

Na temelju članka 60. Statuta Grada Pule ("Službene novine" Grada Pule br. 9/06 - pročišćeni tekst i 14/07), Gradsko poglavarstvo Grada Pule, na sjednici održanoj dana 21. kolovoza 2008. godine, donosi

ZAKLJUČAK

I

Odobrava se najmoprimcu Grada Pule Jakšić Siniši iz Pule, Zoranićeva 21, povrat uplaćene pričuve za stan u Puli, Zoranićeva 21, u iznosu od 2.318,47 kn.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 371-05/08-01/28
Urbroj:2168/01-04-04-01-0336-08-2
Pula, 21. kolovoza 2008.

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Boris Miletić

O b r a z l o ž e n j e

Temelj za donošenje ove Odluke su članci 90. i 380. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (« Narodne novine» br. 91/96, 73/00 i 114/01) te članak 60. Statuta Grada Pule («Službene novine Grada Pule» br.11/01, 3/03, 6/04, 11/04 i 2/05), a kojima je predviđeno da su obveznici plaćanja sredstava zajedničke pričuve samo suvlasnici zgrade.

Gradsko poglavarstvo Grada Pule, je temeljem navedenog, dana 24.ožujka 2006.godine donijelo Zaključak Klasa:022-05/06-01/164, kojim se stavlja van snage Zaključak Gradskog poglavarstva Grada Pule od 12.studenoga 2003.godine, Klasa:022-05/03-01/853. Tim Zaključkom stavlja se van snage obveza plaćanja zajedničke pričuve zgrade najmoprimaca stanova sa zaštićenom ili slobodno ugovorenom najmaninom i korisnika stanova u vlasništvu Grada Pule koji iste koriste bez valjanog pravnog osnova kao i zakupnika poslovnih prostora kojima raspolaže Grad Pula, a isti se Zaključak primjenjuje od 01.04.2006.godine. O donijetom zaključku obavješteni su svi najmoprimci i zakupnici stanova i poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule, te su pojedini najmoprimci i zakupnici uložili zahtjeve za povrat pričuve i kompenzaciju (prijebaj sa najamninom i zakupninom).

Najmoprimac Grada Pule Siniša Jakšić, iz Pule, Zoranićeva 21 (koji je prema uvidu u financijsku karticu Grada Pule za pričuvu uplatio novčana sredstva u iznosu od 2.318,47 kn za stan u stambenoj zgradi Zoranićeva 21 u Puli), podnio je zahtjev za povrat uplaćene pričuve. Budući da su obveznici plaćanja zajedničke pričuve samo suvlasnici zgrade (u ovom slučaju je to Grad Pula), sačinjen je predmetni prijedlog Odluke kojom se predlaže odobravanje zahtjeva najmoprimca Jakšić Siniše iz Pule, Zoranićeva 21, za povrat uplaćene pričuve u iznosu od 2.318,47 kn, te se predlaže njeno donošenje.

P.O.GRADSKOG POGLAVARSTVA

Damir Prhat, dipl.ing., v.r.

Pripremila:
Tanja Franjul, v.r.

