zakupu prostora u Slobodnoj zoni od 10.06.1999.g., društvo AVANGARD SHIPYARDS d.d. koristi dio prostora Slobodne zone luke Pula za obavljanje svoje registrirane poslovne djelatnosti izgradnje i popravka brodova.
Prema Izmjenama i dopunama PPU Grada Pule i GUP Grada Pule predviđena je izgradnja pročišćivaća otpadnih voda i to upravo na dijelu koncesijskog područja koje za obavljanje svoje djelatnosti koristi AVANGARD SHIPYARDS. Time bi bilo onemogućeno obavljanje njihove registrirane djelatnosti radi koje je sklopljen naprijed navedeni ugovor. Člankom 7. Ugovora o koncesiji, Osnivač zone se je obvezao da za vrijeme trajanja koncesije Korisniku koncesije jamči obavljanje koncesijske djelatnosti u skladu sa Ugovorom.

Odgovor:

Primjedba se ne prihvaća.

Obrazloženje:

Primjedba se ne prihvaća, obzirom da je u prostorno-planskoj dokumentaciji Grada Pule, odnosno Prostornom planu uređenja Grada Pule i Generalnom urbanističkom planu Grada Pule, slijedom dosadašnjih aktivnosti provedenih u svrhu realizacije sveukupnog sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Pula Centar, nužno definirati plansko rješenje koje uključuje zonu Infrastrukturnih sustava (IS) i na lokaciji Molo Carbone, kako bi se stvorile prostorno-planske pretpostavke za sveobuhvatnu analizu lokacija Valkane i Stoja/Molo Carbone i definiranje konačne lokacije uređaja za pročišćavanje otpadnih voda za područje grada Pule.

Naime, u tijeku je izrada projektne dokumentacije kao i studija za aplikaciju na EU fondove (odvodnja otpadnih voda i vodoopskrba), Podprojekt Pula, Sjeverno priobalno područje. Osnovni cilj jest izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Pula Centar adekvatnog stupnja pročišćavanja, kako bi se ispunili zahtjevi Direktive 91/271/EEZ. Planom provedbe vodno-komunalnih direktiva (Poglavlje 27. Okoliš, Vlada Republike Hrvatske) potrebno je ispuniti zahtjeve sukladno vodno komunalnim direktivama.

U okviru studijske dokumentacije izrađen je elaborat „Varijantna rješenja lokacija i tehnologija pročišćavanja otpadnih voda i obrade mulja s Uređaja“. U elaboratu su sagledane moguće lokacije za planirani uređaj za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Pula Centar. Analizirane su 4 lokacije, i to Muzil, Kaštijun, Stoja i Valkane. Obzirom da koncept cjelokupne kanalizacijske mreže sa glavnim obalnim kolektorom gravitira području Stoje te da potreban prostor i postojeća izgrađenost

mreže značajno utječu na izbor lokacije već se u početku uvidjelo da su lokacije Muzil i Kaštijun značajno nepovoljnije od ostalih.

S obzirom da je pri izradi studijske i projektne dokumentacije za aplikaciju na EU fondove izrada opcijske analize lokacije uređaja njen sastavni dio potrebno je stvoriti planske pretpostavke kako bi se preostale dvije lokacije mogle detaljno razraditi i analizirati. Slijedom navedenoga a s obzirom na karakteristike prostora u luci Pula pokrenut je proces uvrštenja te lokacije u planske dokumente. Konačna odluka o odabiru lokacije bit će provedena multikriterijalnom analizom koja će uključiti sve faktore koji imaju utjecaj na odabir lokacije pa i eventualni utjecaj na odvijanje gospodarskih djelatnosti unutar luke Pula. Odnosno razmatrat će se društvena i okolišna prihvatljivost projekta.

Svakako će se u samoj analizi i izradi idejnog rješenja voditi računa da uređaj ima najmanji mogući utjecaj na sve elemente i tek će se izradom navedenih dokumenata moći utvrditi koja je lokacija pogodnija za smještaj uređaja pa posredno i na nesmetano odvijanje gospodarskih aktivnosti poslovnih subjekta unutar luke Pula ali svih ostalih društvenih i okolišnih aspekata.

U dijelu omogućavanje obavljanja postojeće djelatnosti unutar predmetnog područja, primjedba se ne odnosi na Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Pule, već na Prijedlog V. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule.

6. ED-INA d.o.o.
Šubićeva 29
10000 Zagreb

Primjedbe:

Navode da se Prijedlogom plana planira pored postojeće lokacije uređaja za pročišćavanje otpadnih voda na Valkanama, alternativna ili dodatna lokacija, odnosno osigurava se rezervacija prostora na lokaciji Stoja/Molo Carbone. Na lokaciji Molo Carbone ED-INA d.o.o. već duži niz godina koristi resurse Slobodne zone Luke Pula uključujući morsku luku za javni promet za brodove kojima se osigurava logistička potpora aktivnostima proizvodnje prirodnog plina s plinskih polja lociranih u sjevernom Jadranu i doprema proizvedenih količina plina na kopno (plinovodom Ivana K-Pula). Posebno naglašavaju značenje svakodnevnog isplovljavanja/uplovljavanja opskrbnih brodova (prijevoz posade na odobalne platforme i osoblja izvođača radova, opreme, rezervnih dijelova i materijala itd.).
ED-INA je operativna kompanija koju su osnovali INA d.d. i talijanski Edison S.p.A. radi eksploatacije/proizvodnje plina iz jadranskog podmorja (uz proizvodnju koju osigurava druga operativna kompanija INAgip), što je svakako jedan o strateških projekta za Republiku Hrvatsku kojim se osigurava isporuka plina u plinski transportni sustav RH.
Bilo kakvi poremećaji, koji bi utjecali na logističku potporu proizvodnim aktivnostima, izravno bi se odrazili na sigurnost i kontinuitet proizvodnog procesa i otpremu proizvedenih količina plina u plinski sustav RH.
Slijedom navedenog, mole da se prilikom definiranja izmjena prostornog plana na lokaciji Molo Carbone uvaži važnost njihovih potreba i aktivnosti kako bi im i dalje bilo omogućeno neometano korištenje prostora i usluga Slobodne zone Luke Pula na lokaciji Molo Carbone, a prije svega korištenje morske luke za javni promet.

Odgovor:

Primjedba se ne prihvaća.

Obrazloženje:

Primjedba se ne prihvaća, obzirom da je u prostorno-planskoj dokumentaciji Grada Pule, odnosno Prostornom planu uređenja Grada Pule i Generalnom urbanističkom planu Grada Pule, slijedom dosadašnjih aktivnosti provedenih u svrhu realizacije sveukupnog sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Pula Centar, nužno definirati plansko rješenje koje uključuje zonu Infrastrukturnih sustava (IS) i na lokaciji Molo Carbone, kako bi se stvorile prostorno-planske pretpostavke za sveobuhvatnu analizu lokacija Valkane i Stoja/Molo Carbone i definiranje konačne lokacije uređaja za pročišćavanje otpadnih voda za područje grada Pule.

Naime, u tijeku je izrada projektne dokumentacije kao i studija za aplikaciju na EU fondove (odvodnja otpadnih voda i vodoopskrba), Podprojekt Pula, Sjeverno priobalno područje. Osnovni cilj jest izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Pula Centar adekvatnog stupnja pročišćavanja, kako bi se ispunili zahtjevi Direktive 91/271/EEZ. Planom provedbe vodno-komunalnih direktiva (Poglavlje 27. Okoliš, Vlada Republike Hrvatske) potrebno je ispuniti zahtjeve sukladno vodno komunalnim direktivama.

U okviru studijske dokumentacije izrađen je elaborat „Varijantna rješenja lokacija i tehnologija pročišćavanja otpadnih voda i obrade mulja s Uređaja“. U elaboratu su sagledane moguće lokacije za planirani uređaj za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Pula Centar. Analizirane su 4 lokacije, i to Muzil, Kaštijun, Stoja i Valkane. Obzirom da koncept cjelokupne kanalizacijske mreže sa glavnim obalnim kolektorom gravitira području Stoje te da potreban prostor i postojeća izgrađenost mreže značajno utječu na izbor lokacije već se u početku uvidjelo da su lokacije Muzil i Kaštijun značajno nepovoljnije od ostalih.

S obzirom da je pri izradi studijske i projektne dokumentacije za aplikaciju na EU fondove izrada opcijske analize lokacije uređaja njen sastavni dio potrebno je stvoriti planske pretpostavke kako bi se preostale dvije lokacije mogle detaljno razraditi i analizirati. Slijedom navedenoga a s obzirom na karakteristike prostora u luci Pula pokrenut je proces uvrštenja te lokacije u planske dokumente. Konačna odluka o odabiru lokacije bit će provedena multikriterijalnom analizom koja će uključiti sve faktore koji imaju utjecaj na odabir lokacije pa i eventualni utjecaj na odvijanje gospodarskih djelatnosti unutar luke Pula. Odnosno razmatrat će se društvena i okolišna prihvatljivost projekta.

Svakako će se u samoj analizi i izradi idejnog rješenja voditi računa da uređaj ima najmanji mogući utjecaj na sve elemente i tek će se izradom navedenih dokumenata moći utvrditi koja je lokacija pogodnija za smještaj uređaja pa posredno i na nesmetano odvijanje gospodarskih aktivnosti poslovnih subjekta unutar luke Pula ali svih ostalih društvenih i okolišnih aspekata.

U dijelu omogućavanje obavljanja postojeće djelatnosti unutar predmetnog područja, primjedba se ne odnosi na Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Pule, već na Prijedlog V. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule.

7. INAgip d.o.o.
Šubićeva 29
10000 Zagreb

Primjedbe:

Navode da se prijedlogom Plana planira, pored postojeće lokacije uređaja za pročišćavanje otpadnih voda na Valkanama, alternativna ili dodatna lokacija, odnosno osigurava se rezervacija prostora na lokaciji Stoja/Molo Carbone.
Na lokaciji Molo Carbone INAGIP, d.o.o. - od 1999. godine - koristi unajmljeni poslovni prostor, resurse Slobodne zone Luke Pula uključujući morsku luku za javni promet za brodove kojima se osigurava logistička potpora aktivnostima proizvodnje prirodnog plina s plinskih polja lociranih u sjevernom Jadranu i doprema proizvedenih količina plina na kopno (plinovodom Ivana K - Pula). Posebno naglašavaju značenje svakodnevnog isplovljavanja/uplovljavanja najmanje triju opskrbnih brodova (prijevoz posade off shore platformi i osoblja izvođača radova, opreme, rezervnih dijelova i materijala itd.).
INAGIP je operativna kompanija koju su osnovali INA d.d. i talijanski Eni S.p.A. radi eksploatacije/proizvodnje plina iz jadranskog podmorja, a ulaganje Eni-ja u ovaj projekt jedno je od najvećih inozemnih ulaganja u Republiku Hrvatsku.
Radi se o strateškom projektu za Republiku Hrvatsku kojim se osigurava isporuka plina u plinski transportni sustav RH. Proizvedene količine čine 40% domaće proizvodnje plina i izravno utječu na podmirenje godišnjih potreba za plinom na razini RH, a što se posebice odražava na potrebe za plinom tijekom zimskih mjeseci.
Bilo kakvi poremećaji koji bi utjecali na logističku potporu proizvodnim aktivnostima izravno bi se odrazili na sigurnost i kontinuitet proizvodnog procesa i otpremu proizvedenih količina plina u plinski sustav RH.

Slijedom svega navedenoga mole da se razmotre njihove primjedbe u vezi s predloženim izmjenama planskih dokumenata na lokaciji Molo Carbone kako bi im i dalje bilo omogućeno neometano korištenje prostora i usluga Slobodne zone Luke Pula na lokaciji Molo Carbone, a prije svega korištenje morske luke za javni promet.

Odgovor:

Primjedba se ne prihvaća.

Obrazloženje:

Primjedba se ne prihvaća, obzirom da je u prostorno-planskoj dokumentaciji Grada Pule, odnosno Prostornom planu uređenja Grada Pule i Generalnom urbanističkom planu Grada Pule, slijedom dosadašnjih aktivnosti provedenih u svrhu realizacije sveukupnog sustava odvodnje i pročišćavanja otpadnih voda aglomeracije Pula Centar, nužno definirati plansko rješenje koje uključuje zonu Infrastrukturnih sustava (IS) i na lokaciji Molo Carbone, kako bi se stvorile prostorno-planske pretpostavke za sveobuhvatnu analizu lokacija Valkane i Stoja/Molo Carbone i definiranje konačne lokacije uređaja za pročišćavanje otpadnih voda za područje grada Pule.

Naime, u tijeku je izrada projektne dokumentacije kao i studija za aplikaciju na EU fondove (odvodnja otpadnih voda i vodoopskrba), Podprojekt Pula, Sjeverno

priobalno područje. Osnovni cilj jest izgradnja uređaja za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Pula Centar adekvatnog stupnja pročišćavanja, kako bi se ispunili zahtjevi Direktive 91/271/EEZ. Planom provedbe vodno-komunalnih direktiva (Poglavlje 27. Okoliš, Vlada Republike Hrvatske) potrebno je ispuniti zahtjeve sukladno vodno komunalnim direktivama.

U okviru studijske dokumentacije izrađen je elaborat „Varijantna rješenja lokacija i tehnologija pročišćavanja otpadnih voda i obrade mulja s Uređaja“. U elaboratu su sagledane moguće lokacije za planirani uređaj za pročišćavanje otpadnih voda aglomeracije Pula Centar. Analizirane su 4 lokacije, i to Muzil, Kaštijun, Stoja i Valkane. Obzirom da koncept cjelokupne kanalizacijske mreže sa glavnim obalnim kolektorom gravitira području Stoje te da potreban prostor i postojeća izgrađenost mreže značajno utječu na izbor lokacije već se u početku uvidjelo da su lokacije Muzil i Kaštijun značajno nepovoljnije od ostalih.

S obzirom da je pri izradi studijske i projektne dokumentacije za aplikaciju na EU fondove izrada opcijske analize lokacije uređaja njen sastavni dio potrebno je stvoriti planske pretpostavke kako bi se preostale dvije lokacije mogle detaljno razraditi i analizirati. Slijedom navedenoga a s obzirom na karakteristike prostora u luci Pula pokrenut je proces uvrštenja te lokacije u planske dokumente. Konačna odluka o odabiru lokacije bit će provedena multikriterijalnom analizom koja će uključiti sve faktore koji imaju utjecaj na odabir lokacije pa i eventualni utjecaj na odvijanje gospodarskih djelatnosti unutar luke Pula. Odnosno razmatrat će se društvena i okolišna prihvatljivost projekta.

Svakako će se u samoj analizi i izradi idejnog rješenja voditi računa da uređaj ima najmanji mogući utjecaj na sve elemente i tek će se izradom navedenih dokumenata moći utvrditi koja je lokacija pogodnija za smještaj uređaja pa posredno i na nesmetano odvijanje gospodarskih aktivnosti poslovnih subjekta unutar luke Pula ali svih ostalih društvenih i okolišnih aspekata.

U dijelu omogućavanje obavljanja postojeće djelatnosti unutar predmetnog područja, primjedba se ne odnosi na Prijedlog IV. izmjena i dopuna Prostornog plana Grada Pule, već na Prijedlog V. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule.

8. BORIS NEKIĆ
Dvigradska 16
52 100 Pula

Primjedba:

Uvidom u izloženi Prijedlog plana izražava svoje neslaganje sa predloženim iz razloga što:
-je vlasnik k.č. br. zgr. 1274/24 i k.č.br.2401/9 obje ko Pula. koje se nalaze unutar granica građevinskog područja naselja prema Prostornom planu uređenja Grada Pule, dok se prema GUP-u Grada Pule, iste nalaze unutar zone stambene namjene, odnosno unutar zone izgradnje 14, gdje je maksimalna površina izgrađenosti 200 m2, maksimalni koeficijent izgrađenosti 0,40.
U naravi odnosna čestica kao i sve ostale predstavljaju kuće u nizu ili vezane jednom stranom tako da predlaže promjenu na način da se unutar odnosne zone izgradnje dopusti maksimalni koeficijent izgrađenosti 1,00 umjesto dosadašnjih 0,40, odnosno maksimalna dopuštenost izgradnje 300 m2 umjesto prvotnih 200 m2.
Svoj zahtjev obrazlaže činjenicom da je vlasnik objekta izgrađenog na odnosnim česticama koji u naravi predstavlja obiteljski dom za smještaj 20 starih i nemoćnih osoba, a sve sukladno Rješenju Ureda državne uprave u istarskoj županiji kojeg dostavlja u prilogu.
Radi većeg komfora korisnika doma, s vremenom je nadozidao sobe i pojedine dijelove (te nezakonite dijelove ozakonio je rješenjem od 21.09.2015. godine). s time da je nakon 30.06.2011. godine. nadozidati još 12 m2, koji prelaze maksimalnu dopuštenu izgrađenost parcele.
Slijedom navedenog, a obzirom i naglaskom na socijalni aspekt i širi društveni interes predlaže da se njegova primjedba razmotri u daljnjoj proceduri izrade plana.

Odgovor:

Primjedba nije predmet ovih Izmjena i dopuna Plana.

9. ONDINA BOICO
Caprinov prilaz 6
52100 Pula

Primjedba:

Predlažu da za područje naselja Veruda Porat, konkretno ulica Caprinov prilaz 6 vrijede uvjeti građenja, koji su bili na snazi počevši od dana izdavanja građevinske dozvole s izmjenama, do uvjeta građenja koji su prethodili uvjetima građenja koji su sada na snazi, a koji su u interesu podnositelja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole na već postojećoj građevinskoj parceli (što se tiče maksimalnih vanjskih gabarita, potrebnih parking mjesta, zelenih površina i ostalih uvjeta).
U prilogu primjedbi priložen je dopis Grada Pule od 24.06.2016. god. Klasa: *361-01/16-01/91;* Urbroj: 2168/01-03-05- 0388-16-2 kojim se upućuje da je za predmetni slučaj nužna izmjena prostornog plana - Generalnog urbanističkog plana Grada Pule.
Predlagatelj je vlasnica k.č. 4973/23 k.o. Pula za koju traži navedene uvjete za gradnju. Navodi da se po sadašnjim uvjetima gradnje može izgraditi dodatni objekt vanjskih gabarita od 37,5 m2 (uključujući u kvadraturu i stepenice i nadstrešnicu koja mora povezivati postojeći objekt s apartmanom), oni koji imaju objekte izgrađene iza kuće imaju vanjske gabarite najmanje 55-tak m2 spojene sa glavnim objektom samo sa zidom koji ujedno ograđuje - dijeli 2 susjedne parcele.

Odgovor:

Primjedba nije predmet ovih Izmjena i dopuna Plana.

B) MIŠLJENJA / PRIMJEDBE / PRIJEDLOZI
DOSTAVLJENI IZVAN UTVRĐENOG ROKA

1. MINISTARSTVO OBRANE
   Uprava za materijalne resurse, Sektor za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša
   Klasa: 350-02/16-01/4, Urbroj: 512M3-020201-16-4 od 6.12.2016.
   - otprema putem HP dana 10.12.2016.,
   zaprimljeno u pisarnici Grada Pule dana 13.12.2016.
   Klasa: 350-01/15-01/202, Urbroj: 512-16-67
2. UPRAVNI ODJEL ZA ODRŽIVI RAZVOJ ISTARSKE ŽUPANIJE
   Odsjek za zaštitu prirode i okoliša
   Klasa: 350-01/15-01/54, Urbroj: 2163/1-08-02/4-16-4 od 8.12.2016.
   - otprema putem HP dana 10.12.2016.,
   zaprimljeno u pisarnici Grada Pule dana 13.12.2016.,
   Klasa: 350-01/15-01/202, Urbroj: 2163/1-16-68
3. HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti
   Klasa: 350-05/15-01/477, Urbroj: 376-10/KĆ-16-4 (HP) od 5.12.2016.
   - otprema putem HP, zaprimljeno u pisarnici Grada Pule dana 16.12.2016.,
   Klasa: 350-01/15-01/202, Urbroj: 2163/1-16-70
4. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, PU ISTARSKA
   Broj: 511-08-19/1-152-60/4-16.A.B. od 7.12.2016.
   - otprema putem HP 15.12.2016.,
   zaprimljeno u pisarnici Grada Pule dana 20.12.2016.,
   Klasa: 350-01/15-01/202, Urbroj: 511-0284-16-71

22643/16

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

Upravni odjel za održivi razvoj
Odsjek za zaštitu prirode i okoliša
Pula, Flanatička 29, p.p. 198
tel.052/352-182, fax: 052/352-191

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD PULA
2168/01-03 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU

Primljeno: 13-12-2016		
Klasifikacijska oznaka: 350-01/15-01/202	Org. jed. 02	
Urudžbeni broj: 2163/1-16-68	Pril.	Vrij.

KLASA: 350-01/15-01/54
URBROJ: 2163/1-08-02/4-16-4
Pula, 08. prosinca 2016. godine

Grad Pula
Upravni odjel za prostorno uređenje
Odsjek za prostorno planiranje i graditeljsko nasljeđe
Forum 2,
HR – 52 100 Pula
n/p pročelnik Giordano Škuflić
veza: dopis Klasa 351-01/15-01/202

PREDMET: Javna rasprava o prijedlozima IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule, V. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule te Odluke o stavljanju van snage Detaljnog plana uređenja „Molo Carbone"
- odgovor, dostavlja se

Poštovani,

Sukladno Vašoj posebnoj obavijesti te pozivu na sudjelovanje u javnoj raspravi vezano za IV. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Pule, V. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule te stavljanja van snage detaljnog plana uređenja „Molo Carbone", KLASA: 350-01/15-01/202, UR.BROJ: 2168/01-03-02-00-0139-16-61, od 21. studenoga 2016., a u sklopu koje se javno izlaganje planiralo 05. prosinca 2016. godine s početkom u 17,00 sati u prostorijama Komunalne palače u Puli, Forum 1, obavještavamo Vas da nismo bili u mogućnosti prisustvovati sastanku.

Koristimo priliku i da vas izvijestimo da smatramo da su zahtjevi u domeni zaštite okoliša i prirode ovog tijela ugrađeni u predmetni prijedlog plana.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Mirko Radolović, dipl. ing. biol.

ISO 9001 BUREAU VERITAS Certification

Poštarina plaćena HP-u d.d.
u sortirnici
52200 PULA

GRAD PULA - UPRAVNI ODJEL ZA
PROSTORNO UREĐENJE, ODSJEK ZA
PROSTORNO PLANIRANJEI GRADITELJSKO
NASLIJEĐE
FORUM 2
52100 PULA

22 843/16

HAKOM

GRAD PULA
...03 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO ...
...JE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU
16-12-2016
Primljeno:
Klasifikacijska oznaka: 350-01/15-01/202
Org. jed.: 02
Urudžbeni broj: 376-16-70
Pril. | Vrij.

Sl. bilješka: omotnica priložena uz Kl. 350-01/15-01/202 376-16-69 Pula 16.12.16

KLASA: 350-05/15-01/477
URBROJ: 376-10/KĆ-16-4 (HP)
Zagreb, 5. prosinca 2016.

Republika Hrvatska
Istarska županija
Grad Pula
Upravni odjel za prostorno uređenje,
komunalni sustav i imovinu
Odsjek za prostorno planiranje i graditeljsko nasljeđe
p.p.109
52100 Pula

Predmet: **Grad Pula**
IV IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA PULE
- mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-01/15-01/202, URBROJ: 2168/01-03-02-00-0139-16-61 od 21. studenoga 2016.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i čl. 25. st. (2. i 3.) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13 i 71/14) izda mišljenje na prijedlog IV IZMJENA I DOPUNA PPU GRADA PULE za javnu raspravu.

Uvidom u dostavljeni prijedlog IV IZMJENA I DOPUNA PPU GRADA PULE za javnu raspravu **potvrđujemo** da na prijedlog nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
4 ZAGREB

RAVNATELJ

P. od. Mirica

mr. sc. Mario Weber

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno

22944/16

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA ISTARSKA
Sektor upravnih i inspekcijskih poslova

Broj: 511-08-19/1-152-60/4-16. A.B.
Pula, 07.12.2016.

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD PULA
2168/01-03 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU

Primljeno: 20-12-2016		
Klasifikacijska oznaka: 350-01/15-01/202	Org. jed.	
Urudžbeni broj: PM-16-71	Pril.	Vrij.

Policijska uprava istarska u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja te utvrđivanja usklađenosti sa zakonima i propisima kojima se uređuje područje zaštite od požara, daje:

M I Š L J E N J E

da je Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule, V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Pule, te Odluka o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja "Molo Carbone" u skladu sa propisima kojima se uređuje zaštita od požara.

Mišljenje se izdaje u skladu s člankom 23. Zakona o zaštiti od požara (NN br. 92/10) i člankom 101. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13), a po uvidu u Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule, V. Izmjena i dopuna Generalnog plana Grada Pule, te Odluku o stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja "Molo Carbone" izvršenog po obavijesti o javnoj raspravi dostavljenoj od strane Istarske županije, Grada Pule-Pola, Upravnog odjela za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Odsjeka za prostorno planiranje i graditeljsko nasljeđe, Klasa: 350-01/15-01/202; Ur. broj: 2168/01-03-02-00-0139-16-61 od 21.11.2016. godine.

REPUBLIKA HRVATSKA POLICIJSKA UPRAVA ISTARSKA PULA MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA

NAČELNIK SEKTORA

Robi Belušić

Dostavljeno:
1. Istarska županija
   Grad Pula-Pola
   Upravni odjel za prostorno uređenje,
   komunalni sustav i imovinu
   Odsjek za prostorno planiranje i
   graditeljsko nasljeđe
2. Pismohrana - ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
STVO UNUTARNJIH POSLOVA
RUSKA UPRAVA ISTARSKA

Tarina plaćena HP-u d.d.
u sortirnici
52100 Pula

-08-19/1-152-
60/4-16

oje se dostavlja:

elja:
Pula

ADRESA PRIMATELJA:
GRAD PULA
Odjel za prostorno
planiranje i graditeljske
poslove
52100 PULA

RC 65 696 808 8 HR

not s povratnicom (bijeli)

22640/16

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

REPUBLIKA HRVATSKA
GRAD PULA
2168/01-03 UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, KOMUNALNI SUSTAV I IMOVINU

Primljeno: 13-12-2016		
Klasifikacijska oznaka: 350-01/15-01/202	Org. jed. 02	
Urudžbeni broj: 512-16-67	Pril.	Vrij.

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA
Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/16-01/4
URBROJ: 512M3-020201-16- 4
Zagreb, 06. prosinca 2016.

ISTARSKA ŽUPANIJA
GRAD PULA
Upravni odjel za prostorno uređenje
Odsjek za prostorno planiranje i graditeljsko nasljeđe
Forum 2
52 000 PULA

PREDMET: IV Izmjene i dopune PPUG Pule, V Izmjene i dopune GUP-a Pule te stavljanje izvan snage DPU „Molo Carbone“, -očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA:350-01/15-01/202, URBROJ:2168/01-03-02-00-0139-16-61 od 21. studenog 2016.

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju javne rasprave o prijedlozima IV Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule, V Izmjena i dopuna GUP-a Pule te stavljanja izvan snage DPU „Molo Carbone“.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13, 75/15 i 27/16) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine“ broj 122/15), obavještavamo vas da Ministarstvo obrane nema primjedbi na prijedloge IV Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Pule, V Izmjena i dopuna GUP-a Pule te stavljanju izvan snage DPU „Molo Carbone“. U obuhvatu predmetnih planova nema zona posebne namjene, a planirani zahvati nemaju utjecaja na zaštitu i sigurnost vojnih lokacija i građevina na području Grada Pule.

SZ

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Velimir Anić, dipl. ing. geod.

Dostaviti:
- naslovu
- pismohrana

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA NEKRETNINE, GRADITELJSTVO I ZAŠTITU OKOLIŠA
Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/16-01/4 519055
URBROJ:512M3-020201-16-4

KLASA: 350-02/12-01/197 519056
URBROJ:512M3-020201-16-11

ZAGREB
10200

Poštarina plaćena HP-u d.d
u poštanskom uredu
10000 Zagreb

Grad Pula, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i gospodarenje stanovima i poslovnim prostorima

Forum 2
52 100 Pula

R 10200 ZAGREB
RC 48 992 722 2 HR