



REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA

GRAD PULA
GRADONAČELNIK

REPUBBLICA DI CROAZIA
REGIONE ISTRIANA

CITTÀ DI POLA
IL SINDACO

Klasa: 363-02/09-01/46

Urbroj: 2168/01-01-03-00-0019-09-2

Pula, 07. rujna 2009.

**GRADSKO VIJEĆE
GRADA PULE**

Predmet: Prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima od lokalnog značenja
- dostavlja se

Gradonačelnik Grada Pule, dana 07. rujna 2009. godine, razmotrio je nacrt Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima od lokalnog značenja, te je temeljem članka 61. Statuta Grada Pula-Pola («Službene novine» Grada Pule br. 7/09), donio

Z A K L J U Č A K

1. Utvrđuje se prijedlog Odluke o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima od lokalnog značenja.

2. Akt iz točke 1. ovog Zaključka sastavni je dio istog.

3. Ovaj Zaključak proslijedit će se Gradskom vijeću Grada Pule, na nadležno postupanje.

Ovlašćuju se Boris Miletić, Gradonačelnik Grada Pule, Fabrizio Radin, zamjenik Gradonačelnika Grada Pule, Vera Radolović, zamjenica Gradonačelnika Grada Pule, Damir Prhat, p.o. Gradonačelnika, pročelnik Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu i Davor Ravnić, pomoćnik pročelnika Upravnog odjela za komunalni sustav i imovinu, da sudjeluju u radu Gradskog vijeća po prijedlogu akta, te da se izjašnjavaju o amandmanima na isti.

4. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

**GRADONAČELNIK
Boris Miletić, v.r.**

Na temelju članka 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09 i 79/09) i članka 39. Statuta Grada Pula-Pola (“Službene novine” Grada Pule br. 7/09), Gradsko vijeće Grada Pule, na sjednici održanoj dana _____ 2009.godine, donosi

**ODLUKU
o izmjenama i dopunama
Odluke o komunalnim djelatnostima od lokalnog značenja**

Članak 1.

U Odluci o komunalnim djelatnostima od lokalnog značenja (“Službene novine” Grada Pule 14/97 i 02/08) članak 3. stavak 1. Odluke mijenja se i glasi:

“(1) Sredstva za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja i upravljanja parkiralištima osiguravaju se iz cijene usluge parkiranja. Visinu cijene i način plaćanja usluge parkiranja, te druge uvjete obavljanja komunalne djelatnosti održavanja i upravljanja parkiralištima određuju Gradonačelnik Grada Pule.”

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavljuje se u “Službenim novinama” Grada Pule.

Klasa: 363-02/09-01/46

Urbroj:

Pula,

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

**PREDsjEDNIK
Denis Martinčić**

OBRAZLOŽENJE

I. PRAVNI TEMELJ

Temelj za donošenje Odluke o izmjenama Odluke o komunalnim djelatnostima od lokalnog značenja su odredbe Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04, 178/04, 38/09 i 79/09) i članak 39. Statuta Grada Pula-Pola (“Službene novine” Grada Pule br. 7/09).

II. RAZLOZI DONOŠENJA IZMJENA

Usklađenjem odredbi Zakona o komunalnom gospodarstvu i Statuta Grada Pula-Pola s izmjenama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi na način da se određena prava i ovlasti koja su prema Zakonu o komunalnom gospodarstvu bila u nadležnosti gradskog poglavarstva prenose u nadležnost gradonačelnika, odnosno predstavničkog tijela jedinice lokalne samouprave, utvrđena je potreba usklađenja ove Odluke s navedenim zakonskim i podzakonskim odredbama.

Obrazloženje uz članak 1.

Navedenim člankom mijenja se tekst Odluke na način da se riječ: „Poglavarstvo“ zamjenjuje riječju: „Gradonačelnik“, te se na taj način usklađuje sa Zakonom o komunalnom gospodarstvu.

Obrazloženje uz članak 2.

Ovim člankom utvrđen je datum stupanja na snagu Izmjena Odluke.

Slijedom navedenog predlaže se donošenje Odluke o izmjenama Odluke o komunalnim djelatnostima od lokalnog značenja u predloženom tekstu.

**P.O. GRADONAČELNIKA
Damir Prhat, dipl.ing., v.r.**

Na temelju članka 18. stavka 5. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", br. 36/95 i 70/97), članka 11. Zakona o iznimnim mjerama kontrole cijena ("Narodne novine", br. 73/97) i članka 23. stavka 1. točke 4. Statuta Grada Pule ("Službene novine" Grada Pule br. 4/97-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Pule, na sjednici održanoj 30. prosinca 1997. godine, donijelo je

ODLUKU o mjerama kontrole cijena komunalnih usluga

Članak 1.

Ovom Odlukom određuju se komunalne usluge za koje se propisuju mjere kontrole cijena, propisuju se mjere kontrole cijena, te određuju tijela i postupak za provedbu mjera kontrole cijena.

Članak 2.

Mjere kontrole cijena određuju se za komunalne usluge slijedećih komunalnih djelatnosti:

- opskrba pitkom vodom,
- odvodnja i pročišćavanje otpadnih voda, osim odvodnje atmosferskih voda,
- opskrba plinom,
- prijevoz putnika u javnom prometu,
- održavanje čistoće u dijelu koji se odnosi na skupljanje i odvoz komunalnog otpada,
- odlaganje komunalnog otpada,
- tržnice na malo,
- obavljanje pogrebnih poslova,
- obavljanje dimnjačarskih poslova,
- održavanje i upravljanje parkiralištima.

Članak 3.

Za cijene komunalnih usluga iz članka 2. ove Odluke propisuju se slijedeće mjere izravne kontrole cijena:

- određivanje najviše razine cijena,
- snižavanje cijena na određenu razinu,
- prijava cjenika odnosno tarifa prije njihove primjene.

Članak 4.

Poglavarstvo Grada Pule naredbom određuje najviše razine cijena komunalnih usluga iz članka 2. ove Odluke, odnosno snižavanje cijena komunalnih usluga na određenu razinu.

Članak 5.

Stručne i upravne poslove u svezi provedbe mjera izravne kontrole cijena komunalnih usluga iz članka 2. ove Odluke obavlja Upravni odjel za prostorno uređenje i komunalno gospodarstvo Grada Pule (u dalnjem tekstu: Upravni odjel).

Članak 6.

Trgovačka društva u vlasništvu, odnosno većinskom vlasništvu Grada Pule, te pravne ili fizičke osobe koje obavljaju komunalne djelatnosti temeljem ugovora o koncesiji (u dalnjem tekstu: isporučitelji komunalnih

usluga) obvezni su dostaviti cjenik odnosno tarifu Upravnog odjelu, radi ovjere i praćenja njihove usklađenosti sa naredbom o određivanju najviše razine cijena.

Članak 7.

Isporučitelji komunalnih usluga dužni su dva puta godišnje i to do 5. srpnja i 5. siječnja dostavljati Upravnom odjelu važeće cjenike odnosno tarife sa stanjem na dan 30. lipnja, odnosno 31. prosinca.

Ovlašćuje se Upravni odjel za dostavu izvješća o poduzetim mjerama kontrole cijena komunalnih usluga iz ove Odluke ministarstvu nadležnom za cijene.

Članak 8.

Naredbe iz članka 4. ove Odluke Poglavarstvo Grada Pule donijet će u roku od 5 dana od dana stupanja na snagu ove Odluke.

Članak 9.

Na dan stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o društvenoj kontroli cijena ("Službene novine" Grada Pule br. 4/93) u dijelu koji se odnosi na cijene komunalnih usluga.

Članak 10.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenim novinama".

Klasa: 021-05/97-01/295
Ur.broj: 2168/01-01-97-4
Pula, 30. prosinca 1997.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDsjEDNIK
Boris Šuran, v.r.

Na temelju članka 3. stavka 15. i članka 21. Zakona o komunalnom gospodarstvu ("Narodne novine", br. 36/95 i 70/97) i suglasnosti ministra prostornog uređenja, graditeljstva i stanovanja, Klasa: 363-01/97-01/17, Ur.broj: 531-01-97-2 od 28. listopada 1997. godine i članka 23. Statuta Grada Pule ("Službene novine" Grada Pule, br. 4/97- pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Pule, na sjednici održanoj 30. prosinca 1997. godine, donijelo je

ODLUKU o komunalnim djelatnostima od lokalnog značenja

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom određuju se djelatnosti od lokalnog značenja za Grad Pulu koje se smatraju komunalnim djelatnostima i način financiranja tih komunalnih djelatnosti.

Članak 2.

(1) Djelatnostima od lokalnog značenja za Grad Pulu smatraju se, te određuju kao komunalne djelatnosti:

1. održavanje i upravljanje parkirališta,
2. uređenje naselja u vrijeme blagdana i drugih posebnih prigoda.

(2) Pod obavljanjem komunalnih djelatnosti iz stavka 1. ovog članka razumijeva se građenje objekata i uređaja, odnosno nabava opreme i drugih predmeta te usluga, kao i održavanje objekata i uređaja, opreme i drugih predmeta i prostora, koji su neposredno u funkciji obavljanja tih djelatnosti.

Članak 3.

(1) Sredstva za obavljanje komunalne djelatnosti održavanja i upravljanja parkirališta osiguravaju se iz cijene usluge parkiranja. Visinu cijene i način plaćanja usluge parkiranja, te druge uvjete obavljanja komunalne djelatnosti održavanja i upravljanja parkirališta određuje Poglavarstvo Grada Pule.

(2) Sredstva za obavljanje komunalne djelatnosti uredenja naselja u vrijeme blagdana i drugih posebnih prigoda osiguravaju se u Proračunu Grada Pule u visini utvrđenoj godišnjim programom građenja i održavanja objekata i uređaja, odnosno opreme u svezi te komunalne djelatnosti. Građenje objekata i uređaja za ovu komunalnu djelatnost može se financirati i iz donacija.

Članak 4.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenim novinama" Grada Pule, a primjenjuje se od 01. siječnja 1998. godine.

Klasa: 021-05/97-01/231
Urbroj: 2168/01-01-97-3
Pula, 30. prosinca 1997.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDsjEDNIK
Boris Šuran, v.r.

Na temelju članka 385. stavka 1. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine" br. 91/96) i članka 23. Statuta Grada Pule ("Službene novine" Grada Pule br. 4/97 - pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Pule na sjednici održanoj 30. prosinca 1997. godine, donijelo je

ODLUKU

o određivanju prinudnog upravitelja za upravljanje nekretninama

I

Za prinudnog upravitelja, u smislu odredbi članka 385. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, na području Grada Pule kao jedinice lokalne samouprave, određuje se CASTRUM PULA 97 sa sjedištem u Puli, Forum 13.

II

Prinudni upravitelj ima sve ovlasti upravitelja nekretninom propisane odredbama glave 2. devetog dijela Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, kao i dužnost da u slučaju da suvlasnici osiguraju upravljanje nekretninom na način da ispune uvjete iz članka 384. navedenog Zakona, prestane obavljati poslove uprave tom nekretninom i prenese te poslove i sredstva pričuve, te nekretnine, osobu kojoj su suvlasnici povjerili upravljanje nekretninom.

III

Prinudni upravitelj utvrdit će visinu sredstava zajedničke pričuve, koji su suvlasnici nekretnine dužni uplaćivati na razini minimuma određenog Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima.

IV

Za pokriće troškova obavljanja poslova upravljanja nekretninom, prinudnom upravitelju pripada naknada u visini od 20% na visinu sredstava zajedničke pričuve iz točke III ove Odluke.

V

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u "Službenim novinama", a primjenjuje se od 01. siječnja 1998. godine.

Klasa: 021-05/97-01/296
Urbroj: 2168/01-01-97-3
Pula, 30. prosinca 1997.

GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE

PREDsjEDNIK
Boris Šuran, v.r.

Na temelju članka 11. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 30/94) i članka 23. stavka 1. točke 4. Statuta Grada Pule ("Službene novine" Grada Pule br. 4/97-pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Pule, na sjednici održanoj dana 30. prosinca 1997. godine, donijelo je

Izmjene i dopune Programa mjera za unapređenje stanja u prostoru (1997 - 1998)

Točka 1.

U Programu mjera za unapređenje stanja u prostoru (1997-1998) ("Službene novine" Grada Pule br. 2/97 i 6/97), u točki 37. u stavku 1., podtočka 1.1.1.6. briše se.
U stavku 2. riječi "te 1.1.1.6.", brišu se.

Točka 2.

U točki 48. u stavku 3. iza podtočke 2.1.28. dodaje se nova podtočka koja glasi :

- " 2.1.29. Naselje Valdebek - kod crkve
- izgradnja prometnice s pripadajućom infrastrukturom
- javne površine 430.660,00 122.000"

Na temelju članka 3. Zakona o komunalnom gospodarstvu (Narodne novine 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04 i 178/04) i članka 36. Statuta Grada Pule (“Službene novine” br. 9/06 – pročišćeni tekst i 14/07), Gradsko vijeće Grada Pule, na sjednici održanoj dana 26. ožujka 2008. godine, donosi

ODLUKU o izmjenama i dopunama Odluke o komunalnim djelatnostima od lokalnog značenja

Članak 1.

U Odluci o komunalnim djelatnostima od lokalnog značenja (“Službene novine” Grada Pule br.14/97) u članku 2. stavku 1. iza točke 2. dodaju se točke:
3. održavanje javnih WC – a i pisoara,
4. održavanje spomenika i spomen obilježja,
5. uklanjanje reklama, reklamnih panoa, plakata, pokretnih naprava i drugih protupravno postavljenih predmeta,
6. postava i održavanje oznaka ulica, parkova i trgova,
7. održavanje javnih nekomercijalnih kupališta i plaža.

U istom članku stavak 2. mijenja se i glasi:

«Pod obavljanjem komunalnih djelatnosti iz stavka 1. ovog članka razumijeva se održavanje objekata i uređaja, opreme, drugih predmeta i prostora, kao i nabava opreme i drugih predmeta te usluga koji su neposredno u funkciji obavljanja tih djelatnosti.»

Članak 2.

U članku 3. stavak 2. mijenja se i glasi:

«2. Sredstva za obavljanje komunalnih djelatnosti iz stavka 1. članka 2. točaka 2-5 osiguravaju se u Proračunu Grada Pule iz sredstava boravišne pristojbe, a mogu se financirati i sredstvima donacija.»

U istom članku, iza stavka 2. dodaju se stavci 3. i 4. koji glase:

«3. Sredstva za obavljanje komunalne djelatnosti iz točke 6. osiguravaju se u Proračunu Grada Pule iz sredstava komunalne naknade.

4. Sredstvazaobavljanjekomunalnedjelatnostiodržavnja javnih nekomercijalnih kupališta i plaža osiguravaju se u Proračunu Grada Pule iz sredstava koncesijskih odobrenja i koncesija.»

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu danom objave u “Službenim novinama” Grada Pule.

KLASA: 363-02/08-01/8

URBROJ: 2168/01-04-03-02-0317-08-6

Pula, 26.3.2008.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA PULE
PREDSJEDNIK
Denis Martinčić, v.r.**

Na temelju članka 4. Zakona o komunalnom gospodarstvu stavka 1. točke 1. (Narodne novine br. 26/03 – pročišćeni tekst, 82/04 i 178/04) i članka 36. Statuta Grada Pule (“Službene novine” br. 9/06 – pročišćeni tekst i 14/07) Gradsko vijeće Grada Pule, na sjednici održanoj dana 26. ožujka 2008. godine, donosi

ODLUKU o povjeravanju pojedinih komunalnih djelatnosti

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom određuje se povjeravanje pojedinih komunalnih djelatnosti, odnosno dijela poslova pojedinih komunalnih djelatnosti trgovackom društvu u vlasništvu, odnosno većinskom vlasništvu Grada Pule, već osnovanom za obavljanje određenih komunalnih djelatnosti.

(2) Predmet povjeravanja u smislu stavka 1. ovog članka su:

1. održavanje sustava odvodnje atmosferskih voda,
2. održavanje čistoće javnih površina,
3. održavanje javnih zelenih površina,
4. uređenje naselja u vrijeme blagdana i drugih posebnih prigoda,
5. održavanje spomenika i spomen obilježja,
6. održavanje javnih WC – a i pisoara,
7. uklanjanje reklama, reklamnih panoa, plakata, pokretnih naprava i drugih protupravno postavljenih predmeta,
8. održavanje javnih nekomercijalnih kupališta i plaža,
9. održavanje nerazvrstanih cesta u dijelu poslova održavanja vodoravne prometne signalizacije.

(3) Pod **održavanjem sustava odvodnje atmosferskih voda** razumijevaju se komunalni poslovi održavanja objekata za odvodnju atmosferskih voda, odnosno: čišćenje vodovodnih grla (slivnika), rigola, otvorenih i zatvorenih kanala za atmosferske vode i dijelom slivnika mješovitog sustava odvodnje, horizontalnih sabirnih kanala, spojnih kanala i uređaja za odvajanje oborinskih voda (kišni preljevi i crpne stanice), kao i radovi na sanaciji oštećenja na objektima u svrhu održavanja istih u stanju funkcionalne sposobnosti.

(4) Pod **održavanjem čistoće javnih površina** razumijevaju se komunalni poslovi održavanja čistoće pješačkih staza, pješačkih zona, trgova i javnih prometnih površina te dijelova javnih cesta koje prolaze kroz naselje, kad se ti dijelovi ne održavaju kao javne ceste prema posebnom zakonu, nabava, pražnjenje i održavanje košarica za otpatke.

(5) Pod **održavanjem javnih zelenih površina** razumijevaju se komunalni poslovi hortikulturnog uređenja te održavanja parkova i nasada, odnosno: održavanje, obnova i prihrana travnjaka, nabava sadnog materijala i nadosađnja, obrada, održavanje, prihrana i njega stabala, grmova, trajnica, sezonskog cvijeća, sadnja i održavanje nasada u cvjetnim vazama, zaštita biljnog materijala, održavanje parkovnih staza i tretiranje herbicidima, skupljanje otpadaka na javnim zelenim površinama, održavanje postojeće i nabava nove parkovne opreme te nabava opreme potrebne za održavanje i održavanje sustava za navodnjavanje, opreme dječjih igrališta, opreme prostora namijenjenih psima, klupa, cvjetnih vaza, skulptura, fontana, obavijesnih ploča, košarica za otpatke namijenjenih za postavu na javnim zelenim površinama i dr.