

Na temelju članka 60. Statuta Grada Pule (“Službene novine Grada Pula” br. 09/06-pročišćeni tekst i 14/07) Gradsko poglavarstvo Grada Pule na sjednici održanoj dana 18. prosinca 2008. godine, donosi slijedeći

ZAKLJUČAK

I

Odobrava se najmoprimcu Grada Pule Vranek Barici (iza pok. Vranek Mije) iz Pule, Braće Levak 32, povrat uplaćene pričuve u iznosu od 2.380,70 kn, koju je uplatila za stan u Puli, Braće Levak 32.

II

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Klasa: 371-05/08-01/72
Urbroj:2168/01-04-04-01-0336-08-3
Pula, 18. prosinca 2008.

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Boris Miletić

O b r a z l o ž e n j e

Temelj za donošenje ove Odluke su članci 90. i 380. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ RH br. 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06 i 141/06) a kojima je predviđeno da su obveznici plaćanja sredstava zajedničke pričuve samo suvlasnici zgrade, te članak 60. Statuta Grada Pule („Službene novine“ Grada Pule br.9/06-pročišćena tekst i 14/07).

Gradsko poglavarstvo Grada Pule, je temeljem navedenog, dana 24.ožujka 2006.godine donijelo Zaključak Klasa:022-05/06-01/164, kojim se stavlja van snage Zaključak Gradskog poglavarstva Grada Pule od 12.studenoga 2003.godine, Klasa:022-05/03-01/853. Tim Zaključkom stavlja se van snage obveza plaćanja zajedničke pričuve zgrade najmoprimaca stanova sa zaštićenom ili slobodno ugovorenom najmaninom i korisnika stanova u vlasništvu Grada Pule koji iste koriste bez valjanog pravnog osnova kao i zakupnika poslovnih prostora kojima raspolaže Grad Pula, a isti se Zaključak primjenjuje od 01.04.2006.godine. O donijetom zaključku obavješteni su svi najmoprimci i zakupnici stanova i poslovnih prostora u vlasništvu Grada Pule, te su pojedini najmoprimci i zakupnici uložili zahtjeve za povrat pričuve i kompenzaciju (prijeboj sa najamnikom i zakupnikom).

Najmoprimac Grada Pule Vranek Barica iz Pule, Braće Levak 32, (koja je prema uvidu u financijsku karticu Grada Pule za pričuvu uplatila novčana sredstva u iznosu od 2.380,70 kn), podnijela je zahtjev za povrat uplaćene pričuve koju je uplatila za stan u Puli, Braće Levak 32. Budući da su obveznici plaćanja zajedničke pričuve samo suvlasnici zgrade (u ovom slučaju je to Grad Pula), sačinjen je predmetni prijedlog Odluke kojom se predlaže odobravanje zahtjeva najmoprimca Vranek Barice (iza pok. Vranek Mije-u tijeku je prijenos ugovora o najmu stana sa zaštićenom najamnikom na sina Vranek Damira) iz Pule, Braće Levak 32 , te se predlaže njeno donošenje.

**P.O. GRADSKOG POGLAVARSTVA
Prhat Damir, dipl.ing., v.r.**

Pripremila:
Tanja Franjul, v.r.