

Temeljem čl. 35. st. 2, i u vezi s odredbom čl. 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06 i 146/08) i čl. 60. Statuta Grada Pule (SN Grada Pule 9/06-pročišćeni tekst, 14/07), Gradsko poglavarstvo Grada Pule, na sjednici održanoj dana 05. ožujka 2009. godine, donosi

ODLUKU
o darovanju k.č.br.660/11 k.o. Pula - Opća bolnica Pula

I.

Utvrđuje se:

- da je Grad Pula vlasnik nekretnine oznake k.č.br.660/11 k.o. Pula, pašnjak, površine 6175 m²;
- da je Opća bolnica Pula vlasnik nekretnina oznake: k.č.br.632/3 k.o.Pula površine 24557 m², k.č.br.632/1 k.o.Pula površine 20485 m² i k.č.br.1262/2 ZGR. k.o.Pula površine 792 m², te da će se na navedenim nekretninama sagraditi Nova opća bolnica Pula u kojoj će vlasnik imati svoje sjedište i obavljati svoju djelatnost – pružanje zdravstvene zaštite;
- da je izgradnja nove bolnice Pula u interesu općega gospodarskog i socijalnog napretka građana Grada Pule;
- da se pravna osoba - ustanova Opća bolnica Pula u cijelosti nalazi u vlasništvu njena osnivača, Istarske županije.

II.

Sukladno utvrđenjima iz točke I. ove Odluke, Općoj bolnici Pula darovat će se nekretnina k.č.br.660/11 k.o. Pula, radi izgradnje zgrade Opće bolnice Pula, u skladu s važećim dokumentima prostornog uređenja.

III.

Za provedbu ove Odluke zadužuje se Upravni odjel za komunalni sustav i imovinu Grada Pule.

IV.

Ovlašćuje se gradonačelnik Grada Pule za sklapanje Ugovora o darovanju, sukladno utvrđenjima iz ove Odluke.

V.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 947-03/09-01/13

Urbroj:2168/01-04-04-02-0384-09-4

Pula, 05. ožujka 2009.

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Boris Miletić

OBRAZLOŽENJE

Pravni temelj za donošenje ove Odluke predstavljaju odredbe čl. 35. i 391. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/97, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06 i 146/08) i čl. 60. Statuta Grada Pule (SN Grada Pule 9/06-pročišćeni tekst, 14/07).

Opća bolnica Pula, iz Pule, Zagrebačka 30, vlasnik je nekretnina k.č.br.632/3 k.o.Pula površine 24557 m², k.č.br.632/1 k.o.Pula površine 20485 m² i k.č.br.1262/2 ZGR. k.o.Pula površine 792 m². Na navedenim nekretninama predviđena je izgradnja Nove opće bolnice Pula, kao i na nekretnini k.č.br.660/11 k.o.Pula koja je u vlasništvu Grada Pule.

Preduvjet za ishodovanje građevne dozvole za određenu lokaciju je ujednačavanje vlasničkog statusa na nekretninama koje čine lokaciju i objedinjavanje katastarskih čestica u jedinstvenu česticu.

Budući da od strane Opće bolnice Pula, postoji interes za izgradnju Nove opće bolnice Pula, i to za obavljanje djelatnosti koja je u skladu s predviđenom namjenom lokacije, Opća bolnica Pula podnijela je Gradu Puli zahtjev za prijenos prava vlasništva na k.č.br.660/11 k.o.Pula.

Sukladno čl.391. st.2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima propisana je mogućnost raspolaganja nekretninom u vlasništvu jedinice lokalne samouprave bez prethodne provedbe javnog natječaja i bez uzimanja u obzir tržišne vrijednosti nekretnine, ukoliko pravo vlasništva na nekretnini stječe pravna osoba u vlasništvu jedinice područne (regionalne) samouprave, te ako je to u interesu i cilju općega gospodarskog i socijalnog napretka njezinih građana. Kako se javna ustanova – Opća bolnica Pula, nalazi u vlasništvu Istarske županije, a djelatnost koju obavlja ispunjava naprijed navedene uvjete, predlaže se donošenje ove Odluke.

P.O.GRADSKOG POGLAVARSTVA
Damir Prhat, dipl. ing., v.r.

Pripremila: Maja Krahulec