

GRAD PULA

CITTÀ DI POLA

Službene novine Bollettino ufficiale

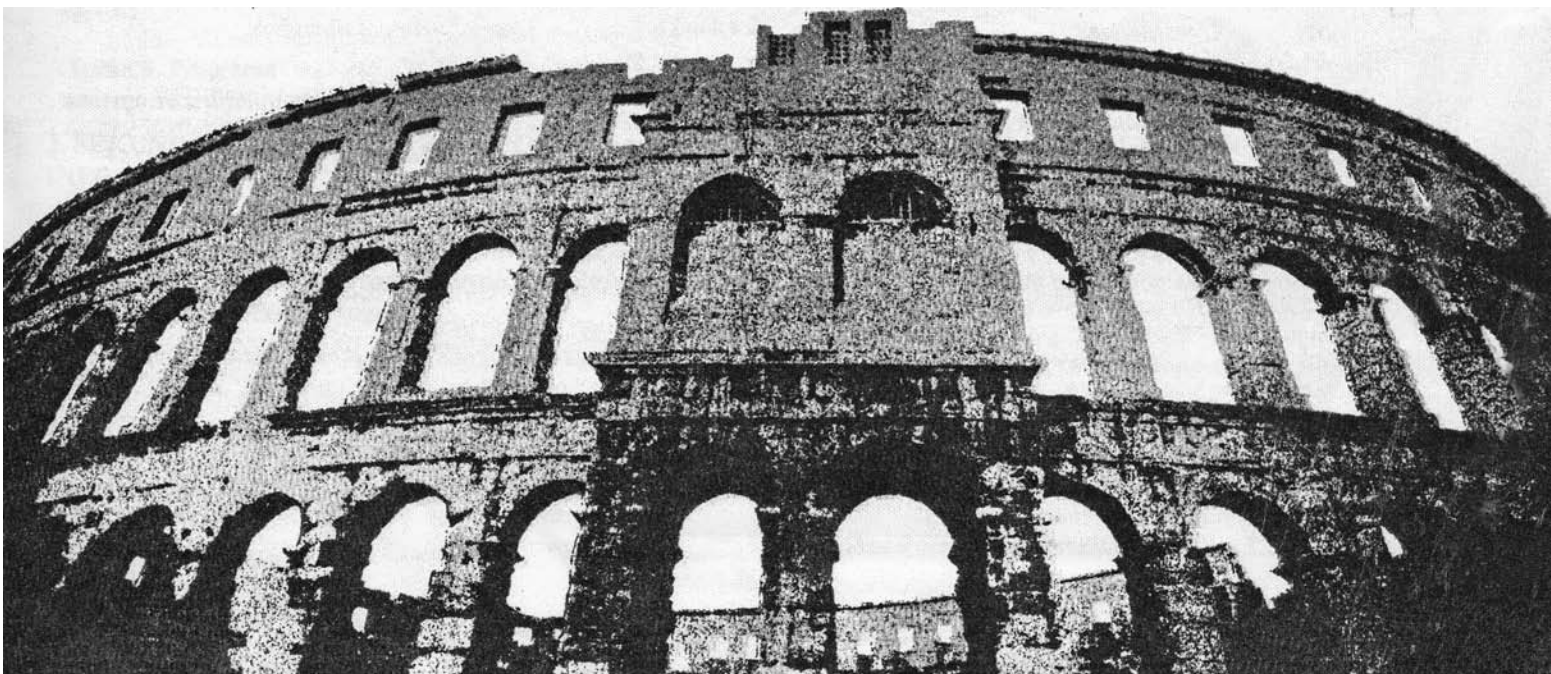
BROJ

Petak, 30. 10. 2009.

16/09

NUMERO

Venerdi, 30. 10. 2009.



BROJ 16/09

30. 10. 2009.

Na temelju članka 61. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine" Grada Pule, br. 7/09), Gradonačelnik Grada Pule donosi

R J E Š E N J E

o osnivanju tima za provedbu projekta „Elektroničko poslovanje u upravnim tijelima Grada Pule“

I

Osniva se tim za provedbu projekta «Elektroničko poslovanje u upravnim tijelima Grada Pule».

II

U tim iz točke I ovog Rješenja imenuju se:

za voditelja:

DEJAN GAMBIN, informatički savjetnik, voditelj Odsjeka za informatiku

za članove:

1. DRAŽEN STEPANOV, informatički savjetnik u Odsjeku za informatiku

2. DAVOR SEBASTIJAN, informatički savjetnik – voditelj projekta u Odsjeku za informatiku

3. BERNARD ZENZEROVIĆ, voditelj Kabineta Gradonačelnika

4. LOVORKA HAJDIĆ-GOLJA, voditeljica Odsjeka Gradskog poglavarstva

5. TATJANA KANCELAR, stručna suradnica u Odsjeku za opće i kadrovske poslove

6. LJILJANA RIBARIĆ, voditeljica Pododsjeka pisarnice

7. IGOR FABRIS, stručni savjetnik za gospodarstvo u Odsjeku za gospodarstvo

8. INGRID BULIAN, voditeljica Odsjeka za zaštitu okoliša, graditeljsko nasljeđe i dokumentaciju prostora

9. ŽELJKO PAVLETIĆ, stručni suradnik za raspolaganje imovinom u Odsjeku za imovinu.

III

Zadaci voditelja i članova tima imenovanih u točki II ovog Rješenja su:

- obavezno sudjelovati na sastancima tima
- planirati i koordinirati aktivnosti na provedbi projekta

- pravovremeno izvršavati obaveze dogovorene na sastancima tima, kao i zahtjeve od strane voditelja projekta
- informirati službenike van tima o aktivnostima i postignutim rezultatima u projektu
- sudjelovati u implementaciji i testiranju izrađenog rješenja.

IV

Voditelj tima iz točke II ovog Rješenja odgovoran je za provedbu projekta neposredno Gradonačelniku Grada Pule.

Članovi tima odgovorni su za izvršavanje zadataka iz točke III ovog Rješenja neposredno voditelju tima.

V

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 023-01/09-01/1835

Urbroj: 2168/01-01-03-00-0019-09-5

Pula, 26. listopada 2009.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić, v.r.

Na temelju članka 61. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine" Grada Pule br. 7/09) i članka 5. Odluke o uvjetima i kriterijima za dodjelu na upotrebu poslovnog prostora u Puli, Kapitolinski trg br.1, Klasa:372-01/09-01/299;Urbroj:2168/01-01-03-00-0387-09-1 od 21. listopada 2009. godine, Gradonačelnik Grada Pule dana 27. listopada 2009. godine, donosi

RJEŠENJE

o imenovanju Stručnog povjerenstva za ocjenu programa za dodjelu poslovnog prostora u Puli, Kapitolinski trg br.1

I

Imenuje se Stručno povjerenstvo za ocjenu programa za dodjelu poslovnog prostora u Puli, Kapitolinski trg br.1 sukladno Odluci o uvjetima i kriterijima za dodjelu na upotrebu poslovnog prostora u Puli, Kapitolinski trg br.1, Klasa:372-01/09-01/299;Urbroj:2168/01-01-03-00-0387-09-1 od 21. listopada 2009. godine.

II

U Stručno povjerenstvo iz točke I ovog Rješenja imenuju se:

1. IVAN OBROVAC iz Pule, Sergijevaca 32, za predsjednika
2. IGOR ZIROJEVIĆ iz Pule, Boškovićev uspon 20, za člana
3. BRANKA BENČIĆ iz Pule, Koparska 17, za člana
4. TANJA MILIČIĆ iz Pule, Švalbina 2, za člana
5. TIJANA BARBIĆ-DOMAZET iz Labina, 9. septembra 11, za člana.

III

Ovo Rješenje stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 612-01/09-01/99
Urbroj:2168/01-01-03-00-0019-09-2
Pula, 27. listopada 2009.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić, v.r.

Na temelju članka 85. Zakona o javnoj nabavi ("Narodne novine" RH br. 110/07 i 125/08), Odluke Gradonačelnika Grada Pule o početku otvorenog postupka javne nabave za izradu Urbanističkog plana uređenja «Max Stoja», KLASA: 350-01/09-01/66, UR.BROJ: 2168/01-03-02-0304-09-25 od 19.06.2009. godine i čl. 61. Statuta Grada Pula – Pola («Službene novine Grada Pule» br. 7/09), Gradonačelnik Grada Pule dana 27. listopada 2009. godine, donio je

ODLUKU

o odabiru najpovoljnije ponude za izradu Urbanističkog plana uređenja « Max Stoja »

I

Naručitelj je Grad Pula, Upravni odjel za prostorno uređenje, Forum 2, MB 0573400.

II

Evidencijski broj nabave je 4/09, E-VV.

Broj objave u Elektroničkom oglasniku javne nabave Narodnih novina: N-02-V- 139783-310809, datum objave: 01.09.2009.

III

Vrsta postupka - Otvoreni postupak javne nabave velike vrijednosti, temeljem članka 115. Zakona o javnoj nabavi («Narodne novine» RH br. 110/07 i 125/08).

IV

Predmet nabave je izrada Urbanističkog plana uređenja « Max Stoja».

V

Procijenjena vrijednost nabave je 455.000,00 kuna bez PDV-a.

VI

Do roka za dostavu ponuda, dana 29.09.2009. godine u 12.00 sati, zaprimljeno je šest ponuda i to slijedom prema Upisniku o zaprimanju ponuda:

- **Ponuda «IGH » d.d., Zagreb**, Janka Rakuše 1, zaprimljena dana 24.09.2009. godine u 10,20 sati, Klasa: 350-01/09-01/66, Ur.broj: 383-09-34.
- **Ponuda «URBANISTICA » d.o.o, Zagreb**, Đorđićeva 5, zaprimljena dana 24.09.2009. godine u 10,20 sati, Klasa: 350-01/09-01/66, Ur.broj: 383-09-35.
- **Ponuda «JURCON PROJEKT» d.o.o, Zagreb**, Gotalovečka 4a, zaprimljena dana 28.09.2009. godine u 9,47 sati, Klasa: 350-01/09-01/66, Ur.broj: 383-09-36.
- **Ponuda «RANDIĆ TURATO» d.o.o, Rijeka**, Delta 5, zaprimljena dana 28.09.2009. godine u 9,49 sati, Klasa: 350-01/09-01/66, Ur.broj: 383-09-37.

- **Ponuda «ASK ATELIER » d.o.o, Zagreb**, Trg Nikole Šubića Zrinskog 17, zaprimljena dana 28.09.2009. godine u 9,49 sati, Klasa: 350-01/09-01/66, Ur.broj: 383-09-38.
- **Ponuda «PROJECT MANAGEMENT CONSULTING » d.o.o, Rijeka**, A. Medulića 6, zaprimljena dana 28.09.2009. godine u 11,00 sati, Klasa: 350-01/09-01/66, Ur.broj: 383-09-39.
- **Ponuda «URBIS 72 » d.d., Pula**, Sv. Teodora 2, zaprimljena dana 29.09.2009. godine u 11,51 sati, Klasa: 350-01/09-01/66, Ur.broj: 383-09-40.
- **Ponuda «DUCTOR» d.d., Rijeka**, Strossmayerova 11, zaprimljena dana 29.09.2009. godine u 11,58 sati, Klasa: 350-01/09-01/66, Ur.broj: 383-09-41.

VII

Zapisnikom o pregledu i ocjeni ponuda, Klasa: 350-01/09-01/66, UR.BROJ: 2168/01-03-02-0304-09- od 02.10.2009. godine utvrđeno je slijedeće:

- **1. Ponuda «IGH » d.d., Zagreb**, Janka Rakuše 1, zaprimljena dana 24.09.2009. godine u 10,20 sati, Klasa: 350-01/09-01/66, Ur.broj: 383-09-34.
 - je pravovremeno dostavljena,
 - nije u skladu s dokumentacijom za nadmetanje iz razloga što prijedlog Ugovora nije ispunjen na propisan način, te je ponuda neprihvatljiva.
- **2. Ponuda « URBANISTICA » d.o.o, Zagreb**, Đorđićeva 5, zaprimljena dana 16.06.2009. godine u 11,45 sati, Klasa: 350-01/09-01/23, Ur.broj: 383-09-29.
 - je pravovremeno dostavljena,
 - u skladu je s dokumentacijom za nadmetanje te su ispunjeni uvjeti sposobnosti iz čega slijedi da je ponudač sposoban i da je ponuda **prihvatljiva**,
 - ponuda je računski ispravna, te konačna cijena ponude iznosi: **210.000,00 kn bez PDV-a**.

- **3. Ponuda «JURCON PROJEKT» d.o.o, Zagreb**, Gotalovečka 4a, zaprimljena dana 28.09.2009. godine u 9,47 sati, Klasa: 350-01/09-01/66, Ur.broj: 383-09-36.

- je pravovremeno dostavljena,
 - nije u skladu s dokumentacijom za nadmetanje iz razloga što u ponudi nije dokazana tehnička sposobnost i jamstvo ponuditelja za ozbiljnost ponude nije ispunjeno na propisani način te je ponuda neprihvatljiva.

- **4. Ponuda «RANDIĆ TURATO» d.o.o, Rijeka**, Delta 5, zaprimljena dana 28.09.2009. godine u 9,49 sati, Klasa: 350-01/09-01/66, Ur.broj: 383-09-37.

- je pravovremeno dostavljena,
 - nije u skladu je s dokumentacijom za nadmetanje iz razloga što u ponudi nije dokazana tehnička sposobnost ponuditelja te je ponuda neprihvatljiva.

- **5. Ponuda «ASK ATELIER » d.o.o, Zagreb**, Trg Nikole Šubića Zrinskog 17, zaprimljena dana 28.09.2009. godine u 9,49 sati, Klasa: 350-01/09-01/66, Ur.broj: 383-09-38.

- je pravovremeno dostavljena,
 - nije u skladu s dokumentacijom za nadmetanje iz razloga što ponuditelj u ponudi nije dokazao financijsku stabilnost, te je ponuda neprihvatljiva.

- **6. Ponuda «PROJECT MANAGEMENT CONSULTING » d.o.o, Rijeka**, A. Medulića 6, zaprimljena dana 28.09.2009. godine u 11,00 sati, Klasa: 350-01/09-01/66, Ur.broj: 383-09-39.

- je pravovremeno dostavljena,
 - nije u skladu je s dokumentacijom za nadmetanje iz razloga što u ponudi nije dokazana tehnička sposobnost ponuditelja te je ponuda neprihvatljiva.

- **7. Ponuda «URBIS 72 » d.d., Pula**, Sv. Teodora 2, zaprimljena dana 29.09.2009. godine u 11,51 sati, Klasa: 350-01/09-01/66, Ur.broj: 383-09-40.

- je pravovremeno dostavljena,
 - u skladu je s dokumentacijom za nadmetanje te su ispunjeni uvjeti sposobnosti iz čega slijedi da je ponudač sposoban i da je ponuda **prihvatljiva**,
 - ponuda je računski ispravna te konačna cijena ponude iznosi: **103.000,00 kn bez PDV-a**.

- **8. Ponuda «DUCTOR» d.d., Rijeka**, Strossmayerova 11, zaprimljena dana 29.09.2009. godine u 11,58 sati, Klasa: 350-01/09-01/66, Ur.broj: 383-09-41.

- je pravovremeno dostavljena,
 - nije u skladu je s dokumentacijom za nadmetanje iz razloga što u ponudi nije dokazana tehnička sposobnost ponuditelja, solventnost i jamstvo ponuditelja za ozbiljnost ponude nije ispunjeno na propisani način te je ponuda neprihvatljiva.

VIII

Kao najpovoljnija ponuda, a sukladno kriterijima Poziva za nadmetanje, prema kojima je to prihvatljiva ponuda sposobnog ponuditelja sa najnižom cijenom ponude, odabrana je ponuda **Ponuda «URBIS 72» d.d., Pula**, Sv. Teodora 2, predana dana 29.09.2009. godine u 11,51 sati, Klasa: 350-01/09-01/66, Ur.broj: 383-09-40. Cijena ponude **iznosi 103.000,00 kn bez PDV-a**.

IX

Sukladno odredbama članka 130. Zakona o javnoj nabavi («Narodne novine» RH br. 110/07 i 125/08) rok mirovanja iznosi 15 dana od dana dostave Odluke o odabiru svakom ponuditelju. Javni naručitelj prije isteka roka mirovanja ne smije potpisati ugovor o javnoj nabavi. Zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje za dostavu Odluke o odabiru svakom ponuditelju.

X

Ponuditelj u postupku javne nabave, ali i svaki drugi gospodarski subjekt koji ima pravni interes za dobivanje ugovora o javnoj nabavi u predmetnoj javnoj nabavi, odnosno koji je pretrpio ili bi mogao pretrpjeti štetu od navodnoga kršenja subjektivnih prava, može tražiti zaštitu prava.

Žalba zbog nepravilnosti u postupku javne nabave izjavljuje se sukladno člancima 145., 146. i 147. Zakona o javnoj nabavi («Narodne novine» RH br. 110/07 i 125/08).

Žalba se izjavljuje Državnoj komisiji, a predaje naručitelju u pisanom obliku izravno ili preporučenom poštanskom pošiljkom na adresu: Republika Hrvatska, Istarska županija, Grad Pula, Upravni odjel za prostorno uređenje, 52100 Pula, Forum 2.

Žalitelj je dužan istodobno jedan primjerak žalbe na isti način podnijeti Državnoj komisiji.

Žalba se izjavljuje u roku od deset dana od dana primitka odluke kojom se odlučuje o pojedinačnom pravu iz javne nabave u odnosu na postupak pregleda i ocjene sposobnosti te postupak pregleda, ocjene i odabira ponude.

Na temelju članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine Grada Pule» br.7/09), Gradonačelnik Grada Pule dana 27. listopada 2009.godine, donio je

ZAKLJUČAK

o davanju smjernica stručnom izrađivaču za planska rješenja

Klasa: 350-01/09-01/66
Urbroj:2168/01-01-03-00-0304-09-44
Pula, 27. listopada 2009.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić, v.r.

I

Stručni izrađivač Urbanističkog plana uređenja «Lučica Delfin» («Službene novine Grada Pule» 2/09) (u daljnjem tekstu: Plan) tvrtka «Urbis 72» d.d. Pula (u daljnjem tekstu: Stručni izrađivač) dostavila je Gradu Puli - Upravnom odjelu za prostorno uređenje Nacrt prijedloga Plana za prethodnu raspravu.

II

Po uvidu u zaprimljeni Nacrt prijedloga Plana za prethodnu raspravu Grad Pula Stručnom izrađivaču dostavlja slijedeće primjedbe odnosno smjernice:

- centralni zeleni koridor odnosno centralni prodor zelenih površina koji se nastavlja na površine sportske i rekreacijske namjene, a završava na kontaktnim površinama uz more treba suziti u poprečnom presjeku.

Dio prethodno navedenog zelenog koridora koji se nalazi u sklopu namjene sportske luke, a smješten je južno od pješačke staze treba ukinuti.

- dio površine planirane za trgovačko-ugostiteljsko-uslužnu namjenu, a koja se nalazi u sklopu namjene sportske luke, južno od pješačke staze, smanjiti na način da se izbriše dio navedene namjene koji zadire u pomorsko dobro.

- površina unutar koje je moguće smjestiti građevine za obavljanje djelatnosti sportske luke, a označena je većim tamnoplavim pravokutnikom, treba se translirati prema planiranoj pješačkoj stazi odnosno odmaknuti od linije obale.

III

Po uvrštenju prethodno navedenih primjedbi odnosno smjernica u Nacrt prijedloga Plana za prethodnu raspravu održat će se prethodna rasprava.

IV

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 350-01/09-01/23
Urbroj:2168/01-01-03-00-0304-09-64
Pula, 27. listopada 2009.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić, v.r.

BROJ 16/09
STRANICA 787

Temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09), Gradonačelnik Grada Pule, dana 27. listopada 2009. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju zemljišta nužnog za redovitu uporabu građevine u svrhu donošenja rješenja o utvrđivanju građevne čestice za građevinu na lokaciji Ruže Petrović 1 u Puli

I

Temeljem zahtjeva ZANINI BIANCE I GOTOVINA GORDANE iz Pule, Ruže Petrović br. 1, od 25. rujna 2008. godine, Klasa: UP/I-350-05/08-02/1029, podnesenom Gradu Puli, Upravnom odjelu za prostorno uređenje, Odsjeka za gradnju, ovim se Zaključkom utvrđuje zemljište nužno za redovitu uporabu građevine u svrhu donošenja rješenja o utvrđivanju građevne čestice, za postojeću stambenu građevinu izgrađenu na k.č.br. zgr. 658/19 k.o. Pula, na lokaciji Ruže Petrović br. 1 u Puli.

Zemljište nužno za redovitu uporabu građevine iz prethodnog stavka ove točke čine u cijelosti k.č.br. zgr. 658/19 i k.č.br. 154/46 k.o.Pula, oblika i veličine naznačenih grafičkim prikazom na posebnoj geodetskoj podlozi, koji je sastavni dio ovoga Zaključka.

II

Ovaj Zaključak donosi se u svrhu donošenja rješenja o utvrđivanju građevne čestice od strane Upravnog odjela za prostorno uređenje Grada Pule, Odsjeka za gradnju.

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: UP/I 350-05/08-02/1029
Urbroj:2168/01-01-03-00-0375-09-3
Pula, 27. listopada 2009.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić, v.r.

Na temelju članka 51. Zakona o najmu stanova („Narodne novine“, broj: 91/96 i 48/98) i članka 61. Statuta Grada Pula – Pola („Službene novine“ Grada Pula, broj: 7/09), Gradonačelnik Grada Pule, dana 27. listopada 2009.godine, donosi

ODLUKU

o izmjenama Odluke o davanju stanova u najam

I

U Odluci o davanju stanova u najam („Službene novine“ Grada Pule, broj: 4/09) , u članku 14. riječi „Gradsko poglavarstvo Grada Pule (u daljem tekstu: Gradsko poglavarstvo)“ zamjenjuju se riječima „Gradonačelnik Grada Pule (u daljem tekstu: Gradonačelnik)“.

II

U članku 15. stavak 1. riječi „Gradsko poglavarstvo“ zamjenjuju se riječima „Gradonačelnik“.

III

U članku 20. stavak 2. riječi „Gradskom poglavarstvu Grada Pule“ zamjenjuju se riječima „Gradonačelniku Grada Pule“.

U stavku 3. riječi „Gradsko poglavarstvo“ zamjenjuje se riječima „Gradonačelnik“.

IV

U članku 24. stavak 2. riječi „Gradsko poglavarstvo“ zamjenjuju se riječima „Gradonačelnik Grada Pule“.

V

U članku 25. riječi „Gradskog poglavarstva“ zamjenjuju se riječima „Gradonačelnik Grada Pule“.

VI

U članku 27. stavak 1. riječi „Gradskog poglavarstva Grada Pule „zamjenjuju se riječima „Gradonačelnika Grada Pule“.

VII

U članku 30. stavak 3. riječi „Gradskog poglavarstva“ zamjenjuju se riječima „Gradonačelnika Grada Pule“.

VIII

U članku 34. stavak 1. riječi „Gradsko poglavarstvo“ zamjenjuje se riječima „Gradonačelnik Grada Pule“.

IX

U članku 35. stavak 3. riječi „Gradsko poglavarstvo“ zamjenjuje riječima „Gradonačelnik Grada Pule“.

X

U članku 40. stavak 1. i 2. riječi „Gradskog poglavarstva“ zamjenjuju se riječima „Gradonačelnik Grada Pule“.

XI

Umjesto odredbi ugovora o najmu stanova sklopljenih temeljem Odluke o davanju stanova u najam („Službene novine,, Grada Pule, br. 4/09) koje nisu u skladu s odredbama ove Odluke, neposredno se primjenjuju odredbe ove Odluke.

XII

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 371-01/09-01/343
Urbroj:2168/01-01-03-00-0358-09-2
Pula, 27. listopada 2009.

GRADONAČELNIK
Miletić Boris, v.r.

Na temelju članka 35. Zakona o vlasništvu i drugim stavnim pravima (NN br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08 i 38/09) i čl. 61 Statuta Grada Pula-Pola (Službene novine „Grada Pule“ 7/09), Gradonačelnik Grada Pule dana 27. listopada 2009. godine, donosi

ODLUKU

o izdavanju tabularne isprave za uknjižbu prava vlasništva

I

Utvrđuje se:

- da su Stojan Kesić iz Ližnjana, Ližnjan 59A (OIB 90030298279), Dinko Dragobratović iz Pule, Ribarska 12 (OIB 93637335190), Marica Senjak iz Pule, Koparska 27 (OIB 67393785088) i Slaviša Perović iz Umaga, J.B. Tita 2 (OIB 95489454928) kupili stanove u zgradi u Puli, Ribarska 12, sukladno odredbama Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo, a koji dolaze upisani u knjigu položenih ugovora Općinskog suda u Puli za k.o. Pula u podulošcima 10267, 12588, 13741
- da je za predmetnu zgradu ishodovano Uvjerenje Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Pazin, Ispostava Pula Klasa: 015-08/09-03/2202, Urbroj: 541-24-1/12-09-2 od 18. rujna 2009.godine, kojim se potvrđuje da je provođenjem Odluke o preimenovanju naziva ulica/trgova u Gradu Puli (S.N. 9/93) zgrada izgrađena na kč.br.zgr. 156/1 k.o. Pula, promijenila naziv ulice sa dosadašnjeg Ribarska 12 u novi Maksimijanova ulica 12
- da je za predmetnu zgradu Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove, Odsjek za prostorno uređenje izdalo Rješenje Klasa: UP/I-350-05/05-03/294 Urbroj: 2163-04-02-05-3 od 24. listopada 2005. godine kojim je utvrđeno da se građevna čestica ili zemljište nužno za redovnu upotrebu postojeće stambene građevine, u Puli, na adresi Maksimijanova 12, izgrađene na kč.br.zgr. 156 čine dio kč.br.zgr. 156, dio kč.br.zgr. 158, dio kč.br.zgr. 159 sve k.o. Pula
- da je od strane Upravnog odjela za prostorno uređenje, Odsjek za gradnju Klasa: 350-05/09-01/36 Urbroj: 2168/01-03-04-0388-09-2 od 20. svibnja 2009. godine izdato Uvjerenje da je parcelacijskom elaboratom izrađenim u skladu s navedenim Rješenjem, a u svrhu formiranja građevne čestice, i provedenim kod nadležnog tijela za katastar, nastale novoformirane čestice koje čine građevnu česticu postojeće građevine, te se utvrđuje da građevnu česticu postojeće građevine čine u cijelosti kč.br.zgr. 156/1, kč.br.zgr. 158/2 i kč.br.zgr. 159/3 sve k.o. Pula
- da je Uvjerenjem Upravnog odjela za prostorno uređenje, Odsjek za gradnju Grada Pule Klasa:361-01/09-03/306 Urbroj: 2168/01-03-04-0388-09-2 od 05. listopada 2009. godine potvrđeno da u zgradi sagrađenoj na kč.br.zgr. 156/1 k.o. Pula, u Puli, Maksimijanova 12, postoje

BROJ 16/09
STRANICA 789

ukupno četiri posebna dijela, od čega su tri stana i jedan poslovni prostor

- da je u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli za k.o. Pula u zk.ul. 40 kč.br.zgr. 158/2 dvorište sa 11 m2 upisana u vlasništvu Grada Pula
- da bi stanari zgrade u Puli, Maksimijanova 12, i to Stojan Kesić, Dinko Dragobratović, Marica Senjak i Slaviša Perović, a koji su upisani u knjizi položenih ugovora u podulošcima 10267, 12588, 13741 k.o. Pula, ostvarili povezivanje zemljišne knjige sa knjigom položenih ugovora, potrebno je da Grad Pula izda na ime Stojana Kesića, Dinko Dragobratović, Marica Senjak i Slaviša Perović, ispravu podobnu za uknjižbu prava vlasništva na kč.br.zgr. 158/2 k.o. Pula

II

Sukladno utvrđenjima iz toč. I Odluke, Grad Pula izdati će Stojanu Kesiću (OIB 90030298279), Dinko Dragobratović (OIB 93637335190), Marica Senjak (OIB 67393785088) i Slaviša Perović (OIB 95489454928) tabularnu ispravu podobnu za uknjižbu prava vlasništva na kč.br.zgr. 158/2 k.o. Pula i to Stojan Kesić iz Ližnjana, Ližnjan 59A u 3/12 dijela, Dinko Dragobratović iz Pule, Ribarska 12 u 3/12 dijela, Marica Senjak iz Pule, Koparska 27 u 2/12 dijela i Slaviša Perović iz Umaga, J.B. Tita 2 u 1/12 dijela.

III

Provođenje ove odluke povjerava se Odsjeku za imovinu Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu Grada Pule.

IV

Ova Odluka stupa na snagu danom njena donošenja.

Klasa: 947-03/09-01/122

Urbroj:2168/01-01-03-00-0380-09-7

Pula, 27. listopada 2009.

GRADONAČELNIK

Boris Miletić, v.r.

Na temelju čl. 35. Zakona vlasništvu i drugim stvarnim pravima («Narodne novine» br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08 i 38/09) i čl. 61. Statuta Grada Pula – Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09), Gradonačelnik Grada Pule dana 27. listopada 2009. god., donosi

ODLUKU **o izdavanju tabularne isprave**

I

Utvrđuje se:

- da je Ugovorom broj OS – 20123 o prodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo (s obročnom otplatom) sklopljenim između HŽ - Hrvatske željeznice d.o.o. Zagreb, Mihanovićeve 12 kao prodavatelja, s jedne strane, a na temelju prethodno sklopljenog ugovora između Slovenskih željeznica d.d. i HŽ-Hrvatskih željeznica d.o.o. broj 16-1455/01 od 01. kolovoza 2001. god. i Mirande Matika iz Pule, Jurja Žakna 4, kao kupca, s druge strane, sklopljenog dana 13. siječnja 2003. god., prodavatelj Hrvatske željeznice d.o.o. Zagreb prodao, a kupac Miranda Matika kupila stan na kojem postoji stanarsko pravo u Puli, Jurja Žakna 4, kat 01, koji se sastoji od 3 sobe, kuhinje, blagovaone, kupaonice, predsoblja, lođe, drvarnice, ukupne površine 63,04 m2, izgrađen na k.č. br. 4714 k.o. Pula, g.č. br. 4714, zk.ul. br. 5804, uključujući odgovarajući suvlasnički dio zemljišta nužnog za redovitu upotrebu građevine i zajedničkih dijelova i uređaja zgrade povezanih stvarnim pravima s vlasništvom posebnog dijela nekretnine;
- da je čl. VIII tog Ugovora utvrđeno da prodavatelj ovlašćuje kupca da na temelju ovog ugovora a po ovjeri prodavatelja da je izvršena uplata učešća, ishodi upis prava vlasništva na opisanom stanu uknjižbom u zemljišne knjige odnosno polaganjem ugovora u knjigu položenih ugovora kod nadležnog Općinskog suda, bez ikakvih daljnjih pitanja i odobrenja;
- da je Aneksom ugovora o prodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo br. OS-20103 od 13. siječnja 2003. god. sklopljenim dana 27. ožujka 2008. god. između HŽ Infrastruktura d.o.o. Zagreb, Mihanovićeve 12, kao pravnog sljednika HŽ hrvatskih željeznica d.o.o. i Mirande Matike iz Pule, Jurja Žakna 4 utvrđeno da je dana 13. siječnja 2003. god. sklopljen gore opisan Ugovor o prodaji stana na kojem postoji stanarsko pravo br. OS-20103 kojim je prodavatelj HŽ-Hrvatske željeznice d.o.o. Zagreb, Mihanovićeve 12 prodao a kupac Miranda Matika iz Pule, Jurja Žakna 4 kupila predmetni stan, te da za potrebe upisa prava vlasništva na predmetnom stanu prodavatelj i kupac suglasno mijenjaju čl. 1. osnovnog Ugovora na način da isti glasi: «Prodavatelj prodaje, a kupac kupuje nekretnine upisane u zk.ul. br. 15297 / podul.br. 68, k.o. Pula, označene kao z.k.č. br. 4714/zgr., u naravi kuća u Puli, Jurja Žakna 4 i to 1/76 dijela – stan br. 8 na 1. katu koji se sastoji d tri sobe, kuhinje, blagovaone, kupaonice, predsoblja, lođe

IV
Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 947-03/09-01/193
Urbroj: 2168/01-01-03-00-0384-09-4
Pula, 27. listopada 2009.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić, v.r.

- i drvarnice u ukupnoj površini od 63,04 m², neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom zajedničkih i sporednih dijelova i uređaja zgrade, neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom zemljišta, sve neodvojivo povezano odredbama Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine»;
- da iz očitovanja Općinskog državnog odvjetništva u Puli, Građansko-upravni odjel broj: R-DO-271/09 od 14. svibnja 2009. god. proizlazi da Republika Hrvatska ne polaže stvarnopravna ovlaštenja na stanu u Puli, J. Žakna 4, 1. kat, ukupne površine 63,04 m², te da smatraju kako nema pravnih zapreka za upis Mirande Matika iz Pule, J. Žakna 4 kao suvlasnice zgrade oznake k.č. br. zgr. 4714 k.o. Pula u kojoj se nalazi predmetni stan odnosno da se ista upiše kao vlasnik posebnog dijela u jednom od pripadajućih poduložaka;
 - da je Potvrdom Upravnog odjela za prostorno uređenje Odsjeka za gradnju Klasa: 361-01/09-03/20 Urbroj: 2168/01-03-04-0388-09-2 od 11. ožujka 2009. god. potvrđeno da posebni dio zgrade sagrađene na k.č. br. 4714 zgr. u k.o. Pula koja je u zemljišnoj knjizi upisana kao «kuća u Puli, Jurja Žakna 4, podul. 1-76», površine 689 m², samostalna uporabna cjelina, a predmetni posebni dio je u naravi stan broj 8, koji se nalazi na 1. katu zgrade i koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, blagovaone, kupaonice, predsoblja, lođe, te drvarnice, ukupne površine 63,04 m²;
 - da je uvidom u zemljišne knjige Općinskog suda u Puli utvrđeno kako je za predmetnu nekretninu i to kuću u Puli, Jurja Žakna 4 sagrađenu na k.č. zgr. 4714 k.o. Pula, upisanu u zk.ul. 15297, izvršeno povezivanje knjige položenih ugovora i zemljišne knjige, te je na 1/76 dijela k.č. zgr. 4714 kuća u Puli, Jurja Žakna 4, površine 689 m², 75. Etaža, koja nije etažno prikazana, upisano društveno vlasništvo – korisnik Općina Pula;
 - da bi Miranda Matika ostvarila svoje pravo uknjižbe prava vlasništva na predmetnom stanu, potrebno je da Grad Pula izda Mirandi Matika ispravu podobnu za uknjižbu njezinog prava vlasništva na opisanom stanu u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Puli.

II

Radi usklađivanja zemljišnoknjižnog stanja sa stvarnim stanjem, a sukladno utvrđenjima iz točke I. Ove odluke, Grad Pula MB 00573400, OIB 88733676642, kao vlasnik nekretnine 1/76 suvlasničkog dijela k.č. zgr. 4714 kuća u Puli, Jurja Žakna 4, ukupne površine 689 m² upisana u zk.ul. 15297 poduložak 75 k.o. Pula 75.ETAŽA s kojim je povezano pravo vlasništva na poseban dio - u naravi stan broj 8 koji se nalazi na 1. katu zgrade i koji se sastoji od tri sobe, kuhinje, blagovaone, kupaonice, predsoblja, lođe, te drvarnice, ukupne površine 63,04 m², izdati će tabularnu ispravu kojom Mirandi Matika JMBG 2507954368011 OIB 06486241265 dozvoljava da bez ikakvih daljnjih privola ili odobrenja kod zemljišnoknjižnog odjela Općinskog suda u Puli zatraži i postigne uknjižbu prava vlasništva na navedenoj nekretnini na svoje ime i u svoju korist.

III

Sve troškove vezane uz ovu tabularnu ispravu, te njenu provedbu u zemljišnim knjigama kod Općinskog suda u Puli snosi Miranda Matika.

Temeljem čl. 35. st. 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08 i 38/09), a u vezi s čl. 48. Zakona o lokalnoj upravi i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) i čl. 61. Statuta Grada Pula-Pola (SN Grada Pule 7/09), Gradonačelnik Grada Pule, dana 27. listopada 2009. godine, donosi

ODLUKU

o izdavanju tabularne isprave

– Stari grad d.o.o.

I

Utvrđuje se:

- da je između Općinskog fonda komunalnog i stambenog gospodarstva Pula (dalje: Fond), „Gradine“ poduzeće za inženjering r.o. Pula i „Stari grad“ d.o.o. Pula, Stoja 66, sklopljen Ugovor o kupoprodaji Br. 31/91, temeljem kojega je „Stari grad“ d.o.o. Pula, Stoja 66, steklo pravo vlasništva stana u Puli, koji se nalazi u zgradi izgrađenoj na k.č. 5170/2 k.o. Pula, u stambeno – poslovnom objektu Streljana Istok 2, i to: stan tipa B2 – I dilatacija stan broj 1/prizemlje, netto stambene površine 61,02 m², koji se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje-blagovaone, dnevnog boravka, sobe, kupaone, izbe, loggie i drvarnice, te da ugovor o kupoprodaji sadrži dozvolu za uknjižbu prava vlasništva na opisanom posebnom dijelu nekretnine u korist kupca;
- da je između „Gradine“ poduzeće za inženjering r.o. Pula i „Stari grad“ d.o.o. Pula, Stoja 66, sklopljen Ugovor o prodaji Br. PP 65/90, temeljem kojega je „Stari grad“ d.o.o. Pula, Stoja 66, steklo pravo vlasništva poslovnog prostora u Puli, koji se nalazi u zgradi izgrađenoj na k.č. 5170/2 k.o. Pula, u stambeno – poslovnom objektu Streljana Istok 2, i to: poslovni prostor čija površina zatvorenog dijela iznosi 142,15 m², a površina terase 133,15 m², izračunatih po JUS-u, te da ugovor o prodaji sadrži dozvolu za uknjižbu prava vlasništva na opisanom posebnom dijelu nekretnine u korist kupca;
- da je za zgradu u kojoj se nalazi predmetni stan u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Puli dana 1. ožujka 2007. pod posl. br. Z-3065/2007 provedeno povezivanje zemljišne knjige i knjige položenih ugovora, temeljem čega je u zemljišnoj knjizi na k.č. 5170/2 k.o. Pula upisana kolektivna stambena zgrada, restoran, samoposluga, energetska postrojenja i dvorište, Sisplac 1, 3, 5, 7, 9, Veruda 6 i 8, površine 3577 m², s ukupno upisanih 57 posebnih dijelova (stanova i poslovnih prostora) nekretnine;
- da je po izgradnji zgrade u kojoj se nalaze predmetni stan i poslovni prostor zgradi, odnosno njenom dijelu u kojem se nalazi predmetni stan, dodijeljena adresa Sisplac 5, i da je njenom dijelu u kojem se nalazi predmetni poslovni prostor, dodijeljena adresa Sisplac 3;
- da je za predmetni stan izdana od strane Grada Pule, Upravnog odjela za prostorno uređenje, Odsjeka za gradnju Potvrda Kl: 361-01/09-03/47 Urbr: 2168/01-

03-04-0388-09-2, kojom se potvrđuje da predmetni stan predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu, i to: stan br. 1 u prizemlju zgrade, koji se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje – blagovaone, dnevnog boravka, sobe, kupaone, izbe, loggie, te drvarnice, ukupne netto površine 61,02 m², te da je zgrada izgrađena u skladu s građevinskom dozvolom Kl: UP/I-361-03/89-01/203 od 4. rujna 1989. godine i da je za istu izdana uporabna dozvola Kl: UP/I-361-05/93-01/37 od 12. kolovoza 1993. godine;

- da je za predmetni poslovni prostor izdana od strane Grada Pule, Upravnog odjela za prostorno uređenje, Odsjeka za gradnju Potvrda Kl: 361-01/09-03/46 Urbr: 2168/01-03-04-0388-09-2, kojom se potvrđuje da predmetni poslovni prostor predstavlja samostalnu uporabnu cjelinu, i to: poslovni prostor ugostiteljske namjene – restoran, koji se sastoji od ulaznog otvorenog hola, četiri predprostora sanitarnih čvorova, tri sanitarna čvora, garderobe osoblja, skladišta – rashladne komore, dvije kuhinje, prostora za izdavanje pripremljene hrane, sale restorana sa šankom, te terase restorana, ukupne netto površine 292,28 m², te da je zgrada izgrađena u skladu s građevinskom dozvolom Kl: UP/I-361-03/89-01/203 od 4. rujna 1989. godine i Izmjene i dopune građevinske dozvole Kl: UP/I-361-03/91-01/317 Urbr: 2168-05-02-91-3 od 22. siječnja 1992. godine i da je za istu izdana uporabna dozvola Kl: UP/I-361-05/93-01/37 od 12. kolovoza 1993. godine;
- da je u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Puli Grad Pula uknjižen kao formalni vlasnik predmetnih posebnih dijelova nekretnine (stana i poslovnog prostora), temeljem presumpcije iz čl. 360. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, dok vlasnička prava na predmetnom stanu temeljem kupoprodaje pripadaju osobi navedenoj u utvrđenjima iz točke I. stavka 1. i 2. ove Odluke, te da je Grad Pula pravni sljednik Općinskog fonda komunalnog i stambenog gospodarstva Pula;
- da je, kako bi kupac ostvario svoja vlasnička prava stečena temeljem navedenih kupoprodajnih ugovora, potrebno da formalni vlasnik kupcu izda ispravu podobnu za uknjižbu prava vlasništva na predmetnom stanu i poslovnom prostoru u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Puli.

II

Sukladno utvrđenjima iz točke I ove Odluke, Grad Pula izdat će tabularnu ispravu podobnu za uknjižbu prava vlasništva na suvlasničkom dijelu od 1/57 dijela k.č. 5170/2 k.o. Pula, kolektivna stambena zgrada, restoran, samoposluga, energetska postrojenja i dvorište, Sisplac 1, 3, 5, 7, 9, Veruda 6 i 8, površine 3577 m², Poduložak 91, s kojim je suvlasničkim dijelom neodvojivo povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu nekretnine, koji se nalazi na ulazu Sisplac 5, u naravi stan br. 1. u prizemlju zgrade, koji se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje – blagovaone, dnevnog boravka, sobe, kupaone, izbe, loggie, te drvarnice, ukupne netto površine 61,02 m², i tabularnu ispravu podobnu za uknjižbu prava vlasništva na suvlasničkom dijelu od 1/57 dijela k.č. 5170/2 k.o. Pula, kolektivna stambena zgrada, restoran, samoposluga, energetska postrojenja i dvorište, Sisplac 1, 3, 5, 7, 9, Veruda 6 i 8, površine 3577 m², Poduložak 91, s kojim je suvlasničkim dijelom neodvojivo povezano pravo vlasništva na posebnom dijelu nekretnine, koji se nalazi na ulazu Sisplac 3, u Planu posebnog dijela označen oznakom PP – 1, u naravi poslovni

prostor ugostiteljske namjene – restoran, koji se sastoji od ulaznog otvorenog hola, četiri predprostora sanitarnih čvorova, tri sanitarna čvora, garderobe osoblja, skladišta – rashladne komore, dvije kuhinje, prostora za izdavanje pripremljene hrane, sale restorana sa šankom, te terase restorana, ukupne netto površine 292,28 m², u korist „Stari Grad“ d.o.o. Pula, Stoja 66, OIB: 30454563114.

III

Provedba ove Odluke povjerava se Upravnom odjelu za komunalni sustav i imovinu.

IV

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 947-03/09-01/299
Urbroj:2168/01-01-03-00-0330-09-2
Pula, 27. listopada 2009.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić, v.r.

Temeljem čl. 35. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08 i 38/09), a u vezi s čl. 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09), čl. 195-202. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05 i 41/08) i čl. 61. Statuta Grada Pula-Pola (SN Grada Pule 7/09), Gradonačelnik Grada Pule na sjednici održanoj dana 27. listopada 2009. godine, donosi

ODLUKU

o sklapanju nagodbe – Istragradnja d.o.o.

I

Utvrđuje se:

- da temeljem rješenja o utvrđivanju obveze plaćanja komunalnog doprinosa Kl: UP/I-944-09/08-03/33 Urbr: 2168/01-04-01-0272-08-4 od 14. svibnja 2009. i rješenja o ovrsi komunalnog doprinosa Kl: UP/I-363-05/09-05/12 Urbr: 2168/01-04-02-01-0222-09-1 od 18. rujna 2009., Grad Pula od Istragradnja d.o.o. iz Pule, Marulićeva 3, (sada Lošinjska 30) potražuje na ime obveze plaćanja komunalnog doprinosa iznos od 352.932,89 kn;
- da postoji interes Grada Pule za stjecanje vlasništva na nekretnini k.č.zgr. 901/1 k.o. Pula, površine 144 m², kao sastavnog dijela prometnice – Marulićeve ulice u Puli, koja se nalazi u vlasništvu Istragradnja d.o.o. iz Pule, Marulićeva 3, (sada Lošinjska 30) i čija se tržišna vrijednost utvrđuje u iznosu od 312.768,00 kn.

II

Sukladno utvrđenjima iz točke I ove odluke, između Grada Pule, Pula, Forum 1, OIB: 88733676642, s jedne strane, i Istragradnja d.o.o. Pula, Lošinjska 30, OIB: 57830493228, s druge strane, sklopit će se nagodba koja će sadržavati:

- ugovor o kupoprodaji k.č.zgr. 901/1 k.o. Pula, površine 144 m², za utvrđenu kupoprodajnu cijenu u iznosu od 312.768,00 kn i s bezuvjetnom clausulom intabulandi u korist Grada Pule,
- sporazum o prijebodu međusobnih potraživanja, na način da se dio potraživanja Grada Pule prema Istragradnja d.o.o. navedenog u točki I ove Odluke, u iznosu od 312.768,00 kn, kompenzira sa cjelokupnim iznosom kupoprodajne cijene za k.č.zgr. 901/1 k.o. Pula,
- utvrđenje da se preostali iznos potraživanja Grada Pule u iznosu od 40.164,89 kn Istragradnja d.o.o. obvezuje isplatiti Gradu Puli u roku od 8 dana od dana sklapanja nagodbe,
- obvezu Istragradnja d.o.o. da u istom roku podnese nadležnom sudu potpuni prijedlog za usklađivanje matičnih podataka vlasnika k.č.zgr. 901/1 k.o. Pula u zemljišnoj knjizi,
- odredbu da se gore navedeni rokovi smatraju bitnim elementima nagodbe u smislu čl. 361. Zakona o obveznim odnosima.

BROJ 16/09
STRANICA 793

III

Nagodba, sastavljena sukladno utvrđenjima iz točke II ove Odluke, sklopit će se u roku od 8 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

IV

Provedba ove Odluke povjerava se Upravnom odjelu za komunalni sustav i imovinu.

V

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 944-05/09-02/14
Urbroj:2168/01-01-03-00-0330-09-3
Pula, 27. listopada 2009.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić, v.r.

Temeljem čl. 35. st. 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08 i 38/09), čl. 150-159. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05 i 41/08) i članka 61. Statuta Grada Pula - Pola („Službene novine“ Grada Pule br. 7/09), Gradonačelnik Grada Pule dana 27. listopada 2009. godine, donio je

ZAKLJUČAK

o prihvatu nagodbe o naknadi

I

Prihvata se nagodba Klasa: UP/I-943-04/09-01/221, Urbroj: 2163-06-01-09- od 05. listopada 2009. godine, sklopljena između Grada Pule i Bijažić Mirka iz Pule, Savičentska 21, u postupku izvlaštenja pred Uredom državne uprave u Istarskoj županiji, Služba za imovinsko pravne poslove, koja čini sastavni dio ovog Zaključka.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 022-05/09-01/131
Urbroj:2168/01-01-03-00-0019-09-1
Pula, 27. listopada 2009.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić, v.r.

Temeljem članka 61. Statuta Grada Pula - Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09), Gradonačelnik Grada Pule, dana 27. listopada 2009. godine, donosi

ZAKLJUČAK

Usvaja se informacija o stanju sigurnosti na području Grada Pule za mjesec rujan 2009. godine, u predloženom tekstu.

Klasa: 022-05/09-01/132
Urbroj:2168/01-01-03-00-0019-09-2
Pula, 27. listopada 2009.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić, v.r.

Temeljem članka 61. Statuta Grada Pula - Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09), Gradonačelnik Grada Pule, dana 27. listopada 2009. godine, donosi

ZAKLJUČAK

Usvaja se Izvješće o intervencijama Javne vatrogasne postrojbe Pula za mjesec rujan 2009. godine, u predloženom tekstu.

Klasa: 022-05/09-01/133
Urbroj:2168/01-01-03-00-0019-09-2
Pula, 27. listopada 2009.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić, v.r.

Temeljem članka 57. st. 3. Zakona o proračunu («Narodne novine» RH br. 87/08) i članka 22. Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Pule za 2009. godinu («Službene novine» Grada Pule br. 12/08 i 9/09), Gradonačelnik Grada Pule utvrđuje

I Z V J E Š Ć E

o korištenju sredstava Proračunske zalihe Proračuna Grada Pule za mjesec rujan 2009. godine

I OPĆI DIO

Člankom 57. stavak 3. Zakona o proračunu propisano je da je gradonačelnik obavezan svaki mjesec izvijestiti predstavničko tijelo o korištenju proračunske zalihe.

Člankom 22. Odluke o izvršavanju Proračuna Grada Pule za 2009. godinu propisano je da će se za nepredviđene namjene, za koje u proračunu nisu osigurana sredstva ili za namjene za koje se tijekom godine pokaže da nisu utvrđena dostatna sredstva jer ih pri planiranju proračuna nije bilo moguće predvidjeti, te za druge nepredviđene rashode, koristiti sredstva proračunske zalihe. Istim člankom je utvrđeno da se o korištenju sredstava proračunske zalihe izvještava sukladno odredbama Zakona o proračunu.

O korištenju proračunske zalihe odlučuje Gradonačelnik i to u 2009. godini, sukladno usvojenim Izmjenama i dopunama Proračuna Grada Pule, u visini do 1.000.000,00 kuna.

II KORIŠTENJE SREDSTAVA PRORAČUNSKE ZALIHE PRORAČUNA GRADA PULE ZA MJESEC RUJAN 2009. GODINE

Sredstva za korištenje Proračunske zalihe Proračuna Grada Pule za 2009. godinu predviđena su u Razdjelu 1 – Upravni odjel za lokalnu samoupravu, pozicija 32-3851

Nepredviđeni rashodi do visine proračunske zalihe - Rashodi za proračunsku zalihu, a raspoređena su na računima Rashodi za proračunsku zalihu po Zaključku Gradskog poglavarstva, Rashodi za proračunsku zalihu po Zaključku predsjednika Gradskog poglavarstva, sukladno prethodno važećim propisima i Rashodi za proračunsku zalihu po Zaključku Gradonačelnika sukladno promjenama izvršenim u sustavu lokalne samouprave.

U mjesecu rujnu sredstva proračunske zalihe korištena su, po zaključku Gradonačelnika, kako slijedi:

- temeljem Zaključka od 01. srpnja 2009. godine, isplaćen je iznos od 12.000,00 kuna, Zajednici udruga umirovljenika Istarske županije iz Pule, s ciljem sufinanciranja Sportskih susreta Zajednice koji su se održali 25. rujna 2009. godine u Puli.

Slijedom navedenog, u mjesecu rujnu 2009. godine iz sredstava Proračunske zalihe Proračuna Grada Pule za 2009. godinu temeljem Zaključka Gradonačelnika isplaćena su ukupna sredstva u iznosu od 12.000,00 kuna.

Temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09), Gradonačelnik Grada Pule dana 28. listopada 2009. godine, donosi

Klasa: 400-01/09-01/3
Urbroj:2168/01-01-03-00-0019-09-2
Pula, 20. listopada 2009.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić, v.r.

PRAVILNIK

za dodjelu stipendija Grada Pule

Članak 1.

Ovim Pravilnikom uređuje se način dodjele, korištenja i prestanka korištenja stipendije studentima preddiplomskog i diplomskog studija.

Članak 2.

Broj stipendija koji će se dodijeliti u određenoj godini kao i vrijednost boda za izračun visine stipendije određuje Odlukom Gradonačelnik na prijedlog Pročelnika nadležnog odjela, a sukladno financijskim mogućnostima Grada u toj proračunskoj godini.

Ukupan iznos odobrenih stipendija za studente prve godine preddiplomskih studija ne može biti veći od 20% iznosa sredstava za stipendiranje studenata.

Vrijednost boda za izračun visine stipendije za studente preddiplomskih i diplomskih studija visokih učilišta u Gradu Puli utvrđuje se u iznosu od 70% od iznosa vrijednosti boda za izračun stipendije utvrđene Odlukom iz stavka 1. ovog članka.

Iznos stipendije određuje se umnoškom broja ostvarenih bodova studenta i vrijednosti boda za izračun visine stipendije.

Sredstva za stipendije osiguravaju se u Proračunu Grada Pule u razdjelu nadležnog upravnog odjela.

Članak 3.

Natječaj za dodjelu stipendija raspisuje nadležni upravni odjel početkom akademske godine, a najkasnije do kraja listopada tekuće godine.

Rok za podnošenje prijave po Natječaju ne može biti kraći od 15 dana. Natječaj se objavljuje u dnevnim glasilima i na službenim stranicama Grada Pule.

Članak 4.

Pravo na stipendiju na preddiplomskom studiju može ostvariti redovni student, državljanin Republike Hrvatske, koji ima prebivalište na području Grada Pule, koji je u prethodnom školovanju ostvario prosjek ocijena kako slijedi:

za studente prve godine

- najmanje 4,5 za svaku godinu obrazovanja u srednjoj školi,

- najmanje 4,0 za svaku godinu obrazovanja u srednjoj školi ako je upisan na studiju

za zvanje koje je kao deficitarno određeno ovim Pravilnikom odnosno za studente druge i treće godine

- najmanje 4,00 na prethodnoj akademskoj godini studija.

- najmanje 3,5 na prethodnoj akademskoj godini studija za zvanje koje je kao deficitarno određeno ovim Pravilnikom

Pravo na stipendiju na diplomskom studiju može

ostvariti redovni student, državljanin Republike Hrvatske, koji ima prebivalište na području Grada Pule, koji je u prethodnom školovanju ostvario prosjek ocjena kako slijedi:

- najmanje 4,00 na prethodnoj akademskoj godini studija.
- najmanje 3,5 na prethodnoj akademskoj godini studija za zvanje koje je kao deficitarno određeno ovim Pravilnikom

Prosijek ocjena prethodne akademske godine studija izračunava se na način da se zbroj ocjena podijeli sa brojem položenih predmeta u toj akademskoj godini.

Članak 5.

Ovlaštena osoba upravnog odjela nadležnog za školstvo utvrđuje i objavljuje tekst Natječaja za dodjelu stipendija. Natječaj mora sadržavati:

- mjesto za predaju zahtjeva za dodjelu stipendija,
- rok za podnošenje zahtjeva,
- naznaku potrebne dokumentacije koja se prilaže uz zahtjev,
- vrijeme i mjesto objave rezultata Natječaja

Članak 6.

Upravni odjel nadležan za školstvo provodi postupak natječaja, utvrđuje prijedlog Liste za dodjelu stipendija temeljem dostavljene dokumentacije i Kriterija za dodjelu stipendija koji su sastavni dio ovog Pravilnika.

Prijedlog Liste za dodjelu stipendija sadrži podatke o rednom broju, imenu i prezimenu studenta, naziv visokoškolske ustanove, broj bodova po pojedinom kriteriju i ukupan broj bodova.

Ako dva ili više studenata ima jednak ukupan broj bodova prednost na Listi za dodjelu stipendija ostvaruje se primjenom kriterija više godine studija, većeg prosjeka ocjena u redoslijedu primjene kako su naznačeni u ovom stavku.

Prijedlog liste za dodjelu stipendija objavljuje se na službenim web stranicama Grada Pule i oglasnoj ploči Pisarnice Grada Pule.

Članak 7.

Podnositelji zahtjeva za dodjelu stipendija imaju pravo prigovora na prijedlog Liste za dodjelu stipendija u roku od pet (5) dana od dana objave liste.

Prigovor se podnosi upravnom odjelu nadležnom za poslove školstva.

O prigovoru rješava ovlašteni službenik upravnog odjela iz stavka 2. ovog članka.

Članak 8.

Nakon isteka roka za prigovore i donošenja odluka po prigovorima, Gradonačelnik donosi Odluku o dodjeli stipendija.

Članak 9.

Stipendija se odobrava studentu za jednu akademsku godinu.

Vrijeme apsolvenskog staža ne uračunava se u vrijeme trajanja studija.

Međusobni odnosi Grada Pule kao davatelja stipendije i studenta kao korisnika stipendije utvrđuje se Ugovorom.

Članak 10.

Stipendija se isplaćuje mjesečno od siječnja do rujna tekuće godine tj. za devet mjeseci kalendarske godine.

Mjesečni iznos stipendije isplaćuje se na žiro račun korisnika.

Članak 11.

Deficitarna zvanja jesu ona koja se stječu preddiplomskom i diplomskom studiju na studijskim programima kako slijedi:

1. Prirodne znanosti
 - biologija, kemija, fizika i matematika
2. Tehničke znanosti
 - arhitektura, brodogradnja, građevinarstvo, strojarstvo, elektrotehnika, geodezija i informatika
3. Biomedicina i zdravstvo
 - medicina

Članak 12.

Korisnik stipendije Grada Pule može istovremeno biti korisnik drugih stipendija i/ili kredita za školovanje.

Članak 13.

Nadležni upravni odjel dužan je voditi registar korisnika stipendija sa podacima bitnim za ostvarivanje prava na stipendiju.

Članak 14.

Danom stupanja na snagu ovog Pravilnika prestaje važiti Pravilnik za dodjelu stipendija izvrsnim studentima Klase: 022-05/06-01/752, ur.broja: 2168/01-01-02-06-2 od dana 13. listopada 2006. godine, Odluka o izmjenama Kriterija za izbor korisnika stipendija za izvrsne studente Klase: 022-05/07-01/731, ur.broja: 2168/01-01-02-07-2 od 11. listopada 2007. godine, Pravilnik o izmjenama i dopunama Pravilnika za dodjelu stipendija izvrsnim studentima Klase: 602-01/08-01/37, ur.broja: 2168/01-05-01-0361-08-2 od dana 24. rujna 2008. godine.

Članak 15.

Ovaj Pravilnik stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenim novinama Grada Pule.

Klasa: 604-01/09-01/1

Urbroj: 2168/01-01-03-00-0246-09-1

Pula, 28. listopada 2009.

GRADONAČELNIK
Boris Miletić, v.r.

Temeljem članka 39. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine" Grada Pule br. 07/09), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 29. listopada 2009. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o usvajanju Izvješća o radu Saveza
sportova Grada Pule za 2008. godinu

I.

Usvaja se Izvješće o radu Saveza sportova Grada Pule za 2008.godinu u predloženom tekstu sa svim prilogima.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u „Službenim novinama“ Grada Pule.

Klasa: 023-01/09-01/802
Urbroj:2168/01-01-04-00-0277-09-5
Pula, 29. listopada 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE
PREDSJEDNIK
Denis Martinčić, v.r.

Temeljem članka 39. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine" Grada Pule br. 07/09), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 29. listopada 2009. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o usvajanju Izvješća o radu Javne ustanove
Pula Sport za 2008. godinu

I.

Usvaja se Izvješće o radu Javne ustanove Pula Sport za 2008.godinu, u predloženom tekstu sa svim prilogima.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u „Službenim novinama“ Grada Pule.

Klasa: 023-01/09-01/484
Urbroj:2168/01-01-04-00-0291-09-4
Pula, 29. listopada 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE
PREDSJEDNIK
Denis Martinčić, v.r.

Temeljem članka 39. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine" Grada Pule br. 07/09), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 29. listopada 2009. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o usvajanju Izvješća o radu Pučkog otvorenog učilišta Pula za 2008. godinu

I.

Usvaja se Izvješće o radu Pučkog otvorenog učilišta Pula za 2008. godinu, u predloženom tekstu sa svim prilogima.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u „Službenim novinama“ Grada Pule.

Klasa: 023-01/09-01/746
Urbroj:2168/01-01-04-00-0291-09-5
Pula, 29. listopada 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE
PREDSJEDNIK
Denis Martinčić, v.r.

Na temelju članka 39. Statuta Grada Pula – Pola («Službene novine» Grada Pule br.07/09), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 29. listopada 2009. godine, donosi

ZAKLJUČAK

o usvajanju Izvješća o radu Zajednice tehničke kulture Pula za 2008. godinu

I

Usvaja se Izvješće o radu Zajednice tehničke kulture Pula za 2008. godinu, u predloženom tekstu sa prilogima.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u «Službenim novinama» Grada Pule.

Klasa: 630-01/09-01/4
Urbroj:2168/01-01-04-00-0277-09-3
Pula, 29. listopada 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE
PREDSJEDNIK
Denis Martinčić, v.r.

Temeljem članka 39. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine" Grada Pule br. 07/09), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 29. listopada 2009. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o usvajanju Izvješća o radu Predškolske
ustanove Dječji vrtići Pula za 2008. godinu

I.

Usvaja se Izvješće o radu Predškolske ustanove Dječji vrtići Pula za 2008. godinu, u predloženom tekstu sa svim prilogima.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u „Službenim novinama“ Grada Pule.

Klasa: 601-01/09-01/21
Urbroj:2168/01-01-04-00-0291-09-4
Pula, 29. listopada 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE
PREDSJEDNIK
Denis Martinčić, v.r.

Temeljem članka 39. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine" Grada Pule br. 07/09), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 29. listopada 2009. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o usvajanju Izvješća o radu Predškolske
ustanove-Istituzione prescolare
Rin Tin Tin Pula za 2008. godinu

I.

Usvaja se Izvješće o radu Predškolske ustanove-Istituzione prescolare Rin Tin Tin Pula za 2008. godinu, u predloženom tekstu sa svim prilogima.

II.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u „Službenim novinama“ Grada Pule.

Klasa: 601-01/08-01/99
Urbroj:2168/01-01-04-00-0291-09-7
Pula, 29. listopada 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE
PREDSJEDNIK
Denis Martinčić, v.r.

Temeljem članka 39. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 29. listopada 2009. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o usvajanju Izvješća o radu Istarskog
narodnog kazališta - Gradskog kazališta
Pula za 2008. godinu

I

Usvaja se Izvješće o radu Istarskog narodnog kazališta - Gradskog kazališta Pula za 2008. godinu.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u «Službenim novinama» Grada Pule.

Klasa: 612-01/09-01/3
Urbroj:2168/01-01-04-00-0004-09-41
Pula, 29. listopada 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE
PREDSJEDNIK
Denis Martinčić, v.r.

Temeljem članka 39. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 29. listopada 2009. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o usvajanju Izvješća o radu Pula Film
Festivala za 2008. godinu

I

Usvaja se Izvješće o radu Pula Film Festivala za 2008. godinu.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u «Službenim novinama» Grada Pule.

Klasa: 612-01/09-01/3
Urbroj:2168/01-01-04-00-0004-09-40
Pula, 29. listopada 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE
PREDSJEDNIK
Denis Martinčić, v.r.

Temeljem članka 39. Statuta Grada Pula - Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 29. listopada 2009. godine, donosi

ZAKLJUČAK
o usvajanju Izvješća o radu
Gradske knjižnice i čitaonice
Pula za 2008. godinu

I

Usvaja se Izvješće o radu Gradske knjižnice i čitaonice Pula za 2008. godinu.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u «Službenim novinama» Grada Pule.

Klasa: 612-01/09-01/3
Urbroj:2168/01-01-04-00-0004-09-42
Pula, 29. listopada 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE
PREDSJEDNIK
Denis Martinčić, v.r.

Na osnovi članka 54. Zakona o ustanovama («Narodne novine» br. 76/93, 29/97, 47/99 i 35/08) te članka 7. Ugovora o osnivanju zaštitne radionice Tekop Nova i članka 39. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09), Gradsko vijeće Grada Pule, na sjednici održanoj 29. listopada 2009. godine, donosi

ODLUKU
o davanju suglasnosti na Prijedlog Statuta
zaštitne radionice Tekop Nova ustanove za
zapošljavanje osoba s invaliditetom

Točka 1.

Daje se suglasnost na predloženi tekst Statuta Zaštitne radionice Tekop Nova ustanove za zapošljavanje osoba s invaliditetom, utvrđenog na sjednici Upravnog vijeća Zaštitne radionice, od 10. rujna 2009. godine.

Točka 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u «Službenim novinama» Grada Pule.

Klasa: 023-01/09-01/1516
Urbroj:2168/01-01-04-00-0137-09-6
Pula, 29. listopada 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE
PREDSJEDNIK
Denis Martinčić, v.r.

Na temelju članka 39. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine" Grada Pule br. 07/09), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 29. listopada 2009. godine, donijelo je

O D L U K U

o izmjeni Odluke o pristupanju akciji „Gradovi i općine – prijatelji djece“

Članak 1.

Članak 3. Odluke o pristupanju akciji „Gradovi i općine – prijatelji djece“ („Službene novine“ Grada Pule br. 8/00), mijenja se i glasi:

„Radi provedbe akcije „Gradovi i općine – prijatelji djece“, imenuje se Koordinacijski odbor u sastavu:

- Ileana Zahtila, Društvo Naša djeca Pula
- Elena Puh-Belci, Grad Pula
- Silvija Hrelja, Grad Pula
- Gordana Hosni-Hrvatini, Škola za odgoj i obrazovanje Pula
- Alma Tomljanović, Osnovna škola Šijana
- Ines Puhar, Obiteljski centar Istarske županije
- Sonja Putinja, PU Dječji vrtići Pula
- dr. Danijela Lazarić-Zec, Projekt „Pula - zdravi grad“

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u „Službenim novinama“ Grada Pule.

Klasa: 021-05/09-01/90
Urbroj:2168/01-01-04-00-0019-09-3
Pula, 29. listopada 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE
PREDSJEDNIK
Denis Martinčić, v.r.

Na osnovu članka 78 stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07 i 38/09) i članka 38. i 39. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine" Grada Pule br. 7/09), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 29. listopada 2009. godine, donosi

O D L U K U

o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Pule

Članak 1.

U Odluci o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Pule («Službene novine « Grada Pule br. 10/08) članak 2. stavak 1. alineja 2. mijenja se i glasi:

„- provjere planskih rješenja u dijelu planiranih lokacija luka posebne namjene i luka otvorenih za javni promet, u dijelu planom utvrđenih namjena: javne i društvene, gospodarske, te mješovite stambeno-poslovne, javne i društvene namjene i u dijelu propisanih urbanističkih ili arhitektonskih natječajja.“ Briše se alineja 3. stavka 1.

Dosadašnja alineja 4. stavka 1. postaje alineja 3.

Iza alineje 3. dodaju se alineje 4., 5., 6. i 7. koje glase:

- „- izmjene planskog rješenja za lokaciju groblja u Puli,
- izmjene planskog rješenja za lokaciju Pragranda, k.č.br. zgr. 1208/1 k.o. Pula,
- provjere planskog rješenja namjene «garaža» u ulici Prilaz kralja Salomona.
- provjere planskog rješenja u dijelu propisanih lokacijskih uvjeta i načina gradnje u zoni R1 – sport na lokaciji postojećeg ugostiteljskog objekta na Valkanama“

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u "Službenim novinama Grada Pule".

Klasa: 350-01/08-01/530
Urbroj:2168/01-01-04-00-0153-09-68
Pula, 29. listopada 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE
PREDSJEDNIK
Denis Martinčić, v.r.

Na osnovu članka 78. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07 i 38/09) i 39. Statuta Grada Pula-Pola ("Službene novine" Grada Pule br. 7/09), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj dana 29. listopada 2009. godine, donosi

ODLUKU
o izmjeni i dopuni Odluke o izradi
Urbanističkog plana uređenja «Istočna
poslovna zona»

Članak 1.

U Odluci o izradi Urbanističkog plana uređenja «Istočna poslovna zona» («Službene novine» Grada Pule br. 2/09) u članku 12. iza stavka 2. dodaje se stavci 3. i 4. koji glase:

“Iznimno od zabrane iz stavka 1. ovog članka, mogu se i prije donošenja Plana izdavati akti kojima se odobravaju zahvati u prostoru za gradnju građevina na uređenim građevnim česticama, a za gradnju kojih postoji iskazan interes (ekonomski, društveni, socijalni) Grada Pule kao jedinice lokalne samouprave. Utemeljenost interesa Grada Pule kao jedinice lokalne samouprave će u svakom konkretnom slučaju utvrđivati Odlukom Gradonačelnik Grada Pule.

Iznimno od zabrane iz stavka 1. ovog članka, mogu se i prije donošenja Plana izdavati akti kojima se odobravaju zahvati u prostoru za rekonstrukciju postojećih građevina.

Dosadašnji stavak 3. postaje stavak 5.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u "Službenim novinama" Grada Pule.

Klasa: 350-01/09-01/28
Urbroj: 2168/01-01-04-00-0139-09-35
Pula, 29. listopada 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE
PREDSJEDNIK
Denis Martinčić, v.r.

Na osnovu članka 78 stavka 1. Zakona o prostornom uređenju i gradnji ("Narodne novine" br. 76/07 i 38/09) i članka 38. i 39. Statuta Grada Pula-Pola, ("Službene novine" Grada Pule br. 7/09), Gradsko vijeće Grada Pule, na sjednici održanoj dana 29. listopada 2009. godine, donosi

ODLUKU
o izradi Izmjena i dopuna
Detaljnog plana uređenja « Molo Carbone »

Članak 1.

OPĆE ODREDBE

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Molo Carbone“ ("Službene novine Grada Pule" br. 4/07) (u daljnjem tekstu : Odluka).

Članak 2.

Odlukom o izradi utvrđuje se pravna osnova za izradu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja «Molo Carbone» (u daljnjem tekstu Izmjene i dopune Plana), razlozi za Izmjenu i dopunu Plana, obuhvat, ocjena stanja u obuhvatu Plana, ciljevi i programska polazišta Plana, način pribavljanja stručnih rješenja, vrsta i način pribavljanja geodetskih podloga, popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji daju zahtjeve za izradu prostornog plana iz svog djelokruga te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi Plana, rokovi za izradu te izvor financiranja.

PRAVNA OSNOVA

Članak 3.

Odluka se donosi na temelju članka 26., 77, i 78., Zakona o prostornom uređenju i gradnji (u daljnjem tekstu Zakon).

RAZLOZI ZA IZMJENU I DOPUNU DPU-a «
Molo Carbone »

Članak 4.

Izmjeni i dopuni DPU-a « Molo Carbone » pristupa se radi:

Usklađenja planskih rješenja u dijelu određivanja maksimalne visine objekata na lokacijama I-8 i I-9, a radi omogućavanja realizacije poslovnog programa korisnika prostora.

OBUH VAT DPU-a « Molo Carbone »

Članak 5.

Obuhvat Izmjena i dopuna Plana identičan je obuhvatu važećeg Detaljnog plana uređenja «Molo Carbone».

OCJENA STANJA U OBUHVATU IZMJENA I DOPUNA DPU-a «Molo Carbone»

Članak 6.

Područje obuhvaćeno Planom nalazi se u južnom dijelu akvatorija pulskog zaljeva i dio je mikroindustrijskog područja unutar grada. Razmatrano područje je sa sjeverne strane omeđeno morem, na istoku graniči s brodogradilištem "Uljanik", na zapadu s tvornicom cementa, dok je južno uličnom prometnicom odvojeno od stambene zone. Ukupno obuhvaćena površina je 10,30ha, od čega je 6,36ha površina kopna, a 3,94ha površina akvatorija – mora.

Ukupna površina obuhvaćena Planom predstavlja lučko područje Luke Pula, luke otvorene za javni domaći i međunarodni promet, kojim upravlja Lučka uprava Pula. Temeljem prvenstvene koncesije Lučke uprave, korisnik prostora je "Luka Pula" d.o.o.

Zbog cjelokupne gospodarske situacije pristupilo se osnivanju Slobodne zone, u čijem je režimu cijelo područje obuhvaćeno Planom. Zbog prednosti statusa Slobodne zone danas na razmatranj lokaciji djeluje više koncesionara/korisnika, pretežno proizvodnog karaktera, koji zapošljavaju preko 500 zaposlenika. Tako ustrojen "Molo Carbone" je danas komercijalno atraktivan prostor koji, zbog novih upita i ponuda proizvodnih i ostalih djelatnosti, iziskuje novi funkcionalno-operativni pristup, odnosno osjetljiviju organizaciju.

Za navedeno područje trenutno je na snazi Detaljni plan uređenja »Molo Carbone« kojim je detaljno urbanistički regulirano područje obuhvata propisujući oblik i površine parcela, uvjete izgradnje kao i uvjete svih vidova zaštite prostora.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA DPU-a « Molo Carbone »

Članak 7.

Ciljevi izrade ovih Izmjena i dopuna Plana sadržani su u potrebi usklađenja dijela plana koji regulira maksimalnu visinu objekata planske oznake I-8 i I-9 na način da se umjesto definirane visine objekata koja iznosi za lokaciju I-8 max. 9 metara, a za lokaciju I-9 max. visina je postojeća odredi max visina 14 metara za lokaciju I-8 i I -9, čime će se omogućiti realizacija poslovnih programa gradnje korisnika prostora.

POSEBNE STRUČNE PODLOGE POTREBNE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA DPU-a «Molo Carbone»

Članak 8.

Za potrebe izrade Izmjena i dopuna DPU-a «Molo Carbone» nije potrebno pribavljanje posebnih stručnih podloga.

POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJI DAJU ZAHTJEVE (PODATKE, PLANSKE SMJERNICE I PROPISANE DOKUMENTE) ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA I DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 9.

Na sudjelovanje u postupku izrade Izmjena i dopuna DPU-a «Molo Carbone» osobe određene osebnim propisima, utvrđene u u popisu kako slijedi :

- Ministarstvo zaštite okoliša, prostornog uređenja i graditeljstva,
- Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i vodnog gospodarstva,
- Ministarstvo kulture, Konzervatorski odjel u Puli,
- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu prirode,
- Ministarstvo obrane Republike Hrvatske,
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Istarska,
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje primorsko istarskih slivova,
- Zavod za prostorno uređenje Istarske županije,
- HEP ODS d.o.o., Elektroista Pula
- Hrvatska uprava za ceste
- Županijska uprava za ceste
- HT TK centar Pazin
- Vodovod Pula d.o.o. Pula
- Pula Herculanea d.o.o. Pula
- Plinara d.o.o. Pula
- Lučka kapetanija Pula
- Lučka uprava Pula
- MO Stoja, Lettisoava 1
- MO Sveti Polikarp Sisplac
- MO Stari grad

ROKOVI ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 10.

Za izradu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja « Molo Carbone » utvrđuju se rokovi kako slijedi:

- za izradu nacrtu prijedloga prostornog plana za prethodnu raspravu - **rok od 8 dana** od pribavljenih zahtjeva (podataka , planskih smjernica i propisanih dokumenta) za izradu prostornog plana iz članka 7. ove Odluke
- za izradu nacrtu prijedloga prostornog plana za javnu raspravu – **rok od 8 dana** od Izvješća o provedenoj prethodnoj raspravi
- za izradu nacrtu konačnog prijedloga prostornog plana – **rok od 8 dana** od Izvješća o provedenoj javnoj raspravi
- za izradu konačnog prijedloga plana – **rok od 8 dana** od isteka roka za dobivanje mišljenja tijela i osoba određenih posebnim propisom.

Rok za dostavu zahtjeva za izradu plana za tijela i osobe iz članka 9. ove Odluke iznosi najviše 15 dana od dana zaprimanja ove Odluke.

ZABRANE I OGRANIČENJA ZAHVATA U PROSTORU

Članak 9.

Ovom se Odlukom tijekom izrade Izmjena i dopuna DPU-a «Molo Carbone» ne utvrđuje zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru.

IZVORI FINANCIRANJA

Članak 10.

Izrada Izmjena i dopuna DPU-a «Molo Carbone» financirati će se iz Proračuna Grada Pule.

ZAVRŠNA ODREDBA

Članak 11.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana nakon objave u “Službenim novinama Grada Pule”.

Klasa: 350-01/09-01/261
Urbroj:2168/01-01-04-00-0153-09-3
Pula, 29. listopada 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE
PREDSJEDNIK
Denis Martinčić, v.r.

Temeljem članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (“Narodne novine” br. 33/01, 60/01-vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08 i 36/09) i članka 39. Statuta Grada Pula-Pola (“Službene novine” Grada Pule br. 7/09), Gradsko vijeće Grada Pule, na sjednici održanoj dana 29. listopada 2009. godine, donosi

IZMJENE STATUTA GRADA PULA - POLA

Članak 1.

U Statutu Grada Pula-Pola (u daljnjem tekstu: Statut), u članku 146. stavak 1. točka a), riječi “odnosno samo na talijanskom jeziku” brišu se.

Članak 2.

Ove Izmjene stupaju na snagu osmog dana od dana objave u “Službenim novinama” Grada Pule.

Klasa: 021-05/09-01/78
Urbroj:2168/01-01-04-00-0019-09-8
Pula, 29. listopada 2009.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE
PREDSJEDNIK
Denis Martinčić, v.r.

SADRŽAJ

1. Rješenje o osnivanju tima za provedbu projekta „Elektroničko poslovanje u upravnim tijelima Grada Pule“	784
2. Rješenje o imenovanju Stručnog povjerenstva za ocjenu programa za dodjelu poslovnog prostora u Puli, Kapitolinski trg br. 1	785
3. Odluka o odabiru najpovoljnije ponude za izradu Urbanističkog plana uređenja „Max Stoja“	785
4. Zaključak o davanju smjernica Stručnom izrađivaču za planska rješenja – UPU „Lučica Delfin“	787
5. Zaključak o utvrđivanju zemljišta nužnog za redovitu uporabu građevine u svrhu donošenja rješenja o utvrđivanju građevne čestice za građevinu na lokaciji Ruže Petrović 1 u Puli	788
6. Odluka o izmjenama Odluke o davanju stanova u najam	788
7. Odluka o izdavanju tabularne isprave za uknjižbu prava vlasništva – suvlasnici stanova u Maksimijanovoj ulici br. 12	789
8. Odluka o izdavanju tabularne isprave – Matika Miranda	790
9. Odluka o izdavanju tabularne isprave – Stari grad d.o.o.	792
10. Odluka o sklapanju nagodbe – Istragradnja d.o.o.	793
11. Zaključak o prihvatu nagodbe o naknadi u predmetu Bijažić Mirko	794
12. Zaključak o usvajanju informacije o stanju sigurnosti na području Grada Pule za mjesec rujan 2009. godine	795
13. Zaključak o usvajanju Izvješća o intervencijama Javne vatrogasne postrojbe Pula za mjesec rujan 2009. godine	795
14. Izvješće o korištenju sredstava Proračunske zalihe Proračuna Grada Pule za mjesec rujan 2009. godine	795
15. Pravilnik za dodjelu stipendija Grada Pule	796
16. Zaključak o usvajanju Izvješća o radu Saveza sportova Grada Pule za 2008. godinu.....	798
17. Zaključak o usvajanju Izvješća o radu Javne ustanove Pula Sport za 2008. godinu	798
18. Zaključak o usvajanju Izvješća o radu Pučkog otvorenog učilišta Pula za 2008. godinu	799
19. Zaključak o usvajanju Izvješća o radu Zajednice tehničke kulture Pula za 2008. godinu	799
20. Zaključak o usvajanju Izvješća o radu Predškolske ustanove Dječji vrtići Pula za 2008. godinu	800
21. Zaključak o usvajanju Izvješća o radu Predškolske ustanove – Istituzione prescolare Rin Tin Tin Grad Pula – Città di Pola za 2008. godinu	800
22. Zaključak o usvajanju Izvješća o radu Istarskog narodnog kazališta – Gradskog kazališta Pula za 2008. godinu	801
23. Zaključak o usvajanju Izvješća o radu Pula Film Festivala za 2008. godinu	801
24. Zaključak o usvajanju Izvješća o radu Gradske knjižnice i čitaonice Pula za 2008. godinu	802
25. Odluka o davanju suglasnosti na Prijedlog Statuta zaštitne radionice Tekop Nova ustanove za zapošljavanje osoba s invaliditetom	802
26. Odluka o izmjeni Odluke o pristupanju akciji “Gradovi i općine – prijatelji djece”	803
27. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Pule	803
28. Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja „Istočna poslovna zona“	804
29. Odluka o izradi Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja „Molo Carbone“	804
30. Izmjene i dopune Statuta Grada Pula – Pola	806

“Službene novine” Grada Pule izdaje Grad Pula. Godišnja pretplata iznosi 650,00 kn i uplaćuje se na žiro račun broj:
2390001-1835900006 kod Hrvatske poštanske banke d.d. Zagreb
Uredništvo: Upravni odjel za lokalnu samoupravu, Forum 1,
tel. 371-715, fax: 222-990