

Temeljem čl. 35. st. 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ br. 91/96, 68/98, 137/99 – Odluka USRH, 22/00 – Odluka USRH, 73/00, 114/01, 79/06 i 141/06), čl. 150-159. Zakona o obveznim odnosima („Narodne novine“ br. 35/05 i 41/08) i 60. Statuta Grada Pule (“Službene novine” Grada Pule br. 9/06 – pročišćeni tekst i 14/07), Gradsko poglavarstvo Grada Pule, na sjednici održanoj dana 21. kolovoza 2008. godine, donosi

## **ZAKLJUČAK** **o prihvatu prijedloga nagodbe**

### **I**

Prihvaća se prijedlog nagodbe, Klasa: 947-03/08-01/95, Ur.broj: 2168/01-04-01-0270-08-4 od 28. srpnja 2008. godine, kojeg je Radosevich Lidia predložila u postupku rješavanja imovinsko pravnih odnosa pred Upravnim odjelom za komunalni sustav i imovinu, a koji čini sastavni dio ovog Zaključka.

### **II**

Provođenje ovog Zaključka povjerava se Upravnom odjelu za komunalni sustav i imovinu.

### **III**

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom njegovog donošenja.

Klasa: 947-03/08-01/95  
Urbroj: 2168/01-01-03-02-0270-08-6  
Pula, 21. kolovoza 2008.

**GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PULE**

**PREDSJEDNIK**  
**Boris Miletić**

## **O b r a z l o ž e n j e**

Člankom 35. stavkom 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima propisano je da stvarima u vlasništvu jedinica lokalne samouprave raspolaže, upravlja i koristi ih poglavarstvo jedinice lokalne samouprave.

Odredbom čl. 60. Statuta Grada Pule propisana je nadležnost Gradskog poglavarstva Grada Pule za upravljanje i raspolaganje nekretninama u vlasništvu Grada Pule.

Odredbama članka 150. do 159. Zakona o obveznim odnosima propisani su uvjeti i modaliteti sklapanja nagodbi, kao i pravne posljedice njihova sklapanja.

Radosevich Lidia, nastanjena u Kanadi na adresi 223 Rosemount Ave. Toronto Ontario M6H2N2, dana 15. 04. 2008. godine podnijela je zahtjev Gradu Puli da ustupi nekretnine k.č. br. 2655/10, k.č. br. 2655/11 i k.č. br. 2655/13 sve k.o. Pula, koje su u njezinom vlasništvu, a koje u naravi predstavljaju javnu površinu, tražeći za uzvrat da Grad Pula izda suglasnosti potrebne za izgradnju objekata na nekretninama koje graniče s navedenim katastarskim česticama. Nakon provedenog postupka utvrđeno je da veći dio k.č. br. 2655/10 i k.č. br. 2655/11 obje k.o. Pula, predstavljaju dio pristupne prometnice utvrđene lokacijskom dozvolom Klasa: UP/I-350-05/08-01/462, Urbroj: 2168/01-03-04-0373-08-2 od 07. 07. 2008. godine te da predmetno zemljište predstavlja dio makadamskog puta kojeg kao pristup koristi više novosagrađenih objekata na tom području.

Budući da se predmetne nekretnine koriste kao javna površina te da su sastavni dio buduće pristupne prometnice za koju je ishodovana lokacijska dozvola, Grad Pula ima pravni interes za stjecanje nekretnina k.č. br. 2655/10 i k.č. br. 2655/11 obje k.o. Pula. Što se tiče zahtjeva vlasnika zemljišta za izdavanjem potrebnih suglasnosti investitorima u postupku ishodovanja lokacijske dozvole odnosno rješenja o uvjetima gradnje, to će se rješavati u propisanom postupku pokrenutim na temelju zahtjeva investitora, stoga taj zahtjev vlasnika zemljišta ne predstavlja predmet ove nagodbe.

Slijedom navedenog predlože se donošenje ovog Zaključka.

Pripremio: Nenad Žufić

**POMOĆNIK PROČELNIKA**  
**Davor Ravnić, dipl. ing. prometa**