

Temeljem čl. 35. st. 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06 i 141/06), čl. 150-159. Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05 i 41/08) i 60. Statuta Grada Pule ("Službene novine Grada Pule" br. 9/06 - pročišćeni tekst i 14/07) Gradsko poglavarstvo Grada Pule na sjednici održanoj dana 20. studenog 2008. godine donosi

ZAKLJUČAK **o prihvatu prijedloga nagodbe**

I

Prihvaća se prijedlog nagodbe Klasa: 944-05/00-01/397, Ur. broj: 2168/01-04-04-01-08-od 20. listopada 2008. godine, kojeg je Drobnjak Saša, odvjetnik iz Pule, Labinska 3, opunomoćenik Centra za socijalnu skrb Pula, predložio u postupku uređenja imovinsko pravnih odnosa pred Upravnim odjelom komunalni sustav i imovinu, a koji čini sastavni dio ovog Zaključka.

II

Provođenje ovog Zaključka povjerava se Upravnom odjelu za komunalni sustav i imovinu.

III

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom njegovog donošenja.

Klasa: 022-05/08-01/318
Urbroj:2168/01-01-03-03-0019-08-1
Pula, 20. studenog 2008.

GRADSKO POGLAVARSTVO GRADA PULE

PREDSJEDNIK
Boris Miletić

O b r a z l o ž e n j e

Člankom 35. stavkom 2. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima propisano je da stvarima u vlasništvu jedinica lokalne samouprave raspolaže, upravlja i koristi ih poglavarstvo jedinice lokalne samouprave.

Odredbom čl. 60. Statuta Grada Pule propisana je nadležnost Gradskog poglavarstva Grada Pule za upravljanje i raspolaganje nekretninama u vlasništvu Grada Pule.

Odredbama članka 150. do 159. Zakona o obveznim odnosima propisani su uvjeti i modaliteti sklapanja nagodbi, kao i pravne posljedice njihova sklapanja.

Ivančić Jakov je vlasnik nekretnina k.č.br. 781/1 pašnjak površine 150 m², k.č.br. 781/12 put površine 1495 m², k.č.br. 781/16 oranica površine 16 m², k.č.br. 781/18 oranica površine 38 m², k.č.br. 789/19 oranica površine 2 m² i k.č.br. 789/26 pašnjak površine 36 m², sve upisane u z.k. ul. br. 1604 k.o. Galižana, a koje u naravi predstavljaju asfaltirane prometne površine, dijelove Antenske ulice i ulice Ližnjamoro na području Velog Vrha u Puli. Budući da naknada za deposedirane nekretnine nije bila isplaćena, Grad Pula je 2004. godine pokušao sklopiti nagodbu s vlasnikom, međutim Centar za socijalnu skrb Pula ocijenio ju je nepovoljnom za svog štićenika te je uskratio svoju suglasnost na predmetnu nagodbu. Centar za socijalnu skrb Pula 2005. godine je podnio tužbu protiv Grada Pule na Općinskom sudu u Puli. 2008. godine tužitelj je povukao svoju tužbu u predmetnom sporu, budući da je postignut načelni sporazum s Gradom Pula za mirno rješenje spora. Pitanje naknade je riješeno na način da se naknada daje u nekretninama koje čine okućnicu stambenog objekta u kojem stanuje Ivančić Jakov: k.č.br. 780/189 k.o. Galižana, površine 25 m², suvlasnički dio od 2/4 dijela k.č.br. zgr. 443 k.o. Galižana, površine 251 m² te suvlasnički dio od 7/9 dijela k.č.br. 780/4 k.o. Galižana, površine 1538 m² te da mu Grad Pula isplati iznos od 17.057,70 EUR-a, na ime razlike u vrijednosti nekretnina koje su predmet prijedloga nagodbe. Ovako utvrđene elemente nagodbe, Centar za socijalnu skrb Pula je odobrio svojim rješenjem od 30. 05. 2008. godine.

Sredstva za provođenje ovog zaključka osigurana su u razdjelu 4 na poziciji 382 - 41119001 Zemljište - otkupi.

Slijedom navedenog predlaže se donošenje ovog Zaključka.

Pripremio: Nenad Žufić

P. O. GRADSKOG POGLAVARSTVA
Damir Prhat, dipl. ing.. v.r.